

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****62^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 11.12.2020**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σήμερα την 11^η Δεκεμβρίου 2020, ημέρα Παρασκευής και ώρα 09.30 π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 85944/07.12.2020 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 07.12.2020 και πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με την Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου (ΦΕΚ 55/11.03.2020) και την υπ' αριθμ. 429/12.03.2020 Κοινή Υπουργική Απόφαση των Υπουργών Οικονομικών, Εσωτερικών & Επικρατείας (Β' 850/13.03.2020).

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- | | |
|---|-----------------------|
| 1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | Αντιπρόεδρος της Ο.Ε. |
| 2. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | Μέλος της Ο.Ε. |
| 3. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 5. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------------|----------------|
| 1. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 3. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΦΑΣΗ – 419 –

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά τη λήψη απόφασης για χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας της μελέτης με τίτλο : «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:200 ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΕΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ».

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 86569/09.12.2020 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Ν. 4412/2016 "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ" (Α' 147) και όλες οι κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και οι κατευθυντήριες οδηγίες και εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.

2. Την αρχική διακήρυξη με ΑΔΑΜ:17PROC002470030 και την τροποποίησή της με ΑΔΑΜ: 18PROC002536434 του συνοπτικού διαγωνισμού της μελέτης που έλαβαν τους 56080/21-12-2017 και 1101/10-1-2018 αριθμούς Πρωτοκόλλου.
3. Την απόφαση 248/21-06-2018 (ΑΔΑ: Ω5Δ7ΩΕΒ-ΚΟΚ) (ΑΔΑΜ: 18ΑWRD003786508) της Οικονομικής Επιτροπής κατακύρωσης του διαγωνισμού στον Οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΕΜΜ. Γ. ΛΙΑΝΑΚΗΣ ΓΡΑΦΕΙΟ ΜΕΛΕΤΩΝ Α.Ε.» με μέση έκπτωση 66,00%
4. Την με αρ. πρωτ. 6127/20-02-2019 (ΑΔΑΜ: 19SYMV004502051) σύμβαση ποσού 18.197,60 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και τα λοιπά συμβατικά τεύχη της μελέτης του θέματος.
5. Την με αριθ.65/2020 ΑΔΣ έγκριση Α' & Β' φάσεων της μελέτης.
6. Το υπ'αριθ.68 ΦΕΚ/Τεύχος Α/20-03-2020 περί αναστολής προθεσμίας εκτέλεσης εργασιών λόγω κορωνοϊού Covid-19
7. Το από 27-03-2020 έγγραφο του αναδόχου μελετητή περί χορήγησης αναστολής συμβατικών προθεσμιών και σύμφωνης γνώμης για παράταση του συνολικού χρονοδιαγράμματος.
8. Την με αριθ.174/2020 ΑΟΕ χορήγηση παράτασης της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης.
9. Το με αριθ.πρωτ.41591/23-06-2020 έγγραφο έγκρισης του προσαρμοσμένου χρονοδιαγράμματος της μελέτης.

Λαμβάνοντας υπόψη :

- α) την χρονοβόρα διαδικασία που απαιτείται για τη σύνταξη Π.Α. (υπόδειξη ορίων ιδιοκτησιών, πρόσκλησης παραίτησης κτίσματος, κοινοποιήσεις των πράξεων αναλογισμού στους ιδιοκτήτες, εξέταση πιθανών ενστάσεων κ.λ.π),
- β) την εμπρόθεσμη υποβολή από τον Ανάδοχο του Α' και Β' σταδίου της μελέτης και της έγκρισης αυτών,
- γ) την αναγκαστική εφαρμογή κατεπιγόντων μέτρων λόγω του κορωνοϊού Covid-19.

