

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****43^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ****την 06.09.2023****(Αριθμ. πρωτ. 67185/06.09.2023)**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση στο Δημαρχιακό Μέγαρο, σήμερα την **6^η Σεπτεμβρίου 2023**, ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 09:30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 66653/01.09.2023 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 01.09.2023.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Αντιπρόεδρος της Ο.Ε.

2. ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Μέλος της Ο.Ε.

3. ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

4. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.

« «

5. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, Δ.Σ.

Μέλος της Ο.Ε.

2. ΜΥΓΔΑΛΗ ΣΟΦΙΑ, Δ.Σ.

« «

3. ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, Δ.Σ.

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ –251–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **7^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση συμβιβαστικής αποζημίωσης τμήματος Κοινοχρήστου Χώρου - ιδιοκτησίας ΒΙΤΣΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ με Κ.Α. 011131 που βρίσκεται στο Ο.Τ. 2206 - περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 65895/01.09.2023 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου μας, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την υπ' αριθ. πρωτ. **40051/09-06-2021 αίτησή του ο κ. Γεώργιος Βίτσας– (σχετ. 1)** ζητά την αποζημίωση που δικαιούται για τμήμα της ιδιοκτησίας του – **17,17 τ.μ.** - που βρίσκεται επί του

πεζόδρομου 3ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ στο Ο.Τ. 2206 περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ, με Κ.Α. 011131 βάσει του Πίνακα **της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής**, με εξωδικαστική συμβιβαστική διαδικασία.

Με την από **06-06-2023 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής – (σχετ. 2)** ορίζεται η τιμή μονάδος ίση με **266,76 €/μ²**, με την οποία συμφωνεί ο δικηγόρος του Δήμου κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ όπως φαίνεται στην υπ' αριθ. πρωτ. **64859/30-8-2023 - (σχετ.3) γνωμάτευση του.**

Συνεπώς, η **υποχρέωση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας** του Δήμου προς τον αιτών ΓΕΩΡΓΙΟ ΒΙΤΣΑ είναι **17,17 τ.μ. × 266,76€/τ.μ. = 4.580,27€.**

Σύμφωνα με τα παραπάνω παρακαλούμε:

Α) να εγκρίνετε την παραπάνω συμβιβαστική αποζημίωση της ιδιοκτησίας ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΙΤΣΑ επί του Ο.Τ. 2206 για την απαλλοτρίωση τμήματος 17,17 τ.μ, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, της από 06-06-2023 Έκθεσης Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 64859/30-8-2023 Γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου κ. Χαράλαμπος Μιχάλη και

Β) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **4.580,27€** εις βάρος του **Κ.Α. 30.7111.0072** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2023.

Η πληρωμή θα γίνει με έκδοση εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου, αφού αφενός ο αιτών προσκομίσει από το Κτηματολογικό Γραφείο Ιλίου πιστοποιητικό ιδιοκτησίας, βαρών και μη διεκδικήσεων για το ακίνητο με ΚΑΕΚ 050575135002 και αφετέρου προηγηθεί έλεγχος τίτλων από τον Δικηγόρο του Δήμου κ. Χαράλαμπος Μιχάλη.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει :

1. Την παραπάνω συμβιβαστική αποζημίωση της ιδιοκτησίας ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΒΙΤΣΑ επί του Ο.Τ. 2206 για την απαλλοτρίωση τμήματος 17,17 τ.μ, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, της από 06-06-2023 Έκθεσης Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 64859/30-8-2023 Γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου κ. Χαράλαμπος Μιχάλη

- 2.** Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **4.580,27€** εις βάρος του **Κ.Α. 30.7111.0072** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2023.

Η πληρωμή θα γίνει με έκδοση εντάλματος στο όνομα του δικαιούχου, αφού αφενός ο αιτών προσκομίσει από το Κτηματολογικό Γραφείο Ιλίου πιστοποιητικό ιδιοκτησίας, βαρών και μη διεκδικήσεων για το ακίνητο με ΚΑΕΚ 050575135002 και αφετέρου προηγηθεί έλεγχος τίτλων από τον Δικηγόρο του Δήμου κο Χαράλαμπο Μιχάλη

- 3.** Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 72 § α του Ν. 3852/2010.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη

Βομπιράκη Ν., Τσιμόγιαννης Α.,

Μαρκόπουλος Φ.,

Βέργος Ι., Γαλούνης Δ.

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