



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
ΤΜΗΜΑ : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Α. Παραστατίδης  
Κάλχου 48 – 50  
Τ.Κ. 131 22  
ΤΗΛ: 213 20.30.139  
FAX: 210 26.91.864  
URL: [www.ilion.gr](http://www.ilion.gr)  
e-mail: [t.parastatidis@ilion.gr](mailto:t.parastatidis@ilion.gr)

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ  
(δια της Οικονομικής Επιτροπής)

**Θέμα: Λήψη απόφασης περί μη αύξησης των συντελεστών καθαριότητας και φωτισμού για την κάλυψη των προβλεπόμενων δαπανών καθαριότητας – φωτισμού και αναπροσαρμογής ή μη του φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων, για το έτος 2021.**

Στην παρ. 11(12) του άρθρου 25 του Ν.1828/89 (ΦΕΚ- 2Α ) ορίζεται ότι «Τα τέλη καθαριότητας και φωτισμού που προβλέπονται από τις διατάξεις των άρθρων 21 & 22 του Β.Δ 24-9/20-10-58 (ΦΕΚ Α 171) και του άρθρου 4 του Νόμου 1080/80 (ΦΕΚ Α 246), ενοποιούνται σε ενιαίο ανταποδοτικό τέλος».

Το ως άνω τέλος επιβάλλεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από εισήγηση της Οικονομικής Επιτροπής (άρθρο 72 παρ.ζ του Ν.3852/10) για την αντιμετώπιση των δαπανών παροχής υπηρεσιών καθαριότητας & φωτισμού, καθώς και κάθε άλλης δαπάνης από παγίως παρεχόμενες στους πολίτες δημοτικές υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα.

Θέτουμε υπόψη σας τα οικονομικά δεδομένα που αφορούν την υπηρεσία Καθαριότητας και Ηλεκτροφωτισμού, τα οποία με βάση τις παρακάτω παραμέτρους διαμορφώνονται ως εξής:

- A.1.** Τις αποδοχές των εργαζομένων, όπως προέκυψαν από τις μισθολογικές καταστάσεις του μήνα αναφοράς (Ιούλιος '20).
2. Τη δαπάνη προσαύξησης της αμοιβής εργασίας κατά τις νυκτερινές ώρες καθώς και τις Κυριακές και εξαιρέσιμες.
3. Την προμήθεια ειδών ατομικής προστασίας των εργαζομένων που χρησιμοποιούν κατά την εργασία τους καθώς και τη διάθεση γάλακτος.
4. Τη συμμετοχή του Δήμου σε προγράμματα ανακύκλωσης, όπως ανακύκλωση απορριμμάτων (χαρτί, αλουμίνιο, γυαλί, πλαστικά, σίδερα), οικιακών συσκευών (κουζίνες, ψυγεία, ηλεκτρονικοί υπολογιστές κλπ.).
5. Την αναγκαιότητα αποκομιδής ογκωδών αντικειμένων .
6. Την από 24-9-20 κατάσταση της ΔΕΔΔΗΕ με τα τετραγωνικά μέτρα των ηλεκτροδοτούμενων χώρων των οικιών και των επαγγελματικών χώρων του Δήμου μας κατά κατηγορία, από την οποία προκύπτει αύξηση κατά 109.882 τ.μ σε σχέση πέρυσι.

Η εξέλιξη των τετραγωνικών μέτρων που αποτελούν την βάση υπολογισμού των ανταποδοτικών από το 2015 έως σήμερα έχει ως ακολούθως:

<b>ΕΤΟΣ</b>	<b>ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ</b>	<b>ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
2021	3.857.857	560.365	4.418.222
2020	3.767.336	541.004	4.308.340
2019	3.765.334	539.796	4.305.130
2018	3.723.907	524.046	4.247.953
2017	3.710.729	520.277	4.231.006
2016	3.664.656	549.977	4.214.633
2015	3.648.460	529.968	4.178.428

7. Την Α.Δ.Σ με την οποία αποφασίστηκε ένταξη ευπαθών ομάδων πολιτών στις ευνοϊκές ρυθμίσεις του άρθρου 202 παρ.3 του Ν.3463/2006.

8. Την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού με την προμήθεια και εγκατάσταση νέων φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου led. Συγκεκριμένα τοποθετήθηκαν:

<b>Είδος</b>	<b>Ποσότητα</b>
LED Ισχύος έως 55 W	4.586
LED Ισχύος έως 80W	669
LED Ισχύος έως 135 W	1.178
LED Ισχύος έως 160 W	31
LED Ισχύος έως 60W, κορυφής, καλλωπιστικό	250
LED Ισχύος έως 60 W, κορυφής τύπου μπάλλας, καλλωπιστικό	1.094
<b>Σύνολο νέων φωτιστικών σωμάτων Led</b>	<b>7.808</b>

Επίσης, ο Δήμος Ιλίου προμηθεύτηκε και σύστημα τηλεελέγχου – τηλεδιαχείρισης όπου παρέχεται η δυνατότητα ασύρματης απομακρυσμένης επικοινωνίας του κάθε φωτιστικού σώματος με τον κόμβο τηλεδιαχείρισης.

9. Το υπ.αριθμ. 25276/30.10.2019 συμβόλαιο σύναψης τοκοχρεολυτικού δανείου ποσού 2.227.798,88€ για την «Ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου για την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου led το οποίο χρηματοδοτείται κατά 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και κατά ποσοστό 25% από πόρους του Τ.Π & δανείων.

10. Την υποχρεωτική εισφορά υπέρ ΕΔΣΝΑ η οποία υπολογίζεται στο ποσό των 53€/τόνο (ΑΔΣ 6/20 ΕΔΣΝΑ – **ΑΔΑ:ΨΧΜ8ΟΡ05-1ΤΨ**). Στην απόφαση αυτή δεν έχει περιληφθεί το αναλογούν ποσό περιβαλλοντικής εισφοράς για το έτος 2020 (άρθρο 55 του Ν. 4609/2019), το οποίο θα υπολογιστεί απολογιστικά από τον Ε.Δ.Σ.Ν.Α., μετά την πάροδο εκάστου εξαμήνου και θα αποδοθεί στο Πράσινο Ταμείο μέχρι το τέλος του επόμενου τριμήνου από τη λήξη του εξαμήνου (παρ. 2, άρθρο 44, Ν. 4042/2012).

11. Την προμήθεια πετρελαίου κίνησης, βενζίνης και φυσικού αερίου καθώς και των ασφαλιστρών οχημάτων.

12. Το αντίτιμο του ηλεκτρικού ρεύματος για τον δημοτικό φωτισμό που καταβάλλουμε στην ΔΕΗ.

13.Τις αναγκαίες προμήθειες της υπηρεσίας καθαριότητας τόσο σε αναλώσιμα υλικά όσο και σε εξοπλισμό.

## **Β. Έσοδα και έξοδα της Υπηρεσίας Καθ/τος & Ηλεκτροφωτισμού για το έτος 2021.**

### **Πίνακας Εσόδων Της υπηρεσίας καθαριότητας του Δήμου έτους 2021**

Τα έσοδα της υπηρεσίας καθαριότητας του Δήμου έτους 2021 διαμορφώνονται ως εξής :

#### **Κατηγορία Α'**

1.Κατοικίες	3.857.857τ.μ Χ 1,25€	4.822.321,25€
2.Καταστήματα	560.365τ.μ Χ 3,75€	2.101.368,75€
Πρόβλεψη μη εισπραξης τελών		223.690,00€
<b>Σύνολο Α. (Τέλος καθαριότητας και φωτισμού – Κ.Α 0311)</b>		<b>6.700.000,00€</b>

#### **Κατηγορία Β'**

Προμήθεια απορριμματοφόρων και λοιπών οχημάτων αποκομιδής και μεταφοράς απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών-ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ (ΑΔΑ:Ψ2ΛΓ46ΜΤΛ6-ΕΑ5) – Κ.Α 1322.0019	825.000,00€
Εφαρμογή κανονισμού προστασίας περιβάλλοντος-Κ.Α 1519.0003	13.417,74€
Ανείσπρακτα Δημ. Τέλη που βεβαιώνονται για πρώτη φορά (διαφορές παρελθόντων ετών που προκύπτουν στα τετραγωνικά μέτρα)-Κ.Α 2111.0001	45.000,00€
Ανείσπρ. Δημ. Τέλη βεβαιωθέντα (ρυθμίσεις)-Κ.Α 3211	1.452.481,09€
Ανείσπρ.από εφαρμογή κανον. περιβάλ. -Κ.Α 3221.0011	51.398,82€
Πρόβλεψη πλεονάσματος ανταποδοτικών έτους 2020	989.790,79€
<b>Σύνολο Β' (Λοιπά Έσοδα)</b>	<b>3.377.088,44€</b>
<b>Γενικό Σύνολο(Α'+Β')</b>	<b>10.077.088,44€</b>

Η εξέλιξη των εισπράξεων του Κ.Α 0311 «Τέλος καθαριότητας και φωτισμού» και του Κ.Α 3211 «Ανείσπρακτα δημοτικά τέλη» ανά έτος έχει ως ακολούθως:

<b>ΕΤΟΣ</b>	<b>Κ.Α 0311</b>	<b>Κ.Α 3211</b>
2019	6.668.746,38€	1.599.701,76€
2018	6.483.528,65€	1.445.452,29€
2017	6.289.737,13€	983.023,41€
2016	6.271.492,92€	936.374,62€
2015	5.958.980,73€	1.085.502,81€
2014	5.803.651,29€	798.376,38€
2013	6.118.436,77€	603.851,23€
2012	6.372.276,11€	263.566,67€

2011	6.654.601,30€	143.466,59€
2010	6.948.363,33€	173.470,84€

Επιπρόσθετα, η σύγκριση των εισπράξεων του τέλους καθαριότητας και φωτισμού το ενιάμηνο του έτους 2020 σε σχέση με το έτος 2019 έχει ως εξής:

Κ.Α	2020 (9 <sup>ος</sup> )	2019 (9 <sup>ος</sup> )	Διαφορά
0311 «Τέλος καθαριότητας και φωτισμού»	4.929.799,09€	5.026.624,00€	-96.824,91€

Τα ανταποδοτικά για το έτος 2020 αναμένεται να διαμορφωθούν ως εξής:

Εισπραχθέντα έσοδα έως 31.7.20	7.241.365,79€
Πρόβλεψη εισπράξεων περιόδου Αυγ.-Δεκ.'20	3.107.778,11€
<b>Προβλεπόμενες εισπράξεις έτους 2020 (Α)</b>	<b>10.349.143,90€</b>
Πληρωθέντα έξοδα έως 31.7.20	6.189.577,98€
Πρόβλεψη πληρωμών περιόδου Αυγ.-Δεκ.'20	3.169.775,13€
<b>Προβλεπόμενες πληρωμές έτους 2019 (Β)</b>	<b>9.359.353,11€</b>
<b>Προβλεπόμενο πλεόνασμα ανταποδοτικών έτους 2019 (Α-Β)</b>	<b>989.790,79€</b>

### Πίνακας Εξόδων Της υπηρεσίας καθαριότητας του Δήμου έτους 2021

Στον κατωτέρω πίνακα εντάσσονται όλες οι λειτουργικές δαπάνες που απαιτούνται για την εύρυθμη λειτουργία της υπηρεσίας καθώς επίσης και όλες οι προμήθειες αναλωσίμων και υλικών.

A/A	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΜΕΡ. ΣΥΝ.	ΠΟΣΟ
<b>1</b>	Τακτικές αποδοχές μονίμων – 20.6011.0001 Υπερωρίες νυχτερινά μονίμων – 20.6012 <b>Αποδοχές μονίμων υπαλλήλων</b>	1.705.000,00€ 325.000,00€	<b>2.030.000,00€</b>
<b>2</b>	Τακτικές αποδοχές αορίστου - 20.6021.0001 Υπερωρίες νυχτερινά αορίστου – 20.6022 <b>Αποδοχές τακτικών υπαλλήλων με σύμβαση αορίστου χρόνου</b>	235.000,00€ 45.000,00€	<b>280.000,00€</b>
<b>3</b>	Τακτικές αποδοχές προσωπικού ορισμένου χρόνου -20.6041.0001 Υπερωρίες νυχτερινά εκτάκτων – 20.6042.0001 <b>Αποδοχές έκτακτων υπαλλήλων</b>	270.000,00€ 37.000,00€	<b>307.000,00€</b>

4	Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού με σύμβαση Δημοσίου Δικαίου – 20.6051.0001 ΙΚΑ – 20.6052.0004 Εργοδ.εισφ.εποχ.προσωπ.-20.6054.0001 Ετήσια εισφορά στο ΤΠΔΥ – 20.6056.0001 <b>Εργοδοτικές εισφορές προσωπικού</b>	380.000,00€ 70.000,00€ 70.000,00€ 47.500,00€	<b>567.500,00€</b>
---	---	---	--------------------

