

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ

17^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής
την 12.04.2022
(Αριθμ. πρωτ. 28614/15.04.2022)

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σήμερα την **12^η Απριλίου 2022**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 09:30 π.μ** ύστερα από την υπ. αριθμ. 26495/08.04.2022 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 08.04.2022 και πραγματοποιήθηκε με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα **α)** με το άρθρο 67 παρ. 4 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018 και το άρθρο 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 184 παρ. 1 του Ν. 4635/2019, **β)** τις σχετικές Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 55/11.03.2020 τευχ. Α', άρθρο 10 παρ. 1) και Π.Ν.Π.: (ΦΕΚ 75/30.03.2020 τεύχος Α', άρθρο 43 παρ. 1), **γ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 40 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.:20930/31.03.2020): «Ενημέρωση για την εφαρμογή του κανονιστικού πλαισίου αντιμετώπισης του κορωνοϊού COVID-19 αναφορικά με την οργάνωση και λειτουργία των δήμων» και **δ)** την εγκύκλιο με αριθμ. 426 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.:77233/13.11.2020): «Ενημέρωση για την οργάνωση και λειτουργία των Δήμων κατά το διάστημα εφαρμογής των μέτρων για τον περιορισμό της διάδοσης της πανδημίας».

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ZENETOS NIKOS

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
2. ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
3. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.
4. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.
5. ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, Δ.Σ.

Αντιπρόεδρος της Ο.Ε.
 Μέλος της Ο.Ε.
 « «
 Αν. Μέλος της Ο.Ε.
 « «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.
2. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.
3. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.
4. ΜΥΓΔΑΛΗ ΣΟΦΙΑ, Δ.Σ.
5. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.

Μέλος της Ο.Ε.
 « «
 « «
 « «
 « «

ΑΠΟΦΑΣΗ –125–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **9^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά τη λήψη απόφασης *έγκρισης σύναψης και όρων Προγραμματικής Σύμβασης* στο πλαίσιο της εκπόνηση της Ωρίμανσης Μελετών και Υπηρεσιών για την Ολοκληρωμένη Παρέμβαση με τίτλο «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου

Νησίδων Αναψυχής».

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 270653/12.04.2022 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σας ενημερώνουμε ότι :

Σύμφωνα με τις διατάξεις:

- (1) Του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114Α/08-06-06).
- (2) Το Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα το άρθρο 72 παρ.1 περίπτ. θ) αυτού
- (3) Του Ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
- (4) Του Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α' 161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α' 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού,
- (5) Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
- (6) Το Ν.4735/2020 άρθρο 41 παρ. 3 περίπτ. α
- (7) Της λοιπής νομοθεσίας εκτέλεσης έργων και δημοσίων συμβάσεων.

και αφού λάβετε υπόψη:

1. Την με αρ. πρωτοκ. 14576/24-07-2020 (ΑΔΑ: ΨΤΤΡ46ΜΤΛ6-ΦΨΨ) Πρόσκληση ΑΤ06 του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ) για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» στον άξονα προτεραιότητας: «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», με τίτλο: «Αστική αναζωογόνηση» και την με αρ. πρωτοκ. 22722/11-12-2020 (ΑΔΑ:6Λ0Ν46ΜΤΛ6-ΒΗΡ) τροποποίηση αυτής.
2. Στα πλαίσια της ως άνω Πρόσκλησης:
 - a. Η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου με την υπ' αριθμ. 118/29-03-2021 (ΑΔΑ: ΨΙΠΧΩΕΒ-2ΑΑ) απόφασή της, ενέκρινε το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης με την «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» για την εκπόνηση των μελετών ωρίμανσης για το υποέργο : «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής».
 - b. Ο Δήμος υπέβαλε το με αρ.πρωτοκ. 34184/21-05-2021 αίτημα χρηματοδότησης πράξης με τίτλο «Ολοκληρωμένη Παρέμβαση για την Ενίσχυση των «διεπαφών» του παραδοσιακού Αστικού Ιστού με τις γειτνιάζουσες Αναπτυξιακές Δυνατότητες, τους Πόλους Έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της Πόλης», αποτελούμενη από τέσσερα υποέργα. Το πρώτο εξ αυτών, αφορά την παραπάνω Ωρίμανση μελετών και Υπηρεσιών για την ολοκληρωμένη παρέμβαση με τίτλο «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων

Αναψυχής» προκειμένου σε δεύτερο στάδιο να εγγραφεί και η χρηματοδότηση της υλοποίησης/κατασκευής του έργου.

3. *Το με αρ. πρωτοκ. 17648/11-03-2021 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών τεκμηρίωσης: (α) της σκοπιμότητας της μελέτης, (β) της αδυναμίας να εκπονηθεί οίκοθεν και (γ) της εκπόνησης φακέλων Τεχνικών Δεδομένων και Προεκτιμώμενων Αμοιβών Μελέτης από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου το οποίο επικαιροποιήθηκε με αρ. πρωτοκ. 24919/05-04-2022.*
4. *Την με αρ. πρωτοκ. 18703/17-03-2021 Προσφορά/ Πρόταση συνεργασίας που απέστειλε ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» ύψους 618.760,00 € (με Φ.Π.Α.).*
5. *Την με αρ.πρωτοκ. 9261/12-01-2022 (ΑΔΑ:9ΘΤΦ46ΜΤΛ6-546) απόφαση του ΥΠΕΣ / Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, με την οποία εντάχθηκε η ως άνω πράξη στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» με ποσό χρηματοδότησης για το υποέργο1, 499.000,00 €.*
6. *Τα στοιχεία τα οποία εστάλησαν ηλεκτρονικά στις 10/03/2022 από την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στην ΕΥΔΕ/ΥΠΕΣ ως «Πρόσθετα στοιχεία με βάση ειδικό όρο ένταξης» προς εκπλήρωση του υπ' αριθμ.3 Ειδικού Όρου της υπ' αριθ. 9261/2021 απόφασης ένταξης*
7. *Τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, σύμφωνα με την οποία, «Οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν ιδίως 1.α) να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου ή μελέτης», ενώ σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, «..... οι ΟΤΑ α' και β' βαθμού, μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες».*
8. *Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την εκπόνηση και ωρίμανση μελετών και υπηρεσιών για το ως άνω υποέργο 1: «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής». Αντικείμενο της μελέτης αποτελεί η ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Δήμου, που περικλείεται από τις οδούς Ιφιγενείας, Πριάμου, Πρωτεσιλάου και Μενελάου, και των παρακάτω εννέα πλατειών:*
 - *Ο.Τ. 524 – Πλατεία Πονηράκη (Φοίνικες)*
 - *Ο.Τ. 645 – Πλατεία Κατίνας Παξινοπού*
 - *Ο.Τ. 362 – Πλατεία Αργυρώς Στεφανοπούλου*
 - *Ο.Τ. 135Α – Πλατεία Γεωργίου Γεννηματά*
 - *Πλατεία Αγαμέμνονος (Άλσος)*

- *Ο.Τ. 1173 – Πλατεία Γεωργίου Παπανδρέου*
 - *Ο.Τ. 2052Α – Πλατεία ΕΛΑΝ*
 - *Ο.Τ. 1096Α – Πλατεία Καζαντζάκη*
 - *Ο.Τ. 2207 – Ανώνυμη Πλατεία*
9. *Οι πόροι για την υλοποίηση της Προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης» και από Ιδίους πόρους του Δήμου Ιλίου, εφόσον απαιτηθούν.*
10. *Την ανάγκη εναρμόνισης της Προγραμματικής Σύμβασης με τους όρους της με αρ. πρωτοκ. 9261/12-01-2022 (ΑΔΑ:9ΘΤΦ46ΜΤΛ6-546) απόφασης του ΥΠΕΣ / Ειδική Υπηρεσία Διαχείρισης, ένταξης της ως άνω πράξης στο Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης».*
11. *Το συνημμένο Σχέδιο της Προγραμματικής Σύμβασης.*

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε :

1. Την έγκριση σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» ύψους **601.330,00** € (με Φ.Π.Α.).
2. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για την υπογραφή της.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α) Εγκρίνει τους όρους του σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης στο πλαίσιο της εκπόνηση της Ωρίμανσης Μελετών και Υπηρεσιών για την Ολοκληρωμένη Παρέμβαση με τίτλο «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου *Νησίδων Αναψυχής*», οι οποίοι έχουν ως κατωτέρω:

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

των άρθρων 12 και 44 του Ν.4412/2016, 100 του Ν.3852/2010 και του Ν.4674/2020 μεταξύ του Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Ιλίου» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α. «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» για την πράξη «Ωρίμανση του έργου: Ολοκληρωμένη Παρέμβαση για την Ενίσχυση των «διεπαφών» του παραδοσιακού Αστικού Ιστού με τις γειτνιάζουσες Αναπτυξιακές Δυνατότητες, τους Πόλους Έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της Πόλης» στο πλαίσιο της απόφασης ένταξης στην πρόσκληση ΑΤ06 του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης»

Στην Αθήνα σήμερα....., ημέραοι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1. Το ΝΠΔΔ, με την επωνυμία «Δήμος Ιλίου» που εδρεύει στο Ίλιον. Κάλχου 48-50, Τ.Κ. 13122 και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο κ. Νικόλαο Ζενέτο και
2. Η «ΕΥΔΗΜΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης με διακριτικό τίτλο «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», με αριθμό ΓΕΜΗ 155877103000, ο οποίος εδρεύει στη Λεωφόρο Μαραθώνος, θέση «Οινοποιείο», Πικέρμι Αττικής Τ.Κ. 19009 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Διευθύνουσα

Σύμβουλό της σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1/11.08.2020 συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της.

Έχοντας υπόψη,

1. Τις διατάξεις :

α) Του Ν.4412/2016 – ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α/8-08-2016), όπως ισχύουν και ειδικότερα τα άρθρα 12 και 44 αυτού.

β) Του Ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις.» (ΦΕΚ 53/Α/11-03-2020), όπως ισχύουν, και ειδικότερα τα άρθρα 2 και 3 αυτού, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

γ) Του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010), όπως ισχύουν.

δ) Του Ν.4555/2018 «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α., Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι» (ΦΕΚ Α' 133/19.07.2018), όπως ισχύουν.

ε) Του Ν. 4690/2020 «Κύρωση: α) της από 13.4.2020 Π.Ν.Π. «Μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και άλλες κατεπείγουσες διατάξεις» (Α' 84) και β) της από 1.5.2020 Π.Ν.Π. «Περαιτέρω μέτρα για την αντιμετώπιση των συνεχιζόμενων συνεπειών της πανδημίας του κορωνοϊού COVID-19 και την επάνοδο στην κοινωνική και οικονομική κανονικότητα» (Α' 90) και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 21 των Λοιπών Διατάξεων (ΦΕΚ 104/Α'/30-5-2020), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 132 του Ν. 4714/2020 (ΦΕΚ Α' 148/31-07-2020).

στ) Της υπ' αριθ. 200/16.06.2020 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών (αρ. πρωτ. 37260)

ζ) Του Ν. 4735/2020 Τροποποίηση του Κώδικα Ελληνικής Ιθαγένειας, νέο πλαίσιο επιλογής διοικήσεων στον δημόσιο τομέα, ρύθμιση οργανωτικών θεμάτων της Γενικής Γραμματείας Ιθαγένειας και της Γενικής Γραμματείας Ανθρώπινου Δυναμικού Δημόσιου Τομέα του Υπουργείου Εσωτερικών, ρυθμίσεις για την αναπτυξιακή προοπτική και την εύρυθμη λειτουργία των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης και άλλες διατάξεις.

2. Τα αναφερόμενα στην υπ' αριθ. 45/2021 πράξη Ε' Κλιμακίου και στην υπ' αριθμ. 328/2022 πράξη Ζ' Κλιμακίου του Ελεγκτικού Συνεδρίου

3. Το σχέδιο Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας του Δήμου Ιλίου (αρ. απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου 054/27-05-2021, ΑΔΑ:ΨΛΔ3ΩΕΒ-ΓΞ8, αρ. πρωτ. 37439/01.06.2021)

4. Την έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου (ΦΕΚ 2707/Β/05-10-2012) καθώς και των τροποποιήσεων αυτού, όπως ισχύει.

5. Τον Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., όπως ισχύει (πρακτικό της υπ' αριθμ. 2/28.09.2020 Γ.Σ. της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.).

6. Την υπ' αριθ. πρωτ. 17648/11-03-2021 βεβαίωση, όπως επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ. πρωτ. 24919/05.04.2022 βεβαίωση της Προϊσταμένης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου περί αδυναμίας εκπόνησης και επίβλεψης της μελέτης:

☞ «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής» και τεκμηρίωσης της σκοπιμότητάς της και σύνταξη αντίστοιχα πλήρους φακέλου μελετών με προεκτιμήσεις αμοιβών για την ως άνωθεν αναφερόμενη μελέτη.

