

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****9<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 08.03.2022****(Αριθμ. πρωτ.18472/11.03.2022)**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σήμερα την **8<sup>η</sup> Μαρτίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 09:30 π.μ** ύστερα από την υπ. αριθμ. 16581/04.03.2022 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 04.03.2022 και πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα **α)** με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, **β)** τις σχετικές Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τευχ. Α', άρθρο 10 παρ. 1) και Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 75/30.03.2020 τεύχος Α', άρθρο 43 παρ. 1), **γ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 40 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.:20930/31.03.2020): «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19 αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» και **δ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 426 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.:77233/13.11.2020): «Ενημέρωση για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντιπρόεδρος της Ο.Ε.

2. ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Μέλος της Ο.Ε.

3. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

4. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.

« «

5. ΜΥΓΔΑΛΗ ΣΟΦΙΑ, Δ.Σ.

« «

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.

Μέλος της Ο.Ε.

2. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

3. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.

« «

**ΑΠΟΦΑΣΗ –071–**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **3<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την λήψη απόφασης για τη συνέχιση της κατασκευής και την ολοκλήρωση του έργου «ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΦΟΙΝΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ».

Αφού θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 16603/04.03.2022 σχετικό έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

### «Συνοπτικό Ιστορικό

1. Με τη με αρ. πρωτ. 4155 /05 - 02-2019 (ΑΔΑΜ:19PROC004417722) διακήρυξη ο Δήμος Ιλίου προχώρησε στη διενέργεια δημόσιου ανοικτού ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την κατασκευή του έργου «Μετασκευή Υφιστάμενου Κτιρίου σε Παιδικό Σταθμό στο Πάρκο Φοινίκων του Δήμου Ιλίου».
2. Αντικείμενο του έργου είναι η μετασκευή υφιστάμενου κτιρίου σε παιδικό σταθμό δυναμικότητας 40 νηπίων, που θα αποτελείται από υπόγειο (με μηχανοστάσιο αντλιών θερμότητας, αντλιοστάσιο πυρόσβεσης, δεξαμενή νερού), ισόγειο (με αίθουσες απασχόλησης και ύπνου, WC, γραφεία, τραπεζαρία, χώρος αναμονής, αποθήκη) και περιβάλλοντα χώρο (αύλειο χώρο με δάπεδο ασφαλείας, με φυτεύσεις και παιδική χαρά. Συνοπτικά, οι εργασίες που θα απαιτηθούν για τη μετασκευή του υφιστάμενου κτιρίου σε παιδικό σταθμό είναι: τοιχοδομές με στοιχεία ALFABLOCK ή παρεμφερή, κάσσες και θύρες ξύλινες, υαλοστάσια, υαλόθυρες, ψευδοροφές, επισκευή οροφής, κιγκλιδώματα, ερμάρια κουζίνας, κινητά διαχωριστικά, επιστρώσεις δαπέδων, θερμομονώσεις, στεγανώσεις, χρωματισμοί, βερνικοχρωματισμοί, ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες κλπ. Το έργο έχει συνολικό προϋπολογισμό 598.150,00 Ευρώ και χρηματοδοτείται από ίδιους πόρους της Περιφέρειας Αττικής μετά την υπογραφή της από 10/12/2018 Προγραμματικής Σύμβασης ανάμεσα στους δύο φορείς.
3. Ανάδοχος του έργου αναδείχθηκε η ανώνυμη εταιρεία Ν. & Α. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΑΒΕΤΕ σύμφωνα με το με αρ. πρωτ. 55446/06-11-2019 (ΑΔΑΜ:19SYMV005811407) συμφωνητικό κατασκευής του έργου με συνολικό συμβατικό αντικείμενο ύψους 266.287,64 ευρώ, και με συμβατική προθεσμία αποπεράτωσης του έργου έξι (6) ημερολογιακούς μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 8.2.1. της Ειδικής Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΕΣΥ) του έργου ήτοι μέχρι την 06/05/2020.
4. Με το με αρ.πρωτ. 12428/19-02-2021 έγγραφό της (το οποίο επιδόθηκε με δικαστικό επιμελητή) η ανάδοχος εταιρεία **αιτήθηκε τη διάλυση της σύμβασης του έργου** «λόγω παρέλευσης της οριακής προθεσμίας με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου» συνοδευόμενη από πίνακα εκτελεσμένων – ανεκτέλεστων εργασιών,
5. Την από 23/02/2022 «Τροποποίηση Παράταση Προγραμματικής Σύμβασης» με την Περιφέρεια Αττικής η οποία λήγει στις 10/12/2023.

**Λαμβάνοντας υπόψη** τα παραπάνω καθώς και το Ν.4412/16 άρθρο 160 παρ.

*12. Αν, μετά από την οριστικοποίηση της έκπτωσης, η Προϊσταμένη Αρχή αποφασίσει την ολοκλήρωση του έργου, προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, στον οποίο αναδείχθηκε ο έκπτωτος ανάδοχος και του προτείνει να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της έκπτωτης εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στο*

*διαγωνισμό. Η σύμβαση εκτέλεσης συνάπτεται, εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρότασης περιέλθει στην Προϊσταμένη Αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω μειοδότης δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η Προϊσταμένη Αρχή προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, η Προϊσταμένη Αρχή για την ανάδειξη αναδόχου στο έργο προσφεύγει κατά την κρίση της είτε στην ανοικτή δημοπρασία είτε στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις.*

*13. Η διαδικασία της παρούσας δεν εφαρμόζεται μόνο στην περίπτωση που η Προϊσταμένη Αρχή κρίνει, ότι οι παραπάνω προσφορές δεν είναι ικανοποιητικές για τον κύριο του έργου ή έχουν επέλθει λόγω εφαρμογής νέων κανονισμών αλλαγές στον τρόπο κατασκευής του έργου, ενώ μπορεί να εφαρμόζεται αναλογικά και σε περίπτωση ολοκλήρωσης του έργου, ύστερα από αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης κατόπιν πτώχευσης του αναδόχου ή διάλυση με υπαιτιότητα του κυρίου του έργου κατά τις κείμενες διατάξεις.»*

**Σας κοινοποιούμε** το με αρ.πρωτοκ. 10614/10-02-2022 (ΑΔΑ: 62ΩΝΩΕΒ-6Σ3) έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, με το οποίο διαπιστώθηκε η διάλυση της με αρ. πρωτ. 55446/6-11-2019 σύμβασης κατασκευής του έργου «ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΦΟΙΝΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ» με την επιχείρηση Ν. & Α. ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ ΑΒΕΤΕ και

**Παρακαλούμε όπως,** κατόπιν των παραπάνω, αποφασίσετε σχετικά με την ολοκλήρωση του έργου ή όχι.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει την ολοκλήρωση της εργολαβίας με τίτλο «ΜΕΤΑΣΚΕΥΗ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟ ΣΤΑΘΜΟ ΣΤΟ ΠΑΡΚΟ ΦΟΙΝΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ» σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις. Ήτοι, την αποστολή πρόσκλησης στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, για να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στο διαγωνισμό. Εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης δεν περιέλθει στην Προϊσταμένη Αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της, να προσκληθεί ο επόμενος κατά σειρά μειοδότης ακολουθώντας την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός

απορρίψει την πρόταση, να γίνει προσφυγή στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.**

**Τα Μέλη**

**Αλεβίζου Α., Τσιμόγιαννης Α.,**

**Μαρκόπουλος Φ., Βέργος Ι.,**

**Μυγδάλη Σ.**

**ZENETOS NIKOS**