



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 1^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

Αριθ. Απόφασης 015/2026

Αριθμ. Πρωτ.: 3783/03.02.2026

ΘΕΜΑ

Γνωστοποίηση απόφασης για καταβολή αποζημίωσης λόγω
απαλλοτρίωσης και λήψη σχετικής απόφασης

Σήμερα την **29^η Ιανουαρίου 2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 2455/23.01.2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 23.01.2026 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 6 του Ν.5056/2023.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ & ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 33, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μπατσής Χρήστος, αποχώρησε κατά τη συζήτηση του 5ου θέματος της ημερήσιας διατάξεως και μέχρι πέρατος αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 15ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 15ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά τη γνωστοποίηση απόφασης για καταβολή αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης και λήψη σχετικής απόφασης.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 025/2026 ΑΔΕ (με ΑΔΑ: 94ΧΜΩΕΒ-1ΦΩ) & υπ' αριθμ. 1226/14.01.2026 σχετικό έγγραφο της του Γραφείου Νομικής Υποστήριξης του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με τη παρούσα Σας γνωστοποιούμε την με αρ. 5.900/2025 απόφαση του Εφετείου Αθηνών που αφορά τον προσδιορισμό οριστικής τιμής μονάδας αποζημίωσης και ειδικότερα:

1. Με την υπ'αρ. 5.900/2025 απόφαση του Εφετείου Αθηνών προσδιορίστηκε η οριστική τιμή μονάδας αποζημίωσης των απαλλοτριωμένων εδαφικών εκτάσεων και επικαιμένων που αναφέρονται στην με αρ. 4/2020 πράξη αναλογισμού στη περιοχή «Αγ. Φανούριος», στο Ο.Τ. 503 επί της οδού Κιάτου και αφορά την ιδιοκτησία Βασιλικής ΠΑΠΠΑ του Νικολάου και της Αικατερίνης στο ποσό των (292) ευρώ για το ρυμοτομούμενο τμήμα επιφανείας 74,43 τ.μ, δηλαδή 292 ευρώ ανά τ.μ. $\times 74,43 \text{ τ.μ.} = 21.733,56 \text{ ευρώ}$
2. Για το εναπομένον τμήμα επιφανείας 67,19 τ.μ. $\times 292 \text{ ευρώ ανά τ.μ.} = 19.619,48 \text{ ευρώ}$
3. Δικαστικά έξοδα ποσό (600) ευρώ
4. Αμοιβή της πληρεξούσιας δικηγόρου Βασιλικής Καβαλλάρη 1,5% επί της καθορισθείσας αποζημίωσης πλέον Φ.Π.Α., ήτοι 41.353,04 ευρώ, συνολική αποζημίωση $\times 1,5\% = 620,29 \text{ ευρώ} + 24\% \text{ Φ.Π.Α } 148,87 = 769,16 \text{ ευρώ.}$
5. Έτσι η συνολική αποζημίωση διαμορφώνεται στο ποσό των $21.733,56 + 19.619,48 + 600 + 769,16 = 42.722,20 \text{ ευρώ.}$
6. Επισημαίνεται ότι η ως άνω απόφαση είναι οριστικής και με αυτή η αιτούσα έχει αναγνωριστεί και δικαιούχος αποζημίωσης.

Με την υπ' αρ. πρωτ. 49646/2025 αίτησή της η Βασιλική Παππά ζητεί τη καταβολή της αποζημίωσης.

Μετά ταύτα θα πρέπει να ληφθεί απόφαση για τη καταβολή της πιο πάνω αποζημίωσης.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την καταβολή αποζημίωσης συνολικού ποσού 42.722,20 ευρώ στην κα Βασιλική Παππά του Νικολάου και της Αικατερίνης, για απαλλοτριούμενη έκταση ιδιοκτησίας της (έδαφος, επικείμενα, δικαστικά έξοδα & κλπ) στην περιοχή «Αγ. Φανούριος», στο Ο.Τ. 503 επί της οδού Κιάτου, όπως αναλυτικά ανωτέρω αναφέρεται.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