



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Πληροφορίες: Άννα Παπαμιχαήλ

Δ/νση: Μπίμπιζα 1

Τ.Κ.: 131 22

ΤΗΛ: 213-20 30 188, 149

e-mail: annapapamichail@ilion.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: Υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου.

Η Διαπαραταξιακή Επιτροπή, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 027/2024 Α.Δ.Σ. για να εισηγείται προς το Δ.Σ. την υλοτομία ή μη δέντρων για τη χρονική περίοδο από 26.01.2024 έως 30.06.2026, απαρτίζεται από τους Δ.Σ.: κ.κ. Γκόγκο Κωνσταντίνο, Μπλέτσα Θεόδωρο, Λιόση Αθανάσιο, Γεωργοπούλου Ελένη, Χαραλαμπόπουλο Ιωάννη, Ρήγα Παναγιώτη και Μπατσή Χρήστο και τους υπαλλήλους του Δήμου: κα Δημητρακοπούλου Αγγελική, με αναπληρωτή αυτής τον κο Σκεντέρη Κωνσταντίνο, και κα Παπαμιχαήλ Άννα, με αναπληρώτρια αυτής την κα Ράππου Μαριάνθη.

Η επιτροπή συνεδρίασε στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου την Πέμπτη 04-07-2024.

Παρόντες ήταν οι κ.κ. :

1. Γκόγκος Κωνσταντίνος
2. Μπλέτσας Θεόδωρος
3. Λιόσης Αθανάσιος
4. Γεωργακοπούλου Ελένη
5. Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης
6. Παπαμιχαήλ Άννα

Απόντες ήταν οι κ.κ.:

1. Μπατσή Χρήστος
2. Ρήγας Παναγιώτης
3. Δημητρακοπούλου Αγγελική

Αφού εξέτασε τα υποβληθέντα αιτήματα σχετικά με την υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου (πεζοδρόμια – κοινόχρηστοι χώροι), εισηγείται προς το Δημοτικό συμβούλιο:

Τη διατήρηση των δέντρων (μη υλοτομία) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Χρυσήιδος 52

Σχετική η υπ' αρ. 30325/29-04-2023 αίτηση της κας Βοζίκη Ειρήνης, με την οποία αιτείται την υλοτομία δύο δέντρων, γιατί όπως επικαλείται δημιουργούν πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, στο σημείο υπάρχουν δύο ελαιόδεντρα, οι ρίζες των οποίων είχαν ρίξει την μάντρα της οικίας της. Η κα Βοζίκη αναφέρει ότι έφτιαξε την μάντρα με δική της δαπάνη, η οποία ήταν μεγάλη, και αιτείται την υλοτομία των δέντρων για να μην ξαναχαλάσουν την μάντρα. Σημειώνεται ότι η κα Βοζίκη έχει κάνει ξανά αίτηση για την υλοτομία των εν λόγω δέντρων

και το έτος 2016, όπου το ΔΣ με την υπ' αρ. 220/27-05-2016 απόφασή του είχε αποφασίσει την μη υλοτομία αυτών.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη την Δευτέρα 29-04-2024 στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα, επί της οδού Χρυσήδος 52, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Σε πεζοδρόμιο πλάτους 1,40μ. περίπου φύονται δύο ελαιόδεντρα. Το δεξί είναι ευθυτενές, με περίμετρο κορμού 1 μ. και φύεται πολύ κοντά στον μαντρότοιχο της οικίας. Το αριστερό έχει περίμετρο κορμού 1,3 μ., έχει μια κλίση προς την πόρτα της εισόδου στο πάρκινγκ της οικίας και τον μαντρότοιχο, όπου σχεδόν εφάπτεται με αυτήν. Την ημέρα της αυτοψίας, τα δέντρα είχαν ήδη υποστεί αυστηρό κλάδεμα, η βλαστική τους ανάπτυξη όμως φαίνεται πλούσια. Παρατηρήθηκε ελαφριά ανύψωση στις πλάκες του πεζοδρομίου στα σημεία που φύονται τα ελαιόδεντρα. Σε ότι αφορά την μάντρα, αυτό δεν αποτελεί αντικείμενο της αυτοψίας.



