



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 8^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 065/2025

Αριθμ. Πρωτ.: 15312/17.04.2025

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης για υλοτομία ή μη δένδρων σε διάφορα σημεία του Δήμου μας

Σήμερα την **15^η Απριλίου 2025** ημέρα **Μ. Τρίτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 14429/11.04.2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κου Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 11.04.2025 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.5056/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 31, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 13ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 13^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για υλοτομία ή μη δένδρων σε διάφορα σημεία του Δήμου μας.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 14110/10.0.2025 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Η Διαπαραταξιακή Επιτροπή, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 027/2024 Α.Δ.Σ., η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 048/2025 ΑΔΣ, για να εισηγείται προς το Δ.Σ. την υλοτομία ή μη δέντρων για τη χρονική περίοδο από 26.01.2024 έως 30.06.2026, απαρτίζεται από τους Δ.Σ.: κ.κ. Γκόγκο Κωνσταντίνο, Δρακόπουλο Νικόλαο, Μπλέτσα Θεόδωρο, Λιόση Αθανάσιο, Γεωργοπούλου Ελένη, Χαραλαμπίδου Ιωάννη, Ρήγα Παναγιώτη και Μπατσή Χρήστο και τους υπαλλήλους του Δήμου: κα Δημητρακοπούλου Αγγελική, με αναπληρωτή αυτής τον κο Σκεντέρη Κωνσταντίνο, και κα Παπαμιχαήλ Άννα, με αναπληρώτρια αυτής την κα Ράππου Μαριάνθη.

Η επιτροπή συνεδρίασε στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου την Τρίτη 08-04-2025.

Παρόντες ήταν οι κ.κ.:

1. Γκόγκος Κωνσταντίνος
2. Δρακόπουλος Νικόλαος
3. Γεωργακοπούλου Ελένη
4. Χαραλαμπίδου Ιωάννης
5. Μπλέτσας Θεόδωρος
6. Δημητρακοπούλου Αγγελική
7. Παπαμιχαήλ Άννα

Απόντες ήταν οι κ.κ.:

1. Μπατσή Χρήστος
2. Λιόσης Αθανάσιος
3. Ρήγας Παναγιώτης

Αφού εξέτασε τα υποβληθέντα αιτήματα σχετικά με την υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου (πεζοδρόμια – κοινόχρηστοι χώροι), εισηγείται προς το Δημοτικό συμβούλιο:

Α. Τη διατήρηση των δέντρων (μη υλοτομία) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Ανδριανού 34:

Σχετική η υπ' αρ. 5084/10-02-2025 αίτηση της κας Σταθοπούλου Κωνσταντίνας με την οποία αιτείται τον έλεγχο ενός δέντρου, γιατί όπως επικαλείται, δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση το δέντρο έχει ανασηκώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου. Αναφέρεται ότι η κα Σταθοπούλου έχει υποβάλει

και προηγούμενες αιτήσεις για την υλοτομία του δέντρου το 2011 και το 2023 για τις οποίες το ΔΣ έχει αποφασίσει αρνητικά με τις ΑΔΣ 103/2012 και ΑΔΣ 158/2023.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη το Σάββατο 05-04-2025 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο, επί της οδού Ανδριανού 34, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο πεζοδρόμιο πλάτους 2 μ. περίπου φύεται ένας βραχυχίτωνας ύψους 5μ. περίπου ο οποίος είναι κλαδεμένος αυστηρά. Το δέντρο είναι ευθυτενές με περίμετρο κορμού 0,90μ. και η κατάσταση υγείας του εμφανίζεται καλή. Σε ότι αφορά το πεζοδρόμιο, αυτό δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας αυτοψίας.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (μη υλοτομία) αυτού καθώς μακροσκοπικά δεν παρατηρούνται σημάδια ασθένειας του δέντρου.

