



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 11^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 086/2025

Αριθμ. Πρωτ.: 22092/05.06.2025

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης περί Αποδοχής Προσφοράς του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων που αφορά τους όρους για τη σύναψη Δανείου για την κατασκευή του έργου «Συντήρηση - ανακατασκευή ασφαλτοτάπητα οδών του Δήμου Ιλίου» συνολικού ποσού 6.000.000,00 €

Σήμερα την **03^η Ιουνίου 2025** ημέρα **Τρίτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 21068/30.05.2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 30.05.2025 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.5056/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 31, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης περί Αποδοχής Προσφοράς του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων που αφορά τους όρους για τη σύναψη Δανείου για την κατασκευή του έργου «Συντήρηση – ανακατασκευή ασφαλοτάπητα οδών του Δήμου Ιλίου» συνολικού ποσού 6.000.000,00 €.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 21264/02.06.2025 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπ' όψη:

- Το άρθρο 264 του Ν.3852/2010 περί Πιστοληπτικής Πολιτικής και διαδικασίας συνομολόγησης δανείου από Δήμους και Περιφέρειες.
- Το άρθρο 176 του Ν.3463/2006 περί διαδικασίας συνομολογήσεως δανείου.
- Την υπ'αριθμ. 19657/22-05-2025 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για σύναψη Δανείου
- Την υπ'αριθμ. πρωτοκόλλου 20947/30-05-2025 προσφορά του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων.
- Την απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής περί Αξιολόγησης Προσφορών Τραπεζικών Ιδρυμάτων και Κατάρτιση των Όρων για την σύναψη Δανείου.

Τα καταστήματα στα οποία επιδόθηκε η πρόσκληση προκειμένου να υποβάλλουν τις προσφορές τους, είναι η Εθνική Τράπεζα, η Τράπεζα Πειραιώς, η EUROBANK, η ALPHA BANK και το ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ.

Αφού παρήλθε η ημερομηνία κατάθεσης προσφορών που είχε οριστεί με το ανωτέρω έγγραφο κατατέθηκε προσφορά μόνο από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων με αριθμό πρωτοκόλλου 20947/30-05-2025.

Το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων σύμφωνα με το Π.Δ 169/2013 (ΦΕΚ 272/Α/13-12-2013) και το άρθρο 176 του Ν.3463/2006, δύναται να μας χορηγήσει δάνειο συνολικού ποσού **6.000.000,00€** για την «**Συντήρηση – ανακατασκευή ασφαλοτάπητα οδών του Δήμου Ιλίου**», εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι προϋποθέσεις του άρθρου 264 του Ν.3852/2010:

1]	Το ετήσιο κόστος εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης κάθε δήμου δεν υπερβαίνει το 20% των ετήσιων τακτικών του εσόδων.
2]	Το συνολικό χρέος του δήμου που προβαίνει σε δανεισμό δεν υπερβαίνει το 60% των συνολικών εσόδων του, που θέτει ο Νόμος 3852 / 2010 (ΦΕΚ 87 / 7-6-2010) & οι υπ' αριθμ. 43093/30-07-2010 (ΦΕΚ 1153/2010 τεύχος Β') & 45352/9-8-2010 Υπουργικές Αποφάσεις του Υπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

με τους **κάτωθι όρους**:

Ύψος δανείου	Το ύψος του δανείου μπορεί να φθάνει μέχρι ποσοστού 100% του συνόλου του προϋπολογισμού του εν λόγω έργου, μετά την αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων του Δήμου σας.
Διάρκεια εξυπηρέτησης	Η διάρκεια αποπληρωμής του αιτούμενου δανείου μπορεί να φθάνει μέχρι τα 20 έτη
Επιτόκιο Δανείου	Μικτό [Σταθερό + Κυμαινόμενο]

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ	- Σταθερό για δέκα (10) έτη 4,75% - Κυμαινόμενο 4,00%+ Eurib12m για τα επόμενα δέκα (10) έτη μέχρι τη λήξη της διάρκειας εξυπηρέτησης του δανείου Ελάχιστο τελικό επιτόκιο 4%.

Επιτόκια Δανείου, διάρκεια, ενδεικτικός υπολογισμός	Υπολογισμός δόσεων για € 6.000.000,00 για 20 χρόνια, με σταθερό επιτόκιο
--	---

ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΜΙΚΤΟ [ΣΤΑΘΕΡΟ & ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ], ΔΙΑΡΚΕΙΑ 20 ΧΡΟΝΙΑ		
Ποσό Δανείου	€ 6.000.000,00	
Τρόπος χρηματοδότησης	100% από πόρους του Τ.Π.Δ	
Διάρκεια	πρώτα 10 χρόνια	επόμενα 10 χρόνια
Επιτόκιο	ΣΤΑΘΕΡΟ <u>4,75%</u>	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ <u>6,45% = 4,00% + Eurib12m (2,45% : 31-12-2024)</u>
Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση	€ 471.302,80	€ 511.244,75 για επιλογή Euribor 12 μήνου

Σημείωση:

Ως Euribor νοείται το επιτόκιο, όπως αυτό δημοσιεύεται στις 11:00 π.μ. ώρα Βρυξελλών κατά την ημερομηνία που συμπίπτει με 2 (δύο) Σχετικές Εργάσιμες Ημέρες πριν την πρώτη ημέρα της σχετικής περιόδου, στη σελίδα του Reuters EURIBOR 01 ή σε οποιαδήποτε άλλη σελίδα αντικατάστασής της. Αν η τιμή του Euribor είναι μικρότερη του μηδενός (0) τότε θα υπολογιστεί στο μηδέν (0).

