



Ορθή επανάληψη

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Οικονομικών Υπηρεσιών
ΤΜΗΜΑ : Προμηθειών
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Κάλχου 48-50
Τ.Κ. : 131 22
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Π. Χρήστου
ΤΗΛ. : 213 2030185
URL : www.ilion.gr
e-mail : promithies@ilion.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: Μίσθωση οικήματος για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας με σκοπό τη στέγαση του Δ' ΚΑΠΗ Δήμου Ιλίου

Έχοντας υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α-87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί των αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου,
- τις διατάξεις του άρθρου 75 παρ. Ι υποπαρ. Ε' περ. 1 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α-114) περί Κοινωνικής Προστασίας και Αλληλεγγύης.
- τις διατάξεις των άρθρων 194, 201 και 271 του Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α-114) «Περί Μίσθωσης Ακινήτων από τους Δήμους και τις Κοινότητες»,
- Τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1 περ. στ' υποπερ. ι, του Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α-87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 1-2 του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α-77) περί των οργάνων διενέργειας των δημοπρασιών,
- τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α-77) περί δημοσίευσης διακηρύξεως δημοπρασίας,
- Τις διατάξεις του Ν. 3130/03 (ΦΕΚ Α-76) «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση δημοσίων υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»,
- Τις διατάξεις του Π.Δ. 456/84 (ΦΕΚ Α-164) «Αστικός Κώδικας και Εισαγωγικός του Νόμος»,
- τις διατάξεις του Ν. 3861/10 (ΦΕΚ Α-112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»,

- την υπ' αρ. 143/93118/17.12.21 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία συγκροτήθηκε η Επιτροπή Διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών για το έτος 2022,
- Την υπ' αρ. 153/93174/17.12.21 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία ορίστηκαν δύο δημοτικοί σύμβουλοι ως μέλη της Επιτροπής του άρθρου 186 του Ν. 3463/06,
- την υπ' αρ. 47/02.02.11 Απόφαση Δημάρχου με την οποία ορίστηκε το τρίτο μέλος της επιτροπής του άρθρου 186 του Ν. 3463/06.
- Την υπ. αριθ. 066/13482/24-02-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με την οποία ορίστηκε η επιτροπή παραλαβής απόδοσης μισθωμένων ακινήτων
- Το υπ. αριθ. πρωτ. 52861/01-12-2017 συμφωνητικό μίσθωσης με τον Πετρίχο Χαράλαμπο ιδιοκτήτη του ακινήτου επί της οδού Θεοδώρας 50 λήξης 30-11-2021, όπου στεγάζεται το Δ' ΚΑΠΗ
- Το υπ. αριθ. πρωτ. 9525/01-03-2016 συμφωνητικό μίσθωσης με τους Μαγγανά Χαράλαμπο & Αλεξάνδρα ιδιοκτήτες του ακινήτου επί της οδού Θεοδώρας 48 λήξης 28/02/2020 όπου στεγάζεται το Δ' ΚΑΠΗ.
- Το γεγονός ότι έχουν πραγματοποιηθεί τρεις άγονες διαδικασίες μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Δ' ΚΑΠΗ σύμφωνα με τις υπ. αριθ. 218/07-07-2020 & 276/27-08-2020 & 133/02-04-2021 Οικονομικής Επιτροπής
- Το μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Υγείας σχετικά με την αναζήτηση νέου κτιρίου προς μίσθωση για τις ανάγκες στέγασης του Δ' ΚΑΠΗ.

παρακαλούμε όπως αποφασίσετε

- α. τη μίσθωση ακινήτου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ιλίου με σκοπό την στέγαση του Δ' ΚΑΠΗ Δήμου Ιλίου με τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει με σχετική απόφασή της η Οικονομική Επιτροπή
- β. τη δημοσίευση ή μη στον Τύπο κατ' άρθρο 4 παρ. 2 Π.Δ. 270/81 ή εναλλακτικώς δια ανάρτησης στον διαδικτυακό τόπο του Δήμου Ιλίου περίληψης της καταρτισθσόμενης διακήρυξης δημοπρασίας.

Ο Δήμαρχος α/α

**Ανδριάννα Αλεβίζου
Αντιδήμαρχος**