



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Πληροφορίες: Άννα Παπαμιχαήλ

Δ/νση: Μπίμπιζα 1

Τ.Κ.: 131 22

ΤΗΛ: 213-20 30 188, 149

e-mail: annapapamichail@ilion.gr

ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΘΕΜΑ: Υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου.

Η Διαπαραταξιακή Επιτροπή, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 027/2024 Α.Δ.Σ., η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 048/2025 ΑΔΣ, για να εισηγείται προς το Δ.Σ. την υλοτομία ή μη δέντρων για τη χρονική περίοδο από 26.01.2024 έως 30.06.2026, απαρτίζεται από τους Δ.Σ.: κ.κ. Γκόγκο Κωνσταντίνο, Δρακόπουλο Νικόλαο, Μπλέτσα Θεόδωρο, Λιόση Αθανάσιο, Γεωργοπούλου Ελένη, Χαραλαμπόπουλο Ιωάννη, Ρήγα Παναγιώτη και Μπατσή Χρήστο και τους υπαλλήλους του Δήμου: κα Δημητρακοπούλου Αγγελική, με αναπληρωτή αυτής τον κο Σκεντέρη Κωνσταντίνο, και κα Παπαμιχαήλ Άννα, με αναπληρώτρια αυτής την κα Ράππου Μαριάνθη. Η επιτροπή συνεδρίασε στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου τη Παρασκευή 25-07-2025.

Παρόντες ήταν οι κ.κ. :

1. Γκόγκος Κωνσταντίνος
2. Δρακόπουλος Νικόλαος
3. Γεωργακοπούλου Ελένη
4. Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης
5. Λιόσης Αθανάσιος
6. Μπλέτσας Θεόδωρος
7. Παπαμιχαήλ Άννα

Απόντες ήταν οι κ.κ.:

8. Μπατσή Χρήστος
9. Ρήγας Παναγιώτης
10. Δημητρακοπούλου Αγγελική

Αφού εξέτασε τα υποβληθέντα αιτήματα σχετικά με την υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου (πεζοδρόμια – κοινόχρηστοι χώροι), εισηγείται προς το Δημοτικό συμβούλιο,

Α. Την διατήρηση των δέντρων (μη υλοτομία) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Αφροδίτης 28

Σχετική η υπ' αριθ. πρωτ.: 6221/17-02-2025 αίτηση της κας Τσιριγώτη Ελευθερίας με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση στο πεζοδρόμιο μπροστά από την γκαραζόπορτα της οικίας της βρίσκεται ένα δέντρο πικροδάφνης το οποίο κλείνει την είσοδο. Αναφέρεται ότι η κα Τσιριγώτη είχε αιτηθεί ξανά την υλοτομία του δέντρου το έτος 2020 όπου το ΔΣ είχε αποφανθεί αρνητικά με την υπ' αρ. 080/22-05-2020 Απόφασή του.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο για διενέργεια αυτοψίας, επί της οδού Αφροδίτης 28, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Σε πεζοδρόμιο πλάτους 1,10 μ. περίπου φύεται ένα δέντρο πικροδάφνης, πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης και ύψους 5-6 μέτρων. Το δέντρο είναι ευθυτενές, με περίμετρο κορμού 0,70 μ. περίπου. Φύεται ακριβώς μπροστά από είσοδο που φέρει σήμανση πάρκινγκ. Μακροσκοπικά, η κατάσταση της υγείας του δέντρου κρίθηκε καλή, χωρίς σημάδια ασθένειας ή σήψης.

Πραγματοποιήθηκε αλληλογραφία με την αιτούσα στις 14-03-2025 όπου ζητήθηκαν τα έγγραφα έγκρισης της θέσης στάθμευσης (οικοδομική άδεια, κάτοψη ισογείου, τοπογραφικό διάγραμμα). Προσκομίστηκαν έγγραφα από τα οποία δεν προκύπτει η έγκριση του χώρου στάθμευσης αυτοκινήτων.



Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση **(μη υλοτομία)** αυτού. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στις απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες για την διαμόρφωση της κόμης του χαμηλά, προκειμένου να υπάρχει ελεύθερη πρόσβαση των κατοίκων στο πεζοδρόμιο και στην οικία.

