

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ****από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 6<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου****Αριθ. Απόφασης 041/2020****ΘΕΜΑ**

**Έγκριση Σύνταξης Μελέτης με τίτλο «Πράξη Προσκύρωσης Αναλογισμού και Αποζημιώσεων επί των ιδιοκτησιών οι οποίες έχουν πρόσωπο στην οδό Πετρουπόλεως & Ηρακλείτου, σύμφωνα με το ΦΕΚ 596Δ/03.10.2019»**

Σήμερα την **12<sup>η</sup> Μαρτίου** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση**, στο **Δημαρχιακό Μέγαρο «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ»**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 17812/06.03.2020 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαραλαμπίδου Ιωάννη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 06.03.2020.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ****ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ****ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ****ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ**

**ΜΕΛΗ Δ.Σ.:** ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ-ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΓΚΙΟΚΑ-ΛΙΟΣΗ ΣΤΕΛΛΑ, ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΣΚΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΠΑΝΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**Α Π Ο Ν Τ Ε Σ****ΟΥΔΕΙΣ**

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 41, ο Πρόεδρος, κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 4<sup>ου</sup> θέματος της ημερήσιας διάταξης.

\*\*\*\*\*

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την έγκριση Σύνταξης Μελέτης με τίτλο «Πράξη Προσκύρωσης Αναλογισμού και Αποζημιώσεων επί των ιδιοκτησιών οι οποίες έχουν πρόσωπο στην οδό Πετροπούλεως & Ηρακλείτου, σύμφωνα με το ΦΕΚ 596Δ/03.10.2019».

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 18015/09.03.2020 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

**«Σχετικό 1 Δ/γμα 24.09.2019 ΦΕΚ 596Δ/03.10.2019 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επί των οδών Πετροπούλεως & Ηρακλείτου του Δήμου Ιλίου της Περ. Ενот. Δυτικού Τομέα Αθηνών Νομού Αττικής και επανεπιβολή μέρους ρυμοτομικής απαλλοτριώσης.**

Έχοντας υπόψη της διατάξεις:

1. Των άρθρων 30, 32-37 και 40-48 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.», όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Του άρθρου 6 του Ν. 5269/31 «περί αδειών οικοδομών επί ρυμοτομούμενων ακινήτων κλπ.», όπως ισχύει μετά από το Ν.653/77 και τον Ν. 3212/03.
3. Του από 07.05.36 Β.Δ. «περί της εκτελέσεως της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5296/31» όπως ισχύει μετά τις διατάξεις του Ν. 653/77.
4. Του Ν.Δ. 690/48 «περί της συμπληρώσεως διατάξεων περί σχεδίων πόλεων»
5. Του Α. Ν. 625/68 «περί της συμπληρώσεως και τροποποιήσεως των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων», όπως τροποποιήθηκε με τον 3212/03.
6. Των Ν. 797/71, Ν. 653/77 και Ν. 2882/01 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
7. Των άρθρων 25, 28 και 36 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών Σχεδίων κλπ.» όπως ισχύουν μετά τις διατάξεις του άρθρου 5 παρ. 8 του Ν. 2052/92, του άρθρου 27 του Ν. 2742/99, του Ν. 2831/00 και του Ν. 3212/03 άρθρο 11 παρ. 6.
8. Το άρθρο 44 του Ν. 3979/16.06.11 (ΦΕΚ 138Δ/11) «Για την ηλεκτρονική διακυβέρνηση και λοιπές διατάξεις».
9. Του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α/07.06.2010), «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» και του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ 138Α/16.06.2011).
10. Του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α/09.07.2012) για το «Νέο Οικοδομικό Κανονισμό» και

των διατηρούμενων διατάξεων του ΝΔ 7/73 (περί ΓΟΚ) του Ν. 1577/85 (περί ΓΟΚ) όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με τους Ν. 1647/86, Ν. 1772/88 και Ν. 2831/00.