Φωτογραφίες πριν την επισκευή:



Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (**μη υλοτομία**) αυτών. Σε ότι αφορά την μάντρα της οικίας, αρμόδια υπηρεσία για τον έλεγχο επικινδυνότητας δομικών κατασκευών εντός ρυμοτομικής

γραμμής (δηλαδή εντός ιδιωτικής ιδιοκτησίας) είναι η Υπηρεσία Δόμησης Αιγάλεω, η οποία εξυπηρετεί τον Δήμο Ιλίου.

2. Κ. Βιτιβίλια 12:

Σχετική η υπ'αρ. 29750/24-04-2024 ένσταση του κου Καββαδά Ιωάννη στην υπ' αρ. 044/2024 Απόφαση του ΔΣ για την μη υλοτομία δύο δέντρων (φοινίκων) που φύονται επί της οδού Κ. Βιτιβίλια 12.

Σχετικά αναφέρεται ότι: ο κος Καββαδάς Ιωάννης με τις υπ' αριθ. πρωτ. 80705/31-10-2023 και 81482/02-11-2023 αιτήσεις του, είχε αιτηθεί την υλοτομία δύο δέντρων, καθώς, όπως αναφερόταν στις αιτήσεις, τα δέντρα έχουν μεγαλώσει πολύ (> 6,5μ.) και δημιουργούν τα παρακάτω προβλήματα: α) Έχουν αρχίσει να σηκώνουν το πεζοδρόμιο, β) Ο κορμός τους πλέον εφάπτεται στο κούτελο του μπαλκονιού του πρώτου ορόφου της οικίας, προκαλώντας φθορές λόγω τριβής, γ) Οι ρίζες τους έχουν μεγαλώσει επικίνδυνα και ενδέχεται να προκαλέσουν ζημιά στους αγωγούς αερίου, οι οποίοι περνούν από κάτω, δ) Τα φύλλα (πριν την κοπή τους από το κλιμάκιο του δήμου μας) ακουμπούσαν στα καλώδια της ΔΕΗ και μπαίνουν μέσα στο μπαλκόνι, με κίνδυνο να προκληθεί τραυματισμός στα παιδιά που μένουν στον πρώτο όροφο και ε) Υπάρχει σοβαρός κίνδυνος να χρησιμοποιηθούν ως μέσο αναρρίχησης από επίδοξους ληστές, διότι είναι πολύ εύκολο να σκαρφαλώσει κανείς στο μπαλκόνι μέσω του κορμού τους. Το θέμα είχε εξεταστεί στην Διαπαραταξιακή Επιτροπή Υλοτομίας ή μη δέντρων στις 05-02-2024 η οποία είχε εισηγηθεί αρνητικά για την υλοτομία των δέντρων προς το ΔΣ, το οποίο στη συνέχεια απεφάνθη αρνητικά.

Με την υπ' αρ. 29750/24-04-2024 ηλεκτρονική αλληλογραφία του ο κος Καββαδάς ενίσταται στην υπ' αρ. 044/2024 απόφαση του ΔΣ καθώς τα δύο δέντρα έχουν προκαλέσει ζημιές στην περιουσία του και επιπλέον έχουν προκληθεί τραυματισμοί από τα φύλλα των δέντρων σε ανήλικο τέκνο που διαμένει στον 1^ο όροφο της πολυκατοικίας, επισυνάπτοντας τις φωτογραφίες που ακολουθούν.