2. Δήλου 1-5

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 22712/12-06-2025 αίτηση της κας Παρασκευής Μιχαήλ, με την οποία αιτείται την υλοτομία ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Όπως αναφέρεται στην αίτηση, το δέντρο είναι επικίνδυνο να πέσει σε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος και είναι επικίνδυνο και για τους πεζούς.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο επί της οδού Δήλου 1-5, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στην άκρη του δρόμου φύτευται ένα δέντρο πεύκης με κλίση ελαφριά προς τον δρόμο. Το δέντρο είναι μεγάλου ύψους (>12μ.) και έχει υποστεί κλάδεμα, ενώ βρίσκεται πλησίον καλωδίων της ΔΕΔΔΗΕ. Η περίμετρος κορμού του είναι 1,85μ. περίπου. Λόγω του μεγάλου του ύψους δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί αυτοψία ψηλά στους βραχίονες χωρίς τα κατάλληλα μηχανήματα και εργαλεία. Το ριζικό σύστημα του δέντρου έχει ανυψώσει την ασφαλτο και δημιουργεί πρόβλημα στα διερχόμενα οχήματα. Στον κορμό του παρατηρήθηκε υποψία προσβολής από μυκητολογική ασθένεια, η ζωτικότητα του δέντρου όμως είναι μεγάλη. Μακροσκοπικά, δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος πτώσης του δέντρου.





Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (**μη υλοτομία**) αυτού καθώς μακροσκοπικά δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος πτώσης του δέντρου. Προτείνεται η παρακολούθηση του δέντρου σε εξαμηνιαία βάση από τις αρμόδιες υπηρεσίες.

3. Μιχ. Αγγέλου 8

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 26715/08-07-2025 αίτηση της κας Μπουρή Έφη με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, το δένδρο έχει αρχίσει να ξεραίνεται. Επίσης είναι δύσκολο να μπουν τέντες και υπάρχει κίνδυνος να σκαρφαλώσει κάποιος.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη την Πέμπτη 10-07-2025 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο, στην Μιχαήλ Αγγέλου 8, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί πεζοδρομίου πλάτους 0,85μ. φύτεται ένα λείλαντ το οποίο είχε πρόσφατα κλαδευτεί αυστηρά από την αρμόδια υπηρεσία του δήμου σε ύψος περίπου 5-6 μ. Το δέντρο έχει περίμετρο κορμού 0,6μ. και έχει ελαφριά κλίση προς το δρόμο. Μακροσκοπικά, η κατάσταση της υγείας του κρίθηκε μέτρια χωρίς όμως εκτίμηση επικινδυνότητας για πτώση του.



Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (**μη υλοτομία**) αυτού καθώς δεν εκτιμάται ότι υπάρχει επικινδυνότητα για πτώση. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί σε παρακολούθηση της πορείας του δέντρου.

4. Πρεβέζης 106

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 26567/14-07-2025 αίτηση του κου Εμμανουήλ Λουκάκη, διαχειριστή της πολυκατοικίας, με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, οι ρίζες του ευκαλύπτου που είναι στο πεζοδρόμιο μπροστά από την πολυκατοικία, σε λίγο θα μουν στην δομή του κτιρίου και οι ένοικοι της πολυκατοικίας αποφάσισαν να ζητήσουν το κόστιμο ολικά του δέντρου.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη την Τρίτη 15-07-2025 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο, στην οδό Πρεβέζης 106 και Κερασόβου, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί πεζοδρομίου πλάτους 3μ. περίπου φύεται ένας ευκάλυπτος πολύ μεγάλου ύψους (>16μ.) με περίμετρο κορμού 2,30μ. Μακροσκοπικά, παρατηρήθηκαν σημεία αλλοίωσης στον λαιμό και τον κορμό καθώς και προσβολή του δέντρου από εντομολογικό εχθρό (ψύλλα του ευκάλυπτου - *Glycaspis brimblecombei*) που προφανώς είναι σε αρχικό στάδιο καθώς το δέντρο εμφανίζει μεγάλη ζωτικότητα και δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος πτώσης. Λόγω του μεγάλου του ύψους δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί αυτοψία ψηλά στους βραχίονες χωρίς τα κατάλληλα μηχανήματα και εργαλεία





Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (**μη υλοτομία**) αυτού καθώς το δέντρο εμφανίζει μεγάλη ζωτικότητα και από την φυσιολογία του μακροσκοπικά δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος για πτώση. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία προβεί στις απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες και στην παρακολούθηση του δέντρου σε εξαμηνιαία βάση. Επιπλέον, προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία προβεί στην αύξηση του χώρου ανάπτυξης του δέντρου.

