

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

6^η Έκτακτη Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής
την 18.02.2022
(Αριθμ. Πρωτ.: 12647/18.02.2022)

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σήμερα την **18^η Φεβρουαρίου 2022** ημέρα **Παρασκευή** που θα πραγματοποιηθεί **«Διά Περιφοράς» και συγκεκριμένα μέσω τηλεφώνου, με ώρα έναρξης στις 11.45 π.μ. και ώρα λήξης στις 12.30 μ.μ.,** σύμφωνα **α)** με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, **β)** τις σχετικές Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τευχ. Α', άρθρο 10 παρ. 1) και Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 75/30.03.2020 τεύχος Α', άρθρο 43 παρ. 1), **γ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 40 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.:20930/31.03.2020): «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19 αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» και **δ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 426 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.:77233/13.11.2020): «Ενημέρωση για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας» και **ε)** την εγκύκλιο με αριθμ. 63 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.: 19515/12.10.2021), Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντιπρόεδρος της Ο.Ε.

2. ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Μέλος της Ο.Ε.

3. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

4. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.

« «

5. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

6. ΜΥΓΔΑΛΗ ΣΟΦΙΑ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.

Μέλος της Ο.Ε.

2. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ –052–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **1^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με το άρθρο 75 § 6 του Ν. 3852/2010 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 § 6 του Ν. 4555/2018, που αφορά την αποδοχή όρων για τη λήψη επενδυτικού δανείου από το Τ. Π. και Δανείων, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», συνολικού ποσού 2.262.746,24 €, για την εκτέλεση του έργου « Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιάζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης » και θεωρείται

κατεπείγον λόγω αυστηρού χρονοδιαγράμματος υλοποίησης του Προγράμματος.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 12508/18.0122022 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών Δήμου Ιλίου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη :

- Την με αριθμ. πρωτ. 14576/24.07.2020 (ΑΔΑ: ΨΤΤΡ46ΜΤΛ6-ΦΨΨ) Πρόσκληση για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» με τίτλο «Αστική Αναζωογόνηση», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- Τη με αριθμό 117/29-03-2021 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου μας, περί αποδοχής των όρων συμμετοχής στην Πρόσκληση ΑΤ06, του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης», στον Άξονα Προτεραιότητας «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» με τίτλο «Αστική Αναζωογόνηση»
- Την υπ' αριθμ. 9261/2021 - 12/1/2022 (ΑΔΑ: 9ΘΤΦ46ΜΤΛ6-546) απόφαση ένταξης του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών περί Ένταξης του έργου του Δήμου Ιλίου με τίτλο «Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιάζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης» στο Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».
- Την με αριθμό Πρωτοκόλλου 14154/15-02-2022 Ανακοίνωση έγκρισης επενδυτικού δανείου από το Τ.Π. & Δανείων.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ

Βάσει της Απόφασης Ένταξης του Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών η χρηματοδότηση του έργου πραγματοποιείται μέσω επενδυτικού δανείου που χορηγείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, συνομολογείται με δανειακή σύμβαση μεταξύ του Κύριου του Έργου και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων και αποπληρώνεται από πόρους του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) του Υπουργείου Εσωτερικών.

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

Τίτλος έργου	Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιάζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης
---------------------	---

Κύριος του Έργου	Δήμος Ιλίου
Ποσό χρηματοδότησης	2.262.746,24 €
Φυσικό Αντικείμενο Έργου	<p>Το φυσικό αντικείμενο περιλαμβάνει:</p> <p>Υποέργο 1: «Ωρίμανση Μελετών και Υπηρεσιών για την Ολοκληρωμένη Παρέμβαση με τίτλο «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής» (499.000,00 €).</p> <p>Υποέργο 2: «Ενίσχυση / Αναβάθμιση των Υποδομών που συμβάλλουν στην αύξηση της χρήσης του Δημόσιου Αστικού Χώρου και τονώνουν την Κοινωνικοποίηση των Πολιτών» Οι ολοκληρωμένες παρεμβάσεις αστικής αναζωογόνησης του Υποέργου 2 της Πράξης αφορούν στην ανακατασκευή επτά (7) παιδικών χαρών του Δήμου (δάπεδα, όργανα, εξοπλισμός, περίφραξη) και τη δημιουργία μίας νέας παιδικής χαράς με σκοπό τον εκσυγχρονισμό των υποδομών, την αισθητική και λειτουργική τους αναβάθμιση, την βελτίωση των περιβαλλοντικών όρων και την προσβασιμότητά τους. (1.740.186,24 €).</p>

