



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ &  
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ  
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Κάλχου 48-50 ΠΡΟΣ: ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
Τ.Κ. : 13122 (δια της Οικονομικής Επιτροπής)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ι. ΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗ  
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2132030024  
FAX : 2102691865  
URL : www.ilion.gr  
E - MAIL : imitrogianni@ilion.gr

**ΘΕΜΑ :** Έγκριση προσκύρωσης τμήματος, 26,82 τ.μ. καταργημένου κοινόχρηστου χώρου στην ιδιοκτησία (10) ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ που βρίσκεται επί της οδού ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ - Ο.Τ. 586 - 588 - περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ βάσει της 4/2014 Πράξης Αναλογισμού

Με την υπ' αριθ. 9364/06-02-2020 αίτησή της – (σχετ. 1) η κα ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ ζητά την προσκύρωση στην ιδιοκτησία της – ιδιοκτησία (10) της 04/2014 Πράξη Αναλογισμού – (σχετ. 2) - τμήματος 26,82 τ.μ., καταργημένου κοινόχρηστου χώρου, επί της οδού ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ στο Ο.Τ. 586, περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ, με τιμή μονάδος ίση με 250 €/μ<sup>2</sup>, όπως καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 4238/2019 Απόφαση Εφετείου Αθηνών – (σχετ. 3).

Σύμφωνα με τα υπ' αριθ. 4842/2010 και 4843/2010 Συμβόλαια γονικής παροχής, τα οποία επισυνάπτονται στην ως άνω αίτηση, η κα ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ κατέχει την ψιλή κυριότητα του ακινήτου και οι γονείς της ΕΛΕΝΗ ΠΑΪΖΗ και ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑΣ έχουν παρακρατήσει την επικαρπία κατά 50% ο καθένας.

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση της κ. ΑΡΓΥΡΩΣ ΑΝΝΑΣ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ προς τον Δήμο είναι:  $26,82 \mu^2 \times 250 \text{ €/}\mu^2 = 6.705 \text{ €}$ .

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση της προαναφερόμενης προσκύρωσης και εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου μετά την αποπληρωμή της αντίστοιχης υποχρέωσης.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ : σχετ. 1 - 3

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΖΕΝΕΤΟΣ