



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ
ΑΜΕΑ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ»
Α.Μ : ΟΙΚ 06/2022

1.ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

**ΕΡΓΟ: «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΡΑΜΠΩΝ ΚΑΙ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΒΑΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ
ΑΜΕΑ ΣΕ ΣΧΟΛΙΚΕΣ ΜΟΝΑΔΕΣ ΤΟΥ
ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ»
Α.Μ : ΟΙΚ 06/2022**

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

1. Αντικείμενο της μελέτης

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην κατασκευή του έργου «Κατασκευή ραμπών και χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση ΑΜΕΑ σε σχολικές μονάδες του Δήμου Ιλίου».

Ειδικότερα περιλαμβάνονται παρεμβάσεις για την κατασκευή ραμπών πρόσβασης ΑμεΑ που οδηγούν στους εσωτερικούς χώρους των σχολικών κτιρίων καθώς και την κατασκευή χώρων υγιεινής για την εξυπηρέτηση των ΑμεΑ σε σχολικές μονάδες του Δήμου Ιλίου.

2. Σκοπιμότητα-Τεκμηρίωση της αναγκαιότητας υλοποίησης της πράξης

Ο Δήμος, λαμβάνοντας υπόψη τις ελλείψεις που διαθέτει όσον αφορά τις προσβάσιμες από ΑμεΑ κτιριακές υποδομές και την ισχύουσα νομοθεσία, θέτει ως προτεραιότητα την υλοποίηση δράσεων στην κατεύθυνση της βελτίωσης της προσβασιμότητας των ΑμεΑ και των εμποδιζόμενων ατόμων σε όλα τα κτίρια όπου στεγάζονται υπηρεσίες ή αποτελούν χώρους εκπαίδευσης, άθλησης, πολιτισμού και γενικά συνάθροισης κοινού.

Σκοπός της προτεινόμενης Πράξης είναι η συμπλήρωση της αλυσίδας προσβασιμότητας με μια σειρά αλληλεξαρτώμενων και αλληλοσυμπληρούμενων παρεμβάσεων που διασφαλίζουν την αυτονομία, άνεση και ασφάλεια των ΑμεΑ και γενικότερα των εμποδιζόμενων ατόμων.

Γενική επίδιωξη του Δήμου, είναι η διασφάλιση της ισότιμης πρόσβασης των ΑμεΑ στο φυσικό και δομημένο περιβάλλον προσφέροντας στους χρήστες, το δικαίωμα να κάνουν χρήση – ελεύθερα και ανεμπόδιστα - των υποδομών του.

Κυρίαρχη μέριμνα του Δήμου είναι η εξάλειψη, η αποκατάσταση και η αποτροπή ανισοτήτων μεταξύ ατόμων με ή χωρίς αναπηρίες. Με την παρούσα επιχειρείται ένας φιλικός τρόπος σχεδίασης που λαμβάνει υπόψη όλους τους χρήστες των υποδομών εκπαίδευσης, ανεξαρτήτου ηλικίας ή φυσικής κατάστασης, που καταργεί ή εξομαλύνει τις υψομετρικές διαφορές, προβλέπει χώρους άνετους και ασφαλείς, επισημαίνει τα εμπόδια και τους κινδύνους και απλοποιεί τον εξοπλισμό κάνοντάς τον προσιτό σε όλους και γενικότερα προσθέτει αξία στο δομημένο περιβάλλον.

Η διασφάλιση της προσβασιμότητας των ΑΜΕΑ στις σχολικές μονάδες, αποτελεί την κυρίαρχη επίδιωξη της παρούσας Πράξης, καθώς αποτελεί μία καθοριστική παράμετρο που δίνει σε κάθε άτομο το θεμελιώδες δικαίωμα της ελευθερίας επιλογών χρήσης, με

ασφάλεια και άνεση, υποδομών, υπηρεσιών και αγαθών σε κάθε στιγμή της ζωής του. Με τον τρόπο αυτό επιτυγχάνεται η αυτόνομη διακίνηση και διαβίωση των ατόμων με αναπηρίες και γενικότερα των εμποδιζόμενων ατόμων, τα οποία αποπεριθωριοποιούνται και συμμετέχουν ισότιμα σε όλες τις δραστηριότητες της ζωής, μειώνοντας την εξάρτησή τους από κάποιο άλλο άτομο που στη συνέχεια αποδεδειγμένο γίνεται πιο παραγωγικό.

Ο Δήμος, μέσω της υλοποίησης της προτεινόμενης Πράξης, στοχεύει να επιτύχει τα ακόλουθα αποτελέσματα:

- Δυνατότητα χρήσης από το μεγαλύτερο δυνατό φάσμα χρηστών (αποφυγή διάκρισης και στιγματισμού, πρόβλεψη ίδιων ή/και ισοδύναμων μέσων, διασφάλιση ισότιμης ιδιωτικότητας και ασφάλειας των χρηστών, ελκυστικότητα του σχεδιασμού).
- ασφαλή μετακίνηση και προσπελασιμότητα στις υποδομές εκπαίδευσης από ΑμεΑ,
- διασφάλιση των δικαιωμάτων των ΑμέΑ, καθώς και άρση των εμποδίων που αντιμετωπίζουν τα ίδια και οι οικογένειές τους,
- αυτόνομη πρόσβαση, ασφάλεια και άνεση εμποδιζόμενων ατόμων στις σχολικές μονάδες,
- κινητοποίηση των πολιτών, καθώς και ενεργή συμμετοχή και υποστήριξη του έργου από την τοπική κοινωνία.

3. Ισχύον θεσμικό πλαίσιο

Για τη σύνταξη της παρούσας λήφθηκε υπόψη η ισχύουσα εθνική νομοθεσία που σχετίζεται με την προσβασιμότητα ατόμων με αναπηρία και ειδικότερα:

1. Οι διατάξεις του άρθρου 26 του Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79 Α'/9-4-2012-Διορθ.σφαλμ. Στο ΦΕΚ 99 Α'/27-4-12): «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», όπου προβλέπεται: «4. Στα υφιστάμενα πριν από την έναρξη ισχύος του παρόντος νόμου κτίρια, που στεγάζονται φορείς της παρ. 1 του άρθρου 14 του ν. 4270/2014 (Α' 143), ή έχουν χρήσεις συνάθροισης κοινού, όπως χώροι συνεδρίων, εκθέσεων, μουσείων, συναυλιών, αθλητικών ή πολιτιστικών συγκεντρώσεων, ναοί, θέατρα, κινηματογράφοι, εστιατόρια, ζαχαροπλαστεία, καφενεία, κέντρα διασκέδασης, αίθουσες πολλαπλών χρήσεων, αίθουσες αναμονής επιβατών, τράπεζες, ανταλλακτήρια, χώροι προσωρινής διαμονής, εκπαίδευσης, υγείας και κοινωνικής πρόνοιας, δικαιοσύνης και σωφρονισμού, γραφείων και εμπορίου, βιομηχανίας και βιοτεχνίας, καθώς και στους χώρους στάθμευσης αυτοκινήτων και πρατηρίων καυσίμων, επιβάλλεται να γίνουν οι απαραίτητες διαμορφώσεις, ώστε οι λειτουργικοί χώροι τους να είναι προσπελάσιμοι από άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα.»

2. Η εγκύκλιος ΥΠΕΚΑ 42382/16-7-13: «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή του άρθρου 26 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν. 4067/2012), που αφορά στις ειδικές ρυθμίσεις για την προσβασιμότητα ΑμεΑ/ εμποδιζόμενων ατόμων)».

3. Η απόφαση υπ' αριθμ. ΥΠΕΝ/ΔΕΣΕΔΠ/65826/699 (ΦΕΚ 2998 Β' / 20-07-2020) «Τεχνικές οδηγίες προσαρμογής υφιστάμενων κτιρίων και υποδομών για την

προσβασιμότητα αυτών σε άτομα με αναπηρία και εμποδιζόμενα άτομα σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία».

4. Οι προϋποθέσεις και απαιτήσεις της απόφασης του Υπ. Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων έργων με αριθμό 52487/02 (ΦΕΚ 18/Β'/2002): «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε υφιστάμενα κτίρια» και ειδικότερα οι προδιαγραφές που περιγράφονται στο άρθρο 1 που αφορούν στην κατασκευή ραμπών και στο άρθρο 4 που αφορούν στην κατασκευή WC ΑΜΕΑ.

5. Οι προϋποθέσεις και απαιτήσεις της υπ' αρ. ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 υπουργικής απόφασης «Αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών"» (ΦΕΚ Β' 6213/07-12-2022) Υφυπουργού Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

6. Η υπό στοιχεία ΔΜΕΟ/Ο/3050/16.09.2013 (ΦΕΚ 2302 Β'/16.09.2013) Υπουργική Απόφαση «Έγκριση Τεχνικών Οδηγιών κυκλοφοριακών παρεμβάσεων στο αστικό περιβάλλον για την εφαρμογή τους σε περιοχές σχολικών συγκροτημάτων και περιοχές με αυξημένη κίνηση στα πλαίσια βελτίωσης της οδικής ασφάλειας.»

7. Ως προς τις ειδικότερες απαιτήσεις σχεδιασμού και τα ανθρωπομετρικά μεγέθη, λαμβάνονται υπόψη οι Οδηγίες Σχεδιασμού «Σχεδιάζοντας για όλους» του του γραφείου Μελετών ΑμεΑ του ΥΠΕΧΩΔΕ όπως θεσμοθετήθηκαν από τον ν. 4067/2012 (ΝΟΚ) και ειδικότερα το Κεφάλαιο 3: «Ράμπες ατόμων και αμαξιδίων», το Κεφάλαιο 7: «Είσοδοι κτιρίων» και το Κεφάλαιο 8: «Δημόσιοι Χώροι Υγιεινής».

4. Περιγραφή παρεμβάσεων

Με την παρούσα προτείνεται η κατασκευή ραμπών, για τη κάλυψη υψομετρικών διαφορών στον υπαίθριο χώρο, καθώς και η κατασκευή W.C. ΑμεΑ στις σχολικές μονάδες που φαίνονται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	Σχολική μονάδα	Ράμπα σύνδεσης οδοστρώματος/ πεζοδρομίου	Ράμπα σύνδεσης περιβάλλοντος χώρου/εισόδου κτιρίου	W.C. ΑμεΑ
1	1 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
2	6 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
3	7 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
4	8 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
5	9 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
6	11 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	-
7	12 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
8	13 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
9	14 ^ο -22 ^ο Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-

10	16° Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
11	17° Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
12	19° Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
13	23° Νηπιαγωγείο	ΝΑΙ	-	-
14	1° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	-
15	2° Δημοτικό	-	-	ΝΑΙ
16	3° Δημοτικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	-
17	4° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
18	5° Δημοτικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	ΝΑΙ
19	6° Δημοτικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	-
20	7° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	-
21	9° Δημοτικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	-
22	10° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
23	11° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	-
24	12° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
25	13° Δημοτικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	ΝΑΙ
26	14° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
27	15° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
28	16° Δημοτικό	ΝΑΙ	ΝΑΙ (στην είσοδο του σχολείου)	-
29	20° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	-
30	21° Δημοτικό	-	-	ΝΑΙ
31	25° Δημοτικό	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
32	26° Δημοτικό	-	-	ΝΑΙ
33	3° Γυμνάσιο	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
34	4° Γυμνάσιο	ΝΑΙ	-	ΝΑΙ
35	5° Γυμνάσιο	-	-	ΝΑΙ
36	6° Γυμνάσιο	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	ΝΑΙ
37	9° Γυμνάσιο	-	-	ΝΑΙ
38	10° Γυμνάσιο	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός της αίθουσας πολλαπλών χρήσεων λόγω ανισοσταθμίας)	ΝΑΙ
39	11° Γυμνάσιο	ΝΑΙ	-	-
40	1° ΓΕΛ	ΝΑΙ	ΝΑΙ (εντός του αύλειου χώρου)	-
41	2° ΓΕΛ	-	-	ΝΑΙ
42	3° ΓΕΛ	-	-	ΝΑΙ
43	5° ΓΕΛ	-	-	ΝΑΙ

44	6° ΓΕΛ	-	-	ΝΑΙ
45	7° ΓΕΛ	-	-	ΝΑΙ
46	5° ΕΚ	-	-	ΝΑΙ

4.1 ΚΑΛΥΨΗ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΔΙΑΦΟΡΩΝ - ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΚΑΙ ΚΑΤΑΚΟΡΥΦΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑ

ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΗ ΕΙΣΟΔΟΣ ΚΤΙΡΙΟΥ

Καταβάλλεται προσπάθεια να καταστεί προσβάσιμη η κύρια είσοδος του κτιρίου. Σε δεύτερο χρόνο και εφόσον αυτό δεν είναι δυνατόν εξετάζεται η δυνατότητα προσβάσιμης εισόδου από δευτερεύουσα είσοδο.

Είσοδοι κτιρίων με μία ή δύο βαθμίδες: Στην περίπτωση υφιστάμενης κύριας εισόδου κτιρίου με 1 ή 2 βαθμίδες, προκειμένου αυτή να είναι προσβάσιμη, από τον περιβάλλοντα χώρο ή το παρακείμενο πεζοδρόμιο καταβάλλεται κάθε προσπάθεια κάλυψης της υψομετρικής διαφοράς με κεκλιμένο επίπεδο ράμπα επιθυμητής κλίσης 5% και όχι μεγαλύτερης του 8%, εφόσον υπάρχει επαρκές πλάτος πεζοδρομίου, ή επαρκής χώρος στην πρασιά.

α) Σε περίπτωση που η είσοδος του κτιρίου βρίσκεται σε πεζοδρόμιο πλάτους <1,00μ., όπου η κατασκευή ράμπας είναι απαγορευτική, η κάλυψη της υψομετρικής διαφοράς πραγματοποιείται με υπερύψωση του πεζοδρομίου στο ύψος της εισόδου και σε όλο το μήκος της με δημιουργία «πλατυσκάλου» εισόδου και εν συνεχεία χαμήλωμα» του πεζοδρομίου σε όλο το πλάτος του, με την προϋπόθεση ότι (α) η θύρα εισόδου βρίσκεται σε εσοχή τέτοιου πλάτους το οποίο αθροιζόμενο με το πλάτος του πεζοδρομίου επιτρέπει τον ελιγμό αναπηρικού αμαξιδίου (Φ1,50μ.) και (β) ότι το κεκλιμένο επίπεδο ράμπα που δημιουργείται δεν παρακωλύει την είσοδο/έξοδο στα παρακείμενα κτίρια ανεξάρτητα από τη χρήση τους, ούτε και σε παρακείμενες εισόδους εξόδους θέσεων στάθμευσης.

β) Σε περίπτωση που η είσοδος του κτιρίου βρίσκεται σε πεζοδρόμιο πλάτους >1,00μ. για την κάλυψη της υψομετρικής διαφοράς εφαρμόζεται η κατασκευή κεκλιμένου επιπέδου ράμπας παράλληλα με το κτίριο, επιθυμητής κλίσης 5% και όχι μεγαλύτερης του 8%, υπό την προϋπόθεση ότι το εναπομένον ελεύθερο πλάτος του πεζοδρομίου είναι μεγαλύτερο ή ίσο με 0,90μ. και ότι η ράμπα δεν παρακωλύει την είσοδο / έξοδο ανεξάρτητα από τη χρήση τους, ούτε και σε παρακείμενες εισόδους εξόδους θέσεων στάθμευσης.

Για το σκοπό αυτό, οι υφιστάμενες υψομετρικές διαφορές καλύπτονται με **μόνιμες ράμπες υπαίθριων χώρων** ή/και με **μόνιμες εξωτερικές ράμπες κτιρίων** ήτοι με βατά κεκλιμένα επίπεδα που επιτρέπουν την προσπέλαση ατόμων ή / και αμαξιδίων, συνδέοντας τις δύο επιφάνειες διαφορετικής στάθμης.

ΚΕΚΛΙΜΕΝΑ ΕΠΙΠΕΔΑ - ΡΑΜΠΕΣ:

α. Για την κάλυψη υψομετρικών διαφορών (ειδικότερα στον υπαίθριο χώρο) εξετάζεται η κατασκευή - δημιουργία κεκλιμένων επιπέδων - ραμπών, μόνιμων ή φορητών, με μέγιστη

κλίση 5% (1:20), προκειμένου να εξασφαλίζεται κατά το δυνατόν η αυτόνομη εξυπηρέτηση των ατόμων με αναπηρία.



β. Βάσει των διατάξεων των Οδηγιών Σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για Όλους» προτείνονται οι κλίσεις κεκλιμένων επιπέδων - ραμπών για την κάλυψη υψομετρικών διαφορών που παρουσιάζονται στον Πίνακα 1:

A/A	ΥΨΟΜΕΤΡ. ΔΙΑΦΟΡΑ (μ)	ΤΡΟΠΟΣ ΚΑΛΥΨΗΣ	Μαχ ΚΛΙΣΗ	ΑΝΕΚΤΟ ΜΗΚΟΣ (μ)
1.	0,00-0,02	Φαλτσογωνιά	1:1 ή 100%	0,02
2.	0,02-0,04	Φαλτσογωνιά	1:2 ή 50%	0,04-0,08
3.	0,04-0,10	Ράμπα	1:10 ή 10%	1,00
4.	0,10-0,25	Ράμπα	1:12 ή 8%	3,00
5.	0,25-0,50	Ράμπα	1:16 ή 6%	8,00
6.	0,50μ και άνω	ράμπα ή μηχανικό μέσο (αναβατόριο, ανελκυστήρας κ.λπ.)	1:20 ή 5%	10,00 άνω των 10,00μ παρεμβάλλεται επίπεδο τμήμα μήκους 1,50μ

Πίνακας 1

γ. Ως **«ωφέλιμο πλάτος»** ενός κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας ορίζεται το καθαρό από εμπόδια και στοιχεία εξοπλισμού και εξυπηρέτησης πλάτος κίνησης (καθαρό πλάτος κίνησης χωρίς τους χειρολισθήρες, του κιγκλιδώματος, του στηθαιού κ.λπ.). Το ελεύθερο πλάτος κάθε ράμπας - μεταξύ των περιζωμάτων της - είναι 1.30μ. Το πλάτος αυτό δεν επιτρέπει τη διασταύρωση δύο αμαξιδίων. Για ράμπες μήκους μεγαλύτερου των 10,00μ. επιβάλλεται η κατασκευή οριζόντιου τμήματος (πλατύσκαλου) ελάχιστου μήκους 1,50μ. και πλάτους κατ' ελάχιστο ίσο με το «ωφέλιμο πλάτος» του κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας. **Πλατύσκαλα** επιβάλλεται να κατασκευάζονται στην αρχή και το τέλος κάθε κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας, καθώς και σε κάθε σημείο αλλαγής της διεύθυνσής της. Τα πλατύσκαλα αλλαγής διεύθυνσης ονομάζονται πλατύσκαλα ελιγμών και πρέπει να

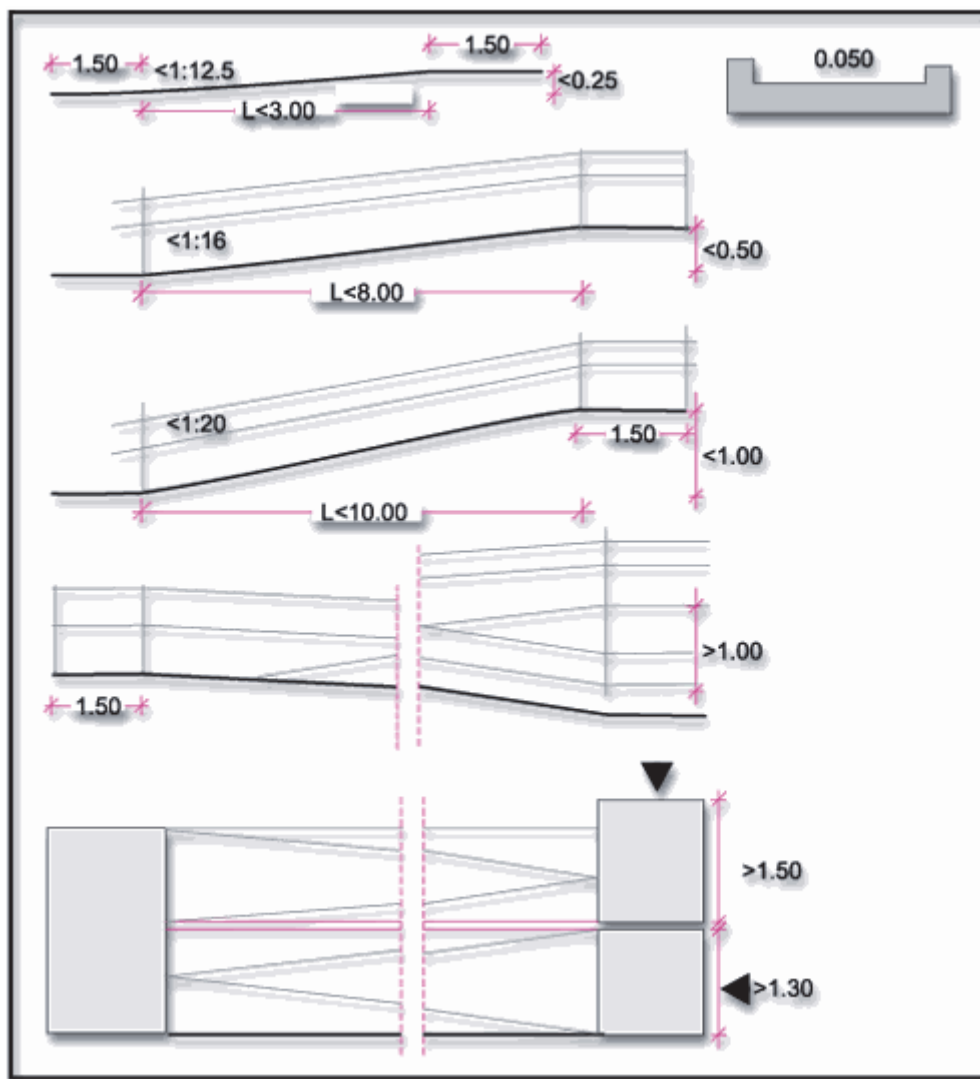
εξασφαλίζουν την δυνατότητα στροφής των αμαξιδίων, που απαιτεί ελεύθερο χώρο διαμέτρου 1,50μ. Το ωφέλιμο πλάτος ενός κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας εξαρτάται από το συνολικό πλάτος αυτού, ωστόσο σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερο από 0,90μ. Για παράλληλη κίνηση ή/και διασταύρωση δύο χρηστών αναπηρικών αμαξιδίων απαιτείται ελάχιστο ωφέλιμο πλάτος κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας 1,70μ.

δ. Τα κεκλιμένα επίπεδα - ράμπες φέρουν εκατέρωθεν **στηθαιο ή κινκλίδωμα** ύψους 0,90μ. και **περιζώμα (σοβατεπί)** ύψους 0,05 - 0,10μ. Σε κάθε περίπτωση συνιστάται η τοποθέτηση διπλών χειρολισθήρων (ακόμα και σε στηθαία ή επί τοίχων), σε ύψος 0,70 και 0,90μ. από τη στάθμη του τελικού δαπέδου για διευκόλυνση όλων των χρηστών (βαδίζοντων, ατόμων σε αναπηρικό αμαξίδιο, ατόμων μικρού ύψους κ.λπ.). Οι χειρολισθήρες κατασκευάζονται με στρογγυλή ή στρογγυλεμένη διατομή, διαμέτρου 4-5εκ τουλάχιστον κατά το τμήμα της χρήσης, που επιτρέπει την ασφαλή και άνετη λαβή από την παλάμη του χρήστη. Η αγκύρωση του χειρολισθήρα γίνεται επί του στηθαίου ή στην εσωτερική πλευρά του ή επί τοίχου. Στις δύο τελευταίες περιπτώσεις η ελεύθερη απόσταση του χειρολισθήρα από την τελική επιφάνεια του στηθαίου ή τοίχου πρέπει να είναι 4,5-5εκ. Η επιφάνεια αυτή πρέπει να είναι λεία ώστε να αποκλείει τον τραυματισμό των αρθρώσεων των δακτύλων του χρήστη. Στην πρώτη περίπτωση το διάκενο μεταξύ χειρολισθήρα και στέψης στηθαίου πρέπει να κυμαίνεται μεταξύ 5-15εκ. Τέλος, οι χειρολισθήρες πρέπει να προεξέχουν πάντα 30εκ τουλάχιστον οριζόντια, στην αρχή και το τέλος μιας ράμπας και να συνεχίζονται στα πλατύσκαλα. Εάν οι χειρολισθήρες πρόκειται να χρησιμοποιηθούν σαν βοηθητικά μέσα, για έλξη του χρήστη της ράμπας από αυτούς, τότε ενδείκνυται η ελεύθερη απόσταση μεταξύ τους να μην υπερβαίνει τα 0,90μ.

Σε περίπτωση κατασκευής κεκλιμένου επιπέδου - ράμπας πλάτους μεγαλύτερου από 3,00μ πρέπει να τοποθετείται ενδιάμεσος χειρολισθήρας. Επισημαίνεται ότι, οι χειρολισθήρες διευκολύνουν τόσο τα άτομα με κινητική αναπηρία (π.χ. με αστάθεια ή με βακτηρίες (πατερίτσες) ή με ΣΚΠ, υπερήλικες κ.λπ.), όσο και τυφλά άτομα. Το περιζώμα (σοβατεπί) στη βάση εξυπηρετεί τόσο τα τυφλά άτομα (ανιχνεύεται από μπαστούνι), όσο και άτομα σε αναπηρικά αμαξίδια, αφού εμποδίζουν τους μικρούς τροχούς του αμαξιδίου να βρεθούν στο κενό.