<b>5</b>	Παροχές ένδυσης – 20.6061 Έξοδα κηδείας – 20.6062 Προμήθεια γάλακτος- 20.6063.0001 <b>Προμήθεια ειδών προστασίας προσωπικού και γάλακτος</b>	94.000,00€ 2.000,00€ 49.000,00€	<b>145.000,00€</b>
<b>6</b>	Συντήρηση και επισκ. μεταφ.μέσων-20.6263.0001 Προμήθεια ελαστικών – 20.6263.0002 Προμήθεια μπαταριών – 20.6263.0003 <b>Συντήρηση οχημάτων - μηχανημάτων &amp; υπερκατασκευών</b>	485.000,00€ 50.000,00€ 6.000,00€	<b>541.000,00€</b>
<b>7</b>	Προμήθεια καυσίμων – 20.6641.0004 Προμήθεια λιπαντικών – 20.6641.0005 <b>Προμήθεια καυσίμων &amp; λιπαντικών, οχημάτων και μηχανημάτων</b>	243.660,00€ 8.000,00€	<b>251.660,00 €</b>
<b>8</b>	<b>Δικαίωμα Δ.Ε.Η (2,48% στο εισπραχθέν ποσό των ανταποδοτικών) -20.6151.0001</b>		<b>165.000,00 €</b>
<b>9</b>	<b>Εισφορά Συνδέσμου (η παρακράτηση γίνεται από τη ΔΕΗ) 53€/τόνο-20.6721.0001</b>		<b>1.655.000,00 €</b>
<b>10</b>	Ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων-20.6253 Τέλη κυκλοφορίας φορτηγών αυτοκινήτων-20.6322 ΚΤΕΟ-20.6312.0001 <b>Ασφάλιστρα-Τέλη Κυκλοφορίας-ΚΤΕΟ οχημάτων</b>	9.000,00€ 6.500,00€ 3.000,00€	<b>18.500,00 €</b>
<b>11</b>	Προμήθεια γραφικής ύλης και λοιπά υλικά γραφείου 20.6612.0001 Προμήθεια σάκων απορριμμάτων-20.6634.0001 Προμήθεια υγρών για καθαρισμό και απολύμανση κάδων απορριμμάτων-20.6634.0002 Προμήθεια ειδών καθαριότητας και ευπρεπισμού – 20.6634.0003 Προμήθεια σάκων big-bag -20.6635.0001 Προμήθεια ανταλλακτικών κάδων απορριμμάτων-20.6673.0001 Προμήθεια αναλώσιμων σαρώθρων του Δήμου-20.6699.0021 Προμήθεια αναλώσιμων υλικών του Τμήματος Διαχ. & Συντ. οχημάτων -20.6699.0023 Προμήθεια αναλώσιμων υλικών του Τμήματος Σχεδιασμού & Αποκομιδής Απορριμ. -20.6699.0024 Λοιπές προμήθειες αναλωσίμων-20.6699.0001 <b>Συνολικές προμήθειες υλικών-αναλώσιμων</b>	9.000,00€ 25.000,00€ 15.000,00€ 10.000,00€ 10.000,00€ 1.000,00€ 15.000,00€ 15.000,00€ 15.000,00€ 1.000,00€	<b>116.000,00€</b>
<b>12</b>	Αντίτιμο ηλεκτρικού ρεύματος για φωτισμό οδών πλατειών -20.6211 Φυσικό αέριο -20.6212.0001 <b>Αντίτιμο ηλεκτρ. ρεύμ. και φυσικού αερίου</b>	750.000,00€ 20.000,00€	<b>770.000,00€</b>

<b>13</b>	<p>Συντήρηση εγκαταστάσεων εργοταξίου του Δήμου – 20.6261.0001  Απολύμανση κτιρίων -20.6261.0002  Συντήρ. αντλιών υγρών καυσίμων -20.6264.0001  Συντήρ. και επισκ. λοιπών μηχανημ.-20.6264.0002  Συντήρ. τηλεφωνικού κέντρου-20.6265.0003  Επισκευή και συντήρηση εξοπλισμού τηλεματικής διαχείρισης οχημάτων – 20.6265.0005  Συντήρηση και επισκευή κάδων απορριμμάτων - 20.6265.0006  Συντήρηση και αναβάθμιση προγραμμάτων διαχείρισης οχημάτων Γρ.Κίνησης -20.6266.0001</p> <p><b>Συντηρήσεις εξοπλισμού</b></p>	<p>24.800,00  500,00€  3.000,00€  4.000,00€  500,00€  10.000,00€  24.800,00€  6.400,00€</p>	<b>74.000,00€</b>
<b>14</b>	<p>Συλλογικό σύστημα ανακύκλωσης αποβλήτων εκσκαφών-κατεδαφίσεων, κατασκευών – 20.6142.0001  Επιθεώρηση ανυψωτικών μηχανημάτων – 20.6142.0003  Συλλογή συσκευασία &amp; διαχείριση επικίνδυνων αποβλήτων αμιαντοσιμέντου – 20.6142.0004  Άσκηση προληπτικής ιατρικής για τους εργαζόμενους του Δήμου – 20.6142.0005</p> <p><b>Αμοιβές λοιπών νομικών προσώπων</b></p>	<p>24.800,00€  600,00€  20.000,00€  30.000,00€</p>	<b>75.400,00€</b>
<b>15</b>	<p>Αμοιβές και έξοδα προσωπικού-20.8111.0001  Αμοιβές και έξοδα τρίτων Παροχές τρίτων- 20.8113.0001  Δαπάνες προμήθειας αναλωσίμων-20.8116.0001</p> <p><b>Σύνολο υποχρεώσεων Π.Ο.Ε</b></p>	<p>95.000,00€  50.000,00€  46.000,00€</p>	<b>191.000,00€</b>
<b>16</b>	<p>Πρόβλεψη μη είσπραξης εισπρακτέων υπολοίπων- 20.8511</p>		<b>1.417.708,31€</b>
<b>17</b>	<p>Αναρροφητικό σάρωθρο χωρητικότητας 6κμ – 20.7131.0001  Αναρροφητικό σάρωθρο χωρητικότητας 4κμ – 20.7131.0002  Προμήθεια ημιφορτηγών – 20.7132.0001  Τριαξονικό ανατρεπόμενο φορτηγό (6Χ4) μικτού φορτίου 26τν – 20.7132.0005  Ανατρεπόμενο φορτηγό μικτού φορτίου 3,5τν – 20.7132.0006  Φορτηγό μικτού φορτίου 3,5τν με ανυψωτική πλατφόρμα – 20.7132.0007  Υδροφόρα - πυροσβεστικό - πλυστικό όχημα χωρητικ. 10.000 λίτρων νερού – 20.7132.0008  Πλυστικό όχημα υψηλής πίεσης -20.7132.0009  Ηλεκτρικό επιβατικό όχημα δυο (2) θέσεων – 20.7132.0010  Όχημα μεταφοράς προσωπικού εννέα (9) θέσεων – 20.7132.0011  Προμήθεια προγράμματος διαχείρισης οχημάτων – 20.7134.0001</p>	<p>0,01€  0,01€  102.000,00€  0,02€  0,02€  0,01€  0,01€  0,01€  0,03€  0,01€  15.000,00€</p>	

