



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**  
**ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

**20<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής**  
**την 17.06.2025**  
**(Αριθμ. Πρωτ.: 23786/19.06.2025)**

Η Δημοτική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την **17<sup>η</sup> Ιουνίου 2025**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 08.30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 23040/13.06.2025 πρόσκληση της Δημάρχου ως Προέδρου της Δ.Ε. κας Ανδριάνας Αλεβίζου Κουκουβίνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 13.06.2025 με ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τα άρθρα 8 & 9 του Ν. 5056/2023.

Η Δημοτική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

**Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.**

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.**

2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**Μέλος της Δ.Ε.**

3. ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

4. ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

« «

5. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

6. ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

**Αν. Μέλος της Δ.Ε.**

7. ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

« «

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

1. ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

**Μέλος της Δ.Ε.**

2. ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

3. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

« «

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ - 250-**

Η Δήμαρχος κ. Ανδριάνα Αλεβίζου Κουκουβίνου ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την λήψη απόφασης για την αποδοχή των επικαιροποιημένων Τευχών Δημοπράτησης της υπ' αριθμ. ΟΙΚ 01/2025 μελέτης του έργου «Βελτιώσεις υπάρχοντων βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών του Δ. Ιλίου Εργ. Ζ3/25»

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 23105/16.06.2025 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σας ενημερώνουμε ότι:

Σύμφωνα με τις διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν:

- 1) Του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114Α/08-06-06) και ειδικότερα το άρθρο 209 παρ.4.α.(αα).

- 2) Το Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184 Α/23-9-2020): Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», άρθρα 75-80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
- 3) Του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87 Α/7-6-2010) και ειδικότερα του άρθρου 72 παρ.1 περ. κε) και του άρθρου 74Α παρ.1 αυτού.
- 4) Του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147).
- 5) Της λοιπής νομοθεσίας εκτέλεσης έργων.

και αφού λάβετε υπόψη:

1. Τα τεύχη δημοπράτησης της υπ' αριθμ. ΟΙΚ 01/2025 τροποποιημένης μελέτης για την κατασκευή του έργου: «Βελτιώσεις υπαρχόντων βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών του Δ. Ιλίου Εργ. Ζ3/25», που συντάχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, και θεωρήθηκαν από την Προϊσταμένη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών. Ο προϋπολογισμός της μελέτης ανέρχεται στο ύψος των 250.000,00 € για δαπάνη εργασιών, για Γ.Ε. και Ο.Ε. 18%, για απρόβλεπτα, απολογιστικά, αναθεώρηση και για δαπάνη Φ.Π.Α 24%. Το έργο αφορά συντηρήσεις και επισκευές στους Βρεφονηπιακούς και Παιδικούς Σταθμούς του Δήμου και συντάχθηκε μετά από αιτήματα για την αποκατάσταση βλαβών και φθορών των σταθμών καθώς και μετά από επί τόπου αυτοψίες της Τεχνικής Υπηρεσίας.

Οι εργασίες που θα εκτελεσθούν αναφέρονται αναλυτικά στον προϋπολογισμό και στο τιμολόγιο της μελέτης. Ενδεικτικά θα εκτελεστούν εργασίες οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές, όπως :

- Καθαιρέσεις – Αποξηλώσεις – Φορτοεκφορτώσεις – Μεταφορές
- Αρμολογήματα - Επιχρίσματα – Επιστεγάσεις – Επενδύσεις – Επιστρώσεις
- Διάφορα ξυλουργικά - Θύρες.
- Επισκευές κουφωμάτων
- Υαλουργικά
- Χρωματισμοί
- Στεγανώσεις- Μονώσεις.
- Η/Μ εργασίες, καθώς και κάθε άλλη εργασία που θα κριθεί αναγκαία για την πλήρη και σωστή κατασκευή του πιο πάνω έργου

2. Την υπ' αριθμ. 178/22-11-2024 (ΑΔΑ:Ψ675ΩΕΒ-ΡΩΥ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2025 του Δήμου Ιλίου.
3. Την υπ' αριθμ. 191/22-11-2024 (ΑΔΑ:ΡΕΔ9ΩΕΒ-6Ι7) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2025 του Δήμου Ιλίου.