2. Διογένους 30

Σχετικές οι υπ' αριθ. πρωτ.: 4995/10-02-2025 και 13563/08-04-2025 αιτήσεις της κας Κολοβού Ευθυμίας με τις οποίες αιτείται την άμεση επανεξέταση για την υλοτομία ενός δέντρου, γιατί όπως επικαλείται δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση: α) η κλίση του δέντρου προς τον δρόμο δημιουργεί άμεσο κίνδυνο πτώσης, ιδιαίτερα υπό έντονες καιρικές συνθήκες, β) η υπέργρηρη κατάσταση και η κακή μακροσκοπική εικόνα του δέντρου ενισχύουν τον φόβο για πρόκληση σοβαρών ζημιών ή τραυματισμών, γ) Οι ρίζες του δέντρου έχουν ανασηκώσει και σπάσει τις πλάκες του πεζοδρομίου, προκαλώντας μεγάλα ύψη και ανισοσταθμίες που καθιστούν τη διέλευση πεζών εξαιρετικά επικίνδυνη. Επιπλέον, η κατάσταση αυτή αποκλείει εντελώς τη χρήση του πεζοδρομίου από ΑμεΑ, γονείς με καροτσάκια, ηλικιωμένους και γενικότερα ανθρώπους με κινητικές δυσκολίες, δ) πέραν του κινδύνου για τους πεζούς, το ίδιο το δέντρο έχει πλέον φτάσει να προκαλεί και δομικές φθορές στην περίφραξη και τον εξωτερικό τοίχο της οικίας της. Συγκεκριμένα, έχουν ήδη δημιουργηθεί ρωγμές και αποκολλήσεις στον τοίχο, με κίνδυνο περαιτέρω υποβάθμισης της στατικότητας. Επιπλέον, τα παρακείμενα σκαλοπάτια έχουν καταστραφεί, καθιστώντας την είσοδο/έξοδο της κατοικίας δυσλειτουργική και ενίοτε αδύνατη χωρίς τη χρήση πρόχειρων αυτοσχέδιων λύσεων, όπως ξύλινες ράμπες. Επιπλέον, αιτείται την αντικατάσταση του δέντρου με νέου, κατάλληλου για την περιοχή δέντρου, ώστε να διατηρηθεί η οικολογική ισορροπία της γειτονιάς και την αποκατάσταση των φθορών του πεζοδρομίου, προκειμένου να διασφαλιστεί η ασφάλεια των διερχόμενων πεζών. Η κα Κολοβού έχει υποβάλει προηγούμενη αίτηση για την υλοτομία του δέντρου το 2023 για την οποία το ΔΣ έχει αποφασίσει αρνητικά με την 044/2024 απόφασή του.

Το πεζοδρόμιο έχει πλάτος περίπου 1,05μ. Το ελαιόδεντρο φύεται πολύ κοντά στον μαντρότοιχο της οικίας, έχει περίμετρο κορμού 0,80μ. περίπου, είναι κανονικού ύψους, πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης και έχει κλίση προς το δρόμο.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση της υπ' αρ. 044/2024 ΑΔΣ για την διατήρηση (μη υλοτομία) του δέντρου και της πρότασής της για τις απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες και τον τακτικό έλεγχο του δέντρου από την αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου).

3. Αγ. Θεοδώρων 12

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 5646/12-02-2025 αίτηση της κας Κουτσανδρέα Κατερίνας, με την οποία αιτείται την υλοτομία ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Όπως αναφέρεται στην αίτηση, το δέντρο έχει προκαλέσει σοβαρές ζημιές στην ιδιοκτησία της, καθώς οι ρίζες έχουν επεκταθεί και έχουν δημιουργήσει ρωγμές στα θεμέλια, στο πλακόστρωτο και στους τοίχους του σπιτιού της, ενώ έχουν επηρεάσει και το δίκτυο της αποχέτευσης. Ακόμη αναφέρει ότι η πόρτα της εισόδου του σπιτιού έχει επισκευαστεί τρεις φορές διότι δέχεται πίεση από την ανασηκωμένη μάντρα. Επιπλέον, αναφέρει ότι το δέντρο παρουσιάζει κινδύνους για την δημόσια ασφάλεια καθώς τα κλαδιά του είναι υπερμεγέθη και αγγίζουν τα καλώδια ρεύματος. Προστίθεται ότι το πεύκο δημιουργεί εμπόδιο στη διέλευση των πεζών στο πεζοδρόμιο καθώς ο κορμός του έχει μεγαλώσει και οι ρίζες έχουν ανασηκώσει το πεζοδρόμιο.

