



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 14^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 101/2024

Αριθμ. Πρωτ.: 35382/07.06.2024

ΘΕΜΑ

Ανάκληση της της υπ' αριθμ. 074/2024 Α.Δ.Σ. και λήψη νέας απόφασης που αφορά τη μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση δομών της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Δήμου Ιλίου

Σήμερα την 4^η Ιουνίου 2024 ημέρα Τρίτη το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου ΙΛΙΟΥ συνήλθε σε Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 34361/31.05.2024 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και του Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 31.05.2024 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.5056/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ,

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ, ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΓΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ & ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 33, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπατσής Χρήστος, αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διατάξεως και μέχρι πέρατος αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την ανάκληση της της υπ'αριθμ. 074/2024 Α.Δ.Σ. και λήψη νέας απόφασης που αφορά τη μίσθωση ακινήτου με σκοπό την στέγαση δομών της Διεύθυνσης Πολιτισμού του Δήμου Ιλίου.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το αριθμ. 34549/03.06.2024 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

1. το Ν. 3852/10 (ΦΕΚ Α-87) «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. το Ν. 3463/06 (ΦΕΚ Α-114) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
3. το Ν. 4555/18 (ΦΕΚ Α-133) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Εμβάθυνση της δημοκρατίας – Ενίσχυση της συμμετοχής – Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] ... και άλλες διατάξεις»
4. το Π.Δ. 270/81 (ΦΕΚ Α-77) «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενεργείας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των Δήμων και Κοινοτήτων»
5. το Ν. 3130/03 (ΦΕΚ Α-76) «Μισθώσεις ακινήτων για στέγαση δημοσίων υπηρεσιών και άλλες διατάξεις»
6. το Ν. 2690/99 (ΦΕΚ Α-45) «Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας»
7. το Ν. 3861/10 (ΦΕΚ Α-112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις»
8. την υπ' αριθ. πρωτ. 10670/06.02.24 Απόφαση Δημάρχου Ιλίου για τις αρμοδιότητες Γενικού Γραμματέα
9. την υπ' αριθ. 11/7947/24 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου για τη συγκρότηση της Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασίας και Αξιολόγησης Προσφορών
10. την υπ' αριθ. 26/8011/24 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου για τον ορισμό δύο δημοτικών συμβούλων ως μελών της Επιτροπής άρθρου 186 §5 Ν. 3463/06 για την Εκτίμηση Τιμήματος Ακινήτων
11. την υπ' αριθ. πρωτ. 16053/23.02.24 Απόφαση Δημάρχου Ιλίου για τον ορισμό του τρίτου

μέλους (μηχανικού) της Επιτροπής άρθρου 186 §5 Ν. 3463/06 για την Εκτίμηση Τιμήματος Ακινήτων

12. την υπ' αριθ. 74/30601/30-04-2024 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου για τη μίσθωση ακινήτου με σκοπό τη στέγαση Δομών της Κοινωνικής Υπηρεσίας
13. το από 31/05/2024 μήνυμα ηλεκτρονικής αλληλογραφίας της Διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Υγείας προκειμένου να προβείτε σε ανάκληση της υπ, αριθ. 074/2024 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου διότι δεν υφίσταται πλέον ανάγκη μίσθωσης.
14. την ανάγκη για τη μίσθωση κατάλληλου ακινήτου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ιλίου για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Πολιτισμού.
15. Το από 03/06/2024 υπηρεσιακό σημείωμα της Διεύθυνσης Πολιτισμού.

παρακαλούμε όπως αποφασίσετε

- α. την ανάκληση της υπ' αριθ. 074/30601/30-04-2024 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης μίσθωσης ακινήτου με σκοπό την στέγαση ΔΟΜΩΝ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου, διότι δεν υφίσταται πλέον ανάγκη μίσθωσης.
 - β. τη μίσθωση ακινήτου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ιλίου για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Πολιτισμού με τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει η Δημοτική Επιτροπή.
 - γ. τη δημοσίευση ή μη στον Τύπο περίληψης της καταρτισθησόμενης διακήρυξης δημοπρασίας.»
- προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

- α. Την ανάκληση της υπ' αριθ. 074/30601/30-04-2024 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης μίσθωσης ακινήτου με σκοπό την στέγαση ΔΟΜΩΝ της Κοινωνικής Υπηρεσίας του Δήμου Ιλίου, διότι δεν υφίσταται πλέον ανάγκη μίσθωσης.
- β. Εγκρίνει τη μίσθωση ακινήτου εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Ιλίου για τις ανάγκες της Διεύθυνσης Πολιτισμού με τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει η Δημοτική Επιτροπή, χωρίς δημοσίευση στον Τύπο περίληψης της καταρτισθησόμενης διακήρυξης
- γ. Εξουσιοδοτεί την Δήμαρχο Ιλίου όπως υπογράψει ως μισθωτής στο συμφωνητικό μίσθωσης, εκπροσωπώντας το Δήμο Ιλίου.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