



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

Διεύθυνση: Περιβάλλοντος
Τμήμα: Προγραμματισμού και
Μελετών
Ταχ. Δ/νση: Μπίμπιζα 1
Πληροφ.: Α. Παπαμιχαήλ, Μ. Ράππου
Τηλέφ.: 213 – 2030188, 149
Email: annapapamichail@ilion.gr,
mrappou@ilion.gr
URL: www.ilion.gr

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

ΘΕΜΑ: Υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου.

Η Διαπαραταξιακή Επιτροπή, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 027/2024 Α.Δ.Σ., η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 048/2025 ΑΔΣ, για να εισηγείται προς το Δ.Σ. την υλοτομία ή μη δέντρων για τη χρονική περίοδο από 26.01.2024 έως 30.06.2026, απαρτίζεται από τους Δ.Σ.: κ.κ. Γκόγκο Κωνσταντίνο, Δρακόπουλο Νικόλαο, Μπλέτσα Θεόδωρο, Λιόση Αθανάσιο, Γεωργοπούλου Ελένη, Χαραλαμπόπουλο Ιωάννη, Ρήγα Παναγιώτη και Μπατσή Χρήστο και τους υπαλλήλους του Δήμου: κα Δημητρακοπούλου Αγγελική, με αναπληρωτή αυτής τον κο Σκεντέρη Κωνσταντίνο, και κα Παπαμιχαήλ Άννα, με αναπληρώτρια αυτής την κα Ράππου Μαριάνθη. Η επιτροπή συνεδρίασε στην αίθουσα πολλαπλών χρήσεων του Δημαρχιακού Μεγάρου τη Πέμπτη 23-10-2025.

Παρόντες ήταν οι κ.κ. :
Γκόγκος Κωνσταντίνος
Δρακόπουλος Νικόλαος
Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης
Λιόσης Αθανάσιος
Γεωργακοπούλου Ελένη
Δημητρακοπούλου Αγγελική
Παπαμιχαήλ Άννα

Απόντες ήταν οι κ.κ.:
Μπατσής Χρήστος
Ρήγας Παναγιώτης
Μπλέτσας Θεόδωρος

Αφού εξέτασε τα υποβληθέντα αιτήματα σχετικά με την υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου (πεζοδρόμια – κοινόχρηστοι χώροι), εισηγείται προς το Δημοτικό συμβούλιο,

A. Την διατήρηση των δέντρων (μη υλοτομία) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Ραδιοφωνίας 32

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 45023/11-11-2025 αίτηση του κου Αντέλ Αμπντέλ Καλέκ με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου γιατί εμποδίζει την εταιρεία του.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο επί της οδού Ραδιοφωνίας 32 την Παρασκευή 14-11-2025 για διενέργεια αυτοψίας, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Σε πεζοδρόμιο πλάτους 1 μ. περίπου φύτεται ένα δέντρο (μελιά/αγριοπασχαλιά). Το δέντρο είναι ευθυτενές, μεγάλου ύψους, και καλής ζωτικότητας, με περίμετρο κορμού 1,60μ. περίπου. Κατά την επικοινωνία με τον αιτούντα αναφέρθηκε ότι οι καρποί του δέντρου και τα φύλλα του που πέφτουν (καθώς το δέντρο είναι φυλλοβόλο), βουλώνουν τα λούκια της ταράτσας με αποτέλεσμα να μην φεύγει το νερό της βροχής και να μπαίνει μέσα στην εταιρεία του. Η κατάσταση της υγείας του δέντρου εκτιμάται καλή χωρίς να προκαλείται ανησυχία για κίνδυνο πτώσης του.



Η επιτροπή, λαμβάνοντας υπ' όψιν τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο την **διατήρησή του (μη υλοτομία)** καθώς μακροσκοπικά δεν παρατηρήθηκε κάποιο πρόβλημα υγείας του και δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος για πτώση. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στις απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες για την μείωση του όγκου της κόμης του.

