



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

ΤΜΗΜΑ : ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΕΩΝ &  
ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ  
ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ  
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ: Α. Δασκαλάκη  
Κάλχου 48 – 50  
Τ.Κ. 131 22  
ΤΗΛ: 213 20 30 182  
URL: [www.ilion.gr](http://www.ilion.gr)  
e-mail: [ilion@ilion.gr](mailto:ilion@ilion.gr)  
e-mail: [adaskalaki@ilion.gr](mailto:adaskalaki@ilion.gr)

**ΘΕΜΑ : : Λήψη απόφασης για παράταση μίσθωσης και διατήρηση ή κατάργηση περιπτέρου επί της οδού Λεωφ. Παλατιανής 27 του Δήμου Ιλίου.**

Έχοντα υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 94 παρ. 6 εδ. 34 και άρθρο 95 παρ. 1α του Ν. 3852/2010, αναφορικά στις πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων και ειδικά την εφαρμογή της ισχύουσας νομοθεσίας για τη χορήγηση αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων.
2. Το άρθρο 76 παρ. 7 του Ν.4257/14 σύμφωνα με το οποίο: «Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή, οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο.»
3. Το γεγονός ότι κατ' εφαρμογή της ανωτέρω από 3/7/2015, το περίπτερο επί της οδού Λεωφ. Παλατιανής 27 έχει περιέλθει στη δικαιοδοσία του Δήμου λόγω θανάτου της δικαιούχου Σμυρλή Αικατερίνης και έχει μισθωθεί στη Λάγιοι Αικατερίνη μέχρι 12/7/2021.
4. Το άρθρο 56 παρ. 2 του Ν.4483/2017 σύμφωνα με το οποίο: «Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου υφιστάμενης κατά το χρόνο έναρξης ισχύος του ν. 4093/2012 (Α'222) διοικητικής άδειας και κατόπιν αιτήματος του μισθωτή, η μίσθωση παρατείνεται αυτοδικαίως πέραν του χρόνου λήξης της για μία μόνο φορά έως την έκδοση νέας πράξης παραχώρησης ή την κατάργηση της θέσης και για χρονικό διάστημα που, σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δύο (2) έτη. Παράταση

χωρεί και για μισθώσεις που έχουν λήξει κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος, εφόσον ο μισθωτής εξακολουθεί να βρίσκεται στο μίσθιο»

5. Τη με αρ. πρωτ. 43857/23-6-2021 αίτηση της Λάγιου Μαριέτας περί παράτασης μίσθωσης του περιπτέρου μέχρι 12/8/2021.

Παρακαλούμε να αποφασίσετε:

1. Για τη παράταση της μίσθωσης του περιπτέρου που βρίσκεται επί της οδού Λεωφ. Παλατιανής 27 στο Ίλιον , έως 12/8/2021 και
2. Για την διατήρηση ή την κατάργησή του.

Ο Δήμαρχος

Νίκος Ζενέτος