

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

**ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ**

**54<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής**

**την 03.11.2020**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σήμερα την 3<sup>η</sup> Νοεμβρίου 2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 09.30 π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 77247/30.10.2020 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 30.10.2020 και πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020) και την υπ' αριθμ. 429/12.03.2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών & Επικρατείας (Β' 850/13.03.2020).

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- |   |                       |
|---|-----------------------|
| 1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ      | Αντιπρόεδρος της Ο.Ε. |
| 2. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | Μέλος της Ο.Ε.        |
| 3. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.             | « «                   |
| 4. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.                 | « «                   |
| 5. ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Δ.Σ.           | Αν. Μέλος της Ο.Ε.    |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| 1. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.    | « «            |
| 3. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ. | « «            |
| 4. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.      | « «            |

**ΑΠΟΦΑΣΗ – 366–**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 3<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση πρακτικού δημοπρασίας που αφορά στη μίσθωση οικήματος προς χρήσης για τις ανάγκες στέγασης της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού επί των οδών Αχαΐας 7 & Ναυπλίου 4 περιοχής Αγ. Φανουρίου στο Ίλιον.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 77215/30.10.2020 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών για εκποίηση ή εκμίσθωση πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 93 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», περί αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 194 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') «Περί Μίσθωσης Ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α') «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί αρμοδιοτήτων της Οικονομικής Επιτροπής,
- Τις διατάξεις του Ν. 3861/2010 (ΦΕΚ 112Α') «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,
- Την υπ' αριθ. 098/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΠΔΗΩΕΒ-2ΛΧ) για την «Μίσθωση ακινήτου προς χρήση για τις ανάγκες στέγασης της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού»,
- Το από 27/10/2020 πρακτικό της επιτροπής διενέργειας της δημοπρασίας,
- Την υπ' αριθ. 227/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ846ΩΕΒ-ΡΕΦ) καταρτίσεως των όρων της διακήρυξης,

Παρακαλούμε όπως εγκρίνετε το πρακτικό της δημοπρασίας που συντάχθηκε την 27/10/2020 σχετικά με τη «Μίσθωση ακινήτου προς χρήση για τις ανάγκες στέγασης της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού» επί των οδών Αχαΐας 7 & Ναυπλίου 4 περιοχής Αγ. Φανουρίου στο Ίλιον και έχει ως κατωτέρω:

### **Πρακτικό Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας**

Στο Ίλιον, σήμερα την 27-10-2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:30, συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στον 4ο όροφο του Δημαρχείου Ιλίου, στην αίθουσα συνεδριάσεων της Οικονομικής Επιτροπής, η Επιτροπή διενέργειας δημοπρασίας, που συγκροτήθηκε με τις 295/2020 απόφαση του Δημοτικού συμβουλίου, για να διενεργήσει τη δημοπρασία για την **«Μίσθωση οικήματος προς χρήση για τις ανάγκες στέγασης της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού»**, όπως ορίζεται στην υπ' αριθ. πρωτ. 50926/27-07-2020 διακήρυξη ΑΔΑ: ΩΙ4ΒΩΕΒ-ΚΩΝ.

Στη συνεδρίαση της επιτροπής ήταν παρόντες:

- 1) Ανδριάνα Αλεβίζου, Πρόεδρος της επιτροπής, αντιδήμαρχος
- 2) Γκόγκος Κων/νος , μέλος επιτροπής
- 3) Δαλαμάγκας Δημήτριος , μέλος επιτροπής

Συνολικά εκδήλωσε ενδιαφέρον για την μίσθωση του οικήματος του στο Δήμο ένας (1) ιδιοκτήτης, η προσφορά του οποίου κρίθηκε κατάλληλη, και η οποία κλήθηκε με το υπ' αριθμ. πρωτ. 75230/22-10-2020 έγγραφο και έλαβε μέρος στη σημερινή προφορική, φανερή και μειοδοτική δημοπρασία.

Μετά τη λήξη της προθεσμίας παραλαβής των προσφορών, ο Πρόεδρος δήλωσε ότι δεν μπορεί να γίνει δεκτή καμία άλλη προσφορά.

Η προσφορά που εκφωνήθηκε είναι η εξής:

α/α	Όνοματεπώνυμο	Τιμή προσφοράς (μηνιαίο μίσθωμα)
1	Τσιγκου Αργυρώ Δυνάμει του υπ. αριθ. 25470/20 Πληρεξουσίου	350,00 €

Το συμφωνηθέν μηνιαίο μίσθωμα θα είναι σταθερό στο ύψος των 350,00€ ευρώ, τριακοσίων πενήντα ευρώ.

Η κατακύρωση της δημοπρασίας θα γίνει με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ.1ε του Ν.3852/2010 και του άρθρου 5 παρ.8 του ΠΔ 270/1981) λαμβάνοντας υπόψη:

Την υπ' αριθ. 098/2020 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: 6ΠΔΗΩΕΒ-2ΛΧ) για την «**Μίσθωση οικήματος προς χρήση για τις ανάγκες στέγασης της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού**», με δημοπρασία, χωρίς δημοσίευση των όρων διακήρυξης της,

- Την υπ' αριθ. 227/2020 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής (ΑΔΑ: Ψ846ΩΕΒ-ΡΕΦ) καταρτίσεως των όρων της διακήρυξης,
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 50926/27-07-2020 διακήρυξη του Δημάρχου Ιλίου που αφορά «**Μίσθωση οικήματος προς χρήση για τις ανάγκες στέγασης της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού**», η οποία τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα στον πίνακα ανακοινώσεων, και αναρτήθηκε στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια»,
- Την υπ' αριθ. πρωτ. 54460/10-08-2020 αίτηση εκδήλωσης ενδιαφέροντος της Τσιγκου Άννας, ιδιοκτήτρια του οικήματος επί των οδών Αχαΐας 7 και Ναυπλίου 4 στο Ίλιον, όπως

επίσης και Ρ8 θέση στάθμευσης το οποίο προσφέρει προς χρήση του για τη **στέγαση ως αποθήκη τροφίμων και οικιακού εξοπλισμού από δωρεές και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού ως αποθήκη εξυπηρετούμενων του φορέα»**,

- Την από 26/08/2020 Έκθεση της επιτροπής εκτιμήσεως ακινήτων (σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 7 και 5 παρ. 4, του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77Α') και του άρθρου 186 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114Α') με το οποίο κρίνεται κατάλληλο το προσφερόμενο οίκημα, επί των οδών Αχαΐας 7 & Ναυπλίου 4 περιοχής Αγ. Φανουρίου ακίνητο – αποθήκη (1-2-3) ισογείου ορόφου εμβαδού 133,60 τ.μ. και ισόγειο ιδιωτικό χώρο στάθμευσης (Ρ8) εμβαδού 10,13 τ.μ. στο Ίλιον,
- Τις από 10/08/2020 Υπεύθυνες Δηλώσεις του Ν. 1599/1986 της Κα Τσίγκου Αργυρώ - Μαρίας με τις οποίες δηλώνει υπεύθυνα ότι έλαβε γνώση των όρων της διακήρυξης, και τους οποίους και αποδέχονται πλήρως και ανεπιφύλακτα.

Για διαπίστωση των άνω, συντάχθηκε το παρόν πρακτικό, το οποίο αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε, υπογράφεται.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

#### **Η Οικονομική Επιτροπή**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

1. Κατακυρώνει τη δημοπρασία για τη Μίσθωση οικήματος προς χρήση του τις ανάγκες στέγασης της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και του φορέα Το Χαμόγελο του Παιδιού επί των οδών Αχαΐας 7 & Ναυπλίου 4 περιοχής Αγ. Φανουρίου στο Ίλιον, υπέρ της κας Τσίγκου Άννας, έναντι των τριακοσίων πενήντα ευρώ (350,00€) μηνιαίως και σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. πρωτ. 50926/27-07-2020 διακήρυξης του Δημάρχου Ιλίου.
2. Αναθέτει στο Δήμαρχο κ. Νίκο Ζενέτο τις περαιτέρω ενέργειες, για την υπογραφή της σύμβασης.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.**

**ZENETOS NIKOS**

**Τα Μέλη**

**Αλεβίζου Α., Βασιλόπουλος Δ.,**

**Μαρκόπουλος Φ., Βέργος Ι.,**

**Δρακόπουλος Ν.**