ΦΘΟΡΕΣ ΣΤΟ
ΚΟΥΤΕΛΟ
ΚΑΙ ΣΤΑ ΚΑΓΚΕΛΑ



ΤΑ ΚΑΛΑΔΙΑ ΕΙΝΑΙ ΜΕΣΑ ΣΤΟ
ΜΠΑΛΚΟΝΙ, ΔΕΝ ΜΠΟΡΟΥΝ ΝΑ ΒΑΛΟΥΝ
ΤΕΝΤΕΣ ΚΑΙ ΣΟ ΒΑΘΜΟΤΕ ΜΕΤΗ

ΠΙΕΖΟΥΝ ΤΟ ΚΟΥΤΕΛΟ ΤΗΣ
ΜΠΑΛΚΟΝΙΟΥ, ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ
ΕΧΟΥΝ ΕΓΚΑΤΑΘΕΙ ΦΘΟΡΕΣ

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά την **μη αποδοχή της ένστασης και την διατήρηση των δέντρων (μη υλοτομία αυτών)**. Προτείνει όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στο κλάδεμα των δέντρων για μείωση του όγκου της κόμης τους έτσι ώστε να μην εισέρχεται εντός του μπαλκονιού. Σε ότι αφορά το κούτελο του μπαλκονιού της οικίας, αρμόδια υπηρεσία για τον έλεγχο επικινδυνότητας δομικών κατασκευών εντός ρυμοτομικής γραμμής (δηλαδή εντός ιδιωτικής ιδιοκτησίας) είναι η Υπηρεσία Δόμησης Αιγάλεω, η οποία εξυπηρετεί τον Δήμο Ιλίου.

3. Άρτης 25

Σχετική η υπ' αριθ. πρωτ.: 37237/21-06-2024 αίτηση του κου Τσατσούλη Δημητρίου, με την οποία αιτείται την υλοτομία ενός δέντρου, γιατί όπως επικαλείται δημιουργεί πρόβλημα. Όπως αναφέρεται στην αίτηση, το δέντρο έχει μεγαλώσει πολύ και έχει ανασηκώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου καθιστώντας τη διάβαση των πεζών στο πεζοδρόμιο επικίνδυνη. Επιπλέον, οι ρίζες του δέντρου έχουν σηκώσει το ρείθρο και την βεράντα μπροστά στο σπίτι του, και τα νερά λιμνάζουν στο σημείο προκαλώντας ζημιές. Ο αιτών ανησυχεί για την καταστροφή της περιουσίας σου και ζητά την αντικατάσταση του δέντρου με άλλο είδος με μικρότερο ριζικό σύστημα.

Σχετικά αναφέρεται ότι ο κος Τσατσούλης είχε κάνει ξανά αίτηση για την υλοτομία του δέντρου με αρ. πρωτ. 9240/07-02-2022. Το θέμα είχε εξεταστεί από την τότε Διαπαραταξιακή Επιτροπή και το Δημοτικό Συμβούλιο, το οποίο απεφάνθη αρνητικά με την υπ'αρ. 043/2022 Απόφασή του.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη την Πέμπτη 27-06-2024 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο, επί της οδού Άρτης 25, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο πεζοδρόμιο πλάτους 1,10 μ. περίπου φύτεται ένα πεύκο ύψους >7μ. Το δέντρο έχει περίμετρο κορμού περίπου 1μ., με ικανοποιητική βλαστική ανάπτυξη και μια κλίση προς τον δρόμο. Παρατηρήθηκαν οπές στον κορμό του δέντρου χαμηλά, μεγάλης διαμέτρου που δεν αιτιολογείται από εντομολογική προσβολή. Οι πλάκες του πεζοδρομίου έχουν ανασηκωθεί, καθιστώντας την διάβαση των πεζών στο πεζοδρόμιο δύσκολη.

Σε ότι αφορά την βεράντα της οικίας, αυτό δεν αποτελεί αντικείμενο της αυτοψίας.





Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση **(μη υλοτομία)** αυτού. Σε ότι αφορά την βεράντα της οικίας, αρμόδια υπηρεσία για τον έλεγχο επικινδυνότητας δομικών κατασκευών εντός ρυμοτομικής γραμμής (δηλαδή εντός ιδιωτικής ιδιοκτησίας) είναι η Υπηρεσία Δόμησης Αιγάλεω, η οποία εξυπηρετεί τον Δήμο Ιλίου.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά.

Με εντολή Δημάρχου

Η Γενική Γραμματέας

Παπάζογλου Αναστασία