

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 22^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 176/2020

ΘΕΜΑ

Έγκριση μνημονίου συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ιλίου
και της Ελληνικής Ραδιοφωνίας και Τηλεόρασης (ΕΡΤ
Α.Ε.)

Σήμερα την 19^η Νοεμβρίου 2020 ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΙΛΙΟΥ συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση, ύστερα από την υπ' αριθμ. 80884/13.11.2020 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαραλαμπίδου Ιωάννη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 13.11.2020 και πραγματοποιήθηκε με ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020) και την υπ' αριθμ. 429/12.03.2020 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13.03.2020).

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ-ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΓΚΙΟΚΑΛΙΟΣΗ ΣΤΕΛΛΑ, ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΣΚΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΠΑΝΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 34, ο Πρόεδρος, κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 17^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 17ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την έγκριση μνημονίου συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ιλίου και της Ελληνικής Ραδιοφωνίας και Τηλεόρασης (ΕΡΤ Α.Ε.) και δίνει τον λόγο στον κ. Δήμαρχο ο οποίος είπε ότι:

«Κυρίες και κύριοι συνάδελφοι είναι γνωστό εδώ και πολλά χρόνια το ζήτημα με τις εγκαταστάσεις της ΕΡΤ στην πόλη μας. Παρά τη σημαντικότητα των εγκαταστάσεων αυτών, δημιουργήθηκε από το παρελθόν μια διαμάχη σχετικά με τη λειτουργία τους στην περιοχή Ραδιοφωνίας στον Δήμο μας, από την εποχή κατά την οποία η εκπομπή της ΕΡΤ εμπόδιζε, κατά κάποιον τρόπο, τις κατοικίες να αναπτυχθούν καθ' ύψος και όπως αντιλαμβάνεστε αυτό περιόριζε τα τετραγωνικά μέτρα στις οικοδομές, στα σπίτια των κατοίκων. Συγκεκριμένα, το ύψος των κατοικιών έφτανε μόλις μέχρι τα 7 μέτρα, ενώ τα τελευταία χρόνια έφτασε στα 9 μέτρα και 60 εκατοστά.

Αυτό, βεβαίως, μπορεί να πίεσε τους ιδιοκτήτες της περιοχής, από την άλλη, όμως, δημιούργησε τις προϋποθέσεις για να γίνει μία πραγματικά πάρα πολύ όμορφη περιοχή, με χαμηλή δόμηση και ό,τι αυτό συνεπάγεται. Πράγματι, βλέπουμε σήμερα την περιοχή της Ραδιοφωνίας να εξελίσσεται σε μία από τις καλύτερες περιοχές, όχι μόνο του Δήμου μας, αλλά, θα έλεγα, του δυτικού τομέα της Αθήνας και όχι μόνο.

Πολύ σύντομα, θα ήθελα να αναφέρω ότι, η εκπομπή των κεραιών αυτών ξεκίνησε για πρώτη φορά το 1938, το 1941 οι Γερμανοί εισβάλλουν στην Αθήνα και θέτουν υπό τον έλεγχό τους το ραδιοφωνικό σταθμό, αφού κατέλαβαν του ραδιοθαλάμου. Στις 12 Οκτωβρίου του 1944 αποχωρούν οι τελευταίες μονάδες των Γερμανών, όπου αποτρέπεται μία προσπάθεια καταστροφής των εγκαταστάσεων, κατά την αποχώρησή τους, με μικρές υλικές ζημιές και ύστερα από 8 ημέρες ο ραδιοφωνικός σταθμός επαναλειτουργεί. Το 1945 ξεκινά η λειτουργία του Εθνικού Ιδρύματος Ραδιοφωνίας, του γνωστού ΕΙΡ. Στις 25 Μαρτίου του '48 εγκαινιάζεται πομπός βραχέων κυμάτων μεγαλύτερης εμβέλειας, που εκπέμπει προς τα Βαλκάνια, την Ευρώπη, την Αμερική και τον Καναδά, ενώ το 1950 με νέο πομπό ισχύος 50KW το σήμα γίνεται ακόμα πιο ισχυρό. Το 1978 όπου η περιοχή εντάσσεται στο σχέδιο πόλεως και φτάνουμε στο 2002, όπου η ΕΡΤ εκδίδει απόφαση περί παύσης εκπομπής του σταθμού, ύστερα και από τις τεράστιες πιέσεις από την Τοπική

