

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****11^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 23.02.2023****(Αριθμ. πρωτ.: 14674/24.02.2023)**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σήμερα την **23^η Φεβρουαρίου 2023**, ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 09:30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 12847/17.02.2023 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 17.02.2023 και πραγματοποιήθηκε **με τηλεδιάσκεψη σύμφωνα με το άρθρο 78 του Ν. 4954/2022.**

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντιπρόεδρος της Ο.Ε.

2. ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Μέλος της Ο.Ε.

3. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.

« «

4. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.

Μέλος της Ο.Ε.

2. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

3. ΜΥΓΔΑΛΗ ΣΟΦΙΑ, Δ.Σ.

« «

4. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ –048 –

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομική Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση **8^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά τη καταβολή αποζημίωσης βάσει της Πράξης Εφαρμογής 1/2009 και της 3722/2020 Απόφασης Εφετείου Αθηνών για την απαλλοτρίωση ακινήτου που βρίσκεται μεταξύ των Ο.Τ. 2103Γ και Ο.Τ 2103Α επί της οδού ΝΑΥΣΙΚΑΣ και των πεζοδρόμων ΔΙΟΤΙΜΑΣ και 3ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ - περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 13524/21.02.2023 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«1 - Με την υπ' αριθ. πρωτ. 12339/16-2-2023 αίτηση, οι δικαιούχοι: **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΑΠΠΟΥΣ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΠΠΟΥ – (σχετ. 1)** ζητούν την αποζημίωση ρυμοτομούμενης ιδιοκτησίας των δικαιούχων ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΠΑΠΠΟΥ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΠΠΟΥ, που βρίσκεται επί της οδού ΝΑΥΣΙΚΑΣ και των πεζοδρόμων ΔΙΟΤΙΜΑΣ και 3^{ΗΣ} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ μεταξύ των **Ο.Τ. 2103Γ και Ο.Τ. 2103Α** περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ, με **Κ.Α. 011132 της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής**.

Με την **3722/2020 δικαστική απόφαση του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών (σχετ.2)**, η οποία μας γνωστοποιήθηκε με το υπ' αριθ. πρωτ. **61875/11-09-2021 έγγραφο του Δικηγόρου του Δήμου – (σχετ. 3)** καθορίστηκε η προσωρινή τιμή μονάδος της ιδιοκτησίας ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΠΑΠΠΟΥ και ΑΓΓΕΛΙΚΗΣ ΠΑΠΠΟΥ καθώς και τα δικαστικά έξοδα και η αμοιβή του πληρεξούσιου δικηγόρου του. Κατά της παραπάνω **3722/2020** απόφασης του Εφετείου δεν έχει ασκηθεί έφεση και ως εκ τούτου έχει τελεσιδικήσει.

Επιπρόσθετα, με την ίδια **δικαστική απόφαση** ο κ. Αθανάσιος Παππούς και η κ. Αγγελική Παππού **αναγνωρίστηκαν δικαιούχοι της αποζημίωσης** για την εν λόγω ιδιοκτησία τους με ποσοστό 1/2 ο καθένας.

Οι αιτούντες στην ανωτέρω (σχετ. 1) αίτηση που έχουν καταθέσει, δέχονται τη διατήρηση της απαλλοτρίωσης και αιτούνται **να τους καταβληθεί τμηματικά** το ποσό που δικαιούνται σε δύο ισόποσες ετήσιες δόσεις.

Η τήρηση των ως άνω προθεσμιών κρίνεται απαραίτητη για την διατήρηση της απαλλοτρίωσης και πέραν του δεκαοκτάμηνου.

Βάσει της ως άνω **(σχετ. 2)** δικαστικής απόφασης και του **Πίνακα της Πράξης Εφαρμογής που συνοδεύει την 1/2009 Πράξη Εφαρμογή – (σχετ. 4)** η υποχρέωση του Δήμου προς τους δικαιούχους είναι η εξής:

- Υποχρέωση αποζημίωσης ρυμοτομίας εδαφικού τμήματος 132,88τ.μ. × 200€/τ.μ = **26.576,00€**

Σχετικά με τα δικαστικά έξοδα οι υποχρεώσεις του Δήμου βάσει της 3722/2020 Απόφασης Εφετείου είναι οι εξής:

- Αμοιβή δικηγόρου για τη σύνταξη της αίτησης: 26.576,00€ × 1% = 265,76€
- Αμοιβή δικηγόρου για τη σύνταξη των προτάσεων των αιτούντων: 26.576,00€ × 0,5% = 132,88€

- Αμοιβή δικηγόρου για τη σύνταξη των προτάσεων των καθ' ων η αίτηση: 26.576,00€ × 1% = 265,76€

ΣΥΝΟΛΟ: 664,40€

Συνεπώς, η **υποχρέωση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας** του Δήμου προς τους δικαιούχους ΑΘΑΝΑΣΙΟ ΠΑΠΠΟΥ και ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΠΑΠΠΟΥ είναι **26.576,00€ και 664,40€** για δικαστικά έξοδα.

2 - Σύμφωνα με τα παραπάνω παρακαλούμε:

A) να εγκρίνετε την ως άνω αποζημίωση για την απαλλοτρίωση επί της οδού επί της οδού ΝΑΥΣΙΚΑΣ και των πεζοδρόμων ΔΙΟΤΙΜΑΣ και 3^{ΗΣ} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ, μεταξύ των Ο.Τ. 2103Γ και Ο.Τ 2103Α βάσει του Πίνακα της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής και της 3722/2020 Απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών σε **δύο ετήσιες ισόποσες δόσεις των 13.288€** η καθεμία.

B) να εγκρίνετε την απαιτούμενη πίστωση εκ **27.240,40€** , η οποία αναλύεται ως εξής:

1) για την αποζημίωση των δικαιούχων **26.576,00€** &

2) για τα δικαστικά έξοδα: **664,40€** ,

εις βάρος των **Κ.Α. 30.7111.0070** και **30.6111.0001** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2023 , αντίστοιχα.

Το συνολικό ποσό των 27.240,40 € θα καταβληθεί ως εξής:

- i. Το ποσό της αποζημίωσης εκ 26.576,00€ θα καταβληθεί με την έκδοση ενταλμάτων στο όνομα του κάθε δικαιούχου δεδομένου ότι έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι δικαστικά (με κυριότητα σε ποσοστό 50% ο καθένας επί της ρυμοτομούμενης έκτασης) ο κ. Αθανάσιος Παππούς του Κωνσταντίνου και της Μαρίας: 13.288€ και η κα Αγγελική Παππού του Κωνσταντίνου και της Μαρίας: 13.288€.
- ii. Το ποσό των 664,40€ (αμοιβή δικηγόρου), εν όλω ή εν μέρει θα κατατεθεί στο Τ.Π. & Δ. ή θα πληρωθεί απ' ευθείας, σύμφωνα με τα σχετικώς ακολουθούμενα από την Οικονομική Υπηρεσία και ενδεχομένως κατόπιν γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει:

A) Την ως άνω αποζημίωση για την απαλλοτρίωση επί της οδού επί της οδού ΝΑΥΣΙΚΑΣ και των πεζοδρόμων ΔΙΟΤΙΜΑΣ και 3^{ΗΞ} ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ, μεταξύ των Ο.Τ. 2103Γ και Ο.Τ 2103Α βάσει του Πίνακα της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής και της 3722/2020 Απόφασης του Μονομελούς Εφετείου Αθηνών σε **δύο ετήσιες ισόποσες δόσεις των 13.288€** η καθεμία

B) Την απαιτούμενη πίστωση εκ **27.240,40€** , η οποία αναλύεται ως εξής:

- 1) για την αποζημίωση των δικαιούχων **26.576,00€** &
- 2) για τα δικαστικά έξοδα: **664,40€**

εις βάρος των **Κ.Α. 30.7111.0070** και **30.6111.0001** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2023 αντίστοιχα.

Το συνολικό ποσό των 27.240,40 € θα καταβληθεί ως εξής:

- i. Το ποσό της αποζημίωσης εκ 26.576,00€ θα καταβληθεί με την έκδοση ενταλμάτων στο όνομα του κάθε δικαιούχου δεδομένου ότι έχουν αναγνωρισθεί δικαιούχοι δικαστικά (με κυριότητα σε ποσοστό 50% ο καθένας επί της ρυμοτομούμενης έκτασης) ο κ. Αθανάσιος Παππούς του Κωνσταντίνου και της Μαρίας: 13.288€ και η κα Αγγελική Παππού του Κωνσταντίνου και της Μαρίας: 13.288€.
- ii. Το ποσό των 664,40€ (αμοιβή δικηγόρου), εν όλω ή εν μέρει θα κατατεθεί στο Τ.Π. & Δ. ή θα πληρωθεί απ' ευθείας, σύμφωνα με τα σχετικώς ακολουθούμενα από την Οικονομική Υπηρεσία και ενδεχομένως κατόπιν γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου.

Γ) Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 72 § α του Ν. 3852/2010

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη

**Βομπιράκη Ν., Τσιμόγιαννης Α.,
Βέργος Ι., Γαλούνης Δ.**

ZENETOS NIKOS