



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

**26^η Τακτική Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής
την 03.09.2025
(Αριθμ. Πρωτ.: 34144/04.09.2025)**

Η Δημοτική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την **03 Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 08.30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 33195/29.08.2025 πρόσκληση της Δημάρχου ως Προέδρου της Δ.Ε. κας Ανδριάνας Αλεβίζου Κουκουβίνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 29.08.2025 με ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τα άρθρα 8 & 9 του Ν. 5056/2023.

Η Δημοτική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
6. ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.

Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.

Μέλος της Δ.Ε.

« «

« «

« «

« «

« «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

Μέλος της Δ.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ - 331-

Η Δήμαρχος κ. Ανδριάνα Αλεβίζου Κουκουβίνου ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την εισήγηση για την λήψη Απόφασης περί «Έγκρισης του Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (Σ.Ε.Α.Κ.) του Δήμου Ιλίου».

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 33348/01.09.2025 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 7 του Νόμου 4342/2015, που αφορά στον «Υποδειγματικό ρόλο κτιρίων που ανήκουν στον δημόσιο τομέα (άρθρο 5 και άρθρο 20 της παρ. 5 της Οδηγίας 2012/27/ΕΕ)».

2. Τον. 4843/2021 σύμφωνα με το άρθρου 6 παράγραφος 12 του οποίου κάθε Δήμος και Περιφέρεια της χώρας έχει την υποχρέωση να εκπονήσει Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) για τα κτίρια αρμοδιοτήτων τους
3. Το από 11/2023 «Υπόδειγμα για το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων Περιφερειών και Δήμων (βάσει του ν. 4342/2015, άρθρο 7, παρ.12)» του ΥΠΕΝ με τα συνοδά του τεχνικά εργαλεία.
4. Την υπ' αριθμ. 519/5-2-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με αριθμό πρωτοκόλλου 4589/06-02-2025 (ΑΔΑ: ΨΔΠ2ΩΕΒ-ΠΓΗ)
5. Την υπ' αριθμ. 6223/17-02-2025 Απόφαση Δημάρχου με την οποία αποφασίστηκε η διενέργεια της ως άνω υπηρεσίας
6. Την υπ. αρ. πρωτ. 9316/11-03-2025 Απόφαση Δημάρχου (ανάθεσης) με ΑΔΑ: 9Ι8ΒΩΕΒ-Μ2Ν
7. Την με κωδικό 20/2025 μελέτη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Ιλίου
8. Το υπ. αρ. πρωτ. 11440/26-03-2025 (ΑΔΑΜ 25ΣΥΜΝ016528737 2025-03-26) Συμφωνητικό Παροχής Υπηρεσιών
9. Την από 7/8/2025 εμπρόθεσμη υποβολή του Παραδοτέου (Α.Π. εισερχομένου Δήμου Ιλίου: 31484/8-8-2025)

και επειδή,

Κατά τις τελευταίες δεκαετίες, η αύξηση της κατανάλωσης ενέργειας και η συνεπαγόμενη αύξηση των εκπομπών αερίων ρύπων (αέρια του θερμοκηπίου), οδήγησαν στη λήψη μέτρων και δράσεων σε ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο, που στόχο έχουν τη μείωση του ενεργειακού αποτυπώματος, ενσωματώνοντας τις αρχές της αειφόρου ανάπτυξης, με κύριο άξονα αναφοράς της Ευρωπαϊκής Ενεργειακής Πολιτικής την αύξηση της ενεργειακής απόδοσης.

Κατ' εφαρμογή του άρθρου 6 παρ. 12 του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'), ο οποίος αντικατέστησε το Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143 Α,) για την ενεργειακή απόδοση καθορίστηκε με σαφήνεια ότι με ευθύνη των Περιφερειάρχων και των Δημάρχων, για τα κτίρια αρμοδιότητάς τους πρέπει να εκπονείται Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ), σύμφωνα με το πρότυπο που αναρτάται στον ιστότοπο του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Ο σκοπός του ΣΕΑΚ είναι να καταγράψει τις κτιριακές υποδομές του Δήμου και κυρίως να αποτυπώσει τις πραγματικές ενεργειακές ανάγκες των κτιρίων του Δήμου και στη συνέχεια να προτείνει συγκεκριμένες δράσεις για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των ενεργοβόρων κτιρίων του Δήμου, με βάση δείκτες ενεργειακής απόδοσης και μεθοδολογία υπολογισμού της εξοικονομούμενης ενέργειας.

Το ΣΕΑΚ υποβάλλεται στη Διεύθυνση Ενεργειακών Πολιτικών και Ενεργειακής Αποδοτικότητας της Γενικής Γραμματείας Ενέργειας και Ορυκτών Πρώτων Υλών του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και αναθεωρείται ανά τέσσερα (4) έτη.

Το ΣΕΑΚ είναι προαπαιτούμενο για την ένταξη των φορέων τοπικής αυτοδιοίκησης σε χρηματοδοτικά προγράμματα ενεργειακής αναβάθμισης των κτιρίων τους που αναφέρονται σε αυτά.

Στο πλαίσιο αυτό, και κατ' εφαρμογή του άρθρου 6 παρ. 12 του Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'), ο Δήμος Ιλίου, με την εκπόνηση του παρόντος Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) θέτει ως στόχο:

1. Την εναρμόνισή του Δήμου με τις διατάξεις του Ν. 4843/2021, όπως ισχύει, αλλά και τους ευρωπαϊκούς και εθνικούς στόχους για την ενέργεια και την ενεργειακή αποδοτικότητα.
2. Τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του Δήμου, ενσωματώνοντας τις διεθνείς σύγχρονες πρακτικές και ενισχύοντας ταυτόχρονα το ενεργειακό του προφίλ.
3. Τη μείωση λειτουργικών δαπανών και η εξοικονόμηση αντίστοιχων πόρων.

Ο σκοπός του Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΣΕΑΚ) σε ΟΤΑ Α' Βαθμού είναι ο σχεδιασμός, στη βάση μιας ολιστικής προσέγγισης, μιας στρατηγικής για τη βελτίωση της ενεργειακής αποδοτικότητας του δημοτικού κτιριακού αποθέματος. Στο πλαίσιο αυτό, το ΣΕΑΚ καταγράφει συνολικά τις κτιριακές υποδομές των ΟΤΑ, δίδοντας έμφαση στην υφιστάμενη ενεργειακή τους κατανάλωση και συμπεριφορά.

Με αυτόν τον τρόπο και μέσα από συγκεκριμένους δείκτες, προτεραιοποιούνται οι ανάγκες των ΟΤΑ για ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού τους αποθέματος, ενώ ταυτόχρονα προτείνεται ένα σχέδιο βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας, μέσω της ανάπτυξης και υλοποίησης σχετικών δράσεων και μέτρων.

Επιπροσθέτως, πραγματοποιείται τεχνοοικονομική ανάλυση επεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης. Κατόπιν το ΣΕΑΚ καθορίζει στόχους αναβάθμισης και πλάνο επίτευξής τους, καταδεικνύοντας χρηματοδοτικούς μηχανισμούς και καταρτίζοντας πλάνο παρακολούθησης και διορθωτικών ενεργειών όπως και δράσεις επικοινωνίας και διάχυσης των αποτελεσμάτων.

Όπως έχει ήδη αναφερθεί, η εκπόνηση του ΣΕΑΚ αποτελεί θεσμική υποχρέωση των ΟΤΑ, σύμφωνα με το Ν. 4843/2021 (ΦΕΚ 193 Α'). Παράλληλα όμως, η σύνταξη του ΣΕΑΚ αποτελεί προαπαιτούμενο για την υποβολή προτάσεων χρηματοδότησης ενεργειακής αναβάθμισης δημοτικών κτιρίων.

Ειδικότερα, το ΣΕΑΚ αποτελεί κριτήριο on-off για την ένταξη προτεινόμενων έργων ενεργειακής αναβάθμισης στο «Πρόγραμμα Χρηματοδότησης για την Ενεργειακή Αναβάθμιση Δημοσίων Κτιρίων» - «ΗΛΕΚΤΡΑ» του ΥΠΕΝ σύμφωνα με το Παράρτημα Ι της υπ. αρ. ΥΠΕΕΝ/ΔΕΠΕΑ/17836/125 Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 922/Β/22-02-2023).

Επιπροσθέτως, στο πλαίσιο του ΕΣΠΑ 2021 – 2027 και των σχετικών Προγραμμάτων του για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης δημοσίων κτιρίων, οι προτάσεις των ΟΤΑ για χρηματοδότηση αντίστοιχων έργων αξιολογούνται και προτεραιοποιούνται με βάση το ΣΕΑΚ, το οποίο και αποτελεί on – off κριτήριο ένταξης των υποβαλλόμενων προτάσεων.

Συνεπώς, με βάση τα ανωτέρω, γίνεται αντιληπτό ότι το ΣΕΑΚ αποτελεί έναν κρίσιμο παράγοντα για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος των ΟΤΑ, καθώς αφενός αποτελεί έναν στρατηγικό σχεδιασμό των ΟΤΑ στον τομέα της ενεργειακής αναβάθμισης και αφετέρου είναι απαραίτητο για την χρηματοδότηση και υλοποίηση σχετικών προτάσεων και έργων, στο πλαίσιο εθνικών και συγχρηματοδοτούμενων Προγραμμάτων.

Ειδικότερα, στις σελίδες του ΣΕΑΚ του Δήμου Ιλίου παρουσιάζεται το σύνολο των κτιρίων που ο Δήμος χρησιμοποιεί για την κάλυψη των αναγκών προκειμένου να παρέχει τις σχετικές υπηρεσίες. Επίσης καταγράφονται και τα κτίρια ιδιοκτησίας του τα οποία είναι κενά ή δεν χρησιμοποιούνται, ακολουθώντας τις προδιαγραφές από το Υπόδειγμα του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας.

Το κτιριακό απόθεμα του Δήμου Ιλίου αποτελείται κυρίως από κτίρια εκπαίδευσης αλλά και διοικητικά κτίρια. Το σύνολο τους έχει καταγραφεί στα πλαίσια της εκπόνησης του ΣΕΑΚ και απαριθμεί 94 συνολικά κτίρια, (κάποια συστεγάζονται) τα οποία χρησιμοποιούνται για να εξυπηρετούν κατά πλειοψηφία τον τομέα της παιδείας και της υγείας/πρόνοιας και λοιπών χρήσεων και κατά μικρότερο ποσοστό τον τομέα της διοίκησης και αθλητικών εγκαταστάσεων. Σημειώνεται ότι κτίρια τα οποία είναι προσωρινά ενεργά και δεν παρουσιάζουν καταναλώσεις ή νεότερα κτίρια ή κτίρια που έχουν επανασχεδιαστεί με βάση το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο, δεν εξετάζονται δεδομένου του γεγονότος ότι δεν κρίνεται οικονομικά σκόπιμο να υλοποιηθούν παρεμβάσεις ηλεκτρικής ενέργειας σε αυτά ή δεν αναμένεται ουσιαστικό ενεργειακό όφελος από πρόσθετες παρεμβάσεις.

Πιο συγκεκριμένα τα κτίρια που δεν εξετάστηκαν περαιτέρω πληρούσαν ένα από τα παρακάτω κριτήρια:

- Είναι μόνιμως κλειστά
- Είναι προσωρινά ανενεργά
- Έχουν καταταχθεί σε ενεργειακή κατηγορία τουλάχιστον Β, είτε κατόπιν ενεργειακών αναβαθμίσεων, είτε βάσει των απαιτήσεων του ΚΕΝΑΚ που ίσχυαν κατά το έτος κατασκευής τους.

Βάσει των ανωτέρω, ο τελικός αριθμός των κτιρίων προς εξέταση στο ΣΕΑΚ ανέρχεται σε 90.

Η τελική κατάταξη προτεραιοποίησης των εξεταζόμενων, εν χρήσει, δημοτικών κτιρίων, που προέκυψε κατά την αξιολόγηση της τρέχουσας κατάστασης στα πλαίσια του ΣΕΑΚ παρουσιάζεται παρακάτω:

Α/Α	ΣΤΟΙΧΕΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
1	1ο ΕΠΑΛ - 2ο ΕΠΑΛ - 5ο ΕΚ	53,010
2	7ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	51,652
3	8ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ - 10ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	49,476
4	ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΟ ΜΕΓΑΡΟ (ΔΙΟΙΚΗΣΗ)	46,770
5	ΚΛΕΙΣΤΟ ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ (ΚΑΚΟΥΡΗΣ)	45,628
6	ΜΟΥΣΙΚΟ ΓΥΜΝΑΣΙΟ & ΛΥΚΕΙΟ	44,942
7	1ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ (Δ.Ε.Α.Π.)	44,867
8	8ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	44,415
9	12ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	44,139
10	2ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	44,075
11	17ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-9ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	43,141
12	9ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	43,114

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
13	7ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ - 4ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ	42,773
14	7ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ	42,328
15	6ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	42,065
16	8ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	41,806
17	Ε.Α.Κ. ΙΛΙΟΥ (ΕΝΤΟΣ ΠΑΡΚΟΥ)	41,662
18	5ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ	41,626
19	6ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	41,458
20	7ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	41,344
21	11ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	41,315
22	5ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - 14ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	41,107
23	5ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	41,061
24	2ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ	40,901
25	16ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	40,321
26	11ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	40,089
27	1ο ΕΙΔΙΚΟ ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - 1ο ΕΙΔΙΚΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ	39,990
28	10ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	39,916
29	1ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	39,542
30	13ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-13ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	38,360
31	4ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	38,246
32	3ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - 5ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	38,123
33	1ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ	38,086
34	3ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	38,024
35	1ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	37,996
36	25ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	37,953
37	3ο ΓΥΜΝΑΣΙΟ	37,776
38	26ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	37,674
39	4ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ - 4ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	37,559
40	Γ' / 3ο ΚΑΠΗ	37,328
41	ΚΤΙΡΙΟ ΓΚΑΡΑΖ (Δ/ΝΣΗ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑΣ-ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ)	37,110
42	6ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ	37,100
43	20ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-10ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	37,095
44	ΑΘΛΗΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ	37,059
45	20ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	36,737
46	4ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	35,638
47	24ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	35,570
48	3ο ΓΕΝΙΚΟ ΛΥΚΕΙΟ (ΠΡΟΤΥΠΟ)	35,109
49	Α' / 1ο ΚΑΠΗ	34,333
50	6ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	34,318
51	27ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	34,107

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
52	15ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ-22ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	33,455
53	2ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ	32,745
54	21ο ΔΗΜΟΤΙΚΟ (ΝΕΣΤΟΡΕΙΟ)	30,547
55	Β' / 2ο ΚΑΠΗ	30,531
56	9ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	29,671
57	3ος ΒΡΕΦΟΝΗΠΙΑΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	29,104
58	24ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-25ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-29ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	28,725
59	15ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ -30ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	28,058
60	14ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ-22ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	26,138
61	ΔΗΜΟΤΙΚΑ ΙΑΤΡΕΙΑ	25,739
62	8ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	25,678
63	21ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	24,641
64	ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΜΕΛΙΝΑ ΜΕΡΚΟΥΡΗ (ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ)	24,494
65	ΚΤΙΡΙΟ ΝΕΣΤΟΡΟΣ (ΚΟΙΝΟΝΙΚΗ ΥΠΗΡ. - ΚΕΠ ΚΛΠ)	24,485
66	Ε' / 5ο ΚΑΠΗ	24,194
67	5ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	24,160
68	18ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	23,274
69	12ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	23,193
70	12ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	23,161
71	1ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	23,113
72	7ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	22,642
73	11ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	22,569
74	10ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	22,551
75	11ος ΠΑΙΔΙΚΟΣ ΣΤΑΘΜΟΣ	22,354
76	19ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	22,261
77	26ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	22,249
78	9ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	22,239
79	23ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	21,974
80	ΣΤ' / 6ο ΚΑΠΗ	21,717
81	Ζ' / 7ο ΚΑΠΗ	21,565
82	28ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	21,101
83	Δ' / 4ο ΚΑΠΗ	19,000
84	2ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	18,138
85	6ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	17,842
86	16ο ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ	17,643
87	ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΜΟΥΣΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ (ΣΤΕΓΑΖΟΝΤΑΙ ΔΙΑΦΟΡΟΙ ΣΥΛΛΟΓΟΙ & ΩΔΕΙΟ ΙΛΙΟΥ)	14,795
88	Η' / 8ο ΚΑΠΗ	14,459
89	ΚΤΙΡΙΟ ΟΔΟΥ ΜΕΛΙΚΗΣ (ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ)	13,504

A/A	ΣΤΟΙΧΕΙΟ	ΣΥΝΟΛΟ
90	ΚΤΙΡΙΟ ΟΔΟΥ ΣΙΝΑ (ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΣ)	10,920

Με βάση την αξιολόγηση της τρέχουσας κατάστασης:

1. προτείνονται μέτρα για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης τους, όπως η μόνωση, η εγκατάσταση αποδοτικών συστημάτων θέρμανσης και ψύξης, η χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας και η βελτίωση του συστήματος φωτισμού.

Επιπλέον, λαμβάνει χώρα:

2. οικονομική αξιολόγηση των προτεινόμενων μέτρων, συμπεριλαμβανομένων των αποτελεσμάτων από την εφαρμογή τους στη μείωση του λογαριασμού ενέργειας και των λειτουργικών εξόδων.

Τέλος το Σχέδιο προβλέπει:

3. τον καθορισμό στόχων για την ενεργειακή αναβάθμιση των κτιρίων, καθώς και
4. τον προγραμματισμό και την παρακολούθηση της εφαρμογής των μέτρων.

Μέσω της ανάλυσης, αξιολόγησης των προτεινόμενων μέτρων, το Σχέδιο παρέχει μια ολοκληρωμένη προσέγγιση για τη βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης των κτιρίων, συμβάλλοντας ταυτόχρονα στη μείωση των εκπομπών αερίων του θερμοκηπίου και στην εξάρτηση από μη ανανεώσιμες πηγές ενέργειας.

Τονίζουμε σε αυτό το σημείο το ότι, το ΣΕΑΚ αποτελεί εργαλείο και οδικό χάρτη για την ενεργειακή αναβάθμιση του κτιριακού αποθέματος του Δήμου. Η ιεράρχηση των κτιρίων και η κοστολόγηση των παρεμβάσεων ΔΕΝ είναι δεσμευτική για την επιλογή ενός έργου ενεργειακής αναβάθμισης.

Ο έλεγχος, καταγραφή και αποτίμηση του συνόλου των κτιρίων, καθώς και η επεξεργασία των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης των επιλεγμένων κτιρίων, ήταν ενδεδειγμένη, σύμφωνα με τα απαιτούμενα από το Νόμο για το ΣΕΑΚ. Τα πλήρη αποτελέσματα από την μελέτη των συγκεκριμένων κτιρίων παρουσιάζονται στο επισυναπτόμενο σχέδιο.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, εισηγούμαστε:

Την έγκριση του Σχεδίου Ενεργειακής Απόδοσης Δημοτικών Κτιρίων-Σ.Ε.Α.Κ. του Δήμου Ιλίου κατά την παρ. 12 του άρθρου 7 του Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/Α'/09-11-2015) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Δημοτική Επιτροπή

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει το Σχέδιο Ενεργειακής Απόδοσης Δημοτικών Κτιρίων - Σ.Ε.Α.Κ. του Δήμου Ιλίου κατά την παρ. 12 του άρθρου 7 του Ν. 4342/2015 (ΦΕΚ 143/Α'/09-11-2015) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και αναλυτικά αναφέρεται ανωτέρω.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Η Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δ.Ε.

**ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ**

Τα Μέλη

**Αποστολόπουλος Δ., Θεοδόσης Γ.,
Μπρεάνος Β., Πολίτη Γ.,
Κουνδουράκης Γ., Χαραλαμπόπουλος Ι.
Φερεντίνος Γ.**