



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 27^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 184/2025

Αριθμ. Πρωτ.: 50303/22.12.2025

ΘΕΜΑ

Έγκριση προσκύρωσης τμήματος παλαιάς καταργηθείσης οδού στην ιδιοκτησία ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑΣ που βρίσκεται επί των οδών ΑΩΟΥ και ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Τ. 1007 - περιοχής ΜΙΧΕΛΗ

Σήμερα την **17^η Δεκεμβρίου 2025** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 49116/12.12.2025 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου Κου Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 12.12.2025 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.5056/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ, ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 30, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την έγκριση προσκύρωσης τμήματος παλαιάς καταργηθείσης οδού στην ιδιοκτησία ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑΣ που βρίσκεται επί των οδών ΑΩΟΥ και ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Τ. 1007 - περιοχής ΜΙΧΕΛΗ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 527/2025 ΑΔΕ (με ΑΔΑ: 9Φ21ΩΕΒ-ΗΧΘ) & το υπ' αριθμ. 49362/15.12.2025 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την **υπ' αριθ. 39829/15-10-2025 αίτησή τους – (σχετ. 1)** οι κ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑΣ, ζητούν τη συμβιβαστική προσκύρωση στην ιδιοκτησία τους εδαφικού τμήματος επιφάνειας **12,80 τ.μ.**, σύμφωνα με την **65/1979 Πράξη Προσκύρωσης και Αναλογισμού – (σχετ. 2)**. Με την από **04-12-2025 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής – (σχετ. 3)**, με την οποία συμφωνεί ο δικηγόρος κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ όπως φαίνεται στην με αρ. πρωτ. **48870/12-12-2025 Γνωμάτευσή του – (σχετ. 4)**, ορίζεται αξία ίση με **8.244,61€ (ίση με την αντικειμενική αξία)**.

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση των κ. ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑΣ προς τον Δήμο είναι: **8.244,61€**.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση της προαναφερόμενης προσκύρωσης και εξουσιοδοτήσετε την κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την προσκύρωση τμήματος παλαιάς καταργηθείσης οδού στην ιδιοκτησία **ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** και **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑΣ**, εδαφικού τμήματος επιφάνειας **12,80 τ.μ.**, βρίσκεται επί των οδών ΑΩΟΥ και ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ Ο.Τ. 1007 - περιοχής ΜΙΧΕΛΗ, σύμφωνα με την **65/1979 Πράξη Προσκύρωσης και Αναλογισμού** και με την από **4-12-2025 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής**, ορίζεται αξία ίση με **8.244,61€ (ίση με την αντικειμενική αξία)**.

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση των κ **ΚΑΛΟΓΗΡΟΥ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ** και **ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΝΑΣ** προς τον Δήμο είναι: **8.244,61€**.

Β. Εξουσιοδοτεί την κα Δήμαρχο Ανδριάνα Αλεβίζου Κουκουβίνου για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