5. Θέτιδος 117

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 29153/22-07-2025 αίτηση του κου νικηφόρου Μιχάλη, με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, ο κορμός του δέντρου ακουμπάει την μάντρα της οικίας.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη την Τετάρτη 23-07-2025 στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο, στην οδό Θέτιδος 117, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί πεζοδρομίου πλάτους 1μ. περίπου φύεται ένα ελαιόδεντρο μεσαίου ύψους και πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης, με περίμετρο κορμού 0,70μ. περίπου. Μακροσκοπικά, δεν παρατηρήθηκαν σημάδια ασθένειας του δέντρου. Το δέντρο έχει κλίση προς την μάντρα και στηρίζεται σ' αυτήν με αποτέλεσμα να έχει προκληθεί ζημιά στον κορμό του και στην μάντρα.





Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά τη διατήρηση (**μη υλοτομία**) αυτού καθώς δεν παρατηρήθηκαν σημάδια ασθένειας του δέντρου και εμφανίζει μεγάλη ζωτικότητα.

Β. Την υλοτομία των δέντρων στη παρακάτω περίπτωση:

6. Πηλίου 30

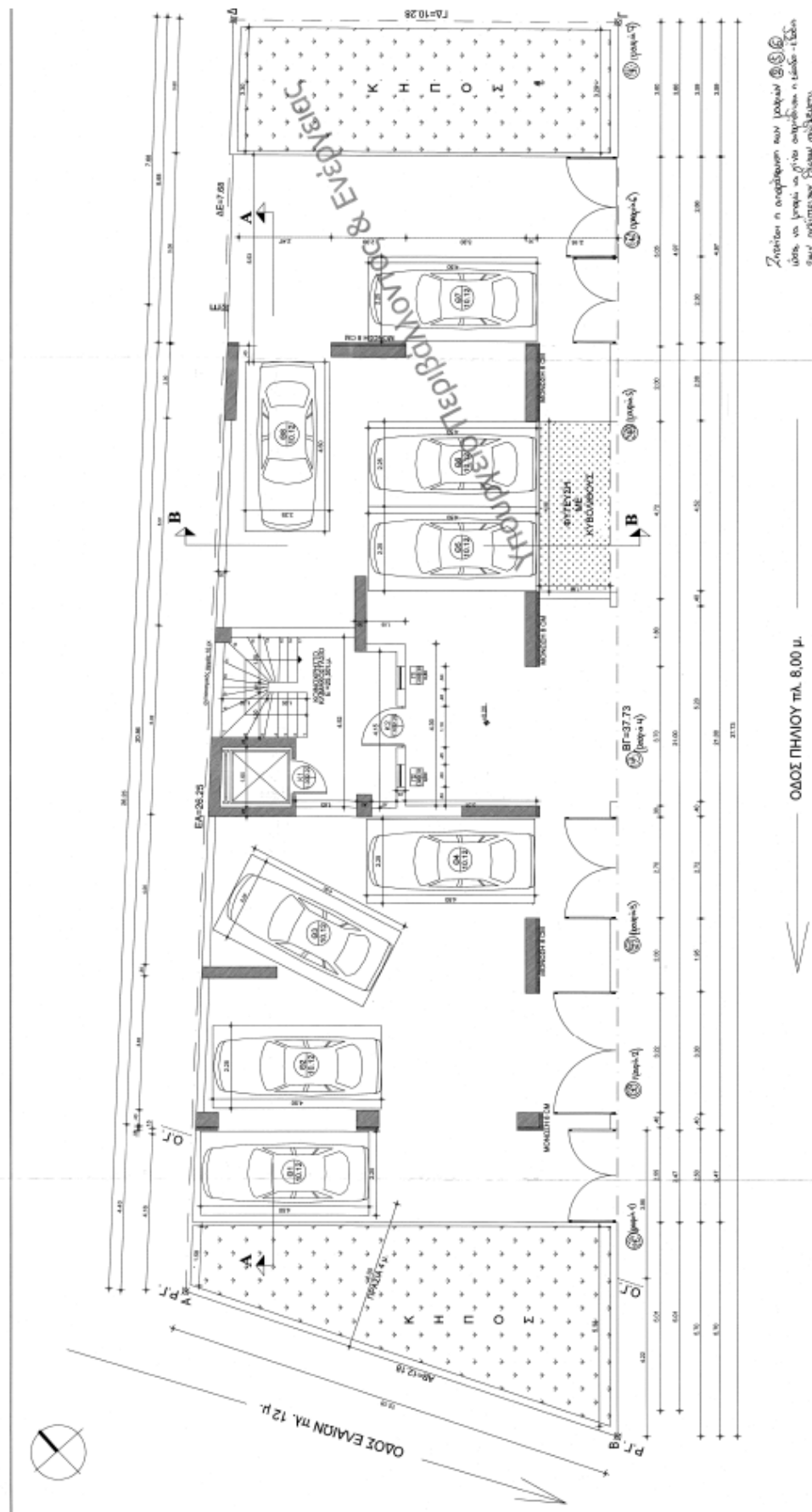
Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 25397/30-06-2025 αίτηση της κας Θωμοπούλου Στυλιανής με την οποία αιτείται την υλοτομία τριών δέντρων γιατί δημιουργούν πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, στο σημείο υπάρχουν 7 μουριές, οι 3 από τις οποίες εμποδίζουν την είσοδο και την έξοδο στις προβλεπόμενες εγκεκριμένες θέσεις στάθμευσης της Άδειας Δόμησης της νέας οικοδομής.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα επί της οδού Πηλίου 30, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Σε πεζοδρόμιο