	Προμήθεια κάδων απορριμμάτων – 20.7135.0001 Προμήθεια εξοπλισμού-20.7135.0006 Προμήθεια πομποδεκτών – 20.7135.0007 Προμήθεια τεμαχιστή ογκωδών – 20.7135.0009 <b>Συνολικές προμήθειες εξοπλισμού</b>	70.000,00€ 5.000,00€ 10.000,00€ 40.000,00€	<b>242.000,13€</b>
<b>18</b>	Προμήθεια ηλεκτρολογικού υλικού για τις ανάγκες του Δήμου – 20.6662.0001 Προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού ενίσχυσης των κιβωτίων ηλεκτρικής διανομής – 20.6662.0002 Προμήθεια φωτιζόμενης κατακόρυφης σήμανσης σε επικίνδυνους κόμβους του Δήμου Ιλίου – 20.6662.0003 <b>Συνολικές προμήθειες ηλεκτρ. εξοπλισμού</b>	60.000,00€ 5.000,00€ 10.000,00€	<b>75.000,00€</b>
<b>19</b>	Επέκταση-βελτίωση αναβάθμιση δικτύου ηλεκτροφωτισμού – 20.6279.0001 Συντήρηση – Επέκταση – Ενίσχυση ηλεκτροφωτισμού οδών και κοινοχρήστων χώρων Εργ.Η1/20 – 20.7335.0002 Συντήρηση – Επέκταση – Ενίσχυση ηλεκτροφωτισμού οδών και κοινοχρήστων χώρων Εργ.Η1/21 – 20.7335.0003 <b>Σύνολο έργων</b>	5.000,00€ 22.320,00€ 30.000,00€	<b>57.320,00€</b>
<b>20</b>	Τόκοι δανείων ΤΠΔ – 20.6521.0001 Χρεολύσια δανείων ΤΠΔ – 20.6526.0001 <b>Σύνολο τοκοχρεολυσίων</b>	85.000,00€ 188.000,00€	<b>273.000,00€</b>
<b>21</b>	Προμήθεια απορριμματοφόρων και λοιπών οχημάτων αποκομιδής και μεταφοράς απορριμμάτων και ανακυκλώσιμων υλικών-ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ (ΑΔΑ:Ψ2ΛΓ46ΜΤΛ6-ΕΑ5) – 62.7132.0001		<b>825.000,00€</b>
	<b>Σύνολο εξόδων</b>		<b>10.077.088,44€</b>

Σύμφωνα με τα ανωτέρω τα έσοδα και τα έξοδα διαμορφώνονται ως εξής :

Έσοδα υπηρεσίας καθαριότητας χωρίς αναπροσαρμογή των συντελεστών	10.077.088,44€
Έξοδα υπηρεσίας καθαριότητας	10.077.088,44€
<b>Διαφορά</b>	<b>0€</b>

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω προτείνεται να μην γίνει μεταβολή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους για το έτος 2021 και να ισχύσουν οι συντελεστές όπως καθορίστηκαν με την **ΑΔΣ 214/2019**.

Ο υπολογισμός των τελών ανά ηλεκτροδοτούμενο χώρο θα πραγματοποιηθεί με την μέθοδο των πλασματικών μέτρων, σύμφωνα με τις μέχρι σήμερα διαδικασίες λειτουργίας της μηχανογράφησης της ΔΕΗ (άρθρο 1 παρ.4 του Ν.25/75 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 1 παρ.4 του Ν.429/76).



Σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 (Α' 74) όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 185 του Ν.4555/18 :

*«1. Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού επιβάλλεται σε κάθε ακίνητο που βρίσκεται εντός της διοικητικής περιφέρειας των δήμων και προορίζεται αποκλειστικά για την κάλυψη των πάσης φύσεως δαπανών που αφορούν την παροχή των υπηρεσιών της αποκομιδής και διαχείρισης των απορριμμάτων, του ηλεκτροφωτισμού των οδών, των πλατειών και του συνόλου των κοινοχρήστων χώρων, καθώς και κάθε άλλης, παγίως παρεχόμενης από τους δήμους, υπηρεσίας, που σχετίζεται ή είναι συναφής με αυτές. Απαγορεύεται η με οποιονδήποτε τρόπο χρήση ή δέσμευση των πόρων που προέρχονται από την είσπραξη του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους καθαριότητας και φωτισμού, για την κάλυψη οποιονδήποτε άλλων δαπανών και υποχρεώσεων.*

*Το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος καθαριότητας και φωτισμού υπολογίζεται επί της επιφάνειας του εκάστοτε ακινήτου και προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό των τετραγωνικών μέτρων αυτής επί του συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, ο οποίος ορίζεται, ανά κατηγορία χρήσεως των ακινήτων, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία παρέχει ακριβή, επίκαιρη και πλήρη αιτιολογία του καθορισμού των συντελεστών του τέλους στο προσήκον ύψος. Η συζήτηση και ψηφοφορία για τη λήψη απόφασης του δημοτικού συμβουλίου για τον καθορισμό των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους διεξάγεται επί της πρότασης της Οικονομικής Επιτροπής και επί κατατεθειμένων εναλλακτικών προτάσεων. Έγκυρες θεωρούνται οι ψήφοι υπέρ συγκεκριμένης πρότασης, είτε υπέρ της κατατεθείσας από την Οικονομική Επιτροπή είτε υπέρ εναλλακτικών προτάσεων. Οι λευκές ψήφοι δεν λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό της πλειοψηφίας. Οι εναλλακτικές προτάσεις κατατίθενται είτε στην Οικονομική Επιτροπή κατά το στάδιο σύνταξης της εισήγησής της είτε στο δημοτικό συμβούλιο, κατά τη συζήτηση και ψήφιση των συντελεστών του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους. Οι ενδεχόμενες εναλλακτικές προτάσεις συζητούνται διακριτά, ανά γενικό ή ειδικό συντελεστή του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους και τίθενται σε ψηφοφορία κατ' αντιπαράθεση. Κάθε εναλλακτική πρόταση λαμβάνει υποχρεωτικά υπόψη το σύνολο των κωδικών αριθμών εσόδων ή/και δαπανών που αφορούν στις υπηρεσίες, για τις οποίες επιβάλλεται το ενιαίο ανταποδοτικό τέλος, και οι οποίοι θα πρέπει να τροποποιούνται καταλλήλως, ώστε σε κάθε περίπτωση να διασφαλίζεται η ισοσκελίση των δαπανών με τα έσοδα.*

*Η πρόταση που συγκεντρώνει την απόλυτη πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου συνιστά και τον εγκεκριμένο, αντίστοιχα, γενικό ή ειδικό συντελεστή. Αν καμία πρόταση δεν συγκεντρώσει την πλειοψηφία των παρόντων μελών του δημοτικού συμβουλίου, τότε η ψηφοφορία επαναλαμβάνεται μεταξύ των δύο πρώτων σε ψήφους προτάσεων.».*

*2. Η παρ. 4 του άρθρου 1 του ν. 25/1975 αντικαθίσταται ως εξής:  
«4. Οι συντελεστές του ενιαίου ανταποδοτικού τέλους, που καθορίζονται με την απόφαση της παραγράφου 1 διακρίνονται σε γενικούς και ειδικούς συντελεστές. Οι γενικοί συντελεστές είναι ανεξάρτητοι μεταξύ τους, τρεις (3) κατ' ελάχιστον και διαφοροποιούνται ανάλογα με τη χρήση κάθε ακινήτου ως εξής:*

*Πρώτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για κατοικία.*

*Δεύτερος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς.*

*Τρίτος συντελεστής: ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.*

*Πέρα των ανωτέρω γενικών συντελεστών, το δημοτικό συμβούλιο δύναται να ορίσει ειδικούς συντελεστές, ως διαβαθμίσεις των γενικών συντελεστών, για συγκεκριμένες κατηγορίες ακινήτων, υπό την προϋπόθεση, ότι αυτό αιτιολογείται ειδικώς λόγω της επιφάνειας, της χρήσης τους ή της γεωγραφικής ζώνης στην οποία βρίσκονται ή άλλων ιδιαίτερων αντικειμενικών χαρακτηριστικών τους.*

