



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΠΟΛΕΟΔ.
& ΚΥΚΛΟΦΟΡ. ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: ΝΙΚ.ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ
Κάλχου 48 – 50
Τ.Κ. 131 22
ΤΗΛ: 213 20 30 153
FAX: 210 26 91 865
URL: www.ilion.gr
e-mail: texniki@ilion.gr

ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης έγκρισης μεταβίβασης προσκυρωτέου τμήματος παλαιού δρόμου στην ιδιοκτησία της «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» επί της οδού ΦΛΕΒΑΣ - Ο.Τ 2122 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Με την υπ. αριθ. 9809/10-02-2021 αίτησή τους (σχετ.1) η «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» ζητάει την συμβιβαστική προσκύρωση στην ιδιοκτησία τους , επί της οδού ΦΛΕΒΑΣ – Ο.Τ.2122, τμήματος 145,40 μ2 παλαιού κατηρημένου δημοτικού δρόμου (βάσει της Π.Α.18/2006-σχετ.4).

Με την από 02-03-2021 έκθεση (σχετ.2) της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής (με την οποία συμφωνεί ο δικηγόρος κ. ΜΠΑΜΠΗΣ ΜΙΧΑΛΗΣ-σχετ.3) ορίζεται η τιμή μονάδος αποζημίωσης σε **219,00 €/μ2** (ίση με την αντικειμενική αξία) και , επομένως , η προκύπτουσα υποχρέωση της « Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» προς τον Δήμο είναι:
 $145,40 \mu 2 \times 219,00 \text{ €/}\mu 2 = \mathbf{31.842,60 \text{ €}}$

Σύμφωνα με τα προηγούμενα , παρακαλούμε :

α) Να εγκρίνετε τη μεταβίβαση του περιλαμβανόμενου στη πράξη αναλογισμού 18/2006 προσκυρωτέου τμήματος που βρίσκετε εντός του Ο.Τ.2122, **εμβαδού 145,40 μ2**, αντί του τμήματος των **31.842,60€**, στην «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.», από τον Δήμο Ιλίου,
β) Να εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου αφού προηγηθεί έλεγχος από την Οικονομική Υπηρεσία σχετικά με την εξόφληση ή μη των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας στην οποία θα μεταβιβαστεί το παραπάνω προσκυρωτέο τμήμα.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ
Σχετ. 1 - 4

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΖΕΝΕΤΟΣ

Διανομή μέσω 'ΙΡΙΔΑ' με UID: 6049eaba843ce89b2995e952 στις 20/05/21 13:20



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΓΡΑΦΕΙΟ	:	ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ	ΠΡΟΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ	:	Χ. ΜΙΧΑΛΗΣ	Τεχνική Υπηρεσία
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ	:	Κάλχου 48-50	Υπόψη κας Ι. Μητρογιάννη
Τ.Κ.	:	13122	
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	:	213 2030192	
FAX	:		
E-MAIL	:		
URL	:		

Θέμα: Μεταβίβαση προσκυρωτέου εδαφικού τμήματος στην εταιρεία με την επωνυμία «Π. ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.

Σχετ. α) Το με αρ. πρωτ. 15834/4-3-21 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας, β) Η από 10-2-21 αίτηση το Κων/νου Κομπορόζου.

Επι των αναφερομένων στο ως άνω σχετικό σας γνωρίζουμε τα παρακάτω:

A. Με την από 10-2-21 αίτησή του ο Κων/νος Καμπορόζος ζητεί τη συμβιβαστική τιμή μονάδας αποζημίωσης για τη μεταβίβαση προσκυρωτέων εδαφικών τμημάτων συνολικής επιφανείας (145,40) τ.μ. στην ιδιοκτησία της εταιρείας με την επωνυμία «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.». Το προσκυρωτέο εδαφικό τμήμα, σύμφωνα με την υπ' αρ. 18/2016 πράξη αναλογισμού και προσκύρωσης, βρίσκεται επί της οδού Φλέβας, στο Ο.Τ. 2122, περιοχή «Ραδιοφωνίας».

