



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

### **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 23<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης**  
**του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

**Αριθ. Απόφασης 144/2024**

**Αριθμ. Πρωτ.:48709/24.09.2024**

### **ΘΕΜΑ**

**Λήψη απόφασης περί: 1) Πρόωρης λύσης των συμβάσεων εκμίσθωσης των κυλικείων του 5<sup>ου</sup> & 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου κατόπιν αίτησης των εκμεταλλευτών, 2) Κατάπτωσης των εγγυητικών επιστολών, 3) Έγκρισης διενέργειας δημοπρασίας για την εκ νέου μίσθωση αυτών**

Σήμερα την **19<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2024** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 47430/13.09.2024 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 13.09.2024 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.5056/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΓΚΟΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ,

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

**ΜΕΛΗ Δ.Σ.:** ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ, ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ****ΜΕΛΗ Δ.Σ.:** ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ & ΣΤΕΦΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 32, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Ζενέτος Νικόλαος, αποχώρησε πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διατάξεως και μέχρι πέρατος αυτής.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κος Κουκουβίνος Δημήτριος πριν από τη συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης με πρότασή του και σύμφωνα με το άρθρο 67 § 7 του Ν. 3852/2010 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 § 6 του Ν. 4555/2018, κατέστη ομόφωνα, ώστε να συζητηθεί το κατεπείγον 1<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης που αφορά στην λήψη απόφασης περί: 1) Πρόωρης λύσης των συμβάσεων εκμίσθωσης των κυλικείων του 5<sup>ου</sup> & 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου κατόπιν αίτησης των εκμεταλλευτών, 2) Κατάπτωσης των εγγυητικών επιστολών, 3) Έγκρισης διενέργειας δημοπρασίας για την εκ νέου μίσθωση αυτών, το εν λόγω θέμα θεωρείται κατεπείγον λόγω της αναγκαιότητας για την εκ νέου εκμίσθωση των ανωτέρω κυλικείων για την εύρυθμη λειτουργία των σχολικών συγκροτημάτων.

\*\*\*\*\*

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 1<sup>ο</sup> θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης περί: 1) Πρόωρης λύσης των συμβάσεων εκμίσθωσης των κυλικείων του 5<sup>ου</sup> & 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου κατόπιν αίτησης των εκμεταλλευτών, 2) Κατάπτωσης των εγγυητικών επιστολών, 3) Έγκρισης διενέργειας δημοπρασίας για την εκ νέου μίσθωση αυτών.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 48174/19.09.2024 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

**Α)** Τις διατάξεις του άρθρου 65 παρ. 1 του Ν.3852/10 (ΦΕΚ Α-87) «Νέα αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», περί των αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου,

**Β)** Το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163<sup>Α</sup>) όπου μεταξύ άλλων στο άρθρο 28 & 1 ορίζεται ότι: Από την 30-06-2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ. « Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του Ν. 3852/2010 (Α87) ασκούνται από τον οικείο Δήμο,

**Γ)** Την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16-05-2008 9ΦΕΚ 1003/30-5-2008 Β) ο[ως ισχύει και ιδιαίτερα την παρ. 5 σύμφωνα με την οποία σε περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης ,η εγγυητική καλής εκτέλεσης αυτής καταπίπτει υπερ. Δήμου ( πρώην Σχολικές Επιτροπές),

**Δ)** Τις υπ' αριθμ. πρωτ: 40264/16-07-2024 και 41379/23-07-2024 αιτήσεις παραίτησης των: Μίχου Χριστίνα του Αχιλλέα και Χρονόπουλου Χαράλαμπου του Θεοδώρου εκμεταλλευτών των κυλικείων του 5<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου αντίστοιχα,

**Ε)** Την αναγκαιότητα της εκ νέου εκμίσθωσης των ανωτέρω κυλικείων για την εύρυθμη λειτουργία των σχολικών συγκροτημάτων.

Παρακαλούμε, όπως κατά την προσεχή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσετε για:

1. Την έγκριση των υπ' αριθμ. πρωτ: 40264/16-07-2024 και 41379/23-07-2024 αιτήσεων των Μίχου Χριστίνας του Αχιλλέα και Χρονόπουλου Χαραλάμπους του Θεοδώρου για την πρόωρη λύση των συμβάσεων εκμίσθωσης των σχολικών κυλικείων του 5<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου αντίστοιχα (επισυνάπτονται οι αιτήσεις).
2. Την κατάπτωση των εγγυητικών επιστολών.
3. Την έγκριση της εκ νέου εκμίσθωσης των σχολικών κυλικείων του 5<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου με τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει η Δημοτική Επιτροπή.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Δέχεται να συζητηθεί το θέμα κατ' επείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 § 5 του Ν. 3852/2010 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 § 7 του Ν. 4555/2018
2. Εγκρίνει:
  - Α) Τις υπ' αριθμ. πρωτ: 40264/16-07-2024 και 41379/23-07-2024 αιτήσεις των Μίχου Χριστίνας του Αχιλλέα και Χρονόπουλου Χαραλάμπους του Θεοδώρου για την πρόωρη λύση των συμβάσεων εκμίσθωσης των σχολικών κυλικείων του 5<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου αντίστοιχα (επισυνάπτονται οι αιτήσεις).
  - Β) Την κατάπτωση των εγγυητικών επιστολών.
  - Γ) Την εκ νέου εκμίσθωση των σχολικών κυλικείων του 5<sup>ου</sup> και 6<sup>ου</sup> Γυμνασίου Ιλίου με τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει η Δημοτική Επιτροπή

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**