πλάτους 1,10 μ. περίπου φύονται επτά (7) δέντρα μουριάς. Τα δέντρα είναι ευθυτενή, έχουν ύψος 5-6 μ., περίμετρο κορμού 0,80 – 0,90 μ. έκαστο, με πλούσια βλαστική ανάπτυξη. Στους κορμούς των δέντρων παρατηρήθηκαν σπές, τέτοιου μεγέθους οι οποίες υπονοούν την προσβολή των δέντρων από το ξυλοφάγο έντομο *Xylotrechus sinensis*. Η προσβολή φαίνεται διαφορετική σε κάθε δέντρο, από μικρή έως και μεγαλύτερη.

Στο οικόπεδο γίνεται ανέγερση νέας οικοδομής. Σύμφωνα με την οικοδομική άδεια και τα εγκεκριμένα σχέδια κατόψεων και διαγραμμάτων κάλυψης που κατατέθηκαν, προβλέπεται η δημιουργία θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων όπως παρακάτω.







Τα δέντρα που φαίνεται να ενοχλούν στις εισόδους είναι οι μουριές που με την αρίθμηση 2, 5 και 6, ξεκινώντας την αρίθμηση από την οδό Ελαιών.

Η επιτροπή αφού εξέτασε το θέμα, λαμβάνοντας υπόψη τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων, εισηγείται **ομόφωνα** στο Δημοτικό Συμβούλιο όπως αποφασίσει σχετικά την **υλοτομία των δέντρων 2^ο, 5^ο και 6^ο** ξεκινώντας την αρίθμηση από την οδό Ελαιών καθώς τα δέντρα είναι προσβεβλημένα από το ξυλοφάγο έντομο *Xylotrechus sinensis* και δεν έχουν μεγάλες προοπτικές επιβίωσης. Προτείνεται η αντικατάσταση των δέντρων, τηρώντας την αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου, σε διπλανά σημεία που να πληρούνται οι προδιαγραφές φύτευσης. Όλες οι εργασίες θα γίνουν με την καθοδήγηση και την επίβλεψη των αρμοδίων υπηρεσιών του δήμου (τμήμα εφαρμογών πρασίνου και τμήμα κατασκευών έργων) ενώ όλα τα έξοδα θα επιβαρύνουν τον ιδιοκτήτη της νέας οικοδομής. Τα νέα δέντρα θα προσκομιστούν στο αρμόδιο τμήμα (τμήμα εφαρμογών πρασίνου) πριν από την υλοτομία των υφισταμένων, μετά από την καθοδήγησή του για το είδος και των αριθμό.

Ο Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος,
Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακής
Μετάβασης

Νικόλαος Δρακόπουλος