



ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Τηλ. :2132030133-34-35/189

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΓΙΑ ΝΕΑ ΠΑΡΟΧΗ ΡΕΥΜΑΤΟΣ (Δ.Ε.Η) ή ΕΠΑΝΑΣΥΝΔΕΣΗ

- 1) Προσφορά της ΔΕΔΔΗΕ που να αναγράφεται ο αριθμός παροχής. Ειδικά στις περιπτώσεις αλλαγής χρήσης του ακινήτου (π.χ από επαγγελματικό σε οικιακό) θα προσκομίζεται στην υπηρεσία από τον υπόχρεο , κατά την παραλαβή της υπεύθυνης δήλωσης τ.μ, το Πιστοποιητικό Ηλεκτρολόγου – στο οποίο **θα αναγράφεται υποχρεωτικά** στα στοιχεία καταναλωτή ο **αριθμός παροχής** .
- 2) Άδεια Οικοδομής (με βεβαίωση ακριβούς αρίθμησης, όπου απαιτείται από την Δ.Ε.Δ.Δ.Η.Ε.)
- 3) Βεβαίωση του Μηχανικού, που θα αναγράφει αναλυτικά τα τετραγωνικά μέτρα της οικοδομής (βάσει της σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας – των εγκεκριμένων κατόψεων πολεοδομίας – των αυθαίρετων χώρων με ή χωρίς τακτοποίηση).
Για κάθε επίπεδο της οικοδομής ο μηχανικός πρέπει να συμπληρώσει αναλυτικά τι υπάρχει, πόσα τετραγωνικά καταλαμβάνει, και σε ποιον ανήκει.
- 4) Κατόψεις όλων των ορόφων, διότι γίνεται επανέλεγχος των τετραγωνικών μέτρων (για κοινόχρηστο ρολόι χρειάζονται απαραίτητα όλες οι κατόψεις υπογείου- πυλωτής κ.λ.π – χρειάζονται επίσης και σε κάποιες περιπτώσεις που δεν έχουν υπολογιστεί τα τ.μ των κοινοχρήστων χώρων).
- 5) Λογαριασμός Δ.Ε.Η τελευταίος (αν υπάρχουν άλλα διαμερίσματα που ηλεκτροδοτούνται , καταστήματα, κοινόχρηστο ρολόι ή κάτι άλλο).
- 6) Πίνακας Ποσοστών (για νέες οικοδομές)
- 7) Συμβόλαιο (π.χ αγοράς ακινήτου - κτιρίου ή οικοπέδου - σύσταση οριζοντίου ιδιοκτησίας, κ.λ.π)
- 8) Αστυνομική Ταυτότητα.
- 9) Πριν δοθούν οι Υπεύθυνες Δηλώσεις για παροχή ρεύματος, θα πρέπει : **1)** Να είναι εξοφλημένο το τέλος χρήσης πεζοδρομίου για την ανέγερση του ακινήτου και **2)** Να μην εκκρεμεί οφειλή ως προς το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, Δημοτικών Τελών και Φόρου ηλεκτροδοτούμενων χώρων.

ΠΡΟΣΟΧΗ

- 1) Εάν υφίστανται χώροι της οικοδομής αυθαίρετοι και μη, οι οποίοι έχουν τακτοποιηθεί με τις ισχύουσες διατάξεις, να προσκομίσετε τα αντίγραφα της τακτοποίησης και να αναγράφονται στην βεβαίωση του μηχανικού. Επίσης να δηλώνονται τα τ.μ και για αυθαίρετους μη τακτοποιημένους χώρους. Για τα ημιτελή ακίνητα να προσκομίσετε αντίγραφο Ε9 & Ε2 τελευταίου οικονομικού έτους φορολογίας εισοδήματος.
- 2) Πριν η υπηρεσία προχωρήσει στην ηλεκτροδότηση του ακινήτου, οι ιδιοκτήτες οικοδομών υποχρεούνται στην κατασκευή ειδικής εσοχής για υποδοχή κάδων απορριμμάτων στην πρόσοψη της ιδιοκτησίας τους ,και καθ' υπόδειξη της υπηρεσίας όπου είναι αναγκαίο, και κάδο ανακύκλωσης, βάσει του νέου κανονισμού καθαριότητας. (άρθρο 9 – παρ. 5).
Υπεύθυνος επόπτης καθαριότητας για την εσοχή κάδου, τηλέφ. Διεύθυνσης Καθαριότητας : **210.2632.369, 213.2030.217**