*Σε κάθε περίπτωση, κατά τον καθορισμό των γενικών και ειδικών συντελεστών λαμβάνονται υπόψη οι ιδιότητες των ακινήτων, όπως εμβαδό, στεγασμένο ή μη, χρόνος χρήσης, ο βαθμός κατά τον οποίο τα ακίνητα επιβαρύνουν τις παρεχόμενες από τον οικείο δήμο ανταποδοτικές υπηρεσίες, καθώς και την ευρύτερη λειτουργία αυτού.*

*Ο εκάστοτε ανώτατος σε ύψος γενικός ή ειδικός συντελεστής δεν μπορεί να οριστεί πέραν του δεκαπλάσιου του γενικού συντελεστή της κατοικίας.».*

Στη Δ.Ε.Η θα δοθούν τρεις (3) γενικοί συντελεστές, με βάση το άρθρο 185 παρ. 2 του Ν. 4555/18 :

1. Ο συντελεστής 1,25 €/τ.μ αποκλειστικά για κατοικίες,
2. Ο συντελεστής 1,25 €/τ.μ για ακίνητα που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς,
3. Ο συντελεστής 3,75€/τ.μ για ακίνητα που χρησιμοποιούνται για την άσκηση πάσης φύσης οικονομικής δραστηριότητας.

### **Οι συντελεστές ενιαίου ανταποδοτικού τέλους για το έτος 2021 καθορίζονται:**

1. Για κατοικίες και στα παρακολουθήματα οικιών, όπως βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λ.π, καθώς και στους κοινόχρηστους χώρους ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία οικίες σε **1,25 €/τ.μ**
2. Για ακίνητα (σωματεία, σύλλογοι, κ.λ.π) που χρησιμοποιούνται για κοινωφελείς, μη κερδοσκοπικούς και φιλανθρωπικούς σκοπούς. Επίσης και στα παρακολουθήματα των ανωτέρω χώρων, όπως βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λ.π, καθώς και στους κοινόχρηστους χώρους ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία τις ανωτέρω χρήσεις σε **1,25 €/τ.μ**
3. Για καταστήματα, βιοτεχνίες, βιομηχανίες και λοιπούς στεγασμένους χώρους εμβαδού μέχρι 6.000 τ.μ. Επίσης και στα παρακολουθήματα των ανωτέρω χώρων, όπως βοηθητικοί χώροι, αποθήκες, θέσεις στάθμευσης κ.λ.π, καθώς και στους κοινόχρηστους χώρους ακινήτων που εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία τις ανωτέρω χρήσεις σε **3,75 €/τ.μ** .

4. Για καταστήματα, βιοτεχνίες, βιομηχανίες και λοιπούς στεγασμένους χώρους εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ ορίζεται το **60%** αυτού που έχει οριστεί για στεγασμένους χώρους μέχρι 1.000 τετραγωνικά μέτρα (άρθρο 5 παρ.1 Ν.1080/80).
5. Για μη στεγασμένους χώρους καταστημάτων, βιοτεχνιών, βιομηχανιών, υπεραγορές τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), τραπεζών και λοιπών χρήσεων και εμβαδού μέχρι 6.000 τ.μ σε **1,88 €/τ.μ**.
6. Για μη στεγασμένους χώρους καταστημάτων, βιοτεχνιών, βιομηχανιών, υπεραγορές τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα), τραπεζών και λοιπών χρήσεων και εμβαδού άνω των 6.000 τ.μ ορίζεται το **30%** αυτού που ισχύει για τα πρώτα 1.000 τετραγωνικά μέτρα μη στεγασμένου χώρου (άρθρο 5 παρ.1 εδάφιο β' Ν.1080/80).
7. Για τις υπεραγορές τροφίμων ή σούπερ μάρκετ (μικτά καταστήματα) άνω των 350 τ.μ και τις τράπεζες (ανεξαρτήτως τ.μ) σε **4,99 €/τ.μ**
8. Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα (οικίες με τα παρακολουθήματά τους, επαγγελματικοί χώροι στεγασμένοι ή μη) που δηλώνονται στον Δήμο κατά τις διατάξεις του άρθρου 222 του Ν. 4555/18 και του άρθρου 103 του Ν. 4604/19 σε **0,50 €/τ.μ**
9. Για τις εργοταξιακές παροχές, στο οικόπεδο εντός του οποίου οικοδομείται το κτίσμα, στο 50% αυτού που έχει οριστεί για τους μη στεγασμένους χώρους καταστημάτων, βιοτεχνιών κ.λπ.