7. Το υπ' αριθ. πρωτ. 18558/17-03-2021 έγγραφο του Αντιδημάρχου Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ιλίου προς την Τεχνική Υπηρεσία της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. , σύμφωνα με το οποίο ο Αντιδήμαρχος Τ.Υ. αιτείται συνεργασία, υποβολή οικονομικής πρότασης και υποβολή σχεδίου προγραμματικής σύμβασης αναφορικά με την εκπόνηση της μελέτης:

☞ «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής»

8. Την υπ' αριθ. πρωτ. 18703/17-03-2021 υποβολή πρότασης συνεργασίας και σχεδίου Προγραμματικής Σύμβασης της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. προς το Δήμο Ιλίου για την εκπόνηση και ωρίμανση μελετών και υπηρεσιών για το υποέργο:

- ☞ «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής»
9. Την υπ' αριθ. πρωτ. 18703/17-03-2021 Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. περί διαπίστωσης τεχνικής επάρκειας για την εκπόνηση και ωρίμανση μελετών και υπηρεσιών για το υπόεργο :
- ☞ «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής»
10. Τη συσχέτιση του προβλεπόμενου οργανογράμματος της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου με την υπάρχουσα κατάσταση στελέχωσης.
 11. Την υπ' αριθμ. 61/10.03.2022 Βεβαίωση της Προϊσταμένης Οικονομικής Διεύθυνσης της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. περί ουδεμίας άσκησης οικονομικής δραστηριότητας της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στην ελεύθερη αγορά.
 12. Την υπ' αριθμ. 102/31.02.2022 Βεβαίωση του Τμήματος Μελετών της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. περί τεκμηρίωσης εμπειρίας σε συναφές αντικείμενο.
 13. Την υπ' αριθμ. 69/2022 νομική γνωμοδότηση περί του θεσμικού πλαισίου της Π.Σ.
 14. Το υπ' αριθ. Εγγραφής 352932657 Πιστοποιητικό για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO9001:2015 που εφαρμόζει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
 15. Το με αριθμό 2882 ID εγγραφής της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100061718.
 16. Τον οδηγό για την εκτίμηση της διαχειριστικής ικανότητας δυνητικών δικαιούχων ΕΣΠΑ 2014-2020 βάσει του οποίου προσαρμόστηκε το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO που εφαρμόζει η Εύδημος Α.Ε.
 17. Το γεγονός ότι η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία και έχουν καθοριστεί γνωμοδοτούντα και αποφαινόμενα όργανα.
 18. Την Πρόσκληση ΑΤ06 (αρ. πρωτ. 14576/24-07-2020, ΑΔΑ: ΨΤΤΡ46ΜΤΛ6-ΦΨΨ) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ) για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», με τίτλο: «Αστική αναζωογόνηση».
 19. Την υπ' αριθ. 9261/2021 Απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού Εσωτερικών για την ένταξη του έργου του Δήμου Ιλίου με τίτλο «Ολοκληρωμένη Παρέμβαση για την Ενίσχυση των «διεπαφών» του παραδοσιακού Αστικού Ιστού με τις γεινιάζουσες Αναπτυξιακές Δυνατότητες, τους Πόλους Έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της Πόλης» στο πρόγραμμα «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ» (ΑΔΑ 9ΘΤΦ46ΜΤΛ6-546).
 20. Την υπ' αριθ.-2022 (ΑΔΑ:.....) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Ιλίου περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης του Δημάρχου, κ. Νίκου Ζενέτου, για την υπογραφή της παρούσας.
 21. Την υπ' αριθ. ... απόφαση της συνεδρίασης Δ.Σ. της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. με την οποία εγκρίθηκε η σκοπιμότητα σύναψης της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, ορίστηκε εκπρόσωπος στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης και εξουσιοδοτήθηκε η Διευθύνουσα Σύμβουλος για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης.
 22. Τον υπ' αριθμ..... έλεγχο νομιμότητας του Ελεγκτικού Συνεδρίου.

συμφωνούν και συναποδέχονται τα εξής:

Άρθρο πρώτο : Προοίμιο – Σκοπός

1. Ο Δήμος Ιλίου συστάθηκε σύμφωνα με το Νόμο 3852/2010 “Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης” (ΦΕΚ Α’ 87/7.6.2010). Η έκταση του Δήμου είναι 9,453 τ.χλμ. και ο πληθυσμός του, σύμφωνα με την απογραφή του 2011 είναι 84,793 κάτοικοι. Έδρα του Δήμου είναι το Ίλιον.
2. Προκύπτει η άμεση ανάγκη για το σχεδιασμό και την εφαρμογή των κατάλληλων πρωτοβουλιών και προγραμμάτων που θα καλύψουν τις ανάγκες του Δήμου.
3. Ο Δήμος Ιλίου, στο πλαίσιο της αναβάθμισης της ποιότητας ζωής και της εύρυθμης λειτουργίας του, καθώς και της βελτίωσης υποδομών επιδιώκει την κατασκευή του ακόλουθου έργου υποδομής:
 - ☞ Υποέργο 1: Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής.
4. Σύμφωνα με τα οριζόμενα στην σχετική πρόσκληση (ΑΤ06) επιλέξιμες δαπάνες είναι και οι μελέτες ωρίμανσης των σχετικών έργων. Σε αυτή την περίπτωση, ο προϋπολογισμός της πράξης εγγράφεται κατά στάδια. Ειδικότερα, σε πρώτο στάδιο γίνεται η εγγραφή των Υποέργων των μελετών, οι οποίες οφείλουν να ολοκληρωθούν εντός δεκαοκτώ (18) μηνών από την ημερομηνία ένταξης της Πρότασης, και σε δεύτερο στάδιο, η εγγραφή των κύριων Υποέργων της πράξης.
5. Η προτεινόμενη πράξη αφορά την «Ολοκληρωμένη Παρέμβαση για την Ενίσχυση των «διεπαφών» του παραδοσιακού Αστικού Ιστού με τις γειτνιάζουσες Αναπτυξιακές Δυνατότητες, τους Πόλους Έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της Πόλης» και συγκεκριμένα τις μελέτες για το:
 - ☞ Υποέργο 1 : Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής.
6. Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η ανάπτυξη του εμπορικού κέντρου του Ιλίου και εννέα πλατειών που είτε βρίσκονται σε άμεση σχέση με το κέντρο είτε βρίσκονται σε περιφερειακές ενότητες βοηθώντας στην ανάγκη διάσωσης της λειτουργίας της γειτονιάς και η επίτευξη ομοιογένειας σε επίπεδο εξασφάλισης ελεύθερων χώρων. Συγκεκριμένα, υπηρετείται η στόχευση του Μέτρου V της σχετικής πρόσκλησης (ΑΤ06) και ειδικότερα «Δράσεις και παρεμβάσεις βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης των αστικών περιοχών και του οικιστικού περιβάλλοντος.

Οι πλατείες είναι οι κάτωθι:

- Ο.Τ. 524 – Πλατεία Πονηράκη (Φοίνικες)
- Ο.Τ. 645 – Πλατεία Κατίνας Παξινοπού
- Ο.Τ. 362 – Πλατεία Αργυρούς Στεφανοπούλου
- Ο.Τ. 135Α – Πλατεία Γεωργίου Γεννηματά
- Πλατεία Αγαμέμνονος (Άλσος)
- Ο.Τ. 1173 – Πλατεία Γεωργίου Παπανδρέου
- Ο.Τ. 2052Α – Πλατεία ΕΛΑΝ
- Ο.Τ. 1096Α – Πλατεία Καζαντζάκη
- Ο.Τ. 2207 – Ανώνυμη Πλατεία

7. Η διαδικασία εκπόνησης και ωρίμανσης των ανωτέρω, εντάχθηκε στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ», στον Άξονα Προτεραιότητας: «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών», στο πλαίσιο Πρόσκλησης ΑΤ06 με τίτλο: «Αστική αναζωογόνηση», σύμφωνα με την υπ’ αριθμ. 9261/2021 Απόφαση Ένταξης και περιλαμβάνει συγκεκριμένα, το κάτωθι υποέργο:

☞ Υποέργο 1: Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής

8. Για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημόσιας σύμβασης έργου, μελέτης και λοιπών συναφών τεχνικών και επιστημονικών υπηρεσιών απαιτείται, η αρμόδια τεχνική υπηρεσία κάθε αναθέτουσας αρχής να διαθέτει ελάχιστη στελέχωση που περιλαμβάνει, ιδίως, τον ελάχιστο αριθμό προσωπικού της και τα προσόντα αυτών (ειδικότητες, εμπειρία κ.λπ.), να μπορεί

να ανταποκριθεί επαρκώς στα/στις προς ανάθεση έργα/μελέτες, ανάλογα με την εκτιμώμενη αξία, το είδος, την κατηγορία τους, το μέγεθος και την πολυπλοκότητά τους

9. Σύμφωνα και με τη βεβαίωση της προϊσταμένης της, η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ιλίου δεν δύναται να εκπονήσει τις απαραίτητες μελέτες για το έργο:
 - ☞ Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής .
10. Κατά τις διατάξεις του άρθρου 44 του Ν.4412/2016, όπως αυτές ισχύουν, οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν ιδίως να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, ενώ σύμφωνα με την περ. δ) αυτής και συνδυαστικά με την παρ. 6 του άρθρου 100 του Ν.3852/2010, οι οργανισμοί τοπικής αυτοδιοίκησης μπορούν να συμβάλλονται με τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης για την υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες
11. Η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. είναι ανώνυμη εταιρεία ειδικού σκοπού, η οποία λειτουργεί υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττει από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε περιφερειακό ή και ευρύτερο χώρο, σύμφωνα με τις καταστατικές της προβλέψεις και έχει ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης.
12. Η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., σύμφωνα με τη Βεβαίωση του Προϊσταμένου της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών αυτής, διαθέτει οργανωμένη τεχνική υπηρεσία καθώς και τεχνική και επιχειρησιακή ικανότητα. Διαθέτει επίσης τον απαιτούμενο σύγχρονο τεχνικό εξοπλισμό, τον κατάλληλο αριθμό και ειδικότητες τεχνικού προσωπικού και συνεργατών, σύμφωνα με την νομοθεσία που τη διέπει, προκειμένου να αναλάβει αρμοδιότητες εκτέλεσης έργων και μελετών, ώστε να μπορεί να αναλάβει την υλοποίηση του κάτωθι υποέργου:
 - ☞ Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής.
Επιπλέον διαθέτει αποδεδειγμένη εμπειρία στην εκτέλεση δράσεων αυτού του είδους, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 102/2022 βεβαίωση του αρμόδιου Τμήματος Μελετών της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
13. Ο Δήμος Ιλίου ως φορέας της πρότασης «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής» και ως κύριος του έργου συμβάλλεται με τον Αναπτυξιακό Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. με σκοπό την συνεργατική εκτέλεση των διαδικασιών ωρίμανσης του έργου «Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής»
14. Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 12 και 44 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, του άρθρου 100 του Ν. 3852/2010 και των άρθρων 2- 4 του Ν.4674/2020. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της αναφερόμενης πράξης.
15. Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Ιλίου και η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. προβαίνουν κατά τα προβλεπόμενα στα άρθρα 12 και 44 του Ν.4412/2016 όπως ισχύουν στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης.

Άρθρο δεύτερο : Αντικείμενο Προγραμματικής Σύμβασης

1. Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί η συνεργασία των συμβαλλομένων με σκοπό την υλοποίηση της πράξης «Ολοκληρωμένη Παρέμβαση για την Ενίσχυση

των «διεπαφών» του παραδοσιακού Αστικού Ιστού με τις γειτνιάζουσες Αναπτυξιακές Δυνατότητες, τους Πόλους Έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της Πόλης»

2. Ειδικότερα, για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης, η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. αναλαμβάνει την εκπόνηση και ωρίμανση μελετών και υπηρεσιών για το κάτωθι υποέργο:
 - ☞ Υποέργο 1: Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής
3. Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου του υποέργου 1 αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας. Τονίζεται ότι το αντικείμενο της παρούσας δύναται να τροποποιείται ή να μεταβάλλεται συνεπεία της συνεργατικής φύσεως της διάδρασης των δύο φορέων στην εκτέλεση της παρούσας, χωρίς, όμως, αύξηση του οικονομικού αντικειμένου. Παράλληλα, είναι δυνατή η τμηματική παράδοση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας, σύμφωνα με την ιεράρχηση και προτεραιοποίηση των αναγκών από τον Δήμο Ιλίου και την ενσωμάτωση των οδηγιών αυτών από την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
4. Αναπόσπαστο μέρος της παρούσας αποτελεί ο Φάκελος μελέτης/Τεχνικών δεδομένων (τεχνική περιγραφή, τα τεχνικά δεδομένα κλπ) όπως αυτός συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ιλίου.

Για την ορθή υλοποίηση του «ΕΡΓΟΥ», το αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης χωρίζεται σε τέσσερα στάδια, στο καθένα από τα οποία περιλαμβάνονται τα παρακάτω.

ΣΤΑΔΙΟ Α (έως 7 μήνες από την υπογραφή της παρούσης):

- Τοπογραφική μελέτη
- Ειδική Αρχιτεκτονική προμελέτη
- Η/Μ προμελέτη
- Εμπειρογνωμοσύνη Βιοκλιματικού Σχεδιασμού

ΣΤΑΔΙΟ Β (έως 12 μήνες από την υπογραφή της παρούσης):

- Οριστική Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη
- Οριστική Υδραυλική μελέτη

ΣΤΑΔΙΟ Γ (έως 16 μήνες από την υπογραφή της παρούσης):

- Οριστική Η/Μ μελέτη
- Φυτοτεχνική Έκθεση

ΣΤΑΔΙΟ Δ (έως 18 μήνες από την υπογραφή της παρούσης):

- Τεύχη Δημοπράτησης
- Σ.Α.Υ./Φ.Α.Υ.
- Επικαιροποίηση Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας

Άρθρο τρίτο : Υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα συμβαλλομένων

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

1. Ο Δήμος Ιλίου αναλαμβάνει:
 - 1.1. Να θέτει τις προτεραιότητες και την ιεράρχηση των απαιτούμενων ενεργειών και των αναγκών προς εκπόνηση μελετών για την άρτια και εμπρόθεσμη υλοποίηση του φυσικού αντικειμένου της παρούσας.
 - 1.2. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
 - 1.3. Να παραλάβει και να εγκρίνει τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες που θα παραδοθούν από την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στην Τεχνική Υπηρεσία

- 1.4. Να απασχολεί και να διαθέτει επιστημονικό προσωπικό με τα απαραίτητα και ανάλογα προσόντα για την παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικείμενου και της πορείας αυτού, προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα υλοποίησής του.
 - 1.5. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.
 - 1.6. Να προχωρήσει σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όταν απαιτηθούν.
 - 1.7. Να παρακολουθεί και να ελέγχει μέσω της Τεχνικής του Υπηρεσίας (Διευθύνουσα Υπηρεσία της σύμβασης) την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικείμενου του έργου.
 - 1.8. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.
 - 1.9. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τον αναπληρωτή τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
 - 1.10. Να ορίσει τους εκπροσώπους του στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
 - 1.11. Την υποχρέωση να εξασφαλίσει την πληρωμή του οικονομικού αντικείμενου της παρούσας.
2. Η ΕΥΔΗΜΟΣ αναλαμβάνει:
- 2.1. Να υλοποιεί το φυσικό αντικείμενο της παρούσας σύμφωνα με την ιεράρχηση των απαιτούμενων ενεργειών, όπως αυτές θα οριστούν από τον Δήμο Ιλίου.
 - 2.2. Να εκπονήσει, να θεωρήσει και να παραδώσει στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ιλίου τις απαραίτητες τεχνικές μελέτες, Τεύχη Δημοπράτησης και Σ.Α.Υ./Φ.Α.Υ. που απαιτούνται σύμφωνα με τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσας και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.
 - 2.3. Να υποστηρίξει την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ιλίου στις απαραίτητες ενέργειες για την λήψη αδειοδοτήσεων όπου και όποτε απαιτηθεί, και να προβεί στην τροποποίηση των μελετών, σύμφωνα με τις υποδείξεις των υπηρεσιών στις οποίες θα έχουν υποβληθεί προς έγκριση, εάν και εφόσον απαιτηθεί.
 - 2.4. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της με τον αναπληρωτή του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 6.
 - 2.5. Να ορίσει τον εκπρόσωπό της στην Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 7.
 - 2.6. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικείμενου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
 - 2.7. Να διαθέτει για το σκοπό αυτό το αναγκαίο προσωπικό προκειμένου να διασφαλιστεί η αρτιότητα για την ομαλή υλοποίηση και έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου στις προβλεπόμενες ημερομηνίες, όποτε αυτό κριθεί απαραίτητο.
 - 2.8. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις εκτέλεσης του έργου, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό της ζητηθεί.
 - 2.9. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη της στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.