• **ΤΑ ΠΑΡΑΠΑΝΩ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΘΑ ΠΡΟΣΚΟΜΙΖΟΝΤΑΙ ΣΤΗΝ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΠΡΩΤΟΤΥΠΑ ΚΑΙ ΦΩΤΟΤΥΠΙΕΣ.**

ΟΔΗΓΙΕΣ

ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΥΠΕΥΘ.ΔΗΛ. Τ.Μ. ΔΗΜ.ΤΕΛΩΝ & Τ.Α.Π. ΓΙΑ ΔΕΗ

- 1) Στο Πιστοποιητικό του ηλεκτρολόγου, να αναφέρεται ο αριθμός του διαμερίσματος και ο όροφος(π.χ. ΔΙΑΜ. Α1, κλπ), καθώς και ο αριθμός παροχής που δίδεται από το αρμόδιο γραφείο Δ.Ε.Η.
- 2) Αν υπάρχουν περισσότερες από μία Οικοδομικές Άδειες, θα τις προσκομίσετε όλες! Εάν στην Άδεια οικοδομής δεν αναφέρεται μαζί με την οδό και ο αριθμός, τότε **προηγείται** η διαδικασία για βεβαίωση ακριβούς αρίθμησης,(δίνεται από την Τεχνική Υπηρεσία με αίτηση στο πρωτόκολλο και συνημμένο φωτοαντίγραφο οικοδομικής άδειας)
- 3) Η Βεβαίωση του Μηχανικού, θα αναφέρει τα τ.μ. για ΚΑΘΕ ΧΩΡΟ ΞΕΧΩΡΙΣΤΑ και ΓΙΑ ΟΛΟΥΣ ΤΟΥΣ ΟΡΟΦΟΥΣ της οικοδομής. Όχι μόνο για τον όροφο που θέλετε να ηλεκτροδοτήσετε. **ΠΡΟΣΟΧΗ!!!** Να αναφέρονται αναλυτικά τα κοινόχρηστα που αντιστοιχούν σε ΚΑΘΕ ΟΡΟΦΟ! Για τις ΑΠΟΘΗΚΕΣ, για τις ΚΛΕΙΣΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ, τις ΑΝΟΙΚΤΕΣ ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ και λοιπών χώρων αποκλειστικής χρήσης (πυλωτή – ακάλυπτος – πρασιά), να αναφέρονται τα τ.μ. για την κάθε μία χωριστά, και να γνωρίζετε σε ποιόν ιδιοκτήτη ανήκει η κάθε μία απ' αυτές(θα χρειαστεί η συμπλήρωση Υπεύθυνης Δήλωσης). Επίσης να μην ξεχάσετε να αναφέρετε και το ΔΩΜΑ εάν υφίσταται.
- 4) Να προσκομίσετε τις εγκεκριμένες κατόψεις της Πολεοδομίας ΟΛΩΝ ΤΩΝ ΟΡΟΦΩΝ, και όχι μόνο του διαμερίσματος για το οποίο ζητάτε την ηλεκτροδότηση.
- 5) Να προσκομίσετε τους λογαριασμούς **όλων** των «ρολογιών» της ΔΕΗ της οικοδομής σας. Προσέξτε να είναι οι τελευταίοι,(ανεξάρτητα αν είναι πληρωμένοι ή όχι).Αν δεν έχετε πρόσφατους λογαριασμούς, μπορείτε να πάρετε αντίγραφο λογ/σμού από το γραφείο της Δ.Ε.Η - ΔΕΔΔΗΕ που **να αναφέρονται τα τ.μ. των Δ.Τ , Δ.Φ και Τ.Α.Π.**
- 6) ! Η διαδικασία για την αναγκαιότητα ή όχι εσοχής κάδου απορριμμάτων, όπως και η πληρωμή για το τέλος χρήσης πεζοδρομίου, ή του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας και δημοτικών τελών προηγούνται της παρούσης διαδικασίας.
- 7) Θα πρέπει σε συνεννόηση με τους άλλους ιδιοκτήτες να δηλώσετε σε Υπευθ. Δήλωση του Νόμου 1599/1986, σε ποιους λογαριασμούς θα χρεωθούν τα κοινόχρηστα –στην περίπτωση που δεν έχετε χωριστό κοινόχρηστο ρολόι.
- 8) Απαραίτητα να έχετε μαζί σας, την Αστυνομική σας Ταυτότητα και το Α.Φ.Μ σας.
- 9) Απ' όλα τα ανωτέρω δικαιολογητικά η Υπηρεσία μας θα κρατήσει πρωτότυπη μόνο το υπ' αριθμόν 3, δηλαδή την βεβαίωση του μηχανικού σας με την σφραγίδα του, την υπογραφή του και την ημερομηνία έκδοσής της.
- 10) Σας υπενθυμίζουμε την υποχρέωσή σας καθ'έτος της οίκοθεν καταβολής του ΤΑΠ στο ταμείο του Δήμου μας, για τα οικόπεδα, των χιλιοστών που αντιστοιχούν στο οικόπεδο για τα ημιτελή ακίνητα, καθώς και του δικαιώματος υψούν.

