

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

**32<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής**  
**την 04.07.2022**  
**(Αριθμ. πρωτ.: 50446/06.07.2022)**

Η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την 4<sup>η</sup> Ιουλίου 2022, ημέρα Δευτέρα και ώρα 10.00 π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 48553/30.06.2022 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 30.06.2022, σύμφωνα την εγκύκλιο με αριθμ. 380 του ΥΠ.ΕΣ. (Α.Π.: 39456/15.06.2022).

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| 1. ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ       | Αντιπρόεδρος της Ο.Ε. |
| 2. ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ | Μέλος της Ο.Ε.        |
| 3. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.              | « «                   |
| 4. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.                  | « «                   |
| 5. ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗ – ΨΥΛΛΟΥ ΒΑΣΙΛΙΚΗ, Δ.Σ.    | Αν. Μέλος της Ο.Ε.    |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                                |                |
|--------------------------------|----------------|
| 1. ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.    | « «            |
| 3. ΜΥΓΔΑΛΗ ΣΟΦΙΑ, Δ.Σ.         | « «            |
| 4. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.      | « «            |

**ΑΠΟΦΑΣΗ –239–**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομική Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **7<sup>ο</sup>** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά τη λήψη απόφασης για τη συνέχιση της κατασκευής και την ολοκλήρωση του έργου: «Επισκευή - συντήρηση αύλειων χώρων σχολικών κτιρίων του Δήμου Ιλίου και λοιπές δράσεις».

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 48084/29.06.2022 σχετικό έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

**«Συνοπτικό Ιστορικό**

- Κατόπιν της υπ' αριθμ. 34162/09-07-2018 (ΑΔΑ:Ω1ΖΠ465ΧΘ7-4Μ4) απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών με την οποία εντάχθηκε στο Πρόγραμμα «ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ ΙΙ», στο πλαίσιο της Πρόσκλησης ΙΙ, η Πράξη: «Επισκευή, συντήρηση σχολικών κτιρίων & αύλειων χώρων Δήμου Ιλίου», ύψους χρηματοδότησης 404.800,00 €, ο Δήμος μας, για την κατασκευή του εν θέματι έργου (το οποίο αποτελεί το υποέργο 1 της πρότασής μας), διεξήγαγε ανοικτό διαγωνισμό, και σύναψε την με αρ.πρωτοκ. 15772/17-05-2019 σύμβαση ύψους 201.825,67 € (με Φ.Π.Α.) με την ανάδοχο εταιρεία «ΑΦΟΙ ΡΗΓΑ ΑΤΕ». Αντικείμενο του έργου είναι η κάλυψη των αναγκών

συντήρησης των αύλειων χώρων των σχολείων του Δήμου μας, οι οποίοι παρουσιάζουν φθορές και βλάβες λόγω χρήσης, καιρικών συνθηκών ή παλαιότητας των υλικών και χρήζουν άμεσης συντήρησης και επισκευής.