B. Όπως προκύπτει από σχετικό φάκελο που τηρεί η Υπηρεσία η προτεινόμενη, από την Επιτροπή Καθορισμού με την από 2-3-21 έκθεσή της, τιμή μονάδας αποζημίωσης των **(219) ευρώ** ανά

τ.μ. είναι προς το συμφέρον του Δήμου Ιλίου αφού αυτή είναι ίση με την αντικειμενική αξία οικοπέδου, επιπροσθέτως θα έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία χωρίς περαιτέρω δικαστικά έξοδα και ο Δήμος Ιλίου θα εισπράξει άμεσα την αποζημίωση.

Ο Δικηγόρος του Δήμου

Χαράλαμπος Μιχάλης

43289
18/9/06



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Σ.

Αιγάλεω, 13/07/2006

Αρ.Πρωτ. οικ.13572/993/06
Α.Φ. 51047
2616/196/06

D/m TH
18-9-06

Ταχ.Δ/νση: Μιλτιάδου 4
Ταχ.Κώδ. : 122 10
TELEFAX: 210-5909250
Πληροφορίες: Θ.Μπουραντά
Τηλέφωνο: 210-5318032

18/9/06
Δωρατζη
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ε. ΠΑΠΑΛΕΞΗΣ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ
ΓΑΜΒΕΤΤΑ 22 - 6ος ΟΡ. ΓΡ.
ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 106 77
ΤΗΛ: 3824673 - 3836013 ΚΙΝ: 0977348695
ΑΦΜ: 043711111 ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ

ΠΡΟΣ τους κ.κ.

- 1. Δήμο Ιλίου (νομίμως εκ/νο)
- 2. Ζιβάνης Γεώργιος Ορχομενού 12, Ίλιον
- 3. Ζενέλη Χρυσή » » »
- 4. «Π. Καραμάνος Α.Ε.» Δραγουμάνου 54, Ίλιον

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής να το επιδώσει νόμιμα.

Σας κοινοποιούμε συνημμένα για να λάβετε γνώση αντίγραφο της με αρ. 18/06 πράξη τακτοποίησης και του συνοδευόντος τοπογραφικού διαγράμματος που αφορά ιδιοκτησίες που αφορά ιδιοκτησίες στον Δήμο Ιλίου.

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Νικολέττα
Καραγιάννη Νικολέττα

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ

Ν. ΠΑΝΤΑΖΗΣ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ Δ'ΥΤ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Σ.

Αρ.Πρωτ.οικ.2616/196/06
Αρ.Πράξης 18-06

Αρ.Σχ.Φ. 51047
σχ.8922/700/05

Κατά της πράξης αυτής επιτρέπονται ενστάσεις μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από της κοινοποιήσεώς της.

Η πράξη αυτή κοινοποιείται μαζί με το σχετικό διάγραμμα σε όλους τους ενδιαφερομένους για να λάβουν γνώση

Αιγάλεω, -7-06

ΠΡΑΞΗ

Προσκύρωσης καταργημένης δημοτικής οδού στις ιδιοκτησίες «ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» και ΤΖΙΒΑΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ-ΖΕΝΕΛΗ ΧΡΥΣΗΣ στον Δήμο Ιλίου στο Ο.Τ. 2122 επί της οδού Φλέβας Ρουβίκωνος.

Μετά από την με αριθμ.πρωτ.Π. 8922/700/05 αίτηση του Δήμου Ιλίου που ζητά την σύνταξη της αναγκαίας πράξης προσκύρωσης τμήματος της καταργημένης ιδιωτικής οδού Αρήνης.