Εκτός των ανωτέρω η υπηρεσία διατηρεί τις επιφυλάξεις της για τυχόν νεότερα δικαιολογητικά ανάλογα με την ιδιαιτερότητα της κάθε περίπτωσης.

ΒΕΒΑΙΩΣΗ

Το εμβαδόν των διαμερισμάτων, καταστημάτων, επαγγελματικών χώρων και των κοινοχρήστων χώρων (βάσει της σύστασης οριζοντίου ιδιοκτησίας-εγκεκριμένων κατόψεων πολεοδομίας - τακτοποιημένων χώρων). Επίσης να αναγραφεί το εμβαδόν τυχόν αυθαίρετων μη τακτοποιημένων χώρων, ξεχωριστά σε ειδική στήλη πέραν του κάτωθι σχεδίου.

στην οικοδομή του/της κ

στην οδό.....στο Ίλιον,

είναι αναλυτικά, τα κάτωθι Τ.Μ.:

Υπόγειο	1. Αποθήκη	
	2. Κοινόχρηστα	
	3. Θέση στάθμευσης	
Ισόγειο	1. Κατάστημα	
	2. Μη στεγασμένοι χώροι καταστήματος	
	3. Πατάρι καταστήματος	
	4. Κλειστή θέση στάθμευσης	
	5. Διαμέρισμα	
	6. Κλειστοί / Ανοικτοί ημιυπαίθριοι χώροι	
	7. Κοινόχρηστα	
	8. Ανοικτές θέσεις στάθμευσης πυλωτής	
	9. Λοιπός χώρος πυλωτής	
	10. Παρακολουθήματα αποκλειστικής χρήσης στο ακάλυπτο ή και στην πρασιά (θέσεις στάθμευσης κ.λ.π.)	
Α Όροφος	1. Διαμέρισμα	
	2. Κοινόχρηστα	
	3. Κλειστοί / Ανοικτοί Ημιυπαίθριοι χώροι	
	4. Κατάστημα	
	5. Μη στεγασμένοι χώροι καταστήματος	
Β Όροφος	1. Διαμέρισμα	
	2. Κοινόχρηστα	
	3. Κλειστοί / Ανοικτοί Ημιυπαίθριοι χώροι	
	4. Κατάστημα	
	5. Μη στεγασμένοι χώροι καταστήματος	
Γ Όροφος	1. Διαμέρισμα	
	2. Κοινόχρηστα	
	3. Κλειστοί / Ανοικτοί Ημιυπαίθριοι χώροι	
	4. Κατάστημα	
	5. Μη στεγασμένοι χώροι καταστήματος	
Δ Όροφος	1. Διαμέρισμα	
	2. Κοινόχρηστα	
	3. Κλειστοί / Ανοικτοί Ημιυπαίθριοι χώροι	
	4. Κατάστημα	
	5. Μη στεγασμένοι χώροι καταστήματος	

Δώμα (και αποθήκη αν υπάρχει.)

Ίλιον: / /2023

Ο Μηχανικός: