

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 22ης Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 177/2020

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης για οφειλή Αργυρώς Καραμπάρμπα κλπ
λόγω προσκύρωσης

Σήμερα την **19^η Νοεμβρίου 2020** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου Ιλίου** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 80884/13.11.2020 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαραλαμπίδου Ιωάννη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 13.11.2020 και πραγματοποιήθηκε με **ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ** σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020) και την υπ' αριθμ. 429/12.03.2020 κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών και Επικρατείας (Β' 850/13.03.2020).

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ-ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΓΚΙΟΚΑΛΙΟΣΗ ΣΤΕΛΛΑ, ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΟΥΣΚΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΠΑΝΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ & ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 34, ο Πρόεδρος, κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 18^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 18ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για οφειλή Αργυρώς Καραμπάρμπα κλπ λόγω προσκύρωσης.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 78828/05.11.2020 σχετικό έγγραφο της Νομικής Υποστήριξης του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σχετ. 1) Η με αρ. 26/2020 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, 2) Η από 5- 2-2020 αίτηση της Αργυρώς Καραμπάρμπα.

Με την υπ' αρ. 026/2020 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίστηκε η μεταβίβαση προσκυρωτέου εδαφικού τμήματος, καταργημένου κοινοχρήστου χώρου, ιδιοκτησίας Δήμου Ιλίου, που βρίσκεται επί της οδού Νικηφόρου Φωκά στο Ο.Τ. 586, επιφανείας 26,82 τ.μ. στην ιδιοκτησία Αργυρώς – Άννας Καραμπάρμπα, κατ' εφαρμογή της με αρ. 4/2014 πράξης αναλογισμού.

Με την υπ' αρ. 4238/2019 απόφαση του Εφετείου Αθηνών καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης στο ποσό των (250) ευρώ ανά τ.μ. Η αιτούσα ζητεί με την από 05.02.2020 αίτησή της την εφάπαξ καταβολή του συνολικού οφειλόμενου ποσού (6.750) ευρώ και να τύχει τη προβλεπόμενη μείωση του 20% επί της οφειλής της.

Εν προκειμένω ισχύουν τα παρακάτω:

Κατ' εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως του Δήμου Ιλίου εκδόθηκε η με αρ. 4/14 πράξη αναλογισμού με την οποία καθορίστηκαν τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των ιδιοκτητών που συμμετείχαν στη πράξη. Σύμφωνα με αυτή η ιδιοκτησία της αιτούσα υποχρεούται προς αποζημίωση προς το Δήμο Ιλίου για εδαφική έκταση 26,82 τ.μ.

Με την υπ' αρ. 4238/2019 απόφαση του Εφετείου Αθηνών καθορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης των εδαφικών εκτάσεων στο ποσό των (250) ευρώ ανά τ.μ.

Από το συνδυασμό των διατάξεων: α) που αφορούν μεταβίβαση προσκυρωτέων εδαφικών εκτάσεων (άρθρο 31 Ν. 1080/80, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 56 παρ. 1. Ν. 1416/84, β) την αποζημίωση λόγω προσκύρωσης ή ρυμοτόμησης ακινήτων, όπου σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής ολόκληρου του ποσού της οφειλής παρέχεται έκπτωση 20% κατ' άρθρο 26 παρ. 11 Ν. 1828/89.

Προτείνεται να γίνει δεκτή η αίτηση της Αργυρούς – Άννας Καραμπάρμπα και να της παρασχεθεί η έκπτωση 20% σε περίπτωση εφάπαξ καταβολή του οφειλόμενου ποσού

αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Αποδέχεται την αίτηση της κ. Αργυρούς – Άννας Καραμπάρμπα και της παρέχεται η έκπτωση 20% υπό την προϋπόθεση εφάπαξ καταβολής του οφειλόμενου ποσού (6.750 €) αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης, όπως αναλυτικά ανωτέρω αναφέρεται.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