2. Γαλερίου και Γ. Πλήθωνος

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 40729/22-10-2025 αίτηση της κας Σταθοπούλου Αθηνάς με την οποία αιτείται την υλοτομία δέντρων γιατί δημιουργούν πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, έχουν φυτευτεί από ιδιώτες 1 ελιά, 1 λεμονιά και 2 πεύκα τα οποία όταν μεγαλώσουν οι ρίζες τους θα φτάσουν τη μάντρα της και θα γίνει ζημιά. Επιπλέον, πέφτουν οι βελόνες από τα πεύκα και έρχονται μέσα στο σπίτι της και καθώς είναι Αμεα δεν μπορεί να καθαρίζει συνεχώς.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα την Τετάρτη 12-11-2025, πίσω από το γήπεδο μπάσκετ της οδού Γαλερίου και Γ. Πλήθωνος, σημείο πλακόστρωτο. Η ελιά και η λεμονιά είναι μικρής ηλικίας και ύψους και φύονται εντός παρτεριού. Τα δύο πεύκα είναι μεγάλης ηλικίας και ύψους, με περίμετρο κορμού 1μ. και 1,90μ. περίπου με καλή βλαστική ανάπτυξη. Το μικρότερο πεύκο έχει μια κλίση προς το γήπεδο του μπάσκετ. Δεν παρατηρήθηκαν μακροσκοπικά ανησυχητικά σημάδια ασθένειας των πεύκων. Δεν υπάρχουν επίσημα στοιχεία για το ποιος έχει φυτεύσει τα δέντρα αλλά στο σημείο που βρίσκονται, μετά από επικοινωνία και με το αρμόδιο τμήμα, δεν φαίνεται ότι ενοχλούν.





Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την διατήρησή τους** (μη υλοτομία) καθώς η κατάσταση υγείας του κρίνεται καλή χωρίς να έχουν παρατηρηθεί μακροσκοπικά, ανησυχητικά σημάδια ασθένειας των πεύκων. Για την ελιά και την λεμονιά δεν τίθεται κανένα θέμα επικινδυνότητας. Προτείνεται η παρακολούθηση των πεύκων από τις αρμόδιες υπηρεσίες σε εξαμηνιαία βάση, λόγω του σημείου που φύονται δίπλα στο γήπεδο του μπάσκετ.

3. Αγίας Ελένης 9

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 42024/31-10-2025 αίτηση του κου Μπουτσάκη Γεωργίου, διαχειριστή της πολυκατοικίας, με την οποία αιτείται την οριστική αποκατάσταση των πεζοδρομίων με την κατάλληλη διαχείριση των ριζών δύο δέντρων που δημιουργούν πρόβλημα. Συγκεκριμένα, στο πεζοδρόμιο επί της Αγίας Ελένης και επί της οδού Αγίου Γεωργίου υπάρχουν δύο δέντρα οι ρίζες των οποίων έχουν ανασηκώσει και σπάσει τις πλάκες του

πεζοδρομίου δημιουργώντας: α) κίνδυνο για τους πεζούς, πιθανότητα φθοράς των ρολογιών της ΕΥΔΑΠ, γ) δυσκολία στην είσοδο των οχημάτων στα γκαράζ καθώς το πεζοδρόμιο έχει ανυψωθεί και προκαλεί πρόσκρουση στα αυτοκίνητα και δ) κίνδυνο ζημιάς στη στατικότητα του τοιχίου της γκααραζόπορτας λόγω της πίεσης που ασκούν οι ρίζες. Ο κύριος Μπουτσάκης αναφέρει επίσης ότι μετά από αίτημα που είχε γίνει στο παρελθόν (11973/10-04-2019) είχαν αντικατασταθεί οι πλάκες του πεζοδρομίου, όμως το φαινόμενο επανεμφανίστηκε σε εντονότερο βαθμό.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με το υπ'αρ. πρωτ. 43233/07-11-2025 διαπιστώνει τις ζημιές που αναφέρονται ανωτέρω και προτείνει την κοπή και την εκρίζωση των δύο δέντρων από το σημείο, προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη λειτουργία του πεζοδρομίου και να αποφευχθούν τυχόν προβλήματα στο μέλλον που θα προκύψουν από μια μερική και προσωρινή επίλυση του ζητήματος.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα την Τετάρτη 12-11-2025, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής. Σε πεζοδρόμιο πλάτους 1,5μ. επί της οδού Αγίας Ελένης 9 βρίσκεται ένας βραχυχίτωνας με περίμετρο κορμού 1,1μ. και ύψους 9μ. περίπου. Το δέντρο είναι ευθυτενές με μεγάλη ζωτικότητα. Στο πεζοδρόμιο πλάτους 1,7μ. επί της οδού Αγίου Γεωργίου βρίσκεται ένας βραχυχίτωνας με περίμετρο κορμού 1,1μ. και ύψους 8-9μ. περίπου. Το δέντρο είναι ευθυτενές με μεγάλη ζωτικότητα. Μακροσκοπικά, δεν παρατηρήθηκαν σημάδια ασθένειας των δέντρων.



Εικόνα 1 Αγίας Ελένης 9



Εικόνα 1 Αγίου Γεωργίου





Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την διατήρησή τους** (μη υλοτομία) καθώς η κατάσταση υγείας του κρίνεται καλή χωρίς να έχουν παρατηρηθεί μακροσκοπικά, ανησυχητικά σημάδια ασθένειας τους. Σημειώνεται ότι κατά τις εργασίες αποκατάστασης των πεζοδρομίων, αυτές θα πρέπει να πραγματοποιηθούν με προσοχή για να μην προκληθούν τραυματισμοί ή ζημιά στο κεντρικό ριζικό σύστημα των δέντρων για να μην επηρεαστεί η μηχανική στήριξη των δέντρων.

4. Λ. Πετρουπόλεως 70 (εντός 9ου δημοτικού σχολείου)

Σχετική η υπ' αρ. 40876/23-10-2025 αίτηση του κου Φιλίππουση Ιωσήφ με την οποία αιτείται την απομάκρυνση ενός δέντρου που βρίσκεται μεσοτοιχία με την ιδιοκτησία του και το 9ο δημοτικό σχολείο Ιλίου καθώς δημιουργεί πρόβλημα. Όπως αναφέρεται στην αίτηση, εντός της αυλής του σχολείου υπάρχει ένα μεγάλο δέντρο το οποίο καταστρέφει με τις ρίζες του τη μάντρα από μπετό του σχολείου που συνορεύει με την ιδιοκτησία του, καθώς και το δάπεδο από μπετό. Η μάντρα έχει επιδιορθωθεί από τον δήμο αρκετές φορές και πάλι έχει σπάσει και έχει ανοίξει το μπετό από τη πίεση που δέχεται από τις ρίζες του δέντρου. Επιπλέον αναφέρει ότι στο σημείο βρίσκεται η μία κολώνα του κτιρίου του που σημαίνει ότι επιβαρύνεται η στατικότητα του.

Αρμόδιοι υπάλληλοι του δήμου από τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών επισκέφτηκαν το σημείο που φύεται το δέντρο στις 23-10-2025 όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στην αυλή του σχολείου σε σημείο πολύ κοντά με το κτίριο της οδού Λ. Πετρουπόλεως 70 φύεται ένα μεγάλο δέντρο (βραχυχίτωνας) πολύ μεγάλης ζωτικότητας. Από την αυτοψία ήταν εμφανές ότι το δέντρο είχε υλοτομηθεί στο παρελθόν αλλά από το σημείο κοπής φύονται πλέον αρκετοί κορμοί οι οποίοι έχουν αναπτυχθεί αρκετά. Το δέντρο είναι ευθυτενές πολύ μεγάλου ύψους, χωρίς να διαπιστώνονται σημάδια ασθένειάς του ή κίνδυνος για πτώση του.

Σύμφωνα με τον αρμόδιο υπάλληλο της τεχνικής, κατά την ηλεκτρονική αλληλογραφία που απεστάλη στις 18-11-2025, αναφέρεται ότι διαπιστώθηκε μακροσκοπικά ότι υπάρχουν πολλές ρηγματώσεις επί τοιχίου που συνορεύει σε πολυκατοικία επί της οδού Λ. Πετρουπόλεως 70 & Αβέρωφ, 13123, αλλά και επί εδάφους εντός του σχολικού συγκροτήματος, που πιθανότατα οφείλεται σε δένδρο (Βραχυχίτωνας) που βρίσκεται εφραπτόμενο με το τοιχίο της πολυκατοικίας. Δεν ήταν δυνατό να διαπιστωθεί αν το ριζικό σύστημα έχει δημιουργήσει πρόβλημα εντός του κτιρίου. Παρόλα αυτά προτείνεται η υλοτόμηση/απομάκρυνση του εν λόγω δένδρου (Βραχυχίτωνας).







Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους που αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την διατήρησή του** (μη υλοτομία) καθώς η κατάσταση υγείας του δέντρου κρίνεται πολύ καλή χωρίς να έχουν παρατηρηθεί μακροσκοπικά, ανησυχητικά σημάδια ασθένειάς του.

5. Λ. Ανδρέα Παπανδρέου 62

Σχετική η υπ' αρ. 41510/29-10-2025 αίτηση της κας Αποστολοπούλου Δήμητρας με την οποία αιτείται τις ανάλογες ενέργειες για δέντρα που έχουν κλείσει την πρόσοψη του σπιτιού της και αντιμετωπίζει μεγάλο πρόβλημα. Όπως αναφέρει, το κυριότερο είναι λόγοι ασφαλείας με το ένα δέντρο που έχει πυκνώσει και ψηλώσει πολύ και ανέβηκε κάποιος να τους κλέψει. Επίσης δεν μπορεί να κατεβάσει την τέντα του σπιτιού της γιατί θα σκιστεί.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα επί της Λ. Ανδρέα Παπανδρέου 62 στις 19-11-2025, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 2,8μ. φύονται 5 δέντρα (βραχυχίτωνες), τα οποία έχουν υποστεί κλάδεμα σε ύψος 4-5 μ. περίπου. Οι περίμετροι των κορμών κυμαίνονται σε 0,60μ. – 0,90μ. Τα δέντρα είναι ευθυτενή, καλής βλαστικής ανάπτυξης, και δεν παρατηρήθηκε μακροσκοπικά κάποιο σημάδι ασθένειάς τους.





Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο την **διατήρηση (μη υλοτομία)** των δέντρων, καθώς δεν προκύπτει κάποιο θέμα με την υγεία των δέντρων και καθώς τα δέντρα έχουν ήδη κλαδευτεί σε χαμηλό ύψος.

6. Προδρόμου 12

Σχετική η υπ' αρ. 41041/23-10-2025 αίτηση της κας Ματρώζου Κούτρα Σπυριδούλας με την οποία αιτείται την κοπή δύο δέντρων γιατί δημιουργούν πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, στο σημείο υπάρχουν δύο δέντρα που έχουν φυτέψει εκείνοι. Τα δέντρα έχουν μεγαλώσει πάρα πολύ σε σημείο να έχουν σηκώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου. Επίσης είναι πολύ παλιά και ψηλά με αποτέλεσμα να φτάνουν μέχρι τον πρώτο όροφο, με κίνδυνο ζημιάς αλλά και να ανέβουν ποντίκια και γάτες στο μπαλκόνι.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα στις 19-11-2025, στην οδό Προδρόμου 12, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 0,80μ. φύονται 2 δέντρα (1 λιγούστρο και 1 βραχυχίτωνας). Τα δέντρα είναι μετρίου ύψους (5-6 μ.) και οι περίμετροι των κορμών τους είναι 0,42μ. του λιγούστρου και 0,54μ. του βραχυχίωνα. Τα δέντρα είναι καλής βλαστικής ανάπτυξης, και δεν παρατηρήθηκε μακροσκοπικά κάποιο σημάδι ασθένειάς τους.



Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την διατήρησή τους** (μη υλοτομία). Προτείνεται όπως το αρμόδιο τμήμα (τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί σε τυχόν απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες για την μείωση του όγκου της κόμης τους.

7. Δαναών 58

Σχετική η υπ' αρ. 26341/04-07-2025 αίτηση της κας Πετούση Αικατερίνης με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, η κα Πετούση αιτείται την κοπή ελαιόδεντρου έμπροσθεν της οικίας της λόγω σοβαρού αλλεργικού προβλήματος. Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 11-07-2025, στην οδό Δαναών 58, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 1,78μ. φύτεται 1 ελαιόδεντρο μετρίου ύψους (5-6 μ.) με περίμετρο κορμού 1μ. περίπου. Το δέντρο είναι καλής βλαστικής ανάπτυξης ενώ είχε πρόσφατα υποστεί αυστηρό κλάδεμα.



Στην συνέχεια απεστάλη προς την και Πετούση το υπ' αρ. πρωτ. 29645/24-07-2025 έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος ενημερώνοντας ότι θα πρέπει να προσκομιστούν αποδεικτικά έγγραφα (ιατρική γνωμάτευση) από ιατρό αλλεργιολόγο που να επιβεβαιώνουν τη σοβαρότητα της πάθησης και των συμπτωμάτων που μπορεί να παρουσιαστούν. Μέχρι τις 02-12-2025 δεν είχε προσκομιστεί κανένα έγγραφο στη Δ/νση Περιβάλλοντος.

Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **τη διατήρησή του** (μη υλοτομία).

8. Ζαγορίου 72

Σχετική η υπ' αρ. 43755/12-11-2025 αίτηση του κου Μυλωνά Χρήστου με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, στο σημείο υπάρχει ένας ευκάλυπτος που είναι ξερός από την μέση και πάνω. Η έντονη ανησυχία τους είναι μην τυχόν σπάσει το δέντρο και γίνει κάποια ζημιά καθώς στα 50 μέτρα υπάρχει δημοτικό σχολείο και στα 100 μέτρα γυμνάσιο. Συνεπώς υπάρχει έντονη ανησυχία μη γίνει κάποιο ατύχημα γιατί υπάρχει έντονη κίνηση από μαθητές Γυμνασίου και Δημοτικού.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 04-12-2025, στην οδό Ζαγορίου 72, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 1,70μ. φύτεται ένα δέντρο (ευκάλυπτος) μεγάλου ύψους >9μ. με περίμετρο κορμού 1,20μ. περίπου. Το δέντρο παρουσιάζει ξήρανση στην κορυφή σε ποσοστό >40%. Κατά τα λοιπά το δέντρο εμφανίζει καλή βλαστικότητα. Εφαπτόμενο στο ριζικό σύστημα φύτεται ένας αείλανθος μικρής ανάπτυξης, ο οποίος όμως μεγαλώνοντας θα επηρεάσει δυσμενώς την ανάπτυξη του ευκάλυπτου σε μεγάλο βαθμό. Η κατάσταση της υγείας του ευκάλυπτου κρίνεται μακροσκοπικά χωρίς

επικινδυνότητα για πτώση καθώς δεν υπάρχουν ανησυχητικά ευρήματα στον λαιμό του.





Η επιτροπή, λαμβάνοντας υπ' όψιν του λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου καθώς και την κατάσταση της υγείας του, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο την **διατήρηση (μη υλοτομία)** αυτού. Προτείνεται όπως το αρμόδιο τμήμα εφαρμογών πρασίνου προβεί στην κλάδευση του δέντρου και την διαμόρφωση της κόμης του αφαιρώντας τους ξηρούς και λαίμαργους κλάδους, καθώς και την απομάκρυνση του υπό ανάπτυξη αείλανθου που φύεται εφαπτόμενο στο ριζικό σύστημα του δέντρου.

Β. Την υλοτομία των δέντρων στις παρακάτω περιπτώσεις:

9. Τρίγωνο Λ. Πετρουπόλεως 20

Σχετική η από 12-11-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματος εφαρμογών πρασίνου όπου αιτείται την κοπή λεύκας που βρίσκεται στο πεζοδρόμιο του χώρου πρασίνου επί της Λεωφ. Πετρουπόλεως 16 έναντι και Ιδομενέως, καθώς παρουσιάζει σήψη στο κορμό και σπάνε κλαδιά.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 14-11-2025, στο τρίγωνο Λ. Πετρουπόλεως απέναντι από το Νο 20, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο σημείο φύτεται ένα δέντρο λεύκης μεγάλου ύψους (>9μ.), ευθυτενές, με περίμετρο κορμού 2 μ. περίπου. Η κατάσταση της υγείας του δέντρου κρίθηκε φθίνουσα αφού μακροσκοπικά διαπιστώθηκαν: α) αποφλοιώση και μεγάλη σπηλαιώση στον κορμό του, β) αποκοπή και πτώση βραχίονα, γ) ξήρανση σε ποσοστό μεγαλύτερο του 70% της κόμης του.





Η επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την φθίνουσα κατάσταση της υγείας του δέντρου όπως αναφέρεται ανωτέρω, γεγονότα που επηρεάζουν τη μηχανική στήριξη του δέντρου, με εκτίμηση επικινδυνότητας για εκρίζωση/ πτώση, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο την **υλοτομία** του για την αποφυγή πρόκλησης ατυχημάτων και άλλων ζημιών. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στην απομάκρυνση του δέντρου μετά την έκδοση της απαιτούμενης άδειας μικρής κλίμακος, και όπως προβεί σε φύτευση νέου για την αντιστάθμιση του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

10. Γ' Σεπτεμβρίου 18

Σχετική η από 29-10-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματος εφαρμογών πρασίνου όπου αιτείται την κοπή δέντρου το οποίο είναι εσωτερικά κούφιο.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 19-11-2025, επί της οδού Γ' Σεπτεμβρίου 18, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο πεζοδρόμιο πλάτους 0,83μ. φύεται ένα δέντρο (μελιά) ύψους 4-5 μ., ευθυτενές, καλής βλαστικής ανάπτυξης με περίμετρο κορμού 1,5 μ. Διαπιστώθηκε σπηλαιώση μεγάλης διαμέτρου ψηλά στον κορμό και διόγκωση του λαιμού του δέντρου. Επιπλέον, στο παρελθόν έχει προκληθεί ρήξη και πτώση του ενός βραχίονα. Εκτιμάται ότι υπάρχει επικινδυνότητα για ρήξη/πτώση στους εναπομείναντες βραχίονες ή και στον κορμό λόγω των κουφωμάτων του κορμού.





Η επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την φθίνουσα κατάσταση της υγείας του δέντρου όπως αναφέρεται ανωτέρω, με εμφανή σπηλαιώση μεγάλης διαμέτρου ψηλά στον κορμό και προηγούμενης ρήξης και πτώσης του ενός βραχίονα, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την υλοτομία** του δέντρου για την αποφυγή πρόκλησης ατυχημάτων και άλλων ζημιών. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στην απομάκρυνση του δέντρου μετά την έκδοση της απαιτούμενης άδειας μικρής κλίμακος, και όπως προβεί σε φύτευση νέου για την αντικατάστασή του σε σημείο που να πληροί τις προδιαγραφές φύτευσης, για την αντιστάθμιση του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

11. Χρυσήιδος 89

Σχετική η από 20-10-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματος εφαρμογών πρασίνου και η από 04-11-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Αντιδημάρχου Περιβάλλοντος, Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακής Μετάβασης για το έλεγχο δέντρου στην Χρυσήιδος 89 και Οδυσσέως που προβληματίζει η βάση του.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 14-11-2025, επί της οδού Χρυσήιδος 89, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο πεζοδρόμιο πλάτους 1,30μ. φύτεται ένα δέντρο λεύκης μεγάλου ύψους >10 μ., με κλίση προς τον δρόμο, πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης με περίμετρο κορμού 1,5 μ. Μακροσκοπικά διαπιστώθηκε σπηλαιώση λόγω σήψης μεγάλης διαμέτρου στον λαιμό του δέντρου που υπονοεί σήψη και στο ριζικό σύστημα. Επίσης διαπιστώθηκε αποφλοιώση του κορμού του δέντρου με κίνηση εντόμων κάτω από τον φλοιό και σήψη στην κάτω επιφάνεια του φλοιού. Λόγω του σημείου της σπηλαιώσης εκτιμάται ότι υπάρχει επικινδυνότητα για εκρίζωση/ πτώση του δέντρου. Δεν μπορεί να εκτιμηθεί αν η υφιστάμενη κλίση του δέντρου συνδέεται με την σπηλαιώση στον λαιμό του. Σύμφωνα με παλιότερες φωτογραφίες από το google map το δέντρο έχει λίγο μεγαλύτερη κλίση από το έτος 2014.





Η επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την κατάσταση της υγείας του δέντρου με εμφανή σπηλαιώση και σήψη στον λαιμό και πιθανότατα στη ρίζα του δέντρου, γεγονότα που επηρεάζουν τη στατικότητα του δέντρου, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την υλοτομία** του δέντρου για την αποφυγή πρόκλησης ατυχημάτων και άλλων ζημιών. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στην απομάκρυνση του δέντρου μετά την έκδοση της απαιτούμενης άδειας μικρής κλίμακος, και όπως προβεί σε φύτευση νέου για την αντικατάστασή του σε σημείο που να

πληροί τις προδιαγραφές φύτευσης, για την αντιστάθμιση του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

12. Παιδική Χαρά ΕΑΜ

Σχετική η από 29-10-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματος εφαρμογών πρασίνου όπου αιτείται την εξέταση δέντρου (σφένδαμος) που βρίσκεται μέσα στη παιδική χαρά ΕΑΜ. Το δέντρο έχει σπάσει 2 φορές, παρουσιάζει μανιτάρια σε διάφορα σημεία του κορμού και στους βλαστούς και μας προβληματίζει η συνολική του εικόνα το οποίο είναι εσωτερικά κούφιο.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 19-11-2025 εντός της παιδικής χαράς ΕΑΜ μεταξύ των οδών Σουλίου και Παραμυθιάς, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Εντός της παιδικής χαράς φύτεται ένα δέντρο (σφένδαμος) μεσαίου ύψους. Στο δέντρο είναι εμφανείς οι πληγές από πτώση δύο βραχιόνων. Επιπλέον, παρατηρήκε συστροφή του κορμού και εμφάνιση καρποφόρων σωμάτων μυκητών, τα οποία υπονοούν εσωτερική σήψη του δέντρου. Δεν ήταν εφικτή η αυτοψία από κοντά καθώς η παιδική χαρά ήταν κλειδωμένη.







Η επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την κατάσταση της υγείας του δέντρου, όπως αναφέρεται ανωτέρω, με εμφανή τη μυκητολογική προσβολή του δέντρου και προηγούμενες πτώσεις των δύο εκ των τριών βραχιόνων του, καθώς και το σημείο που φύεται το δέντρο εντός παιδικής χαράς πάνω σε πλατεία, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την υλοτομία** του για την αποφυγή πρόκλησης ατυχημάτων και άλλων ζημιών. Προτείνεται όπως η αρμόδια υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στην απομάκρυνση του δέντρου μετά την έκδοση της απαιτούμενης άδειας μικρής κλίμακος, και όπως προβεί σε φύτευση νέου, για την αντικατάστασή του και την αντιστάθμιση του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

13. Ιεροπηγής και Κιλκίς

Σχετική η από 10-11-2025 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματος εφαρμογών πρασίνου για τον έλεγχο δέντρου στην συμβολή των οδών Ιεροπηγής και Κιλκίς καθώς με τα χρόνια παρουσιάζει επιδείνωση της κλίσης του (σύγκριση με φώτο στο google maps).

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 14-11-2025, επί της οδού Ιεροπηγής στο ύψος της οδού Κιλκίς,

όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο πεζοδρόμιο πλάτους 3,25μ. φύτεται ένα δέντρο λεύκης μεγάλου ύψους >10 μ., με κλίση προς την πλατεία, πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης με περίμετρο κορμού 1 μ. Μακροσκοπικά διαπιστώθηκε σπηλαιώση λόγω σήψης, μεγάλης διαμέτρου και βάθους στον λαιμό του δέντρου, που υπονοεί σήψη και στο ριζικό σύστημα. Επίσης διαπιστώθηκε μεταχρωματισμός στον κορμό του δέντρου ψηλά. Λόγω του σημείου της σπηλαιώσης εκτιμάται ότι υπάρχει επικινδυνότητα για εκρίζωση/πτώση του δέντρου. Σύμφωνα με τις διαθέσιμες φωτογραφίες του google map είναι εμφανές ότι το δέντρο έχει πάρει κλίση σε σχέση με το Μάρτιο του έτους 2023.





Εικόνα 1 Νοέμβριος 2025



Εικόνα 2 Μάρτιος 2024

Η επιτροπή λαμβάνοντας υπ' όψη την κατάσταση της υγείας του δέντρου με εμφανή σπηλαιώση και σήψη στον λαιμό και πιθανότατα στη ρίζα του δέντρου, γεγονότα που επηρεάζουν τη στατικότητα του δέντρου, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την υλοτομία** του για την αποφυγή πρόκλησης ατυχημάτων και άλλων ζημιών. Προτείνεται όπως η αρμόδια

υπηρεσία (Τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στην απομάκρυνση του δέντρου μετά την έκδοση της απαιτούμενης άδειας μικρής κλίμακος, και όπως προβεί σε φύτευση νέου για την αντικατάστασή του, για την αντιστάθμιση του περιβαλλοντικού ισοζυγίου.

Γ. Τη μεταφύτευση των δέντρων στην παρακάτω περίπτωση:

14. Αϊαντος 27 και Ευαγγελιστρίας

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 37810/01-10-2025 αίτηση του κου Κουτουμάνου Νικόλαου με την οποία αιτείται την κοπή δύο δέντρων προκειμένου να είναι δυνατή η πρόσβαση στους χώρους στάθμευσης των οχημάτων σε νέα υπό ανέγερση οικοδομή.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα επί του πεζοδρομίου της οδού Αϊαντος 27, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο σημείο φύονται δύο δέντρα, 1 λιγούστρο (αριστερά) και 1 νεραντζιά (δεξιά) μικρού ύψους, με περίμετρο κορμών 0,34μ. έκαστο. Τα δέντρα είναι ευθυτενή και πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης. Δεν παρατηρήθηκαν σημάδια ασθένειας των δέντρων κατά την αυτοψία. Ο κος Κουτουμάνος είναι ο Πολιτικός Μηχανικός της υπό ανέγερσης οικοδομής και προσκόμισε όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά (οικοδομική άδεια εγκεκριμένη από την ΥΔΟΜ Αιγάλεω, Τοπογραφικό διάγραμμα με ένδειξη των δέντρων προς υλοτομία, Διάγραμμα κάλυψης, Κάτοψη ισογείου – pilotis). Από τα σχεδιαγράμματα προκύπτει ότι το , από τα οποία προκύπτει ότι το λιγούστρο εμποδίζει την είσοδο του οχήματος στη Θ.Σ. 1 και η νεραντζιά εμποδίζει την είσοδο του οχήματος στη Θ.Σ. 4.





Εικόνα 1 Λιγούστρο, Θ.Σ. 1



Εικόνα 2 Νεραντζιά Θ.Σ. 4

Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο **την απομάκρυνση (μεταφύτευση) των δύο δέντρων που φύονται στην οδό Αίαντος 27**. Στην περίπτωση που τα δέντρα υποστούν ανεπανόρθωτες ζημιές κατά τη μεταφύτευση, θα πρέπει να γίνει αντικατάστασής τους με νέα, τηρώντας την αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου. Επιπλέον, θα πρέπει να γίνει πλήρη αποκατάσταση του πεζοδρομίου στο σημείο. Όλες οι εργασίες θα γίνουν με την καθοδήγηση και την επίβλεψη των αρμοδίων υπηρεσιών του δήμου (τμήμα εφαρμογών πρασίνου και τμήμα κατασκευών έργων) ενώ όλα τα έξοδα θα επιβαρύνουν τον ιδιοκτήτη της νέας πολυκατοικίας.

Ο Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος,
Κλιματικής Αλλαγής και Ενεργειακής
Μετάβασης

Νικόλαος Δρακόπουλος