	<p>Υποέργο 3: «Δράσεις Ενημέρωσης – Πληροφόρησης – Ευαισθητοποίησης (18.600,00 €).</p> <p>Υποέργο 4: Προετοιμασία και Σύνταξη Φακέλου Υποβολής Αίτησης Χρηματοδότησης (4.960,00 €).</p>
--	---

Β. ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

Η διαδικασία χρηματοδότησης και πληρωμών πραγματοποιείται σύμφωνα:

- με τους όρους της απόφασης ένταξης,
- τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 22766/09-04-2020 (ΦΕΚ 1386/Β) κοινής απόφασης των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Οικονομικών «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης» όπως ισχύει,
 - τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 69 του ν.4509/2017 (ΦΕΚ 201/Α') όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του δέκατου πέμπτου Άρθρου του ν.4783/2021 (Α' 38) «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, Συνδέσμων Δήμων και των νομικών προσώπων των ΟΤΑ-Τροποποίηση του άρθρου 69 του ν. 4509/2017», και ισχύει.

Επιπλέον ορίζεται ότι:

- Η απόφαση ένταξης αποστέλλεται από την ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ του Υπουργείου Εσωτερικών στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, προκειμένου να εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο του η χορήγηση του δανείου και οι όροι συνομολόγησής του.
- Η τελική έκθεση κλεισίματος του έργου αποστέλλεται στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και κοινοποιείται στην Διεύθυνση Οικονομικής και Αναπτυξιακής Πολιτικής του ΥΠΕΣ και πλέον ο δικαιούχος αποδεσμεύεται από κάθε υποχρέωση αποπληρωμής του, η οποία βαρύνει το ΠΔΕ, με την επιφύλαξη του άρθρου 11 της υπ' αρ. 22766/09-04-2020 (ΦΕΚ 1386 /Β') ΚΥΑ, όπως ισχύει.
- Ο Δικαιούχος του έργου οφείλει να τηρεί Βιβλίο Αναλυτικής Καταγραφής Χρηματοοικονομικών Ενεργειών του Έργου ή αντίγραφο από διπλογραφικό σύστημα.

Γ. ΤΗΡΗΣΗ ΘΕΣΜΙΚΟΥ ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΚΑΙ ΕΝΣΩΜΑΤΩΣΗ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Ο Δικαιούχος του έργου οφείλει να τηρεί το ισχύον θεσμικό πλαίσιο κατά την υλοποίηση της πράξης

και ιδίως όσον αφορά τις δημόσιες συμβάσεις, την αειφόρο ανάπτυξη, τις κρατικές ενισχύσεις, την ισότητα μεταξύ ανδρών και γυναικών, τη μη διάκριση και την προσβασιμότητα Ατόμων με Αναπηρίες.

Δ. ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΕΡΓΟΥ

Ο Δικαιούχος για την υλοποίηση του έργου υποχρεούται να:

- τηρεί τους όρους της απόφασης ένταξης ,
- τηρεί τα οριζόμενα στην υπ' αρ. 22766/09-04-2020 (ΦΕΚ 1386/Β') κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών, Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Οικονομικών «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδέσμων Δήμων και Νομικών Προσώπων: ΟΤΑ Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης», όπως ισχύει,
- τηρεί τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 69 του ν.4509/2017 (ΦΕΚ 201/Α') όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του δέκατου πέμπτου Άρθρου του ν.4783/2021 (Α' 38) «Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, Συνδέσμων Δήμων και των νομικών προσώπων των ΟΤΑ-Τροποποίηση του άρθρου 69 του ν. 4509/2017», και ισχύει.

Επιπλέον:

- Ο Δικαιούχος συμπληρώνει και αποστέλλει στην ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ λίστα ελέγχου σταδίων δημοπράτησης έργου/ προμήθειας, λίστα ελέγχου σχεδίου σύμβασης έργου/προμήθειας/μελέτης και λίστα εξέτασης τροποποίησης/συμπληρωματικής σύμβασης, βάσει τυποποιημένου υποδείγματος.
- Ο Δικαιούχος συμπληρώνει σε ετήσια βάση δελτίο παρακολούθησης έργου, βάσει τυποποιημένου υποδείγματος, για την καταγραφή της εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου και το αποστέλλει στην ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ. Το Δελτίο Παρακολούθησης έργου υποβάλλεται έως την 30^η Ιανουαρίου κάθε έτους. Μετά την ολοκλήρωση του έργου, ο Δικαιούχος προβαίνει σε ενέργειες κλεισίματος συντάσσοντας σχετική έκθεση, βάσει τυποποιημένου υποδείγματος και την αποστέλλει στην ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ.
- Μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής έργου ή της εγκατάστασης εξοπλισμού, ο δικαιούχος υποχρεούται να διασφαλίζει τη λειτουργία και συντήρηση του για τουλάχιστον πέντε (5) έτη.
- Η Απόφαση Ένταξης δύναται να τροποποιηθεί, με απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών, εφόσον επέρχονται ουσιώδεις μεταβολές του φυσικού ή/και οικονομικού αντικειμένου του έργου.

Ε. ΕΠΙΣΚΕΨΕΙΣ-ΕΠΑΛΗΘΕΥΣΕΙΣ-ΕΛΕΓΧΟΙ

Στελέχη της ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ και μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης της παραγράφου 7 του άρθρου 69 του ν. 4509/2017 όπως ισχύει, δύνανται να προβαίνουν σε επιτόπιες επιθεωρήσεις του έργου, προκειμένου να επιβεβαιωθεί η ορθότητα των στοιχείων των δελτίων παρακολούθησης καθώς και η ορθή και σύννομη χρήση των ποσών που εκταμιεύονται προς το δικαιούχο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παραγράφους 5 και 6 του άρθρου 13 της ΚΥΑ 22766/09-04-2020 (ΦΕΚ 1386/Β), όπως ισχύει.

ΣΤ. ΔΗΜΟΣΙΟΤΗΤΑ

Ο Δικαιούχος οφείλει να συμμορφώνεται στα ακόλουθα:

- Να αποδέχεται τη συμπερίληψή του στο κατάλογο των πράξεων του «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» που δημοσιοποιεί το Υπουργείο Εσωτερικών, με τα βασικά στοιχεία της πράξης.
- Να αναρτά προσωρινή πινακίδα (πρότυπο ΥΠΕΣ), σημαντικού μεγέθους, από την έναρξη του έργου και καθ' όλη την διάρκεια υλοποίησης, στο εργοτάξιο των έργων υποδομής ή κατασκευών σε ορατό σημείο από το κοινό, στην οποία να αναγράφεται ότι το έργο υλοποιείται με συγχρηματοδότηση από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
- Να τοποθετεί μόνιμη αναμνηστική πλάκα ή πινακίδα σημαντικού μεγέθους, σε σημείο εύκολα ορατό από το κοινό, εντός τριών μηνών από την ολοκλήρωση του έργου υποδομής ή κατασκευών ή αγοράς φυσικού (ενσώματου) αντικειμένου.
- Να λειτουργεί στο διαδικτυακό τόπο του, στοιχεία της πράξης, όπως σύντομη περιγραφή, ανάλογης με το επίπεδο της στήριξης, στόχοι και αποτελέσματα, επισημαίνοντας τη χρηματοδοτική στήριξη από το Πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ».

Ζ. ΤΗΡΗΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΑΠΟ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

- Ο Δικαιούχος οφείλει να τηρεί φάκελο έργου με τα τεχνικά και οικονομικά στοιχεία αυτού και υποχρεούται να παρέχει στην ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ, οποιαδήποτε επιπρόσθετα στοιχεία, ή/και διευκρινίσεις, ή/και λοιπές πληροφορίες, σε οποιοδήποτε στάδιο εξέλιξης του έργου.
- Ο Δικαιούχος οφείλει να έχει ξεχωριστή καταγραφή των δραστηριοτήτων που ασκεί, ώστε να παρακολουθείται η εν λόγω δράση για να αποδεικνύεται η ενίσχυση μόνο της δράσης και να αποτρέπεται η διεπίδότηση ήτοι από τον Π/Υ του έργου να μην επωφελούνται με οιονδήποτε τρόπο άλλες δραστηριότητες του Δικαιούχου, συμπεριλαμβανομένης και της λειτουργίας της υποδομής. Στο φάκελο της πράξης να τηρούνται όλα τα δικαιολογητικά έγγραφα σχετικά με τις δαπάνες και τους λογιστικούς ελέγχους για διάστημα τουλάχιστον τριών (3) ετών.

Η. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

- Ο Δικαιούχος υποχρεούται, εντός εξαμήνου από την υπογραφή της δανειακής σύμβασης, να δημοπρατήσει επακριβώς το φυσικό αντικείμενο που αξιολογήθηκε και εντάχθηκε στο Πρόγραμμα. Εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της διακήρυξης των υποέργων, ο Δικαιούχος υποχρεούται να αποστείλει στην ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ σε memory stick τα εγκεκριμένα τεύχη του διαγωνισμού (σύμφωνα με τα επικαιροποιημένα πρότυπα τεύχη της ΕΑΑΔΗΣΥ), καθώς και τα αποδεικτικά δημοσίευσης.
- Όταν ολοκληρωθούν οι μελέτες ωρίμανσης (Υποέργο 1) θα υποβληθεί τροποποίηση Τεχνικού Δελτίου Έργου με την προσθήκη του αντίστοιχου υποέργου, η πράξη θα επαναξιολογηθεί ως προς το πρόσθετο αυτό υποέργο καθώς και για την πληρότητα των συνημμένων απαιτούμενων εγγράφων.
- Εντός δύο (2) μηνών από την ένταξη της παρούσας Πράξης στο Πρόγραμμα, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. πρέπει να αποστείλει στην ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ αναλυτικά στοιχεία της ομάδας έργου (ονόματα, καθεστώς πρόσληψης, ειδικότητες, μηνιαίες αποδοχές, διάρκεια συνεργασίας κλπ. σχετ. 15) καθώς και των λοιπών λειτουργικών δαπανών του (σχετ. 3), για την εκτέλεση του Υποέργου 1. Επιπλέον πρέπει να αποστείλει αναλυτικά στοιχεία για τις δραστηριότητές του στην ελεύθερη αγορά, όπως συμβάσεις μίσθωσης έργου (άρθρα 12 και 44, σχετ. 9) κλπ.
- Ο Δικαιούχος υποχρεούται εντός πέντε (5) εργάσιμων ημερών από την ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης του έργου, να αποστείλει αντίγραφο της υπογραφείσας Σύμβασης.

ΈΓΚΡΙΣΗ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ ΑΠΟ ΤΠΔ

Με το υπ' αριθμ.14154/15-02-2022 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων μας γνωστοποιήθηκε η ανακοίνωση έγκρισης επενδυτικού δανείου την οποία έλαβε του Διοικητικό τους Συμβούλιο με την υπ' αριθμ.3762-4-10-02-2022 απόφαση (ΑΔΑ: 60ΔΞ469ΗΗ7-Σ9Υ),

Ενέκρινε τη χορήγηση επενδυτικού δανείου, συνολικού ποσού 2.262.746,24 €, για την εκτέλεση έργου «Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιαζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης», ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης , ως εξής :