Αυτοδιοίκηση. Υπάρχει ένα μεγάλο αρχείο στη διάθεσή μας που καταδεικνύει τους αγώνες που έκαναν οι, κατά καιρούς, διοικήσεις του Δήμου Νέων Λιοσίων, τότε, Ιλίου αργότερα. Σημαία την οποία δεν υποστείλαμε ποτέ. Εντέλει, το 1999 οι εγκαταστάσεις χαρακτηρίστηκαν διατηρητέες, θεωρήθηκαν ιστορικές από το Υπουργείο Πολιτισμού, με αποτέλεσμα, πλέον, να μην μπορεί να έχει άλλη «αξιοποίηση» από την ΕΡΤ Α.Ε. παρά μόνο προς την κατεύθυνση αυτή του χαρακτηρισμού και τη δημιουργία ραδιοτηλεοπτικού μουσείου.

Τον τελευταίο καιρό, ύστερα από διαβουλεύσεις με τη σημερινή διοίκηση της ΕΡΤ, τον Πρόεδρο κ. Ζούλα και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο τον κ. Γαμπρίτσο, καταλήξαμε ότι η Τοπική Αυτοδιοίκηση μπορεί να αξιοποιήσει τον χώρο. Μπορεί να αναπλάσει το πάρκο αυτό, με έναν ήπιο τρόπο και να είναι ανοιχτό για τους πολίτες. Υπάρχει μία μελέτη, η οποία έχει εκπονηθεί, όπου στο πάρκο αυτό προβλέπονται διάδρομος πεζοπορίας περιμετρικά, ποδηλατόδρομος, παιδότοπος, καθιστικά και ένα μικρής δυναμικότητας θεατράκι χωρίς οικοδομικές επιβαρύνσεις. Καταλαβαίνετε ότι, σε ένα κλειστό χώρο με ασφάλεια για τα παιδιά πόσο όμορφα θα είναι και για τις οικογένειες. Οι κεραίες θα συντηρηθούν και θα αναβαθμιστούν, ενώ στη συνέχεια θα γίνει ένα ραδιοφωνικό μουσείο στα διατηρητέα κτίρια, με στόχο να έχουμε επισκεψιμότητα. Μπορούμε να κάνουμε ένα πολύ όμορφο και αξιοζήλευτο χώρο, ένα πολύ όμορφο άλσος που να μπορούν να το επισκέπτονται οι πολίτες.

Η αξιοποίηση του χώρου, ήταν ένας διακαής πόθος, πολλών δεκαετιών, της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και ένα όνειρο το οποίο φαίνεται να εκπληρώνεται σήμερα ζητώντας σας την εξουσιοδότηση να υπογράψω το σχετικό σύμφωνο/μνημόνιο συνεργασίας, το οποίο θα έχει διάρκεια τετραετή με δυνατότητα ανανεώσεων κάθε 4 χρόνια. Θα μας παραδοθεί και η μελέτη, να εξετάσουμε σε τι στάδιο βρίσκεται και αν χρειάζεται ολοκλήρωση, εδώ είμαστε να την ολοκληρώσουμε. Αν είναι ώριμη, θα αναζητήσουμε χρηματοδότηση. Σε κάθε περίπτωση, όμως, αμέσως με την υπογραφή του μνημονίου συνεργασίας, θα πάρουμε την υπόθεση στα χέρια μας και θα κάνουμε αυτό το πάρκο ραδιοφωνίας πολύ φιλικό προς τους κατοίκους μας και όχι μόνο. Είναι ένα από τα πιο σημαντικά μας έργα, υψηλού επιπέδου θα έλεγα, που θα παραδώσουμε στους πολίτες.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω και μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το μνημόνιο συνεργασίας μεταξύ του Δήμου Ιλίου και της Ελληνικής Ραδιοφωνίας και Τηλεόρασης (ΕΡΤ Α.Ε.) που έχει ως κατωτέρω:

**«ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ
ΜΕΤΑΞΥ
της ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΛΕΟΡΑΣΗΣ
«Ε.Ρ.Τ. Α.Ε.»**

**η οποία εκπροσωπείται από τον Διευθύνοντα Σύμβουλό της κ. Γεώργιο Γαμπρίτσο
και**

**του ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ
το οποίο εκπροσωπείται από τον**

**Συμβαλλόμενοι: α) Ελληνική Ραδιοφωνία Τηλεόραση Α.Ε.
 β) Δήμος Ιλίου Νομού Αττικής**

και από κοινού, χάριν συντομίας, οι δυο συμβαλλόμενοι θα αποκαλούνται εφεξής «τα Μέρη»

Στην Αθήνα, σήμερα την η 2020, μεταξύ των παρακάτω συμβαλλομένων:

- 1.** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**Ελληνική Ραδιοφωνία Τηλεόραση Ανώνυμη Εταιρεία**» και τον διακριτικό τίτλο «**ΕΡΤ Α.Ε.**» που εδρεύει στην Αθήνα, Λεωφόρος Μεσογείων και Κατεχάκη αρ. 136 και έχει τα κεντρικά γραφεία της στην Αγία Παρασκευή Αττικής, επί της Λεωφόρου Μεσογείων αρ. 432 με ΑΦΜ 997476074 και
- 2.** του **Δήμου Ιλίου** που εδρεύει στην Αθήνα, Ιερά Οδός 75, Τ.Κ. 11855, με Α.Φ.Μ.όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον κ., και το οποίο θα αποκαλείται εφεξής στην παρούσα χάριν συντομίας «**Δήμος Ιλίου**»

Ενόψει των κατωτέρω:

- 1.** Το «Πάρκο Ραδιοφωνίας» στον Δήμο Ιλίου, ιδιοκτησίας της ΕΡΤ Α.Ε., αποτελεί έναν σημαντικό ελεύθερο και συγχρόνως ιστορικό χώρο στην δυτική Αθήνα. Πρόκειται για έκταση 31 στρεμμάτων, στην οδό Ραδιοφωνίας 50, γεμάτη με πεύκα, ελιές και οπωροφόρα, η οποία περιλαμβάνει πέντε κτήρια που στεγάζουν τον πομπό 15 KW μεσαίων κυμάτων IN SITO. Πρόκειται για τον πρώτο πομπό της Ελληνικής Ραδιοφωνίας, τον μοναδικό στην κατηγορία του διεθνώς, που εξέπεμψε στην Ελλάδα το 1938 και λειτουργούσε ως το 2002, και τις υποστηρικτικές μηχανολογικές εγκαταστάσεις αυτού.
- 2.** Πιο συγκεκριμένα, το Κ.Ε. Λιοσίων στο Δ. Ιλίου, αποτελεί μία έκταση **33.704 μ2**, που αποκτήθηκε με αγορά από την Υπηρεσία Ραδιοφωνικών Εκπομπών (ΥΡΕ) και τις αναγκαστικές απαλλοτριώσεις υπέρ του Εθνικού Ιδρύματος Ραδιοφωνίας (Ε.Ι.Ρ.) [ΦΕΚ Α 317/17.12.1948 και ΦΕΚ Α 117/10.06.1954].
- 3.** Το 1970 την ΥΡΕ διαδέχτηκε το Ε.Ι.Ρ.Τ. ενώ με τον Ν.230/75 η ανώνυμη εταιρεία Ε.Ρ.Τ. έγινε καθολικός διάδοχος του Ε.Ι.Ρ.Τ. Με τις διατάξεις του Ν.4173/2013 (ΦΕΚ Α' 169) όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν, κύριος του ακίνητου σήμερα είναι η ΕΡΤ Α.Ε.

4. Με την ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/46781/22587/11-5-1999 απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού (ΦΕΚ 991Β/1999) οι εγκαταστάσεις της ΕΡΤ (in situ) χαρακτηρίστηκαν ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία και ο περιβάλλον χώρος στα όρια του οικοπέδου της ΕΡΤ στα Νέα Λιόσια ορίστηκε ως ζώνη προστασίας.

Οι εγκαταστάσεις που βρίσκονται στο Ο.Τ. 2138 Α είναι οι κάτωθι:

1. Κτίριο (I) -Σχολή Τεχνικών, ισόγειο έτος κατασκευής 1938
 2. Κτίριο (II), ισόγειο, έτος κατασκευής 1950
 3. Κτίριο (III)- Συνεργείο, ισόγειο, έτος κατασκευής 1950
 4. Κτίριο (IV) ισόγειο με πέργκολα κατασκευής 1950
 5. Κτίριο (V)- Κτίριο Πομπών Υπόγειο και ισόγειο κατασκευής 1938
 6. Κτίριο (VI)- Οικίσκος Κεραίας έτος κατασκευής 1950
 7. Κτίριο (VII)- Κεντρικός Οικίσκος, έτος κατασκευής 1950
 8. Νέα Αποθήκη και μεταλλικό στέγαστρο έτος κατασκευής 1994 (αρ. άδειας 704/94 Α 2203/92).
 9. Δύο (2) δικτυωτοί αυτοστήρικτοι ιστοί.
 10. Όρια οικοπέδου: Τμήματα περιφραξής από μαντρότοιχο & απλής περιφραξής
5. Της από 29-06-2018 και με αρ. πρωτ. 70789 απόφασης ένταξης στο ΠΔΕ του Υπ. Οικονομικών της επιχορήγησης των μελετών ωρίμασης του έργου: «Ανάπλαση πάρκου Ραδιοφωνίας ΕΡΤ και δημιουργία χώρου πολιτισμού και αναψυχής».
6. Της από ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/368 σχετ.4548/18_17-1-2019 έγκρισης του Τοπικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου Αττικής για την ανάπλαση και ανάδειξη του χώρου το οποίο αποτελεί διατηρητέο μνημείο τεχνολογικού πολιτισμού.
7. Της ανάγκης αναβάθμισης και ανάπτυξης της δυτικής Αθήνας καθώς και της βελτίωσης της ποιότητας ζωής των κατοίκων της δυτικής Αθήνας, κυρίως μέσω ήπιων διαμορφώσεων του πράσινου τμήματος του πάρκου στα πλαίσια της βελτίωσης του περιβάλλοντος και της περιβαλλοντικής ευαισθητοποίησης της ΕΡΤ Α.Ε.
8. Της ανάγκης ενίσχυσης της σύνδεσης της ΕΡΤ Α.Ε. με τους Δήμους μέσω κοινών δράσεων η εφαρμογή των οποίων θα είναι προς όφελος των πολιτών, με στόχο να αποτελέσουν πρότυπο παραγωγικής συνεργασίας φορέων του δημόσιου τομέα.
9. Της υλοποίησης της κοινωνικής αποστολής εκάστου των Μερών και της κοινής διαπίστωσης ότι, η συνεργασία τους θα οδηγήσει τόσο στην αναβάθμιση της λειτουργίας των υπηρεσιών που προσφέρονται στους πολίτες όσο και στην βελτίωση του όλου πλαισίου λειτουργίας του Δήμου Ιλίου μέσω ταυτόχρονης αξιοποίησης και αναβάθμισης του Πάρκου Ραδιοφωνίας της ΕΡΤ Α.Ε.

Και αφού ελήφθησαν υπόψιν:

- Η Υ.Α. ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/4678/22587/11-5-1999, η οποία δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 991/Β/27-5-1999, με την οποία χαρακτηρίστηκαν ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία οι εγκαταστάσεις της ΕΡΤ Α.Ε. στο Ίλιον .
- Η με αριθμ. πρωτ. 5522/23-04-2019 αίτηση της Δ/νσης Εταιρικής Ανάπτυξης και ελέγχου διαδικασιών της ΕΡΤ Α.Ε. προς τη Γενική Δ/νη οικονομικών υπηρεσιών του Υπουργείου ψηφιακής πολιτικής, τηλεπικοινωνιών και ενημέρωσης με θέμα

«Αίτημα χρηματοδότησης έργου: επιχορήγηση μελετών ωρίμανσης έργου «Ανάπλαση Πάρκου Ραδιοφωνίας ΕΡΤ και δημιουργία πολυχώρου πολιτισμού και αναψυχής».

- Η με αριθμ. πρωτ.70789/29-06-2018 (ΑΔΑ:ΨΛΡΗ465ΧΙ8-ΖΡΘ) απόφαση ένταξης στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018 με την ονομασία επιχορήγηση μελετών ωρίμανσης έργου «Ανάπλαση Πάρκου Ραδιοφωνίας ΕΡΤ και δημιουργία πολυχώρου πολιτισμού και αναψυχής» .
- Οι εγκεκριμένες Μελέτες Ωρίμανσης του έργου ανάδειξης του Πάρκου Ραδιοφωνίας της ΕΡΤ Α.Ε.

Στο πλαίσιο της εδραίωσης της μεταξύ τους συνεργασίας τα Μέρη συμφώνησαν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Άρθρο 1: Αντικείμενο του Μνημονίου Συνεργασίας

Αντικείμενο του Μνημονίου Συνεργασίας είναι η σύναψη συνεργασίας μεταξύ των Μερών με στόχο την περιβαλλοντική και πολιτιστική αξιοποίηση - αναβάθμιση του Πάρκου της περιοχής «Ραδιοφωνία», στην οποία βρίσκονται οι εγκαταστάσεις της ΕΡΤ Α.Ε., μέσω της υιοθέτησης καλών πρακτικών και την υλοποίηση δράσεων για την αξιοποίηση του χώρου σε «Πάρκο Αναψυχής και Πολιτισμού».