2. Κατά τη διάρκεια κατασκευής του έργου συντάχθηκε μία (01) πιστοποίηση ύψους 36.788,74 € για την οποία εκδόθηκε από την υπηρεσία σας το αντίστοιχο ένταλμα πληρωμής.
3. Όμως, η κατασκευή του έργου παρουσίασε μεγάλες καθυστερήσεις από πλευράς του αναδόχου, και μέσω του με υπ' αρ.πρωτοκ. 27992/22-04-2020 εγγράφου του, ενημερώθηκε η υπηρεσία μας ότι η επιχείρησή του «ΑΦΟΙ ΡΗΓΑ ΑΤΕ», τέθηκε υπό εκκαθάριση.
4. Λόγω της μεγάλης καθυστέρησης στην εκτέλεση των εργασιών, η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Ιλίου, εξέδωσε με αρ. πρ. 31307/11-5-2020 (ΑΔΑ: ΨΟ1ΠΩΕΒ-Ρ1Λ) Απόφασης Έκπρωσής του. Κατά της απόφασης αυτής η «ΑΦΟΙ ΡΗΓΑ ΑΤΕ» υπέβαλε ένσταση (προσφυγή). Σύμφωνα με το Ν.4412/16 άρθρο 174 «Διοικητική επίλυση συμβατικών διαφορών» παρ.12 *«Ειδικά επί των ενστάσεων, οι οποίες αφορούν έργα, τα οποία εκτελούνται από τους Δήμους, ..... με προϋπολογισμό κατώτερο του εκάστοτε ισχύοντος ορίου εφαρμογής των Οδηγιών της Ε.Ε., αποφασίζει ο αρμόδιος συντονιστής Αποκεντρωμένης Διοίκησης, κατόπιν γνώμης του τεχνικού συμβουλίου της οικείας Περιφέρειας .....»* και παρ.17 *«Σε περιπτώσεις άσκησης ένστασης κατά απόφασης της διευθύνουσας υπηρεσίας, που κηρύσσει έκπτωτο τον ανάδοχο κατ' άρθρο 160 περί έκπτωσης του αναδόχου, η έκπτωση δεν οριστικοποιείται πριν την έκδοση απόφασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος. .... Εντός προθεσμίας τριάντα (30) ημερών από την έκδοση της γνωμοδότησης του τεχνικού συμβουλίου, το αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο εκδίδει απόφαση επί της ένστασης. Παράλειψη εκδόσεως απόφασης εντός της άνω προθεσμίας τεκμαίρεται ως σιωπηρή αποδοχή της οικείας γνωμοδοτήσεως του τεχνικού συμβουλίου.»*  
 Το ΣΔΕΠΑ με την 576965/26-10-2021 γνωμοδότησή του, η οποία κοινοποιήθηκε στο Δήμο Ιλίου με αρ.πρωτοκ. 965953/15-11-2021, αποδέχτηκε την ένσταση του αναδόχου κατά της με αρ. πρ. 31307/11-5-2020 Απόφασης Έκπρωσής του. Έως τις 15/12/2021 η Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής (στην οποία κοινοποιήθηκε η γνωμοδότηση του ΤΣΔΕΠΑ) δεν μας κοινοποίησε σχετική απόφαση επί της ένστασης/προσφυγής (της «ΑΦΟΙ ΡΗΓΑ ΑΤΕ» κατά της απόφασης έκπρωσής της), άρα, σύμφωνα με τα ανωτέρω, τεκμαίρεται η σιωπηρή αποδοχή της γνωμοδότησης του Τεχνικού Συμβουλίου (ΤΣΔΕΠΑ) από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση.
5. Εν τω μεταξύ, με το 84764/02-12-2020 έγγραφό της, μέσω του νομίμου εκπροσώπου και εκκαθαριστή της, η ανάδοχος εταιρεία «ΑΦΟΙ ΡΗΓΑ ΑΤΕ» δήλωσε ότι αποδέχεται τη διάλυση της εργολαβίας και παραιτείται από τη διεκδίκηση οιασδήποτε σχετικής αποζημίωσης.
6. Με το με αρ. πρωτοκ. 11252/14-02-2022 (ΑΔΑ:6ΞΦΨΩΕΒ-6ΝΛ) έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, αποφασίσθηκε η διάλυση της με αρ. πρωτ. 15772/17-05-2019 (ΑΔΑΜ: 19ΣΥΜΝ004972623) σύμβασης κατασκευής του έργου «**ΕΠΙΣΚΕΥΗ -ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ**» με την επιχείρηση «ΑΦΟΙ ΡΗΓΑ ΑΤΕ».

#### **Και αφού λάβετε υπόψη:**

1. Το Ν.4412/16 άρθρο 160 (όπως ισχύει για την παρούσα σύμβαση) παρ. 13. *Αν, μετά από την οριστικοποίηση της έκπτωσης, η Προϊσταμένη Αρχή αποφασίσει την ολοκλήρωση του έργου, προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, στον οποίο αναδείχθηκε ο έκπτωτος ανάδοχος και του προτείνει να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της έκπτωτης εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στο διαγωνισμό. Η σύμβαση εκτέλεσης συνάπτεται, εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρότασης περιέλθει στην Προϊσταμένη Αρχή*

*έγγραφο και ανεπιφύλακτη αποδοχή της. Η άπρακτη πάροδος της προθεσμίας θεωρείται ως απόρριψη της πρότασης. Αν ο ανωτέρω μειοδότης δεν δεχθεί την πρόταση σύναψης σύμβασης, η Προϊσταμένη Αρχή προσκαλεί τον επόμενο κατά σειρά μειοδότη, ακολουθώντας κατά τα λοιπά την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, η Προϊσταμένη Αρχή για την ανάδειξη αναδόχου στο έργο προσφεύγει κατά την κρίση της είτε στην ανοικτή δημοπρασία είτε στη διαδικασία με διαπραγμάτευση, κατά τις οικείες διατάξεις.*

*Η διαδικασία της παραγράφου αυτής δεν εφαρμόζεται μόνο στην περίπτωση που η Προϊσταμένη Αρχή κρίνει, ότι οι παραπάνω προσφορές δεν είναι ικανοποιητικές για τον κύριο του έργου, ενώ μπορεί να εφαρμόζεται αναλογικά και σε περίπτωση ολοκλήρωσης του έργου, ύστερα από αυτοδίκαιη διάλυση της σύμβασης κατόπιν πτώχευσης του αναδόχου .....»*

2. Την με αρ.πρωτοκ. 47976/28-06-2022 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου μας.
3. Το γεγονός ότι:
  - Το έργο είναι μείζονος σημασίας για το Δήμο μας,
  - Κατόπιν των έντονων καιρικών φαινομένων (χιόνια, πάγος, βροχές κλπ) που έλαβαν χώρα κατά τους χειμερινούς μήνες της φετινής χρονιάς, η κατάσταση των αλειων χώρων των σχολικών κτιρίων επιδεινώθηκε αισθητά.
  - Η τρέχουσα περίοδος των διακοπών, με τα σχολεία να μη λειτουργούν, είναι ιδανική για την υλοποίησή των εργασιών του.