1] Ποσό € 2.239.186,24 , για την εκτέλεση του ως άνω έργου, για τα ΥΠΟ ΕΡΓΑ 1 , 2, ως εξής:

A] κατά 50% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό	1.119.593,12 €
B] κατά 50% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό	1.119.593,12 €

2] Ποσό € 23.560,00, **από ίδιους πόρους του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων**, για τα ΥΠΟ ΕΡΓΑ 3, 4, της πράξης ένταξης, όπως προκύπτει από το φυσικό αντικείμενο του έργου, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα Αντώνης Τρίτσης με τους παρακάτω ειδικότερους όρους :

1. α] Επιτόκιο χορήγησης:

- Σταθερό (ενδεικτικό) **1,91%** για το **50%** από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το ακριβές επιτόκιο από πόρους της ΕΤΕπ θα καθορίζεται κατά την ανάληψη του ποσού από την ΕΤΕπ.
- Σταθερό επιτόκιο **3,10%** , για το **50%** από το Τ.Π και Δανείων , ανεξάρτητα από το χρόνο συνολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

β] Επιτόκιο χορήγησης:

Σταθερό επιτόκιο **3,10%** , **από ίδιους πόρους του Τ.Π και Δανείων** , ανεξάρτητα από το χρόνο συνολόγησης καθώς αφορά στην εφαρμογή ενός ενιαίου προγράμματος χρηματοδότησης που αποπληρώνεται από το Π.Δ.Ε.

2. **Διάρκεια** εξόφλησης του δανείου : **15** χρόνια, με **έναρξη εξυπηρέτησης** την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου ή της προμήθειας έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου ή της προμήθειας.

3. α] Τοκοχρεολυτική δόση :

Ενδεικτική Συνολική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση: € 90.047,51 €

α)	43.097,47 €	Ενδεικτική εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ)
β)	46.950,05 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 50% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

β] Τοκοχρεολυτική δόση :**Συνολική Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση: € 1.975,97 €**

987,99 €	Σταθερή εξαμηνιαία τοκοχρεολυτική δόση για το 100% του ποσού του δανείου που θα προέλθει από <u>ιδίους πόρους του Τ.Π. & Δανείων.</u>
-----------------	--

4. Ενδιάμεσοι τόκοι:

Για κάθε ποσό δανείου που θα εκταμειύεται πριν την ολοκλήρωση του έργου – προμήθειας – μελέτης, θα καταβάλλεται αντίστοιχα για κάθε εξάμηνο ο απλός καθαρός τόκος που αναλογεί στο αναληφθέν ποσό από την ημερομηνία της εκταμίευσης μέχρι την 31/12 του έτους ολοκλήρωσης του έργου – προμήθειας – μελέτης.

5. Ασφάλεια δανείου:

Στις δανειακές συμβάσεις περιλαμβάνεται ρήτρα εκχώρησης εσόδων εκ μέρους του δικαιούχου προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, σε περίπτωση μη ορθής και σύννομης χρήσης των πόρων του προγράμματος (σύμφωνα με τις παρ. 1 & 2 του άρθρου 11 της υπ' αριθμ. 22766/9-4-2020 ΚΥΑ).

Ειδικότερα :