Οι στόχοι αυτοί μπορούν να πραγματοποιηθούν με μια σειρά από δραστηριότητες, οι οποίες θα περιλαμβάνουν ενδεικτικά και όχι περιοριστικά:

1.1. Σε ένα πρώτο στάδιο, η ΕΡΤ Α.Ε. αποδέχεται και συμβάλλει στην υιοθέτηση και εφαρμογή εκ μέρους του Δήμου Ιλίου σειράς δράσεων με σκοπό την αξιοποίηση – αναβάθμιση του Πάρκου της περιοχής «Ραδιοφωνία» μέσω ήπιων διαμορφώσεων του περιβάλλοντος χώρου του Πάρκου και ιδίως του πράσινου τμήματος, οι οποίες θα περιλαμβάνουν τον καθαρισμό, την αποψύλωση και την περιποίησή του. Σε αυτή τη κατεύθυνση περιλαμβάνονται και οι δενδροφυτεύσεις και ο εμπλουτισμός του Πάρκου με καλλωπιστικά φυτά με την παράλληλη διασφάλιση εκ μέρους του Δήμου Ιλίου νερού για τη φροντίδα τους. Όλες οι διαμορφώσεις θα πραγματοποιηθούν σύμφωνα με την μελέτη ανάπλασης περιβάλλοντος χώρου του Πάρκου Ραδιοφωνίας της ΕΡΤ Α.Ε. στο Ίλιον.

1.2. Προς τη κατεύθυνση των ανωτέρω ήπιων διαμορφώσεων συμπεριλαμβάνεται και η δημιουργία διαδρόμου πεζοπορίας και ποδηλατοδρόμου περιμετρικά του Πάρκου Ραδιοφωνίας, καθώς και ελεύθερων και καθιστικών χώρων (παγκάκια) με επαρκή ηλεκτροφωτισμό, όπου θα μπορούν να κυκλοφορούν πεζοί.

1.3. Η διαμόρφωση και η λειτουργία του συγκεκριμένου χώρου με φυτεύσεις, καθιστικά και φωτισμό είναι ο ζητούμενος σχεδιασμός του υπό διαμόρφωση Πάρκου Ραδιοφωνίας. Η φύτευση γύρω από αυτόν τον χώρο είναι ιδιαίτερα πυκνή και δημιουργείται η αίσθηση του φυσικού, ενώ τυχόν μόνιμες κατασκευές θα επιβάρυναν τον περιβάλλοντα χώρο.

1.4. Επιπλέον, προβλέπεται η δημιουργία μιας αμφιθεατρικής κατασκευής με προσανατολισμό προς το κέντρο του Πάρκου και με όλη σχεδόν την εποπτεία αυτού, καθώς τα καθίσματα βρίσκονται μέχρι και δύο (2) μέτρα ψηλότερα από το έδαφος. Στο

αμφιθέατρο αυτό προβλέπεται η διοργάνωση υπαίθριων εκδηλώσεων από την ΕΡΤ Α.Ε. ή από άλλους φορείς κατόπιν συνεργασίας με την ΕΡΤ Α.Ε. Το Πάρκο θα πρέπει να εξασφαλίζει στους περισσότερους χώρους του, την πρόσβαση και την κατάλληλη εξυπηρέτηση στους επισκέπτες, τους εργαζόμενους, τους πολίτες κλπ. που είναι εμποδιζόμενα άτομα ή άτομα με αναπηρίες (ΑΜΕΑ).

1.5. Ο χώρος ο οποίος προβλέπεται να είναι ανοικτός για το κοινό θα είναι σαφώς οριοθετημένος από τον υπόλοιπο χώρο που βρίσκονται κτιριακές εγκαταστάσεις της ΕΡΤ Α.Ε., ώστε να μην είναι δυνατή η προσέγγιση από τους επισκέπτες του Πάρκου. Επιπλέον, θα υπάρχει συγκεκριμένο ωράριο λειτουργίας και ο χώρος θα είναι πλήρως ελεγχόμενος και φυλασσόμενος ώστε να μπορεί να φιλοξενεί ήπιες και ποιοτικές εκδηλώσεις πολιτισμού, όπως για παράδειγμα συναυλίες με το Μουσικό Σχολείο Ιλίου, προβολή ταινιών, θέατρο σκιών, παιδικές παραστάσεις κ.α. Επιπρόσθετα, ο Δήμος Ιλίου για τη περαιτέρω βελτίωση της επισκεψιμότητας του χώρου θα διαθέτει δύο χώρους στάθμευσης.

1.6. Αναφορικά με τη δημιουργία χώρων για παιδιά, η ΕΡΤ Α.Ε. τάσσεται αρχικά υπέρ της δημιουργίας και συντήρησης κάποιων πολύ ήπιων διαμορφώσεων στα οποία μπορούν να ψυχαγωγούνται παιδιά (π.χ. χλοοτάπητες). Σημειωτέον, η υπάρχουσα μελέτη ανάπλασης του περιβάλλοντος χώρου της ΕΡΤ Α.Ε. προβλέπει τη δημιουργία χώρου ήπιων παιδικών δραστηριοτήτων.

1.7. Στο παρόν –πρωταρχικό– στάδιο της συνεργασίας μεταξύ των Μερών, δεν προκρίνεται η δημιουργία κανονικού παιδότοπου (παιδική χαρά) με παιχνίδια όπως κούνιες, τσουλήθρες κτλ., ο οποίος απαιτεί ειδική μέριμνα και συντήρηση. Σε περίπτωση, ωστόσο, που οι ανωτέρω αναφερόμενες ήπιες διαμορφώσεις δεν καλύπτουν τις ανάγκες ψυχαγωγίας των παιδιών της περιοχής, θα διερευνηθεί και συζητηθεί εκ νέου, η πιθανότητα για τη δημιουργία παιδικής χαράς, με κοινή απόφαση μεταξύ των Μερών και κατόπιν των σχετικών εγκρίσεων των αρμοδίων αρχών.

1.8. Τέλος, κρίνεται απαραίτητη η ενίσχυση του φυλασσόμενου χώρου ώστε να αποφευχθεί οποιαδήποτε παράνομη δράση γύρω από τα φυλασσόμενα κτίρια ιστορικής αξίας καθώς επίσης και ο καθορισμός των ωρών επισκεψιμότητας του Πάρκου. Οι κτιριακές εγκαταστάσεις της ΕΡΤ Α.Ε. έχουν χαρακτηριστεί ιστορικά διατηρητέα μνημεία και η ΕΡΤ Α.Ε. οφείλει να είναι ιδιαίτερα προσεκτική με τα φυλασσόμενα ιστορικής αξίας αντικείμενα. Ο Δήμος Ιλίου ειδικότερα αναλαμβάνει και εξασφαλίζει τη μη προσέγγιση του κοινού στο κτίριο που βρίσκεται αριστερά και στην αρχή των συνεχόμενων κτιριακών εγκαταστάσεων της ΕΡΤ, το οποίο θα χρησιμοποιείται αποκλειστικά και μόνο για αποδυτήρια των φυλάκων.

1.9. Είναι σημαντικό να τονιστεί ότι σε περίπτωση οποιασδήποτε διαμόρφωσης εκ μέρους του Δήμου Ιλίου αυτή θα πραγματοποιηθεί με βάση τα εγκεκριμένα σχέδια της ΕΡΤ Α.Ε. και πιο συγκεκριμένα της Μελέτης Ωρίμανσης του έργου «ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ

ΑΝΑΠΛΑΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ ΕΡΤ ΑΕ ΣΤΟ ΙΛΙΟΝ» του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) 2018 της Γενικής Διεύθυνσης Δημοσίων Επενδύσεων – ΕΣΠΑ (Υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης) στο οποίο έχει ήδη ενταχθεί η πρόταση για την αξιοποίηση του χώρου εγκαταστάσεων της ΕΡΤ Α.Ε.. Κατά συνέπεια, είναι στόχος η δημιουργία ενός κατά το δυνατόν προσβάσιμου σε όλους συνόλου, χωρίς αποκλεισμούς και εξαιρέσεις, συμπεριλαμβανομένων των εμποδιζόμενων ατόμων και των ατόμων με αναπηρίες (ΑΜΕΑ).

1.10. Πριν από οποιαδήποτε παρέμβαση στο χώρο, ο Δήμος Ιλίου θα υποβάλλει τα σχέδια υλοποίησης και θα ενημερώνει γραπτώς το αρμόδιο τμήμα της ΕΡΤ Α.Ε.. Τα ανωτέρω σχέδια θα υλοποιούνται μόνο κατόπιν γραπτής έγκρισης εκ μέρους της ΕΡΤ Α.Ε.

1.11. Η μορφή των παρεμβάσεων που θα πραγματοποιηθούν από τον Δήμο Ιλίου θα πρέπει να είναι εναρμονισμένες με το εγκεκριμένο από το Τοπικό Αρχαιολογικό Συμβούλιο Αττικής έργο (αρ. πρωτ. ΥΝΜΤΕΑΑΣΕΚ/368 σχετ.4548/18,17/1/2019) και εάν προκύψει ανάγκη αδειοδότησης αυτών (αρχαιολογική, περιβαλλοντική, πολεοδομική) θα ενημερώνεται η ΕΡΤ Α.Ε. και με συνέργεια των δύο μερών θα γίνονται οι σχετικές διαδικασίες έκδοσης των απαιτούμενων αδειών.

1.12. Συμφωνείται με το παρόν ότι ο Δήμος Ιλίου αναλαμβάνει την πλήρη επιμέλεια και συντήρηση καθώς και τις δαπάνες φύλαξης του Πάρκου Αναψυχής και Πολιτισμού της ΕΡΤ Α.Ε. μη έχοντας καμίας για τούτο ευθύνη, καθώς και την πλήρη ευθύνη για τυχόν εργασίες που θα λάβουν χώρα στο χώρο, συμπεριλαμβανομένης και της αστικής ευθύνης (π.χ. κίνδυνος ατυχήματος).

Άρθρο 2: Πρόσθετες διατάξεις

2.1. Οι παρεμβάσεις που θα πραγματοποιηθούν θα είναι ήπιες και πλήρως εναρμονισμένες με την υπάρχουσα μελέτη διαμόρφωσης του Πάρκου Ραδιοφωνίας και θα έχουν σαν στόχο την υιοθέτηση καλών πρακτικών και υλοποίηση δράσεων, που οδηγούν στη βελτίωση του χώρου του Πάρκου Ραδιοφωνίας και στην αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων της ευρύτερης περιοχής του Δήμου Ιλίου.

2.2. Οι ανωτέρω παρεμβάσεις θα υλοποιηθούν τηρώντας στο ακέραιο τα ποιοτικά χαρακτηριστικά, την τοπική αρχιτεκτονική, την ιστορική σημασία και το χαρακτήρα του φυσικού περιβάλλοντος της περιοχής και σύμφωνα πάντα με τα ανωτέρω αναφερόμενα εγκεκριμένα σχέδια της Μελέτης Ωρίμανσης.

2.3. Τα Μέρη θα προβούν στην από κοινού εξεύρεση λύσεων που θα εφαρμοστούν στον περιβάλλοντα χώρο του Πάρκου Αναψυχής και Πολιτισμού και το οποίο θα αποτελέσει πρότυπο αστικής διαχείρισης και αναζωογόνησης της δυτικής Αθήνας.

2.4. Η υιοθέτηση ποικίλων δράσεων που θα αποφασισθούν από κοινού από τα Μέρη κατά τη διάρκεια ισχύος του παρόντος Μνημονίου Συνεργασίας, θα έχουν πάντα ως γνώμονα την ανάδειξη της περιβαλλοντικής και πολιτιστικής αναβάθμισης της περιοχής «Ραδιοφωνία» μέσω του Πάρκου Αναψυχής και Πολιτισμού.

2.5. Η συνεργασία μεταξύ της ΕΡΤ Α.Ε. και του Δήμου Ιλίου για την υλοποίηση της επικοινωνίας και προβολής των ανωτέρω δραστηριοτήτων, παραγόμενων έργων και δράσεων μέσω των ραδιοτηλεοπτικών προγραμμάτων και ιστοτόπων της ΕΡΤ Α.Ε., θα έχει επίσης ως γνώμονα την ενημέρωση του κοινού σχετικά τις δραστηριότητες που θα λάβουν χώρα στο Πάρκο Αναψυχής και Πολιτισμού.

2.6. Μέσω των προγραμμάτων και ιστοτόπων της ΕΡΤ Α.Ε. θα προβάλλεται στο ευρύ κοινό η ανάδειξη των πρωτοβουλιών και δράσεων που έχει λάβει όλα αυτά τα χρόνια σε σχέση με τη μελέτη και τη βελτίωση του περιβάλλοντος και την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση.

2.7. Τα Μέρη θα προβαίνουν στην ανταλλαγή προτάσεων πάνω σε θέματα και καλές πρακτικές διαχείρισης και βελτίωσης του Πάρκου Αναψυχής και Πολιτισμού.

2.8. Η ΕΡΤ Α.Ε. έχει ήδη πραγματοποιήσει ενέργειες για την ένταξη του κόστους κατασκευής του έργου στα χρηματοδοτικά προγράμματα ΠΔΕ, ΕΣΠΑ και Πράσινο Ταμείο. Τα δύο Μέρη συμφωνούν σε ανταλλαγή προτάσεων και σε κοινές ενέργειες εύρεσης του κόστους επένδυσης στα αντίστοιχα χρηματοδοτικά προγράμματα που απευθύνονται σε φορείς που αποτελούν νομικά πρόσωπα ιδιωτικού δικαίου και αντίστοιχα φορείς τοπικής αυτοδιοίκησης (Δήμος Ιλίου)

Άρθρο 3: Πνευματικά Δικαιώματα

3.1. Η δημοσίευση τυχόν αποτελεσμάτων κοινών δραστηριοτήτων που θα προκύψουν από ένα Μέρος μπορεί να πραγματοποιηθεί μετά από συμφωνία και του άλλου Μέρους, που αφορά στα πνευματικά δικαιώματα.

3.2. Οι ειδικότερες λεπτομέρειες που αφορούν στο ζήτημα της τυχόν οικονομικής εκμεταλλεύσεως τυχόν παραχθέντων πνευματικών δικαιωμάτων, το ζήτημα της καταχωρήσεως διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας και άλλα συναφή θέματα που τυχόν θα προκύψουν, θα συμφωνούνται από κοινού μεταξύ των αρμοδίων υπηρεσιών των Μερών και θα τελούν υπό την έγκριση των αρμοδίων οργάνων.

Άρθρο 4: Διάρκεια

Το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας τίθεται σε ισχύ με την υπογραφή του από τους εκπροσώπους των Μερών και έχει διάρκεια τεσσάρων (4) ετών. Το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας δύναται να αναθεωρηθεί κατόπιν νέας έγγραφης συμφωνίας των Μερών.

Άρθρο 5: Ορισμός Εκπροσώπων

Κάθε φορέας ορίζει έναν εκπρόσωπο για το συντονισμό της συνεργασίας μεταξύ των δύο Μερών και την επιτυχή υλοποίηση του παρόντος Μνημονίου Συνεργασίας. Πέραν αυτού, η ΕΡΤ Α.Ε. και ο Δήμος Ιλίου αναλαμβάνουν τη δέσμευση για τη στενότερη δυνατή συνεργασία και αντιμετώπιση κοινών θεμάτων και τη διάδοση των αποτελεσμάτων της συνεργασίας στο ευρύ κοινό.

Άρθρο 6: Τροποποίηση / Παράταση του Μνημονίου Συνεργασίας

Κάθε τροποποίηση ή παράταση του παρόντος Μνημονίου Συνεργασίας απαιτεί την

προηγούμενη έγγραφη συμφωνία των Μερών.

Άρθρο 7: Επίλυση διαφορών

Όλες οι διαφορές μεταξύ των Μερών που προκύπτουν από την ερμηνεία και /ή την υλοποίηση του παρόντος Μνημονίου θα επιλύονται μέσω συζητήσεων ή και διαβουλεύσεων μεταξύ των Μερών.

Το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας υπογράφεται σε δύο (2) πρωτότυπα αντίγραφα, θεωρείται ότι ισχύει με την υπογραφή του από τον Διευθυνοντα Σύμβουλο της Ε.Ρ.Τ. Α.Ε. και από τον Δήμαρχο Ιλίου.

Ημερομηνία,/...../2020

Τα Συμβαλλόμενα Μέρη

**Ο Διευθύνων Σύμβουλος της
ΕΡΤ Α.Ε.**

Για τον Δήμο Ιλίου

Γεώργιος Γαμπρίτσος

2. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου κ. Νίκο Ζενέτο για την υπογραφή του μνημονίου, ως και οποιαδήποτε τυχόν τροποποίηση αυτού που δεν θα αναιρεί το ουσιαστικό περιεχόμενό του.
3. Ορίζει τον Δήμαρχο Ιλίου κ. Νίκο Ζενέτο ή τον οριζόμενο από αυτόν εκάστοτε Αντιδήμαρχο των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιλίου, ως εκπρόσωπο του, για το συντονισμό της συνεργασίας μεταξύ των δύο μερών και την επιτυχή υλοποίηση του ως άνω περιγραφόμενου μνημονίου συνεργασίας.

Στην παρούσα απόφαση απέχουν της ψηφοφορίας ο κ. Φεγγερός Β. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Δημοτική Ισοπολιτεία», οι κ.κ. Κάβουρας Κ., Αυγουλάς Ε., Τσακανίκας Α. & Γεωργαντά Χ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Αλληλέγγυα Πόλη – Συμμαχία για το Ίλιον», οι κ.κ. Σταματόπουλος Ν., Κυριακοπούλου Π., Ρήγας Π. & Κούκος Χ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιλίου» και ο κ. Γεωργίου Δ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Αριστερή Κίνηση Ιλίου».

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