Άρθρο τέταρτο : Προϋπολογισμός και πόροι προγράμματος

1. Ο συνολικός προϋπολογισμός της εκτέλεσης των προβλεπόμενων από το άρθρο τρία και το ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι της παρούσας σύμβασης ανέρχεται στο **ποσό των εξακοσίων μία χιλιάδων τριακόσια τριάντα ευρώ (601.330,00€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.** Ο προϋπολογισμός των επιμέρους εργασιών αποτυπώνεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με τις υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Υπουργείου Εσωτερικών, εφόσον τροποποιηθούν, όπως προβλέπεται, τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

2. Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης» και από ίδιους πόρους του Δήμου Ιλίου, εφόσον απαιτηθούν.
3. Το ανωτέρω ποσό θα εκταμιεύεται τμηματικά και αναλογικά της προόδου του φυσικού αντικειμένου των εργασιών της σύμβασης μετά την διαπίστωση της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων και καθυκόντων του άρθρου 3, ήτοι την υποβολή των οριζόμενων στην παρούσα απαιτούμενων παραδοτέων μελετών και τευχών στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ιλίου, την παραλαβή και την πιστοποίηση αυτών από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, με εξαίρεση τις έκτακτες ανάγκες που μπορεί να προκύψουν, επαρκώς αιτιολογημένες από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης.

Άρθρο πέμπτο : Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

1. Το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης αφορά σε χρονικό διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών από την υπογραφή της, ήτοι από .../.../2022 έως ../../2023 και παρουσιάζεται αναλυτικά στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής.
2. Το χρονοδιάγραμμα μπορεί να τροποποιείται με απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ανάλογα με την πορεία του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης.
3. Μπορεί να δίδεται παράταση της Προγραμματικής Σύμβασης το πολύ ίση με το 50% της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, με απόφαση των αρμοδίων οργάνων των μερών κατόπιν σχετικής εισήγησης της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο έκτο : Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης της παρούσας σύμβασης συστήνεται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα το Δήμο Ιλίου.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τους:

1. κ., εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ....., εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου,
2. κ., εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου, με αναπληρωτή/τρια τον/ην κ....., εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου
3. κ., εκπρόσωπο της ΕΥΔΗΜΟΣΑ.Ε., με αναπληρωτή τον κ.....

Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.».

1. Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής είναι η παρακολούθηση της τήρησης των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, η υποβολή της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής, η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών, σχετικής με την ερμηνεία των όρων ή τον τρόπο εφαρμογής και η διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθυκόντων της νέας τεχνικής υπηρεσίας της Προγραμματικής Σύμβασης.
2. Η επιτροπή πιστοποιεί την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δια των παραδοτέων, παραλαμβάνει αυτά και εγκρίνει τις σχετικές εκταμιεύσεις προς την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
3. Η επιτροπή αποφασίζει για τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης.
4. Η επιτροπή εισηγείται την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, το πολύ ίση με το 50% της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασή της.
5. Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης ορίζεται ο εκπρόσωπος του Δήμου Ιλίου. Ο Πρόεδρος έχει την ευθύνη σύγκλησης των συνεδριάσεων της Επιτροπής Παρακολούθησης καθώς και της υλοποίησης των αποφάσεων αυτής.

6. Στην πρόσκληση της συνεδρίασης, γράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης και ειδοποιούνται τα μέλη έγκαιρα με τον προσφορότερο τρόπο. Συγχρόνως, μαζί με την πρόσκληση αποστέλλεται κάθε αναγκαίο πληροφοριακό υλικό για ενημέρωση των μελών.
7. Σε περίπτωση κωλύματος τακτικού μέλους της Επιτροπής να συμμετέχει, ειδοποιεί με ευθύνη του τον νόμιμο αναπληρωτή του.
8. Η Κοινή Επιτροπή στο διάστημα υλοποίησης του αντικειμένου της σύμβασης θα συνεδριάζει τέσσερις φορές τουλάχιστον ή οποτεδήποτε ζητηθεί από οποιοδήποτε μέλος αυτής, για την παρακολούθηση της πορείας υλοποίησης και παραλαβή του φυσικού αντικειμένου του έργου.
9. Τα συμβαλλόμενα μέρη διατηρούν το δικαίωμα αλλαγής του εκπροσώπου τους στην Επιτροπή. Στην περίπτωση αυτή οφείλουν έγκαιρα να γνωστοποιήσουν την αλλαγή αυτή εγγράφως στα λοιπά συμβαλλόμενα μέρη.
10. Η επιτροπή βρίσκεται σε απαρτία όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της και συνεδριάζει στα γραφεία της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου στο Δήμο Ιλίου.
11. Η επιτροπή είναι δυνατόν να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό, που έχει γνώση του αντικειμένου της σύμβασης. Το ειδικό αυτό προσωπικό καλείται Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης, θα αποτελείται από τεχνικούς εκπροσώπους των μερών και θα εκφράζει άποψη πάνω στα ειδικά επιστημονικά θέματα, χωρίς δικαίωμα ψήφου.

Άρθρο έβδομο : Επιστημονική Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης

1. Για την επιστημονική και συνεχή παρακολούθηση της υλοποίησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης, συγκροτείται τριμελής Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους κάτωθι:
 1. κ., εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου
 2. κ., εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου
 - 3.κ., εκπρόσωπο της ΕΥΔΗΜΟΣΑ.Ε.
2. Την γραμματειακή υποστήριξη της Επιτροπής, αναλαμβάνει η «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.».
3. Στην ανωτέρω επιτροπή παρέχεται έγκαιρα κάθε δυνατή πληροφορία για την επιστημονική παρακολούθηση του προγράμματος.
4. Τα αποτελέσματα των τεχνικών συσκέψεων της επιτροπής και οι σχετικές περιοδικές εκθέσεις πεπραγμένων της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. για την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου του προγράμματος θα κοινοποιούνται προς αξιολόγηση στην Κοινή Επιτροπή.
5. Το σύνολο των στοιχείων από την παρακολούθηση της σύμβασης θα είναι συνεχώς στην διάθεση του Δημάρχου Ιλίου, της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης.

Άρθρο όγδοο : Αντισυμβατική συμπεριφορά – συνέπειες

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

Άρθρο ένατο : Τελικές διατάξεις

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής, τα οποία αποφασίζουν σχετικά. Σε περίπτωση που αυτές επιφέρουν τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου απαιτούνται αποφάσεις των αρμοδίων οργάνων των συμβαλλομένων.
2. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από

υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

3. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά τους.

4. Σε περίπτωση ανατιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικείμενου της σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2%) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.

5. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκαίων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 4 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικείμενου της σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.

6. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.

7. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης, η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Ιλίου.

8. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκαίων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.

9. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

10. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.

11. Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

Τα συμβαλλόμενα μέρη

Για τον Δήμο Ιλίου
Ο Δήμαρχος

Για την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
Η Διευθύνουσα Σύμβουλος

ΝΟΜΙΚΗ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΥΠΟ ΤΟ ΠΡΙΣΜΑ ΤΩΝ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΩΝ ΓΕΓΟΝΟΤΩΝ ΤΗΣ ΕΝ ΘΕΜΑΤΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

1. Το άρθρο 100 του ν.3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87), ορίζει στις παρ. 1,2 και 4, όπως αυτές ισχύουν ότι «1.α) Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων και προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής, καθώς και για την παροχή υπηρεσιών και την υλοποίηση προμηθειών κάθε είδους, οι δήμοι, οι περιφέρειες, οι σύνδεσμοι δήμων, τα δίκτυα δήμων και περιφερειών του [άρθρου 101](#), οι περιφερειακές ενώσεις δήμων (...) μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με το Δημόσιο (...) ή μεταξύ τους (...). Στο καθοριζόμενο, με την παράγραφο 2 του άρθρου 100 του ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ελάχιστο αναγκαίο περιεχόμενο των προγραμματικών συμβάσεων περιλαμβάνεται α. το αντικείμενο της σύμβασης, το συγκεκριμένο έργο δηλαδή που θα παραχθεί, καθώς και ο σκοπός του β. ο προϋπολογισμός της σύμβασης και οι πόροι από τους οποίους θα καλυφθούν οι αναλαμβανόμενες οικονομικές υποχρεώσεις γ. τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων δ. η διάρκεια της σύμβασης και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης της ε. το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της και οι αρμοδιότητές του στ. οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους της σύμβασης και ζ. ο τρόπος κάλυψης των αναγκών για την εκπλήρωση της προγραμματικής σύμβασης λειτουργικών εξόδων, καθώς και οι λεπτομέρειες καταβολής τους. Για την εκπλήρωση του σκοπού της προγραμματικής σύμβασης, ο κάθε συμβαλλόμενος αναλαμβάνει συγκεκριμένο αντικείμενο με συγκεκριμένες υποχρεώσεις. Το όργανο παρακολούθησης της εφαρμογής της προγραμματικής σύμβασης πρέπει απαραίτητα να ορίζεται στις προγραμματικές συμβάσεις, καθώς και οι αρμοδιότητες και οι ρήτρες σε βάρος του συμβαλλομένου που παραβαίνει τους όρους της προγραμματικής σύμβασης. (...). 4. Για την εκτέλεση των προγραμματικών συμβάσεων των συμβαλλομένων, επιτρέπεται η απασχόληση προσωπικού του ενός συμβαλλομένου στον άλλον, καθώς και η μεταξύ τους παραχώρηση χρήσης, ακινήτων, εγκαταστάσεων, εξοπλισμού και μέσων».
2. Ο ν.4674/2020 «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», (ΦΕΚ Α'53) ορίζει στο άρθρο 4, υπό τον τίτλο «Υποστήριξη Τεχνικών Υπηρεσιών και Υπηρεσιών Δόμησης των Ο.Τ.Α.» τα ακόλουθα: «1. Εκτός των περιπτώσεων ανάθεσης, σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων μελετών και έργων που ρυθμίζονται με ειδικότερες διατάξεις, οι ΟΤΑ α' βαθμού, που κατά τη δημοσίευση του παρόντος ασκούν τις αρμοδιότητες των τεχνικών τους υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 95 του ν. [3852/2010](#) (Α' 87), μπορούν να συμβάλλονται με προγραμματική σύμβαση για τη διοικητική τους υποστήριξη σε θέματα που άπτονται των υπολοίπων αρμοδιοτήτων των υπηρεσιών αυτών, με την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης και τα Δίκτυα Δήμων. Στην περίπτωση αυτή, η αρμοδιότητα έκδοσης της τελικής διοικητικής πράξης ασκείται από τον Προϊστάμενο της Τεχνικής Υπηρεσίας και σε περίπτωση έλλειψης Προϊστάμενου για οποιονδήποτε λόγο, από τον δήμαρχο. Αποφασιστικές ή γνωμοδοτικές αρμοδιότητες, οι οποίες προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία για τα μονομελή ή συλλογικά αιρετά όργανα ασκούνται από τον οικείο δήμο (...).»
3. Περαιτέρω, στην αιτιολογική έκθεση του ως άνω άρθρου διαλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, τα εξής: «Με το άρθρο 4 ορίζεται ότι τεχνικές υπηρεσίες των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού που δεν έχουν τεχνική επάρκεια ή έχουν τεχνική επάρκεια, αλλά καλούνται να υλοποιήσουν μελέτες και έργα, για τις ανάγκες των οποίων δεν έχουν το απαιτούμενο τεχνικό προσωπικό, μπορούν, ύστερα από βεβαίωση του προϊσταμένου της οικείας τεχνικής υπηρεσίας ή, σε περίπτωση έλλειψης αυτού, ύστερα από βεβαίωση δημάρχου, να συνάπτουν προγραμματική