Αρμόδιοι υπάλληλοι του δήμου μετέβησαν στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο, επί της οδού Αγίων Θεοδώρων 12, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Σε πεζοδρόμιο πλάτους 1 μ. περίπου φύεται ένα πεύκο με κλίση προς τον δρόμο. Το δέντρο είναι πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης, το οποίο έχει υποστεί κλάδεμα στο αριστερό πάνω μέρος. Έχει ύψος > 10μ. και περίμετρο κορμού 1,10 μ. περίπου. Μακροσκοπικά, η κατάσταση της υγείας του κρίνεται ικανοποιητική. Παρατηρήθηκε ξήρανση κλάδων και μεταχρωματισμός του κορμού του, σημάδια που υπονοούν την ανάγκη καλλιεργητικών φροντίδων του δέντρου. Το δέντρο έχει αναπτυχθεί πολύ τα τελευταία 10 χρόνια.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (μη υλοτομία) αυτού καθώς μακροσκοπικά η κατάσταση της υγείας του κρίνεται ικανοποιητική χωρίς να εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος πτώσης. Έχει σταλεί email στην ΔΕΔΔΗΕ προκειμένου να κλαδέψει άμεσα το δέντρο καθώς τα κλαδιά του είναι πλησίον καλωδίων μεταφοράς ηλεκτρικού ρεύματος.

4. Ραδιοφωνίας 40

Σχετική η υπ' αριθ. πρωτ.: 2209/22-01-2025 αίτηση της κας Μποντίνη Ρεβέκκας με την οποία αιτείται την υλοτομία τριών δέντρων, γιατί όπως επικαλείται δημιουργούν πρόβλημα. Κατά την αίτηση έχει υποβληθεί τεχνική έκθεση πολιτικού μηχανικού σύμφωνα με την οποία οι τρεις ελιές που φύονται στο πεζοδρόμιο στην πρόσοψη της ιδιοκτησίας έχουν προκαλέσει σοβαρά προβλήματα τόσο στο υπέργειο (κορμός κλαδιά) όσο και στο υπόγειο (ριζικό σύστημα). Συγκεκριμένα: α) τμήμα του κορμού, τα κλαδιά, και το φύλλωμα έχουν εισχωρήσει στο οικοπέδο και μεγάλο μέρος τους έρχεται σε επαφή με την κατοικία προκαλώντας ζημιές και έντονο πρόβλημα λειτουργικότητας. Ο κορμός του μεσαίου δέντρου εφάπτεται στη μάντρα και τη βεράντα του πρώτου ορόφου προκαλώντας σοβαρές φθορές, β) ο μαντρότοιχος του οικοπέδου έχει υποστεί παραμόρφωση με έντονη κλίση και κίνδυνο κατάρρευσης, γ) η γκαραζόπορτα δεν είναι πλέον λειτουργική λόγω παρέκκλισης της ευθυγραμμίας της και δ) οι ρίζες τους έχουν καταστρέψει τις πλάκες του πεζοδρομίου καθιστώντας αδύνατη τη διέλευση των πεζών που αναγκάζονται στο συγκεκριμένο σημείο να διέρχονται επί της οδού Ραδιοφωνίας.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη το Σάββατο 05-04-2025 στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα στην οδό Ραδιοφωνίας 40, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 1 μ. περίπου φύονται τρία ελαιόδεντρα μεσαίου ύψους (περίπου 5μ.). Τα δέντρα είναι πλούσιας βλαστικής