ε. Το τελικό δάπεδο των κεκλιμένων επιπέδων - ραμπών πρέπει να κατασκευάζεται από υλικό αντιολισθητικό, ομοιογενές, σταθερό, με αντοχή στη χρήση και τις καιρικές συνθήκες προκειμένου για κεκλιμένα επίπεδα - ράμπες εξωτερικού χώρου, με μικρή αντανakλαστικότητα και ευκολία στον καθαρισμό και τη συντήρηση. Μέριμνα πρέπει να λαμβάνεται ώστε η υφή του δαπέδου να μη δυσχεραίνει την κίνηση των αμαξιδίων και των ατόμων με βακτηρίες (πατερίτσες), μπαστούνια ή άλλα βοηθητικά μέσα. Η μοκέτα κρίνεται ως ακατάλληλη.

Όλες οι εξυπηρετήσεις που προβλέπονται για τα άτομα με ειδικές ανάγκες θα σημαίνονται με το Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης συνοδευόμενο από αντίστοιχο εικονόγραμμα ή κείμενο, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στο Κεφάλαιο 6: Σήμανση του Οδηγού «Σχεδιάζοντας για Όλους» του ΥΠΕΚΑ.



Σχήμα 1: Κατασκευή ράμπας

Στους ακάλυπτους χώρους του οικοπέδου ή γηπέδου καθώς και μέσα στις ελάχιστες αποστάσεις Δ του υποχρεωτικού ακάλυπτου χώρου επιτρέπεται η κατασκευή, μεταξύ άλλων, και κεκλιμένων επιπέδων (ραμπών), μηχανικών μέσων κάλυψης υψομετρικών διαφορών για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων κ.λπ.

ΣΥΝΔΕΣΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ – ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ

Στα σημεία που επιβάλλεται σύνδεση της στάθμης του πεζοδρομίου με τη στάθμη του οδοστρώματος, κατασκευάζονται εγκάρσιως του πεζοδρομίου κεκλιμένα επίπεδα με πλάτος τουλάχιστον 1,50μ ή ίσο με το πλάτος της διάβασης πεζών. Σε περίπτωση πεζοδρομίων μικρού πλάτους κατασκευάζονται κεκλιμένα επίπεδα παράλληλα προς τον άξονα της κίνησης, καταλαμβάνουν όλο το πλάτος των πεζοδρομίων και καταλήγουν σε υποβιβασμό της γωνίας στη διασταύρωση των δύο οδών. Όπου τεχνικά δεν είναι δυνατόν να επιτευχθεί κλίση της ράμπας πεζοδρομίου μέχρι 5% ή ο υποβιβασμός του πεζοδρομίου, επιτρέπεται μέγιστη κλίση της ράμπας μέχρι 8%.

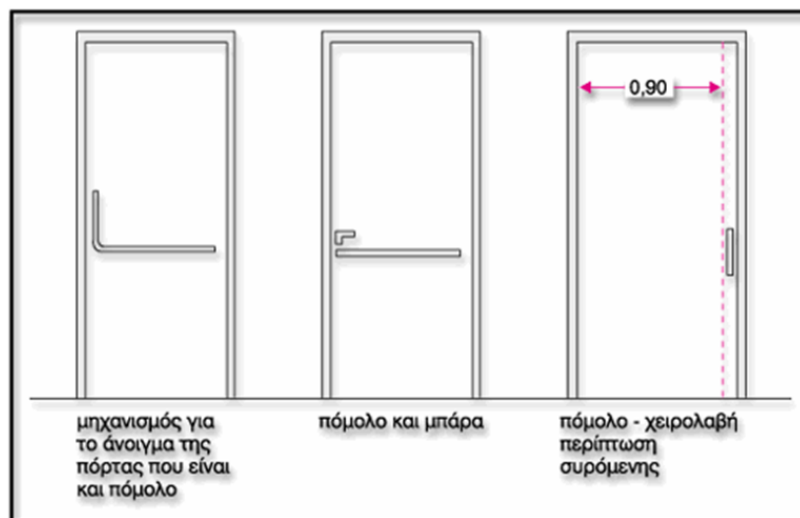
Στο σημείο συνάντησης του κρασπέδου της ράμπας και του οδοστρώματος δεν πρέπει να δημιουργείται έστω και ελάχιστη υψομετρική διαφορά.

4.2 ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΧΩΡΩΝ ΥΓΙΕΙΝΗΣ ΑΜΕΑ

Ο Νέος Οικοδομικός Κανονισμός (ν. 4067/2012), άρθρο 26 προβλέπει την υποχρέωση δημιουργίας στα υφιστάμενα κτίρια ενός τουλάχιστον προσβάσιμου χώρου υγιεινής στο κτίριο με κοινή χρήση ανδρών / γυναικών.

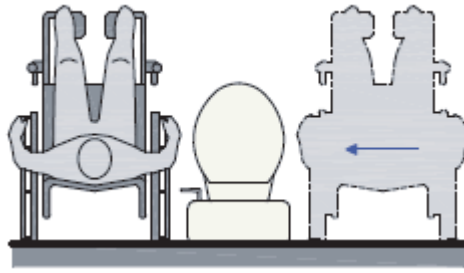
Οι Οδηγίες σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για όλους», κεφάλαιο 8 προδιαγράφουν τυπικό προσβάσιμο χώρο υγιεινής, ελαχίστων διαστάσεων 2,00Χ2,25μ., οι οποίες σε υφιστάμενα κτίρια είναι ενδεχομένως δύσκολο να εξευρεθούν. Εναλλακτικά για την προσαρμογή υφιστάμενων χώρων υγιεινής ώστε να καταστούν προσβάσιμοι, πρέπει να τηρούνται οι παρακάτω βασικές αρχές σχεδιασμού:

- Θύρα καθαρού πλάτους 0,90μ. ανοιγόμενη προς τα έξω ή συρόμενη.
Η χειρολαβή του θυρόφυλλου πρέπει να είναι τύπου α, β, ή γ, σύμφωνα με το σχετικό σχήμα που επισυνάπτεται. Ο μηχανισμός κλειδαριάς του θυρόφυλλου πρέπει να επιτρέπει το άνοιγμα και από την έξω πλευρά σε περίπτωση κινδύνου και επίσης να διαθέτει ένδειξη κατάληψης χώρου.



Σχήμα 2: Πόρτα εξόδου χώρων υγιεινής

- Ελεύθερος χώρος από τη μία πλευρά της λεκάνης (ιδανικά καθαρού πλάτους 0,90μ., ελάχιστο αποδεκτό 0,80μ.) για την προσέγγισή της από χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου. Επισημαίνεται ότι στο χώρο αυτό ΔΕΝ τοποθετείται νιπτήρας ή άλλος εξοπλισμός.
- Τοποθέτηση δύο χειρολαβών εκατέρωθεν της λεκάνης, η μία εκ των οποίων (προς την πλευρά της προσέγγισης του αμαξιδίου) θα είναι σπαστή και με δυνατότητα σταθεροποίησης στην κατακόρυφη θέση.
- Τοποθέτηση στοιχείων εξοπλισμού σε μια ζώνη ύψους 0,90-1,20μ. από το δάπεδο.



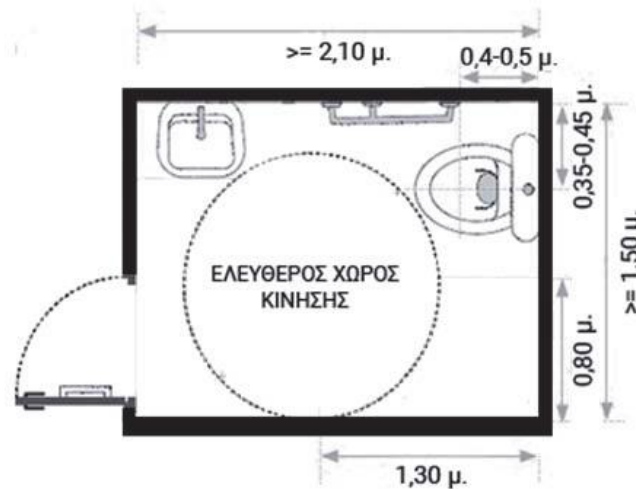
Σχήμα 2: Προσέγγιση λεκάνης από χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου

Σε χώρους που προορίζονται για την εξυπηρέτηση ειδικών κατηγοριών ατόμων με αναπηρίες (π.χ. παιδιά, άτομα μικρού ύψους κ.λπ.), είναι δυνατόν οι ισχύουσες προδιαγραφές να προσαρμόζονται στις ανάγκες αυτών των κατηγοριών.