## **ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ**

Σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80:

Οι δήμοι επιτρέπεται να επιβάλλουν υπέρ αυτών, με απόφαση του συμβουλίου τους, φόρο για κάθε στεγασμένο ή μη χώρο οικιακού καταναλωτού ή καταναλωτού εμπορικής ή βιομηχανικής χρήσης που βρίσκεται στην περιφέρειά τους, ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος της ΔΕΗ.

Με την ίδια απόφαση ορίζεται και ο συντελεστής του φόρου σε ακέραιες μονάδες από έξι μέχρι εικοσιπέντε δραχμές κάθε έτος, κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας στεγασμένου χώρου, ανάλογα με την περιοχή στην οποία βρίσκεται. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).

Η απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, λαμβάνεται μέχρι τέλους του μηνός Οκτωβρίου, και κοινοποιείται στην ΔΕΗ μέχρι και της 30ης Νοεμβρίου κάθε έτους, οι δε οριζόμενοι σε αυτήν συντελεστές φόρου, ισχύουν από της 1ης του μηνός Ιανουαρίου του επομένου έτους και μέχρι τροποποίησης ή καταργήσεως της αποφάσεως.

Οι καθοριζόμενοι συντελεστές που τροποποιούνται, δεν εφαρμόζονται κατά την διάρκεια του οικονομικού έτους κατά τη διάρκεια του οποίου ελήφθη η σχετική απόφαση. (άρθρο 10 παρ.2 του Ν.1080/80).

Προκειμένου περί μη στεγασμένου χώρου ο συντελεστής του φόρου ορίζεται κατά τετραγωνικό μέτρο φωτιζόμενης επιφάνειας, στο μισό του συντελεστή που ορίζεται για τους στεγασμένους χώρους (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).

**Ο συντελεστής αυτός μπορεί να αυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου μέχρι 20% για κάθε οικονομικό έτος. (άρθρο 25 παρ. 13 Ν. 1828/89).**

**Ο φόρος των ηλεκτροδοτούμενων χώρων (ν. 1080/80) όπως διαμορφώνεται εκάστοτε, μπορεί να προσαυξάνεται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού**

**συμβουλίου, περαιτέρω μέχρι 25% προκειμένου το πρόσθετο αυτό ποσό να διατίθεται αποκλειστικά για ενίσχυση των κονδυλίων λειτουργικών δαπανών και συντήρησης των σχολείων. (άρθρου 113 παρ. 6 Ν. 1892/90).**

Ο δήμος γνωστοποιεί στην ΔΕΗ ένα μόνο συντελεστή για το φόρο, ο οποίος πολλαπλασιαζόμενος επί το εμβαδόν, αποδίδει ποσό ίσο προς το προκύπτον εκ του γινομένου του πραγματικού εμβαδού επί τον κατά κατηγορία συντελεστή.

Ο φόρος βαρύνει τον υπόχρεο σε πληρωμή του επ' ονόματι του εκδιδόμενου λογαριασμού καταναλισκόμενου ηλεκτρικού ρεύματος και συνεισπράττεται μαζί με αυτόν ενιαίως από τη Δ.Ε.Η., σε δόσεις ίσες προς τον αριθμό των εκδιδόμενων κάθε χρόνο λογαριασμών. (άρθρο 10 παρ.1 του Ν.1080/80).

Το ποσό του φόρου προκύπτει με τον πολλαπλασιασμό των ανά μετρητή παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από τη ΔΕΗ τετραγωνικών μέτρων επιφανείας του χώρου, επί τον συντελεστή του φόρου.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ.1α του Ν. 3979/2011, όπου στις διατάξεις των νόμων 25/1975 (Α' 74), 429/1976 (Α' 235), 1080/1980 (Α' 246), 2130/1993 (Α' 62 ) και στο άρθρο 9 του ν. 3854/2010 (Α' 94) αναφέρεται η ΔΕΗ νοούνται οι προμηθευτές ηλεκτρικής ενέργειας, δηλαδή η ΔΕΗ ή ο εκάστοτε εναλλακτικός προμηθευτής ηλεκτρικής ενέργειας.

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω παρακαλούμε να λάβετε απόφαση για αύξηση του συντελεστή φόρου για στεγασμένους χώρους από 0,16 ευρώ σε 0,19 ευρώ ανά τ.μ . Τα 0,03 ευρώ της αύξησης θα διατεθούν για την κάλυψη των μειωμένων εσόδων του Δήμου, λόγω του covid και στην πληρωμή των ασφαλιστικών εισφορών των σχολικών φυλάκων.

Για τους μη στεγασμένους χώρους ο συντελεστής ορίζεται στο ήμισυ αυτού που ισχύει για τους στεγασμένους χώρους (άρθρα 10 παρ.1 Ν.1080/80, 55 παρ.5 Ν.1416/84 και 25 παρ.13 Ν.1828/89).

Ο Δήμαρχος

**Νίκος Ζενέτος**