ανάπτυξης, με το με αριστερό δέντρο να έχει μικρή κλίση προς τον δρόμο. Οι περίμετροι των κορμών είναι από αριστερά προς τα δεξιά 1,40μ., 1μ. και 1μ. περίπου. Μακροσκοπικά, η κατάσταση της υγείας τους βρίσκεται σε καλή κατάσταση. Τα δέντρα έχουν υποστεί κλάδεμα. Σε ότι αφορά την μάντρα και το πεζοδρόμιο, αυτά δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας αυτοψίας.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων, εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (μη υλοτομία) αυτών καθώς μακροσκοπικά η υγεία τους κρίνεται σε καλή κατάσταση. Σε ότι αφορά την μάντρα και το πεζοδρόμιο αυτό θα πρέπει να εξεταστεί από την αρμόδια υπηρεσία.

5. Αιόλου 10

Σχετική η υπ' αριθ. πρωτ. 11026/21-03-2025 αίτηση του κου Δελαβέρη Νικόλαου με την οποία αιτείται την υλοτομία δύο δέντρων που βρίσκονται μπροστά από το σπίτι του διότι έχουν πάρει επικίνδυνη κλίση και έχουν ξηλωθεί τα πεζοδρόμια. Επίσης έχουν πάρει μεγάλο ύψος και υπάρχει κίνδυνος παραβίασης της οικίας του. Επιπλέον αναφέρει ότι πρόσφατα υπήρξε προσπάθεια παραβίασης της οικίας του στον πρώτο όροφο, γεγονός για το οποίο έχει ενημερωθεί και το ΑΤ Ιλίου.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη το Σάββατο 05-04-2025 στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα στην οδό Αιόλου 10, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 1 μ. περίπου φύονται δέντρα (λέιλαντ) μεγάλου ύψους ύψους (περίπου 6 και 8 μέτρων). Τα δέντρα είναι πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης, με κλίση προς τον δρόμο. Οι περίμετροι των κορμών τους είναι περίπου 0,7μ. έκαστο. Μακροσκοπικά, η υγεία τους κρίνεται σε καλή κατάσταση.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων, εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (μη υλοτομία) αυτών καθώς η κατάσταση της υγείας τους μακροσκοπικά κρίνεται καλή, χωρίς να εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος πτώσης αυτών. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στις απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες για την μείωση του όγκου της κόμης τους και την ελαχιστοποίηση της δυνατότητας πρόσβασης στον πρώτο όροφο από τρίτους.

6. Θεοδώρας 12

Σχετική η υπ' αριθ. πρωτ.: 11571/26-03-2025 αίτηση της κας Ζησιμοπούλου Αμαλίας, με την οποία αιτείται την υλοτομία ενός δέντρου γιατί όπως επικαλείται δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, το δέντρο είναι 50 χρονών, το οποίο εδώ και 2 -3 χρόνια έχει μια ασθένεια που βγάζει ένα κολλώδεις υγρό. Οι γείτονες που παρκάρουν από κάτω τους κάνουν παρατηρήσεις για το δέντρο, γιατί πέφτει το κολλώδεις υγρό και φθείρονται τα αμάξια τους.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη το Σάββατο 05-04-2025 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στην οδό Θεοδώρας 12, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 2,20 μ. περίπου φύεται ένα δέντρο κουτσουπιάς, το οποίο είναι κλαδεμένο αυστηρά σε ύψος που φτάνει περίπου τα 3μ. Το δέντρο είναι ευθυτενές και πάνω στον κορμό του διαπιστώθηκαν σημάδια προσβολής από μύκητα, έκκριση χυμών σε ένα από τα σημεία κοπής και ένα μικρό έλκος στον κορμό. Η προσβολή φαίνεται να βρίσκεται σε αρχικό στάδιο και να μην επηρεάζει την μηχανική στήριξη του δέντρου σε αυτό το στάδιο. Η περίμετρος του κορμού είναι 0,75μ.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (μη υλοτομία) του καθώς η προσβολή φαίνεται να βρίσκεται σε αρχικό στάδιο και να μην επηρεάζει την μηχανική στήριξη του δέντρου. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στις απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες και στον τακτικό έλεγχο της κατάστασης του δέντρου.

7. Ιωαννίνων 48

Σχετικές οι υπ' αριθ. πρωτ. 6446/18-02-2025 και 9926/14-03-2025 αιτήσεις της κας Τζιοβάρα Ιωάννας με τις οποίες αιτείται την υλοτομία ενός δέντρου γιατί όπως επικαλείται δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, οι ρίζες του δέντρου έχουν φτάσει μέσα στο σπίτι, έχουν διαλύσει τις αυλόπορτες, την μάντρα, την αποχέτευση και επιπλέον έχουν δημιουργήσει πρόβλημα στις σωλήνες του νερού που είναι στο αέρα πεταμένοι και κινδυνεύουν και τα ρολόγια του νερού. Σημειώνεται ότι η κα Τζιοβάρα έχει κάνει και προηγούμενη αίτηση για την υλοτομία του δέντρου το έτος 2019 για την οποία το ΔΣ έχει αποφασίσει αρνητικά με την 033/2020 απόφασή του.

Αρμόδιοι υπάλληλοι του δήμου μετέβησαν στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στην οδό Ιωαννίνων 48 όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί πεζοδρομίου πλάτους περίπου 1,70μ. φύεται ένα πεύκο μεγάλου ύψους (>8μ.) το οποίο έχει υποστεί κλάδεμα. Το δέντρο είναι πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης με περίμετρο κορμού 1,70μ. περίπου. Μακροσκοπικά, η κατάσταση της υγείας του βρέθηκε ικανοποιητική ενώ παρατηρήθηκε ξήρανση ορισμένων κλάδων και φυλλώματος. Σε ότι αφορά την μάντρα και την κατάσταση εντός ρυμοτομικής γραμμής αυτό δεν αποτελεί αντικείμενο της παρούσας αυτοψίας.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται ομόφωνα στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (μη υλοτομία) αυτού καθώς μακροσκοπικά, η κατάσταση υγείας του κρίνεται ικανοποιητική χωρίς να εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος πτώσης του. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (τμήμα εφαρμογών πρασίνου ή ΔΕΔΔΗΕ) προβεί τις απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες και στην ένταξη του δέντρου στο πρόγραμμα καταπολέμησης πιτυοκάμπης.

Β. Την υλοτομία των δέντρων στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Δημοτικό Κοιμητήριο Ιλίου

Σχετική η από 06-03-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήμα Κοιμητηρίου - Προϋπολογισμού, με την οποία ενημερώνει για την κατάσταση της περίφραξης του Κοιμητηρίου που έχει υποστεί σοβαρή ρωγμή, με κίνδυνο κατάρρευσής της και των μαρμάρινων οστεοθηκών.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη την Δευτέρα 10-03-2025 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στο Κοιμητήριο Ιλίου, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: στο πίσω μέρος της μάντρας του κοιμητηρίου από την πλευρά της οδού Αττικής και εντός οικοπέδου ιδιοκτησίας του Δήμου φύεται ένα δέντρο ευκάλυπτου μεγάλου ύψους (>12μ.), με περίμετρο κορμού 2μ. περίπου. Μακροσκοπικά, η κατάσταση της υγείας του δέντρου δεν βρέθηκε καλή αφού παρατηρήθηκαν αλλοιώσεις/έλκη στην βάση του κορμού με σημάδια σήψης (αποφλοιώση και αποχρωματισμός του κορμού) πιθανώς από μύκητες της τάξης Pleosporales που προσβάλλουν και ταλαιπωρούν τα δέντρα ευκαλύπτου.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι: α) παρατηρήθηκαν αλλοιώσεις/έλκη στην βάση του κορμού με σημάδια σήψης του, β) υπάρχει έντονος κίνδυνος αιφνίδιας πτώσης βραχιόνων ή και ολόκληρου του δέντρου με κίνδυνο πρόκλησης υλικών και άλλων ατυχημάτων, γ) το μέγεθος και το σημείο που φύτεται το δέντρο εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά την υλοτομία του δέντρου. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στην υλοτομία του δέντρου, μετά την έκδοση των απαραίτητων αδειών. Επιπλέον, όπως προβεί σε φύτευση νέου για την αντικατάστασή του σε σημείο που να μην ενοχλεί την μάντρα του Δημοτικού κοιμητηρίου Ιλίου.

