

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 5<sup>ης</sup> Έκτακτης Συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου****Αριθ. Απόφασης 026/2020****ΘΕΜΑ**

**Έγκριση προσκύρωσης τμήματος 26,82 τ.μ. καταργημένου κοινόχρηστου χώρου στην ιδιοκτησία (10) ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ που βρίσκεται επί της οδού ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ - Ο.Τ. 586 - 588 - περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ βάσει της 4/2014 Πράξης Αναλογισμού**

Σήμερα την 17<sup>η</sup> Φεβρουαρίου ημέρα Δευτέρα και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΙΛΙΟΥ συνήλθε σε Έκτακτη Συνεδρίαση, στο Δημαρχιακό Μέγαρο «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 12361/17.02.2020 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαραλαμπίδου Ιωάννη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 17.02.2020.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ****ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ****ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**

**ΜΕΛΗ Δ.Σ.:** ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ-ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΓΚΙΟΚΑ-ΛΙΟΣΗ ΣΤΕΛΛΑ, ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΣΚΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΠΑΝΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 40, ο Πρόεδρος, κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 § 5 του Ν. 3852/2010 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, που αφορά την έγκριση προσκύρωσης τμήματος 26,82 τ.μ. καταργημένου κοινόχρηστου χώρου στην ιδιοκτησία (10) ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ που βρίσκεται επί της οδού ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ – Ο.Τ. 586 – 588 – περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ βάσει της 4/2014 Πράξης Αναλογισμού, ύστερα από την λύση της συνεδρίασης στις 13.02.2020, σύμφωνα με το άρθρο 4 του Κανονισμού Λειτουργίας Δημοτικού Συμβουλίου, καθόσον υφίσταται άμεση και επιτακτική ανάγκη για την λήψη απόφασης επί του θέματος.

\*\*\*\*\*

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την έγκριση προσκύρωσης τμήματος 26,82 τ.μ. καταργημένου κοινόχρηστου χώρου στην ιδιοκτησία (10) ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ που βρίσκεται επί της οδού ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ – Ο.Τ. 586 – 588 – περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ βάσει της 4/2014 Πράξης Αναλογισμού.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 033/2020 ΑΟΕ (με ΑΔΑ: ΨΠΑ1ΩΕΒ-ΟΑΣ) & το υπ' αριθμ. 10132/10.02.2020 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την **υπ' αριθ. 9364/06.02.2020 αίτησή της - (σχετ. 1)** η κα ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ ζητά την προσκύρωση στην ιδιοκτησία της - ιδιοκτησία (10) της **04/2014 Πράξη Αναλογισμού - (σχετ. 2)** - τμήματος **26,82 τ.μ.**, καταργημένου κοινόχρηστου χώρου, επί της οδού ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ στο Ο.Τ. 586, περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ, με τιμή μονάδος ίση με **250 €/μ<sup>2</sup>**, όπως καθορίστηκε με την υπ' αριθ. **4238/2019 Απόφαση Εφετείου Αθηνών - (σχετ. 3)**.

Σύμφωνα με τα υπ' αριθ. 4842/2010 και 4843/2010 Συμβόλαια γονικής παροχής, τα οποία επισυνάπτονται στην ως άνω αίτηση, η κα ΑΡΓΥΡΩ ΑΝΝΑ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ κατέχει την ψιλή κυριότητα του ακινήτου και οι γονείς της ΕΛΕΝΗ ΠΑΪΖΗ και ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑΣ έχουν παρακρατήσει την επικαρπία κατά 50% ο καθένας.

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση της κ. ΑΡΓΥΡΩΣ ΑΝΝΑΣ ΚΑΡΑΜΠΑΡΠΑ προς τον Δήμο είναι:  $26,82 \mu^2 \times 250 \text{ €/}\mu^2 = 6.705 \text{ €}$ .

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση της προαναφερόμενης προσκύρωσης και εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου μετά την αποπληρωμή της αντίστοιχης υποχρέωσης.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Α. Δέχεται να συζητηθεί το θέμα κατ' επείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 § 5 του Ν. 3852/2010 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018

Β. Εγκρίνει τη μεταβίβαση του προσκυρωμένου εδαφικού τμήματος στην ιδιοκτησία των αιτούντων όπως ανωτέρω αναγράφονται (ιδιοκτησία 10) της με αρ. 04/2014 Πράξη Αναλογισμού - (σχετ. 2) - τμήματος 26,82 τ.μ., καταργημένου κοινόχρηστου χώρου, επί της οδού ΝΙΚΗΦΟΡΟΥ ΦΩΚΑ στο Ο.Τ. 586, περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ, με τιμή μονάδος ίση με 250 €/μ<sup>2</sup>, όπως καθορίστηκε με την υπ' αριθ. 4238/2019 Απόφαση Εφετείου Αθηνών

Γ. Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου προσκύρωσης

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**