σύμβαση κατά τις διατάξεις των άρθρων 12 και 44 του ν. 4412/2016 με την Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης, τους Αναπτυξιακούς Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης, τη Μονάδα Οργάνωσης Διαχείρισης ΑΕ (ΜΟΔ ΑΕ) και τα Δίκτυα Δήμων, εφόσον οι εν λόγω φορείς διαθέτουν τεχνικές υπηρεσίες. 3 Οι προγραμματικές συμβάσεις του προηγούμενου εδαφίου μπορεί να εντάσσονται στα ειδικά προγράμματα ενίσχυσης του άρθρου 71 του ν. 4509/2017 (Α' 201). Η εν λόγω ρύθμιση κατέστη επιβεβλημένη διότι, όπως παρατηρείται κατά την τελευταία πενταετία, ενώ υπάρχει πληθώρα αναπτυξιακών προγραμμάτων μέσω ΕΣΠΑ, ΠΔΕ ή άλλων πόρων, η απορρόφηση κινείται σε επίπεδα μικρότερα του τριάντα τοις εκατό (30%). Με τις προτεινόμενες διατάξεις αξιοποιείται η υφιστάμενη λύση που δίνει το άρθρο 44 του ν. 4412/2016 και ορίζεται ότι οι τεχνικές υπηρεσίες της ΕΕΤΑΑ, των Αναπτυξιακών Οργανισμών και των Δικτύων Δήμων δύνανται να υποκαθιστούν την τεχνική υπηρεσία του ενδιαφερόμενου ΟΤΑ για τις διαδικασίες σύναψης, εποπτείας και επίβλεψης δημοσίων συμβάσεων μελετών και έργων, μέσω προγραμματικής σύμβασης. Δίδεται η δυνατότητα ανάθεσης των τεχνικών υπηρεσιών οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης με συμβάσεις οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών κατά το άρθρο 12 του ίδιου νόμου. Επιπλέον, οι προτεινόμενες διατάξεις έχουν καταρτισθεί υπό το πρίσμα των διατάξεων των άρθρων 3 έως 17 του ν. 4412/2016 και αφού έχει εξασφαλιστεί η συνδρομή των προϋποθέσεων περί οριζόντιας συνεργασίας μεταξύ αναθετουσών αρχών που θέτει το άρθρο 12 του ίδιου νόμου. Τούτο δε, συνεπάγεται ότι οι προτεινόμενες διατάξεις περί της δυνατότητας σύναψης σύμβασης άνευ διαγωνιστικής διαδικασίας είναι σύμφωνες προς το υπερέχον ενωσιακό δίκαιο (βλ. Πράξη 45/2018 ΕΛΣυν, VII Τμήμα, σκ. 19, 20 και 21) (...). Εν κατακλείδι, με την παρούσα ρύθμιση ανατίθεται η διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, η εποπτεία και η επίβλεψη των δημοσίων συμβάσεων έργων ή μελετών αρμοδιότητάς των ΟΤΑ στους προτεινόμενους φορείς και επιλύεται το μείζον ζήτημα της υποστελέχωσης με ειδικό εξειδικευμένο τεχνικό προσωπικό των τεχνικών υπηρεσιών των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, αφού η εύρυθμη λειτουργία των υπηρεσιών αυτών αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την απορρόφηση αναπτυξιακών προγραμμάτων και λοιπών επενδυτικών εργαλείων, μέσω των οποίων εκτελούνται άκρως απαραίτητα έργα τοπικής ανάπτυξης επ' ωφελεία του κοινωνικού συνόλου. Σε αντίθετη περίπτωση, ο βαθμός απορρόφησης ευρωπαϊκών κονδυλίων θα παρέμενε αδικαιολόγητα χαμηλός, γεγονός που υποδηλοί αδιαφορία εκ μέρους της χώρας μας για τα προσφερόμενα προγράμματα, με ότι αυτό συνεπάγεται τόσο για την αναπτυξιακή προοπτική, όσο και για την εικόνα της χώρας μας προς τους ευρωπαίους εταίρους και την τήρηση των αναληφθεισών υποχρεώσεων. Σημειώνεται δε, πως το Υπουργείο Εσωτερικών ήδη προωθεί στον πολυετή προγραμματισμό προσλήψεων την πλήρωση χιλίων εξακοσίων είκοσι εννέα (1.629) θέσεων μηχανικών διαφόρων ειδικοτήτων στους ΟΤΑ, πλην όμως το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των προκηρύξεων αυτών έχει ορίζοντα τετραετίας. Παρέλκει δε να αναφερθεί, πως λόγω της περιορισμένης δυνατότητας προσλήψεων για την επαρκή τους στελέχωση, η υποβοήθηση των τεχνικών υπηρεσιών από το προτεινόμενο σχήμα είναι η μόνη ρεαλιστικά εφαρμόσιμη λύση για την εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος, που εν προκειμένω εξειδικεύεται στην ανάπτυξη των δημοσίων υποδομών στις περιοχές ευθύνης των ΟΤΑ και μάλιστα με μηδενική δημοσιονομική επιβάρυνση».

4. Ο ν. 4412/2016, «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», Α' 147, ορίζει στο άρθρο 44 αυτού, υπό τον τίτλο «Τεχνική Επάρκεια αναθετουσών Αρχών στις δημόσιες συμβάσεις έργων και μελετών», όπως αυτό τροποποιήθηκε με το άρθρο 9 του ν. 4782/2021 (ΦΕΚ Α' 36/9.3.2021) ότι «1. Οι αναθέτουσες αρχές που κρίνουν ότι δεν διαθέτουν τεχνική επάρκεια ή η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, μπορούν ιδίως: α) να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις, κατά την έννοια της παρ. 6 του άρθρου 12, για τη διεξαγωγή της διαδικασίας σύναψης, την εποπτεία και την επίβλεψη δημοσίας σύμβασης έργου ή μελέτης, β) (...) 3. Η αναθέτουσα αρχή ευθύνεται έναντι του κυρίου του έργου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων της και έναντι των τρίτων ευθύνεται εις ολόκληρον με τον κύριο του έργου. Αν στην προγραμματική σύμβαση δεν ορίζεται διαφορετικά, εκπροσωπεί δικαστικώς και εξωδίκως τον κύριο του έργου έναντι των τρίτων κατά την ενάσκηση των καθηκόντων της έως τη λήξη της σύμβασης. Τα αποφαινόμενα όργανα καθορίζονται με την προγραμματική σύμβαση

5. Στην αιτιολογική έκθεση του ν.4782/2021 αναφέρονται για την προμνησθείσα τροποποιητική ρύθμιση του άρθρου 9 τα εξής: «Με το άρθρο 9 προβλέπεται ότι οι ίδιες οι αναθέτουσες αρχές πρέπει να κρίνουν αν διαθέτουν την απαραίτητη τεχνική επάρκεια ή εάν η τεχνική τους επάρκεια είναι ελλιπής, σχετικά με τις δημόσιες συμβάσεις έργων και μελετών , ενώ υπό το προηγούμενο καθεστώς ήταν απαραίτητη η έκδοση κοινής απόφασης του υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και του αρμόδιου καθ' ύλην υπουργού. Η υφιστάμενη διαδικασία έχει τύχει ελάχιστης εφαρμογής, καθώς έχει ενεργοποιηθεί μόνο αποσπασματικά, για μεμονωμένες αναθέτουσες αρχές, ενώ έχει δημιουργήσει ανυπέρβλητα εμπόδια στην εκτέλεση έργων από μικρές αναθέτουσες αρχές (...)».
6. Ο προμνησθείς ν.4674/2020, όπως τροποποιήθηκε από τον ν.4735/2020 ορίζει περαιτέρω στο άρθρο 2, υπό τον τίτλο «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης», τα ακόλουθα: «1. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των ΟΤΑ, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος. Σκοπός των Αναπτυξιακών Οργανισμών είναι, ιδίως: α) η από κοινού με τους ΟΤΑ εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής προς όφελος των τοπικών κοινωνιών, β) η ενίσχυση της διοικητικής και τεχνικής επάρκειας των ΟΤΑ, μέσω της επιστημονικής, συμβουλευτικής και τεχνικής υποστήριξης, γ) η ωρίμανση και εκτέλεση έργων υποδομής, δ) η υλοποίηση δράσεων και έργων που εντάσσονται στους στόχους βιώσιμης ανάπτυξης της Ατζέντας 2030 του ΟΗΕ, ε) η εκτέλεση έργων και η παροχή υπηρεσιών ψηφιακής σύγκλισης, στ) η εν γένει υποστήριξη των ΟΤΑ στην υλοποίηση αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων και ζ) η προώθηση της αειφόρου ανάπτυξης, η συμμετοχή τους σε αντίστοιχα προγράμματα και η εφαρμογή των σχετικών πολιτικών. Η περιοχή παρέμβασης των Αναπτυξιακών Οργανισμών καθορίζεται με το οικείο καταστατικό. Για την επίτευξη των σκοπών τους, οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί αναλαμβάνουν την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποιούν χρηματοδοτικά εργαλεία και διαχειρίζονται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα, χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους. 2. Στο μετοχικό κεφάλαιο των Αναπτυξιακών Οργανισμών μετέχουν περισσότεροι του ενός Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή/και Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων. Είναι επίσης δυνατή η συμμετοχή των Περιφερειακών Ταμείων Ανάπτυξης, της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδος, της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδος, της Ελληνικής Εταιρείας Τοπικής Ανάπτυξης και Αυτοδιοίκησης και των δικτύων και των συνδέσμων Δήμων, υπό την προϋπόθεση ότι οι ΟΤΑ και οι Περιφερειακές Ενώσεις Δήμων κατέχουν την πλειοψηφία του μετοχικού κεφαλαίου, αποκλειόμενης σε κάθε περίπτωση της συμμετοχής ιδιωτών. Στο μετοχικό κεφάλαιο μπορούν να συμμετέχουν και φορείς του ευρύτερου δημόσιου τομέα, επιστημονικοί φορείς, επιμελητήρια, φορείς συλλογικών κοινωνικών, περιβαλλοντικών, πολιτιστικών και οικονομικών συμφερόντων, συνεταιρισμοί και ενώσεις αυτών, υπό την προϋπόθεση ότι εκπροσωπούν αθροιστικά ποσοστό μικρότερο του τρία τοις εκατό (3%) (...) 3. Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί δεν επιχορηγούνται άμεσα ή έμμεσα από τους ΟΤΑ ή τον Κρατικό Προϋπολογισμό και δεν υπάγονται στο πεδίο εφαρμογής του άρθρου δεύτερου του ν. [3845/2010](#) (Α' 65). Η λειτουργία των Αναπτυξιακών Οργανισμών διέπεται από το θεσμικό πλαίσιο λειτουργίας των ανωνύμων εταιρειών και η εποπτεία τους ασκείται με βάση τις διατάξεις του ν. [4548/2018](#) (Α' 104), υπό την επιφύλαξη ειδικότερων διατάξεων. Οι εταιρείες του άρθρου αυτού: α. emπίπτουν στα νομικά πρόσωπα της περίπτωσης γ' της παραγράφου 5 του άρθρου 13 του ν. [4314/2014](#) (Α' 265), β. μπορούν να συστήσουν ή να συμμετέχουν σε ομάδες τοπικής δράσης, σύμφωνα με την περίπτωση β' της παραγράφου 2 του άρθρου 32 και του άρθρου 34 του Κανονισμού ΕΕ 1303/2013 (L 347/320), γ. μπορούν να συμμετέχουν σε προγραμματικές συμβάσεις με τους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και μπορούν να ορίζονται τεχνικοί σύμβουλοι Φορέων της Γενικής Κυβέρνησης για την παροχή εξειδικευμένης τεχνικής, επιστημονικής και διοικητικής υποστήριξης, (...) θ. ορίζονται εξ αρχής ως «οργανισμοί δημοσίου δικαίου» για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. [4412/2016](#) (Α' 147).
7. Στο άρθρο 12 του ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις μεταξύ φορέων του δημοσίου τομέα (άρθρο 12 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) ορίζεται ότι: «4. Μία σύμβαση, η οποία συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ δύο ή περισσότερων αναθετουσών αρχών, δεν emπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του παρόντος Βιβλίου, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι κατωτέρω προϋποθέσεις: α) η σύμβαση εγκαθιδρύει ή υλοποιεί συνεργασία μεταξύ των συμμετεχουσών αναθετουσών αρχών

η οποία αποσκοπεί να διασφαλίσει ότι οι δημόσιες υπηρεσίες που οφείλουν να εκτελούν οι εν λόγω αρχές παρέχονται για την επίτευξη των κοινών τους στόχων, β) η υλοποίηση της συνεργασίας αυτής εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος και γ) οι συμμετέχουσες αναθέτουσες αρχές εκτελούν στην ελεύθερη αγορά λιγότερο από το 20% των δραστηριοτήτων που αφορά η συνεργασία. 5. Για τον προσδιορισμό του ποσοστού των δραστηριοτήτων που αναφέρεται στην περίπτωση β' του πρώτου εδαφίου της παρ. 1, στην περίπτωση β' του πρώτου εδαφίου της παρ. 3 και στην περίπτωση γ' της παραγράφου 4, λαμβάνεται υπόψη ο μέσος συνολικός κύκλος εργασιών ή άλλο ενδεδειγμένο μέτρο βάσει δραστηριοτήτων, όπως το κόστος που βαρύνει το συγκεκριμένο νομικό πρόσωπο ή αναθέτουσα αρχή όσον αφορά τις υπηρεσίες, τα αγαθά και τα έργα κατά την τριετία που προηγείται της ανάθεσης της σύμβασης. Αν, λόγω της ημερομηνίας κατά την οποία δημιουργήθηκε ή άρχισε τις δραστηριότητές του το συγκεκριμένο νομικό πρόσωπο ή αναθέτουσα αρχή ή λόγω αναδιοργάνωσης των δραστηριοτήτων του, ο κύκλος εργασιών ή άλλο μέτρο βάσει δραστηριοτήτων, όπως το κόστος, δεν διατίθεται για την τελευταία τριετία ή δεν είναι πλέον κατάλληλο, αρκεί να αποδειχθεί ότι η μέτρηση της δραστηριότητας είναι αξιόπιστη, ιδίως μέσω προβολών επιχειρηματικών δραστηριοτήτων».

8. Από τις προπαρατεθείσες διατάξεις, όπως αυτές διευκρινίζονται και με τα προπαρασκευαστικά νομικά κείμενα ψήφισής τους, συνάγονται τα ακόλουθα: Εκτιμώντας ότι η εύρυθμη λειτουργία των τεχνικών υπηρεσιών των Ο.Τ.Α. αποτελεί αναγκαία προϋπόθεση για την απορρόφηση πληθώρας διαθέσιμων κονδυλίων προγραμμάτων και λοιπών επενδυτικών εργαλείων τοπικής ανάπτυξης και λαμβάνοντας υπόψη την περιορισμένη δυνατότητα προσλήψεων για την αντιμετώπιση της υποστελέχωσης τους, ο νομοθέτης διέυρνε από το 2020 και εντεύθεν με τις διατάξεις των νόμων 4674/2020 και 4782/2021 την δυνατότητα των Ο.Τ.Α. να αναθέτουν την υποστήριξη των τεχνικών τους υπηρεσιών μέσω προγραμματικής σύμβασης, σε φορείς – αναθέτουσες αρχές- που προσδιορίζονται στο άρθρο 100 του ν.3852/2010. Σε αυτούς περιλαμβάνονται και οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης οι οποίοι είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού των ΟΤΑ, και λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος.
9. Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ με την επωνυμία «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» έχει συσταθεί με το υπ' αριθ. 13209/2020 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Κρωπίας, Σωτηρίας Κατσούδα, δυνάμει των ως άνω διατάξεων του άρθρου 2 του ν. 4674/2020, νομίμως καταχωρημένο στο ΓΕΜΗ (αριθ. καταχώρισης 2272953/9-12-2020). Σύμφωνα με το άρθρο 3 του καταστατικού της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», η διάρκεια της εταιρείας ορίστηκε στα τριάντα έτη, αρχής γενομένης από την νόμιμη καταχώρισή της στο ΓΕΜΗ.