Για τη δημιουργία χώρων υγιεινής, προσβάσιμων τουλάχιστον σε μέρος ατόμων με αναπηρία, σε υφιστάμενα και μόνον κτίρια μπορούν να εφαρμοστούν τα εξής:

- Συνένωση δύο συμβατικών υφιστάμενων χώρων υγιεινής για τη δημιουργία ενός προσβάσιμου χώρου υγιεινής, ακόμη και για κοινή χρήση ανδρών και γυναικών στη δυσμενέστερη περίπτωση, ελάχιστων διαστάσεων 2,00Χ2,25μ.

Σε περίπτωση τεκμηριωμένης αδυναμίας ικανοποίησης των διαστάσεων αυτών επιτρέπεται η κατασκευή χώρου υγιεινής ελαχίστων διαστάσεων 1,50Χ2,10μ. Η τεκμηρίωση θα προκύπτει από τεχνική έκθεση μηχανικού συνοδευόμενη από σχέδια, φωτογραφίες κ.λπ. στοιχεία τεκμηρίωσης της αδυναμίας προσαρμογής.

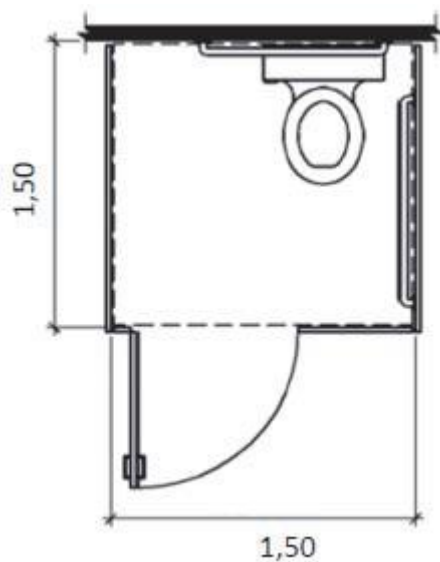


Σχήμα 3: Προσβάσιμος χώρος υγιεινής σε υφιστάμενα κτίρια

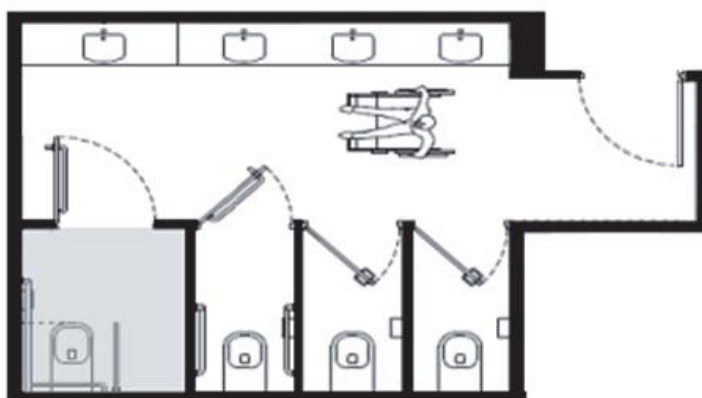
- Σε περίπτωση ενός μόνο χώρου υγιεινής σε κτίριο, διαπλάτυνση και προσαρμογή αυτού ώστε να εξυπηρετεί και άτομα σε αναπηρικό αμαξίδιο (διαστάσεις 2,00Χ2,25μ., ελάχιστες αποδεκτές διαστάσεις 1,50Χ2,10μ.).

- Σε περίπτωση αδυναμίας ικανοποίησης και των ελαχίστων προαναφερόμενων διαστάσεων, αξιοποίηση τυχόντος ελεύθερου χώρου, διαστάσεων τουλάχιστον 1,50Χ1,50μ. (Φ1,50μ.), μπροστά από τη θύρα του προσβάσιμου χώρου υγιεινής ως χώρου ελιγμών / περιστροφής χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου έτσι ώστε αυτός να μπορέσει να εισέλθει με την όπισθεν στο χώρο υγιεινής. Ο χώρος υγιεινής σε αυτή την περίπτωση θα διαθέτει μόνο λεκάνη με το απαραίτητο σετ από χειρολαβές και τον ελεύθερο χώρο πλάτους 0,90μ. (έως

ελάχιστο αποδεκτό πλάτος 0,80μ.) για την προσέγγιση του χρήστη αμαξιδίου. Ένας τουλάχιστον προσβάσιμος νιπτήρας (χαμηλότερο ύψος, απουσία εμποδίου κάτω από αυτόν όπως ερμάριο, πόδι κ.λπ.) θα τοποθετείται εκτός του χώρου με την λεκάνη, κατά το δυνατόν πλησιέστερα στο χώρο αυτόν. Συνιστάται όμως η πρόβλεψη ενός, έστω και μικρών διαστάσεων, νιπτήρα μέσα στο χώρο της λεκάνης και μικρού ραφιού λόγω της εξαιρετικής σημασίας δυνατότητας χρήσης αυτών από τα άτομα με αναπηρία. Επισημαίνεται ότι, αν το είδος του νιπτήρα επιτρέπει, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, την κίνηση τμημάτων αμαξιδίου κάτω από αυτόν, η πρόσθετη διάσταση που προκύπτει, μπορεί να συνυπολογίζεται στις ελάχιστες διαστάσεις (π.χ. διέλευση υποποδίων κάτω από νιπτήρες).



Σχήμα 4: Προσβάσιμος χώρος υγιεινής μόνο με λεκάνη



Σχήμα 5: Χώρος υγιεινής με λεκάνη μόνον

Εξοπλισμός

Νιπτήρας

Το ύψος του νιπτήρα είναι 0.85μ. από το δάπεδο για το επάνω μέρος του και 0.70μ. για το κάτω και συνοδεύεται από ράφι στο ίδιο με αυτόν ύψος. Τα 0.70μ. ελεύθερος χώρος κάτω

από τον νιπτήρα πρέπει να εξασφαλίζεται σε κάθε περίπτωση, η δε αποχέτευση του νιπτήρα δεν πρέπει να ενοχλεί τα γόνατα του χρήστη αναπηρικού αμαξιδίου. Είναι δυνατόν να επιλεγεί νιπτήρας μεταβλητού ύψους, τον οποίο ο χρήστης ρυθμίζει ανάλογα με τις ανάγκες του.

Ο νιπτήρας τοποθετείται δίπλα στη λεκάνη, το δε εμπρόσθιο άκρο του νιπτήρα τοποθετείται στην ίδια ευθεία με την εσωτερική παρειά της λεκάνης. Η απόσταση μεταξύ του άκρου της λεκάνης και του νιπτήρα πρέπει να είναι περίπου 0.10μ. και ποτέ να μην υπερβαίνει τα 0.25μ., έτσι ώστε να είναι δυνατή η χρήση του νιπτήρα από καθήμενο στη λεκάνη άτομο.

Εναλλακτικά, σε περιπτώσεις υπαρχόντων κτιρίων, αν δεν είναι δυνατόν να ακολουθηθεί η παραπάνω διάταξη, η λεκάνη τοποθετείται παράλληλα και δίπλα στον νιπτήρα (στον ίδιο τοίχο) και η απόσταση μεταξύ τους πρέπει να είναι 0.25μ. Για την αγκύρωση του νιπτήρα πρέπει να λαμβάνεται ιδιαίτερη μέριμνα ώστε να αντέχει σε κατακόρυφη φόρτιση 100Kg.

Η μπαταρία του νιπτήρα είναι αναμικτική, τύπου "κομμωτηρίου", με κινητό "τηλέφωνο"-ντους και με χειριστήρια τύπου μοχλού (όχι σφαιρικά). Στις περιπτώσεις εξωτερικών, μη εντοιχισμένων σωλήνων ύδρευσης ή αποχέτευσης, πρέπει αυτές να επενδύονται με μονωτικό υλικό, ώστε να αποφεύγονται πιθανά ατυχήματα ή τραυματισμοί.

Καθρέπτης

Τοποθετείται πάνω από το νιπτήρα με ελαφριά κλίση. Το κάτω μέρος του πρέπει να βρίσκεται σε ύψος 1.00μ. από το δάπεδο και το πάνω 2.00μ.

