



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ : ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ &
ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ
ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Κάλχου 48-50 ΠΡΟΣ: ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Τ.Κ. : 13122 (δια της Οικονομικής Επιτροπής)

ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Ι. ΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ : 2132030024
FAX : 2102691865
URL : www.ilion.gr
E - MAIL : imitrogianni@ilion.gr

ΘΕΜΑ : Έγκριση προσκύρωσης τμήματος του ειδικού ΚΑΕΚ 05057ΕΚ22002 στην ιδιοκτησία ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑΣ που βρίσκεται επί των οδών ΑΓΙΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ και ΑΓΙΑΣ ΕΛΕΝΗΣ - Ο.Τ. 759 - περιοχής ΠΑΛΑΤΙΑΝΗΣ

Με την υπ' αριθ. 54273/19-7-2022 αίτησή της – (σχετ. 1) η κ. ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑ, ζητά την συμβιβαστική προσκύρωση στην ιδιοκτησία της εδαφικού τμήματος επιφάνειας **52,00 τ.μ.** – τμήματος του ειδικού ΚΑΕΚ 05057ΕΚ22002, σύμφωνα με την **2/1996 Πράξη Προσκύρωσης – (σχετ. 2)**. Με την από **21-9-2022 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής – (σχετ. 3)**, με την οποία συμφωνεί ο δικηγόρος κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ όπως φαίνεται στην με αρ. πρωτ. **72449/03-10-2022 Γνωμάτευσή του – (σχετ. 4)**, ορίζεται η τιμή μονάδος σε **558,55 €/μ²** (ίση με την αντικειμενική αξία).

Το εν λόγω εδαφικό τμήμα, είναι διαμορφωμένο με παρτέρι, παγκάκι και δημοτικό φωτισμό.

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση της κας **ΑΝΑΓΝΩΣΤΟΠΟΥΛΟΥ ΧΑΡΙΚΛΕΙΑΣ** προς τον Δήμο είναι: $52,00 \mu^2 \times 558,55 \text{ €/}\mu^2 = \mathbf{29.044,60 \text{ €}}$.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση της προαναφερόμενης προσκύρωσης και εξουσιοδοτήσετε τον κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου.

ΣΥΝΗΜΜΕΝΑ : σχετ. 1 - 4

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΝΙΚΟΣ ΖΕΝΕΤΟΣ