Μεταξύ άλλων, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ, με την επωνυμία «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», σύμφωνα με τον συστατικό νόμο που διέπει τη λειτουργία του, ".....θ. ορίζεται εξ αρχής ως «οργανισμός δημοσίου δικαίου» για την εφαρμογή των διατάξεων του ν. 4412/2016 (Α' 147).....(άρθρο 2 Ν.4674/2020)" και κατά συνέπεια αποτελεί αναθέτουσα αρχή. (...ως «αναθέτουσες αρχές» νοούνται το κράτος, οι αρχές τοπικής αυτοδιοίκησης, οι οργανισμοί δημοσίου δικαίου ή οι ενώσεις μιας ή περισσότερων από αυτές τις αρχές ή ενός ή περισσότερων από αυτούς τους οργανισμούς δημοσίου δικαίου και οι αναθέτουσες αρχές κατά την έννοια του άρθρου 223 και β) ως «αναθέτοντες φορείς» νοούνται οι αναθέτοντες φορείς κατά την έννοια του άρθρου 224...άρθρο 1 Ν.4412/2016).

Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας (απόφαση 2/28.09.2020 ΓΣ) και συγκροτημένα γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές. Ο Οργανισμός διαρθρώνεται σε τρεις (3) διευθύνσεις α) Διεύθυνση Οικονομικής Διοίκησης και Συγχρηματοδοτούμενων έργων με τμήματα ι. οικονομικού/λογιστηρίου ιι. Προμηθειών, προγραμματισμού και διοίκησης ιιι. Προβολής και συνεργασιών ιιιι. Αγροτικής ανάπτυξης και αλιείας. β) Διεύθυνση επιχειρησιακού σχεδιασμού με τμήματα ι. συμβουλευτικής και καινοτομίας ιι. Παροχής υπηρεσιών γ) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με τμήματα ι. μελετών ιι. Έργων ιιι. Υπηρεσιών και ένα (1) Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υποστήριξης. Επίσης, με τον ΟΕΥ έχουν εγκριθεί και λειτουργούν τρεις (3) επιτροπές και συγκεκριμένα ι. Επιτροπές παραλαβής υπηρεσιών/ προμηθειών/ έργων/ μελετών ιι. Επιτροπή Αναπτυξιακού Σχεδιασμού ιιι. Επιτροπή αξιολόγησης προσωπικού. Ο Οργανισμός διαθέτει άρτια στελέχωση στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη

προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Υλοποίησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του εγκεκριμένου από τη Γενική Συνέλευση Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, Οργανογράμματος και Κανονισμού Προμηθειών & Υπηρεσιών της Εταιρείας. Ο Οργανισμός έχει πιστοποιηθεί με ISO 9001:2015 με πεδίο εφαρμογής «Σχεδιασμός, Προγραμματισμός, Εκπόνηση, Προώθηση, Διαχείριση και Υλοποίηση χρηματοδοτούμενων και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών δημόσιου χαρακτήρα (δημόσιες συμβάσεις) 1. Με τεχνικό αντικείμενο 2. Με αντικείμενο προμηθειών και υπηρεσιών 3. Λοιπών δράσεων με αυτεπιστασία που υποστηρίζουν την τοπική αναπτυξιακή διαδικασία, ενημέρωση, πληροφόρηση, επιστημονική και τεχνική στήριξη των φορέων, των επιχειρήσεων και των πολιτών της περιοχής δράσης της (αριθμ. Πιστοποιητικού 352932657 ημ/νια έκδοσης 17.12.2020 και ημ/νια λήξης 16.12.2023). Ο Οργανισμός έχει πιστοποιηθεί με ΕΛΟΤ 1429:2008 με τύπο επιβεβαίωσης Α', Β' και Γ' στο επίπεδο «Σχεδιασμός, Προγραμματισμός, Εκπόνηση, Προώθηση, Διαχείριση και Υλοποίηση χρηματοδοτούμενων και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών δημόσιου χαρακτήρα (δημόσιες συμβάσεις) 1. Με τεχνικό αντικείμενο 2. Με αντικείμενο προμηθειών και υπηρεσιών 3. Λοιπών δράσεων με αυτεπιστασία που υποστηρίζουν την τοπική αναπτυξιακή διαδικασία, ενημέρωση, πληροφόρηση, επιστημονική και τεχνική στήριξη των φορέων, των επιχειρήσεων και των πολιτών της περιοχής δράσης της. (αριθμ. Πιστοποιητικού 352932657-MC ημ/νια έκδοσης 17.12.2020 και ημ/νια λήξης 16.12.2023).

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Καταστατικού του, ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» έχει, μεταξύ άλλων ως σκοπούς (1) την επιστημονική, συμβουλευτική, διοικητική και τεχνική υποστήριξη ΟΤΑ α' και β' βαθμού, για την υλοποίηση των αυτοδιοικητικών αρμοδιοτήτων τους και την παροχή υπηρεσιών προς τους πολίτες, με στόχο την υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής τους, την βελτίωση και τον εκσυγχρονισμό των βασικών υποδομών ΟΤΑ α' και β' βαθμού, προκειμένου να καταστεί εφικτή η βιώσιμη ανάπτυξη και να βελτιστοποιηθεί η ποιότητα ζωής των πολιτών, (4) την εφαρμογή αναπτυξιακών πολιτικών μέσω της αξιοποίησης χρηματοδοτικών εργαλείων και της διαχείρισης αναπτυξιακών, επενδυτικών και ειδικών προγραμμάτων χρηματοδοτούμενων από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους και η ωρίμανση έργων υποδομής (οριζόμενη ως η περίοδος της προπαρασκευής του έργου που καλύπτει χρονικά όλο το φάσμα σχεδιασμού, της σύνταξης μελετών, τη λήψη απαιτούμενων αδειοδοτήσεων, την εξασφάλιση πόρων κ.α., η οποία ξεκινάει από τον γενικό προγραμματισμό και καταλήγει στη διακήρυξη της δημοπρασίας), ενώ (17) δύναται να συμμετέχει σε Προγραμματικές Συμβάσεις.

Σύμφωνα με το άρθρο 2 του Καταστατικού του, ως εδαφική περιφέρεια της εταιρείας ορίζεται η εδαφική περιφέρεια των δήμων μετόχων και η εδαφική περιφέρεια της Αττικής και το σύνολο της ελληνικής επικράτειας, ενώ μέτοχοι του Αναπτυξιακού Οργανισμού αποτελούν ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΑ ΝΠΔΔ (ΟΤΑ Α' βαθμού).

10. Αναφορικά με την υποστελέχωση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ιλίου προκύπτουν τα εξής: Στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ιλίου υπηρετούν δεκατρείς (13) υπάλληλοι, εκ των οποίων ένας (1) του Κλάδου ΠΕ Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, δύο (2) του Κλάδου ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών, ένας (1) του Κλάδου ΠΕ Μηχανολόγων Ηλεκτρολόγων, τρεις (3) ΠΕ του Κλάδου Τοπογράφων Μηχανικών και έξι (6) ΤΕ διαφόρων επιμέρους ειδικοτήτων. Περαιτέρω σημειώνεται ότι ενώ έχει εγκριθεί αρμοδίως Πρόγραμμα Προσλήψεων Μηχανικών διαφόρων ειδικοτήτων για τον Δήμο Ιλίου, δεν έχει προχωρήσει την τελευταία διετία σε κανένα επίπεδο η υλοποίηση του, ενώ σύμφωνα με τον ΟΕΥ του Δήμου Ιλίου, όπως έχει εγκριθεί και ισχύει προβλέπονται 32 θέσεις ΠΕ Μηχανικών διαφόρων ειδικοτήτων και 12 θέσεις ΤΕ Μηχανικών διαφόρων ειδικοτήτων. Έτι περαιτέρω, με την υπ' αριθμ. 17648/11.03.2021, όπως επικαιροποιήθηκε με την υπ' αριθμ. 24919/05.04.2022 Βεβαίωση της Προϊσταμένης της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιλίου προς τον Δήμαρχο γίνεται επίκληση της αδυναμίας της Διεύθυνσης να προβεί στην εκπόνηση των μελετών της παρούσας προγραμματικής σύμβασης λόγω αυξημένου φόρτου εργασίας, ο οποίος τεκμηριώνεται από την απόφαση της Ο.Ε. του Δήμου Ιλίου περί εγκρίσεως Τεχνικού Προγράμματος έτους 2022. Στην τελευταία τεκμηριώνεται ο αυξημένος όγκος εργασίας, δεδομένων των 20 συνεχιζόμενων έργων αρμοδιότητας της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, των 40 νέων έργων που έχουν εγκριθεί, των 8 μελετών και του πλήθους απαλλοτριώσεων, που προβλέπονται. Πλην του φόρτου εργασίας, να σημειωθεί ότι την Διεύθυνση στελεχώνει μόλις ένας (1) υπάλληλος ΠΕ Κλάδου Αρχιτεκτόνων Μηχανικών, ο οποίος είναι και Διευθυντής της Υπηρεσίας,

ενώ κρίσιμη παράμετρος είναι και το σφικτό χρονοδιάγραμμα υλοποίησης των εν λόγω μελετών, λόγω του γεγονότος ότι αποτελούν το πρώτο υποέργο (Ωρίμανση) ενός σύνθετου έργου (δεύτερο υποέργο : Κατασκευή), το οποίο θα πρέπει να έχει υλοποιηθεί στο σύνολο του μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου του 2023. Με τα δεδομένα αυτά κρίνεται ότι είναι αναγκαία η προσφυγή στην παρούσα προγραμματική σύμβαση. Η διαδικασία αυτή προτιμάται έναντι της καταφυγής σε ανοικτό διαγωνισμό δεδομένου αφενός ότι το αντικείμενο της παρούσας δύναται να αναπροσαρμοσθεί ως συνέπεια της συνεργασίας με τον ΑΟΤΑ (χωρίς αύξηση του κόστους για τον Δήμο), κάτι που δεν είναι εφικτό στις κοινές διαγωνιστικές διαδικασίες, και επιπλέον η τήρηση του ως άνω χρονικού ορίου (31-12-2023) δεν είναι εφικτή εάν η διαγωνιστική διαδικασία υπερβεί το τρίμηνο, κάτι που είναι δεδομένο στις περιπτώσεις ανοικτών διαγωνισμών όπου ασκείται πλήθος προδικαστικών προσφυγών.

11. Αντικείμενο της εν θέματι Προγραμματικής Σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για την ωρίμανση της κατασκευής του εξής έργου: «Ολοκληρωμένη Παρέμβαση για την Ενίσχυση των «διεπαφών» του παραδοσιακού Αστικού Ιστού με τις γειτνιάζουσες Αναπτυξιακές Δυνατότητες, τους Πόλους Έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της Πόλης» στο πλαίσιο της υποβολής της πρόσκληση ΑΤ06 του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης». Αντικείμενο της παρούσας μελέτης αποτελεί η ανάπλαση του εμπορικού κέντρου του Ιλίου και εννέα πλατειών που είτε βρίσκονται σε άμεση σχέση με το κέντρο είτε βρίσκονται σε περιφερειακές ενότητες βοηθώντας στην ανάγκη διάσωσης της λειτουργίας της γειτονιάς και η επίτευξη ομοιογένειας σε επίπεδο εξασφάλισης ελεύθερων χώρων. Συγκεκριμένα, υπηρετείται η στόχευση του Μέτρου V της σχετικής πρόσκλησης (ΑΤ06) και ειδικότερα «Δράσεις και παρεμβάσεις βιώσιμης και ολοκληρωμένης ανάπτυξης των αστικών περιοχών και του οικιστικού περιβάλλοντος. Πρόκειται για τις κάτωθι πλατείες:

- Ο.Τ. 524 – Πλατεία Πονηράκη (Φοίνικες)
- Ο.Τ. 645 – Πλατεία Κατίνας Παξινοῦ
- Ο.Τ. 362 – Πλατεία Αργυρούς Στεφανοπούλου
- Ο.Τ. 135Α – Πλατεία Γεωργίου Γεννηματά
- Πλατεία Αγαμέμνονος (Άλσος)
- Ο.Τ. 1173 – Πλατεία Γεωργίου Παπανδρέου
- Ο.Τ. 2052Α – Πλατεία ΕΛΑΝ
- Ο.Τ. 1096Α – Πλατεία Καζαντζάκη
- Ο.Τ. 2207 – Ανώνυμη Πλατεία

Για εκάστη εκ των ως άνω αναφερομένων δέκα (10) περιοχών παρέμβασης θα υλοποιηθούν:

- Τοπογραφικές μελέτες
- Ειδικές Αρχιτεκτονικές Μελέτες
- Η/Μ Μελέτες
- Υδραυλικές Μελέτες
- Στατικές Μελέτες
- Βιοκλιματικός Σχεδιασμός
- Επικαιροποίηση του Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας
- Αρχιτεκτονική Τοπίου/ Φυτοτεχνική Έκθεση
- Τεύχη Δημοπράτησης/ ΣΑΥ ΦΑΥ

Η προτεινόμενη παρέμβαση αφορά στην αναβάθμιση, πυκνωση και λειτουργική διασύνδεση των Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής, Ασφαλούς Μετακίνησης και Ανάπτυξης Πράσινης Διαδρομής από το Πάρκο Τρίτση μέχρι και το Ποικίλο Όρος, με ταυτόχρονη Διασύνδεση των Υφιστάμενων και υπό Δημιουργία «Πόλων Έλξης» του Δήμου Ιλίου. Η Πρόταση πρόκειται να συνεισφέρει στην αναπτυξιακή και χωρική διασύνδεση των Πόλων Έλξης (υφιστάμενων και υπό κατασκευή) του Δήμου Ιλίου, μεταξύ των οποίων του Μητροπολιτικού Πάρκου «Αντώνης Τρίτσης» με το Ποικίλο Όρος δια μέσου του εμπορικού και διοικητικού κέντρου της Πόλης και αξιοποιώντας την εμβληματική και σε μεγάλη έκταση ανάπλαση της οδού Αγίου Νικολάου, των δυο Θυλάκων που έχουν ενταχθεί στις χωρικές