«**Ο Δικαιούχος εκχωρεί** στο «Τ.Π. & Δανείων», από σήμερα και για όλη την διάρκεια του δανείου από όλα γενικά τα έσοδα του «**Δικαιούχου**» και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ) αφού έχουν ληφθεί υπόψη οι κατά περίπτωση ειδικές ρυθμίσεις των άρθρων 113 παρ.6 περ.β' του ν.1892/1990 και 34 του ν.3697/2008 που ορίζουν τα ποσοστά της υποχρεωτικής τους δέσμευσης για την κάλυψη συγκεκριμένων δαπανών, τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με την διάταξη του άρθρου 176 του ν.3463/2006 όπως το τρίτο και το τελευταίο εδάφιο της παρ. 5 ισχύουν μετά την αντικατάστασή τους από τα άρθρα 36 παρ.3 του ν.3801/2009 και 45 παρ.3 του ν.3731/2008 αντίστοιχα, και το «Τ.Π&Δανείων» δικαιούται να εισπράττει το σύνολο του ποσού που έχει εκταμειωθεί προς αυτόν από το συνομολογηθέν δάνειο, ανεξάρτητα από τα ποσά που έχουν αποδοθεί από το ΠΔΕ για την αποπληρωμή των δανειακών υποχρεώσεων του, καθώς και το σύνολο του ποσού που αφορά σε κάθε είδους έξοδα και λοιπές δαπάνες συνομολόγησης και εξόφληση του δανείου αυτού, σύμφωνα με τη ρητή διάταξη της παρ.1 του άρθ.11 της υπ' αριθμ. 22766/2020 Κ.Υ.Α. για την εξόφληση του συνόλου των οφειλών του προς του Τ.Π & Δανείων».

6. Πρόσθετη ασφάλεια δανείου :

Για Πρόσθετη ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, έξοδα κλπ, ο «**Δικαιούχος**» σε περίπτωση κήρυξης έκπτωτου του αναδόχου του Έργου, εκχωρεί στο «Τ. Π. & Δανείων» έως την

ολοκλήρωση και το κλείσιμο του Έργου, όλες τις αξιώσεις του που απορρέουν ή θα απορρεύσουν από τη σύμβαση ανάθεσής του Έργου/Προμήθειας και ειδικότερα την εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσής.

7. Δικαιώματα : € 3.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 1.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 1.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00. Η κάλυψη κάθε είδους εξόδου και λοιπών δαπανών συνομολόγησης και εξόφλησης γίνεται από το Εθνικό ή συγχρηματοδοτούμενο σκέλος του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων [Π.Δ.Ε].

II. Και εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του (ονοματεπώνυμο) για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση

- για την αποδοχή όλων των όρων και των δικαιολογητικών που απαιτούνται για την συνομολόγηση δανείου, όπως τέθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην με αριθμό 3762-4-10-02-2022 συνεδρίασή του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», συνολικού ποσού 2.262.746,24 €, για την εκτέλεση του έργου « Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιάζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης ».
- για την εξουσιοδότηση του Δήμαρχου Ιλίου κυρίου Νικόλαου Ζενέτου, προκειμένου να υπογράψει το δανειστικό συμβόλαιο, για την εκτέλεση του έργου « Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιάζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης».

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

A. Δέχεται να συζητηθεί το θέμα κατ' επείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 § 5 του Ν. 3852/2010 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018

B. Εγκρίνει και αποδέχεται όλους τους όρους και τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την συνομολόγηση δανείου, όπως τέθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην με αριθμό 3762-4-10-02-2022 συνεδρίασή του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ, στην οποία εγκρίθηκε η χορήγηση επενδυτικού δανείου, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», συνολικού ποσού 2.262.746,24 €, για την εκτέλεση του έργου « Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των

διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιάζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης »

Γ. Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου κ. Νίκο Ζενέτο προκειμένου να υπογράψει το σχέδιο επενδυτικού δανείου, ενταγμένου στο Ειδικό Αναπτυξιακό Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης», συνολικού ποσού 2.262.746,24 €, για την εκτέλεση του έργου « Ολοκληρωμένη παρέμβαση για την ενίσχυση των διεπαφών του παραδοσιακού αστικού ιστού με τις γειτνιάζουσες αναπτυξιακές δυνατότητες, τους πόλους έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της πόλης », ως και των τυχόν τροποποιήσεων αυτού που δεν θα αναιρούν το ουσιαστικό του περιεχομένου του.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Τα Μέλη

**Αλεβίζου Α., Τσιμόγιαννης Α.,
Μαρκόπουλος Φ., Βέργος Ι.,
Φεγγερός Β., Μυγδάλη Σ.**