4. Την υπ' αριθμ. 002/23-01-2025 (ΑΔΑ:Ψ0ΒΡΩΕΒ-Δ38) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε η 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού & τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2025 του Δήμου Ιλίου.
5. Την υπ' αριθμ. 067/24-02-2025 (ΑΔΑ:9Θ2ΤΩΕΒ-ΠΑ0) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής αποδοχής της ΟΙΚ 01/2025 μελέτης του έργου «Βελτιώσεις υπαρχόντων βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών του Δ. Ιλίου Εργ. Ζ3/25», προϋπολογισμού 250.000,00 Ευρώ ( με Φ.Π.Α.).
6. Την ανάγκη επικαιροποίησης της ΟΙΚ 01/2025 μελέτης του έργου «Βελτιώσεις υπαρχόντων βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών του Δ. Ιλίου Εργ. Ζ3/25», προϋπολογισμού 250.000,00 Ευρώ ( με Φ.Π.Α.) με τη συμπερίληψη εργασιών που αφορούν επείγουσες εργασίες στον 4ο Παιδικό Σταθμό για την αποκατάσταση ζημιών στον εν λόγω σταθμό που προέκυψαν αίφνης. Η μελέτη υποδιαιρείται σε δύο τμήματα. Το Τμήμα Α της τακτικής συντήρησης του συνόλου των βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών, προϋπολογισμού δαπάνης 214.660,00 € με διάρκεια δώδεκα (12) μήνες και το Τμήμα Β των επειγουσών εργασιών στον 4ο παιδικό σταθμό, προϋπολογισμού δαπάνης 35.340,00 € με διάρκεια ένα (01) μήνα, λαμβάνοντας υπόψη την αναγκαιότητα της άμεσης αποκατάστασής τους.
7. Το Ν.4412/16 άρθρο 6 παρ.10 σύμφωνα με το οποίο «Κατά παρέκκλιση από τα προβλεπόμενα στις παραγράφους 8 και 9, οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να αναθέτουν συμβάσεις για μεμονωμένα τμήματα κατά τις διατάξεις του παρόντος Βιβλίου, λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη αξία μόνο του τμήματος, εφόσον αυτή, χωρίς ΦΠΑ, είναι μικρότερη από ..... 1.000.000 ευρώ για έργα. Πάντως, η συνολική αξία των τμημάτων που ανατίθενται με αυτόν τον τρόπο, δεν υπερβαίνει το 20 % της συνολικής αξίας όλων των τμημάτων στις οποίες έχει διαιρεθεί το προτεινόμενο έργο, η προτεινόμενη απόκτηση ομοιογενών αγαθών ή η προτεινόμενη παροχή υπηρεσιών».
8. Το γεγονός ότι:  

Σύμφωνα με τη συνημμένη μελέτη, η προς ανάθεση σχετική σύμβαση υποδιαιρείται σε 2 τμήματα. Το τμήμα Α των τακτικών συντηρήσεων για το σύνολο των Βρεφονηπιακών και Παιδικών Σταθμών και το τμήμα Β των επειγουσών εργασιών στον 4ο Παιδικό Σταθμό.

Η συνολική εκτιμώμενη αξία όλων των τμημάτων ανέρχεται στο ύψος των 201.612,90 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

Η αξία του τμήματος Α ανέρχεται στο ύψος των 173.112,90 € (χωρίς Φ.Π.Α.)

Η αξία του τμήματος Β ανέρχεται στο ύψος των 28.500,00 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και είναι:

μικρότερη του 20 % της συνολικής αξίας όλων των τμημάτων  $201.612,90 \times 20\% = 40.322,58$  € και μικρότερη από 1.000.000,00 €

Από τον συνδυασμό των ανωτέρω προκύπτει ότι το Τμήμα Β μπορεί να ανατεθεί λαμβάνοντας υπόψη μόνο την εκτιμώμενη αξία του και ανεξαρτήτως της συνολικής εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης, ήτοι του συνολικού προϋπολογισμού, ενώ το Τμήμα Α θα ανατεθεί βάσει της συνολικής

εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης ύψους 201.612,90 €, ήτοι του συνολικού προϋπολογισμού και των δύο τμημάτων.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε σχετικά με την έγκριση-αποδοχή των επικαιροποιημένων Τευχών Δημοπράτησης (Τεύχους Τεχνικής Περιγραφής, Προϋπολογισμού Δημοπράτησης, Τιμολογίου Δημοπράτησης, Τ.Σ.Υ.-Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών, Ε.Σ.Υ., Φ.Α.Υ. και Σ.Α.Υ.) της υπ' αριθμ. ΟΙΚ 01/2025 μελέτης του έργου «Βελτιώσεις υπαρχόντων βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών του Δ. Ιλίου Εργ. Ζ3/25», συνολικού προϋπολογισμού 250.000,00 Ευρώ ( με Φ.Π.Α.).»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

#### **Η Δημοτική Επιτροπή**

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

#### **Αποφασίζει Ομόφωνα**

Εγκρίνει την αποδοχή των επικαιροποιημένων Τευχών Δημοπράτησης (Τεύχους Τεχνικής Περιγραφής, Προϋπολογισμού Δημοπράτησης, Τιμολογίου Δημοπράτησης, Τ.Σ.Υ.-Τεύχους Τεχνικών Προδιαγραφών, Ε.Σ.Υ., Φ.Α.Υ. και Σ.Α.Υ.) της υπ' αριθμ. ΟΙΚ 01/2025 μελέτης του έργου «Βελτιώσεις υπαρχόντων βρεφονηπιακών και παιδικών σταθμών του Δ. Ιλίου Εργ. Ζ3/25», συνολικού προϋπολογισμού 250.000,00 Ευρώ ( με Φ.Π.Α.).

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Η Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δ.Ε.**

**Τα Μέλη**

**Αποστολόπουλος Δ., Θεοδόσης Γ., Μπρεάνος Β.,**

**Χαραλαμπίδης Ι., Φερεντίνος Γ.**

**ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ**

**Δεμίρη Π., Μπαρμπαγιάννη Α.**