στρατηγικές ήδη από το ΣΟΑΠ της Δυτικής Αθήνας και αποτελούν κύτταρα παρεμβάσεων της ΒΑΑ/ΟΧΕ Δυτικής Αθήνας, ενώ ταυτόχρονα εξυπηρετούν τους στόχους του ΣΒΑΚ, που μεταξύ άλλων, αφορούν στη βελτίωση του επιπέδου προσβασιμότητας, στην ένταξη του πράσινου στοιχείου στην πόλη και στην αναβάθμιση και προστασία του πράσινου στοιχείου και σημαντικών πόλων έλξης. Συνεπώς, μέσω της προτεινόμενης ολοκληρωμένης παρέμβασης θα διαμορφωθούν οι συνθήκες βελτίωσης του αστικού περιβάλλοντος και θα επιτευχθεί πιο αρμονική σύνδεση των δομικών στοιχείων του δημόσιου χώρου. Θα υπάρχει πλέον αρκετός δημόσιος και ελεύθερος χώρος για τους πολίτες να ψυχαγωγηθούν, να αθληθούν και να απολαύσουν το δημόσιο αγαθό του ελεύθερου αστικού τοπίου. Σε αυτό δεν θα πρέπει να παραληφθεί πως οι προτεινόμενες πλατείες θα πραγματοποιηθούν βάσει ενός σχεδιασμού που θα σέβεται τα δικαιώματα όλων των πολιτών δίνοντας έμφαση στην ελεύθερη και χωρίς εμπόδια προσβασιμότητα και δη για τα ΑμΕΑ. Η προτεινόμενη παρέμβαση που εξασφαλίζει τον σύγχρονο, βιώσιμο και ολοκληρωμένο χαρακτήρα της, προωθεί τη δημιουργία ενός ασφαλούς δικτύου αστικού πρασίνου με πολυλειτουργικό χαρακτήρα, ο οποίος αξιοποιεί και αναδεικνύει την πολεοδομική, αρχιτεκτονική, περιβαλλοντική διάσταση της περιοχής και τον χαρακτήρα της, προάγει την κοινωνική συνοχή δίνοντας το κίνητρο για κοινωνική επαφή, βελτιώνει το μικροκλίμα, μέσω της ενσωμάτωσης χώρων πρασίνου, που λειτουργούν σαν πνεύμονες στην πόλη, με βάση βιοκλιματικές αρχές που συνεισφέρουν στην απορρύπανση της ατμόσφαιρας και τονώνουν την επιχειρηματικότητα, καθώς αυξάνεται η ελκυστικότητα του περιβάλλοντος και οι αξίες των ακινήτων που βρίσκονται σε εγγύτητα.

Το αντικείμενο της παρούσας δύναται να τροποποιείται κατά την διάρκεια της παρούσας συνεπεία της συνεργασίας των δύο φορέων. Από την τυχόν τροποποίηση δεν δύναται να αυξηθεί το οικονομικό αντικείμενο της σύμβασης.

Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη για το σύνολο των μελετών υπολογίστηκε με βάση τον Κανονισμό προεκτιμώμενων αμοιβών μελετών και παροχής Τεχνικών και λοιπών συναφών Επιστημονικών Υπηρεσιών ο οποίος εγκρίθηκε με την ΔΝΣγ/23129/ΦΝ466/16.05.2017 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών και ανέρχεται στο ποσό των 1.132.313,95€, και η οποία, μετά από έκπτωση 46,89% κατέληξε στο ποσό των 601.330,00€ για την κάλυψη των δαπανών της Προγραμματικής Σύμβασης. Προέρχονται δε, από το Πρόγραμμα Ανάπτυξης και Αλληλεγγύης για την Τοπική Αυτοδιοίκηση «Αντώνης Τρίτσης» και από ίδιους πόρους του Δήμου Ιλίου εφ' όσον απαιτηθούν.

Στο άρθρο 3 της σύμβασης καθορίζονται τα εκατέρωθεν δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών, στο άρθρο 4 οι πόροι της συνεργασίας, στο άρθρο 5 το χρονοδιάγραμμα, στο άρθρο 6 οι αρμοδιότητες της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, στο άρθρο 7 οι αρμοδιότητες της Επιστημονικής Επιτροπής και στις δύο τελευταίες διατάξεις οι απαιτούμενες ρήτρες για τυχόν αντισυμβατική συμπεριφορά.

12. Με τα ως άνω αναφερόμενα νομικά και πραγματικά περιστατικά, η εν θέματι προγραμματική σύμβαση πληροί τις διατάξεις των άρθρων 100 του ν.3852/2010, 44 του ν.4412/2016 και 12 παρ.4 του ν.4412/2016 καθώς: i) συντρέχει αδυναμία του Δήμου Ιλίου να εκπονήσει τις μελέτες που συνιστούν τα αντικείμενα της προγραμματικής σύμβασης, ενόψει του μειωμένου, σε σχέση με τις απαιτήσεις του εγκεκριμένου Τεχνικού Προγράμματος, προσωπικού της Τεχνικής του Υπηρεσίας, σε συνδυασμό με τα συγκεκριμένα – μικρά χρονοδιαγράμματα που επιβάλλει το χρηματοδοτικό εργαλείο στο οποίο έχει ενταχθεί το εν λόγω έργο. ii) Η προγραμματική σύμβαση συνάπτεται αποκλειστικά μεταξύ του Δήμου Ιλίου και της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.- Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης», ήτοι χωρίς την συμμετοχή ιδιώτη, οι οποίες αποτελούν αναθέτουσες αρχές κατά την έννοια του άρθρου 2 του ν.4412/2016 και έχουν ως κοινό σκοπό την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους. Η «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. ως Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου, ειδικού σκοπού, είναι άμεσα επιφορτισμένη με την δημόσια αποστολή της προώθησης αναπτυξιακών πολιτικών στην περιοχή της καταστατικής της παρέμβασης και υπηρετεί εκ του συστατικού της νόμου το δημόσιο συμφέρον. Η υλοποίηση δε, της εν λόγω συνεργασίας, ενόψει του αντικειμένου της εξυπηρετεί αποκλειστικά σκοπούς δημοσίου συμφέροντος, στο μέτρο που επιδιώκεται η βελτίωση και η επιτάχυνση του έργου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου και κατ' επέκταση η απορρόφηση πόρων για την ανάπτυξη των υποδομών του με την τεχνική συνδρομή της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», στο μετοχικό κεφάλαιο της οποίας δεν συμμετέχει κανένας ιδιώτης. iii) Οι εμπλεκόμενοι φορείς και ιδίως η «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.»

δεν εκτελούν τις κρίσιμες δραστηριότητες (εκπόνηση μελετών και παροχή συναφών με αυτές υπηρεσιών) στην ελεύθερη αγορά προς οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο (δημόσια αρχή ή ιδιωτική επιχείρηση), όπως προκύπτει από την υπ' αριθμ. 61/2022 Βεβαίωση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών της «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.». Αντιθέτως, προκύπτει ότι ο Αναπτυξιακός Οργανισμός «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» πραγματοποιεί το σύνολο της δραστηριότητας της σε συνεργασία, βάσει προγραμματικών συμβάσεων, με τις αρχές της Τοπικής Αυτοδιοίκησης. iv) Τέλος, με τη σύναψη της προγραμματικής αυτής σύμβασης κανένας ιδιωτικός πάροχος υπηρεσιών δεν περιέρχεται σε πλεονεκτική θέση έναντι των ανταγωνιστών του, δεδομένου ότι ο εν λόγω Αναπτυξιακός Οργανισμός, ως αναθέτουσα αρχή, κατά τους όρους του άρθρου 2 παρ.1 του ν.4412/2016, οφείλει κατά τις συναλλαγές της με τρίτους, οι οποίες είναι δυνητικά αναγκαίες για την επιτέλεση των καθηκόντων που της ανατίθενται να τηρεί απαρέγκλιτα τις διατάξεις περί σύναψης δημοσίων συμβάσεων. Ενόψει των προεκτεθέντων, η εν θέματι προγραμματική σύμβαση καθιερώνει «οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών» σύμφωνα με το άρθρο 12 παρ. 4 του ν.4412/2016, και εξαιρείται από το πεδίο εφαρμογής του νόμου αυτού.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικείμενου της πράξης

Η προτεινόμενη πράξη αφορά την ωρίμανση έργων υποδομών του Δήμου Ιλίου.

Υπόεργο 1 : Αναβάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Δικτύου Νησίδων Αναψυχής

Οι απαραίτητες μελέτες για την ολοκλήρωση του έργου είναι:

- Τοπογραφική μελέτη
- Ειδική αρχιτεκτονική μελέτη
- Εμπειρογνωμοσύνη Βιοκλιματικού Σχεδιασμού
- Η/Μ μελέτη
- Υδραυλική μελέτη
- Φυτοτεχνική Έκθεση/ Αρχιτεκτονική Τοπίου
- Επικαιροποίηση Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας
- Σύνταξη ΣΑΥ-ΦΑΥ
- Σύνταξη τευχών δημοπράτησης

Οι κάτωθι πίνακες περιέχουν

Α) τον συνολικό προϋπολογισμό βάσει προεκτιμώμενων αμοιβών

Β) το συνολικό κόστος υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης το οποίο διαμορφώθηκε βάσει της υπ' αριθμ. 18703/17-03-2021 Πρότασης Συνεργασίας που υπέβαλε η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στο Δήμο Ιλίου, συνδυαστικά με τα στοιχεία τα οποία εστάλησαν ηλεκτρονικά στις 10/03/2022 από την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στην ΕΥΔΕ/ΥΠΕΣ ως «Πρόσθετα στοιχεία με βάση ειδικό όρο ένταξης» προς εκπλήρωση του υπ' αριθμ.3 Ειδικού Όρου της υπ' αριθ. 9261/2021 απόφασης ένταξης.

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΒΑΣΕΙ ΦΕΚ-ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ Π.Σ.**

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
1	ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	184.993,93 €	112.979,94 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	21.672,45 €	13.235,85 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	13.988,48 €	8.543,08 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	3.478,68 €	2.124,51 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	17.685,47 €	10.800,91 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			263.905,01 €	161.172,70 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			39.585,75 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			303.490,76 €	
ΦΠΑ 24%			72.837,78 €	38.681,45 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ			376.328,54 €	199.854,15 €

ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΕΝΝΕΑ ΠΛΑΤΕΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ ΒΑΣΕΙ ΦΕΚ-ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ Π.Σ.**

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
2	ΠΛΑΤΕΙΑ Γ. ΠΑΠΑΝΔΡΕΟΥ (Ο.Τ. 1173)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	22.232,70 €	13.578,01 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.561,98 €	1.564,66 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	1.094,43 €	668,39 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	4.060,84 €	2.480,05 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			58.477,70 €	35.713,64 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			8.771,65 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			67.249,35 €	
ΦΠΑ 24%			16.139,84 €	8.571,27 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ			83.389,19 €	44.284,91 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
3	ΠΛΑΤΕΙΑ ΚΑΖΑΝΤΖΑΚΗ (Ο.Τ. 1096)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	5.496,33 €	3.356,73 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.337,19 €	1.427,37 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	823,60 €	502,99 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	3.848,37 €	2.350,29 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			41.033,24 €	25.059,92 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			6.154,99 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			47.188,22 €	
ΦΠΑ 24%			11.325,17 €	6.014,38 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ			58.513,40 €	31.074,30 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
4	ΠΛΑΤΕΙΑ Κ. ΠΑΞΙΝΟΥ (Ο.Τ. 645)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	19.576,82 €	11.956,00 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.454,00 €	1.498,71 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	1.051,84 €	642,38 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	3.848,37 €	2.350,29 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			55.458,78 €	33.869,92 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			8.318,82 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			63.777,60 €	
ΦΠΑ 24%			15.306,62 €	8.128,78 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ			79.084,23 €	41.998,70 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
5	ΠΛΑΤΕΙΑ Α. ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ (Ο.Τ. 362)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	11.664,36 €	7.123,68 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.302,83 €	1.406,39 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	924,36 €	564,53 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	3.215,37 €	1.963,70 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			46.634,67 €	28.480,84 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			6.995,20 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			53.629,87 €	
ΦΠΑ 24%			12.871,17 €	6.835,40 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ			66.501,04 €	35.316,24 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
6	ΠΛΑΤΕΙΑ ΕΛΑΝ (Ο.Τ. 2052Α)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	18.984,13 €	11.594,03 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.477,56 €	1.513,10 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €

		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	1.043,00 €	636,98 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	3.800,95 €	2.321,33 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ		54.833,38 €	33.487,98 €
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		8.225,01 €	
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		63.058,39 €	
	ΦΠΑ 24%		15.134,01 €	8.037,11 €
	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ		78.192,41 €	41.525,09 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
7	ΠΛΑΤΕΙΑ ΓΕΝΝΗΜΑΤΑ (Ο.Τ. 135)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	18.441,28 €	11.262,50 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.463,82 €	1.504,71 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	1.034,34 €	631,69 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	3.757,52 €	2.294,80 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ		54.224,71 €	33.116,24 €
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		8.133,71 €	
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		62.358,41 €	
	ΦΠΑ 24%		14.966,02 €	7.947,90 €
	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ		77.324,43 €	41.064,14 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
8	ΠΛΑΤΕΙΑ ΠΟΝΗΡΑΚΗ- ΦΟΙΝΙΚΕΣ (Ο.Τ. 524)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	35.734,86 €	21.824,08 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.944,80 €	1.798,46 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	1.301,50 €	794,86 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	5.141,01 €	3.139,73 €
	ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ		73.649,92 €	44.979,66 €
	ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%		11.047,49 €	
	ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ		84.697,41 €	
	ΦΠΑ 24%		20.327,38 €	10.795,12 €
	ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ		105.024,79 €	55.774,78 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
9	ΑΝΩΝΥΜΗ ΠΛΑΤΕΙΑ (Ο.Τ. 2207)	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	39.302,29 €	24.002,79 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	3.052,78 €	1.864,40 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	1.354,65 €	827,32 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	5.426,40 €	3.314,02 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			77.663,86 €	47.431,06 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			11.649,58 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			89.313,44 €	
ΦΠΑ 24%			21.435,23 €	11.383,45 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ			110.748,67 €	58.814,52 €

Α/Α	ΠΕΡΙΟΧΗ ΜΕΛΕΤΗΣ	ΜΕΛΕΤΗ	ΑΜΟΙΒΗ	ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
10	ΠΛΑΤΕΙΑ ΑΓΑΜΕΜΝΩΝΟΣ	ΕΙΔΙΚΗ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	30.861,14 €	18.847,59 €
		ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	2.799,92 €	1.709,97 €
		ΥΔΡΑΥΛΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	6.441,75 €	3.934,12 €
		ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	14.724,00 €	8.992,28 €
		ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ	7.362,00 €	4.496,14 €
		Σ.Α.Υ.-Φ.Α.Υ.	1.227,87 €	749,89 €
		ΤΕΥΧΗ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ	4.751,11 €	2.901,61 €
ΣΥΝΟΛΟ ΑΜΟΙΒΩΝ			68.167,79 €	41.631,59 €
ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ 15%			10.225,17 €	
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΑΠΡΟΒΛΕΠΤΑ			78.392,96 €	
ΦΠΑ 24%			18.814,31 €	9.991,58 €
ΤΕΛΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕ ΑΠΟΒΛΕΠΤΑ ΚΑΙ ΦΠΑ			97.207,26 €	51.623,18 €

ΚΟΣΤΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΒΑΣΕΙ ΦΕΚ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	1.132.313,95 €
ΚΟΣΤΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	601.330,00 €

Παράρτημα II : Ανάλυση Κόστους

Η υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης, των ανθρωπομερών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου τεχνικού και διοικητικού προσωπικού και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου.