Έχοντας υπόψη τις διατάξεις:

1. Των άρθρων 31-37 και 40-48 του από 17.7.1923 Ν.Δ.*περί σχεδίων πόλεων κλπ.* όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.
2. Του Ν.5269/31 *περί αδειών οικοδομών επί ρυμοτομουμένων ακινήτων κλπ.*, όπως αυτές ισχύουν μετά από τις διατάξεις του Ν.653/77.
3. Του από 7.5.1936 Β.Δ. *περί εκτελέσεως της παραγράφου 3 του άρθρου 6 του Ν.5269/1931* όπως ισχύει μετά από τις διατάξεις του Ν.653/77.
4. Του άρθρου 78 του Ν.Δ/τος 8/73 *περί ΓΟΚ* και κάθε σχετική διάταξη του όπως ισχύει σήμερα.
5. Του Ν.Δ. 690/1948 *περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί σχεδίων πόλεων.
6. Του Α.Ν.625/1968 *περί συμπληρώσεως και τροποποιήσεως των γενικών περί σχεδίων πόλεων διατάξεων.
7. Του Ν.Δ.797/1971 ή του 1731/39 *περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων*.
8. Του Ν.653/1977 *περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων*.
9. Του από 7-10-78 Δ/τος (παρέκκλιση 20-10-78) & ΦΕΚ 620Δ/16-7-04) με το οποίο κρίθηκαν τα ελάχιστα όρια επιφανείας και διαστάσεων των οικοπέδων της περιοχής όπως και του από 7-10-78 Δ/τος ρυμοτομίας.
10. Του Ν.Δ/τος 1147/1972 περί Δ/σεως Μείζονος Πρωτεύουσας και των Δ/των και Αποφάσεων που εκδόθηκαν σ' εκτέλεση προς τα πιο πάνω περί οργανώσεως Υπηρεσιών και αρμοδιοτήτων Νομαρχιών.

./..

11. Τον Ν.3200/1955 Ν.Δ. 532/1970 περί Δ/κής αποκέντρωσης.
12. Τον Ν.1032/79 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.
13. Των Ν.2218/94 και 2240/94 «περί Νομαρχιακής Αυτ/σης» όπως ισχύουν σήμερα και του Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας της Νομαρχίας Αθηνών.
14. Τον Ν.1337/83 όπως ισχύουν σήμερα.
15. Τον ΓΟΚ/85 όπως ισχύει μετά τον ΓΟΚ/2000
16. Τον Ν.2882/01 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
17. Τον Ν.3212/03

Αφού είδαμε

Το πρόχειρο κτηματολογικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον μηχ.Κων/νο Σκεντέρη και ελέγχθηκε από αρμόδιο τεχνικό υπάλληλο μετά από επιτόπιο μετάβαση και καταμέτρηση των ιδιοκτησιών σύμφωνα με τα όρια που υποδείχθηκαν από τους ενδιαφερομένους ιδιοκτήτες, οι οποίοι προσκλήθηκαν νόμιμα με την από 6-6-05 πρόσκληση που επιδόθηκε σ' αυτούς και από τους οποίους παρέστησαν κατά την αυτοψία που έγινε την 28-6-05 επί τόπου οι ενδιαφερόμενοι.

Το πρόχειρο κτηματολογικό διάγραμμα συσχετισμένο με το ρυμ.σχέδιο που ισχύει και με τις ρυμοτομικές γραμμές που ορίζει αυτό, θεωρείται δε σαν παράρτημα της πράξης αυτής.