Λεκάνη

Μπροστά και δίπλα από μια πλευρά της λεκάνης, πρέπει να υπάρχει αρκετός χώρος για μετωπική ή πλάγια προσέγγιση ατόμου σε αμαξίδιο. Ηενδεδειγμένη διάταξη ως προς την τοποθέτηση της λεκάνης και του νιπτήρα είναι η τοποθέτηση τους σε κάθετους μεταξύ τους τοίχους.

Το ύψος της λεκάνης πρέπει να είναι 0.45μ. για να διευκολύνεται η μετακίνηση του χρήστη από το αμαξίδιο στη λεκάνη. Πρέπει να έχει πλάτη ύψους τουλάχιστον 0.30μ. από την επιφάνεια του καλύμματος. Ένα καζανάκι χαμηλής πίεσεως με εύχρηστο χειρισμό π.χ. χειρολαβή στο πλάι είναι δυνατόν να την υποκαταστήσει.

Δίπλα στη λεκάνη αγκυρώνεται μη ολισθηρή σπαστή χειρολαβή μήκους περίπου 0.75μ. και με το επάνω μέρος της σε ύψος 0.70μ. από το δάπεδο. Η διάμετρος μιας τέτοιας χειρολαβής είναι 30χιλ. - 40 χιλ. (1½'' περίπου).

Ιδιαίτερη προσοχή πρέπει να δίνεται στον τρόπο στερέωσης των ειδών υγιεινής και των χειρολαβών (π.χ. πρόβλεψη πρόσθετου μεταλλικού σκελετού, ενίσχυση ή κατασκευή τοίχου από μπετόν για την στήριξή του), έτσι ώστε να μπορούν να αντέχουν σε φόρτιση 100Kg.

Η θήκη χαρτιού καθαρισμού πρέπει να είναι σε θέση προσιτή στον χρήστη και να διαθέτει μηχανισμό παροχής χαρτιού φύλλο-φύλλο, ιδιαίτερα χρήσιμο σε μονόχειρες.

Κλήση βοήθειας

Είναι απαραίτητο να υπάρχει σύστημα κλήσης για περίπτωση ανάγκης παροχής βοήθειας, το οποίο θα διαθέτει κορδόνι που τοποθετείται περιμετρικά και παράλληλα με το δάπεδο, σε ύψος περίπου 0.15μ. - 0.20μ. από αυτό, ώστε να μπορεί να χρησιμοποιηθεί από οποιαδήποτε θέση μέσα στον συγκεκριμένο χώρο.

Διακόπτες

Οι διακόπτες φωτισμού πρέπει να έχουν πλακέτα με μεγάλη επιφάνεια και τοποθετούνται σε ύψος 0.90μ. - 1.20μ. από το δάπεδο.

Κρεμάστρες

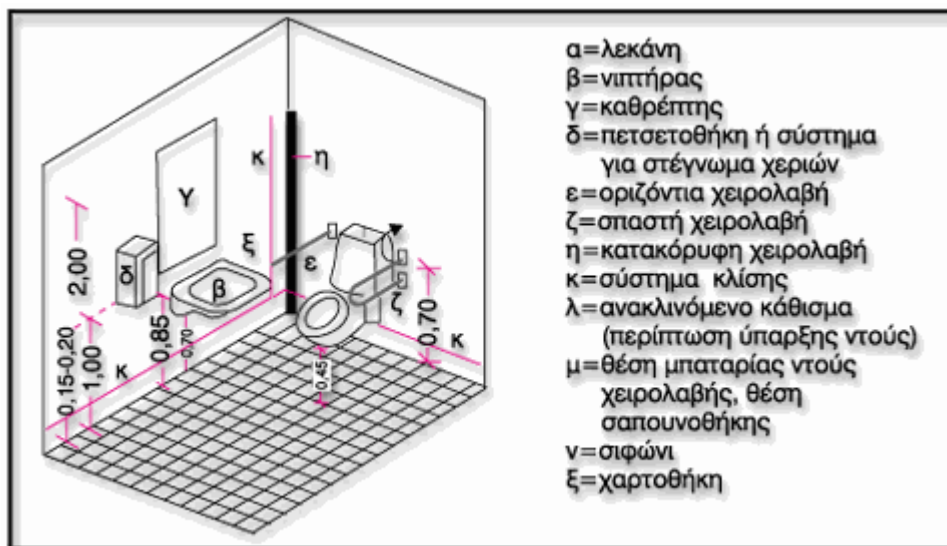
Σε όλους τους χώρους υγιεινής πρέπει να προβλέπονται κρεμάστρες σε δύο ύψη, στο 1.20μ και 1.80μ από το δάπεδο, σε κατάλληλες θέσεις του χώρου.

Δάπεδο

Τα υλικά κατασκευής του δαπέδου πρέπει να εξασφαλίζουν αντιολισθηρότητα, ομοιογένεια, μικρή ανακλαστικότητα και ευκολία στον καθαρισμό και την συντήρηση.

Η αποχέτευση του δαπέδου επιτυγχάνεται με κατάλληλα διαμορφωμένες κλίσεις προς το σιφόνι δαπέδου.

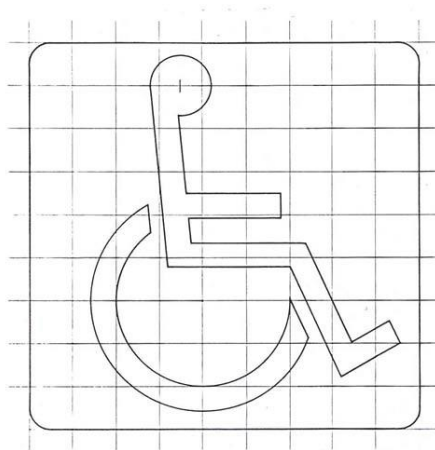
Οι χρωματικές αντιθέσεις μεταξύ δαπέδου, τοίχων, ειδών υγιεινής και θυρόφυλλου και ο άπλετος φωτισμός διευκολύνουν ιδιαίτερα τα άτομα με μειωμένη όραση.



Σχήμα 4: Σχεδιασμός W.C.

4.3 Σήμανση

Η ύπαρξη εξυπηρητήσεων για άτομα με αναπηρία ή εμποδιζόμενα άτομα πρέπει πάντοτε να σημαίνεται ευκρινώς με τη χρήση του Διεθνούς Συμβόλου Πρόσβασης (ΔΣΠ). Οποιαδήποτε σήμανση πρέπει να κατασκευάζεται από υλικά αδιαφανή, ματ, μη αντανακλαστικά και να διαθέτει έντονη χρωματική αντίθεση φόντου/γραμμμάτων ή πικτογράμματος. Πικτογράμματα που χρησιμοποιούνται πρέπει να είναι τυποποιημένα, απλά, ευδιάκριτα και συνήθους χρήσης. Επισημαίνεται ότι ο μελετητής κατά το σχεδιασμό θα πρέπει να λαμβάνει υπ' όψη του και τις ιδιαιτερότητες των ατόμων με προβλήματα όρασης.



Σχήμα 6: Διεθνές Σύμβολο Πρόσβασης
ΠΗΓΗ: Οδηγίες Σχεδιασμού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. «Σχεδιάζοντας για όλους», 1998

Προκειμένου για επιτοίχια σήμανση, χρησιμοποιούνται υλικά που δημιουργούν χρωματική αντίθεση με τις επιφάνειες επάνω στις οποίες τοποθετείται. Επιτοίχια σήμανση τοποθετείται σε ύψος 1,40-1,60μ. και συνοδεύεται πάντοτε από σήμανση σε γραφή Braille. Σήμανση υποδηλώνουσα αρίθμηση ή κάποια εξυπηρέτηση τοποθετείται δίπλα -και όχι πάνω στην θύρα- από την πλευρά της χειρολαβής (π.χ. ένδειξη στάθμης ορόφου).

Προκειμένου για επικρεμάμενη σήμανση, τοποθετείται εκτός όδευσης πεζών. Χρησιμοποιούνται υλικά σε έντονους χρωματισμούς εύκολα διακριτούς στο χώρο. Στη σήμανση αυτή η κάτω ακμή θα πρέπει να απέχει 2.20μ. από το δάπεδο, για την αποφυγή προβλημάτων σε άτομα με προβλήματα όρασης.

Ηχητική σήμανση (π.χ. αναγγελίες) πρέπει να συνοδεύεται πάντα από αντίστοιχη οπτική (π.χ. χρήση κυλιόμενων ταινιών πληροφόρησης) και αντίστροφα.

Σε χώρους πολύπλοκους συνιστάται η πρόβλεψη απλοποιημένου ανάγλυφου ομοιώματος ή χάρτη δεξιά της κεντρικής εισόδου για διευκόλυνση του προσανατολισμού ατόμων με προβλήματα όρασης. Ενίοτε διευκολύνει η χρήση επιδαπέδιου οδηγού τυφλών, με την προϋπόθεση ότι δε δημιουργούνται σύνθετα δίκτυα τα οποία τελικά αποπροσανατολίζουν.

Η ύπαρξη των χώρων υγιεινής για εμποδιζόμενα άτομα πρέπει να σημαίνεται σε διάφορα σημεία των δημοσίων κτιρίων και χώρων σωστά και ευκρινώς με τη χρήση του Διεθνούς Συμβόλου Πρόσβασης (ΔΣΠ) και του συμβόλου "WC".

4.4 Καταλληλότητα υλικών

4.4.1 Επιστρώσεις δαπέδων

Για τις επιστρώσεις δαπέδων απαιτούνται υλικά που εξασφαλίζουν αντιολισθηρότητα, ομοιογένεια, σταθερότητα, ευκολία στον καθαρισμό και τη συντήρηση, με μικρή αντανάκλαστικότητα, χωρίς σημεία εκτροπής των αναπηρικών αμαξιδίων και των άλλων βοηθημάτων, χωρίς αρμούς διαμόρφωσης των δαπέδων σε μέγεθος που να δημιουργούν κραδασμούς στην κίνηση των αμαξιδίων ή να προκαλούν ανατροπές κατά το βάδισμα των εμποδιζόμενων ατόμων και χωρίς κατώφλια αλλά και οποιοδήποτε άλλο στοιχείο που να προεξέχει ή να βυθίζεται στο δάπεδο περισσότερο από 2 εκατοστά. Η χρήση παχιάς

μοκέτας όπως επίσης και το υπερβολικό γυάλισμα επιφανειών (π.χ. από μάρμαρο, γρανίτη κ.λπ.) πρέπει να αποφεύγονται.

4.4.2 Επενδύσεις κατακόρυφων επιφανειών

Η χρήση ανοξειδωτων επενδύσεων και εν γένει επενδύσεων με υλικά υψηλής ανακλαστικότητας σε μεγάλες επιφάνειες προκαλεί σύγχυση σε άτομα με μειωμένη όραση και ηλικιωμένα άτομα και πρέπει να αποφεύγεται. Αντίστοιχα, συνιστάται η αποφυγή χρήσης επενδύσεων με σύνθετα σχέδια ή σχέδια που ενδεχομένως μπορεί να προκαλέσουν σύγχυση (π.χ. απεικόνιση τοπίων, θυρών κ.λπ.) που ενδεχομένως προκαλούν σύγχυση ή/και αγχώδεις καταστάσεις σε άτομα με νοητικά / γνωστικά προβλήματα.

4.4.3 Επιστρώσεις δαπέδων εξωτερικών κοινόχρηστων χώρων

Οι επιστρώσεις δαπέδων εξωτερικών κοινόχρηστων χώρων διασφαλίζουν επιφάνειες ισόπεδες, συνεχείς, σταθερές, αντιολισθηρές, και έχουν επιμελές αρμολόγημα. Γενικά απαγορεύεται να έχουν ανάγλυφες εσοχές και εξοχές που επιβαρύνουν τη βάδιση και την κύλιση του αναπηρικού αμαξιδίου.

Ειδικά, για να κατασκευασθεί η τελική επιφάνεια δαπέδου ενός πεζοδρομίου, δημιουργούνται οι ακόλουθες στρώσεις: υπόβαση - βάση - συνδετικό υλικό – επίστρωση.

Γενικότερα απαιτούνται κατ' ελάχιστο τα παρακάτω υλικά:

- α. αδρανή υλικά για την στρώση ή τις στρώσεις έδρασης (υπόβαση)
- β. άοπλο ή οπλισμένο σκυρόδεμα για την κατασκευή της πλάκας δαπέδου ή του περιμετρικού στερεού εγκιβωτισμού της άμμου σε περίπτωση «εν ξηρώ» τοποθέτησης
- γ. Υλικά για την τελική επίστρωση
- δ. Άμμος για την «εν ξηρώ τοποθέτηση» των στοιχείων της επίστρωσης.

Άλλες εργασίες

Οι δαπάνες άλλων εργασιών, οι οποίες αποτελούν υποχρέωση του αναδόχου και είναι απαραίτητες για να ολοκληρωθεί η κατασκευή του έργου, προσιδιάζουν δε στο υπόψη έργο και η πληρωμή τους περιλαμβάνεται ανηγμένα στις τιμές μονάδας της προσφοράς του αναδόχου, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά αναφέρονται ως κάτωθι:

- Ειδικές διευθετήσεις και λήψη μέτρων για την εξασφάλιση της κυκλοφορίας οχημάτων και της ασφαλούς διέλευσης πεζών γενικότερα από τους χώρους εκτέλεσης του έργου αλλά και γύρω από αυτόν. Σημάνσεις κάθε είδους, όπως για την προσωρινή ρύθμιση της κυκλοφορίας. Έγκαιρη και επαρκής πληροφόρηση για τη μεταβολή των κανονικών συνθηκών κυκλοφορίας.

Ο Ανάδοχος, πριν από την έναρξη των εργασιών και εφ' όσον οι εργασίες εκτελούνται σε οδούς υπό κυκλοφορία, υποχρεούται με ευθύνη του και με δαπάνες του, σε εφαρμογή όλων των αναγκαίων προληπτικών – περιοριστικών κυκλοφοριακών μέτρων ασφαλείας και της επαρκούς εργοταξιακής σήμανσης - σηματοδότησης σε όλες τις θέσεις των εργασιών καθ' όλη τη διάρκεια των εργασιών αποκατάστασής τους, προς αποφυγή τροχαίων ατυχημάτων και προστασίας των εργαζομένων και σύμφωνα με την εγκύκλιο υπ' αριθμ/ ΔΙΠΑΔ/οικ/502/1-07-2003 του ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ Β' /946/9-7-2003) «Σήμανση εκτελούμενων

οδικών έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών», σε συνδυασμό με τα προβλεπόμενα στις ΟΜΟΕ-ΣΕΕΟ Σήμανση Εκτελούμενων Έργων σε Οδούς όπως εγκρίθηκε με τη ΔΜΕΟ/Ο/613/16-02-2011 απόφαση Υφ. Υ.ΜΕ.ΔΙ. (ΦΕΚ 905Β'/20-05-2011) αλλά και σύμφωνα με τα άρθρα 9 και 10 του Ν. 2696/99 Κ.Ο.Κ. (Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας), όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν. 3542/2007 και ισχύει σήμερα, τα οριζόμενα Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων και τα λοιπά τεύχη της Μελέτης, τους κανόνες ασφαλείας και τις σχετικές διατάξεις, περιλαμβανομένων των αστυνομικών διατάξεων, που ισχύουν για την εκτέλεσή τους και τις οδηγίες της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Ο ανάδοχος φέρει αποκλειστικά και αμέριστα την ευθύνη (ποινική και αστική) για κάθε ατύχημα εργατικό ή μη που τυχόν θα συμβεί στον τόπο εκτέλεσης των εργασιών του έργου εξαιτίας πλημμελούς εφαρμογής των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας «περί προλήψεως εργατικών ατυχημάτων» και της απαιτούμενης σήμανσης, όπως αυτή προβλέπεται από την αντίστοιχη τεχνική προδιαγραφή.

Ο ανάδοχος υποχρεούται χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση να εφαρμόσει εργοταξιακή σήμανση, να ακολουθήσει τις προβλεπόμενες, βάσει ισχύουσας νομοθεσίας, διαδικασίες χορήγησης άδειων εφαρμογής των απαιτούμενων προσωρινών ρυθμίσεων κυκλοφορίας από τις αρμόδιες Υπηρεσίες (Τροχαία, Δήμο, Ο.Α.Σ.Α., κ.λ.π.) και να εξασφαλίσει ασφαλείς συνθήκες κυκλοφορίας κατά την διάρκεια εκτέλεσης του έργου. Εξυπακούεται ότι στην περίπτωση που θα απαιτηθεί τροποποίηση της διαδρομής Λεωφορειακών γραμμών, πρώτα θα γίνονται από τον ανάδοχο όλες οι προβλεπόμενες διαδικασίες (μελέτη τροποποίησης, άδεια από Ο.Α.Σ.Α. κ.λ.π.)

Η προμήθεια, η τοποθέτηση και η συντήρηση των μέσων σήμανσης σε όλη τη διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών μέχρι την πλήρη αποπεράτωσή τους καθώς επίσης η αφαίρεσή τους μετά την ολοκλήρωση των εργασιών βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο και δεν θα πληρωθεί ιδιαίτερα.

