



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

23^η Τακτική Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής
την 18.07.2024
(Αριθμ. Πρωτ.: 41073/19.07.2024)

Η Δημοτική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την **18^η Ιουλίου 2024**, ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **08.30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 40044/12.07.2024 πρόσκληση της Δημάρχου ως Προέδρου της Δ.Ε. κας Ανδριάνας Αλεβίζου Κουκουβίνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 12.07.2024 με ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τα άρθρα 8 & 9 του Ν. 5056/2023.

Η Δημοτική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.

2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Μέλος της Δ.Ε.

3. ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

« «

4. ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

« «

5. ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

6. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

7. ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

Αν. Μέλος της Δ.Ε.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Μέλος της Δ.Ε.

2. ΒΟΜΠΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ - 263-

Η Δήμαρχος κ. Ανδριάννα Αλεβίζου Κουκουβίνου ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την εξουσιοδότηση του δικηγόρου του Δήμου για κατάθεση αίτησης για διόρθωση εγγραφής στο κτηματολογικό φύλλο.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 39411/09.07.2024 σχετικό έγγραφο της Νομικής Υποστήριξης του Δήμου μας, στα οποία αναφέρεται ότι:

«Με την υπ' αρ. 306/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου αποφασίστηκε η μεταβίβαση προσκυρωτέου επιφανείας (63,90) τ.μ. με ΚΑΕΚ 05 057 08 05 009/0/0, ιδιοκτησίας Δήμου Ιλίου, στην όμορη ιδιοκτησία Γεωργίας ΚΑΣΣΗ χήρα Θεοδώρου Δαρδαβίλα, κατ' εφαρμογή των με αρ. 33/91 και 64/92 πράξεων αναλογισμού. Όμως κατά το στάδιο της μεταβίβασης και αφού ήδη η όμορη ιδιοκτησία (Γεωργία ΚΑΣΣΗ χήρα Θεοδώρου Δαρδαβίλα) είχε ήδη καταβάλλει στον Δήμο Ιλίου το ποσό της αποζημίωσης διαπιστώθηκε ότι στο κτηματολογικό φύλλο το

προσκυρωτέο εδαφικό τμήμα έφερε την ένδειξη «ΑΓΝΩΣΤΟΣ» και ως εκ τούτου ήταν αδύνατος η ολοκλήρωση της μεταβίβασης.

Μετά ταύτα είναι αναγκαίο ο Δήμος Ιλίου να ζητήσει από τα αρμόδια Δικαστήρια με αίτησή του τη διόρθωση της εγγραφής στο κτηματολογικό φύλλο και από «άγνωστος» να εγγραφεί ιδιοκτησία «Δήμος Ιλίου».

Επειδή η όμορη ιδιοκτησία, Γεωργία ΚΑΣΣΗ χήρα Θεοδώρου Δαρδαβίλα, έχει ήδη εξοφλήσει την υποχρέωση αποζημίωσης προς το Δήμο Ιλίου, αλλά από πλευράς μας έχουμε την υποχρέωση να προβούμε στην διόρθωση της κτηματολογικής εγγραφής και καθίσταται επείγουσα περίπτωση καθόσον η όμορη ιδιοκτησία δεν μπορεί να αξιοποιηθεί από τον ιδιοκτήτη της.

Επομένως με βάση τα παραπάνω θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για την παροχή εξουσιοδότησης στο Δικηγόρο του Δήμου Ιλίου όπως καταθέσει ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων ΑΙΤΗΣΗ για διόρθωση εγγραφής στο κτηματολογικό φύλλο με ΚΑΕΚ 05 057 08 05 009/0/0 και αφορά εδαφικό τμήμα επιφανείας (63,90) τ.μ. που βρίσκεται επί των οδών Μπιζανίου και Εδέσσης 84 Ο.Τ. 1002^α στο Δήμο Ιλίου.

Επειδή η Επιτροπή Σας είναι αρμόδια για τη παροχή της εξουσιοδότησεως. Παρακαλούμε όπως:

Παρασχεθεί η εξουσιοδότηση στον δικηγόρο του Δήμου Ιλίου, Χαράλαμπο ΜΙΧΑΛΗ του Ευμορφόπουλου, με Α.Μ.Δ.Σ.Α. 15830, όπως καταθέσει ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων ΑΙΤΗΣΗ για διόρθωση εγγραφής στο κτηματολογικό φύλλο με ΚΑΕΚ 05 057 08 05 009/0/0 και αφορά εδαφικό τμήμα επιφανείας (63,90) τ.μ. περίπου, που βρίσκεται επί των οδών Μπιζανίου 82 και Εδέσσης 84 στο Ο.Τ. 1002^α στο Δήμο Ιλίου.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Δημοτική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εξουσιοδοτεί τον δικηγόρο του Δήμου Ιλίου, Χαράλαμπο ΜΙΧΑΛΗ του Ευμορφόπουλου, με Α.Μ.Δ.Σ.Α. 15830, όπως καταθέσει ενώπιον των αρμοδίων Δικαστηρίων ΑΙΤΗΣΗ για διόρθωση εγγραφής στο κτηματολογικό φύλλο με ΚΑΕΚ 05 057 08 05 009/0/0 και αφορά εδαφικό τμήμα επιφανείας (63,90) τ.μ. περίπου, που βρίσκεται επί των οδών Μπιζανίου 82 και Εδέσσης 84 στο Ο.Τ. 1002^α στο Δήμο Ιλίου, όπως αναλυτικά ανωτέρω αναφέρεται.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Η Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δ.Ε.

Τα Μέλη

Αποστολόπουλος Δ., Μπρεάνος Β., Πολίτη Γ.,

Κουνδουράκης Γ., Χαραλαμπόπουλος Ι.,

Φερεντίνος Γ., Καρυτινού Ι.

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