Και επειδή

- α) Ο Δήμος Ιλίου ζήτησε την σύνταξη της αναγκαίας πράξης προσκύρωσης τμήματος της καταργημένης οδού Αρήνης η οποία διασχίζει το Ο.Τ. 2122 του Δήμου Ιλίου από την οδό Φολέγανδρου έως την οδό Δωδεκανήσου.
- β) Με την σύναψη των υπ' αριθμ. 10294/96, 10295/96, 10684/97, 10778/97, συμβόλαια του συμβ/φου Αθηνών Σπυρίδωνα Κων.Σπανδάγου, καθώς και των υπ' αριθμ.1755/02 και 2248/03 συμβόλαια της συμβ/φου Αθηνών Μαρίας Τρωγάδα μεταξύ διαφόρων ιδιοκτητών και της «Π.Καραμάνος Α.Ε.», περιήλθαν στην «Π.Καραμάνος Α.Ε.» η υπό στοιχεία (4-22-23-17-16-13-11-10-6-5-4) και η υπό στοιχεία (18-19-20-21-2-3-7-8-9-12-14-15-18) εκτάσεις άρτιες κατά κανόνα, η πρώτη οικοδομήσιμη η δεύτερη μη οικοδομήσιμη λόγω σχήματος και πρασιάς. Ανάμεσα στις δύο ιδιοκτησίες εκτείνεται τμήμα της παλιάς δημοτικής οδού Αρήνης η οποία σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.690/48 αρ.4 σε συνδυασμό με το άρθρο 28 του Ν.1337/83 είναι προσκυρωτέα στις όμορες ιδιοκτησίες.
- γ) Το υπό στοιχεία (4-5-6-10-11-13-16-17-18-15-14-12-9-8-7-3-4) τμήμα της δημοτικής οδού πρέπει να προσκυρωθεί στην ιδιοκτησία «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» για να αποτελέσει ενιαία έκταση με τα δύο οικοπεδικά τμήματα, ενώ το υπό στοιχεία (1-4-3-2-1) θα προσκυρωθεί στην ιδιοκτησία (3) Τζιβάνη Γεώργιου και Ζενέλη Χρύσας.

Γι' αυτό:

1. Η ιδιοκτησία (1) «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» πρέπει να προσκυρώσει αφού αποζημιώσει τον Δήμο Ιλίου για την υπό στοιχεία (4-5-6-10-11-13-16-17-18-15-14-12-9-8-7-3'-2-3-4) έκταση εκ μ2 εκατόν σαράντα πέντε και 40% (145.40μ2).
2. Η ιδιοκτησία (3) Τζιβάνη Γεωργίου και Ζενέλη Χρύσας πρέπει να προσκυρώσει αφού αποζημιώσει τον Δήμο Ιλίου για την υπό στοιχεία (1-4-3-2-1) έκταση εκ μ2 τριάντα δύο και 45% (32.45μ2).

Η πράξη αυτή κοινοποιείται μαζί με το σχετικό διάγραμμα σε όλους τους ενδιαφερομένους για να λάβουν γνώση.

Κατ' αυτής επιτρέπονται ενστάσεις μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από της κοινοποίησώς της και οι οποίες ενστάσεις υποβάλλονται σε μας.

Αιγάλεω, 13-7-2006

Ο τεχνικός υπάλληλος που την σύνταξε

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Αιγάλεω, 13-7-2006

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ

Θ.ΜΠΟΥΡΑΝΤΑ

Ν.ΠΑΝΤΑΖΗΣ



ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΗ
Ο Υπάλληλος
Διεκπεραίωσης Δ.Π.Δ.Τ.

[Handwritten Signature]
Συραγοπούλου Νικοπέττα

Τον/ω

ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
Αριθμ. Πρωτ.: 1546136
Ημερομηνία: 15/10/07

Δ/νση Τ/1
15.10.07



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ν.Α. ΑΘΗΝΩΝ-ΠΕΙΡΑΙΩΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΟΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Σ.

Αιγάλεω 24 / 5 / 2007
Αρ. Πρωτ: οικ. 10502/691
Σχ. 10501/690/07
Α.Φ. 51 047

Ταχ.Δ/ση: Μιλτιάδου 4
Πληροφορίες: κ. Μπουραντά
FAX: 210-5909250
Τηλέφωνο: 210-5318033

12/10/07
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ
ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Γ. ΜΗΤΡΑΚΙΔΗΣ
ΔΙΚΑΣΤΙΚΟΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΣ
ΓΑΜΒΕΤΤΑ 12 - ΑΘΗΝΑ
ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 115 27
ΤΗΛ: 5224572 - 3691555 ΚΙΝ: 6977346900
ΑΦΜ: 4437111 ΔΟΥ: Α' ΑΘΗΝΩΝ

Προς τους κ.κ.

1. Δήμο Ιλίου (νομίμως εκπροσωπούμενο)
2. Τζιβάνη Γεώργιο, Ορχομενού 12, Ίλιον
3. Ζενέλη Χρυσή, Ορχομενού 12, Ίλιον
4. «Π. Καραμάνος ΑΕ», Δραγουμάνου 54, Ίλιον

Αρμόδιος δικαστικός επιμελητής να το επιδώσει νόμιμα.

Σας κοινοποιούμε συνημμένα, για να λάβετε γνώση, αντίγραφο της υπ' αρ. 10501/690/07 απόφασης που κυρώνει την υπ' αριθμ. 18/06 Πράξη προσκύρωσης καταργημένης δημοτικής οδού που αφορά ιδιοκτησίες στον Δήμο Ιλίου.

Συνημμένα

1. Σελίδες δύο (2)

Ο ΤΜΗΜΑΤΑΡΧΗΣ ΤΕΠΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΘΗΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Σ.
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο Υπάλληλος
Διακτερόσηπος Δ.Π.Δ.Τ.
BΙΝΕΡΑΤΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ

Ν. ΠΑΝΤΑΖΗΣ
Αρχ. Μηχ/κός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΟΜΕΑΣ ΔΥΤ ΑΘΗΝΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ Ε.Π.Σ.

Αιγάλεω 24 - 5 -2007
Αρ. Πρωτ. Οικ. 10501/690
Σχετ. 13572/993/06
Α.Φ. 51 047

Ταχ.Δ/ση: Μιλτιάδου 4
Ταχ.Κώδ.: 122 43
Πληροφορίες: κ. Μπουραντά
Τηλέφωνο: 210-5318033

Επιτρέπεται η υποβολή προσφυγής στον
Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας, μόνο για
παράβαση νόμου σύμφωνα με τις διατάξεις
της παρ.12 του άρθρου 18 του Ν.2218/94
μέσα σε αποκλειστική προθεσμία 30 ημερών
από της κοινοποίησής της.

ΘΕΜΑ: Κύρωση της υπ' αρ. 18/06 Πράξης προσκύρωσης καταργημένης δημοτικής οδού
στο Δήμο Ιλίου στο Ο.Τ. 2122 επί της οδού Φλέβας Ρουβίκωνος.

Έχοντας υπόψη:

Α. Τις διατάξεις:

1. Των άρθρων 30,32-37 και 40-48 του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν σήμερα.
2. Του άρθρου 6 του Ν. 5269/31 «περί αδειών οικοδομών επί ρυμοτομούμενων ακινήτων κλπ.» όπως ισχύει μετά από το Ν.653/77.
3. Του από 7.5.36 Β.Δ. «περί της εκτέλεσής της παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν. 5296/31» όπως ισχύει μετά τις διατάξεις του Ν.653/77.
4. Του Ν.Δ. 690/48 «περί της συμπλήρωσής διατάξεων περί σχεδίων πόλεων»
5. Των άρθρων 25, 28 και 36 του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως Πολεοδομικών Σχεδίων κλπ.» όπως ισχύουν μετά τις διατάξεις του Ν.2052/92 και ΓΟΚ/2000.
6. Των Ν. 3200/55 και Ν.Δ. 532/70 περί Δ/κής αποκέντρωσης.
7. Του Ν. 1032/79 περί συστάσεως Υ.Χ.Ο.Π.
- 8 Του Ν. 2218/94 «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτ/σης, Τροποποίηση διατάξεων για την Πρωτοβάθμια Αυτ/ση και την Περιφέρειά και άλλες διατάξεις» και τις όμοιες του Ν. 2240/94 «Συμπλήρωση διατάξεων για την Νομαρχιακή Αυτ/ση και άλλες διατάξεις» με τις οποίες ιδρύθηκαν οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις.

..//..

9. Του Οργανισμού Εσωτερικής Λειτουργίας των Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτ/σης Αθηνών, όπως ισχύει σήμερα.

10. Τις διατάξεις του ΠΔ 30/96 «Κώδικας Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα.

11. Του Ν.1337/83 όπως ισχύει σήμερα (Ν.2742/99 & Ν.2831/2000).