2. Πλατεία Μινωτή – Αγίας Παρασκευής 2 και Ιουλιανού

Σχετική η υπ' αριθ. πρωτ. 1457/16-01-2025 αίτηση της κας Τρελάκη – Φραγκούλη Χρυσούλας με την οποία αιτείται την επανεξέταση του θέματος για την υλοτομία δέντρου που βρίσκεται εντός της Πλατείας Μινωτή στο ύψος της οδού Ιουλιανού και Αγ. Παρασκευής 2. Αναφέρεται ότι με την υπ' αρ. 51951/15-10-2024 αίτησή της αιτήθηκε την υλοτομία ενός μεγάλου ευκάλυπτου (>10μ.) καθώς οι ρίζες του προκαλούν ζημιά στο αποχετευτικό σύστημα του σπιτιού, όπου χρειάστηκε να προβεί σε πλήρη ανακαίνιση του μπάνιου της οικίας της. Επίσης, λόγω του μεγέθους του δέντρου υπάρχει ο κίνδυνος να πέσει πάνω στην οικία όπου κατοικεί οικογένεια και να προκαλέσει ατύχημα.

Κατά την αρχική αυτοψία που πραγματοποιήθηκε την Παρασκευή 18-10-2024 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο εντός της Πλατείας Μινωτή στο ύψος της οδού Ιουλιανού και Αγ. Παρασκευής 2, είχαν διαπιστωθεί τα εξής: «Εντός της πλατείας φύτεται ένα δέντρο (ευκάλυπτος) μεγάλου ύψους (> 10μ.). Το δέντρο είναι ευθυτενές και πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης με περίμετρο κορμού 2 μ. περίπου. Μακροσκοπικά, παρατηρήθηκαν σημάδια προσβολής του δέντρου από μύκητες και εντομολογικούς εχθρούς, γεγονός που υπονοεί ότι το δέντρο βρίσκεται σε αρχική φθίνουσα κατάσταση». Η αίτηση είχε εξεταστεί από την Διαπαραταξιακή Επιτροπή και το Δημοτικό Συμβούλιο το οποίο απεφάνθη αρνητικά για την υλοτομία του δέντρου με τις υπ' αρ. 185/2024 και 047/2025 ΑΔΣ.

Η αιτούσα έχει προσκομίσει αποδεικτικά έγγραφα (τιμολόγια) προς απόδειξη των ζημιών που έχει υποστεί και τα έξοδα που έχει δαπανήσει για την αποκατάσταση των ζημιών.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω και τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται κατά πλειοψηφία την υλοτομία του δέντρου, λόγω επανειλημμένων βλαβών στα δίκτυα κοινής ωφέλειας.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει:

1. Τη διατήρηση των δένδρων (μη υλοτομία) και
 2. Την υλοτομία των δένδρων
- όπως αναλυτικά αναφέρεται ανωτέρω.

Στην παρούσα απόφαση έδωσαν αρνητική ψήφο οι κ.κ. Ζενέτος Ν., Χαραλαμπίδης Ι., Βομπιράκη Ν., Φερεντίνος Γ., Φραγκάκης Γ., & Άγουρος Χ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Δημοκρατική Συνεργασία – Νίκος Ζενέτος».

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