



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΤΜΗΜΑ	:	ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ	
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ	:	Κάλχου 48-50	ΠΡΟΣ: ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Τ.Κ.	:	13122	
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕ	:	Ι. ΜΗΤΡΟΓΙΑΝΝΗ	
Σ	:		
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	:	2132030024	
FAX	:	2102691865	
URL	:	www.ilion.gr	
E – MAIL	:	imitrogianni@ilion.gr	

ΘΕΜΑ : Λήψη απόφασης περί έγκρισης αιτήματος του Δήμου Ιλίου παραχώρησης χρήσης ακινήτων της Δ.ΥΠ.Α., στην περιοχή των Εργατικών Πολυκατοικιών.

Έχοντας υπ' όψιν:

1. την παρ. 1 του αρ. 54 του Ν.4430/2016 όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 38 του Ν. 4554/2018.
2. το άρθρο 36 του Ν. 4554/2018.
3. την υπουργική απόφαση 50597/29-1-2007.

Παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί έγκρισης αιτήματος, του Δήμου Ιλίου, παραχώρησης χρήσης ακινήτων ιδιοκτησίας του τέως ΟΕΚ και νυν Δ.ΥΠ.Α., στην περιοχή των Εργατικών Πολυκατοικιών.

Το αίτημα αφορά τα κάτωθι περιγραφόμενα ακίνητα στα οποία καταγράφεται ήδη χρήση, στα περισσότερα από αυτά, του Δήμου Ιλίου:

α) τέσσερα (4) καταστήματα στον οικισμό "**Ν. ΛΙΟΣΙΑ Ι**", στην περιοχή των Εργατικών Πολυκατοικιών, επί της οδού Σπ. Μουστακλή, ήτοι:

1. Ένα ακίνητο κενό 27,00 τ.μ. (πρώην κατάστημα ΟΠΑΠ/ΠΡΟΠΟ) και
2. Τρία (3) ακίνητα, συνολικής επιφάνειας 78,00 τμ. στα οποία είναι στεγασμένο το 8ο ΚΑΠΗ και

β) επιπλέον, τέσσερα (4) καταστήματα και μία αίθουσα στον οικισμό «**Ν. ΛΙΟΣΙΑ ΙΙ**» επί της οδού Εμμ. Μπαντουβά:

1. ένα (1) ακίνητο με εμβαδού 27,38τμ., το οποίο χρησιμοποιείται από τον Δήμο ως Αποθήκες,
2. δύο (2) ακίνητα με εμβαδό 2 x 26,25τμ., τα οποία είναι κενά,
3. ένα (1) ακίνητο με εμβαδό 27,38 τμ., το οποίο έχει την ένδειξη «ΕΘΕΛ» και
4. μία αίθουσα συγκέντρωσης εμβαδού 67,34 τμ..

Τα εν λόγω ακίνητα του τ. ΟΕΚ μετά την κατάργηση του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας έχουν περιέλθει στην «Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης» (Δ.ΥΠ.Α), όπως μετονομάστηκε ο Οργανισμός Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (Ο.Α.Ε.Δ) δυνάμει του αρ.3 παρ.1 του Ν.4921/2022 (ΦΕΚ 75Α/18.4.2022), που κατέστη σύμφωνα με το Ν.4144/2013 (ΦΕΚ 88Α/18.4.2013) καθολικός διάδοχος των καταργημένων ΟΕΚ-ΟΕΕ, υπεισερχόμενος σε όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις τους.

Η προαναφερόμενη παραχώρηση χρήσης, για τα ως άνω ακίνητα, εισηγούμαστε να έχει 10 έτη διάρκεια.

Μετά τα παραπάνω, παρακαλούμε για την λήψη απόφασης περί έγκρισης ή μη αιτήματος του Δήμου Ιλίου, αποδοχής παραχώρησης ακινήτων, όπως αναλυτικά ως άνω αναφέρεται, για 10 έτη.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΠΑΠΑΖΟΓΛΟΥ