Οι αιτίες από τις οποίες προέκυψαν καθυστερήσεις αφορούν ζητήματα σχετικά με τους απαιτούμενους ελέγχους, εγκρίσεις των αρμόδιων υπηρεσιών, καθυστέρηση επιστροφής των αποδεικτικών επίδοσης των εγγράφων της διαδικασίας (υπόδειξη ορίων ιδιοκτησιών, πρόσκληση μνηός παραίτησης από κτίσμα ή ιδιωτικού διακανονισμού μη άρτιων οικοπέδων κλπ), καθυστέρηση υπογραφής της σύμβασης μεταξύ Δήμου Ιλίου και δικαστικού επιμελητή για την διεκπεραίωση των απαιτούμενων επιδόσεων. Επίσης ο μεγάλος φόρτος εργασιών της Υπηρεσίας μας, **οι εξωγενείς παράγοντες όπως είναι τα κατεπιγόντα μέτρα λόγω του κορωνοϊού Covid-19 όπου απαγορεύτηκε η μετακίνηση κατοίκων και ειδικά για τους διαμένοντες εκτός Δήμου π.χ. σε πιθανή πρόσκληση υπόδειξης ορίων η αδυναμία παρουσίας των εμπλεκόμενων θα**

διέκοπτε την όλη διαδικασία με πιθανή και βάσιμη ένσταση. Δυσλειτουργία της αρμόδιας Πολεοδομίας, λόγοι οι οποίοι δυσχέραιναν-πάγωσαν την διαδικασία ολοκλήρωσης του συνόλου των εργασιών που απαιτήθηκαν για την εκπόνηση της μελέτης εντός της προβλεπόμενης προθεσμίας.

Η διαδικασία ελέγχου από την Υπηρεσία μας και ακολούθως από την αρμόδια Πολεοδομία καθώς και η έγκριση των σταδίων της προαναφερόμενης μελέτης είναι χρονοβόρα και απαιτητική (συλλογή ιδιοκτησιακών στοιχείων, ορθή εφαρμογή των ορίων ιδιοκτησιών, έλεγχος ορθής εφαρμογής των ρυμοτομικών/οικοδομικών γραμμών, εξέταση υποβληθέντων ενστάσεων κλπ).

Επισημαίνουμε ότι ο ανάδοχος του έργου ήταν συνεπής, σύμφωνα με τις προθεσμίες που προέβλεπε η διακήρυξη και το εγκριθέν χρονοδιάγραμμα, σχετικά με τους καθαρούς χρόνους εκτέλεσης εργασιών για την εκπόνηση της ανωτέρω μελέτης, ενώ επίσης ανταποκρίθηκε άμεσα στις παρατηρήσεις της Υπηρεσίας μας.

Σε συνέχεια των παραπάνω η Διευθύνουσα Υπηρεσία εκτιμά ότι στο προσεχές διάστημα θα έχουν αντιμετωπιστεί στο σύνολό τους τα προβλήματα καθυστερήσεων ώστε να μπορέσει να ολοκληρωθεί η μελέτη και θα έχουν επιλυθεί όλα τα θέματα που προέκυψαν έως σήμερα, γι'αυτό και **εισηγείται όπως**

Ε γ κ ρ ί ν ε τ ε :

Την παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης , με τίτλο «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:200 ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΕΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ», (αύξηση του χρονικού διαστήματος ελέγχου-εγκρίσεων από την Υπηρεσία μας, ενώ ο καθαρός χρόνος του αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης θα παραμείνει σταθερός) κατά 7 μήνες (δηλ. έως την 15-07-2021) με διατήρηση του καθαρού χρόνου εκπόνησης της μελέτης σε 4 μήνες, όπως προβλέπεται από τα συμβατικά τεύχη.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την **παράταση της συνολικής προθεσμίας περαίωσης της μελέτης , με τίτλο «ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ-ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:200 ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΑΞΕΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ», (αύξηση του χρονικού διαστήματος ελέγχου-εγκρίσεων από την Υπηρεσία μας, ενώ ο καθαρός χρόνος του αναδόχου για την εκπόνηση της μελέτης θα παραμείνει σταθερός) κατά 7 μήνες (δηλ. έως την 15-07-2021) με διατήρηση του καθαρού χρόνου εκπόνησης της μελέτης σε 4 μήνες, όπως προβλέπεται από τα συμβατικά τεύχη.**

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη

**Αλεβίζου Α., Βασιλόπουλος Δ.,
Κουκουβίνος Δ., Μαρκόπουλος Φ.,
Βέργος Ι.,**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