12. Του Ν. 1577/85 (περί ΓΟΚ) όπως ισχύει σήμερα (Ν.2831/2000)

13. Του Ν. 2882/01 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων»

14. Του Ν.3212/03

15. Του από 07-10-78 Δ/τος (παρέκκλιση 20-10-78) και ΦΕΚ 620Δ/16-7-04 με το οποίο κρίθηκαν τα ελάχιστα όρια επιφανείας και διαστάσεων των οικοπέδων της περιοχής καθώς και του από 7-10-78 Δ/τος ρυμοτομίας.

Β. Την υπ' αριθμ. 5866/27-4-07 Απόφαση Νομάρχη Αθηνών περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων.

Γ. Την υπ' αρ. 18/06 Πράξη προσκύρωσης καταργημένης δημοτικής οδού στις ιδιοκτησίες «ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ ΑΕ» ΚΑΙ ΤΖΙΒΑΝΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΖΕΝΕΛΗ ΧΡΥΣΗΣ στον Δήμο Ιλίου και στο Ο.Τ. 2122 της οδού Φλέβας Ρουβίκωνος.

Δ. Το τοπογραφικό διάγραμμα της παραπάνω πράξεως.

Ε. Τα αποδεικτικά κοινοποιήσεως της πράξεως στους ενδιαφερομένους.

ΣΤ. Δεδομένου ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις.

Γι' αυτό:

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΤΑΙ

Κυρώνεται ως καλώς έχουσα από τεχνικής άποψης η υπ' αρ. 18/06 Πράξης που αφορά σε ιδιοκτησίες στον Δήμο Ιλίου στο Ο.Τ. 2122 επί της οδού Φλέβας Ρουβίκωνος.

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ
Με εντολή Νομάρχη

ΑΙΚ. ΜΑΡΓΑΡΙΤΟΥ
Πολ. Μηχ.

ΗΜΕΡΑ ΤΗΣ ΔΕΥΤΕΡΑΣ 10/10/2006

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ
ΔΙΕΚΤΕΛΟΥΣ Δ.Π.Α.Τ.



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΚΟΜΜΑΡΧΙΑ ΑΘΗΝΩΝ
 ΤΟΜΕΑΣ ΑΥΤ. ΑΘΗΝΑΣ
 ΔΙΕΥΣΗ ΠΟΛΙΤΙΣΜΙΚΗΣ
 ΤΗΝΙΑΣ Ε.Ε.Σ.

Το παρόν τοπογραφικό διάγραμμα κατασκευής
 επί του παλαιού γηπέδου του Γυμνασίου
 Δι-3 1949 κα. 15200



ΕΜΒΑΔΑ
 1. ΓΕΩΜΗ ΚΑΙ ΚΕΡΑΙΑ (4-5-6-10-11-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26)=14564,2
 2. " " " (1-2-3-4-5)=3245,2

ΟΡΟΙ ΔΟΧΜΗΣ
 Δίπλα γηπέδους και οριζ. διατάξεως κατ' 1-10-70 ΣΤΗΝ ΣΤΑΔ/20-10-10
 ΕΦΑΡΤΗΣ ΡΥΘΜΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΑΔΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΒΑΣΗ (ΦΕΚ 6284/23-8-86)
 Ε: 200.00μ² Ε: 110.00μ² } ηρο 20-10-78
 η: 10.00μ² η: 6.00μ² }
 ΚΛΙΜΑΚΑ 20% (ΓΡΑΦΗΝ ΣΥΜΦΩΝ)
 Σ.Δ. 1:20
 ΟΥΡΟΣ 9.00μ

ΒΑΡΥΠΡΟΣΗ
 Αρμόδιος 10-7-06
 Ο. ΤΡΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
 Ν. ΠΑΝΤΑΖΗΣ
 Αρμόδιος 13-7-06
 η κατασκευή των υφιστάμενων
 (20-10-1978)
 Ο. ΤΡΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ
 Ο. ΤΡΑΥΛΟΠΟΥΛΟΣ

ΧΩΡΟΣ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΔΕ ΔΕΚΑΝΗΩΝ