11. Του από 01.08.1970 διατ/τος (ΦΕΚ 187Δ/28.08.1970) ένταξης της περιοχής Μιχελή στο σχέδιο πόλης, του από 71Δ/03.04.1975 (αναθεώρηση του σχεδίου περιοχής Μιχελή) καθώς και του από 30.10.68 διατ/τος (ΦΕΚ 216Δ/13.11.68) ένταξης της περιοχής Παλατιανής στο σχέδιο πόλης. Με το οποία κρίθηκαν τα ελάχιστα όρια επιφανείας και διαστάσεων των οικοπέδων των αναφερόμενων περιοχών Μιχελή-Παλατιανής του Δήμου Ιλίου.
12. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου (ΦΕΚ 1276 Β'/28.05.2013), τη με αριθ. 292/2018 Α.Δ.Σ. περί τροποποίησης του Ο.Ε.Υ. του Δήμου, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 4875/1444/04.02.2019 απόφαση Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής (ΦΕΚ 351Β/11.02.2019), σχετικά με την μετονομασία του τμήματος Συγκοινωνιών & Κυκλοφορίας «σε τμήμα Σχεδίου Πόλης, Πολεοδομικών και Κυκλοφοριακών Εφαρμογών με την αρμοδιότητα της σύνταξης πράξεων αναλογισμού αποζημίωσης τακτοποίησης και προσκύρωσης κατά τις διατάξεις του Ν.Δ. 17.07.1923 συμπεριλαμβανομένων και όλων των προβλεπόμενων διαδικασιών».

Εισηγούμεθα:

Α/ την έγκριση σύνταξης μελέτης από το Τμήμα Σχεδίου Πόλης, Πολεοδομικών και Κυκλοφοριακών Εφαρμογών της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας με τίτλο «Πράξη Προσκύρωσης Αναλογισμού και Αποζημιώσεων επί των ιδιοκτησιών οι οποίες έχουν πρόσωπο στη οδό Πετρούπολεως & Ηρακλείτου, σύμφωνα με το ΦΕΚ 596Δ/03.10.2019 «Δ/γμα 24.09.2019 ΦΕΚ 596Δ/03.10.2019 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επί των οδών Πετρούπολεως & Ηρακλείτου του Δήμου Ιλίου της Περ. Ενοτ. Δυτικού Τομέα Αθηνών Νομού Αττικής και επανεπιβολή μέρους ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης» και Β/ τον καθορισμό ως υπόλογου της υπαλλήλου της Τ.Υ. κας Ιωάννας Μητρογιάννη (Αγρον. & Τοπογράφου Μηχανικού) με βαθμό Α' για την λήψη των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και στοιχείων ιδιοκτητών (εντύπων Δ2) από τη Δ/ση Προϊόντων & Υπηρεσιών (Τμήμα Αρχείου Προϊόντων & Προώθησης Προϊόντων & Υπηρεσιών) της «Ελληνικό Κτηματολόγιο», για των έλεγχο των γεωτεμαχίων που έχουν πρόσωπο επί της οδού Πετρούπολεως & Ηρακλείτου (γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ σύμφωνα με τον **Πίνακα 1**) για τον έλεγχο κυριότητας, τυχόν τμημάτων των γεωτεμαχίων, εντός του ρυμοτομικού πλάτους που καθορίζει το Δ/γμα Ρυμοτομίας (Σχετικό 1).»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

**ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση,

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει:

1. Τη σύνταξη μελέτης από το Τμήμα Σχεδίου Πόλης, Πολεοδομικών και Κυκλοφοριακών Εφαρμογών της Δ/σης Τεχνικής Υπηρεσίας με τίτλο «Πράξη Προσκύρωσης Αναλογισμού και Αποζημιώσεων επί των ιδιοκτησιών οι οποίες έχουν πρόσωπο στη οδό Πετροπόλεως & Ηρακλείτου, σύμφωνα με το ΦΕΚ 596Δ/03.10.2019 «Δ/γμα 24.09.2019 ΦΕΚ 596Δ/03.10.2019 «Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου επί των οδών Πετροπόλεως & Ηρακλείτου του Δήμου Ιλίου της Περ. Ενот. Δυτικού Τομέα Αθηνών Νομού Αττικής και επανεπιβολή μέρους ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης» και
2. Τον καθορισμό ως υπόλογου της υπαλλήλου της Τ.Υ. κας Ιωάννας Μητρογιάννη (Αγρον. & Τοπογράφου Μηχανικού) με βαθμό Α' για την λήψη των Κτηματολογικών Διαγραμμάτων και στοιχείων ιδιοκτητών (εντύπων Δ2) από τη Δ/ση Προϊόντων & Υπηρεσιών (Τμήμα Αρχείου Προϊόντων & Προώθησης Προϊόντων & Υπηρεσιών) της «Ελληνικό Κτηματολόγιο», για τον έλεγχο των γεωτεμαχίων που έχουν πρόσωπο επί της οδού Πετροπόλεως & Ηρακλείτου (γεωτεμάχια με ΚΑΕΚ σύμφωνα με τον **Πίνακα 1**) για τον έλεγχο κυριότητας, τυχόν τμημάτων των γεωτεμαχίων, εντός του ρυμοτομικού πλάτους που καθορίζει το Δ/γμα Ρυμοτομίας.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ**