



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

**27^η Τακτική Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής
την 17.09.2025
(Αριθμ. Πρωτ.: 36174/19.09.2025)**

Η Δημοτική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την **17 Σεπτεμβρίου 2025**, ημέρα **Τετάρτη** και **ώρα 08.30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 35170/12.09.2025 πρόσκληση της Δημάρχου ως Προέδρου της Δ.Ε. κας Ανδριάνας Αλεβίζου Κουκουβίνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 12.09.2025 με ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τα άρθρα 8 & 9 του Ν. 5056/2023.

Η Δημοτική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
3. ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
4. ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
5. ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
6. ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.

Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.

Μέλος της Δ.Ε.

« «
« «
« «
« «
« «

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

Μέλος της Δ.Ε.

ΑΠΟΦΑΣΗ - 349-

Η Δήμαρχος κ. Ανδριάντα Αλεβίζου Κουκουβίνου ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την υποκατάσταση αναδόχου του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΡΓ. Η1/24» κατά την έννοια του άρθρου 164, παρ. 2 του ν. 4412/2016 υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 παρ. 1 περίπτωση δ εδάφιο ββ.

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 35078/12.09.2025 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«ΣΧΕΤ:

1. Την υπ' αριθμ. ΗΛ 01/2024 μελέτη – τεύχη δημοπράτησης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ – ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΡΓ. Η1/24» που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, προϋπολογισμού 161.000,00€ για δαπάνη εργασιών, για Γ.Ε. και Ο.Ε. 18%, για απρόβλεπτα 15%, για δαπάνη αναθεώρησης και για δαπάνη Φ.Π.Α 24%,

2. Την υπ' αριθμ. 230/2023 με ΑΔΑ: Ψ0ΜΜΩΕΒ-08Ψ Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2024 του Δήμου Ιλίου, την υπ' αριθμ. 013/2024 με ΑΔΑ: Ρ6ΘΧΩΕΒ-ΚΘ7 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε η 1η τροποποίηση Τεχνικού προγράμματος έτους 2024 του Δήμου Ιλίου,
3. την υπ' αριθμ. 178/2024 με ΑΔΑ: Ψ675ΩΕΒ-ΡΩΥ Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2025 του Δήμου Ιλίου και
4. την 002/23-01-2025 (ΑΔΑ:Ψ0ΒΡΩΕΒ-Δ38) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου με την οποία εγκρίθηκε η 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού και τροποποίηση Τεχνικού Προγράμματος έτους 2025.
5. Την υπ' αριθμ. 240/2023 με ΑΔΑ: ΨΒΑΩΩΕΒ-ΟΜΨ Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2024 του Δήμου Ιλίου και την υπ' αριθμ. 191/2024 με ΑΔΑ: ΡΕΔ9ΩΕΒ-6Ι7 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2025 του Δήμου Ιλίου,
6. Την υπ' αριθμ. 024/2024 με ΑΔΑ: 6ΛΞΩΩΕΒ-ΤΨΞ Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δ. Ιλίου σύμφωνα με την οποία έγινε αποδοχή των τευχών δημοπράτησης της υπ' αριθμ. ΗΛ 01/2024 μελέτης του έργου,
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 9740/05.02.2024 πρωτογενές αίτημα που καταχωρήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. με Α.Δ.Α.Μ. 24REQ014215347 2024-02-05,
8. Την με αρ. πρωτ. 11218/07.02.2024 με ΑΔΑ: Ψ2ΤΨΩΕΒ-040 και ΑΔΑΜ: 24REQ014369301 2024-03-05 υπ' αριθμ. 367/2024 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση και η διάθεση πίστωσης ύψους 74.400,00 € σε βάρος του Κ.Α. 20.7335.0006 από τον
9. προϋπολογισμό έτους 2024 του Δήμου Ιλίου και η πρόβλεψη ποσού 86.600,00€ σε βάρος του ίδιου Κ.Α. από τον προϋπολογισμό έτους 2025 του Δήμου Ιλίου, Την υπ' αριθμ. 024/05-02-2024 (ΑΔΑ: 6ΛΞΩΩΕΒ-ΤΨΞ) Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου έγκρισης των τευχών δημοπράτησης.
10. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 27174/05-04-2024 Διακήρυξη ανοικτού διαγωνισμού του έργου (Αρ. ΑΔΑΜ: 24PROC014537891 2024-04-05), η δημοπράτηση του έργου έγινε στις 02.05.2024 και η αποσφράγιση στις 13.05.2024 στην οποία διαπιστώθηκαν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και Τελικό μειοδότη μετά την αιτιολόγηση των ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών την εταιρεία του κυρίου Πέτρου Σταθά που πρόσφερε μέση έκπτωση 21,10%.
11. Την υπ' αριθμ. 342/09.10.2024, ΑΔΑ: 9Ο0ΟΩΕΒ-Ι3Σ, ΑΔΑΜ: 23ΑWRD013388887 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής που αφορά στην «κατακύρωση της σύμβασης» στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «ΠΕΤΡΟΣ ΣΤΑΘΑΣ» που προσέφερε μέση έκπτωση 21,10%,
12. Το συμφωνητικό της εργολαβίας υπογράφηκε στις 03.02.2025 (με αρ. πρωτ. 4016/03-02-2025 και ΑΔΑΜ:25SYMV01624418 2025-02-03) για ποσό 102.448,67 € πλέον ΦΠΑ 24.587,68 € μεταξύ του Δήμου Ιλίου και της εταιρείας «ΠΕΤΡΟΣ ΣΤΑΘΑΣ».

13. Την με αρ. πρωτ. 25618/01-07-2025 αίτηση της ατομικής επιχείρησης «ΠΕΤΡΟΣ ΣΤΑΘΑΣ» με την οποία δηλώνει την εταιρική αναδιάρθρωση – απορρόφησης της ατομικής του επιχείρησης και την ολική διαδοχή από την εταιρία «ΣΤΑΘΑΣ Α.Ε.». και την ταυτόχρονη υποβολή των πρακτικών της επιχείρησης «ΣΤΑΘΑΣ Α.Ε.» και τα συνημμένα δικαιολογητικά, με την οποία αποδεικνύεται η ολική διαδοχή λόγω της εταιρικής αναδιάρθρωσης – απορρόφησης της ατομικής επιχείρησης «ΠΕΤΡΟΣ ΣΤΑΘΑΣ».

14. Το Άρθρο 164, παρ. 2 του Ν. 4412/2016 υπό τις προϋποθέσεις του άρθρου 132, παρ. 1, περίπτωση δ, εδάφιο ββ.

Έχοντας υπ' όψη:

α) τα ανωτέρω σχετικά (1-11) τα οποία αναφέρονται στη διαδικασία ανάθεσης του έργου με θέμα «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ – ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΟΔΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΕΡΓ. Η1/24» στον ανάδοχο με την επωνυμία «ΠΕΤΡΟΣ ΣΤΑΘΑΣ»

β) τη σύμβαση ανάθεσης του έργου (σχετ. 12)

γ) την επιστολή του αναδόχου (σχετ. 13) με την οποία ενημερώνει περί μετατροπής της ατομικής επιχείρησής σε Ανώνυμη Εταιρεία (Α. Ε.)

Εισηγούμαστε:

Α) Την ολική υποκατάσταση του αρχικού αναδόχου με την επωνυμία «ΠΕΤΡΟΣ ΣΤΑΘΑΣ» από την εταιρεία «ΣΤΑΘΑΣ Α.Ε.» συνεπεία εταιρικής αναδιάρθρωσης του πρώτου και εφόσον πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, σύμφωνα με το άρθρο 164, παρ. 2 του Ν. 4412/2016 αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 132. Για την υποκατάσταση εκδίδεται διαπιστωτική πράξη από την Προϊσταμένη Αρχή.

Β) Την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 4016/03.02.2025 (ΑΔΑΜ: 25SYMV016244418 2025-02-03) σύμβασης λόγω ολικής υποκατάστασης αναδόχου

Κατόπιν τούτων, ο αρχικός ανάδοχος απαλλάσσεται από την ευθύνη του προς τον κύριο του έργου και η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται, αφού αντικατασταθεί από ισόποση εγγύηση του νέου αναδόχου, ο οποίος αναλαμβάνει τις συμβατικές ευθύνες και υποχρεώσεις εις ολόκληρον, προς τον κύριο του έργου, το προσωπικό του έργου και οποιονδήποτε τρίτο.

Επίσης ο υποκατάστατος ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει:

α) όλα τα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά

β) όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την υπογραφή της σύμβασης.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Δημοτική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει:

Α) Την ολική υποκατάσταση του αρχικού αναδόχου με την επωνυμία «ΠΕΤΡΟΣ ΣΤΑΘΑΣ» από την εταιρεία «ΣΤΑΘΑΣ Α.Ε.» συνεπεία εταιρικής αναδιάρθρωσης του πρώτου και εφόσον πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά, σύμφωνα με το άρθρο 164, παρ. 2 του Ν. 4412/2016 αν συντρέχουν οι προϋποθέσεις της περ. δ' της παρ. 1 του άρθρου 132. Για την υποκατάσταση εκδίδεται διαπιστωτική πράξη από την Προϊσταμένη Αρχή.

Β) Την τροποποίηση της με αρ. πρωτ. 4016/03.02.2025 (ΑΔΑΜ: 25ΣΥΜΝ016244418 2025-02-03) σύμβασης λόγω ολικής υποκατάστασης αναδόχου

Κατόπιν τούτων, ο αρχικός ανάδοχος απαλλάσσεται από την ευθύνη του προς τον κύριο του έργου και η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται, αφού αντικατασταθεί από ισόποση εγγύηση του νέου αναδόχου, ο οποίος αναλαμβάνει τις συμβατικές ευθύνες και υποχρεώσεις εις ολόκληρον, προς τον κύριο του έργου, το προσωπικό του έργου και οποιονδήποτε τρίτο.

Επίσης ο υποκατάστατος ανάδοχος οφείλει να προσκομίσει:

α) όλα τα δικαιολογητικά που αποδεικνύουν ότι πληροί τα κριτήρια ποιοτικής επιλογής που καθορίστηκαν αρχικά

β) όλα τα απαιτούμενα δικαιολογητικά για την υπογραφή της σύμβασης

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Η Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δ.Ε.

**ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ**

Τα Μέλη

**Αποστολόπουλος Δ., Θεοδόσης Γ.,
Μπρεάνος Β., Πολίτη Γ.,
Κουνδουράκης Γ., Χαραλαμπόπουλος Ι.
Φερεντίνος Γ.**