Η συνολική διάρκεια της Προγραμματικής Σύμβασης αντιστοιχεί σε διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών. Η βάση εκτίμησης της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης είναι οι ανθρωπομήνες που απαιτούνται και αντιστοιχεί σε διάστημα δεκαοκτώ (18) μηνών συναρτήσει του πραγματικού χρόνου ανθρωποαπασχόλησης.

Η βάση εκτίμησης του ετήσιου κόστους στελεχών είναι τα επίσημα στοιχεία των συλλογικών συμβάσεων των Τεχνικών και Μελετητικών Εταιριών της χώρας. Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης και του αριθμού των στελεχών (ομάδες έργου) με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους. Ως βάση προεκτίμησης του συνολικού κόστους των παρεχόμενων υπηρεσιών έχουν ληφθεί υπόψη αντίστοιχες δαπάνες για παροχή υπηρεσιών κατά αναλογία από τις οποίες χρησιμοποιήθηκαν τα απολογιστικά στοιχεία. Για τις παραπάνω κατηγορίες δαπανών θα υπάρξει απολογιστική ανάλυση δαπανών βάσει των παραδοτέων, σύμφωνα με την διαδικασία ανάθεσης και τη νομοθεσία.

Οι παραπάνω δαπάνες προσαυξάνονται κατά 6% επί του συνολικού τους κόστους το οποίο ανάγεται στο 5,66 % του γενικού συνόλου της Σύμβασης για την κάλυψη των λειτουργικών εξόδων εκτέλεσης της Προγραμματικής Σύμβασης με βάση τις διατάξεις της εθνικής και κοινοτικής νομοθεσίας.

Οι εν λόγω δαπάνες θα καταβάλλονται εν συνόλω (άμεσες και έμμεσες) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρούσα.

Επιπλέον στην υλοποίηση του αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης περιλαμβάνεται ανάθεση παροχής υπηρεσιών σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 περί δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών, όπως έχουν τροποποιηθεί και ισχύουν.

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζεται το σύνολο των απασχολούμενων στελεχών όπως υπολογίζεται σε ανθρωπομήνες απασχόλησης ανά κατηγορία εργασιών και το συνολικό κόστος που αφορά στους συνολικούς ανθρωπομήνες απασχόλησης του συνόλου των στελεχών των προς ανάθεση υπηρεσιών (Πίνακας 2). Ακολουθεί οι πίνακες 3 και 4, στον οποίο φαίνονται οι ανατιθέμενες σε τρίτους συμβάσεις και το χρονοδιάγραμμα του υποέργου αντίστοιχα.

Στοιχεία τα οποία εστάλησαν ηλεκτρονικά στις 10/03/2022 από την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στην ΕΥΔΕ/ΥΠΕΣ ως «Πρόσθετα στοιχεία με βάση ειδικό όρο ένταξης» προς εκπλήρωση του υπ' αριθμ.3 Ειδικού Όρου της απόφασης ένταξης.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ								
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ			ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.					
ΤΙΤΛΟΣ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ			Ολοκληρωμένη Παρέμβαση για την Ενίσχυση των «διεπαφών» του παραδοσιακού Αστικού Ιστού με τις γεινιάζουσες Αναπτυξιακές Δυνατότητες, τους Πόλους Έλξης και τις παραγωγικές λειτουργίες της Πόλης					
ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ			ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ					
ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ			ΑΤ 06					
			Μονάδα μέτρησης	Αρ.	Μοναδιαίο κόστος	Συνολικό κόστος	Ανάθεση υπηρεσιών σε τρίτους; (ΝΑΙ/ΟΧΙ)	Συμπληρωματικές πληροφορίες δαπανών
ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΣΕ ΑΜΕΣΗ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ (Α)						446.271,26 €		
ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΛΗΝ ΑΝΑΤΙΘΕΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ						351.524,95 €		
ΑΝΑΤΙΘΕΜΕΝΕΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ						74.850,00 €		
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ						19.896,31 €		
A.1	Δαπάνες Επιστημονικού προσωπικού Φορέα Υλοποίησης		Ανθρωπομέρα	2101,10		351.524,95 €		
A.1.1	Τακτικό προσωπικό		Ανθρωπομέρα	0,00		0,00 €	ΟΧΙ	Τα στοιχεία προέρχονται από τη λίστα προσωπικού και αφορούν στο τακτικό επιστημονικό προσωπικό, που απασχολείται αποκλειστικά για τις ανάγκες της προγραμματικής σύμβασης. Η απασχόληση παρακολουθείται με φύλλα χρονοχρέωσης
A.1.2	Έκτακτο προσωπικό με σύμβαση ορισμένου χρόνου		Ανθρωπομέρα	0,00		0,00 €	ΟΧΙ	Τα στοιχεία προέρχονται από τη λίστα προσωπικού και αφορούν στο έκτακτο επιστημονικό προσωπικό με σύμβαση ορισμένου χρόνου, που απασχολείται αποκλειστικά για τις ανάγκες της προγραμματικής σύμβασης. Η απασχόληση παρακολουθείται με φύλλα χρονοχρέωσης
A.1.3.1	Έκτακτο προσωπικό με σύμβαση μίσθωσης έργου για τις ανάγκες της συγκεκριμένης σύμβασης		Ανθρωπομέρα	2101,10		351.524,95 €	ΟΧΙ	Τα στοιχεία προέρχονται από τη λίστα προσωπικού και αφορούν στο έκτακτο επιστημονικό προσωπικό με σύμβαση μίσθωσης έργου, που απασχολείται αποκλειστικά για τις ανάγκες της προγραμματικής σύμβασης.
A.2	Λειτουργικές δαπάνες σε άμεση σχέση με την ΠΣ					19.896,31 €	ΟΧΙ	Λειτουργικές Δαπάνες του Φορέα Υλοποίησης σε άμεση σχέση με την Π.Σ. πχ. Έξοδα έδρας, δαπάνες για γραφική ύλη, φωτοτυπίες, τηλέφωνο, θέρμανση, μετακινήσεις επιστημονικού προσωπικού κ.α. έως σταθερό ποσοστό 5.66%

A.3	Εξωτερικοί εμπειρογνώμονες/Ανατιθέμενες σε τρίτους υπηρεσίες	K.A.	3,00	74.850,00 €	ΝΑΙ	Αφορά σε συμβάσεις παροχής υπηρεσιών από εξωτερικούς εμπειρογνώμονες, αποκλειστικά για τις ανάγκες της προγραμματικής σύμβασης. Κατά την υλοποίηση, απαιτείται η τήρηση των διαδικασιών ανάθεσης.
ΕΜΜΕΣΕΣ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Ε)				52.728,74 €		Σύνολο έμμεσων επιλέξιμων δαπανών
E.	Έμμεσες δαπάνες			52.728,74 €		
E.1.1	Έμμεσες δαπάνες			52.728,74 €	ΌΧΙ	Δαπάνες του Φορέα Υλοποίησης, που πραγματοποιούνται στο πλαίσιο της συνήθους λειτουργίας του. Σταθερό ποσοστό έως 15% των επιλέξιμων άμεσων δαπανών προσωπικού χωρίς να υπάρξει απαίτηση να γίνει υπολογισμός για τον προσδιορισμό του εφαρμοζόμενου ποσοστού. Στις άμεσες δαπάνες προσωπικού που χρησιμοποιούνται ως βάση υπολογισμού δεν συμπεριλαμβάνεται τυχόν Φ.Π.Α., έστω κι αν αυτός είναι επιλέξιμη δαπάνη.
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ/ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Α+Ε)				499.000,00 €		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ Φ.Π.Α./ ΕΠΙΛΕΞΙΜΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ (Α+Ε)				601.330,00 €		Το ΦΠΑ υπολογίζεται για τις <ul style="list-style-type: none"> • Αναθέσεις σε Τρίτους • Δαπάνες έκτακτου Επιστημονικού προσωπικού Φορέα Υλοποίησης

ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ

A.	<p>Για τον σχεδιασμό υλοποίησης του αντικείμενου της Προγραμματικής Σύμβασης έχουν ληφθεί υπόψη:</p> <p>i) Η αρχή της οικονομίας, προκειμένου τα μέσα που χρησιμοποιούνται για την ευόδωση των δραστηριοτήτων της πράξης να καθίστανται εγκαίρως διαθέσιμα, στην ενδεδειγμένη ποσότητα, ποιότητα και στην καλύτερη τιμή.</p> <p>ii) Η αρχή της αποδοτικότητας, προκειμένου να επιτυγχάνεται η καλύτερη σχέση μεταξύ χρησιμοποιηθέντων μέσων και επιτευχθέντων αποτελεσμάτων.</p> <p>iii) Η αρχή της αποτελεσματικότητας, προκειμένου να εκπληρώνονται οι ειδικοί στόχοι που έχουν ορισθεί και να επιτυγχάνονται τα επιδιωκόμενα αποτελέσματα.</p>
B.	Η υλοποίηση του αντικείμενου των Προγραμματικών Συμβάσεων αποτελεί μια συνάρτηση της συνολικής δαπάνης των εργασιών, των ανθρωπομηρών εργασίας του κατάλληλου σε ειδικότητες και απαραίτητου σε αριθμό απασχολούμενου τεχνικού και διοικητικού προσωπικού και του συνολικού χρονοδιαγράμματος με απόλυτα σταθερού του πρώτου και ανώτατου ορίου του τελευταίου.
Γ.	Η βάση εκτίμησης της συνολικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης είναι οι ανθρωπομήνες που απαιτούνται.
Δ.	Η αμοιβή του προσωπικού, καθορίζεται με βάση τις χρονικές απαιτήσεις για την ολοκλήρωση του παρεχόμενου έργου και δεν είναι σημαντικά διαφορετική από αυτή που έχει ο φορέας για το προσωπικό του το οποίο εκτελεί παρόμοια καθήκοντα ή αν δεν έχει τέτοιο προσωπικό, από αυτή που απαντάται στην αγορά για παρόμοια απασχόληση, προσόντα και εμπειρία.
E.	Η αμοιβή προσωπικού πρέπει να συνδέεται άρρηκτα με τα στάδια υλοποίησης της παρούσης.

ΣΤ.	<p>Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχει προσεγγιστεί η συσχέτιση της απασχόλησης και του αριθμού των στελεχών (ομάδες έργου) με την προεκτιμώμενη απαίτηση εργασίας ανά κατηγορία εργασίας και την ειδικότητα του κάθε στελέχους πλέον των έμμεσων δαπανών που υπολογίζονται με την εφαρμογή σταθερού ποσοστού έως 15% του συνόλου των άμεσων δαπανών προσωπικού, αφαιρουμένων των δαπανών υπεργολαβίας.</p> <p>Οι δαπάνες αυτές περιλαμβάνουν τις διοικητικές δαπάνες, για τις οποίες είναι δύσκολο να καθοριστεί με ακρίβεια το ποσό που αντιστοιχεί σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (διοικητικές δαπάνες/ δαπάνες προσωπικού, όπως: δαπάνες διαχείρισης, δαπάνες πρόσληψης, δαπάνες για τον(-η) λογιστή(-ίστρια) ή τον(-ην) καθαριστή(-ίστρια) κ.λπ.) των άμεσων δαπανών προσωπικού, χωρίς να υπάρχει απαίτηση να γίνει υπολογισμός για τον προσδιορισμό του εφαρμοζόμενου ποσοστού κατ' ανάλογη εφαρμογή των Ευρωπαϊκών Κανονισμών υλοποίησης αναπτυξιακών προγραμμάτων.</p>
Ζ.	<p>Για τον προσδιορισμό του κόστους, έχουν υπολογιστεί λειτουργικές δαπάνες ποσοστού έως 5.66% που είναι σε ευθεία σχέση με την Προγραμματική Σύμβαση και αφορούν έξοδα έδρας, δαπάνες για γραφική ύλη, φωτοτυπίες, τηλέφωνο, θέρμανση, μετακινήσεις επιστημονικού προσωπικού κ.α.</p>
Η.	<p>Οι ανωτέρω δαπάνες θα καταβάλλονται εν συνόλω (άμεσες και έμμεσες) σύμφωνα με τα οριζόμενα στην Προγραμματική Σύμβαση.</p>

1. Τα στοιχεία αναφέρονται μόνο στις άμεσες δαπάνες επιστημονικού προσωπικού
2. Τα υποσύνολα ανθρωποημερών ανά κατηγορία προσωπικού, καθώς και τα υποσύνολα κόστους πρέπει να μεταφερθούν στις αντίστοιχες θέσεις του Π/Υ της δράσης
3. Το σύνολο των ανθρωποημερών απασχόλησης κάθε ατόμου δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 215 ημέρες ετησίως
4. Πλήρης μήνας απασχόλησης αντιστοιχεί σε 22 ανθρωποημέρες
5. Στην περίπτωση που θα απαιτηθεί η πρόσληψη επιπλέον προσωπικού (τακτικού αορίστου ή έκτακτου ορισμένου χρόνου ή με σύμβαση έργου για τις ανάγκες υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης, δεν απαιτείται η ονομαστική αναφορά σε αυτό, αλλά απαιτείται η συμπλήρωση όλων των υπόλοιπων πεδίων
6. Η σχέση εργασίας του προσωπικού μπορεί να είναι ορισμένου, αορίστου χρόνου ή σύμβαση μίσθωσης έργου.
Κάθε άλλη περίπτωση συνεργασίας με εξωτερικούς εμπειρογνώμονες (σύμβαση έργου ή παροχής υπηρεσιών) θεωρείται προσφυγή σε υπεργολαβία.
7. Οι δαπάνες εξωτερικών εμπειρογνομόνων - υπεργολάβων δε θα πρέπει να συνδέονται με επαναλαμβανόμενες ενέργειες στο έργο, αλλά να αφορούν σε πολύ συγκεκριμένα Καθήκοντα.