Εξυπηρέτηση των δανείων	Η έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου αρχίζει την 1/1 επόμενου της ολοκλήρωσης του έργου έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου
Δικαιώματα	€ 10.000,00
	Η εξασφάλιση των δανείων είναι δυνατή με τους εξής τρόπους:
	α) Ενεχυρίαση ή εκχώρηση εκ μέρους του δανειολήπτη προς το Ταμείο των αναγκών για την ομαλή εξυπηρέτηση του δανείου ποσών από τα συνολικά έσοδα αυτού ή, αν ο δανειολήπτης είναι Ο.Τ.Α., ενεχυρίαση ή εκχώρηση εσόδων από ανταποδοτικά τέλη, από εξειδικευμένες επιχορηγήσεις ή από το τμήμα των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (Κ.Α.Π.), σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
	β) Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια.
	γ) Σύσταση ενεχύρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.
Ασφάλεια των δανείων	δ) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.
	ε) Συμπλήρωση της ασφάλειας
	Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό.
	Το είδος και οι όροι εξασφάλισης του δανείου με έναν ή περισσότερους από τους παραπάνω τρόπους <u>και με προτεραιότητα τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (Κ.Α.Π.) θα καθορίζονται ύστερα από την αξιολόγηση της σκοπιμότητας του δανείου, της βιωσιμότητας, της ορθολογικής οργάνωσης και της πιστοληπτικής ικανότητας του υποψηφίου δανειολήπτη.</u>
	Το Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων θα αποφασίσει για την έγκριση ή μη του σχετικού αιτήματος περιόδου χάριτος, συνεκτιμώντας την εν γένει οικονομική σας κατάσταση, την αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων, τις παρεχόμενες ασφάλειες μετά την προσκόμιση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών, τη δυνατότητα εξυπηρέτησης σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν. 3463/2006 και την αξιολόγηση του αιτήματος από την αρμόδια Υπηρεσία του Ταμείου.
Πρώρη αποπληρωμή του δανείου	Υπάρχει δικαίωμα εξόφλησης του δανείου και πριν τη λήξη του, ολικά ή μερικά, κατόπιν απόφασης του Δημοτικού σας Συμβουλίου.

Με βάσει τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση για την αποδοχή της προσφοράς και των όρων του Ταμείου Παρακαταθηκών & Δανείων, προκειμένου να προχωρήσουμε στη σύναψη δανείου για τη **Συντήρηση - ανακατασκευή ασφαλοτάπητα οδών του Δήμου Ιλίου**, συνολικού

προϋπολογισμού **6.000.000,00 ευρώ»**

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω, καθώς και τις προσκλήσεις υποβολής προσφοράς για σύναψη δανείου από το Δήμο Ιλίου προς τα Πιστωτικά Ιδρύματα και συγκεκριμένα: την υπ' αριθμ. 19653/22.05.2025 Πρόσκληση προς την Εθνική Τράπεζα, την υπ' αριθμ. 19656/22.05.2025 Πρόσκληση προς την Τράπεζα Πειραιώς, την υπ' αριθμ. 19655/22.05.2025 Πρόσκληση προς την EUROBANK, την υπ' αριθμ. 19654/22.05.2025 Πρόσκληση προς την ALPHA BANK, την υπ' αριθμ. 19657/22-05-2025 Πρόσκληση Υποβολής προς το ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ και την υπ' αριθμ. 220/2025 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής (με ΑΔΑ: 919ΔΩΕΒ-103)

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Αποδέχεται την προσφορά που αφορά τους όρους του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ προκειμένου να προχωρήσει ο Δήμος Ιλίου στη σύναψη δανείου για τη **Συντήρηση - ανακατασκευή ασφαλοτάτητα οδών του Δήμου Ιλίου, συνολικού προϋπολογισμού 6.000.000,00 ευρώ**, όπως αναφέρεται αναλυτικά κατωτέρω:

1]	Το ετήσιο κόστος εξυπηρέτησης της δημόσιας πίστης κάθε δήμου δεν υπερβαίνει το 20% των ετήσιων τακτικών του εσόδων.
2]	Το συνολικό χρέος του δήμου που προβαίνει σε δανεισμό δεν υπερβαίνει το 60% των συνολικών εσόδων του, που θέτει ο Νόμος 3852 / 2010 (ΦΕΚ 87 / 7-6-2010) & οι υπ' αριθμ. 43093/30-07-2010 (ΦΕΚ 1153/2010 τεύχος Β') & 45352/9-8-2010 Υπουργικές Αποφάσεις του Υπουργού Εσωτερικών Αποκέντρωσης και Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης

με τους **κάτωθι όρους**:

Ύψος δανείου	Το ύψος του δανείου μπορεί να φθάνει μέχρι ποσοστού 100% του συνόλου του προϋπολογισμού του εν λόγω έργου, μετά την αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων του Δήμου σας.
Διάρκεια εξυπηρέτησης	Η διάρκεια αποπληρωμής του αιτούμενου δανείου μπορεί να φθάνει μέχρι τα 20 έτη
Επιτόκιο Δανείου	Μικτό [Σταθερό + Κυμαινόμενο]

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΕΙΔΟΣ ΕΠΙΤΟΚΙΟΥ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΑ	- Σταθερό για δέκα (10) έτη 4,75% - Κυμαινόμενο 4,00%+ Eurib12m για τα επόμενα δέκα (10) έτη μέχρι τη λήξη της διάρκειας εξυπηρέτησης του δανείου Ελάχιστο τελικό επιτόκιο 4%.

Επιτόκια Δανείου, διάρκεια, ενδεικτικός	Υπολογισμός δόσεων για € 6.000.000,00 για 20 χρόνια, με σταθερό επιτόκιο
--	---

υπολογισμός	
-------------	--

ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΜΙΚΤΟ [ΣΤΑΘΕΡΟ & ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ], ΔΙΑΡΚΕΙΑ 20 ΧΡΟΝΙΑ		
Ποσό Δανείου	€ 6.000.000,00	
Τρόπος χρηματοδότησης	100% από πόρους του Τ.Π.Δ	
Διάρκεια	πρώτα 10 χρόνια	επόμενα 10 χρόνια
Επιτόκιο	ΣΤΑΘΕΡΟ <u>4.75%</u>	ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟ <u>6.45% = 4.00% + Eurib12m (2.45% : 31-12-2024)</u>
Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση	€ 471.302,80	€ 511.244,75 για επιλογή Euribor 12 μήνου

Σημείωση:

Ως Euribor νοείται το επιτόκιο, όπως αυτό δημοσιεύεται στις 11:00 π.μ. ώρα Βρυξελλών κατά την ημερομηνία που συμπίπτει με 2 (δύο) Σχετικές Εργάσιμες Ημέρες πριν την πρώτη ημέρα της σχετικής περιόδου, στη σελίδα του Reuters EURIBOR 01 ή σε οποιαδήποτε άλλη σελίδα αντικατάστασής της. Αν η τιμή του Euribor είναι μικρότερη του μηδενός (0) τότε θα υπολογιστεί στο μηδέν (0).

Εξυπηρέτηση των δανείων	Η έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου αρχίζει την 1/1 επόμενου της ολοκλήρωσης του έργου έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου
Δικαιώματα	€ 10.000,00
	Η εξασφάλιση των δανείων είναι δυνατή με τους εξής τρόπους:
	α) Ενεχυρίαση ή εκχώρηση εκ μέρους του δανειολήπτη προς το Ταμείο των αναγκαιών για την ομαλή εξυπηρέτηση του δανείου ποσών από τα συνολικά έσοδα αυτού ή, αν ο δανειολήπτης είναι Ο.Τ.Α., ενεχυρίαση ή εκχώρηση εσόδων από ανταποδοτικά τέλη, από εξειδικευμένες επιχορηγήσεις ή από το τμήμα των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (Κ.Α.Π.), σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
	β) Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια.
	γ) Σύσταση ενεχύρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.
Ασφάλεια των δανείων	δ) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών

	οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.
	ε) Συμπλήρωση της ασφάλειας
	Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό.
	Το είδος και οι όροι εξασφάλισης του δανείου με έναν ή περισσότερους από τους παραπάνω τρόπους <u>και με προτεραιότητα τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (Κ.Α.Π.) θα καθορίζονται ύστερα από την αξιολόγηση της σκοπιμότητας του δανείου, της βιωσιμότητας, της ορθολογικής οργάνωσης και της πιστοληπτικής ικανότητας του υποψηφίου δανειολήπτη.</u>
	Το Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων θα αποφασίσει για την έγκριση ή μη του σχετικού αιτήματος περιόδου χάριτος, συνεκτιμώντας την εν γένει οικονομική σας κατάσταση, την αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων, τις παρεχόμενες ασφάλειες μετά την προσκόμιση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών, τη δυνατότητα εξυπηρέτησης σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν. 3463/2006 και την αξιολόγηση του αιτήματος από την αρμόδια Υπηρεσία του Ταμείου.
Πρόωρη αποπληρωμή του δανείου	Υπάρχει δικαίωμα εξόφλησης του δανείου και πριν τη λήξη του, ολικά ή μερικά, κατόπιν απόφασης του Δημοτικού σας Συμβουλίου.

Στην παρούσα απόφαση έδωσαν αρνητική ψήφο οι κ.κ. Χαραλαμπίδης Ι., Κακούρης Α., Φερεντίνος Γ., Φραγκάκης Γ., Άγουρος Χ. & Γαλούνης Δ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Δημοκρατική Συνεργασία – Νίκος Ζενέτος» και οι κ.κ. Σταματόπουλος Ν. & Κούκος Χ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιλίου».

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