

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ****5^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 13.02.2020**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 13^η Φεβρουαρίου 2020, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.00 μ.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 9959/07.02.2020 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 07.02.2020.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- | | |
|---|-----------------------|
| 1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | Αντιπρόεδρος της Ο.Ε. |
| 2. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | Μέλος της Ο.Ε. |
| 3. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 5. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 6. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 7. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------|----------------|
| 1. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
|---------------------------|----------------|

ΑΠΟΦΑΣΗ –032–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση αποζημίωσης τμήματος Κοινοχρήστου Χώρου ιδιοκτησίας ΠΑΠΠΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟΥ και ΠΑΠΠΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑΣ με Κ.Α. 010320 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2210 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ και συμφηφισμού με τις οφειλές λόγω εισφοράς σε χρήμα.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 10130/10.02.2020 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την υπ' αριθ. πρωτ. 56428/08-11-2019 αίτησή του ο κος ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΑΠΠΟΥΣ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ – (σχετ. 1) ζητά αφενός την αποζημίωση της ιδιοκτησίας του καθώς και της μητέρας του ΠΑΠΠΟΥ ΕΥΓΕΝΕΙΑ το γένος ΛΑΟΥΤΑΡΗ, που βρίσκεται επί του πεζόδρομου ΠΕΛΑΣΓΟΥ και της Λεωφ. ΘΗΒΩΝ και εντός του Κοινοχρήστου Χώρου Κ.Χ. 2210 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ, εμβαδού 192,80 τ.μ. (και ποσοστό ιδιοκτησίας για τον κο ΠΑΠΠΟΥ ΦΙΛΙΠΠΟ 15%, δηλαδή εμβαδό κατά ποσοστό 28,92 τ.μ. και για την κα ΠΑΠΠΟΥ ΕΥΓΕΝΙΑ 5%, δηλαδή εμβαδό κατά ποσοστό 9,64 τ.μ.) με Κ.Α. 010320 της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής σε τιμή ίση με 200€/τ.μ., και αφετέρου τον

συμφηφισμό του προκύπτοντος ποσού με τις οφειλές λόγω εισφοράς σε χρήμα που απορρέουν από την ίδια Πράξη Εφαρμογής, με εξωδικαστική συμβιβαστική διαδικασία.

Με την υπ' αριθ. 111/2018 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΦΤΩΩΕΒ-ΓΧ9) – (σχετ. 2) είχε εγκριθεί η αποζημίωση / συμφηφισμός της συνιδιοκτήτριας ΠΑΠΠΟΥ ΞΑΝΘΗΣ

Με την από 17-12-2019 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής – (σχετ. 3) ορίζεται η τιμή μονάδος ίση με 200 €/μ² (ίση με την τιμή μονάδος που έχει οριστεί δικαστικά με τις υπ' αριθ. 4927/2017, 2564/2017 και 650/2015 Αποφάσεων Εφετείου Αθηνών για ιδιοκτησίες που περιλαμβάνονται στην 1/2009 Πράξη Εφαρμογής), την οποία αποδέχεται ο αιτών όπως φαίνεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 67207/18-12-2019 Υπεύθυνη Δήλωσή του – (σχετ. 4). Με την εν λόγω τιμή μονάδος συμφωνεί ο δικηγόρος του Δήμου κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ όπως φαίνεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 70594/30-12-2019 - (σχετ.5) γνωμάτευση του.

Συνεπώς, η υποχρέωση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας του Δήμου προς:

A) τον κο ΦΙΛΙΠΠΟ ΠΑΠΠΟΥ του ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ είναι **28,92τ.μ.×200€/τ.μ. = 5.784€** και

B) την κα ΕΥΓΕΝΙΑ ΠΑΠΠΟΥ το γένος ΛΑΟΥΤΑΡΗ **9,64τ.μ.×200€/τ.μ. = 1.928€.**

ΣΥΝΟΛΟ: 7.712€

Σύμφωνα με τα παραπάνω παρακαλούμε:

A) να εγκρίνετε την παραπάνω συμβιβαστική αποζημίωση της ιδιοκτησίας ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΠΑΠΠΟΥ και ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΠΑΠΠΟΥ για την απαλλοτρίωση του Κ.Χ. 2210 συνολικού εμβαδού 192,80 τ.μ. κατά ποσοστό 15%, δηλαδή 28,92 τ.μ., και 5%, δηλαδή 9,64 τ.μ., αντίστοιχα, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, της από 17-12-2019 Έκθεσης Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 70594/30-12-2019 Γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου κ. Χαράλαμπος Μιχάλη,

B) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ 7.712€ εις βάρος του Κ.Α. 30.7111.0055 του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2020 και

Γ) να εγκρίνετε τον συμφηφισμό της αποζημίωσης με τις οφειλές λόγω εισφοράς σε χρήμα (συμπεριλαμβανομένων και τυχόν προσαυξήσεων).

Ο συμφηφισμός θα πραγματοποιηθεί κατόπιν έκδοσης εντάλματος πληρωμής στο όνομα των δικαιούχων, αφού προηγηθεί έλεγχος τίτλων από τον Δικηγόρο του Δήμου κ. Χαράλαμπος Μιχάλη.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

A) Εγκρίνει:

1. Τη συμβιβαστική αποζημίωση της ιδιοκτησίας ΦΙΛΙΠΠΟΥ ΠΑΠΠΟΥ και ΕΥΓΕΝΙΑΣ ΠΑΠΠΟΥ

για την απαλλοτρίωση του Κ.Χ. 2210 συνολικού εμβαδού 192,80 τ.μ. κατά ποσοστό 15%, δηλαδή 28,92 τ.μ., και 5%, δηλαδή 9,64 τ.μ., αντίστοιχα, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, της από 17-12-2019 Έκθεσης Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 70594/30-12-2019 Γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου κοι Χαράλαμποι Μιχάλη

2. Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **7.712€** εις βάρος του **Κ.Α. 30.7111.0055** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2020
3. Τον συμφηφισμό της αποζημίωσης με τις οφειλές λόγω εισφοράς σε χρήμα (συμπεριλαμβανομένων και τυχόν προσαυξήσεων).

Ο συμφηφισμός θα πραγματοποιηθεί κατόπιν έκδοσης εντάλματος πληρωμής στο όνομα των δικαιούχων, αφού προηγηθεί έλεγχος τίτλων από τον Δικηγόρο του Δήμου κοι Χαράλαμποι Μιχάλη

Β) Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 72 § α του Ν. 3852/2010

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Τα Μέλη

**Αλεβίζου Α., Βασιλόπουλος Δ.,
Κουκουβίνος Δ., Μαρκόπουλος Φ.,
Βέργος Ι., Φεγγερός Β., Κάβουρας Κ.**