ΕΠΩΝΥΜΟ - ΟΝΟΜΑ	Σχέση εργασίας με το Φορέα Υλοποίησης	Νομικό πλαίσιο πρόσληψης	Περιγραφή εργασιών/ Καθήκοντα στην ΠΣ	Δικαιούχος ΟΤΑ/ΔΕΥΑ/κλπ	MIS/ Κωδικός Πρόσκλησης	Ανθρωπο-ημέρες	Κόστος ανθρωπο-ημέρας	ΣΥΝΟΛΟ
A.1.1 Τακτικό προσωπικό								
						0,00		0,00 €
A.1.2 Έκτακτο προσωπικό με σύμβαση ορισμένου χρόνου								
						0,00		0,00 €
A.1.3.1 Έκτακτο προσωπικό με σύμβαση έργου για το σύνολο των αναγκών του ΧΠ "Αντώνης Τρίτσης"								
						0,0		0,00 €
A.1.3.2 Έκτακτο προσωπικό με σύμβαση έργου για τις ανάγκες της συγκεκριμένης σύμβασης								
						2101,10		351.524,95 €
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >10 ετών				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	147,06	170,00 €	25.000,00 €
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >35 ετών				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	116,67	300,00 €	35.000,00 €
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΤΟΠΙΟΥ >25 ετών				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	336,36	110,00 €	37.000,00 €
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΤΟΠΙΟΥ <10 ετών				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	230,00	100,00 €	23.000,00 €
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ	ΑΤ06	116,67	300,00 €	35.000,00 €

ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >40 ΕΤΩΝ				ΙΛΙΟΥ				
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >30 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	100,00	300,00 €	30.000,00 €
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >20 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	83,33	300,00 €	25.000,00 €
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΥΔΡ) >25 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	83,33	300,00 €	25.000,00 €
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΥΔΡ) >10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	100,00	110,00 €	11.000,00 €
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΥΔΡ) <10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	100,00	100,00 €	10.000,00 €
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ (ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΑ) >10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	100,00	140,00 €	14.000,00 €
ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	100,00	110,00 €	11.000,00 €
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ >25 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	103,33	300,00 €	31.000,00 €
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ <10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	135,25	100,00 €	13.524,95 €
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ <10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	70,00	100,00 €	7.000,00 €
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΑΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ <10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	70,00	100,00 €	7.000,00 €
ΧΩΡΟΤΑΚΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΟΣ >10 ΕΤΩΝ				ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. για ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ	ΑΤ06	109,09	110,00 €	12.000,00 €
Α.1 Δαπάνες Επιστημονικού προσωπικού Φορέα Υλοποίησης								351.524,95 €
% ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ Π/Υ								70,45%

Διευκρινήσεις


Για κάθε άτομο που εμπλέκεται σε πέραν του ενός έργου, θα συμπληρώνεται μία γραμμή ανά έργο.

Το έκτακτο προσωπικό με σύμβαση έργου προέκυψε ύστερα από την πρόσκληση ενδιαφέροντος ,η οποία αναρτήθηκε στο site endimos.gr και έληξε τη Δευτέρα 03/01/2022, όπως εγκρίθηκε με την υπ' αριθμ. 0510122021 / 10-12-2021 απόφαση του ΔΣ της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. και αναρτήθηκε στο <https://diavgeia.gov.gr/> με ΑΔΑ: ΨΛΝΚ46Μ5ΙΔ-Ν94

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΤΕΘΕΙ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ

Υπηρεσία/ δραστηριότητα που θα ανατεθεί σε τρίτους	Τεκμηρίωση της αναγκαιότητας προσφυγής σε υπηρεσίες τρίτων	Διαδικασία που θα τηρηθεί για την ανάθεση	Κόστος	
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΑΝΑΤΕΘΟΥΝ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ				74.850,00 €
1. ΕΜΠΕΙΡΟΓΝΩΜΟΣΥΝΗ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ	ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ Η ΣΥΛΛΟΓΗ/ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ / ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΚΑΙ ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΟΝ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟ. Η ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΝΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ ΤΙΣ ΑΡΧΕΣ ΤΟΥ ΒΙΟΚΛΙΜΑΤΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΑΝΑΖΩΟΓΟΝΗΣΗΣ, ΤΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΤΗΣ ΣΥΜΠΑΓΟΥΣ/ ΣΥΝΕΚΤΙΚΗΣ ΠΟΛΗΣ, ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΧΕΙ ΑΜΕΣΑ ΘΕΤΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ, ΣΤΗΝ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΟΥ ΑΣΤΙΚΟΥ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ ΘΕΡΜΙΚΗΣ ΑΝΕΣΗΣ, ΜΕ ΒΕΛΤΙΣΤΗ ΑΞΙΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΩΝ ΦΥΣΙΚΩΝ ΚΛΙΜΑΤΟΛΟΓΙΚΩΝ ΣΥΝΘΗΚΩΝ.	ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ (Ν.4412/2016, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΙΣΧΥΕΙ)	30.000,00 €	
Είδος Εργασίας / Υπηρεσίας	Επιστημονική Ομάδα Έργου	Ειδική Εμπειρία	Ανθρωπομήνες Απασχόλησης στο έργο	Τιμή Α/Μ σε (€) Δαπάνη σε (€)
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Επιστήμονας Π.Ε. Θετικής κατεύθυνσης, Φυσικός, με 8ετή εμπειρία στο αντικείμενο	4	2.500,00 € 10.000,00 €
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Μέλος Ομάδας Έργου - Ειδικό Εμπειρογνώμονες	Επιστήμονας Π.Ε. Θετικής κατεύθυνσης, Φυσικός, με 5ετή εμπειρία στο αντικείμενο	4	2.000,00 € 8.000,00 €
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Μέλος Ομάδας Έργου (2)	Επιστήμονας Π.Ε. (2) με εμπειρία σε ζητήματα χωρικού / αναπτυξιακού σχεδιασμού	8	1.500,00 € 12.000,00 €
2. ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ	ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΣΧΕΔΙΟ ΦΥΤΕΥΣΗΣ , ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΚΑΘΟΡΙΖΟΝΤΑΙ ΕΠΑΚΡΙΒΩΣ ΤΑ ΕΙΔΗ ΤΩΝ ΦΥΤΩΝ , Η ΘΕΣΗ ΤΟΥΣ ΚΑΙ Η ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΚΑΘΕ ΕΙΔΟΥΣ. Η ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ ΕΧΕΙ ΩΣ ΣΤΟΧΟ ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΠΟΣΟΣΤΟΥ ΣΚΙΑΣΗΣ, ΤΗΝ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΤΟΥ ΧΑΜΗΛΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ, ΤΗΝ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΚΑΤΑΛΛΗΛΩΝ ΕΠΙΦΑΝΕΙΩΝ ΦΥΤΕΥΣΗΣ ΧΩΡΟΘΕΤΗΜΕΝΩΝ ΣΕ ΣΥΝΑΡΤΗΣΗ ΜΕ ΤΟΝ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟ ΚΑΙ ΤΟ ΜΙΚΡΟΚΛΙΜΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ.	ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ (Ν.4412/2016, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΙΣΧΥΕΙ)	30.000,00 €	
Είδος Εργασίας / Υπηρεσίας	Επιστημονική Ομάδα Έργου	Ειδική Εμπειρία	Ανθρωπομήνες Απασχόλησης στο έργο	Τιμή Α/Μ σε (€) Δαπάνη σε (€)
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Επιστήμονας Π.Ε. Θετικής κατεύθυνσης, Γεωπόνος, με 10ετή εμπειρία στο αντικείμενο	4	2.500,00 € 10.000,00 €
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Μέλος Ομάδας Έργου - Ειδικό Εμπειρογνώμονες (2)	Επιστήμονας Π.Ε. Θετικής κατεύθυνσης, Γεωπόνος, με 5ετή εμπειρία στο αντικείμενο	10	2.000,00 € 20.000,00 €
3. ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ/ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΒΑΚ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ	ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΘΑ ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΘΕΙ/ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΕΙ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ ΠΟΥ ΕΚΠΟΝΗΣΕ Ο ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ ΤΟ 2020 ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΓΚΟΛΩΠΩΣΕΙ ΤΗΝ ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΤΙΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΤΗΣ ΟΛΙΣΤΙΚΗΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ ΠΟΥ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ Η ΠΡΑΞΗ.	ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΔΗΜΟΣΙΕΣ ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ (Ν.4412/2016, ΟΠΩΣ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΙΣΧΥΕΙ)	14.850,00 €	
Είδος Εργασίας / Υπηρεσίας	Επιστημονική Ομάδα Έργου	Ειδική Εμπειρία	Ανθρωπομήνες Απασχόλησης στο έργο	Τιμή Α/Μ σε (€) Δαπάνη σε (€)
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Υπεύθυνος Ομάδας Έργου	Πτυχιούχος ΠΕ με 10ετή εμπειρία σε ζητήματα αναπτυξιακού σχεδιασμού, ιδίως στο πεδίο της αυτοδιοίκησης	2	2.500,00 € 5.000,00 €
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Μέλος Ομάδας Έργου - Ειδικό Εμπειρογνώμονες	Πτυχιούχος ΠΕ ,Οικονομολόγος, με 5ετή εμπειρία στο αντικείμενο	3	2.000,00 € 6.000,00 €
Παροχή υπηρεσιών εξωτερικού συμβούλου για την συλλογή/ αξιολόγηση/ επεξεργασία/ τεκμηρίωση στοιχείων απαραίτητων για την εκπόνηση του βιοκλιματικού σχεδιασμού στο πλαίσιο του έργου "Ανάπλαση του Εμπορικού Κέντρου του Ιλίου και ενέα πλατειών του Δήμου"	Μέλος Ομάδας Έργου (2)	Πτυχιούχος ΠΕ, Συγκοινωνολόγος, με 5ετή εμπειρία στο αντικείμενο	2	1.925,00 € 3.850,00 €
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ Π/Υ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ			499.000,00	
% ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΣΕ ΤΡΙΤΟΥΣ ΣΤΟ ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΥ Π/Υ			15,00%	
Να συμπληρωθεί μία γραμμή για κάθε υπηρεσία/δραστηριότητα που θα ανατεθεί σε τρίτους				
Το συνολικό κόστος ανάθεσης υπηρεσιών σε τρίτους δεν μπορεί να υπερβαίνει το 20% του συνολικού Π/Υ της προγραμματικής σύμβασης				

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ

Αναζάθμιση, Πύκνωση και Λειτουργική Διασύνδεση Κοινόχρηστων Χώρων και Αστικών Υποδομών του Δήμου Ιλίου για τη Δημιουργία Νηπίου Νηπίδιαν Αναμνηχής																					
α/α	ΜΕΛΕΤΕΣ / ΜΗΝΕΣ	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
Α' ΣΤΑΔΙΟ	1 Προμελέτες																				
	1.1 Τοπογραφική μελέτη																				
	1.2 Ειδική Αρχιτεκτονική Προμελέτη																				
	1.3 Έμπειρογνωμοσύνη Βιοκλιματικού Σχεδιασμού																				
	1.4 Η/Μ Προμελέτη																				
Β' ΣΤΑΔΙΟ	2 Οριστικές μελέτες																				
	2.1 Οριστική Ειδική Αρχιτεκτονική μελέτη																				
	2.2 Οριστική Υδρηνική Μελέτη																				
Γ' ΣΤΑΔΙΟ	3 Οριστικές μελέτες																				
	3.1 Οριστική Η/Μ μελέτη																				
	3.2 Οριστική Φιλοτεχνική μελέτη																				
Δ' ΣΤΑΔΙΟ	4 Τεύχη Δημοπράτησης - ΣΑΥ-ΦΑΥ-ΤΕΛΙΚΗ ΠΑΡΑΛΟΨΗ ΜΕΛΕΤΗΣ																				
	4.1 Τεύχη Δημοπράτησης μελέτης																				
	4.2 ΣΑΥ - ΦΑΥ																				
	4.3 Επικαιροποίηση Σχεδίου Βιώσιμης Αστικής Κινητικότητας																				
ΣΤΙΣ ΑΝΩΤΕΡΟ ΠΡΟΣΕΜΙΣΕ ΔΕΝ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ Ο ΧΡΟΝΟΣ ΕΓΚΡΙΣΙΣ ΤΟΥ «ΚΑΤ' ΕΠΙΤΕ > ΓΑΛΙΣ:Υ ΜΕΛΕΤΗΣ»																					
											 καθαρός χρόνος εκτέλεσης του εκάστοτε σταδίου μελέτης										
											ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΕΩΣ ΜΕΛΕΤΩΝ : 18 μήνες										

Β) Συγκροτεί Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Προγραμματικής Σύμβασης, με έδρα το Δήμο Ιλίου, η οποία αποτελείται από τους:

- κ. Φερεντίνο Γεώργιο, εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου, με αναπληρωτή τον κ Ανδρέου Γεώργιο, εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου,
- κ. Δημητρακοπούλου Αγγελική, εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου, με αναπληρωτή τον κ. Σκεντέρη Κωνσταντίνο, εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου

Γ) Συγκροτεί Επιστημονική Επιτροπή, η οποία αποτελείται από τους κάτωθι:

- κα Δημητρακοπούλου Αγγελική, εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου
- κα Στρατουδάκη Μαρία, εκπρόσωπο του Δήμου Ιλίου

Δ) Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Ιλίου κ. Νίκο Ζενέτο για την υπογραφή της Προγραμματικής Σύμβασης ως και των τυχόν τροποποιήσεων αυτής που δεν θα αναιρούν το ουσιαστικό της περιεχόμενο

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Τα Μέλη

**Αλεβίζου Α., Τσιμόγιαννης Α.,
Μαρκόπουλος Φ., Γαλούνης Δ.,
Δρακόπουλος Ν.**