

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 10^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 053/2021

(Αρ. Πρωτ.:37428/01.06.2021)

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης έγκρισης μεταβίβασης προσκυρωτέου τμήματος παλαιού δρόμου στην ιδιοκτησία της «Π. ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» επί της οδού ΦΛΕΒΑΣ – Ο.Τ. 2122 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ

Σήμερα την **27^η Μαΐου 2021** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **20.30 μ.μ.** το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 34111/21.05.2021 πρόσκληση του Προέδρου κ. Χαραλαμπίδου Ιωάννη, που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 21.05.2021 και πραγματοποιήθηκε με **ΤΗΛΕΔΙΑΣΚΕΨΗ**, σύμφωνα **α)** με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, **β)** τις σχετικές Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τευχ. Α', άρθρο 10 παρ. 1) και Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 75/30.03.2020 τεύχος Α', άρθρο 43 παρ. 1), **γ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 40 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.:20930/31.03.2020): «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19, αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» και **δ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 426 του ΥΠΕΣ (Α.Π.:77233/13.11.2020): «Ενημέρωση για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ – ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ-ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, ΓΚΙΟΚΑ-ΛΙΟΣΗ ΣΤΕΛΛΑ, ΑΝΔΡΕΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΚΙΩΝΗ ΕΥΛΑΛΙΑ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΓΡΑΜΜΕΝΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΓΚΙΟΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

Δ.Σ.: ΚΟΥΣΚΟΥΡΗ ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΠΑΝΙΤΣΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΓΕΩΡΓΑΝΤΑ ΧΡΥΣΑΝΘΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41μελών βρέθηκαν παρόντα 35, ο Πρόεδρος, κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 4^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Χαραλαμπίδης Ιωάννης εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 4ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης έγκρισης μεταβίβασης προσκυρωτέου τμήματος παλαιού δρόμου στην ιδιοκτησία της «Π. ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» επί της οδού ΦΛΕΒΑΣ – Ο.Τ. 2122 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 33766/20.05.2021 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την υπ. αριθ. 9809/10.02.2021 αίτησή τους (σχετ.1) η «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» ζητάει την συμβιβαστική προσκύρωση στην ιδιοκτησία τους, επί της οδού ΦΛΕΒΑΣ – Ο.Τ.2122, τμήματος 145,40 μ² παλαιού κατηργημένου δημοτικού δρόμου (βάσει της Π.Α.18/2006-σχετ.4).

Με την από 02.03.2021 έκθεση (σχετ.2) της αρμόδιας εκτιμητικής επιτροπής (με την οποία συμφωνεί ο δικηγόρος κ. ΜΠΑΜΠΗΣ ΜΙΧΑΗΛ-σχετ.3) ορίζεται η τιμή μονάδος αποζημίωσης σε 219,00 €/μ² (ίση με την αντικειμενική αξία) και, επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση της «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.» προς το Δήμο είναι: 145,40 μ² x 219,00 €/μ² = 31.842,60 €

Σύμφωνα με τα προηγούμενα, παρακαλούμε:

α) Να εγκρίνετε τη μεταβίβαση του περιλαμβανόμενου στη πράξη αναλογισμού 18/2006 προσκυρωτέου τμήματος που βρίσκετε εντός του Ο.Τ. 2122, εμβαδού 145,40 μ², αντί του τμήματος των 31.842,60€, στην «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.», από το Δήμο Ιλίου,
β) Να εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου αφού προηγηθεί έλεγχος από την Οικονομική Υπηρεσία σχετικά με την εξόφληση ή μη των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας στην οποία θα μεταβιβαστεί το παραπάνω προσκυρωτέο τμήμα.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Α) Εγκρίνει τη μεταβίβαση του περιλαμβανόμενου στη πράξη αναλογισμού 18/2006 προσκυρωτέου τμήματος που βρίσκεται εντός του Ο.Τ. 2122, εμβαδού 145,40 μ2, αντί του τιμήματος των 31.842,60€, στην «Π.ΚΑΡΑΜΑΝΟΣ Α.Ε.», από το Δήμο Ιλίου.

Β) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου κ. Νίκο Ζενέτο, για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου αφού προηγηθεί έλεγχος από την Οικονομική Υπηρεσία σχετικά με την εξόφληση ή μη των υποχρεώσεων της ιδιοκτησίας στην οποία θα μεταβιβαστεί το παραπάνω προσκυρωτέο τμήμα.

Στην παρούσα απόφαση καταψήφισαν οι κ.κ. Κουτσιανάς Π. & Χρόνης Γ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Ασυμβίβαστο Ίλιον» και ο κ. Γεωργίου Δ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Αριστερή Κίνηση Ιλίου».

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