**Παρακαλούμε όπως,** αποφασίσετε σχετικά με την ολοκλήρωση του έργου «ΕΠΙΣΚΕΥΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΑΥΛΕΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΣΧΟΛΙΚΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ & ΛΟΙΠΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ» ή όχι.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **Η Οικονομική Επιτροπή**

Έχουσα υπόψιν τα ανωτέρω, καθώς και την με αρ. πρωτοκ. 47976/28-06-2022 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου μας, η οποία στα βασικότερα σημεία της αναφέρει ότι:

«**Επειδή** η υπό εκκαθάριση εταιρεία αδυνατεί να εκτελέσει δημόσιο έργο και ως εκ τούτου, εν τοις πράγμασι υφίσταται τις δυσμενείς συνέπειες της εταιρείας που κηρύχθηκε σε πτώχευση.

**Επειδή** υπάρχει νομοθετικό κενό ως προς την ακολουθητέα διαδικασία, όταν η εργολαβική σύμβαση λύνεται λόγω εκκαθάρισης της εταιρείας.

**Επειδή** ο νομοθέτης ρύθμισε μόνο την ακολουθητέα διαδικασία όταν υπάρχει πτώχευση του εργολάβου.

**Επειδή** βάσει των ανωτέρω, το στάδιο της εκκαθάρισης όσον αφορά την νομική αδυναμία εκτέλεσης δημοσίου έργου ισοδυναμεί με την κατάσταση σε πτώχευση.

Επειδή ελλείπει νομοθετικού κενού κρίνουμε πως είναι σύμφωνη με την βούληση του νομοθέτη η αναλογική εφαρμογή της περιόδου β της παραγράφου 13 του άρθρου 160 του ν. 4412/2016, καθώς η τελούσα υπό εκκαθάριση εταιρεία όπως και η πτωχή εταιρεία αδυνατεί να εκτελέσει δημόσιο έργο.

**Επειδή** η ανωτέρω δημόσια σύμβαση με την ως άνω εταιρεία έχει λυθεί κοινή συναινέσει.

Για τους λόγους αυτούς κρίνουμε πως ενόψει νομοθετικού κενού και απουσίας κάποιας άλλης ειδικής νομοθετικής ρύθμισης και χάριν της επίσπευσης εκτέλεσης του εν λόγω σχολικού έργου, υπάρχει δυνατότητα αναλογικής εφαρμογής της παραγράφου 13 στο άρθρο 12 του άρθρου 160 του Ν.

4412/2016 υπό την παλαιά του μορφή που εφαρμόζεται στην κρινόμενη (παρ. 13 τελευταίο εδάφιο β' περιόδου αρ. 160 ν. 4412/2016), στην οποία ο ανάδοχος δεν τελεί υπό πτώχευση αλλά υπό εκκαθάριση, καθώς βρίσκονται στην ίδια νομική κατάσταση όσον αφορά στην αδυναμία εκτέλεσης συναφθείσας δημόσιας σύμβασης» και έπειτα από διαλογική συζήτηση

### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει την συνέχιση της κατασκευής και την ολοκλήρωση του έργου με τίτλο: «Επισκευή - συντήρηση αύλειων χώρων σχολικών κτιρίων του Δήμου Ιλίου και λοιπές δράσεις» σύμφωνα με τις ως άνω διατάξεις. Ήτοι, την αποστολή πρόσκλησης στον επόμενο κατά σειρά μειοδότη του διαγωνισμού, για να αναλάβει αυτός το έργο ολοκλήρωσης της εργολαβίας, με τους ίδιους όρους και προϋποθέσεις και βάσει της προσφοράς που υπέβαλε στο διαγωνισμό. Εφόσον εντός δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκληση δεν περιέλθει στην Προϊσταμένη Αρχή έγγραφη και ανεπιφύλακτη αποδοχή της, να προσκληθεί ο επόμενος κατά σειρά μειοδότης ακολουθώντας την ίδια διαδικασία. Εφόσον και αυτός απορρίψει την πρόταση, να γίνει προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση, σύμφωνα με το άρθρο 32 παρ. 2γ του ν.4412/2016, για τους λόγους που προαναφέρθηκαν.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.**

**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**

**Τα Μέλη**

**Αλεβίζου Α., Τσιμόγιαννης Α.,  
Μαρκόπουλος Φ., Βέργος Ι.,  
Αθανασιάδη - Ψύλλου Β.**