



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

20^η Τακτική Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής
την 17.06.2025
(Αριθμ. Πρωτ.: 23768/19.06.2025)

Η Δημοτική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την **17^η Ιουνίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και ώρα **08.30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 23040/13.06.2025 πρόσκληση της Δημάρχου ως Προέδρου της Δ.Ε. κας Ανδριάνας Αλεβίζου Κουκουβίνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 13.06.2025 με ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τα άρθρο 8 & 9 του Ν. 5056/2023.

Η Δημοτική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.

2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Μέλος της Δ.Ε.

3. ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

4. ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

« «

5. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

6. ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Αν. Μέλος της Δ.Ε.

7. ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

« «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

Μέλος της Δ.Ε.

2. ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

3. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ - 244-

Η Δήμαρχος κ. Ανδριάνα Αλεβίζου Κουκουβίνου ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 1ο θέμα εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με το άρθρο 75 § 3 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει, που αφορά την εξουσιοδότηση του δικηγόρου του Δήμου για παράσταση στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών στις 20.06.2025 για διόρθωση εγγραφής στο κτηματολογικό φύλλο, το θέμα θεωρείται κατεπείγον διότι η δικάσιμος έχει προσδιοριστεί στις 20.06.2025 στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 23127/16.06.2025 σχετικό έγγραφο της Νομικής Υποστήριξης του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Το εν λόγω θέμα έρχεται προς συζήτηση εκτός ημερησίας καθόσον η δικάσιμος έχει προσδιοριστεί για 20-6-2025 στο Μονομελές Πρωτοδικείο Αθηνών.

Κατ' εφαρμογή του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ιλίου εκδόθηκε η με αρ.128/1982 πράξη προσκύρωσης και αναλογισμού αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας ιδιοκτησιών που βρίσκονται στο Ο.Τ.

2054Α στη περιοχή «Ραδιοφωνία» για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου πλατείας μεταξύ των οδών Ιεροπηγής-Κιλκίς-Ευλαμπίας και Ανθ. Γαζή.

Σύμφωνα με πιο πάνω πράξη η ιδιοκτησία «Μιχαήλ Σπυριδούλα» πρέπει να αποζημιώσει τον Δήμο Ιλίου λόγω προσκυρώσεως την υπό στοιχεία (8-5-6-1-4-7-8) έκταση (48,80) τ.μ.

Όμως κατά το στάδιο της μεταβίβασης του προσκυρωτέου εδαφικού τμήματος διαπιστώθηκε ότι το κτηματολογικό φύλλο έφερε την ένδειξη «ΑΓΝΩΣΤΟΣ» και ως εκ τούτου ήταν αδύνατος η ολοκλήρωση της μεταβίβασης.

Μετά ταύτα είναι αναγκαίο ο Δήμος Ιλίου και σε εκτέλεση της με αρ. 109/2025 απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής κατέθεσε αίτηση ζητώντας από τα αρμόδια Δικαστήρια τη διόρθωση της εγγραφής στο κτηματολογικό φύλλο και από «άγνωστος» να εγγραφεί ιδιοκτησία «Δήμος Ιλίου».

Η συζήτησης της αίτησης με Γ.Α.Κ. 103428/2025 προσδιορίστηκε για τις 20/06/2025 με αριθμό πινακίου ΡΚ – 23.

Επομένως με βάση τα παραπάνω θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για την παροχή εξουσιοδότησης στο Δικηγόρο του Δήμου Ιλίου Χαράλαμπο ΜΙΧΑΛΗ του Ευμορφόπουλου με Α.Μ.Δ.Σ.Α 15830 όπως παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη δικάσιμο της 20ης Ιουνίου 2025 (πιν. ΡΚ-23) και να εκπροσωπήσει τον Δήμο Ιλίου στη συζήτησης της από 28-8-2025 και με Γ.Α.Κ. 103428/2025 ΑΙΤΗΣΗΣ για διόρθωση εγγραφής ως «αγνώστου» στο κτηματολογικό φύλλο με ΚΑΕΚ 05 057 07 20 017/0/0 και αφορά εδαφικό τμήμα επιφανείας (48,80) τ.μ. που βρίσκεται επί των οδών Ο.Τ. 2054Α στη περιοχή «Ραδιοφωνία» για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου πλατείας μεταξύ των οδών Ιεροπηγής - Κιλκίς-Ευλαμπίας και Ανθ. Γαζή στο Δήμο Ιλίου.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Δημοτική Επιτροπή

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Α. Δέχεται να συζητηθεί το θέμα κατ' επείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75 § 3 του Ν. 3852/2010 και όπως αυτό αντικαταστάθηκε με το άρθρο 77 § 3 του Ν. 4555/2018

Β. Εξουσιοδοτεί το Δικηγόρο του Δήμου Ιλίου Χαράλαμπο ΜΙΧΑΛΗ του Ευμορφόπουλου με Α.Μ.Δ.Σ.Α 15830 όπως παραστεί ενώπιον του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών κατά τη δικάσιμο της 20ης Ιουνίου 2025 (πιν. ΡΚ-23) και να εκπροσωπήσει τον Δήμο Ιλίου στη συζήτησης της από 28-8-2025 και με Γ.Α.Κ. 103428/2025 ΑΙΤΗΣΗΣ για διόρθωση εγγραφής ως «αγνώστου» στο κτηματολογικό φύλλο με ΚΑΕΚ 05 057 07 20 017/0/0 και αφορά εδαφικό τμήμα επιφανείας (48,80) τ.μ. που βρίσκεται επί των οδών Ο.Τ. 2054Α στη περιοχή «Ραδιοφωνία» για τη δημιουργία κοινόχρηστου χώρου πλατείας μεταξύ των οδών Ιεροπηγής-Κιλκίς-Ευλαμπίας και Ανθ. Γαζή στο Δήμο Ιλίου

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Η Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δ.Ε.

Τα Μέλη

Αποστολόπουλος Δ., Θεοδόσης Γ., Μπρεάνος Β.,

Χαραλαμπόπουλος Ι., Φερεντίνος Γ.

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

Δεμίρη Π., Μπαρμπαγιάννη Α.