Όλα τα μέσα σήμανσης, τα οποία θα χρησιμοποιηθούν κατά τη διάρκεια του έργου πρέπει να ανταποκρίνονται στις σχετικές τεχνικές προδιαγραφές, να είναι σε άριστη κατάσταση, ιδιαίτερα όσον αφορά την ποιότητα και την εμφάνισή τους, ώστε να είναι ευδιάκριτα από τους οδηγούς.

- Ειδικές προσωρινές αντιστηρίξεις υφιστάμενων κατασκευών όπου ενδέχεται να παρουσιαστούν επικίνδυνες υποχωρήσεις ή άλλες μετακινήσεις κατά την διάρκεια κατασκευής του έργου.
- Ειδική προσωρινή κατάληψη ιδιωτικών χώρων για δημιουργία εργοταξίων.
- Ειδικές μελέτες που θα εκπονήσει ο Ανάδοχος για λογαριασμό του στα πλαίσια των υποχρεώσεών του για έλεγχο και επαλήθευση εκείνων των μελετών τις οποίες θα του χορηγήσει η Υπηρεσία.
- Μελέτες εφαρμογής, η έγκριση των οποίων αποτελεί προϋπόθεση για την παραγγελία της προμήθειας των σχετικών υλικών, εξαρτημάτων κ.τ.λ.
- Έγκαιρη έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών – εγκρίσεων από τους αρμόδιους φορείς.
- Νυχτερινή εργασία και αυξημένα μέτρα ασφαλείας με στόχο την ταχεία ολοκλήρωση των εργασιών και τον περιορισμό της όχλησης στην ευρύτερη περιοχή του έργου.
- Έλεγχος και ιδιαίτερη προσοχή κατά τη φάση των εκσκαφών του δικτύου λόγω πιθανής διέλευσης δικτύου τηλεπικοινωνιών ή και άλλων δικτύων Ο.Κ.Ω.

Ο Ανάδοχος, εφόσον απαιτείται από τη νομοθεσία, αμέσως μετά την υπογραφή της σύμβασης υποχρεούται να ενημερώσει τις διάφορες υπηρεσίες-οργανισμούς (ΔΕΗ, ΟΤΕ, κ.α.) για την έναρξη των εργασιών του έργου, και να προβεί στη λήψη οδηγιών από τους αρμόδιους φορείς (Ο.Τ.Ε., Δ.Ε.Η., κλπ.) για την ύπαρξη καλωδίων και αγωγών των παραπάνω Οργανισμών στις θέσεις των έργων, καθώς και πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας, στην αποκάλυψη και εντοπισμό (ακριβή προσδιορισμό) αυτών καθώς και στην μετέπειτα προστασία τους προς αποφυγή ζημιών, η αποκατάσταση ή η αποζημίωση των οποίων θα βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο.

Επίσης, στο ίδιο χρονικό διάστημα και αφού έχει λάβει γνώση της περιοχής και των συνθηκών του έργου, οφείλει να ειδοποιήσει εγγράφως τον φορέα του έργου και την αρμόδια υπηρεσία για τις τυχόν εγκαταστάσεις δικτύων ΟΚΩ, οι οποίες εμποδίζουν την κατασκευή του έργου και χρειάζονται μετατόπιση ή άρση, για την λήψη της σχετικής άδειας μετατόπισης με κοινοποίηση στην Υπηρεσία. Ταυτόχρονα όμως, και κατά την εκτέλεση του έργου, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος γενικά να ενεργεί και να οχλεί τις Υπηρεσίες, Οργανισμούς κλπ για επίσπευση των εργασιών μετατόπισης, απομάκρυνσης, υποστήριξης κλπ. των τυχόν δικτύων τους που εμποδίζουν την κατασκευή των εργασιών και να τους διευκολύνει απροφάσιστα χωρίς να δικαιούται να εγείρει αξιώσεις αποζημίωσης του για δυσχέρειες και καθυστερήσεις.

Επιπρόσθετα, στα πλαίσια της κατασκευής του εν λόγω έργου:

Ο ανάδοχος είναι ο αποκλειστικά υπεύθυνος και υποχρεούται να μεριμνά για την εναλλακτική διαχείριση όλων των παραγόμενων αποβλήτων στο πλαίσιο της κατασκευής έργων τεχνικών υποδομών ή κτιριακών έργων και την διοχέτευσή τους σε εγκεκριμένα «Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης» με τα οποία οφείλει να συνάψει σύμβαση συνεργασίας, συμμορφούμενος με, την ισχύουσα σχετική νομοθεσία περί ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων (Ν. 4819/2021 (ΦΕΚ 129/Β/23-7-21), ΚΥΑ 36259/1757/Ε103(ΦΕΚ Β' 1312/24-8-2010), την εγκύκλιο 4834/25-1-13 του ΥΠΕΚΑ, κ.λ.π.), τα οριζόμενα στα λοιπά συμβατικά τεύχη της μελέτης (Ε.Σ.Υ. παρ.4.19.4, Τ.Σ.Υ. ειδικοί όροι), τις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚΤΕ και την ισχύουσα νομοθεσία περί προστασίας του περιβάλλοντος.

Σε περίπτωση που προκύψουν χρήσιμα υλικά από τις εργασίες εκσκαφών, καθαιρέσεων, αποξηλώσεων ή/και κατασκευών, αυτά ανήκουν στον Δήμο Ιλίου και εφ' όσον δεν επαναχρησιμοποιηθούν στο ίδιο το έργο, θα μεταφέρονται από τον Ανάδοχο σε χώρο που θα υποδείξει η Υπηρεσία, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση.

Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται με τον πιο πρόσφορο κάθε φορά τρόπο και χωρίς να επέλθει καμία φθορά ή βλάβη ή δυσλειτουργία στα φρεάτια και στα δίκτυα πάσης φύσεως υπό λειτουργία. Σε αντίθετη περίπτωση κάθε φορά η αποκλειστική ευθύνη της αποκατάστασης των φθορών, βλαβών ή/και δυσλειτουργιών ανήκει και βαρύνει αποκλειστικά τον ανάδοχο. Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση πρόκλησης φθοράς σε δίκτυα των Ο.Κ.Ω.

Για το έργο ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να μεριμνά και να λαμβάνει, χωρίς ιδιαίτερη αποζημίωση και με αποκλειστική ευθύνη του, όλα τα προβλεπόμενα μέτρα ασφάλειας - προστασίας και ασφάλισης σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και την Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΕΣΥ 18.4).

Σε περίπτωση ασυμφωνίας στο περιεχόμενο ενός εκ των συμβατικών τευχών και των ισχυόντων κανονισμών-προδιαγραφών-προτύπων, θα εφαρμόζονται οι ισχύοντες κανονισμοί, προδιαγραφές και Ευρωπαϊκά πρότυπα (που έχουν εγκριθεί από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Τυποποίησης (CEN)) καθώς και κάθε άλλη διάταξη που θα ισχύει για την εν λόγω διαγωνιστική διαδικασία και ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί χωρίς αντιρρήσεις και χωρίς να δικαιούται να προβάλει οποιαδήποτε απαίτηση για αποζημίωση από αυτήν την αιτία.

Το έργο θα εκτελεσθεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις περί δημοσίων έργων όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν, όπως το Ν.4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8-08-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», τις συμπληρωματικές διατάξεις και εγκυκλίους που είναι σε ισχύ, όσων άρθρων του Ν.3669/2008 παραμένουν εν ισχύ, καθώς και τις λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Διάταγμα, Υπ. Απόφαση) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά.

Το έργο θα παραλαμβάνεται μετά την πραγματοποίηση όλων των απαιτούμενων δοκιμών – ελέγχων κ.λ.π. για την πλήρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με τις αντίστοιχες προδιαγραφές καθώς και των τυχόν διορθωτικών μέτρων (εργασία και υλικά) εάν διαπιστωθούν μη συμμορφώσεις κατά τις δοκιμές και τους ελέγχους.

Η διάρκεια του έργου είναι **τέσσερις (04)** ημερολογιακοί μήνες.

ΙΛΙΟΝ 22/07/2022
Επικαιροποίηση 28/04/2023
ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Η Αναπληρώτρια Προϊσταμένη
Τμήματος Μελετών

ΙΛΙΟΝ 22/07/2022
Επικαιροποίηση 28/04/2023
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης Τ.Υ

Μαρία Στρατουδάκη
Τοπογράφος Μηχανικός

Αγγελική Δημητρακοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Δήμητρα Κοντεκάκη
Μηχ/γος Μηχανικός Τ.Ε.