



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

**8^η Τακτική Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής
την 17.03.2026
(Αριθμ. Πρωτ.: 9982/19.03.2026)**

Η Δημοτική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την **17^η Μαρτίου 2026**, ημέρα **Τρίτη** και **ώρα 08.30 π.μ.** ύστερα από την υπ. αριθμ. 9253/13.03.2026 πρόσκληση της Δημάρχου ως Προέδρου της Δ.Ε. κας Ανδριάνας Αλεβίζου Κουκουβίνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 13.03.2026 με ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα του άρθρου 75 του Ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει με τα άρθρο 8 & 9 του Ν. 5056/2023.

Η Δημοτική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.

1. ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Μέλος της Δ.Ε.

2. ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

« «

3. ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

« «

4. ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

5. ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

Αν. Μέλος της Δ.Ε.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Αντιπρόεδρος της Δ.Ε.

2. ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Μέλος της Δ.Ε.

3. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

« «

4. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ - 095-

Η Δήμαρχος κ. Ανδριάντα Αλεβίζου Κουκουβίνου ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την λήψη απόφασης για την έγκριση ή μη του Πρακτικού ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού της διαδικασίας ανάθεσης της σύμβασης κατασκευής του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ**».

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 9262/12.03.2026 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σας διαβιβάζουμε:

- (1) Το φάκελο διαγωνισμού για την ανάθεση του έργου: «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ**» με όλα τα σχετικά στοιχεία και έγγραφα που περιλαμβάνονται σε αυτόν.
- (2) Το Πρακτικό ΙΙ της επιτροπής του παραπάνω διαγωνισμού.

(3) Τους φακέλους προσφορών (δικαιολογητικών, οικονομικών προσφορών και συμπληρωματικών δικαιολογητικών) των Οικονομικών Φορέων που συμμετείχαν στον διαγωνισμό.

Σας ενημερώνουμε ότι αφού λάβετε υπόψη:

Α) Τις εξής διατάξεις όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν:

- (1) Του ΠΔ 171/87 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και ειδικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων που εκτελούνται από τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) και άλλες σχετικές διατάξεις» (ΦΕΚ 84Α /02-06-87),
- (2) Του Ν. 2690/99 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις",
- (3) Του Ν.3463/06 «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων» (ΦΕΚ 114Α /08-06-06),
- (4) Του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87Α /7-6-2010),
- (5) Του Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184 Α/23-9-2020): Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», άρθρα 75-80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- (6) Του Ν.4013/11 «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων - Αντικατάσταση του έκτου κεφαλαίου του ν. 3588/2007 (πρωτεύτικός κώδικας) - Προπρωτευτική διαδικασία εξυγίανσης και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 204Α /15-9-2011),
- (7) Της Κ.Υ.Α. 4968/26 (ΦΕΚ 334 Β/02-02-2026): Ρύθμιση ειδικότερων θεμάτων λειτουργίας και διαχείρισης του Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ) - Τροποποίηση της υπ' αρ. 76928/09.07.2021 (Β' 3075) κοινής απόφασης των Υπουργών Ανάπτυξης και Επενδύσεων και Επικρατείας»,
- (8) Της με αριθμ.166278/25-06-2021 Κοινής Υπουργικής Απόφασης (ΦΕΚ 2813/Β'/30-06-2021) «Ρυθμίσεις τεχνικών ζητημάτων που αφορούν στην ανάθεση των Δημοσίων Συμβάσεων έργων, μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών με χρήση των επιμέρους εργαλείων και διαδικασιών του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) (εφεξής ΚΥΑ ΕΣΗΔΗΣ-Δημόσια Έργα)».
- (9) Του Ν.4278/14 «Φάροι, Στρατολογία και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα την παράγραφο 1 του άρθρου 59 «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα» και την εγκύκλιο 13/20-08-2014 του Υπουργείου ΥΠΟ.ΜΕ.ΔΙ (ΦΕΚ 157Α /04-08-2014),
- (10) Του Ν.4270/14 (ΦΕΚ 143 Α/28-06-2014) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) - δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις».
- (11) Του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών, και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147Α/08-08-2016)

- (12) Του π.δ. 71/2019 «Μητρώα συντελεστών παραγωγής δημοσίων και ιδιωτικών έργων, μελετών, τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών (ΜΗ.Τ.Ε)» (ΦΕΚ 112Α/03.07.2019),
- (13) Του π.δ 80/2016 "Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες" (Α' 145)
- (14) Του Ν.4472/17 (ΦΕΚ 74 Α/19-05-2017 - Διορθ. Σφαλμ. Στο ΦΕΚ-75 Α/23-5-17): «Συνταξιοδοτικές διατάξεις Δημοσίου και τροποποίηση διατάξεων του ν. 4387/2016, μέτρα εφαρμογής των δημοσιονομικών στόχων και μεταρρυθμίσεων, μέτρα κοινωνικής στήριξης και εργασιακές ρυθμίσεις, Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2018-2021 και λοιπές διατάξεις» και ιδίως τα άρθρα 118 και 119.
- (15) Της λοιπής νομοθεσίας εκτέλεσης έργων.

Β) Τα κάτωθι στοιχεία και έγγραφα που περιλαμβάνονται στον φάκελο διαγωνισμού του έργου:
«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ».

- (1) Τη με αριθμ. ΟΙΚ 02/2024 μελέτη-τεύχη δημοπράτησης του έργου: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ» που συντάχθηκαν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, προϋπολογισμού 700.000,00 € για δαπάνη εργασιών, για Γ.Ε. και Ο.Ε. 18%, για απρόβλεπτα 15%, για δαπάνη απολογιστικών με Γ.Ε. και Ο.Ε. 18%, για δαπάνη αναθεώρησης και για δαπάνη Φ.Π.Α 24%.
- (2) Την υπ' αριθμ. 180/12-05-2025 (ΑΔΑ: 9ΘΜΣΩΕΒ-Φ4Ζ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ιλίου, με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή των Τευχών Δημοπράτησης της μελέτης του έργου
- (3) Την υπ' αριθμ. 178/2024 με ΑΔΑ: Ψ675ΩΕΒ-ΡΩΥ Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2025 του Δήμου Ιλίου, την υπ' αριθμ. 002/2025 (ΑΔΑ: Ψ0ΒΡΩΕΒ-Δ38) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου, με την οποία εγκρίθηκε η 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού & τροποποίησης τεχνικού προγράμματος του Δήμου Ιλίου, οικονομικού έτους 2025 και την 179/17-12-2025 (ΑΔΑ:ΨΗ1ΛΩΕΒ-9Π) ΑΔΣ με την οποία εγκρίθηκε το Τεχνικό Πρόγραμμα έτους 2026 του Δήμου Ιλίου.
- (4) Την υπ' αριθμ. 191/2024 με ΑΔΑ: ΡΕΔ9ΩΕΒ-6Ι7 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2025 του Δήμου Ιλίου, , την υπ' αριθμ. 002/2025 (ΑΔΑ: Ψ0ΒΡΩΕΒ-Δ38) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ιλίου, με την οποία εγκρίθηκε η 1η αναμόρφωση προϋπολογισμού έτους 2025 του Δήμου Ιλίου και την 191/22-12-2025 (ΑΔΑ:6ΞΔ8ΩΕΒ-ΑΡ8) με την οποία εγκρίθηκε ο προϋπολογισμός έτους 2026 του Δήμου Ιλίου.
- (5) Η διάρκεια εκτέλεσης του έργου είναι δεκαοκτώ (18) μήνες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης.
- (6) Το έργο χρηματοδοτείται με το ποσό των 700.000,00€ από πόρους της Περιφέρειας Αττικής, βάσει της Προγραμματικής Σύμβασης που υπεγράφη μεταξύ του Δήμου Ιλίου και της Περιφέρειας Αττικής στις 30/07/2025.

- (7) Το υπ' αριθμ. πρωτ. 37651/30.09.2025 Πρωτογενές αίτημα που καταχωρήθηκε στο Κ.Η.Μ.ΔΗ.Σ. με Α.Δ.Α.Μ. 25REQ017642182 2025-09-30.
- (8) Την με αρ.πρωτ. 37944/01-10-2025 με ΑΔΑ: 9ΦΧ4ΩΕΒ-3Δ3 και ΑΔΑΜ: 25REQ017670694 2025-10-03 υπ'αριθμ. 1448/01-10-2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης του Δήμου Ιλίου για την ανάληψη υποχρέωσης/έγκριση δέσμευσης πίστωσης ποσού 1.000,00€ σε βάρος του Κ.Α.Ε. 30.7331.0054 από τον προϋπολογισμό έτους 2025 του Δήμου Ιλίου και με πρόβλεψη ποσού 699.000,00€ σε βάρος του ίδιου Κ.Α.Ε. 30.7331.0054 στον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Ιλίου.
- (9) Την 51326/31-12-2025 (ΑΔΑ:Ψ60ΣΩΕΒ-4ΛΚ) Απόφαση ανατροπής της ως άνω υπ' αριθμ. 1448/2025 Απόφαση Ανάληψης Υποχρέωσης και την με αρ. πρωτοκ. 6285/19-02-2026 (ΑΔΑ:9ΦΦΜΩΕΒ-Θ3Φ) υπ' αριθμ. 567/2026 ΑΑΥΣ με την οποία εγκρίνεται η δέσμευση και η διάθεση πίστωσης ύψους 200.000,00 € σε βάρος του ΑΛΕ 070.2420301.004 από τον προϋπολογισμό έτους 2026 του Δήμου Ιλίου με πρόβλεψη ποσού 500.000,00 € για το έτος 2027.
- (10) Την υπ' αριθμ. 471/25-11-2025 (ΑΔΑ: 68ΔΣΩΕΒ-Ζ0Ρ) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής έγκρισης των όρων διακήρυξης
- (11) Την υπ' αριθμ. 487/01-12-2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑΔΩΕΒ-ΕΨ4) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής συγκρότησης της Επιτροπής Διαγωνισμού.
- (12) Την υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025 Διακήρυξη με ΑΔΑΜ: 25PROC018003755 και ΑΔΑ:63ΙΕΩΕΒ-ΦΥΕ και την υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025 Περίληψη Διακήρυξης ανοικτού διαγωνισμού του έργου.
- (13) Η δημοπρασία του έργου αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου στις 26/11/2025 και δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες «Αιγάλεω η Πόλη μας» και «Συνείδηση» στις 26/11/2025,
- (14) Το με αριθμό πρωτ. 47155/02-12-2025 έγγραφο του Δήμου Ιλίου προς την ΠΕΔΜΕΔΕ περί ορισμού εκπροσώπου εργοληπτικών οργανώσεων το οποίο εστάλη αυθημερόν.
- (15) Το με αρ. πρωτ. 47140/02-12-2025 έγγραφο προς την Επιτροπή Διαγωνισμού για ηλεκτρονική αποσφράγιση του διαγωνισμού στις 16-12-2025.
- (16) Το από 09-12-2025 υποβληθέν ερώτημα και την με αρ. πρωτ.:48652/11-12-2025 διευκρίνηση η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα και αναρτήθηκε στα συνημμένα του διαγωνισμού.
- (17) Το διαγωνισμό του έργου που αποσφραγίστηκε στις 16-12-2025,
- (18) Τους φακέλους των προσφορών (δικαιολογητικών και οικονομικών προσφορών) των Οικονομικών Φορέων που συμμετείχαν στον διαγωνισμό του έργου του θέματος.
- (19) Την υπ' αριθμ. 552/29-12-2025 (ΑΔΑ: Ρ69ΠΩΕΒ-ΖΞ6) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής με την οποία εγκρίθηκε το από 19/12/2025 Πρακτικό Ι «ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗΣ ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗΣ & ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ» και η απόρριψη των προσφορών των οικονομικών φορέων 1. **«ΕΝΩΣΗ ΓΑΒΡΑΚΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ - Ν.ΠΑΠΟΥΤΕΣ ΕΕ»**, με Α/Α προσφοράς 355599 και 2.

«ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ.Τ. ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ Α.Ε.», με Α/Α προσφοράς 356648 η οποία στις 30/12/2025 κοινοποιήθηκε σε όλους τους συμμετέχοντες. Κατά της ως άνω απόφασης δεν υποβλήθηκαν προσφυγές.

(20) Το από 10/03/2026 συνημμένο Πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου «**ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ**» σύμφωνα με το οποίο η επιτροπή γνωμοδοτεί για:

1. Την έγκριση του Πρακτικού ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού
2. Τη διαπίστωση της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει η εταιρεία «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ.Τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και την αποδοχή της συμμετοχής του στον δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ» αναφορικά με τον λόγο αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. στ' του ν.4412/2016), εφόσον:

Α) η Επιτροπή του άρθρου 73 παρ. 9 του ν.4412/2016 έχει ήδη γνωμοδοτήσει με την Γνώμη 64Γ/2025(του άρθρου 73 παρ.8 του ν.4412/2016) υπέρ της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων προς απόδειξη της αξιοπιστίας της

Β) οι προϋποθέσεις του άρθρου 5, παρ. 2. της Υ.Α. 102080/24.10.2022 (ΦΕΚ Β' 5623) του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων ισχύουν σωρευτικά

Γ) ο οικονομικός φορέας στις 19/02/2026 19:30:30 στο πλαίσιο υποβολής των συμπληρωματικών δικαιολογητικών του έχει δηλώσει με Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό της εταιρίας του ότι «δεν συντρέχουν νέοι λόγοι αποκλεισμού (υποχρεωτικοί ή δυνητικοί) σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, μεταγενέστεροι από την θετική γνώμη 64Γ/23-5-2025 της γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016».

3. Την απόρριψη των προσφορών ως απαράδεκτες από την περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω στο παρόν πρακτικό, σύμφωνα την υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025 διακήρυξης και κατ' εφαρμογή των οριζόμενων στο άρθρο 75 (σύμφωνα με το σκεπτικό του πρακτικού) του ν.4412/2016, των κάτωθι οικονομικών φορέων:

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356838	JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	41,67%	335.528,32€
2	356851	ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	36,90%	361.742,64€

3	356556	Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ»	25,00%	427.137,12€
4	356339	ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)	7,63%	522.612,25€

4. Την αποδοχή στην περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω στο παρόν πρακτικό των οικονομικών φορέων σύμφωνα με τον Επικαιροποιημένο Πίνακα κατά σειρά Μειοδοσίας Παραδεκτών Οικονομικών Προσφορών (**Πίνακα 4**).

ΠΙΝΑΚΑΣ 4

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356849	Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	39,61%	346.846,66 €
2	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	37,15%	360.346,25 €
3	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	35,62%	368.772,29 €
4	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ)	32,10%	388.137,08 €
5	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	28,68%	406.892,12 €
6	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ- ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)	28,00%	410.651,62 €
7	356408	ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑFCONSTRUCTION Ε.Ε.)	27,14%	415.384,47 €
8	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	26,00%	421.641,94 €
9	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	25,11%	426.507,38 €
10	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ	21,17%	448.161,97 €
11	356243	WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	13,00%	493.066,13 €

5. Την έγκριση της αποστολής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής προς τον οικονομικό φορέα με

την επωνυμία «**Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.**» με α/α κατάθεσης προσφοράς 356849, ο οποίος αποτελεί τον πρώτο μειοδότη, η οποία τεκμαίρεται **ως ασυνήθιστα χαμηλή**, κατά την παρ. 4.1.η, του άρθρου 4 της Διακήρυξης, διότι υπερβαίνει το τιθέμενο όριο των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, κατά **11,10%** ($39,61\% - 28,51\% = 11,10\% > 10,00\%$) (βλ. Πίνακα 6), **αλλά και σε όσους άλλους οικονομικούς φορείς κρίνετε ότι οι προσφορές τους (με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο) συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές**, προκειμένου να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης.

Σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 1 του Ν. 4412/2016: «Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα έργα, τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής.

Αν οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής εντός της άνω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής».

Σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 5α του Ν. 4412/2016: «Στις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, ως ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, σε κάθε περίπτωση, τεκμαίρονται προσφορές που υποβάλλονται σε διαγωνισμό και εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο».

Στο πλαίσιο της παροχής εξηγήσεων από τον εν λόγω Οικονομικό Φορέα για την αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του, προτείνονται προς την αναθέτουσα αρχή, όπως ζητηθούν, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τα κάτωθι:

Α) Τα οριζόμενα στον ν.4412/16, παρ.2 του άρθρου 88 «Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές» (άρθρο 69 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) ήτοι:

«2. Οι εξηγήσεις της παρ. 1 μπορεί να αφορούν ιδίως:

- α) τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής, της διαδικασίας παρασκευής ή των παρεχόμενων υπηρεσιών,
- β) τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την παροχή των προϊόντων ή την παροχή των υπηρεσιών ή την εκτέλεση του έργου,
- γ) την πρωτοτυπία του έργου, των αγαθών ή των υπηρεσιών που προτείνονται από τον προσφέροντα,
- δ) τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 89,
- ε) τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις του άρθρου 131, περί υπεργολαβίας,
- στ) το ενδεχόμενο χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 89.»

Β) Τα οριζόμενα στον ν.4412/16, άρθρο 89 «Δικαιολογητικά σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές», ήτοι:

«1. Για την απόδειξη ότι η χορηγηθείσα κρατική ενίσχυση είναι σύμφωνη με την εσωτερική αγορά, κατά την έννοια του άρθρου 107 της ΣΛΕΕ, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 88, ο προσφέρων προσκομίζει, εντός της τεθείσας προθεσμίας, ιδίως και κατά περίπτωση τα κατωτέρω έγγραφα:

- α) σε περιπτώσεις χορήγησης ενίσχυσης στο πλαίσιο του Κανονισμού *de minimis* (ενισχύσεις ήσσονος σημασίας), την κανονιστική πράξη του μέτρου ενίσχυσης και την ατομική πράξη έγκρισης χορήγησης της ενίσχυσης όταν προβλέπεται η έκδοση της,
- β) στις λοιπές περιπτώσεις:
- α)α) δημοσίευση στην Ε.Ε.Ε. είτε της εγκριτικής του μέτρου ενίσχυσης απόφασης της Επιτροπής είτε του συνοπτικού δελτίου πληροφοριών του μέτρου ενίσχυσης και
- β)β) την κανονιστική πράξη του μέτρου ενίσχυσης και την ατομική πράξη έγκρισης χορήγησης της ενίσχυσης όταν προβλέπεται η έκδοση της.

2. Για την απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18, σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παρ. 2 του άρθρου 88, ο προσφέρων προσκομίζει, εντός της τεθείσας προθεσμίας, τα παρακάτω:

- α) αναφορά στη Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (ΣΣΕ), στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, και
- β) δικαιολογητικά, από τα οποία προκύπτουν οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές τους.»

Γ) Τα οριζόμενα στο έγγραφο της ΕΑΔΗΣΥ με ΑΔΑ: 63ΕΠΟΞΤΒ-5ΑΟ και Α.Π. 10013/05.11.2025, με θέμα «Ζητήματα εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 88 «*Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές*» του ν.4412/2016», το οποίο παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις διαδικασίες εντοπισμού και ελέγχου ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών στις δημόσιες συμβάσεις και μεταξύ άλλων αναφέρει:

«Η αναθέτουσα αρχή καλεί τον οικονομικό φορέα του οποίου η προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει και να προσκομίσει τα αναγκαία δικαιολογητικά, τα οποία αποδεικνύουν ότι η προσφορά του είναι σοβαρή. Η πρόσκληση για την παροχή εξηγήσεων πρέπει να διατυπώνεται με σαφήνεια και να περιέχει συγκεκριμένο καθορισμό των επί μέρους στοιχείων της οικονομικής προσφοράς που προκαλούν αμφιβολίες και χρήζουν αιτιολόγησης, προκειμένου να παρέχεται στον προσφέροντα η δυνατότητα να αποδείξει, κατά τρόπο πλήρη και λυσιτελή, τη σοβαρότητα της προσφοράς του.»

Για την αιτιολόγηση της οικονομικής του προσφοράς ο διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει, πέρα από τις ενδεικτικώς αναφερόμενες στα άρθρα 88, παρ. 2 και 89 του ν.4412/2016, όλες τις εξηγήσεις που κρίνει σκόπιμες, ενόψει της φύσης και των χαρακτηριστικών του αντικειμένου της σύμβασης, χωρίς οποιονδήποτε σχετικό περιορισμό, οφείλει δε να προσκομίζει τα στοιχεία που τεκμηριώνουν τις παρεχόμενες εξηγήσεις.

Η αναθέτουσα αρχή λαμβάνει υπόψη για την αξιολόγηση της προσφοράς όλα τα κρίσιμα στοιχεία που επικαλείται ο προσφέρων για να τεκμηριώσει ότι η προσφορά του, μολονότι εμφανίζεται να είναι ασυνήθιστα χαμηλή, είναι αξιόπιστη και καθιστά δυνατή την ορθή εκτέλεση της σύμβασης....»

Δ) Τα έγγραφα της Σύμβασης καθώς σε αυτά αναφέρονται οι δαπάνες οι οποίες ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται στις Τιμές Μονάδος της Μελέτης και για τις οποίες ο Οικονομικός Φορέας θα κληθεί να δώσει εξηγήσεις.

Ειδικότερα, οι εξηγήσεις που θα δοθούν από τον Οικονομικό Φορέα θα πρέπει να κάνουν αναφορά:

Α. στο ΕΜΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, δηλαδή τα Γενικά έξοδα του Οικονομικού Φορέα όπως αυτά αναφέρονται στα Συμβατικά Τεύχη ως ακολούθως:

Τα Γενικά Έξοδα και το Όφελος του Αναδόχου αποτελούν κόστος στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ανωτέρω κόστος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, διακρίνεται σε:

(α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (3) Περιφράξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
 - (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
 - (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
 - (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
 - (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
 - (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
 - (9) Για φόρους, κρατήσεις οι οποιοσδήποτε άλλες επιβαρύνσεις, που αφορούν τις δημόσιες συμβάσεις και προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού του έργου
 - (10) Για εγγυητικές.
 - (11) Ασφάλισης του έργου.
 - (12) Δαπάνες Προσυμβατικού σταδίου.
 - (13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
 - (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).
- (β) Χρονικώς συντηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:**
- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
 - (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χωματουργικά, τεχνικά, ασφαλτικά) δεν περιλαμβάνονται.
 - (3) Νομικής υποστήριξης
 - (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
 - (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
 - (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού

- (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
- (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
- (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
- (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Για τα παραπάνω στοιχεία κόστους καθώς και για λοιπά πρόσθετα γενικά έξοδα έργου μη ρητά αναφερόμενα παραπάνω αλλά αναγκαία στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου, ο οικονομικός φορέας καλείται να δώσει εξηγήσεις και να παράσχει στοιχεία κόστους με βάση τα δεδομένα που έλαβε υπόψιν **κατά την σύνταξη της προσφοράς του.**

Σε περίπτωση που δεν δύνανται να παράσχει τεκμηριωμένες εξηγήσεις για μέρος ή το σύνολο των Γενικών Εξόδων, ο οικονομικός φορέας μπορεί να κάνει χρήση της **Εγκυκλίου 9/25-4-2017** του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: 6Η6Κ465ΧΘΞ-3Φ5).

Στην περίπτωση που γίνεται χρήση των ποσοστών της **Εγκυκλίου 9/25-4-2017** για κάποιο ή κάποια από τα στοιχεία κόστους, επιστάται η προσοχή στους Οικονομικούς Φορείς ότι αυτά πολλαπλασιάζονται με την αξία των Εργασιών του Προϋπολογισμού της Μελέτης χωρίς ΓΕ&ΟΕ, ώστε να γίνουν αποδεκτά κατά την αξιολόγηση των αιτιολογήσεων.

Β. το ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΟΥ, άλλως το συνολικό κόστος εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου.

Αναλύεται δηλαδή το κόστος κατασκευής του έργου από τον Οικονομικό Φορέα όπως αυτό διαμορφώνεται από την εμπειρία, την υποδομή που διαθέτει, την έρευνα αγοράς που έχει κάνει και τις παραδοχές απόδοσης του εργατοτεχνικού προσωπικού και του μηχανολογικού εξοπλισμού που προτίθεται να χρησιμοποιήσει.

Στην ανάλυση του ΑΜΕΣΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ θα πρέπει να παρουσιαστούν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

i) Το ΣΧΕΔΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Στο Σχέδιο Υλοποίησης θα αναλύονται οι Τεχνικές Λύσεις που θα χρησιμοποιήσει ο οικονομικός Φορέας για την υλοποίηση του έργου. Θα παρουσιάζονται οι ευνοϊκές συνθήκες καθώς και τα πλεονεκτήματα ή/και η πρωτοτυπία των μεθόδων κατασκευής, εφόσον υπάρχουν. Θα γίνεται αναφορά στην σύνθεση, την αλληλουχία και την απόδοση των συνεργείων που θα απαιτηθούν. Θα αναλυθούν τα μέτωπα εργασίας και θα συνδεθούν με το χρονοδιάγραμμα εργασιών. Θα γίνεται αναφορά στα μηχανήματα μισθωμένα ή ιδιόκτητα που θα απασχοληθούν στο έργο και θα τεκμηριώνεται η απόδοση και το κόστος τους σε ημερήσια βάση. Θα τεκμηριώνεται το κόστος κτήσης και μεταφοράς των Α' Υλών καθώς και η απόδοση των συνεργείων κατασκευών. Θα γίνεται αναφορά στο προσωπικό (ειδικευμένο π.χ. επιστάτες, μηχανικοί κ.λπ. ή ανειδίκευτο π.χ. οικοδόμοι) που απαιτείται για κάθε εργασία.

ii) Το Χρονοδιάγραμμα Εργασιών

όπως αυτό, έστω σε αρχικό στάδιο, εκτιμήθηκε από τον οικονομικό φορέα κατά την σύνταξη της προσφοράς του.

iii) Το Οργανόγραμμα έργου.

Θα γίνεται αναφορά στο προσωπικό που θα απασχοληθεί στο έργο (εκτός από το προσωπικό διοίκησης που αναφέρεται στο τμήμα των Γενικών Εξόδων, όπως επιστάτες, εργοδηγοί, επιστημονικό προσωπικό, ειδικοί σύμβουλοι, μελετητές κ.λπ.). Το Οργανόγραμμα θα συνοδεύει Πίνακας Προσωπικού όπου θα αναγράφεται η ειδικότητα κάθε απασχολούμενου στο έργο, η σχετική του εμπειρία (π.χ. έτη απασχόλησης), και το μισθολογικό καθεστώς στο οποίο ανήκει. Προς απόδειξη του κόστους εργασίας μπορεί να υποβάλλεται η Κατάσταση Μισθοδοσίας του Οικονομικού Φορέα ή άλλο πρόσφορο αποδεικτικό στοιχείο. Το κόστος εργασίας θα λαμβάνει υπόψη τις κείμενες διατάξεις εργατικού δικαίου (π.χ. Συλλογικές

Συμβάσεις) με προσκόμιση αποδεικτικών συμμόρφωσης σε αυτές καθώς και στις διατάξεις ασφαλιστικού δικαίου.

iv) Πίνακας Μηχανημάτων έργου.

Για τα μηχανήματα τα οποία περιγράφονται στο Σχέδιο Υλοποίησης θα πρέπει να κατατεθεί Αναλυτικός Πίνακας Απαιτούμενου Μηχανικού Εξοπλισμού στον οποίο θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον: ο ακριβής τύπος του μηχανήματος, το ιδιοκτησιακό καθεστώς, οι χρόνοι εισκόμισης, αποκόμισης, μετακινήσεων και απασχόλησης στο έργο, για όσα μηχανήματα απαιτείται η άδεια έκδοσης μηχανήματος θα αναγράφεται ο αριθμός της νόμιμης άδειας.

Επιπρόσθετα θα δηλώνεται από τον παρέχοντα τις εξηγήσεις η μεθοδολογία που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της δαπάνης του μηχανικού εξοπλισμού.

Για τα ιδιόκτητα μηχανήματα θα υποβάλλεται απόσπασμα μητρώου παγίων ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο κατοχής π.χ. πρόσφατο τιμολόγιο αγοράς ή αντίγραφο χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Για τα προς μίσθωση μηχανήματα θα υποβάλλονται τα ίδια στοιχεία αναγνώρισης, κατοχής και διαθεσιμότητας ως ανωτέρω για τα ιδιόκτητα καθώς και στοιχεία ημερήσιου κόστους ανάλογα με αυτά που υποβάλλονται για τα ιδιόκτητα μηχανήματα.

Το κόστος του μηχανικού εξοπλισμού, ανεξαρτήτως ιδιοκτησιακού καθεστώτος, θα αναλύεται:

- σε κόστος κατοχής (π.χ. αποσβέσεις, βαριά συντήρηση, μισθώματα χρηματοδοτικής μίσθωσης ή άλλο),
- σε κόστος εισκόμισης στον τόπο του έργου, εγκατάστασης (για σταθερά) και αποκόμισης από το έργο, μαζί με το κόστος φορτώσεων/ εκφορτώσεων/ συναρμολογήσεων/ αποσυναρμολογήσεων ώστε να καταστούν λειτουργικά,
- σε κόστος ελαστικών για τα ελαστιχοφόρα,
- σε κόστος λειτουργίας (λ.χ. καύσιμα, λιπαντικά, αναλώσιμα, χειριστές, βοηθοί, καθημερινή συντήρηση, κ.ά.) και
- σε διαχειριστικό κόστος (λ.χ. ασφάλιστρα, τέλη, έλεγχοι, φύλαξη, επιθεωρήσεις ή άλλο).

Για τα οχήματα μεταφοράς υλικών (ιδιόκτητα ή μισθωμένα) που θα χρησιμοποιηθούν, θα συνταχθεί λίστα με τα στοιχεία τους (σε αυτήν θα αναφέρονται κατ' ελάχιστον ο αριθμός κυκλοφορίας και το μέγιστο ωφέλιμο φορτίο) και να κατατεθούν οι άδειες κυκλοφορίας όπου να φαίνεται ευκρινώς το μέγιστο ωφέλιμο φορτίο.

Για τον οικονομικό φορέα που διαθέτει μηχανήματα σταθερών εγκαταστάσεων, εφόσον απαιτηθεί να γίνει χρήση τους στο εν λόγω έργο, θα προσκομίζεται η άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας της αρμόδιας υπηρεσίας για την τελευταία χρήση του εξοπλισμού αυτού σε προηγούμενο έργο ή υπεύθυνη δήλωση ότι ο εξοπλισμός δεν έχει απασχοληθεί ποτέ.

Για τον οικονομικό φορέα που δεν διαθέτει ιδιόκτητα συγκροτήματα παραγωγής σκυροδεμάτων, να κατατεθούν οικονομικές προσφορές από εταιρείες παραγωγής/εμπορίας ή παραστατικά αγοράς σχετικά με το συνολικό κόστος ή τα επιμέρους κόστη παραγωγής σκυροδέματος, όπως τσιμέντο, αδρανή και εργασία ανάμιξης.

Για τον οικονομικό φορέα που διαθέτει ιδιόκτητα συγκροτήματα παραγωγής σκυροδεμάτων, να κατατεθούν στοιχεία κόστους παραγωγής αναλυτικά σε ετήσια βάση. Κατ' ελάχιστον θα πρέπει να τεκμηριώνεται το κόστος προμήθειας Α' Υλών (αδρανή, τσιμέντο) με παραστατικά αγοράς, το κόστος κατανάλωσης ενέργειας (πετρέλαιο κίνησης, ηλεκτρισμός, Φυσικό αέριο ή άλλο) με σχετικούς λογαριασμούς και παραστατικά αγοράς, το κόστος εργασίας χειριστών και εργατοτεχνικού προσωπικού βάσει καταστάσεων προσωπικού, κόστος λειτουργίας βοηθητικών μηχανημάτων βάσει των ανωτέρω αναφερόμενων παραμέτρων, το κόστος ετήσιας και τακτικής

συντήρησης, και άλλα οικονομικά ή χρηματοοικονομικά κόστη όπως αποσβέσεις, τόκοι κεφαλαίου σε περίπτωση δανεισμού ή κόστος μίσθωσης οικοπέδου ή/και μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει οικονομικών καταστάσεων ή άλλου πρόσφορου μέσου.

Γενικές Παρατηρήσεις:

1. Θα πρέπει να γίνει αναφορά στις εξηγήσεις του οικονομικού φορέα σχετικά με τη διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (**ΑΕΚΚ**) που θα προκύψουν από το έργο και ως προς το κόστος μεταφοράς τους σε κατάλληλα εγκεκριμένα/πιστοποιημένα «Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης» με τα οποία οφείλει να έχει συνάψει σύμβαση συνεργασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία περί ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων (ν.5151/2024, ν.4819/2021, Ν. 4042/2012, κ.λπ.), τις αρχές της κυκλικής οικονομίας, το τεύχος της μελέτης και την ισχύουσα νομοθεσία περί προστασίας του περιβάλλοντος. Δεν απαιτείται προσκόμιση σύμβασης σε αυτή την φάση.

Επιπρόσθετα θα πρέπει να γίνει αναφορά σχετικά με τον τρόπο μεταφοράς των ΑΕΚΚ και την αδειοδότηση που διαθέτει στο πλαίσιο της συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων ή μη αποβλήτων (ανά περίπτωση) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και δη με το άρθρο 85 «Έκδοση Αδειών» του Ν.4685/2020 το οποίο τροποποίησε την παράγραφο 4 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει.

2. Ειδικά για το κόστος ασφάλισης του απαιτούμενου προσωπικού, προτείνεται ο οικονομικός φορέας στο Έμμεσο Κόστος ή όπου κρίνεται σκόπιμο, να υπολογίσουν την δαπάνη του ΙΚΑ με βάση την Εγκύκλιο **52/2002** του ΙΚΑ. Εναλλακτικά, ο οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλλει με την αιτιολόγησή του, Πράξεις Υπολογισμού Τελικού Συντελεστή Εργατικής Δαπάνης από παρόμοια έργα μαζί με τον προϋπολογισμό ή τον Τακτοποιητικό ΑΠΕ αυτών.
3. Για εργασίες ή ομάδες εργασιών που δύναται να περιλαμβάνονται στα Συμβατικά Τεύχη και για τα οποία δεν παρέχεται ανάλυση κόστους από τους οικονομικούς φορείς, το κόστος τους θα λαμβάνεται ίσο με το κόστος του Προϋπολογισμού της Μελέτης.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε:

1. Την έγκριση ή μη του Πρακτικού ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού.
2. Τη διαπίστωση ή μη της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει η εταιρεία «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και την αποδοχή ή μη της συμμετοχής της στον δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ» αναφορικά με τον λόγο αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. στ' του ν.4412/2016), εφόσον:
 - Α) η Επιτροπή του άρθρου 73 παρ. 9 του ν.4412/2016 έχει ήδη γνωμοδοτήσει με την Γνώμη 64Γ/2025(του άρθρου 73 παρ.8 του ν.4412/2016) υπέρ της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων προς απόδειξη της αξιοπιστίας της
 - Β) οι προϋποθέσεις του άρθρου 5, παρ. 2. της Υ.Α. 102080/24.10.2022 (ΦΕΚ Β' 5623) του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων ισχύουν σωρευτικά
 - Γ) ο οικονομικός φορέας στις 19/02/2026 19:30:30 στο πλαίσιο υποβολής των συμπληρωματικών δικαιολογητικών του έχει δηλώσει με Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό της εταιρίας του ότι «δεν συντρέχουν νέοι λόγοι αποκλεισμού (υποχρεωτικοί ή δυνητικοί) σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, μεταγενέστεροι από την θετική γνώμη 64Γ/23-5-2025 της γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016».
3. Την απόρριψη ή μη των προσφορών ως απαράδεκτες, από την περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω στο πρακτικό, σύμφωνα την υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025 διακήρυξη και κατ' εφαρμογή των οριζόμενων στο άρθρο 75 (σύμφωνα με το σκεπτικό του πρακτικού) του ν.4412/2016, των κάτωθι οικονομικών φορέων:

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356838	JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	41,67%	335.528,32€
2	356851	ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	36,90%	361.742,64€
3	356556	Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ»	25,00%	427.137,12€
4	356339	ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)	7,63%	522.612,25€

4. Την αποδοχή ή μη στην περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω πρακτικό των οικονομικών φορέων σύμφωνα με τον Επικαιροποιημένο Πίνακα κατά σειρά Μειοδοσίας Παραδεκτών Οικονομικών Προσφορών (Πίνακα 4).

ΠΙΝΑΚΑΣ 4

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356849	A. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	39,61%	346.846,66 €
2	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	37,15%	360.346,25 €
3	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	35,62%	368.772,29 €
4	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ)	32,10%	388.137,08 €
5	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	28,68%	406.892,12 €
6	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ- ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)	28,00%	410.651,62 €
7	356408	ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑFCONSTRUCTION Ε.Ε.)	27,14%	415.384,47 €
8	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	26,00%	421.641,94 €

9	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	25,11%	426.507,38 €
10	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ	21,17%	448.161,97 €
11	356243	WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	13,00%	493.066,13 €

5. Την έγκριση ή μη της αποστολής πρόσκλησης (σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην παρ.5 της γνωμοδότησης της επιτροπής) της αναθέτουσας αρχής προς τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.» με α/α κατάθεσης προσφοράς 356849, η προσφορά του οποίου τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή, κατά την παρ. 4.1.η του άρθρου 4 της Διακήρυξης, διότι υπερβαίνει το τιθέμενο όριο των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, κατά 11,10% (39,61% - 28,51% = 11,10% >10,00%) (βλ. Πίνακα 6 του Πρακτικού ΙΙ), αλλά και σε όσους άλλους οικονομικούς φορείς κρίνετε ότι οι προσφορές τους (με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο) συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές, προκειμένου να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης.

Κατά της απόφασης έγκρισης ή μη του Πρακτικού ΙΙ του Διαγωνισμού χωρεί προσφυγή εντός προθεσμίας:

- i. δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή
- ii. δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- iii. δέκα (10) ημερών από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Δημοτική Επιτροπή

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω, καθώς και το πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού της διαδικασίας ανάθεσης της σύμβασης κατασκευής του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ», που έχει ως κατωτέρω:



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΙΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ: **ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ.
487/01-12-2025 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ ΓΙΑ
ΤΟ ΕΡΓΟ : **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ
ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΙΛΙΟΥ»**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΙΙ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

για την επιλογή αναδόχου για την κατασκευή του έργου :

«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ»,

Εκτιμώμενης αξίας 564.516,13 € (πλέον Φ.Π.Α. 24,00%)

Στο Δημοτικό Κατάστημα Ιλίου, την 13 Ιανουαρίου 2026, ημέρα Τρίτη & ώρα 10:00π.μ., η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.), η οποία ορίστηκε με την υπ. αριθ. 487/01-12-2025 αρ. πρωτ. 47085/02.12.2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑΔΩΕΒ-ΕΨ4) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου για τη διενέργεια του διαγωνισμού του έργου: **«ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ»**, συνεδρίασε σύμφωνα με το άρθρο 4 της διακήρυξης με υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025, με ΑΔΑΜ:25PROC018003755 2025-11-25.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού από το σύνολο των τριών (3) μελών βρέθηκαν παρόντα και τα τρία (3) τακτικά μέλη, ήτοι:

Στη συνεδρίαση της επιτροπής διαγωνισμού, που είχε απαρτία, ήταν παρόντες:

- 1. ΚΕΡΑΝΙΑ ΜΑΚΡΑΚΗ**, Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε., υπάλληλος του Δήμου Ιλίου (Πρόεδρος Ε.Δ.)
- 2. ΣΜΥΡΝΑΙΟΥ ΜΑΡΟΥΛΙΑ**, Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε., υπάλληλος του Δήμου Ιλίου (Τακτικό μέλος Ε.Δ.)
- 3. ΤΣΟΥΚΑΤΟΥ ΜΕΤΑΞΙΑ**, Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε., υπάλληλος του Δήμου Ιλίου (Τακτικό μέλος Ε.Δ.)

Ο εν λόγω διαγωνισμός διεξήχθη ηλεκτρονικά μέσω της διαδικτυακής πύλης www.promitheus.gr σύμφωνα με τα αναφερόμενα στη Διακήρυξη, μέσω του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων **ΕΣΗΔΗΣ** (στο εξής θα αναφέρεται ως σύστημα) και είχε λάβει αύξοντα αριθμό (Α/Α) ηλεκτρονικού διαγωνισμού συστήματος τον αριθμό **217361**.

Διαπιστωθείσης της απαρτίας, η Επιτροπή έλαβε υπόψη τα εξής:

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ίσχυαν για τον παρόντα διαγωνισμό κατά την ημερομηνία ανάρτησης της διακήρυξης στο ΚΗΜΔΗΣ και στο πρόγραμμα «Διαύγεια» και το γενικότερο νομικό πλαίσιο που διέπει την εν λόγω Διαδικασία Σύναψης Σύμβασης,
- Τη Διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας με αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025, όπως δημοσιεύτηκε στο ΚΗΜΔΗΣ με ΑΔΑΜ: 25PROC018003755 2025-11-25 και στο πρόγραμμα «Διαύγεια» με ΑΔΑ:63ΙΕΩΕΒ-ΦΥΕ

- Την με αριθμ. 487/01-12-2025 (αρ. πρωτ. 47085/02.12.2025, ΑΔΑ: 9ΙΑΔΩΕΒ-ΕΨ4) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Ιλίου συγκρότησης Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού του έργου «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ»,
- Την με αριθμ. 552/29-12-2025 (αρ. πρωτ. 50923/29.12.2025, ΑΔΑ: Ρ69ΠΩΕΒ-ΖΞ6) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε το Πρακτικό Ι «Ηλεκτρονικής αποσφράγισης και ελέγχου εγγυητικών συμμετοχής του εν θέματι έργου και **απορρίφθηκαν οι προσφορές των οικονομικών φορέων «ΕΝΩΣΗ ΓΑΒΡΑΚΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ – Ν.ΠΑΠΟΥΤΕΣ ΕΕ» με Α/Α προσφοράς 355599 και «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ Α.Ε.» με Α/Α προσφοράς 356648, ως απαράδεκτες λόγω μη υποβολής της απαιτούμενης εγγυητικής επιστολής συμμετοχής σύμφωνα με τους όρους της με αρ. πρωτ. 46028/25-11-2025 (ΑΔΑΜ: 25PROC018003755) διακήρυξη και κατ' εφαρμογή των οριζόμενων στην παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.4412/2016.**

Στη συνέχεια, η αναθέτουσα αρχή την 30.12.2025 κοινοποίησε την απόφαση έγκρισης του **Πρακτικού Ι** σε όλους τους προσφέροντες. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 360 του ν.4412/2016, ακολουθεί υποχρεωτικά προθεσμία 10 ημερών προς άσκηση προσφυγής, κατά τη διάρκεια της οποίας, η Επιτροπή δεν μπορεί να προβεί σε περαιτέρω ενέργειες. Η διαδικασία δύναται να συνεχισθεί μόνον εφόσον:

- α) παρέλθει άπρακτη η ανωτέρω προθεσμία, ή
- β) εκδοθεί απόφαση επί της τυχόν ασκηθείσας προσφυγής.

Δεδομένου ότι, εντός της ως άνω προβλεπόμενης προσφυγικής περιόδου, **δεν υπεβλήθησαν προσφυγές** κατά της υπ' αριθμ. 552/29-12-2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου, η Επιτροπή Διαγωνισμού επανήλθε στο έργο της και συνεδρίασε μετά την πάροδο της ανωτέρω προθεσμίας, ήτοι στις 13.01.2026 ημέρα Τρίτη & ώρα 10:00 π.μ.

1. Μετά τον αποκλεισμό από την Αναθέτουσα Αρχή των προσφορών των οικονομικών φορέων «ΕΝΩΣΗ ΓΑΒΡΑΚΙΑ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΕ – Ν.ΠΑΠΟΥΤΕΣ ΕΕ» και «ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. ΠΑΥΛΟΣ ΜΠΙΤΣΙΚΩΚΟΣ Α.Ε.» βάσει της με αριθμ. 552/29-12-2025 Απόφασης Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου, ο Κατάλογος Προσφερόντων (Πίνακας 1) διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ 1

Α/Α	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	10/12/2025 13:18:23
2	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ	12/12/2025 12:02:36
3	«WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	12/12/2025 17:01:17
4	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	12/12/2025 22:09:36
5	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	13/12/2025 13:04:09
6	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΙΩΑΚΕΙΜ	13/12/2025 14:07:23
7	ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΤΕ	13/12/2025 14:35:08

8	JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	13/12/2025 17:44:19
9	ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	14/12/2025 10:56:35
10	Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. " ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ"	14/12/2025 21:11:25
11	ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	15/12/2025 00:25:53
12	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	15/12/2025 01:51:01
13	Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.	15/12/2025 09:23:25
14	ΑΝΕΓΕΡSIS CONSTRUCTION(ΑΝΕΓΕΡSΙS ΚΟΝSΤΡΑΚΤΙΟΝ)ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙSΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	15/12/2025 09:32:47
15	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	15/12/2025 09:56:11

2. Μετά την αναδιαμόρφωση του Καταλόγου Προσφερόντων (Πίνακας 1) η Πρόεδρος της Επιτροπής Διαγωνισμού, στις 20.01.2026 διαβίβασε, μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος, τον σχετικό **«Κατάλογο προσφερόντων κατά σειρά μειοδοσίας»** (Πίνακας 2), στην Αναθέτουσα Αρχή και στους προσφέροντες προκειμένου να λάβουν γνώση και ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα ηλεκτρονικού διαγωνισμού» τον ως άνω κατάλογο, όπως παράχθηκε από το σύστημα και φαίνεται παρακάτω, με δικαίωμα πρόσβασης μόνο στους προσφέροντες:

ΠΙΝΑΚΑΣ 2

20/01/2026
Σελίδα 1Α/Α Συστήματος: 217361
Τίτλος Έργου/Μελέτης: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ
ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ
ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΙΛΙΟΥ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό
1	356838	JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	41,67 %
2	356849	Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.	39,61 %
3	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	37,15 %
4	356851	ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	36,90 %
5	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	35,62 %
6	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ	32,10 %
7	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION(ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ)ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	28,68 %
8	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ	28,00 %
9	356408	ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	27,14 %
10	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	26,00 %
11	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	25,11 %
12	356556	Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. " ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ"	25,00 %
13	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΙΩΑΚΕΙΜ	21,17 %
14	356243	«WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	13,00 %
15	356339	ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΤΕ	7,63 %

Το παρόν παράχθηκε με χρήση του ΕΣΗΔΗΣ.
BEC5ACC75802C93618F617C0EB235D55

3. Ακολούθως, η Επιτροπή Διαγωνισμού **προέβη** κατά σειρά μειοδοσίας, σε έλεγχο της ολόγραφης και αριθμητικής αναγραφής των επιμέρους ποσοστών έκπτωσης και της ομαλής μεταξύ τους σχέσης, βάσει της παραγωγής σχετικού ψηφιακού αρχείου μέσα από το υποσύστημα. Για την εφαρμογή του **ελέγχου ομαλότητας**, χρησιμοποιήθηκε από την Επιτροπή Διαγωνισμού η μέση έκπτωση προσφοράς (Εμ), σύμφωνα με τα οριζόμενα στα άρθρα 95 και 98 του Ν.4412/2016. Διαπιστώθηκε ότι **όλες οι οικονομικές προσφορές ήταν ορθά συμπληρωμένες και ομαλές**.

4. Στη συνέχεια, σύμφωνα με το άρθρο 4.1στ της διακήρυξης, αρχίζοντας από τον 1ο μειοδότη και ακολουθώντας τη σειρά μειοδοσίας, διενεργήθηκε έλεγχος των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 24.2 της διακήρυξης, και συγκεκριμένα ελέγχθηκαν:

- α) το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ),
- β) η εγγύηση συμμετοχής του άρθρου 15 της διακήρυξης.

5. Για τις δεκαπέντε (15) παραδεκτές προσφορές στον Διαγωνισμό κατατέθηκαν ηλεκτρονικά συνολικά δεκαέξι (16) εγγυητικές επιστολές συμμετοχής καθώς ο ένας οικονομικός φορέας υπέβαλλε προσφορά ως ένωση υπό μορφή κοινοπραξίας.

Για όλες τις εγγυητικές επιστολές συμμετοχής που υπεβλήθησαν στον διαγωνισμό και οι οποίες είχαν εκδοθεί ηλεκτρονικά από το Ταμείο Μηχανικών Εργοληπτών Δημοσίων Έργων (Τ.Μ.Ε.Δ.Ε.), ο έλεγχος έγινε μέσω της ηλεκτρονικής υπηρεσίας του Τ.Μ.Ε.Δ.Ε. (<https://validate.tmede.gr/#/>).

Διαπιστώθηκε ότι **όλες οι εν λόγω εμπροθέσμως υποβληθείσες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής, σύμφωνα και τον παρακάτω Πίνακα 3, είναι έγκυρες.**

ΠΙΝΑΚΑΣ 3

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Εγγυητική επιστολή	Ποσό εγγυητικής	Βεβαίωση εγκυρότητας ΤΜΕΔΕ
1	356838	JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	e-237810 / 11-12-2025	11.290,32 €	V222846/16-12-2025
2	356849	A. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	e-238018 / 15-12-2025	11.300,00 €	V222854/16-12-2025
3	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	e-237581 / 08-12-2025	11.290,32 €	V222853/16-12-2025
4	356851	ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	e-237574 / 08-12-2025	11.291,00 €	V222852/16-12-2025
5	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	e-237943 / 12-12-2025	11.291,00 €	V222844/16-12-2025
6	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ)	e-237685 / 09-12-2025	11.291,00 €	V222851/16-12-2025
7	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	e-237991 / 12-12-2025	11.290,32 €	V222845/16-12-2025
8	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ- ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)	e-237273 / 03-12-2025 e-237276 / 03-12-2025	9.596,77 € + 1.693,55 € 11.290,32 €	V222855/16-12-2025 V222864/16-12-2025
9	356408	ΝΑΦCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑΦCONSTRUCTION Ε.Ε.)	e-237778 / 11-12-2025	11.291,00 €	V222848/16-12-2025
10	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	e-237992 / 12-12-2025	11.290,32 €	V222865/16-12-2025
11	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	e-238003 / 12-12-2025	11.300,00 €	V222861/16-12-2025
12	356556	Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ»	e-237790 / 11-12-2025	11.290,32 €	V222860/16-12-2025
13	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ	e-237652 / 09-12-2025	11.290,32 €	V222862/16-12-2025
14	356243	WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	e-238007 / 12-12-2025	11.291,00 €	V222850/16-12-2025
15	356339	ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)	e-237794 / 11-12-2025	11.290,32 €	V222849/16-12-2025

6. Η Επιτροπή Διαγωνισμού (Ε.Δ.) συνέχισε με τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής του άρθρου 24.2 της διακήρυξης, κατά τη σειρά μειοδοσίας.

Κατά τον έλεγχο των Ευρωπαϊκών Ενιαίων Έγγραφων Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) των οικονομικών φορέων από την Επιτροπή Διαγωνισμού διαπιστώθηκαν:

α) ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα σε υποβαλλόμενα Ε.Ε.Ε.Σ. οικονομικών φορέων που δύναται να αποκατασταθούν κατά την αποσαφήνιση και τη συμπλήρωση κατά την έννοια του άρθρου 102 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

β) ατέλειες, ελλείψεις, ασάφειες ή σφάλματα σε υποβαλλόμενα Ε.Ε.Ε.Σ. οικονομικών φορέων που δεν επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση ή, εφόσον επιδέχονται συμπλήρωση ή διόρθωση, δεν έχουν αποκατασταθεί κατά την αποσαφήνιση και τη συμπλήρωση της κατά την έννοια του άρθρου 102 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και

γ) η λήψη **Επανορθωτικών Μέτρων (αυτοκάθαρσης)** από τον οικονομικό φορέα με επωνυμία «**3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**», καθώς στο υποβληθέν ψηφιακά υπογεγραμμένο από τον νόμιμο εκπρόσωπό του Ε.Ε.Ε.Σ. το οποίο υπέβαλλε στις 15/12/2025 01:51:01 με την υποβολή της προσφοράς του μέσω ΕΣΗΔΗΣ, στο Μέρος III: «Λόγοι αποκλεισμού», στο τμήμα Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα, απαντά **θετικά** στο ερώτημα:

• **«Πρόωρη καταγγελία, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις**

Έχει υποστεί ο οικονομικός φορέας πρόωρη καταγγελία προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης, ή επιβολή αποζημιώσεων ή άλλων παρόμοιων κυρώσεων σε σχέση με την εν λόγω προηγούμενη σύμβαση;

Απάντηση: **Ναι**»

ενώ στα επόμενα ερωτήματα που ακολουθούν το ως άνω βασικό ερώτημα στο Ε.Ε.Ε.Σ. παραθέτει λεπτομέρειες των μέτρων αποκατάστασης/αυτοκάθαρσης που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού, ως εξής:

• **«Παρακαλώ αναφέρετε λεπτομερείς πληροφορίες:**

Α. Με την υπ' αριθ. πρωτ. 619272/20.12.2023 απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας του ΥΠΠΟ [σχετ. Α1] αποφασίστηκε η κήρυξη της εταιρείας μας έκπτωτης από την από 15-05-2023 εργολαβική σύμβαση με το Υπουργείο Πολιτισμού για την εκτέλεση του έργου με τίτλο

«Επισκευή της στέγης του Ιερού Ναού Αγίας Μαρίας Κισσού Πηλίου», συνολικής συμβατικής αξίας 334.882,67 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Κατά της απόφασης αυτής η εταιρεία μας άσκησε την από 04-01-2024 ένστασή της [σχετ. Α2], η οποία απορρίφθηκε με την με αρ. πρωτ. 117831/15-03-2024 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού [σχετ. Α3], που μας κοινοποιήθηκε με δικαστικό επιμελητή την 19-03-2024, και δυνάμει της οποίας οριστικοποιήθηκε η έκπτωσή μας. Η ως άνω απόφαση είναι παράνομη διότι εν συντομία: α) δεν ταυτίζονται οι λόγοι της Ειδικής Πρόσκλησης του άρθρου 160 παρ. 3 του ν.4412/2016 που μας απέστειλε η αναθέτουσα αρχή με αυτούς της οριστικοποίησης απόφασης έκπτωσης, β) η εταιρεία μας, σε αντίθεση με τα διαλαμβανόμενα στην απόφαση, υπέβαλε τα τεχνικά χαρακτηριστικά και τα φυλλάδια των προμηθευτών με τις προδιαγραφές των δομικών υλικών που θα χρησιμοποιηθούν στις εργασίες και θα ενσωματωθούν στο έργο, γ) η αδυναμία κατασκευής του μεταλλικού ικριωματικού φορέα του στεγάστρου προστασίας του μνημείου οφειλόταν σε σφάλματα της μελέτης που είχε συντάξει η αρμόδια Υπηρεσία της αναθέτουσας αρχής και τα οποία επεσήμανε εγκαίρως η εταιρεία μας, δ) εκδόθηκε κατά παράβαση των αρχών της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών και ε) παραβιάζει τις αρχές της αναλογικότητας, της χρηστής διοίκησης και της μη υπέρβασης των άκρων ορίων της διακριτικής ευχέρειας. Κατά της ανωτέρω προδήλως παράνομης απόφασης η εταιρεία μας

έχει ασκήσει την από 15.04.2024 (ΠΡ50/2024) προσφυγή [σχετ. Α4] ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Λάρισας, προβάλλοντας όλες τις ανωτέρω σοβαρότατες τυπικές και ουσιαστικές πλημμέλειες της απόφασης έκπτωσης, οι οποίες μετά βεβαιότητας θα οδηγήσουν στην δικαστική ακύρωσή της. Επισυνάπτουμε την προσφυγή και την αίτηση αναστολής μας προκειμένου να αξιολογηθούν από την αναθέτουσα αρχή, δεδομένων των διευρυσμένων εξουσιών της αναθέτουσας αρχής η οποία είναι η μόνη αρμόδια να αξιολογήσει αν συντρέχει πράγματι λόγος αποκλεισμού, τονίζοντας κατηγορηματικά ότι η απόφαση είναι παράνομη και συνεπώς δεν συντρέχει σε βάρος της εταιρείας μας ο λόγος αποκλεισμού

του άρθρου 73 παρ. 4 περ. στ' του Ν. 4412/2016. Β. Με την με αρ. πρωτ. Δ.Τ.Ε. 820/12-02-2024 (ΑΔΑ:Ψ2Β17ΛΞ- ΤΕΔ) απόφαση του Προϊσταμένου Τμήματος Εκτέλεσης Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου [σχετ. Β1], που μας κοινοποιήθηκε με δικαστικό επιμελητή την 14-02-2024, η εταιρεία μας κηρύχθηκε έκπτωτη από την από 21-07-2022 εργολαβική σύμβαση με την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Τριετής Συντήρηση Οδικού Δικτύου Αρμοδιότητας Π.Ν.ΑΙ. Κεντρικού άξονα Νήσου Κω», συνολικής συμβατικής αξίας 1.285.748,81€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Κατά της απόφασης αυτής ασκήσαμε την από 29.02.2024 ένστασή μας [σχετ. Β2], η οποία – ύστερα από την αρνητική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως διατυπώθηκε στο από 14-03-2024 Πρακτικό, Συνεδρίαση 3η [σχετ. Β3], απορρίφθηκε με την υπ' αριθ. 13279/13.5.2024 απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου [σχετ. Β4] και οριστικοποιήθηκε η έκπτωσή μας από το παραπάνω έργο. Η παραπάνω απόφαση είναι παράνομη διότι εν συντομία:

Ειδική Πρόσκληση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, αντίστοιχα, δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της εταιρείας μας, αλλά σε αντικειμενικούς και πέραν της σφαίρας επιρροής της εταιρείας μας λόγων, β) η εταιρεία μας προέβη στο επιτρεπόμενο από τις καιρικές συνθήκες και εξωγενή εμπόδια μέρος των επίμαχων εργασιών εντός των ορισθειών από τις ως άνω ειδικές προσκλήσεις προθεσμιών, γ) δεν συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις που θα έδιναν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία το δικαίωμα να έκδοσης αποφάσεων έκπτωσης της εταιρείας μας, δ) εκδόθηκαν κατά παράβαση των αρχών της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών και ε) παραβιάζουν τις αρχές της αναλογικότητας, της χρηστής διοίκησης και του δημοσίου συμφέροντος. Κατά της απόφασης αυτής έχουμε ήδη ασκήσει την από 12.6.2024 (ΑΓΠΡ310/2024) προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά [σχετ. Β5]. Γ. Με την με αρ. Πρωτ.Δ.Τ.Ε. 821/12-02-2024 (ΑΔΑ:9Ω657ΛΞ-83Φ) απόφαση του Προϊσταμένου Τμήματος Εκτέλεσης Έργων της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου [σχετ. Γ1], που μας κοινοποιήθηκε με δικαστικό επιμελητή την 14-02-2024, η εταιρεία μας κηρύχθηκε έκπτωτη από την από 10-03-2022 εργολαβική σύμβαση με την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Τριετής Συντήρηση Οδικού Δικτύου Αρμοδιότητας Π.Ν.ΑΙ. Δευτερευόντων Αξόνων Νήσου Κω και Οδικού Δικτύου Νισύρου», συνολικής συμβατικής αξίας 1.789.593,41€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.). Κατά της απόφασης αυτής ασκήσαμε την από 29.02.2024 ένστασή μας [σχετ. Γ2], η οποία – ύστερα από την αρνητική γνωμοδότηση του Τεχνικού Συμβουλίου της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, όπως διατυπώθηκε στο από 14-03-2024 Πρακτικό, Συνεδρίαση 3η [σχετ. Γ3], απορρίφθηκε με την υπ' αριθ. 13291/13.5.2024 απόφαση της Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αιγαίου [σχετ. Γ4] και οριστικοποιήθηκε η έκπτωσή μας από το παραπάνω έργο. Η παραπάνω απόφαση είναι παράνομη διότι εν συντομία:

α) η μη εκτέλεση των εργασιών που προβλέπονται στην με αρ. πρωτ. Δ.Τ.Ε. οικ. 74/08-01-2024 Ειδική Πρόσκληση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, αντίστοιχα, δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της εταιρείας μας, αλλά σε αντικειμενικούς και πέραν της σφαίρας επιρροής της εταιρείας μας λόγων, β) η εταιρεία μας προέβη στο επιτρεπόμενο από τις καιρικές συνθήκες και εξωγενή εμπόδια μέρος των επίμαχων εργασιών εντός των ορισθειών από τις ως άνω ειδικές προσκλήσεις προθεσμιών, γ) δεν συντρέχουν οι νόμιμες προϋποθέσεις που θα έδιναν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία το δικαίωμα να έκδοσης αποφάσεων έκπτωσης της εταιρείας μας, δ) εκδόθηκαν κατά παράβαση των αρχών της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών και ε) παραβιάζουν τις αρχές της αναλογικότητας, της χρηστής διοίκησης και του δημοσίου συμφέροντος. Κατά της απόφασης αυτής έχουμε ήδη ασκήσει την από 12.6.2024 (ΑΓΠΡ311/2024) προσφυγή ενώπιον του Διοικητικού Εφετείου Πειραιά [σχετ. Γ5]. II. Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι οι γνωστοποιούμενες με την παρούσα καταστάσεις δεν στοιχειοθετούν το λόγο αποκλεισμού αναφορικά με την εκ μέρους του οικονομικού φορέα επίδειξη σοβαρής ή επαναλαμβανόμενης πλημμέλειας στο πλαίσιο εκτέλεσης «προηγούμενης δημόσιας σύμβασης, προηγούμενης σύμβασης με αναθέτοντα φορέα ή προηγούμενης σύμβασης παραχώρησης», η οποία να επέφερε την πρόωρη καταγγελία της προηγούμενης σύμβασης καθώς και λοιπές κυρώσεις του αντίστοιχου άρθρου 73 παρ. 4 περ. στ' του ν. 4412/2016. Για την ταυτότητα των λόγων, δεν εμπίπτουν ούτε στο πραγματικό του ερωτήματος του ΕΕΕΣ περί σοβαρού επαγγελματικού παραπτώματος και δεν στοιχειοθετούν ούτε τον λόγο αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 4 περ. θ' του ν. 4412/2016 δοθέντος ότι ουδέν επαγγελματικό παράπτωμα, πόσο μάλλον σοβαρό, βαρύνει την Εταιρεία.

- Σε περίπτωση καταδικής, ο οικονομικός φορέας έχει λάβει μέτρα που να αποδεικνύουν την αξιοπιστία του παρά την ύπαρξη σχετικού λόγου αποκλεισμού (“αυτοκάθαρση”);

Απάντηση: **Ναι**

- **Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν**

Αν και η εταιρεία μας αμφισβητεί την νομιμότητα των αποφάσεων με τις οποίες κηρύχθηκε έκπτωτη, σε κάθε περίπτωση, στο πλαίσιο της καλής πίστης και συνεργασίας με την αναθέτουσα αρχή, η Εταιρεία

γνωστοποιεί ότι εκ περισσής πρόνοιας ότι έχει ήδη εκκινήσει να λαμβάνει προληπτικώς λάβει μέτρα αναδιοργάνωσης των εσωτερικών διαδικασιών της, ώστε να εξασφαλίσει πλήρως τη φερεγγυότητα και την αξιοπιστία της, με σκοπό να αποφευχθεί στο μέλλον η επανάληψη παρόμοιων περιστατικών, όπως αυτά που περιγράφονται με την παρούσα δήλωση. Εισαγωγικά αναφέρουμε ότι η εταιρεία μας κατατάσσεται στην 5η τάξη πτυχίου του ΜΕΕΠ, έχοντας κύκλο εργασιών την τελευταία τριετία 27.924.843,14 €, ενώ διαθέτει 30ετή εμπειρία στον κλάδο των κατασκευαστικών έργων, έχοντας εκτελέσει 750 έργα χωρίς σ' αυτά να υπολογίζουμε πληθώρα ιδιωτικών έργων που έχουν ολοκληρωθεί επιτυχώς. Στην παρούσα χρονική στιγμή έχει υπό εκτέλεση έργα αξίας περί τα 25.498.757,24 ευρώ, ενώ διαθέτει εν ισχύ ενημερότητα πτυχίου από 13/11/2025 [σχετ. Δ1]. Περαιτέρω, στο πλαίσιο της τριακενταετούς δραστηριοποίησής της στον κλάδο έχει εκτελέσει επιτυχώς πληθώρα δημοσίων έργων, όπως προκύπτει από σχετικό πίνακα [σχετ. Δ2], ενώ περαιτέρω προσκομίζουμε πληθώρα πρόσφατων βεβαιώσεων καλής εκτέλεσης και λοιπά έγγραφα που αποδεικνύουν την ομαλή εξέλιξη των εργασιών στα υπό εκτέλεση έργα. Από τα ανωτέρω προκύπτει χωρίς καμία αμφιβολία ότι, ακόμη και αν ήθελε γίνει δεκτή αντισυμβατική συμπεριφορά στο πλαίσιο των ως άνω συμβάσεων, προκύπτει σημαντικής αξίας, υπερπολλαπλάσια σε σχέση με τον προϋπολογισμό της σύμβασης για την οποία διενεργείται ο υπό κρίση διαγωνισμός, επί μακρόν επιτυχής εκτέλεση συναφών, δημοσίων και ιδιωτικών συμβάσεων. Η δε κήρυξη της έκπτωσης της εταιρείας μας αποτελεί όλως μεμονωμένο περιστατικό, αφορά σε ελάχιστο ποσοστό του κύκλου των εργασιών μας, δεν είναι ασυνήθης για επιχειρήσεις του κλάδου των κατασκευών και δεν κλονίζει την καταλληλότητα και την οικονομική, χρηματοοικονομική, τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της Εταιρείας να εκτελέσει την υπό ανάθεση σύμβαση.

Άλλωστε, η αναθέτουσα αρχή έχει διευρυμένες εξουσίες και οφείλει να εξετάσει αυτοτελώς και διακριτώς στα πλαίσια της εξεταζόμενης ενώπιόν της περίπτωσης το αν συντρέχει πράγματι ο λόγος αποκλεισμού της περ. (στ) του άρθρου 22.Α.4 της Διακήρυξης και του αντίστοιχου άρθρου 73 παρ. 4 περ. στ' του ν. 4412/2016, διαμορφώνοντας ίδια αιτιολογημένη άποψη, καταρχάς επί του ζητήματος αν υφίσταται κλονισμός της επαγγελματικής αξιοπιστίας και φερεγγυότητας της Εταιρείας μας. Η εταιρεία μας απασχολεί συνολικά εξήντα (60) άτομα προσωπικό διαφόρων ειδικοτήτων (μηχανικοί, διοικητικοί υπάλληλοι). Το προσωπικό αυτό είναι επαρκές για την άρτια εκτέλεση των συμβάσεων με δημοσίους και ιδιωτικούς φορείς που αναλαμβάνει η εταιρεία, συμπληρούμενο κατά περίπτωση και με το προσωπικό των υπεργολάβων που χρησιμοποιεί η εταιρεία. Ως εκ τούτου κατά τη διαμόρφωση των μέτρων αυτοκάθαρσης κρίθηκε ότι δεν απαιτείται η ενίσχυση με πρόσθετο ανθρώπινο δυναμικό, αλλά η ενίσχυση των ικανοτήτων του υπάρχοντος. Στο πλαίσιο αυτό, ως κατάλληλα μέτρα σε επίπεδο προσωπικού ελήφθησαν μέτρα οργάνωσης, επανακαθορισμού της ιεραρχικής δομής οργάνωσης εντός της εταιρείας, ενίσχυσης της ευθύνης και λογοδοσίας σε επίπεδο υπαλλήλων, επιμόρφωσης και ενίσχυσης των ικανοτήτων του υπάρχοντος προσωπικού. Έτσι, παρά την έκδοση των ανωτέρω παράνομων αποφάσεων έκπτωσης, προς αποφυγή του κινδύνου αποκλεισμού της εταιρείας από τρέχοντες και μελλοντικούς διαγωνισμούς ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων έργων, κατ' εφαρμογήν του άρθρου 73 παρ. 4 περ. στ' και θ' του ν. 4412/2016. Ως εκ τούτου για λόγους πρόνοιας έλαβε αρχικώς με την από 28.3.2024 απόφαση του ΔΣ μέτρα αυτοκάθαρσης, κατόπιν της έκδοσης της προαναφερθείσας απόφασης του Γ.Γ. του Υπουργείου Πολιτισμού, ενώ συμπληρωματικώς προς αυτήν έλαβε πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης με την από 8.5.2024 απόφαση του ΔΣ, για την περίπτωση που ήθελε αξιολογηθούν από οποιαδήποτε αναθέτουσα αρχή οι ανωτέρω εκπτώσεις ως σοβαρή πλημμέλεια στο πλαίσιο προηγούμενης σύμβασης ή ως σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα. Κατόπιν τούτων, με την από 8.5.2024 απόφαση του ΔΣ αποφασίστηκε η λήψη μέτρων αυτοκάθαρσης, τα οποία στόχος είναι, συμπληρωματικά και σε συνδυασμό με αυτά που αποφασίστηκαν με την από 28.3.2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας, να αποτελέσουν ενιαίο και στιβαρό πλέγμα μέτρων προς αντιμετώπιση τόσο της έκπτωσης της εταιρείας από την από 15-05-2023 εργολαβική σύμβαση με το Υπουργείο Πολιτισμού για την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Επισκευή της στέγης του Ιερού Ναού Αγίας Μαρίας Κισσού Πηλίου» που αποφασίστηκε με την με αρ. πρωτ. 117831/15-03-2024 απόφαση του Γενικού Γραμματέα του Υπουργείου Πολιτισμού, όσο και της έκπτωσης από τις συμβάσεις «Τριετής Συντήρηση Οδικού Δικτύου Αρμοδιότητα Π.Ν.ΑΙ. Κεντρικού Άξονα Νήσου Κω» και «Τριετής Συντήρηση Οδικού Δικτύου αρμοδιότητας Π.Ν.ΑΙ., Δευτερευόντων Οδικών Αξόνων νήσου Κω και Οδικού Δικτύου νήσου Νισύρου» της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου. Ειδικότερα, έχουν ληφθεί τα κάτωθι μέτρα, τόσο με την από 28.3.2024 απόφαση του ΔΣ [σχετ. Δ3], τα οποία σας έχουμε ήδη γνωστοποιήσει, όσο και με την από 8.5.2024 απόφαση του ΔΣ [σχετ. Δ4], τα οποία σας γνωστοποιούμε το πρώτον με την παρούσα: Γενικά μέτρα εσωτερικής αναδιοργάνωσης:

1.1 Οργανωτικά μέτρα (που λήφθηκαν με την από 28.3.2024 απόφαση) α) Συστάθηκε πενταμελής Επιτροπή Παρακολούθησης Έργων, η οποία είναι επιφορτισμένη με την παρακολούθηση της υλοποίησης των κατασκευαστικών έργων με έμφαση στην αξιολόγηση, ποσοτικοποίηση και αντιμετώπιση των πάσης φύσεως τυχόν κινδύνων θέλει προκύψουν κατά την εκτέλεση των έργων,

συμπεριλαμβανομένων αυτών που πιθανόν να έχουν ως αποτέλεσμα την πρόωρη λύση των εκάστοτε συμβάσεων. β) Καθορίστηκαν τομείς δραστηριοτήτων ανά γεωγραφικές περιοχές ήτοι Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου, Περιφέρεια Ιονίων Νήσων και Περιφέρεια Κεντρικής Ελλάδος και ορίστηκαν επικεφαλής των τομέων, οι οποίοι αποτελούν ταυτόχρονα και μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων. γ) Καθορίστηκε τακτική, ανά 15ήμερο, συνεδρίαση της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων για την ενημέρωση σχετικά με την εξέλιξη των συμβάσεων και την παροχή οδηγιών προς τους εμπλεκόμενους, όπου αυτό απαιτείται. δ) Αποφασίστηκε η άμεση αποστολή εσωτερικής εγκυκλίου [σχετ. Δ5] προς όλους τους εργαζόμενους που εμπλέκονται στην εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων, στο οποίο θα γίνεται σύσταση για τη διαρκή επικοινωνία με εκπροσώπους των εργοδοτών /αναθετουσών αρχών, προκειμένου να επιβεβαιώνεται η ορθή ανταλλαγή της αλληλογραφίας και να ενημερώνονται για τυχόν προβλήματα που ανακύπτουν κατά την εξέλιξη των εργολαβιών. ε) Η έκδοση και κοινοποίηση στο προσωπικό που ασχολείται με την υποβολή προσφορών σε δημόσιους διαγωνισμούς Οδηγίας Εργασίας [σχετ. Δ6], σχετικά με τον ενδεδειγμένο έλεγχο των μελετών των υπό δημοπράτηση έργων, τα οποία ενδιαφέρεται να αναλάβει η εταιρεία, ώστε να εξασφαλίζεται ότι η μελέτη είναι ορθή και εφαρμόσιμη πριν την υποβολή προσφοράς στον διαγωνισμό. Σύμφωνα με την οδηγία αυτή, η εταιρεία, σε περίπτωση που διαπιστώνει ότι τίθεται ζήτημα σφαλμάτων ή δυσχερείας εφαρμοσιμότητας της μελέτης του έργου, θα υποβάλει σχετικά διευκρινιστικά ερωτήματα στην οικεία αναθέτουσα αρχή. Επίσης, εάν αναφύονται μείζονα νομικά ζητήματα, η εταιρεία είτε δεν θα συμμετέχει στον διαγωνισμό, είτε θα ασκεί προδικαστική προσφυγή κατά της οικείας διακήρυξης υποβάλλοντας στον σχετικό διαγωνισμό προσφορά με επιφύλαξη. 1.2 Πρόσθετα οργανωτικά μέτρα (που αποφασίστηκαν με την από 08/05/2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μας): στ) Ανατέθηκε σε εξωτερικό νομικό συνεργάτη να συντάξει Κανονισμό Λειτουργίας της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων, τον οποίο εκπόνησε [σχετ. Δ7]. ζ) Ανατέθηκε σε εξωτερικό νομικό συνεργάτη την εκπόνηση Κώδικα Επιχειρηματικής Ηθικής και Δεοντολογίας προς το σκοπό διαμόρφωσης και προώθησης κοινής εταιρικής κουλτούρας, βάσει των βέλτιστων πρακτικών επιχειρηματικής και ηθικής συμπεριφοράς και της ισχύουσας νομοθεσίας, τον οποίο εκπόνησε [σχετ. Δ8]. Οι ως άνω Κανονισμός και Κώδικας εγκρίθηκε με την από 27.5.2024 απόφαση του ΔΣ της εταιρείας [σχετ. Δ9]. 2.1 Λοιπά Μέτρα (που αποφασίστηκαν με την από 28.3.2024 απόφαση): Σε συνέχεια της σύστασης της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων, αποφασίστηκε η πραγματοποίηση επιμορφωτικών σεμιναρίων του τεχνικού προσωπικού της Εταιρείας στις 29.03.2024, 4.4.2024 και 11.4.2024 από εξειδικευμένους εξωτερικούς νομικούς συμβούλους, με βαθιά εξειδίκευση στο δίκαιο των δημοσίων συμβάσεων και ιδίως κατά το στάδιο της εκτέλεσης των έργων. Στα σεμινάρια αυτά, θα συμμετέχουν και τα μέλη της Διοίκησης, καθώς και τα μέλη της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων και άλλα κατά περίπτωση πρόσωπα και στελέχη της Εταιρείας τα οποία εμπλέκονται με διάφορους τρόπους κατά το στάδιο εκτέλεσης συμβάσεων έργων. Το περιεχόμενο των σεμιναρίων αυτών θα περιλαμβάνει μεταξύ άλλων ζητήματα συνεργασίας με τους αναθέτοντες φορείς ή/και τις αναθέτουσες αρχές προς αποφυγή πρόωρης λύσης των συμβάσεων και αξιολόγηση των σχετικών ενεργειών. Σχετικώς προσκομίζεται βεβαίωση παρακολούθησης σεμιναρίου στις 29.3.2024 της Νομικής Βιβλιοθήκης [σχετ. Δ10] και βεβαίωση της Ευάγγελος Χατζηγιαννάκης Δικηγορική Εταιρεία [σχετ. Δ11], σχετικά με την διενέργεια των σεμιναρίων που προαναφέρθηκαν και αναφέρονται και παρακάτω και την εκπόνηση Κανονισμού και Κώδικα που προαναφέρθηκαν. 2.2 Πρόσθετα λοιπά μέτρα (που αποφασίστηκαν με την από 08/05/2024 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου μας): α) Αποφασίστηκε η διενέργεια workshops στις 9.5.2024 και στις 13.5.2024 με εξειδικευμένους νομικούς συνεργάτες [σχετ. Δ11], κατά τα οποία θα τεθούν ερωτήματα από τους τεχνικούς υπαλλήλους της εταιρείας σχετικά με την αντιμετώπιση προβλημάτων που ανακύπτουν κατά την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων, προκειμένου να αποφεύγεται η επιβολή ποινικών ρητρών ή η κήρυξη της εταιρείας έκπτωτης. β) Αποφασίστηκε η διενέργεια σεμιναρίου στις 10.5.2024 από εξωτερικό νομικό συνεργάτη σχετικά με τον τρόπο συμπλήρωσης του ΕΕΕΣ και εν γένει τη δήλωση των γεγονότων που ενδέχεται να στοιχειοθετούν λόγο αποκλεισμού [σχετ. Δ11]. Τα ανωτέρω πρόσθετα μέτρα που λήφθηκαν με την από 8.5.2024 απόφαση του ΔΣ λειτουργούν συμπληρωματικά προς τα εκτενέστατα μέτρα, οργανωτικά και λοιπά, που αποφασίστηκαν με την από 28.3.2024 απόφαση του ΔΣ και τα οποία είτε ήδη υλοποιήθηκαν (επιμορφωτικά σεμινάρια προσωπικού και στελεχών διοίκησης) είτε έχουν πάγιο χαρακτήρα και διέπουν σταθερά και αδιάλειπτα από 28.3.2024 και εφεξής την λειτουργία και εσωτερική οργάνωση της εταιρείας (σύσταση τριμελούς Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων, εσωτερική κατανομή αρμοδιοτήτων ανά γεωγραφικές περιοχές, τακτική, ανά 15ήμερο, συνεδρίαση της Επιτροπής Παρακολούθησης Έργων). Όλα τα ανωτέρω μέτρα αυτοκάθαρσης που ελήφθησαν στις 28.3.2024 αναπτύσσουν τα αποτελέσματά τους μέχρι και σήμερα και καταλαμβάνουν και τις αποφάσεις έκπτωσης της Περιφέρειας Νοτίου Αιγαίου, καθόσον αυτές, αν και δεν είχαν οριστικοποιηθεί, αφενός εκδόθηκαν στις 12.2.2024, ήτοι πριν από την λήψη των μέτρων αυτοκάθαρσης και αφετέρου τα γεγονότα που οδήγησαν στην έκδοσή τους έλαβαν χώρα πριν την

ημερομηνία αυτή. Συνιστούν, δε, μαζί με τα λαμβανόμενα σήμερα πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης ένα πλήρες, συνεκτικό και εκτενές σύστημα μέτρων αυτοκάθαρσης που επιτυγχάνει τόσο την άμεση αντιμετώπιση τυχόν αδυναμιών και γνωστικών κενών σε επίπεδο προσωπικού της εταιρείας όσο και την μακροπρόθεσμη ενίσχυση της οργανωτικής δομής της, με την εισαγωγή στο μοντέλο λειτουργίας της εταιρείας αποκεντρωμένων μονάδων ανά γεωγραφική περιοχή αλλά και μιας ενιαίας εποπτικής δομής, ώστε να διασφαλίζεται η διαρκής παρακολούθηση των έργων και να εφαρμόζονται πρόσθετοι έλεγχοι και δικλείδες ασφαλείας για την αποφυγή αστοχιών τόσο κατά το στάδιο ανάληψης όσο και το στάδιο εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων. Σχετικά με την υλοποίηση των εν λόγω μέτρων προσκομίζεται βεβαίωση της εταιρείας [σχετ. Δ12]. Στο πλαίσιο των μέτρων αυτοκάθαρσης για όλα τα φερόμενα παραπτώματα της εταιρείας (ψευδείς δηλώσεις και αποφάσεις έκπτωσης) αποφασίστηκε επιπροσθέτως η πραγματοποίηση επιθεωρήσεων των Συστημάτων Διαχείρισης που εφαρμόζει η εταιρεία, όπως προκύπτει από την από 10/06/2024 Βεβαίωση TÜV AUSTRIA HELLAS [σχετ. Δ13]. Με την υπ' αριθμ. 54Δ/13-11-2024 γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 [σχετ. Δ21], τα ως άνω μέτρα κρίθηκαν ως ανεπαρκή. Για τον λόγο αυτό, η εταιρεία προέβη στην λήψη συμπληρωματικών μέτρων.

Ήδη με την από 1.11.2024 απόφαση του ΔΣ [σχετ. Δ18] αποφασίστηκε η λήψη πρόσθετων μέτρων αυτοκάθαρσης και συγκεκριμένα: 1. Ο ορισμός εξωτερικού συνεργάτη ως επικεφαλής της υπηρεσίας Εσωτερικού Ελέγχου της εταιρείας μας, ο οποίος θα αναλάβει την υποστήριξη του συνόλου των διαδικασιών που άπτονται σε θέματα Εσωτερικού Ελέγχου προκειμένου να διασφαλιστεί η ορθολογική λειτουργία της εταιρείας μας και την ενδυνάμωση του Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου, του Πλαισίου Εταιρικής Διακυβέρνησης και της Κανονιστικής Συμμόρφωσης της εταιρείας. 2. Η έναρξη της συνεργασίας μας με την εταιρεία αναφορικά με τις υπηρεσίες Διαχείρισης Κινδύνων. Η εν λόγω εταιρεία μέσω του πολύπειρου προσωπικού της θα αναλάβει την αναγνώριση, αξιολόγηση και διαχείριση των κινδύνων που επηρεάζουν την υλοποίηση των στρατηγικών και επιχειρησιακών στόχων, καθώς και την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητά της εταιρείας. Σε υλοποίηση της ως άνω απόφασης: α) συνήφθη η 1.11.2024 Σύμβαση Παροχής Υπηρεσιών Εσωτερικού Ελέγχου με τον κ. Ηρώδη Ανδρέα Ροδάκο και αντικείμενο θέματα Εσωτερικού Ελέγχου, Πλαισίου Εταιρικής Διακυβέρνησης και Κανονιστικής Συμμόρφωσης της εταιρείας [σχετ. Δ19] και β) Συνήφθη η από 1.11.2024 σύμβαση με την εταιρεία Public Audit Services για την παροχή υπηρεσιών Διαχείρισης Κινδύνων και αρμοδιότητες μεταξύ άλλων την αναγνώριση, αξιολόγηση και διαχείριση των κινδύνων που επηρεάζουν την υλοποίηση των στρατηγικών και επιχειρησιακών στόχων, καθώς και την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητά της εταιρείας. [σχετ. Δ20] Σε υλοποίηση των ανωτέρω συμβάσεων τέθηκαν υπ' όψιν μας τα παραδοτέα αυτών και ειδικότερα η Ετήσια έκθεση αξιολόγησης συστήματος εσωτερικού ελέγχου 2024 [σχετ. Δ22], η Γνώμη ετήσιας αξιολόγησης συστήματος εσωτερικού ελέγχου 2024 [σχετ. Δ23], η Οριστική Έκθεση Ελέγχου [σχετ. Δ24], προς τα οποία συμμορφώθηκε άμεσα η εταιρεία. Ειδικότερα, με την από 10.3.2025 απόφαση του ΔΣ [σχετ. Δ25]: α) εγκρίθηκε Κανονισμός Λειτουργίας ο οποίος περιλαμβάνει τρία νέα τμήματα Κανονιστικής Συμμόρφωσης (Regulatory Compliance), Διαχείρισης Κινδύνου (Risk Management) και Ελέγχου Δικλίδων Ασφαλείας (Internal Controls) [σχετ. Δ26], β) εγκρίθηκε η λήψη μέτρων για τη συμμόρφωση με τον ν.4990/2022 [σχετ. Δ27], γ) εκπονήθηκε και εγκρίθηκε το επιχειρησιακό σχέδιο (Business Plan), [σχετ. Δ28] δ) εγκρίθηκαν οι ενέργειες για την ασφάλεια πληροφοριακών συστημάτων και διαχείριση ασφάλειας δεδομένων & πληροφοριών, [σχετ. Δ25 απόφαση ΔΣ] ε) εγκρίθηκε το Σύστημα Διοικητικής Πληροφόρησης (M.I.S.), [σχετ. Δ25 απόφαση ΔΣ] στ) εγκρίθηκαν τα πρόσθετα μέτρα για τη συμμόρφωση της εταιρείας με το νομοθετικό πλαίσιο (ν.4808/2021) [σχετ. Δ29] και ζ) εγκρίθηκε η Πολιτική Διαχείρισης Κινδύνων [σχετ. Δ30]. Επίσης από τα έγγραφα της εταιρείας ICAP προκύπτει η ενισχυμένη χρηματοοικονομική επάρκεια της εταιρείας μας [σχετ. Δ31]. Επίσης, και σε επίπεδο προσωπικού μεριμνούμε για την συνεχή ενίσχυσή του ανάλογα με τις ανάγκες των έργων που εκτελεί η εταιρεία [σχετ. Δ32]. Επιπλέον, η εταιρεία μας συνεχίζει να εκτελεί επιτυχώς έργα και μάλιστα έχει λάβει και πριμ λόγω επιτυχούς ολοκλήρωσής τους πριν τον προβλεπόμενο χρόνο [σχετ. Δ33]. Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι η Εταιρεία έχει λάβει και έχει εκκινήσει να εφαρμόζει ήδη ένα αυστηρό

και πλήρες σύστημα μέτρων, τα οποία είναι απολύτως επαρκή για την απόδειξη της αξιοπιστίας και της φερεγγυότητάς της όσον αφορά την εκτέλεση δημοσίων

συμβάσεων, και μεταξύ άλλων και της υπό ανάθεση σύμβασης. Επιπλέον, προτίθεται να λάβει και πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης, συμμορφούμενη με τις υποδείξεις των νομικών συμβούλων. Στο πλαίσιο του ανοικτού διαγωνισμού του Δήμου Κω για το έργο: «Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου όμορου στο 1ο Δημοτικό σχολείο Κω» με Α.Μ. 20/2024» (Α.Δ.Α.: ΨΓΔΩΩΛΕ-ΞΛΙ), που προκηρύχθηκε με την με ΑΔΑΜ 24PROC015724697 2024-11-06 Διακήρυξη, εκδόθηκε η με αριθμό 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 [σχετ. Δ34] η οποία: «διαπιστώνει ότι ο οικονομικός φορέας «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», έχει λάβει επαρκή επανορθωτικά μέτρα προς απόδειξη της

αξιοπιστίας του τόσο για την άρση των συνεπειών όσο και για την αποφυγή στο μέλλον παρόμοιων παραπτώματων». Ειδικότερα, με την ανωτέρω γνώμη αξιολογήθηκαν τα ως άνω πρόσθετα μέτρα αυτοκάθαρσης που λάβαμε μετά την υπ' αριθμ. 54Δ/13-11-2024 γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, σε συνδυασμό με τα ήδη αρχικώς ληφθέντα και κρίθηκε η επάρκειά τους. Με την ΑΔΕ 295/20-06-2025 του Δήμου Κω [σχετ. Δ35] εγκρίθηκε το με αρ. πρωτ. 14317/10-06-2025 3ο Πρακτικό της Επιτροπής διαγωνισμού [σχετ. Δ36] του Δήμου Κω και διαπιστώθηκε η επάρκεια των μέτρων. Ενόψει του ότι οι λόγοι αποκλεισμού και τα μέτρα αυτοκάθαρσης που δηλώνουμε στο παρόν ΕΕΕΣ μας ταυτίζονται με τους λόγους αποκλεισμού και τα μέτρα αυτοκάθαρσης που αξιολογήθηκαν και διαπιστώθηκαν ως επαρκή αντίστοιχα με την υπ' αριθμ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 και την ΑΔΕ 295/20-06-2025 του Δήμου Κω, δεν απαιτείται η εκ μέρους σας αναζήτηση νέας γνωμοδότησης της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του Ν. 4412/2016, καθώς συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 5 παρ. 2 της υπ' αριθμ. 102080/24-10-2022 (ΦΕΚ Β' 5623/2022) Υπουργικής Απόφασης του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων. Επισυνάπτεται λίστα και σχετικά έγγραφα με τα ληφθέντα μέτρα αυτοκάθαρσης, ενώ η εταιρεία μας επιφυλάσσεται να σας προσκομίσει στο μέλλον πρόσθετα αποδεικτικά στοιχεία που δεν έχει ακόμη στην διάθεσή της.

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Απάντηση: Όχι»

Προς απόδειξη των επανορθωτικών μέτρων, τα οποία έλαβε ο εν λόγω οικονομικός φορέας είχε επισυνάψει με την προσφορά του, τα κάτωθι:

Α. ΕΚΠΤΩΣΗ ΣΤΕΓΗΣ Ι.Ν.ΑΓ.ΜΑΡΙΝΑΣ ΚΙΣΣΟΥ ΠΗΛΙΟΥ

-  σχετ. Α1. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗΣ 619272-20.12.23.pdf
-  σχετ. Α2. ΕΝΣΤΑΣΗ ΚΑΤΑ ΕΚΠΤΩΣΗΣ 04.01.24.pdf
-  σχετ. Α3. ΑΠΟΦΑΣΗ Γ.Γ. ΥΠ.ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ Α.Π.117831-15.03.24.pdf
-  σχετ. Α4. ΔΕφ/αρ - ΠΡΟΣΦΥΓΗ 15.04.24.pdf
-  σχετ. Α4α ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ.pdf

-  σχετ. Β1. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΡΙΑΕΤΗΣ ΚΩ ΔΤΕ 820-12.02.24 .pdf
-  σχετ. Β2. ΕΝΣΤΑΣΗ 3Κ - ΤΡΙΑΕΤΗΣ ΚΩ 1250-29.02.24.pdf
-  σχετ. Β3. Πρακτικό ΤΣ - πρωτεύον.pdf
-  σχετ. Β4. ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ Α.Π.13279-13.05.24.pdf
-  σχετ. Β5. ΔΕφ/Πειρ - ΠΡΟΣΦΥΓΗ 12.06.24.pdf
-  σχετ. Β5α. ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ.pdf

Β. ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΡΙΑΕΤΗΣ Ο.Δ. ΚΩ

Γ. ΕΚΠΤΩΣΗ ΤΡΙΑΕΤΗΣ Ο.Δ. ΚΩ-ΝΙΣΥΡΟΥ

-  σχετ Γ1. ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΡΙΑΕΤΗΣ ΚΩ ΝΙΣΥΡΟΥ ΔΤΕ 821-12.02.24.pdf
-  σχετ. Γ2. ΕΝΣΤΑΣΗ 3Κ - ΤΡΙΑΕΤΗΣ ΚΩ ΝΙΣΥΡΟΥ s.pdf
-  σχετ. Γ3. Πρακτικό ΤΣ_Δευτερεύον.pdf
-  σχετ. Γ4. ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΩΣ Α.Π. 13291-13.05.24.pdf
-  σχετ. Γ5. ΔΕφ/Πειρ - ΠΡΟΣΦΥΓΗ ΤΡΙΑΕΤΗΣ ΚΩΣ-ΝΙΣΥΡΟΣ 12.06.24.pdf
-  σχετ. Γ5α. ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΟ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΥΓΗΣ.pdf

Δ. ΕΓΓΡΑΦΑ ΣΧΕΤΙΚΑ ΜΕ ΛΗΨΗ ΜΕΤΡΩΝ ΑΥΤΟΚΑΘΑΡΣΗΣ

-  σχετ. Δ1. ΕΝΗΜΕΡ ΠΤΥΧΙΟΥ 13.11.25.pdf
-  σχετ. Δ2. ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2010-2024.pdf
-  σχετ. Δ2α Βεβαιώσεις καλής εκτέλεσης κλπ.pdf
-  σχετ. Δ3. ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕΤΡΩΝ 28.3.24.pdf
-  σχετ. Δ4. ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ. ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕΤΡΩΝ 08.05.24.pdf
-  σχετ. Δ5. ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ - ΟΔΗΓΙΑ 24.04.24.pdf
-  σχετ. Δ6. ΟΔΗΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 24.04.24.pdf
-  σχετ. Δ7. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓ.ΕΠΙΤΡ.ΕΡΓΩΝ 28.05.24.pdf
-  σχετ. Δ8. ΚΩΔΙΚΑΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗΣ ΗΘΙΚΗΣ ΔΕΟΝΤΟΛΟΓΙΑΣ.pdf
-  σχετ. Δ9. ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ ΕΓΚΡΙΣΗ ΚΑΝΟΝΙΣΜΩΝ 27.05.24.pdf
-  σχετ. Δ10. ΒΕΒ. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ Ν. ΚΡΟΥΣΚΟΣ.pdf
-  σχετ. Δ10α. ΒΕΒ. ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ Χ. ΠΟΛΙΤΗΣ.pdf
-  σχετ. Δ11. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΣΕΜΙΝΑΡΙΩΝ ΧΑΤΖΗΓΙΑΝΝΑΚΗ 13.06.24.pdf
-  σχετ. Δ12. ΒΕΒΑΙΩΣΗ 3Κ.pdf
-  σχετ. Δ13. ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΤΥΝ AUSTRIA HELLAS ΕΠΙΘΕΩΡ.ΙSO 10.06.24.pdf
-  σχετ. Δ14. signedAS_Βεβαίωση σεμιναριων ΣΑ3Κ.pdf
-  σχετ. Δ15. ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ ΜΕΤΡΑ ΑΥΤ. 10.6.24 signed.pdf
-  σχετ. Δ16. ΟΔΗΓΙΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΠΡΟΣ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΥΣ 12.06.24.pdf
-  σχετ. Δ17. ΣΥΜΒΑΣΗ 3Κ-ΣΙΑΠΕΡΑΣ παροχής νομικών υπηρεσιών.pdf
-  σχετ. Δ18. ΠΡΑΚΤΙΚΟ Δ.Σ ΜΕΤΡΑ ΑΥΤ. 1.11.2024.pdf
-  σχετ. Δ19. ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ 01.11.24.pdf
-  σχετ. Δ20. ΣΥΜΒΑΣΗ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ 01.11.24.pdf
-  σχετ. Δ21. ΑΡΝΗΤΙΚΗ ΓΝΩΜΗ.pdf
-  σχετ. Δ35_ ΕΓΚΡΙΣΗ 3ου ΠΡΑΚΤ.1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ .pdf
-  σχετ. Δ36 3ο_ ΠΡΑΚΤ.1ου ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ.pdf
-  σχετ.Δ22.ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ.pdf
-  σχετ.Δ23.ΓΝΩΜΗ ΕΤΗΣΙΑΣ ΕΚΘΕΣΗΣ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ-3Κ-2024 ΑΡ.pdf
-  σχετ.Δ24.ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΈΚΘΕΣΗ ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ.pdf
-  σχετ.Δ25. ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΔΣ 10.03.25- ΕΣΩΤΕΡΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ.pdf
-  σχετ.Δ27.Πολιτική παραβιάσεων ενωσιακού δικαίου ν. 4990_2022.pdf
-  σχετ.Δ28. 3Κ- BUSINESS PLAN.pdf
-  σχετ.Δ29. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΕΝΟΧΛΗΣΗ.zip
-  σχετ.Δ30. ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ.zip
-  σχετ.Δ31.ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ ΙCΑΡ ΠΙΣΤΟΛΗΠΤΙΚΗΣ ΙΚΑΝΟΤΗΤΑΣ.pdf
-  σχετ.Δ32. ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΑ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΛΗΨΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ.zip
-  σχετ.Δ33.ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΕΡΓΩΝ.zip
-  σχετ.Δ34 ΓΝΩΜΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΠΑΝΟΡΘΩΤΙΚΩΝ.pdf

7. Στη συνέχεια και λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, καθώς και :

- α) το άρθρο 102 του ν. 4412/2016 «Συμπλήρωση αποσαφήνιση πληροφοριών και δικαιολογητικών» (Άρθρο 56 παρ. 3 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, «Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, οι αναθέτουσες αρχές, τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητούν από τους προσφέροντες ή τους υποψηφίους οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένου εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώσουν, να αποσαφηνίσουν ή να ολοκληρώσουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των

δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης».

- β) το άρθρο 9 της διακήρυξης το οποίο αναφέρει: «...Η αναθέτουσα αρχή τηρώντας τις αρχές της ίσης μεταχείρισης και της διαφάνειας, ζητά από τους προσφέροντες οικονομικούς φορείς, όταν οι πληροφορίες ή η τεκμηρίωση που πρέπει να υποβάλλονται είναι ή εμφανίζονται ελλιπείς ή λανθασμένες, συμπεριλαμβανομένων εκείνων στο ΕΕΕΣ, ή όταν λείπουν συγκεκριμένα έγγραφα, να υποβάλλουν, να συμπληρώνουν, να αποσαφηνίζουν ή να ολοκληρώνουν τις σχετικές πληροφορίες ή τεκμηρίωση, εντός προθεσμίας όχι μικρότερης των δέκα (10) ημερών και όχι μεγαλύτερης των είκοσι (20) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης, μέσω της λειτουργικότητας « Επικοινωνία» του υποσυστήματος, σύμφωνα με τα ειδικότερα οριζόμενα στις διατάξεις των άρθρων 102 και 103 του ν. 4412/2016. Η συμπλήρωση ή η αποσαφήνιση ζητείται και γίνεται αποδεκτή υπό την προϋπόθεση ότι δεν τροποποιείται η προσφορά του οικονομικού φορέα και ότι αφορά σε στοιχεία ή δεδομένα, των οποίων είναι αντικειμενικά εξακριβώσιμος ο προγενέστερος χαρακτήρας σε σχέση με το πέρας της καταληκτικής προθεσμίας παραλαβής προσφορών. Τα ανωτέρω ισχύουν κατ' αναλογίαν και για τυχόν ελλείπουσες δηλώσεις, υπό την προϋπόθεση ότι βεβαιώνουν γεγονότα αντικειμενικώς εξακριβώσιμα...»
- γ) την αρ. πρωτ. 46028/25-11-2025 διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας με ΑΔΑ: 63ΙΕΩΕΒ-ΦΥΕ και ΑΔΑΜ: 25PROC018003755 2025-11-25 και με συστημικό αύξοντα αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 217361,
- δ) τον ν. 3669/08 και συγκεκριμένα τα άρθρα 99 και 100,
- ε) το π.δ. 71/19,

η Επιτροπή Διαγωνισμού προκειμένου να ολοκληρώσει τον έλεγχο των δικαιολογητικών συμμετοχής, συνέταξε και **απέστειλε προσκλήσεις** μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ σε δέκα (10) από τους δεκαπέντε (15) συνολικά οικονομικούς φορείς για τη «ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ-ΑΠΟΣΑΦΗΝΙΣΗ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΩΝ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ κατά την έννοια του άρθρου 102 του Ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, ήτοι στους οικονομικούς φορείς:

- 1) Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ,
- 2) ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ,
- 3) 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.,
- 4) ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ),
- 5) ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (μέλη Κ/ΞΙΑΣ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ- ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)
- 6) ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑFCONSTRUCTION Ε.Ε.)
- 7) Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.
- 8) ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.
- 9) Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ»
- 10) ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ

Αναλυτικότερα στους ως άνω οικονομικούς φορείς ζητήθηκαν από τον καθένα ξεχωριστά, εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της πρόσκλησης της Ε.Δ., μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ, να συμπληρώσει, αποσαφηνίσει ή να ολοκληρώσει τις σχετικές πληροφορίες ή την τεκμηρίωση, ήτοι:

1) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ** με Α/Α κατάθεσης **356849** τα κάτωθι:

- Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο **ΜΕΡΟΣ IV**: Κριτήρια Επιλογής / **B: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**:

α. Για τον **(“Ολικό”) Ετήσιο κύκλο εργασιών**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019 και
- ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄, περ.γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του **με τον (“ολικό”) ετήσιο κύκλο εργασιών σας**, αναλυτικά για κάθε ένα από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

β. Για τον **Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** από την κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** για την κατηγορία εργασιών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ. γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019,
- ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄, περ. γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του **με τον Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, αναλυτικά για κάθε ένα από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

- Τις **πληροφορίες που αφορούσαν τα στοιχεία της επιχείρησής του σε ισχύ** κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς του, καθώς:

- στο υποσύστημα του ΕΣΗΔΗΣ υπέβαλλε την προσφορά του ως «Οικονομικός Φορέας ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΟΕ»,
- στο Έντυπο Οικονομικής Προσφοράς του εμφανίζεται ως «Ο Προσφέρων Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.»,
- στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που υπέβαλλε στο «Μέρος II: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό, Α: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα» δηλώνει ως «Επωνυμία: Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.».

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με:

α) Την νομική μορφή της εταιρείας του που ίσχυε κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς σας, και

β) Την επωνυμία με την οποία είναι εγγεγραμμένη η εταιρία του στο Μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.) ή στο Τμήμα Ι του Μητρώου Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.) που ίσχυε κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς σας.

επισημαίνοντας ότι, σε περίπτωση που είχε αιτηθεί την αλλαγή επωνυμίας στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε. πριν την υποβολή της προσφοράς του, όπως μας δηλώσει στην ως άνω Υ/Δ τον αριθμό πρωτοκόλλου του σχετικού αιτήματος για την αλλαγή στο ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε.

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 18/02/2026 17:08:28) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **Α.ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ** με Α/Α κατάθεσης **356849**, κρίνεται **παραδεκτή**.

2) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ** με Α/Α κατάθεσης **356830** τα κάτωθι:

➤ Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο **ΜΕΡΟΣ IV:** Κριτήρια Επιλογής / **B: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

α. Για τον (“**Ολικό**”) **Ετήσιο κύκλο εργασιών**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019 και
- ii) το Μέρος Ι του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄, περ.γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του **με τον (“ολικό”) ετήσιο κύκλο εργασιών σας, αναλυτικά για κάθε ένα** από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

β. Για τις «**Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις**», σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 περ. α) & β) του Π.Δ.71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που

προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με αναλυτικά τα ποσά, ξεχωριστά για Ίδια Κεφάλαια και Πάγια αντίστοιχα που ίσχυαν κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς του και σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 περ. α) & β) του Π.Δ.71/2019 όπως ορίζεται στην οικεία διακήρυξη.

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 14/02/2026 21:56:23) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ** με Α/Α κατάθεσης **356830**, κρίνεται **παραδεκτή**.

3) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** με Α/Α κατάθεσης **356733** τα κάτωθι:

A. Για λόγους πληρότητας συμπλήρωσης του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Έγγραφου Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.):

- Την απάντηση του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) στο **ΜΕΡΟΣ IV:** Κριτήρια Επιλογής / **Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

Για τον **Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** από την κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο 22.Γ για την κατηγορία εργασιών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019,
- ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄, περ.γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με τον **Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, αναλυτικά για κάθε ένα από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

B. Για λόγους συμπλήρωσης/διευκρίνισης/αποσαφήνισης των δικαιολογητικών περί επανορθωτικών μέτρων

- Το αναφερόμενο ως τεκμηριωτικό στοιχείο **A/A 4**, στην σελ.9 της υπ’ αριθμ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, ήτοι:

«Το από 19/04/2024 τιμολόγιο με αριθμό 002896, για την παροχή νομικών υπηρεσιών από δικηγορική εταιρία και, συγκεκριμένα, για τη διενέργεια τριών (3) σεμιναρίων, συνολικής διάρκειας οκτώ (8) ωρών (με ημ/νίες διεξαγωγής: 04/04/2024, 11/04/2024 και 16/04/2024), τα δύο μεν πρώτα σεμινάρια με αντικείμενο την εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων έργων, το δε τρίτο

σεμινάριο με αντικείμενο την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων, τους λόγους αποκλεισμού, τη συμπλήρωση του ΕΕΕΣ, τις οφειγείς μεταβολές.»

υποβάλλοντας προς συμπλήρωση

το από 19/04/2024 **τιμολόγιο με αριθμό 002896**, για την παροχή νομικών υπηρεσιών από δικηγορική εταιρία, διότι ενώ αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, δεν συμπεριλαμβάνεται εντός του αρχείου «3. ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΕΕΕΣ.rar» που υποβλήθηκε με την προσφορά του.

- Το αναφερόμενο ως τεκμηριωτικό στοιχείο Α/Α 8, σελ.9 της υπ' αριθμ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, ήτοι:

«Το από 13/05/2024 τιμολόγιο με αριθμό 002928, για την παροχή νομικών υπηρεσιών από δικηγορική εταιρία και, συγκεκριμένα, για τη διενέργεια δύο (2) σεμιναρίων»

υποβάλλοντας προς συμπλήρωση

το από 13/05/2024 **τιμολόγιο με αριθμό 002928**, για την παροχή νομικών υπηρεσιών από δικηγορική εταιρία, διότι ενώ αναφέρεται στην υπ' αριθμ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, δεν συμπεριλαμβάνεται εντός του αρχείου «3. ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΕΕΕΣ.rar» που υποβλήθηκε με την προσφορά του.

- Τα αναφερόμενα στην **υπεύθυνη δήλωσή** που υπέβαλε στον εν λόγω διαγωνισμό «3α. ΥΔ ΠΕΡΙ ΑΠΟΖΗΜΕΙΩΣΕΩΝ ΠΟΙΝΙΚΩΝ ΡΗΤΡΩΝ_signed.pdf»: «.....Για τον σκοπό αυτόν, η εταιρία μας σύμφωνα με την υπεύθυνη δήλωση προς το Υπουργείο Πολιτισμού (αρ. πρωτ. 524565/26-11-2024) και τις υπεύθυνες δηλώσεις προς τη Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (αρ. πρωτ.6470/26-11-2024) έχει δεσμευτεί προς τις ανωτέρω αναθέτουσες αρχές, ότι θα καταβάλει τυχόν αποζημιώσεις για ζημίες που προκλήθηκαν από τα παραπτώματα (συμπεριλαμβανομένων ποινικών ρητρών από εκπτώσεις και καταπτώσεων εγγυητικών επιστολών.....»

υποβάλλοντας προς συμπλήρωση

την υπεύθυνη δήλωσή του προς το Υπουργείο Πολιτισμού (αρ. πρωτ. 524565/26-11-2024) και τις υπεύθυνες δηλώσεις του προς τη Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου (αρ. πρωτ.6470/26-11-2024), διότι ενώ αναφέρονται στην ως άνω υποβληθείσα υπεύθυνη δήλωσή του και στο Γ.1.4, σελ.13 της υπ' αριθμ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, δεν συμπεριλαμβάνονται εντός του αρχείου «3. ΣΧΕΤΙΚΑ ΕΓΓΡΑΦΑ ΕΕΕΣ.rar» που υποβλήθηκαν με την προσφορά του.

- Την απάντηση του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) στο **Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού/ Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα**, στο πεδίο περί ψευδών δηλώσεων:

«Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα υποβολής δικαιολογητικών, απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών

Ο οικονομικός φορέας επιβεβαιώνει ότι: α) έχει κριθεί ένοχος σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή των πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής, β) έχει αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές, γ) δεν ήταν σε θέση να υποβάλει, χωρίς καθυστέρηση, τα δικαιολογητικά που απαιτούνται από την αναθέτουσα αρχή ή τον αναθέτοντα φορέα, και δ) έχει επιχειρήσει να επηρεάσει με αθέμιτο τρόπο τη διαδικασία λήψης αποφάσεων της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, να αποκτήσει εμπιστευτικές πληροφορίες που ενδέχεται να του αποφέρουν αθέμιτο πλεονέκτημα στη διαδικασία σύναψης σύμβασης ή να παράσχει εξ αμελείας παραπλανητικές πληροφορίες που ενδέχεται να επηρεάσουν ουσιωδώς τις αποφάσεις που αφορούν τον αποκλεισμό, την επιλογή ή την ανάθεση;

Απάντηση: **Όχι**

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Απάντηση: **Όχι»**

Επισημαίνεται ότι, η απάντηση «**Όχι**» που δόθηκε από την εταιρία του στο ως άνω ερώτημα του ΕΕΕΣ του εν λόγω διαγωνισμού δεν ταυτίζεται με την θετική απάντηση που δόθηκε από την εταιρία του στο ίδιο ακριβώς ερώτημα του ΕΕΕΣ του Δήμου Κω, σύμφωνα με όσα στοιχεία αναφέρονται και κρίθηκαν στην **64Γ/2025** Γνώμη της Επιτροπής της παρ.9 του άρθρου 73 του

ν.4412/2016) ως προς τη συνδρομή του λόγου αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ. της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. στ' του ν.4412/2016),

υποβάλλοντας προς αιτιολόγηση

Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό της εταιρίας του, στην οποία θα αιτιολογεί την ως άνω διαφορετική απάντηση όσον αφορά τις «Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα υποβολής δικαιολογητικών, απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών».

- Την συνδρομή **νέων** λόγων αποκλεισμού (υποχρεωτικών ή δυνητικών) σύμφωνα με τα άρθρα 73 & 74 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, μεταγενέστερων από την θετική γνώμη 64Γ/23-5-2025 της γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016,

υποβάλλοντας προς συμπλήρωση/διευκρίνιση:

Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό της εταιρίας του στην οποία θα δηλώνεται εάν για την εταιρία του (ή για τα πρόσωπα με εξουσία εκπροσώπησης/διοίκησης) συντρέχουν **νέοι λόγοι αποκλεισμού** (υποχρεωτικοί ή δυνητικοί) σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, **μεταγενέστεροι** από την θετική γνώμη 64Γ/23-5-2025 της γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016. »

Ο οικονομικός φορέας **3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** με Α/Α κατάθεσης **356733 ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα** (στις 19/02/2026 19:30:30) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού.

Επισημαίνεται ότι, ορισμένα έγγραφα τα οποία έχουν επισυναφθεί στο φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής της προσφοράς του οικονομικού φορέα τα οποία αφορούν τα ληφθέντα επανορθωτικά μέτρα εμφανίζονται ως **εμπιστευτικά**.

Αφού έλαβε υπόψη της, το σύνολο των ως άνω αναφερόμενων για τον οικονομικό φορέα και τα κάτωθι:

1. Το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» μέσω ΕΣΗΔΗΣ, και το σύνολο των στοιχείων που υπεβλήθησαν για την απόδειξη λήψης Επανορθωτικών μέτρων από τον οικονομικό φορέα, αρχικά και συμπληρωματικά,
2. Την Γνώμη 64Γ/2025 (23-05-2025) της Γνωμοδοτικής Επιτροπής της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016, περί Επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων του οικονομικού φορέα με την επωνυμία «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», η οποία αποφάσισε ομόφωνα «*την παροχή σύμφωνης γνώμης επί των υποβληθέντων σχεδίων απόφασης του Δήμου Κω(Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Κω) περί επάρκειας των ληφθέντων επανορθωτικών μέτρων της εταιρείας «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»*, προς απόδειξη της αξιοπιστίας του», καθώς και την 169/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω με θέμα: «Έγκριση του 2^{ου} Πρακτικού διενέργειας ανοικτού διαγωνισμού του έργου: «Διαμόρφωση κοινόχρηστου χώρου όμορου στο 1^ο Δημοτικό σχολείο Κω» με Α.Μ. 20/2024, την οποία υπέβαλε ο Δήμος Κω προς την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016 αίτημα για γνωμοδότηση επί της επάρκειας ή μη των ληφθέντων από τον οικονομικό φορέα «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» επανορθωτικών μέτρων.
3. Την 296/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω (3^ο Πρακτικό) η οποία μεταξύ άλλων αποφασίζει ομόφωνα «*Β. Τη διαπίστωση της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει ο οικονομικός φορέας: «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»*, προκειμένου να αποδείξει την αξιοπιστία του, αναφορικά με τον λόγο αποκλεισμού του άρθρου 22.Α.4. (στ) της διακήρυξης, μετά την με αριθμό 64Γ/2025 απόφαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής περί επάρκειας επανορθωτικών μέτρων του άρθρου 73 παρ. 9 του Ν. 4412/2016 και συνακόλουθα την αποδοχή της προσφοράς του.» (ΑΔΑ 63ΔΣΩΛΕ-ΥΔΚ),
4. Την εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης με αριθμ. 12054/11.2.2025 «*Οδηγίες προς τις αναθέτουσες αρχές αναφορικά με τη διαδικασία εξέτασης και αξιολόγησης των επανορθωτικών μέτρων οικονομικών φορέων προς αποκατάσταση της αξιοπιστίας τους, κατ' εφαρμογή του*

άρθρου 73 παρ. 7, 8 και 9 του ν. 4412/2016 (Α' 147), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 22 του ν. 4782/2021 (Α' 36).» (ΑΔΑ: Ψ1ΔΨ46ΝΛΣΞ-ΧΘΜ) ,

6. Την εγκύκλιο του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων με αρ. πρωτ. 37122/21.04.2023 (ΑΔΑ: 6Β6Ξ46ΜΤΛΡ-ΩΟ0) «Οδηγίες προς τις αναθέτουσες αρχές αναφορικά με την υποβολή αιτημάτων για παροχή σύμφωνης γνώμης από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016 (περί επάρκειας ή μη μέτρων αυτοκάθαρσης)»,
7. Την με αρ. 102080/24.10.2022 (Β' 5623) απόφαση του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με την εξέταση επανορθωτικών μέτρων από την Επιτροπή της παρ. 9 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016» (ΑΔΑ: 6ΑΝΤ46ΜΤΛΡ-71Φ), και ειδικά το Άρθρο 5 προϋποθέσεις επανεξέτασης επανορθωτικών μέτρων, παρ. 2:

“Στην περίπτωση που η Επιτροπή, έχει ήδη γνωμοδοτήσει υπέρ της επάρκειας των ληφθέντων από έναν οικονομικό φορέα επανορθωτικών μέτρων, τότε η σχετική απόφαση της αναθέτουσας αρχής εκδίδεται χωρίς να απαιτείται νέα γνωμοδότηση της Επιτροπής, αποκλειστικά και μόνο εφόσον, βάσει του περιεχομένου του ΕΕΕΣ που υπέβαλε ο οικονομικός φορέας, διαπιστώνεται από την αναθέτουσα αρχή ότι πληρούνται σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

- α. τόσο η προηγούμενη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την οποία έχουν κριθεί ως επαρκή τα μέτρα όσο και η νέα διαδικασία αφορά στη συμμετοχή του ίδιου οικονομικού φορέα,*
- β. τόσο στην προηγούμενη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την οποία έχουν κριθεί ως επαρκή τα μέτρα όσο και στη νέα διαδικασία, ο ίδιος οικονομικός φορέας, εμπίπτει στην ίδια κατάσταση για την οποία συντρέχει ο ίδιος λόγος αποκλεισμού,*
- γ. τόσο στην προηγούμενη διαδικασία σύναψης σύμβασης για την οποία έχουν κριθεί ως επαρκή τα μέτρα όσο και στη νέα διαδικασία, ο ίδιος οικονομικός φορέας προσκόμισε τα ίδια στοιχεία προκειμένου να αποδείξει ότι τα μέτρα που έλαβε επαρκούν για να αποδείξουν την αξιοπιστία του,*
- δ. η προγενέστερη υπόθεση επί της οποίας έχουν κριθεί ως επαρκή τα μέτρα αφορά στα ίδια πραγματικά περιστατικά με την παρούσα. Σε κάθε περίπτωση τα πραγματικά περιστατικά πρέπει να ταυτίζονται πλήρως με την κατάσταση που θεμελιώνει το λόγο αποκλεισμού του οικονομικού φορέα.”*

και εφόσον ισχύουν τα κάτωθι αναφερόμενα στα Α), Β), Γ):

Α) Οι προϋποθέσεις του άρθρου 5, παρ. 2 της Υ.Α. 102080/24.10.2022 (ΦΕΚ Β' 5623) του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων **ισχύουν σωρευτικά, ήτοι:**

1η Προϋπόθεση του αρ. 5, παρ. 2 της Υ.Α. 102080/24-10-2022: **ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΦΟΡΕΑ**

Από το υποβληθέν Ε.Ε.Ε.Σ. στον προκείμενο διαγωνισμό προκύπτει ότι, η εταιρεία «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» είναι προσφέρουσα σε αμφοτέρους τους διαγωνισμούς ήτοι, τόσο στον προκείμενο όσο και στον διαγωνισμό του ΔΗΜΟΥ ΚΩ επί του οποίου η Επιτροπή του άρθρου 73 παρ. 9 του Ν. 4412/2016 έκρινε την επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων. Το ανωτέρω προκύπτει από τα ΕΕΕΣ των δύο διαγωνισμών, την υπ' αριθ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 73 παρ. 9 του Ν. 4412/2016, την υπ' αριθ. 169/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω (2^ο Πρακτικό), καθώς και από το σύνολο των εγγράφων που υποβλήθηκαν με την προσφορά του οικονομικού φορέα στον παρόντα διαγωνισμό.

2η Προϋπόθεση του αρ. 5, παρ. 2 της Υ.Α. 102080/24-10-2022: **ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΛΟΓΟΥ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ**

Από το Ε.Ε.Ε.Σ. της εταιρείας «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» στον προκείμενο διαγωνισμό προκύπτει ότι, τόσο σε αυτόν όσο και στον διαγωνισμό του ΔΗΜΟΥ ΚΩ, η εταιρεία εμπίπτει στην ίδια κατάσταση και συντρέχουν οι ίδιοι λόγοι αποκλεισμού, καθώς απάντησε καταφατικά στο ερώτημα “Πρώρη καταγγελία, αποζημιώσεις ή άλλες παρόμοιες κυρώσεις” που τίθενται στο Τμήμα Γ «Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα» του Μέρους ΙΙΙ «Λόγοι αποκλεισμού».

Λόγοι αποκλεισμού:

α) σύμβαση Υπουργείου Πολιτισμού που αφορά την εκτέλεση του έργου με τίτλο «Επισκευή της στέγης του Ιερού Ναού Αγίας Μαρίας Κισσού Πηλίου», η συνολική συμβατική αξία του οποίου

ανέρχεται σε 334.882,67 ευρώ (συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.),

β) σύμβαση με την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου για την εκτέλεση του έργου: «Τριετής Συντήρηση Οδικού Δικτύου Αρμοδιότητας Π.Ν.ΑΙ. Κεντρικού άξονα Νήσου Κω», συνολικής συμβατικής αξίας 1.285.748,81€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

γ) σύμβαση με την Περιφέρεια Νοτίου Αιγαίου για την εκτέλεση του έργου: «Τριετής Συντήρηση Οδικού Δικτύου Αρμοδιότητας Π.Ν.ΑΙ. Δευτερευόντων Αξόνων Νήσου Κω και Οδικού Δικτύου Νισύρου», συνολικής συμβατικής αξίας 1.789.593,41€ (μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α.)

Τα δε πραγματικά περιστατικά που εκτέθηκαν στο πεδίο των Ε.Ε.Ε.Σ. με τίτλο «Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν» ταυτίζονται και αποδεικνύονται από τα έγγραφα που αναφέρονται στην υπ' αριθ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 73 παρ. 9 του ν.4412/2016 και υποβλήθηκαν με την προσφορά του οικονομικού φορέα στον παρόντα διαγωνισμό.

3η Προϋπόθεση του αρ. 5, παρ. 2 της Υ.Α. 102080/24-10-2022: ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΑΠΟΔΕΙΚΤΙΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ

Στο Ε.Ε.Ε.Σ. της εταιρείας στον προκείμενο διαγωνισμό και στα σχετικά πεδία αυτού γίνεται αναφορά σε ληφθέντα επανορθωτικά μέτρα όμοια με αυτά που εμπεριέχονται στην υπ' αριθ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 73 παρ. 9 του Ν. 4412/2016, η οποία διατυπώθηκε κατόπιν αιτήματος του ΔΗΜΟΥ ΚΩ.

Σε συνέχεια της υπ' αριθ. 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 73 παρ. 9 του Ν. 4412/2016 λήφθηκε η υπ' αριθ. 296/2025 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής Κω η οποία αποφάσισε ομόφωνα **«Β .Τη διαπίστωση της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει ο οικονομικός φορέας: «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.», προκειμένου να αποδείξει την αξιοπιστία του, αναφορικά με τον λόγο αποκλεισμού του άρθρου 22.Α.4. (στ) της διακήρυξης, μετά την με αριθμό 64Γ/2025 απόφαση της Γνωμοδοτικής Επιτροπής περί επάρκειας επανορθωτικών μέτρων του άρθρου 73 παρ. 9 του Ν. 4412/2016 και συνακόλουθα την αποδοχή της προσφοράς του.»** (ΑΔΑ 63ΔΣΩΛΕ-ΥΔΚ)

Τα ληφθέντα επανορθωτικά μέτρα που εκτέθηκαν στο πεδίο των Ε.Ε.Ε.Σ. με τίτλο «Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν» **ταυτίζονται** και αποδεικνύονται από τα έγγραφα που αναφέρονται στην υπ' αριθ. **64Γ/2025** Γνώμη της Επιτροπής του άρθρου 73 παρ. 9 του ν.4412/2016 και υποβλήθηκαν, τόσο με την προσφορά, όσο και ως συμπληρωματικά δικαιολογητικά κατόπιν πρόσκλησης της Ε.Δ. από τον οικονομικό φορέα στον παρόντα διαγωνισμό **με μόνη διαφορά την απάντηση του οικονομικού φορέα** στο Μέρος ΙΙΙ: «Λόγοι αποκλεισμού», στο τμήμα Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα, και συγκεκριμένα στο ερώτημα:

“Ψευδείς δηλώσεις, απόκρυψη πληροφοριών, ανικανότητα υποβολής δικαιολογητικών, απόκτηση εμπιστευτικών πληροφοριών”, στην οποία απάντησε **«Όχι»**.

Η απάντηση αυτή είναι σε αντιδιαστολή με την θετική απάντηση που δόθηκε από τον ίδιο οικονομικό φορέα, στην ίδια ακριβώς ερώτηση του ΕΕΕΣ του Δήμου Κω, σύμφωνα όσα στοιχεία αναφέρονται και κρίθηκαν στην 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016), αναφέρονται τα κάτωθι:

Υπό το πλαίσιο ότι ο οικονομικός φορέας:

- έχει δηλώσει τα πραγματικά περιστατικά/γεγονότα στον τρέχοντα διαγωνισμό, σχετικά με την συνδρομή του λόγου αποκλεισμού του όρου 22.Α.4. της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ.στ' του ν.4412/2016),
- έχει υποβάλλει στις 19/02/2026 19:30:30 συμπληρωματική υπεύθυνη δήλωσή του στην οποία αναφέρει ότι **«Η διαφοροποίηση οφείλεται στο γεγονός ότι εκδόθηκε στο μεταξύ η απόφαση του ΣτΕ 49/2025 στα πλαίσια πιλοτικής δίκης, σύμφωνα με την οποία ο λόγος αποκλεισμού που προβλέπεται στο άρθρο 73 παρ. 4 περ. ζ του Ν. 4412/2016 (ψευδείς δηλώσεις ...) αφορά αποκλειστικά τον τρέχοντα διαγωνισμό και δεν εκτείνεται και σε προγενέστερες διαγωνιστικές διαδικασίες στις οποίες συμμετείχε ο οικονομικός φορέας. Ως εκ τούτου μετά την έκδοση της δικαστικής αυτής απόφασης που ερμηνεύει σε πιλοτική δίκη το περιεχόμενο του συγκεκριμένου λόγου αποκλεισμού, έπρεπε να απαντήσουμε όχι στο επίμαχο ερώτημα, όπως και πράξαμε»**

και λαμβάνοντας υπόψιν:

α) την παροχή θετικής γνώμης της Γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016 περί Επάρκειας Επανορθωτικών Μέτρων και

β) την απόφαση του ΣτΕ 49/2025 Δ' Τμ. 7μ./ Προδικαστικό ερώτημα αρ.1 παρ.2 ν.3900/2010 σχετικά με την ερμηνεία του άρθρου 73 παρ.4 περ. ζ' ν.4412/2016 σύμφωνα με την οποία

«.....Στο πεδίο εφαρμογής του λόγου αποκλεισμού του άρθρου 73 παρ. 4 περ. ζ' του ν. 4412/2016 λόγω ανακριβούς δήλωσης του διαγωνιζομένου (είτε δια της υποβολής ψευδούς δήλωσης είτε δια της απόκρυψης πληροφοριών) σχετικά με τη (μη) συνδρομή λόγου αποκλεισμού ή τη (μη) πλήρωση κριτηρίου επιλογής, εμπίπτουν ανακριβείς δηλώσεις υποβαλλόμενες στο πλαίσιο της διαγωνιστικής διαδικασίας ανάθεσης δημόσιας σύμβασης, την οποία οι δηλώσεις αυτές αφορούν. Αντιθέτως, η μη δήλωση εκ μέρους του διαγωνιζομένου στο πλαίσιο του τρέχοντος διαγωνισμού ότι αυτός αποκλείστηκε από προηγούμενο διαγωνισμό λόγω ανακριβούς δήλωσης υποβληθείσας στον διαγωνισμό εκείνον δεν συνιστά, αυτή και μόνη, λόγο αποκλεισμού κατά το άρθρο 73 παρ. 4 περ. ζ' του ν. 4412/2016 από τον τρέχοντα διαγωνισμό. Η μη δήλωση, όμως, κατά τον τρέχοντα διαγωνισμό των πραγματικών περιστατικών, στα οποία αναφερόταν η υποβληθείσα στον προηγούμενο διαγωνισμό ανακριβής δήλωση, συνιστά τον ως άνω λόγο αποκλεισμού στον τρέχοντα διαγωνισμό, εάν τα πραγματικά αυτά περιστατικά αφορούν τη συνδρομή λόγου αποκλεισμού ή τη μη πλήρωση κριτηρίου επιλογής και στον τελευταίο διαγωνισμό.»

κρίνεται από την Επιτροπή Διαγωνισμού **ως αποδεκτή η απάντηση (Όχι) που δόθηκε από τον οικονομικό φορέα** στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που υπέβαλε στον εν λόγω διαγωνισμό, στο Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού/ Γ: Λόγοι που σχετίζονται με αφερεγγυότητα, σύγκρουση συμφερόντων ή επαγγελματικό παράπτωμα, **ως προς τη συνδρομή του λόγου αποκλεισμού του όρου στο άρθρο 22.Α.4.ζ της Διακήρυξης** (άρθρο 73. παρ.4 περ. ζ' του ν.4412/2016), μονολότι δεν ταυτίζεται με την θετική απάντηση που δόθηκε από τον ίδιο οικονομικό φορέα στην ίδια ακριβώς ερώτηση του ΕΕΕΣ του Δήμου Κω, σύμφωνα με όσα στοιχεία αναφέρονται και κρίθηκαν στην 64Γ/2025 Γνώμη της Επιτροπής της παρ.9 του άρθρου 73 του ν.4412/2016) ως προς τη συνδρομή του λόγου αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ. της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. **στ'** του ν.4412/2016). **Επομένως ισχύει και η 3^η προϋπόθεση** του αρ. 5, παρ. 2 της Υ.Α. 102080/24-10-2022.

4η Προϋπόθεση του αρ. 5, παρ. 2 της Υ.Α. 102080/24-10-2022: **ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΣΤΑΤΙΚΩΝ**

Οι δύο περιπτώσεις α) εν λόγω διαγωνισμός και β) προγενέστερος διαγωνισμός του ΔΗΜΟΥ ΚΩ, επί του οποίου αποφάνθηκε με την υπ' αριθ. 64Γ/2025 Γνώμη της η Επιτροπή της παρ. 9, του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, ταυτίζονται πλήρως, τόσο ως προς στην κατάσταση που θεμελιώνει το λόγο αποκλεισμού όσο και ως προς τα επανορθωτικά μέτρα που πάρθηκαν.

Β) Η Επιτροπή του άρθρου 73 παρ. 9 του ν.4412/2016 έχει ήδη γνωμοδοτήσει με την Γνώμη 64Γ/2025(του άρθρου 73 παρ.8 του ν.4412/2016) υπέρ της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει ο οικονομικός φορέας **3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** προς απόδειξη της αξιοπιστίας του, ως προς τη συνδρομή του λόγου αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ. της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. **στ'** του ν.4412/2016),

Γ) Ο οικονομικός φορέας στις 19/02/2026 στο πλαίσιο υποβολής των συμπληρωματικών δικαιολογητικών του **έχει δηλώσει με Υπεύθυνη Δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό της εταιρίας του ότι:

«Με ατομική μου ευθύνη και γνωρίζοντας τις κυρώσεις(3) που προβλέπονται από τις διατάξεις της §6 του άρθ. 22 του Ν. 1599/1986, ως Πρόεδρος, Δ/νων Σύμβουλος και νόμιμος εκπρόσωπος της Εργοληπτικής επιχείρησης 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» με ΑΦΜ 082911990 και έδρα στην Αθήνα, Αγίας Λαύρας 86, Τ.Κ. 11141, (εφεξής "η Επιχείρηση" ή "η Εταιρεία") η οποία συμμετείχε στον Διαγωνισμό με Τίτλο: «Συντήρηση και επισκευή κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείων του Δ. Ιλίου», διακήρυξη με αριθμό ΑΔΑΜ 25PROC018003755 2025-11-25 που προκήρυξε ο Δήμος Ιλίου, δηλώνω υπεύθυνα ότι:

για το ερώτημα 6. της από 09/02/2026 πρόσκλησης της επιτροπής διαγωνισμού του Δ. Ιλίου για πληροφορίες ή τεκμηρίωση, σας δηλώνουμε ότι:

για την εταιρεία **δεν συντρέχουν νέοι λόγοι αποκλεισμού** (υποχρεωτικοί ή δυνητικοί) σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, **μεταγενέστεροι από την θετική γνώμη 64Γ/23-5-2025** της γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016.»

διαπιστώνει η Επιτροπή Διαγωνισμού πλέον της επάρκειας των στοιχείων που υπεβλήθησαν αρχικά και συμπληρωματικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος ΕΣΗΔΗΣ και η επάρκεια των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει ο οικονομικός φορέας **3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** ως προς τη συνδρομή του λόγου αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ. της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. στ' του ν.4412/2016).

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** με Α/Α κατάθεσης **356733**, κρίνεται **παραδεκτή**.

4) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ** με Α/Α κατάθεσης **356314** τα κάτωθι:

➤ Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια** όπως αποσαφηνίζει πληροφορίες για:

Για τον **Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** από την κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** για την κατηγορία εργασιών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019,

ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α', περ.γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,

iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρίας του **με τον Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** (τμήμα μικρότερο ή ίσο του ολικού δηλωμένου κύκλου εργασιών του) στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, αναλυτικά για κάθε ένα από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022-2023-2024.

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 09/02/2026 12:47:33) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ** με Α/Α κατάθεσης **356314**, κρίνεται **παραδεκτή**.

5)α. Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ** με κατάθεσης **356292** τα κάτωθι:

- Τις απαντήσεις του στα Ευρωπαϊκά Ενιαία Έγγραφα Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**) τα οποία υπέβαλε με την προσφοράς του ως Ένωση υπό μορφή κοινοπραξίας, ήτοι [**α**] & [**β**]):

α) Την απάντησή του στο ΜΕΡΟΣ II/ στην ενότητα Α: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), **στο υπό-ερώτημα** του πεδίου «Ο ΟΦ είναι εγγεγραμμένος σε Εθνικό Σύστημα (Προ)Επιλογής», ήτοι:

«Ο οικονομικός φορέας θα είναι σε θέση να προσκομίσει βεβαίωση πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων ή να παράσχει πληροφορίες που θα δίνουν τη δυνατότητα στην αναθέτουσα αρχή ή στον αναθέτοντα φορέα να τη λάβει απευθείας μέσω πρόσβασης σε εθνική βάση δεδομένων σε οποιοδήποτε κράτος μέλος αυτή διατίθεται δωρεάν;

Απάντηση: ΟΧΙ»

β) Τις απαντήσεις του στο Μέρος III: Λόγοι αποκλεισμού του ΕΕΕΣ, στην ενότητα Β: Λόγοι που σχετίζονται με την καταβολή φόρων ή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, ήτοι:

«Καταβολή φόρων

Ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Απάντηση: ΟΧΙ

Καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης

Ο οικονομικός φορέας έχει ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή εισφορών κοινωνικής ασφάλισης, τόσο στη χώρα στην οποία είναι εγκατεστημένος όσο και στο κράτος μέλος της αναθέτουσας αρχής ή του αναθέτοντα φορέα, εάν είναι άλλο από τη χώρα εγκατάστασης;

Απάντηση: ΟΧΙ»

υποβάλλοντας προς αιτιολόγηση/αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 από κάθε μέλος της ένωσης τους υπό μορφή **κοινοπραξίας**, νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τους νόμιμους εκπροσώπους των εταιρειών τους, αιτιολογώντας την απάντησή τους στις πληροφορίες ότι δεν «...θα είστε σε θέση να προσκομίσετε βεβαίωση πληρωμής εισφορών κοινωνικής ασφάλισης και φόρων.....», η οποία έρχεται σε αντίθεση με τις απαντήσεις τους στην ενότητα Β του Μέρους III, ότι δεν έχουν ανεκπλήρωτες υποχρεώσεις όσον αφορά την καταβολή φόρων και εισφορών κοινωνικής ασφάλισης.

- Την απάντησή τους στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), στο **ΜΕΡΟΣ IV:** Κριτήρια Επιλογής / **Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

α. Για τον (“Ολικό”) Ετήσιο κύκλο εργασιών, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ. γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν σας:

i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019 και

ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄, περ.γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,

iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 από το μέλος της ένωσης τους υπό μορφή κοινοπραξίας **με την επωνυμία «ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ»**, νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εν λόγω εταιρείας **με τον (“ολικό”) ετήσιο κύκλο εργασιών της, αναλυτικά για κάθε ένα** από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

β. Για τον **Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** από την κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** για την κατηγορία εργασιών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν τους:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019,
- ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄, περ.γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 από το μέλος της ένωσης τους υπό μορφή κοινοπραξίας **με την επωνυμία «ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ»**, ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εν λόγω εταιρείας, **με τον Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών της** στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το αντικείμενο της σύμβασης, **αναλυτικά για κάθε ένα** από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

- Την απάντησή τους στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:**

α. Για τις συμβάσεις έργων: **εκτέλεση έργων του είδους που έχει προσδιοριστεί**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Δ** για την κατηγορία εργασιών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ.2α του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν τους:

- i) Το άρθρο 53, παρ. 4 του π.δ. 71/2019,
- ii) την περίπτωση α).i) του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ σχετικά με την Τεχνική ικανότητα ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.6 «Δικαιολογητικά Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας του άρθρου 22.Δ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Δ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος II του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 από το μέλος της ένωσης τους υπό μορφή κοινοπραξίας **με την επωνυμία «ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ»**, ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εν λόγω εταιρείας με:

Την εμπειρία του ως οικονομικός φορέας **σε δημόσια και ιδιωτικά έργα** στην κατηγορία εργασιών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ που έχει εκτελέσει η εταιρείας τους στην Ελλάδα και το εξωτερικό, κατά την τελευταία πενταετία και πριν από το χρόνο υποβολής της προσφοράς τους, με

αναλυτική αναφορά όλων των στοιχείων για κάθε έργο ξεχωριστά, όπως προβλέπονται στα πεδία προς συμπλήρωση στο ΕΕΕΣ ήτοι, Περιγραφή, Ποσό, Ημερομηνία Έναρξης- Ημερομηνία Λήξης και Αποδέκτες.

β. Για τις συμβάσεις έργων: **Τεχνικό προσωπικό ή τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Δ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 52 του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν τους:

i) Το άρθρο 53, παρ. 4 του π.δ. 71/2019

ii) την περίπτωση β) του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α' σχετικά με την Τεχνική ικανότητα ενός οικονομικού φορέα,

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 από κάθε μέλος της ένωσης τους υπό μορφή **κοινοπραξίας**, νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τους νόμιμους εκπροσώπους των εταιρειών τους με:

Το τεχνικό προσωπικό που θα χρησιμοποιήσουν ως οικονομικός φορέας για την εκτέλεση του έργου του εν λόγω διαγωνισμού και το οποίο είχατε στην διάθεσή τους πριν από το χρόνο υποβολής της προσφοράς τους, με αναλυτική αναφορά των στοιχείων καθενός τεχνικού προσώπου που θα διατεθεί στο έργο, ήτοι Ονοματεπώνυμο, Πατρώνυμο, Αριθμό ΜΕΚ, βαθμίδα ΜΕΚ και σε ποια κατηγορία αντιστοιχεί. »

5)β. και στις 10.02.2026 επιπρόσθετα από τον ίδιο οικονομικό φορέα ζητήθηκαν τα κάτωθι:

➤ Τις απαντήσεις τους στα Ευρωπαϊκά Ενιαία Έγγραφα Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**) τα οποία υπέβαλλαν με την προσφοράς τους ως Ένωση υπό μορφή κοινοπραξίας, ήτοι:

α)Την απάντησή τους στο ΜΕΡΟΣ ΙΙ/ στην ενότητα Α: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο υπό-ερώτημα:

« Ο ΟΦ συμμετάσχει στη διαδικασία μαζί με άλλους Οικονομικούς Φορείς

Ο οικονομικός φορέας συμμετέχει στη διαδικασία σύναψης σύμβασης από κοινού με άλλους;

Απάντηση (από κ. Χριστοδούλου): *Ναι*

Απάντηση (από κ. Γιαννάκη): *Ναι*

Αναφέρετε τον ρόλο του οικονομικού φορέα στην ένωση (συντονιστής, υπεύθυνος για συγκεκριμένα καθήκοντα...):

Απάντηση (από κ. Χριστοδούλου): *GM*

Απάντηση (από κ. Γιαννάκη): *LE*

Προσδιορίστε τους άλλους οικονομικούς φορείς που συμμετέχουν από κοινού στη διαδικασία σύναψης σύμβασης:

Απάντηση (από κ. Χριστοδούλου): *ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ*

Απάντηση (από κ. Γιαννάκη): *ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ*

Κατά περίπτωση, επωνυμία της συμμετέχουσας ένωσης:

Απάντηση (από κ. Χριστοδούλου): *ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ*

Απάντηση (από κ. Γιαννάκη): *ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ»*

β)Την απάντησή τους στο ΜΕΡΟΣ ΙΙ/ στην ενότητα Α: Πληροφορίες σχετικά με τον οικονομικό φορέα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο υπό-ερώτημα:

«Τμήματα που συμμετέχει ο ΟΦ:

Κατά περίπτωση, αναφορά του τμήματος ή των τμημάτων για τα οποία ο οικονομικός φορέας επιθυμεί

να υποβάλει προσφορά.

Απάντηση (από κ. Χριστοδούλου): ΟΛΟΚΛΗΡΟ ΤΟ ΕΡΓΟ

Απάντηση (από κ. Γιαννάκη): ΟΛΟΚΛΗΡΟ ΤΟ ΕΡΓΟ»

υποβάλλοντας συμπληρωματικά προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 από κάθε μέλος της ένωσης τους υπό μορφή **κοινοπραξίας**, νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τους νόμιμους εκπροσώπους των εταιρειών τους, δηλώνοντας **στις κάτωθι πληροφορίες** που αφορούν την ένωσή τους υπό μορφή Κοινοπραξίας, ήτοι:

- Επωνυμία Κοινοπραξίας Οικονομικών Φορέων για τη συμμετοχή στο ανοικτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό του ΔΗΜΟ ΙΛΙΟΥ για την επιλογή αναδόχου για την ανάθεση της σύμβασης του έργου με τίτλο: «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ. ΙΛΙΟΥ» με την αρ. πρωτ. 46028/25-11-2025 διακήρυξη με ΑΔΑ:63ΙΕΩΕΒ-ΦΥΕ και ΑΔΑΜ: 25PROC018003755 2025-11-25 και με συστημικό αύξοντα αριθμό ΕΣΗΔΗΣ 217361
- Έδρα Κοινοπραξίας
- Διάρκεια κοινοπραξίας
- Στοιχεία Εκπρόσωπου/Συντονιστή της κοινοπραξίας (Όνοματεπώνυμο, αριθμό ταυτότητας, ΑΦΜ, διεύθυνση & email & τηλέφωνο επικοινωνίας)
- Ποσοστό εκάστου μέλους της κοινοπραξίας α) ανά κατηγορία εργασιών ΟΙΚ & Η/Μ και β) για το σύνολο των εργασιών του έργου
- Στοιχεία αντικλήτου κοινοπραξίας (Όνοματεπώνυμο, αριθμό ταυτότητας, ΑΦΜ διεύθυνση/email/τηλέφωνο επικοινωνίας)
- Τρόπος επικοινωνίας της Κοινοπραξίας Οικονομικών Φορέων με την Υπηρεσία μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου
- Την ανάληψη ευθύνης έναντι της Αναθέτουσας σχετικά με τη συμμετοχή της Κοινοπραξίας στη διαδικασία ανάθεσης και στην εκτέλεση του έργου, ενιαία, αδιαίρετα, αλληλέγγυα και εις ολόκληρο από κάθε μέλος της Κοινοπραξίας Οικονομικών Φορέων και μέχρι την πλήρη εκτέλεση της σύμβασης.
- Τρόπος κατανομής αμοιβής μεταξύ των μελών της Κοινοπραξίας Οικονομικών Φορέων.

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 19/02/2026 13:45:58) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ** με Α/Α κατάθεσης **356292**, κρίνεται **παραδεκτή**.

6) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **NAFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με Α/Α κατάθεσης **356408** τα κάτωθι:

➤ Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:**

α. Για τις συμβάσεις έργων: **εκτέλεση έργων του είδους που έχει προσδιοριστεί**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Δ** για την κατηγορία εργασιών **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ.2α του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν του:

i) Το άρθρο 53, παρ. 4 του π.δ. 71/2019,

- ii) την περίπτωση α).i) του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄ σχετικά με την Τεχνική ικανότητα ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.6 «Δικαιολογητικά Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας του άρθρου 22.Δ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Δ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος II του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν.4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με:

Την εμπειρία του ως οικονομικός φορέας σε δημόσια και ιδιωτικά έργα στην κατηγορία εργασιών ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ που έχει εκτελέσει η εταιρείας του στην Ελλάδα και το εξωτερικό, κατά την τελευταία πενταετία και πριν από το χρόνο υποβολής της προσφοράς του, με αναλυτική αναφορά όλων των στοιχείων για κάθε έργο ξεχωριστά, όπως προβλέπονται στα πεδία προς συμπλήρωση στο ΕΕΕΣ ήτοι, Περιγραφή, Ποσό, Ημερομηνία Έναρξης- Ημερομηνία Λήξης και Αποδέκτες. »

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 16/02/2026 09:16:29) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **NAFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με Α/Α κατάθεσης **356408**, κρίνεται **παραδεκτή**.

7) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε., δ.τ. ΤΕΜΑΡ Ο.Ε.** με Α/Α κατάθεσης **356245** τα κάτωθι:

➤ Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

α. Για τον **Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** από την κατασκευή δημόσιων και ιδιωτικών έργων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** για την κατηγορία εργασιών **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019,
- ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α΄, περ.γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:
«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς συμπλήρωση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του **με τον Ετήσιο (“ειδικό”) κύκλο εργασιών** (τμήμα μικρότερο ή ίσο του ολικού δηλωμένου κύκλου εργασιών σας) στον τομέα δραστηριοτήτων που αποτελεί το

αντικείμενο της σύμβασης, αναλυτικά για κάθε ένα από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022-2023-2024. »

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 10/02/2026 09:49:54) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε., δ.τ. ΤΕΜΑΡ Ο.Ε.** με Α/Α κατάθεσης **356245**, κρίνεται **παραδεκτή**.

8) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.** με Α/Α κατάθεσης **356625** τα κάτωθι:

➤ Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια:**

α. Για τον **(“Ολικό”) Ετήσιο κύκλο εργασιών**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019 και
- ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α', περ. γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του **με τον (“ολικό”) ετήσιο κύκλο εργασιών του, αναλυτικά για κάθε ένα** από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

β. Για τις **«Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις»**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 περ. α) & β) του Π.Δ.71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν του:

i) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με αναλυτικά τα ποσά ξεχωριστά για Ίδια Κεφάλαια και Πάνγια αντίστοιχα που ίσχυαν κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς του και σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 περ. α) & β) του Π.Δ.71/2019 όπως ορίζεται στην οικεία διακήρυξη.

➤ Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:**

α. Για τις συμβάσεις έργων: **Τεχνικό προσωπικό ή τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Α** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 52 του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) Το άρθρο 53, παρ. 4 του π.δ. 71/2019
- ii) την περίπτωση β) του Μέρους ΙΙ του Παραρτήματος ΧΙΙ του Προσαρτήματος Α΄ σχετικά με την Τεχνική ικανότητα ενός οικονομικού φορέα,

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με:

Το τεχνικό προσωπικό που θα χρησιμοποιήσετε ως οικονομικός φορέας για την εκτέλεση του έργου του εν λόγω διαγωνισμού και το οποίο είχατε στην διάθεσή του πριν από το χρόνο υποβολής της προσφοράς του, με αναλυτική αναφορά των στοιχείων καθενός τεχνικού προσώπου που θα διατεθεί στο έργο, ήτοι Ονοματεπώνυμο, Πατρώνυμο, Αριθμό ΜΕΚ, βαθμίδα ΜΕΚ και σε ποια κατηγορία αντιστοιχεί. »

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 12/02/2026 16:26:05) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.** με Α/Α κατάθεσης **356625**, κρίνεται **παραδεκτή**.

9) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με δ.τ. **΄ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ΄** με Α/Α κατάθεσης **356556** τα κάτωθι:

- Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), στο **ΜΕΡΟΣ ΙΙ / στην ενότητα Α: Πληροφορίες** σχετικά με τον οικονομικό φορέα του Ευρωπαϊκού Ενιαίου Εγγράφου Σύμβασης (**ΕΕΕΣ**), **στο υπό-ερώτημα** του πεδίου «Ο ΟΦ είναι εγγεγραμμένος σε Εθνικό Σύστημα (Προ)Επιλογής», ήτοι:

«Αναφέρετε τα δικαιολογητικά στα οποία βασίζεται η εγγραφή ή η πιστοποίηση και κατά περίπτωση, την κατάταξη στον επίσημο κατάλογο:

Μ.Ε.ΕΠ., άρθρο 96 παρ.1 Ν.3669/08. Η εταιρεία κατατάσσεται στην 3η τάξη. 3η ΟΔΟΠΟΙΙΑ, 3η ΥΔΡΑΥΛΙΚΑ, Α1 ΛΙΜΕΝΙΚΑ, 2η ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, 3η ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΑ – ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΑ»

καθώς σύμφωνα με το άρθρο **22.Β. Καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας**

*«Όσον αφορά την καταλληλότητα για την άσκηση της επαγγελματικής δραστηριότητας, απαιτείται οι οικονομικοί φορείς να είναι εγγεγραμμένοι στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο που τηρείται στο κράτος εγκατάστασής τους. Ειδικά οι προσφέροντες που είναι εγκατεστημένοι στην Ελλάδα **απαιτείται να είναι εγγεγραμμένοι:..... στις κατηγορίες του άρθρου 21 της διακήρυξης ήτοι ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ και ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**»*

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του δηλώνοντας σε ποια τάξη κατατάσσεται η εταιρεία του στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** που ίσχυε κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς του, σύμφωνα με το Π.Δ.71/2019 και όπως ορίζεται στην οικεία διακήρυξη.

- Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα:**

Για τις συμβάσεις έργων: **Τεχνικό προσωπικό ή τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Δ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 52 του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) Το άρθρο 53, παρ. 4 του π.δ. 71/2019
- ii) την περίπτωση β) του Μέρους II του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α' σχετικά με την Τεχνική ικανότητα ενός οικονομικού φορέα,

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με:

Το τεχνικό προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει ως οικονομικός φορέας για την εκτέλεση του έργου του εν λόγω διαγωνισμού και το οποίο είχατε στην διάθεσή του πριν από το χρόνο υποβολής της προσφοράς του, με αναλυτική αναφορά των στοιχείων καθενός τεχνικού προσώπου που θα διατεθεί στο έργο ήτοι, Ονοματεπώνυμο, Πατρώνυμο, Αριθμό ΜΕΚ, βαθμίδα ΜΕΚ και σε ποια κατηγορία αντιστοιχεί.»

Ο οικονομικός φορέας **ΔΕΝ** ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα στο αίτημα της Επιτροπής Διαγωνισμού και δεν παρέιχε τις απαιτούμενες σχετικές πληροφορίες.

Κατά συνέπεια, η προσφορά του οικονομικού φορέα **Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ - ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. ΄΄ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ΄΄** με Α/Α κατάθεσης **356556**, δεν συμμορφώνεται με τους όρους της διακήρυξης και της ισχύουσας σχετικής νομοθεσίας και απορρίπτεται, κατ' εφαρμογή του άρθρου 75 του ν.4412/2016, **ως απαράδεκτη.**

10) Στις 09.02.2026 από τον οικονομικό φορέα **ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΙΩΑΚΕΙΜ** με Α/Α κατάθεσης **356378** τα κάτωθι:

- Την απάντησή του στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ), στο **ΜΕΡΟΣ IV: Κριτήρια Επιλογής / Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια :**

α. Για τον **(“Ολικό”) Ετήσιο κύκλο εργασιών**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο 22.Γ και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11. περ.γ) του Π.Δ. 71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη, και λαμβάνοντας υπόψιν του:

- i) το άρθρο 51 παρ. 2 του π.δ.71/2019 και
- ii) το Μέρος I του Παραρτήματος XII του Προσαρτήματος Α', περ. γ), σχετικά με την Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια ενός οικονομικού φορέα,
- iii) το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«...Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος I του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 νομίμως υπογεγραμμένη ψηφιακά από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του **με τον (“ολικό”) ετήσιο κύκλο εργασιών του, αναλυτικά για κάθε ένα** από τα οικονομικά έτη (κατά την τελευταία τριετία) 2022 – 2023 – 2024.

β. Για τις **«Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις»**, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της διακήρυξης άρθρο **22.Γ** και συγκεκριμένα σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 περ. α) & β) του Π.Δ.71/2019 όπως ορίζεται στην διακήρυξη και λαμβάνοντας υπόψιν του:

ι) Το άρθρο 23.5 «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

υποβάλλοντας προς αποσαφήνιση:

σχετική **υπεύθυνη δήλωση** του ν.1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας του με αναλυτικά τα ποσά ξεχωριστά για Ίδια Κεφάλαια και Πάγια αντίστοιχα που ίσχυαν κατά τον χρόνο υποβολής της προσφοράς του και σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 περ. α) & β) του Π.Δ.71/2019 όπως ορίζεται στην οικεία διακήρυξη. »

Ο οικονομικός φορέας ανταποκρίθηκε εμπρόθεσμα (στις 17/02/2026 13:29:32 και στις 13:35:10) υποβάλλοντας μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, τα στοιχεία που ζητήθηκαν, τα οποία κρίθηκαν από την Επιτροπή Διαγωνισμού επαρκή.

Κατόπιν τούτου, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΙΩΑΚΕΙΜ** με Α/Α κατάθεσης **356378**, κρίνεται **παραδεκτή**.

8. Η Επιτροπή Διαγωνισμού μετά την ολοκλήρωση των ελέγχων για τις προσφορές των οικονομικών φορέων:

- 1) JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
- 2) ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ
- 3) ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)

διαπίστωσε ότι:

1) Η προσφορά του οικονομικού φορέα **JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** με Α/Α κατάθεσης **32145**:

Επειδή, η Διακήρυξη, η οποία συνιστά το κανονιστικό πλαίσιο του διαγωνισμού, δεσμεύοντας αμφίδρομα την αναθέτουσα αρχή και τους διαγωνιζόμενους (ΕΑ ΣτΕ 352/2016, 53/2011, ΣτΕ 3669/2015, 5022/2012), ορίζει στο Κριτήριο Επιλογής,

22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια τα εξής:

«Οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν τις απαιτήσεις που αφορούν την Οικονομική και Χρηματοοικονομική επάρκεια για την κατάταξή τους στις τάξεις του άρθρου 51 του Π.Δ.71/2019, ήτοι:

1. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 51 παρ.11 του Π.Δ.71/2019.
2. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, δεν απαιτείται από τους οικονομικούς φορείς η πλήρωση κατ' ελάχιστον απαιτήσεων οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.10 του Π.Δ.71/2019.....»

Ειδικότερα, το **άρθρο 51 παρ.11 του Π.Δ.71/2019** αναφέρει στις περ. **α) & β)** τα κάτωθι:

«Άρθρο 51 παρ. 11. Στην πρώτη τάξη του ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε. κατατάσσεται εργοληπτική επιχείρηση, αν διαθέτει τις εξής ελάχιστες προϋποθέσεις:

α) εφόσον εφαρμόζει τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του ν. 4308/2014 (Α' 251), οφείλει να συντάσσει οικονομικές καταστάσεις ως «μικρή οντότητα». Πρέπει να διαθέτει, κατ' ελάχιστο, **Ίδια Κεφάλαια**, χωρίς όμως την υποχρέωση ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή (Ο.Ε.Λ.), βάσει του τελευταίου οριστικού ισολογισμού της ή ενδιάμεσου ισολογισμού με λήξη διαχειριστικής χρήσης μηνός ,εντός τριμήνου πριν την υποβολή της αίτησης, **ύψους 50.000€**. Ειδικά για τις επιχειρήσεις της την περίπτωση της

β) εφόσον τηρεί απλογραφικά βιβλία πρέπει να διαθέτει, κατά την υποβολή της αίτησης, καταθέσεις σε τράπεζα (του φυσικού προσώπου με μοναδικό δικαιούχο ή της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο), **ή/ και πάγια στοιχεία** συνολικής αξίας πενήντα χιλιάδων (**50.000**) **ευρώ**.....»

Ο οικονομικός φορέας **JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** έχει υποβάλλει Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**Ε.Ε.Ε.Σ.**) στο οποίο **παραλείπει να απαντήσει στο ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια, στο ερώτημα:**

«Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις»

μη δηλώνοντας στοιχεία για την κάλυψη των ελάχιστων προϋποθέσεων του άρθρου 51 παρ.11 στις περ. α) & β) του Π.Δ.71/2019, που όφειλε να πληροί βάσει του Κριτηρίου Επιλογής του όρου **«22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια» της διακήρυξης.**

Η παράλειψη απάντησης σε συγκεκριμένο ερώτημα συνιστά ουσιώδη παράλειψη κατά την συμπλήρωση του ΕΕΕΣ, η δε ελλείπουσα απάντηση επί του συγκεκριμένου ερωτήματος δεν μπορεί να συναχθεί από τις απαντήσεις που έδωσε ο οικονομικός φορέας σε άλλα ερωτήματα, ακόμη και εντός του ίδιου κεφαλαίου του ΕΕΕΣ (ad hoc ΕΑ ΣτΕ 234/2020, ΔΕΦΑΘ 59/2021), πολύ περισσότερο δε σε άλλα ερωτήματα μη έχοντα σχέση με την οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια.

Η πιο πάνω παράλειψη στο υποβληθέν ΕΕΕΣ δεν θα μπορούσε να αναπληρωθεί με άλλον τρόπο, παρά με την αντικατάσταση του ΕΕΕΣ με νέο προς άρση της παράλειψης, όσον αφορά το επίμαχο πεδίο, ώστε να εμπεριέχει την παραλειφθείσα δήλωση ενώ, κατά τα ρητώς προβλεπόμενα στο άρθρο 102 παρ.3 του ν.4412/2016, η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση εγγράφων δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση εγγράφων, που δεν έχουν υποβληθεί σύμφωνα με τους όρους της προκήρυξης (βλ. ΣΤΕ Ε.Α. 45/2020), ιδίως μάλιστα του ουσιώδους δικαιολογητικού συμμετοχής στο διαγωνισμό, όπως το ΕΕΕΣ (βλ. ΔεφΑΘ 4/2021). Σύμφωνα με τα παραπάνω, προκύπτει ότι η ανωτέρω συμμετέχουσα εταιρεία δεν προαπέδειξε κατά τους όρους της διακήρυξης ότι πληροί το ρητώς ορισθέν κριτήριο επιλογής, καθώς προσκόμισε ΕΕΕΣ μη νόμιμα συμπληρωμένο και με ελλιπές περιεχόμενο.

Επιπρόσθετα αναφέρεται ότι ο οικονομικός φορέας παραλείπει να απαντήσει στο ΕΕΕΣ στο ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, στο ερώτημα για τις «Ποσοστό υπερβολαβίας», μολονότι στο ΜΕΡΟΣ II/ Δ: Πληροφορίες σχετικά με υπερβολαβίους στην ικανότητα των οποίων δεν στηρίζεται ο οικονομικός φορέας, στο ερώτημα «Ο οικονομικός φορέας προτίθεται να αναθέσει οποιοδήποτε τμήμα της σύμβασης σε τρίτους υπό μορφή υπερβολαβίας» ο οικονομικός φορέας έχει απαντήσει «Όχι».

Συμπερασματικά των ανωτέρω, η προσφορά του οικονομικού φορέα **JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** δεν συμμορφώνεται με τους όρους της διακήρυξης, διότι παρέλειψε στο Ε.Ε.Ε.Σ. που υπέβαλε να δηλώσει απαιτήσεις που τέθηκαν επί ποινή αποκλεισμού στην παρ.22.Γ της διακήρυξης δηλαδή τα προβλεπόμενα στο άρθρο 51 παρ.11 του π.δ. 71/2019 για την κατηγορία του άρθρου 21 (οικοδομικά), και **απορρίπτεται, κατ' εφαρμογή του άρθρου 75 του ν.4412/2016, ως απαράδεκτη.**

2) Η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** με Α/Α κατάθεσης **356851:**

Επειδή, η Διακήρυξη, η οποία συνιστά το κανονιστικό πλαίσιο του διαγωνισμού, δεσμεύοντας αμφίδρομα την αναθέτουσα αρχή και τους διαγωνιζόμενους (ΕΑ ΣτΕ 352/2016, 53/2011, ΣΤΕ 3669/2015, 5022/2012), ορίζει στα **Κριτήρια Επιλογής** που εμφανίζονται παρακάτω ως **Α) & Β)** ήτοι:

Α) 22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια τα εξής:

«Οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν τις απαιτήσεις που αφορούν την Οικονομική και Χρηματοοικονομική επάρκεια για την κατάταξή τους στις τάξεις του άρθρου 51 του Π.Δ.71/2019, ήτοι:

1. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 51 παρ.11 του Π.Δ.71/2019.

2. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ**, δεν απαιτείται από τους οικονομικούς φορείς η πλήρωση κατ' ελάχιστον απαιτήσεων οικονομικής και χρηματοοικονομικής επάρκειας σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.10 του Π.Δ.71/2019....»

Ειδικότερα, το **άρθρο 51 παρ.11 του Π.Δ.71/2019** αναφέρει στις περ. **α), β) και γ)** τα κάτωθι:

«Άρθρο 51 παρ. 11. Στην πρώτη τάξη του ΜΗ.Ε.Ε.Δ.Ε. κατατάσσεται εργοληπτική επιχείρηση, αν διαθέτει τις εξής ελάχιστες προϋποθέσεις:

α) εφόσον εφαρμόζει τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του ν. 4308/2014 (Α' 251), οφείλει να συντάσσει οικονομικές καταστάσεις ως «μικρή οντότητα». Πρέπει να διαθέτει, κατ' ελάχιστο, **Ίδια Κεφάλαια**, χωρίς όμως την υποχρέωση ελέγχου από Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή (Ο.Ε.Λ.), βάσει του τελευταίου οριστικού ισολογισμού της ή ενδιάμεσου ισολογισμού με λήξη διαχειριστικής χρήσης μηνός ,εντός τριμήνου πριν την υποβολή της αίτησης, **ύψους 50.000€**. Ειδικά για τις επιχειρήσεις της την περίπτωση της

β) εφόσον τηρεί απλογραφικά βιβλία πρέπει να διαθέτει, κατά την υποβολή της αίτησης, καταθέσεις σε τράπεζα (του φυσικού προσώπου με μοναδικό δικαιούχο ή της επιχείρησης αν πρόκειται για νομικό πρόσωπο), **ή/ και πάγια στοιχεία** συνολικής αξίας πενήντα χιλιάδων (**50.000**) **ευρώ**

γ) Ελάχιστο κύκλο εργασιών τελευταίας τριετίας: 150.000 ευρώ. Για την απόδειξη του κύκλου εργασιών προσκομίζονται φορολογικές δηλώσεις και κατάσταση τιμολογίων βεβαιωμένη από το λογιστή με υπεύθυνη δήλωση, ενώ κατά τα λοιπά ισχύουν οι παρ. 4 και 5. »

Ο οικονομικός φορέας **ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** υπέβαλε με την προσφορά του Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (**Ε.Ε.Ε.Σ.**) όπου **στο ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια**, στα παρακάτω ερωτήματα που αφορούν στην πλήρωση των κριτηρίων επιλογής που τίθενται στους όρους 22.Γ. της διακήρυξης σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 του Π.Δ.71/2019, απάντησε:

i) (“Ολικός”) Ετήσιος κύκλος εργασιών

Ο (“ολικός”) ετήσιος κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα για τον αριθμό οικονομικών ετών που απαιτούνται βάσει της σχετικής προκήρυξης/γνωστοποίησης ή των εγγράφων της διαδικασίας σύναψης σύμβασης είναι ο εξής”:

Ημερομηνία Έναρξης - Ημερομηνία Λήξης

Απάντηση :12.12.2025 - 12.12.2025

Ποσό

Απάντηση: 0 EUR

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Απάντηση: ΟΧΙ

ii) Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις

Όσον αφορά τις λοιπές οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις, εάν υπάρχουν, οι οποίες ενδέχεται να έχουν προσδιοριστεί στη σχετική προκήρυξη/γνωστοποίηση ή στα έγγραφα της διαδικασίας σύναψης σύμβασης, ο οικονομικός φορέας δηλώνει ότι:

Περιγράψτε τα μέτρα που λήφθηκαν

Απάντηση: 0

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Απάντηση: ΟΧΙ

iii) Ετήσιος (“ειδικός”) κύκλος εργασιών

Ο ετήσιος (“ειδικός”) κύκλος εργασιών του οικονομικού φορέα στον επιχειρηματικό τομέα που καλύπτεται από τη σύμβαση και προσδιορίζεται στη σχετική προκήρυξη/γνωστοποίηση ή στα έγγραφα της διαδικασίας σύναψης σύμβασης για τον αριθμό οικονομικών ετών που απαιτούνται είναι ο εξής:

Ημερομηνία Έναρξης - Ημερομηνία Λήξης

Απάντηση :12.12.2025 - 12.12.2025

Ποσό

Απάντηση: 0 EUR

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Απάντηση: ΟΧΙ»

Επομένως, ο εν λόγω οικονομικός φορέας όπως φαίνεται και στο παραπάνω απόσπασμα από το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) που υπέβαλε με την προσφορά του, **δηλώνει «0»** στο **ΜΕΡΟΣ IV** στα **Κριτήρια Επιλογής/Β: Οικονομική και χρηματοοικονομική** επάρκεια, στα ερωτήματα για:

- i) (“Ολικός”) Ετήσιος κύκλος εργασιών,
- ii) Άλλες οικονομικές ή χρηματοοικονομικές απαιτήσεις,
- iii) Ετήσιος (“ειδικός”) κύκλος εργασιών

στοιχεία για την κάλυψη των ελάχιστων προϋποθέσεων του άρθρου 51 παρ.11 του Π.Δ.71/2019, που όφειλε να πληροί βάσει του Κριτηρίου Επιλογής του όρου «22.Γ. Οικονομική και χρηματοοικονομική επάρκεια» της διακήρυξης.

β) 22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα τα εξής:

«Οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν τις απαιτήσεις που αφορούν την Τεχνική και Επαγγελματική επάρκεια για την κατάταξή τους στις τάξεις του άρθρου 52 του Π.Δ.71/2019, ήτοι:

1. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ’ ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 52 παρ.2 του Π.Δ.71/2019.

2. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ’ ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 52 παρ.1.α) του Π.Δ.71/2019.....».

Επιπρόσθετα, οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν τις **απαιτήσεις που αφορούν το ελάχιστο όριο εμπειρίας ανά κατηγορία έργων** για την κατάταξη σε τάξη, σύμφωνα με το άρθρο 53 του Π.Δ.71/2019, ήτοι:

1. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ’ ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 53 παρ.2α του Π.Δ.71/2019.

2. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, δεν απαιτείται από τους οικονομικούς φορείς να πληρούν ελάχιστο όριο εμπειρίας, σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ.2 του Π.Δ.71/2019.....»

Ειδικότερα, το **άρθρο 53 παρ.2α «Ελάχιστο όριο εμπειρίας** ανά κατηγορία έργων για την κατάταξη σε τάξη (κριτήριο Β.3)» του Π.Δ.71/2019 αναφέρει τα κάτωθι:

«Άρθρο 53

1. Κάθε εργοληπτική επιχείρηση προκειμένου να καταταγεί σε συγκεκριμένη τάξη ανά κατηγορία έργων, πρέπει να πληροί τις ελάχιστες προϋποθέσεις εμπειρίας σε κάθε αιτούμενη κατηγορία, όπως αυτές οι προϋποθέσεις ορίζονται κατωτέρω:

α) να έχει εκτελέσει κατά την τελευταία πενταετία, προ της υποβολής της αίτησης έργα ή εργασίες (εμπειρία), που υπάγονται στην κατηγορία για την οποία επιδιώκεται η κατάταξη, ελάχιστου αθροιστικού οικονομικού αντικειμένου ανά τάξη εγγραφής, όπως αυτή η ελάχιστη εμπειρία καθορίζεται ανά τάξη και κατηγορία στην παρ. 3. Στην εμπειρία προσμετρείται και η εμπειρία από λειτουργία ή συντήρηση

τεχνικών έργων με συμβάσεις που έχουν συναφθεί κατά τη νομοθεσία δημοσίων έργων, καθώς και ιδιωτικών έργων υπό τις προϋποθέσεις της παρ. 4γ.

2. Τα ελάχιστα όρια εμπειρίας σε ευρώ (€) της ανωτέρω περίπτωσης α της παρ. 1, ανά εκάστη κατηγορία και τάξη κατάταξης ορίζονται ως εξής:.....

α. Για την πρώτη τάξη: **62.000 €**.....»

Ο οικονομικός φορέας **ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** υπέβαλε με την προσφορά του το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) όπου στο **ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα**, στο ερώτημα που αφορά στην πλήρωση του κριτηρίου επιλογής που τίθενται στους όρους 22.Δ. της διακήρυξης σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ.2α του Π.Δ.71/2019, απάντησε:

«Για τις συμβάσεις έργων: εκτέλεση έργων του είδους που έχει προσδιοριστεί

Μόνο για τις δημόσιες συμβάσεις έργων: Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς, ο οικονομικός φορέας έχει εκτελέσει τα ακόλουθα έργα του είδους που έχει προσδιοριστεί. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ζητούν έως πέντε έτη και να επιτρέπουν την τεκμηρίωση πείρας που υπερβαίνει τα πέντε έτη.

Περιγραφή

Απάντηση: 0

Ποσό

Απάντηση: 0 EUR

Ημερομηνία Έναρξης - Ημερομηνία Λήξης

Απάντηση: 12.12.2025 - 12.12.2025

Αποδέκτες

Απάντηση: 0

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Απάντηση: ΟΧΙ»

Επομένως, ο εν λόγω οικονομικός φορέας όπως φαίνεται και στο παραπάνω απόσπασμα από το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που υπέβαλε με την προσφορά του, **δηλώνει «0» στο ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Γ: Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα**, στο ερώτημα:

«Για τις συμβάσεις έργων: εκτέλεση έργων του είδους που έχει προσδιοριστεί»

στοιχεία για την κάλυψη των ελάχιστων προϋποθέσεων του άρθρου 53 παρ.2α του Π.Δ.71/2019, που όφειλε να πληροί βάσει του Κριτηρίου Επιλογής του όρου «22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» της διακήρυξης.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψιν της όλα τα ανωτέρω καθώς και ότι:

- Ο οικονομικός φορέας ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) που υπέβαλε με την προσφορά του, στο ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Γ: Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα, στο ερώτημα που αφορά στην πλήρωση του κριτηρίου επιλογής που τίθενται στους όρους 22.Γ. της διακήρυξης σχετικά με την «Για τις συμβάσεις έργων: Τεχνικό προσωπικό ή τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου», δηλώνει μεταξύ άλλων για την εταιρεία του: «είναι **1^{ης} τάξης** στην κατηγορία **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ** και **& Α1 τάξης** στη κατηγορία **ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ ...».**
- Η δήλωση του οικονομικού φορέα για την κατάταξή του στις ως άνω κατηγορίες επιβεβαιώνεται και από την υποβληθείσα με την προσφορά του «Βεβαίωση εγγραφής της επιχείρησής στο ΜΕΕΠ.
- Η κατάταξη – αναβάθμιση μητρώου ΜΕΕΠ των εργοληπτικών επιχειρήσεων γίνεται με βάση το **άρθρο 100 του ν.3669/2008** και το άρθρο 107 του ν.4199/2013 μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου (30-06-2026) και την έναρξη ισχύος του π.δ. 71/2019. Βάσει του άρθρου αυτού, η

πλήρωση των κριτηρίων επιλογής που τίθενται στους όρους 22.Γ. και 22.Δ της διακήρυξης, δηλαδή τα προβλεπόμενα στα άρθρα 51 παρ.11.γ) του π.δ. 71/2019, και 53 παρ. 2.α του π.δ. 71/2019 αντίστοιχα, για την κατηγορία του άρθρου 21 (οικοδομικά) **για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις 1ης τάξεως ΜΕΕΠ**, οπότε **και για τον οικονομικό φορέα ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ δεν καλύπτονται από την βεβαίωση εγγραφής του,**

- ο Το άρθρο 53, παρ. 4 του π.δ. 71/2019,
- ο Το άρθρο **23.5** «Δικαιολογητικά Οικονομικής και Χρηματοοικονομικής Επάρκειας του άρθρου 22.Γ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Γ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος Ι του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»

- ο Το άρθρο **23.6** «Δικαιολογητικά Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας του άρθρου 22.Δ» της διακήρυξης, το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει:

«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Δ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος ΙΙ του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»,

διαπίστωσε ότι ο ως εν λόγω οικονομικός φορέας **παρέλειψε να δηλώσει «τα άλλα αποδεικτικά μέσα»**, που κατά τη διακήρυξη απαιτούνται για την απόδειξη των κριτηρίων, που δεν καλύπτονται από το ΜΕΕΠ με βάση την τάξη του κάθε συμμετέχοντος. Η πλημμέλεια της προσφοράς του ανωτέρω οικονομικού φορέα, η οποία συνίσταται σε παράλειψη υποβολής αποδεικτικού εγγράφου, που ζητείται επί ποινή αποκλεισμού για την απόδειξη κριτηρίου επιλογής, δεν δύναται παραδεκτά να συμπληρωθεί με τη διαδικασία του άρθρου 102 του ν.4412/2016. Και τούτο, διότι η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση εγγράφων δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ουσιώδους δικαιολογητικού συμμετοχής στον διαγωνισμό (ΕΑ ΣτΕ 234/2020, ΔΕφΘες 149/2020 κ.α.) και, ως εκ τούτου, δεν προαπέδειξε κατά τους όρους της διακήρυξης ότι πληροί το ρητώς ορισθέν κριτήριο επιλογής, καθώς προσκόμισε Ε.Ε.Ε.Σ. μη νόμιμα συμπληρωμένο και με ελλιπές περιεχόμενο.

Συμπερασματικά των ανωτέρω, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ** δεν συμμορφώνεται με τους όρους της διακήρυξης, διότι παρέλειψε στο Ε.Ε.Ε.Σ. που υπέβαλε να δηλώσει απαιτήσεις που τέθηκαν επί ποινή αποκλεισμού στις παρ.22.Γ και παρ.22.Δ της διακήρυξης δηλαδή τα προβλεπόμενα στα άρθρο 51 παρ.11 του π.δ. 71/2019, και 53 παρ. 2α του π.δ. 71/2019 αντίστοιχα για την κατηγορία του άρθρου 21 (οικοδομικά), και **απορρίπτεται, κατ' εφαρμογή του άρθρου 75 του ν.4412/2016, ως απαράδεκτη.**

3) Η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)** με Α/Α κατάθεσης **356339**:

Επειδή, η Διακήρυξη, η οποία συνιστά το κανονιστικό πλαίσιο του διαγωνισμού, δεσμεύοντας αμφίδρομα την αναθέτουσα αρχή και τους διαγωνιζόμενους (ΕΑ ΣτΕ 352/2016, 53/2011, ΣτΕ 3669/2015, 5022/2012), ορίζει στο Κριτήριο Επιλογής,

22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα τα εξής:

«Οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν τις απαιτήσεις που αφορούν την Τεχνική και Επαγγελματική επάρκεια για την κατάταξή τους στις τάξεις του άρθρου 52 του Π.Δ.71/2019, ήτοι:

1. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 52 παρ.2 του Π.Δ.71/2019.

2. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 52 παρ.1.α) του Π.Δ.71/2019.....».

Επιπρόσθετα, οι οικονομικοί φορείς να διαθέτουν τις απαιτήσεις που αφορούν το ελάχιστο όριο εμπειρίας ανά κατηγορία έργων για την κατάταξη σε τάξη, σύμφωνα με το άρθρο 53 του Π.Δ.71/2019, ήτοι:

1. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας **ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ**, οι οικονομικοί φορείς πρέπει να πληρούν κατ' ελάχιστον τις απαιτήσεις του άρθρου 53 παρ.2α του Π.Δ.71/2019.
2. Για την κατηγορία εργασιών του άρθρου 21 της παρούσας ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΑ, δεν απαιτείται από τους οικονομικούς φορείς να πληρούν ελάχιστο όριο εμπειρίας, σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ.2 του Π.Δ.71/2019.....»

Ειδικότερα, το άρθρο 53 παρ.2α «Ελάχιστο όριο εμπειρίας ανά κατηγορία έργων για την κατάταξη σε τάξη (κριτήριο Β.3)» του Π.Δ.71/2019 αναφέρει τα κάτωθι:

«Άρθρο 53

1. Κάθε εργοληπτική επιχείρηση προκειμένου να καταταγεί σε συγκεκριμένη τάξη ανά κατηγορία έργων, πρέπει να πληροί τις ελάχιστες προϋποθέσεις εμπειρίας σε κάθε αιτούμενη κατηγορία, όπως αυτές οι προϋποθέσεις ορίζονται κατωτέρω:

α) να έχει εκτελέσει κατά την τελευταία πενταετία, προ της υποβολής της αίτησης έργα ή εργασίες (εμπειρία), που υπάγονται στην κατηγορία για την οποία επιδιώκεται η κατάταξη, ελάχιστου αθροιστικού οικονομικού αντικείμενου ανά τάξη εγγραφής, όπως αυτή η ελάχιστη εμπειρία καθορίζεται ανά τάξη και κατηγορία στην παρ. 3. Στην εμπειρία προσμετρείται και η εμπειρία από λειτουργία ή συντήρηση τεχνικών έργων με συμβάσεις που έχουν συναφθεί κατά τη νομοθεσία δημοσίων έργων, καθώς και ιδιωτικών έργων υπό τις προϋποθέσεις της παρ. 4γ.

2. Τα ελάχιστα όρια εμπειρίας σε ευρώ (€) της ανωτέρω περίπτωσης α της παρ. 1, ανά εκάστη κατηγορία και τάξη κατάταξης ορίζονται ως εξής:.....

α. Για την πρώτη τάξη: **62.000 €**.....»

στα παρακάτω ερωτήματα που αφορούν στην πλήρωση των κριτηρίων επιλογής που τίθενται στους όρους 22.Γ. της διακήρυξης σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ.11 του Π.Δ.71/2019, απάντησε:

Ο οικονομικός φορέας **ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)** υπέβαλε με την προσφορά του Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) όπου στο **ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Γ: Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα**, σε ερώτημα που αφορά στην πλήρωση των κριτηρίων επιλογής που τίθενται στους όρους 22.Δ. της διακήρυξης σύμφωνα με το άρθρο 53 παρ.2α του Π.Δ.71/2019, απάντησε:

«Για τις συμβάσεις έργων: εκτέλεση έργων του είδους που έχει προσδιοριστεί

Μόνο για τις δημόσιες συμβάσεις έργων: Κατά τη διάρκεια της περιόδου αναφοράς, ο οικονομικός φορέας έχει εκτελέσει τα ακόλουθα έργα του είδους που έχει προσδιοριστεί. Οι αναθέτουσες αρχές μπορούν να ζητούν έως πέντε έτη και να επιτρέπουν την τεκμηρίωση πείρας που υπερβαίνει τα πέντε έτη.

Περιγραφή

Απάντηση: -

Ποσό

Απάντηση: 0 EUR

Ημερομηνία Έναρξης - Ημερομηνία Λήξης

Απάντηση: 15.12.2025 - 1.12.2025

Αποδέκτες

Απάντηση: -

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε:

Απάντηση: ΟΧΙ»

Ο εν λόγω οικονομικός φορέας όπως φαίνεται και στο παραπάνω απόσπασμα από το Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που υπέβαλε με την προσφορά του, **δεν δηλώνει** στο **ΜΕΡΟΣ IV** στα **Κριτήρια Επιλογής/ Γ: Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα**, στο ερώτημα:

«Για τις συμβάσεις έργων: εκτέλεση έργων του είδους που έχει προσδιοριστεί»

στοιχεία για την κάλυψη των ελάχιστων προϋποθέσεων του **άρθρου 53 παρ.2α** του Π.Δ.71/2019, που **όφειλε να πληροί βάσει του Κριτηρίου Επιλογής του όρου «22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» της διακήρυξης.**

Η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψιν της όλα τα ανωτέρω καθώς και ότι:

- ο Ο οικονομικός φορέας ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ.Τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε. στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (Ε.Ε.Ε.Σ.) που υπέβαλε με την προσφορά του, στο ΜΕΡΟΣ IV στα Κριτήρια Επιλογής/ Α: Καταλληλόλητα, στο ερώτημα που αφορά στην πλήρωση του κριτηρίου επιλογής που τίθενται στους όρους 22.Β. της διακήρυξης σχετικά με την «Εγγραφή στο σχετικό επαγγελματικό μητρώο», δηλώνει μεταξύ άλλων για την εταιρεία του: *«Βεβαίωση εγγραφής ΜΕΕΠ με αριθμό 24795, αρ. πρωτ. Δ24 /1731/07-03-2023 και κατάταξη στην 3η τάξη στον κατάλογο μητρώων του ΜΕΕΠ...»*,
- ο Η κατάταξη – αναβάθμιση μητρώου ΜΕΕΠ των εργοληπτικών επιχειρήσεων γίνεται με βάση το **άρθρο 100 του ν.3669/2008** και το **άρθρο 107 του ν.4199/2013** μέχρι τη λήξη της μεταβατικής περιόδου (30-06-2026) και την έναρξη ισχύος του π.δ. 71/2019. Βάσει του άρθρου αυτού **δεν υπάρχει ως απαίτηση ελάχιστο όριο εμπειρίας για τις εργοληπτικές επιχειρήσεις 3ης τάξεως ΜΕΕΠ, οπότε ο οικονομικός φορέας ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ.Τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε. δεν καλύπτεται για αυτό το κριτήριο από την βεβαίωση εγγραφής του,**
- ο Το **άρθρο 53, παρ. 4 του π.δ. 71/2019,**
- ο Το **άρθρο 23.6 «Δικαιολογητικά Τεχνικής και Επαγγελματικής Ικανότητας του άρθρου 22.Δ» της διακήρυξης,** το οποίο μεταξύ άλλων αναφέρει: *«.....Στην περίπτωση που οι απαιτήσεις του άρθρου 22.Δ δεν καλύπτονται από την ως άνω βεβαίωση εγγραφής, με την υποβολή ενός ή περισσότερων από τα αποδεικτικά μέσα που προβλέπονται στο Μέρος II του Παραρτήματος XII (Αποδεικτικά μέσα για τα κριτήρια επιλογής) του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.....»*,

διαπίστωσε ότι ο ως εν λόγω οικονομικός φορέας **παρέλειψε να δηλώσει «τα άλλα αποδεικτικά μέσα»**, που κατά τη διακήρυξη απαιτούνται για την απόδειξη των κριτηρίων, που δεν καλύπτονται από το ΜΕΕΠ με βάση την τάξη του κάθε συμμετέχοντος. Η πλημμέλεια της προσφοράς του ανωτέρω οικονομικού φορέα, η οποία συνίσταται σε παράλειψη υποβολής αποδεικτικού εγγράφου, που ζητείται επί ποινή αποκλεισμού για την απόδειξη κριτηρίου επιλογής, δεν δύναται παραδεκτά να συμπληρωθεί με τη διαδικασία του άρθρου 102 του ν.4412/2016. Και τούτο, διότι η συμπλήρωση ή η διευκρίνιση εγγράφων δεν επιτρέπεται να έχει ως συνέπεια μεταγενέστερη αντικατάσταση ουσιώδους δικαιολογητικού συμμετοχής στον διαγωνισμό (ΕΑ ΣΤΕ 234/2020, ΔΕφΘες 149/2020 κ.α.) και, ως εκ τούτου, δεν προαπέδειξε κατά τους όρους της διακήρυξης ότι πληροί το ρητώς ορισθέν κριτήριο επιλογής, καθώς προσκόμισε ΕΕΕΣ μη νόμιμα συμπληρωμένο και με ελλιπές περιεχόμενο.

Επιπρόσθετα αναφέρεται ότι, ο οικονομικός φορέας στο Ευρωπαϊκό Ενιαίο Έγγραφο Σύμβασης (ΕΕΕΣ) που έχει υποβάλλει με την προσφορά του, στο **ΜΕΡΟΣ IV** στα **Κριτήρια Επιλογής/ Γ: Τεχνική και Επαγγελματική Ικανότητα**, στο ερώτημα:

«Για τις συμβάσεις έργων: Τεχνικό προσωπικό ή τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου

Στην περίπτωση δημόσιων συμβάσεων έργων, ο οικονομικός φορέας θα μπορεί να χρησιμοποιήσει το ακόλουθο τεχνικό προσωπικό ή τις ακόλουθες τεχνικές υπηρεσίες για την εκτέλεση του έργου»

απάντησε ως κάτωθι:

«Παρακαλώ περιγράψτε

Η τεχνική και επαγγελματική ικανότητα της ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΤΕ αποδεικνύεται σύμφωνα με την διακήρυξη του έργου από τη βεβαίωση εγγραφής της στο Μ.Ε.Ε.Π ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ 24795 ΣΤΗΝ 3Η ΤΑΞΗ ΣΤΑ ΜΗΤΡΩΑ ΤΟΥ ΜΕΕΠ & ΕΝΗΜΕΡΟΤΗΤΑ ΠΤΥΧΙΟΥ ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ 51771/21-03-2025. Συγκεκριμένα 3η Τάξη στην κατηγορία των Οικοδομικών έργων και 2η Τάξη στην κατηγορία των Ηλεκτρομηχανολογικών έργων (κατηγορίες του δημοπρατούμενου έργου) και διαθέτει την ανάλογη με την τάξη της εμπειρία στις συγκεκριμένες κατηγορίες.

Εάν η σχετική τεκμηρίωση διατίθεται ηλεκτρονικά, αναφέρετε: Όχι»

μη δηλώνοντας συγκεκριμένα το τεχνικό προσωπικό το οποίο θα διατεθεί από την εταιρεία του Ο.Φ. για την εκτέλεση του εν έργου, σύμφωνα με το ως άνω ερώτημα του Ε.Ε.Ε.Σ.

Η Ε.Δ. για τη συμπλήρωση του ως άνω ερωτήματος του ΕΕΕΣ δεν έκανε χρήση του άρθρου 102 του ν.4412/2016 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, καθώς υπερίσχυε λόγος αποκλεισμού του Ο.Φ. που αφορούσε τη μη κάλυψη των ελάχιστων προϋποθέσεων του άρθρου 53 παρ.2α του Π.Δ.71/2019 (Κριτήριο Επιλογής του όρου «22.Δ. Τεχνική και επαγγελματική ικανότητα» της διακήρυξης).

Συμπερασματικά των ανωτέρω, η προσφορά του οικονομικού φορέα **ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ Δ.Τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.** δεν συμμορφώνεται με τους όρους της διακήρυξης διότι παρέλειψε στο Ε.Ε.Ε.Σ. που υπέβαλε να δηλώσει απαιτήσεις που τέθηκαν επί ποινή αποκλεισμού στην παρ.22.Δ της διακήρυξης δηλαδή τα προβλεπόμενα στο άρθρο 53 παρ. 2α του π.δ. 71/2019 αντίστοιχα για την κατηγορία του άρθρου 21 (οικοδομικά), και **απορρίπτεται, κατ' εφαρμογή του άρθρου 75 του ν.4412/2016, ως απαράδεκτη.**

9. Οι προσφορές των οικονομικών φορέων WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ» και ANEGERSIS CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ κρίνονται παραδεκτές.

Κατόπιν των ανωτέρω η Επιτροπή Διαγωνισμού συνέταξε τον παρακάτω επικαιροποιημένο Πίνακα Συμμετεχόντων κατά σειρά μειοδοσίας των οικονομικών φορέων (Πίνακας 4) που έλαβαν μέρος στο διαγωνισμό και οι προσφορές τους έγιναν παραδεκτές ως προς τις παραγράφους 4.1.β) έως και 4.1.ζ) του άρθρου 4 καθώς και το άρθρο 24.2 της Διακήρυξης.

Σημειώνεται ότι **εκκρεμεί** η περιγραφόμενη διαδικασία ελέγχου δικαιολογητικών (ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών) σύμφωνα με την παράγραφο 4.1.η) του άρθρου 4 της Διακήρυξης.

ΠΙΝΑΚΑΣ 4**ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ
ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Α/Α	Α/Α καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356849	Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	39,61%	346.846,66 €
2	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	37,15%	360.346,25 €
3	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	35,62%	368.772,29 €
4	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ)	32,10%	388.137,08 €
5	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	28,68%	406.892,12 €
6	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ- ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)	28,00%	410.651,62 €
7	356408	ΝΑΦCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑΦCONSTRUCTION Ε.Ε.)	27,14%	415.384,47 €
8	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	26,00%	421.641,94 €
9	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	25,11%	426.507,38 €
10	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ	21,17%	448.161,97 €
11	356243	WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	13,00%	493.066,13 €

Στην συνέχεια η Επιτροπή Διαγωνισμού, λαμβάνοντας υπόψη την παρ. 4.1.η, του άρθρου 4 της Διακήρυξης στην οποία αναφέρεται ότι: «.....Ως **ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, τεκμαίρονται οικονομικές προσφορές που εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο.....**», προέβη στον **ΕΚ ΝΕΟΥ** υπολογισμό και έλεγχο της απόκλισης των οικονομικών προσφορών, από τον Μ.Ο. του συνόλου **των παραδεκτών προσφορών** που υποβλήθηκαν, όπως αυτοί έχουν επικαιροποιηθεί και καταχωρηθεί στον ανωτέρω Πίνακα 4.

Ο έλεγχος παρατίθεται στον παρακάτω Πίνακα 5:

ΠΙΝΑΚΑΣ 5

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)	Μ.Ο. ΕΚΠΤΩΣΕΩΝ	ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ Μ.Ο.
1	356849	A. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	39,61%	346.846,66 €	28,51%	11,10%
2	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	37,15%	360.346,25 €		8,64%
3	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	35,62%	368.772,29 €		7,11%
4	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ)	32,10%	388.137,08 €		3,59%
5	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	28,68%	406.892,12 €		0,17%
6	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ-ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)	28,00%	410.651,62 €		-0,51%
7	356408	ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑFCONSTRUCTION Ε.Ε.)	27,14%	415.384,47 €		-1,37%
8	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	26,00%	421.641,94 €		-2,51%
9	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	25,11%	426.507,38 €		-3,40%
10	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ	21,17%	448.161,97 €		-7,34%
11	356243	WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	13,00%	493.066,13 €		-15,51%

Από τον ανωτέρω έλεγχο διαπιστώθηκε ότι, ο μέσος όρος Μ.Ο. του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, διαμορφώθηκε σε **Μ.Ο. 28,51%** και η προσφορά του οικονομικού φορέα με την επωνυμία: **A. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ** αποτελεί τον πρώτο μειοδότη, τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή, κατά την παρ. 4.1.η, του άρθρου 4 της Διακήρυξης, διότι **υπερβαίνει το τιθέμενο όριο των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων** από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, κατά **11,10%** ($39,61\% - 28,51\% = 11,10\% > 10,00\%$) (βλ. Πίνακα 6).

ΠΙΝΑΚΑΣ 6

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)	Μ.Ο. ΕΚΠΤΩΣΕΩΝ	ΑΠΟΚΛΙΣΗ ΑΠΟ Μ.Ο.
1	356849	A. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	39,61	346.846,66 €	28,51%	11,10% > 10,00%

Σύμφωνα με την παρ. 4.1.η, του άρθρου 4 της Διακήρυξης στην οποία αναφέρεται ότι:

«.....**Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο¹.....**»

«....., **η αναθέτουσα αρχή απαιτεί από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης, η οποία αποστέλλεται μέσω της λειτουργίας «Επικοινωνία» του υποσυστήματος.**

Αν οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής εντός της άνω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Αν οι εξηγήσεις δεν γίνουν αποδεκτές, η προσφορά απορρίπτεται, ωστόσο δεν καταπίπτει η εγγυητική επιστολή συμμετοχής. Κατά τα λοιπά εφαρμόζονται τα αναλυτικά αναφερόμενα στα άρθρα 88 και 89 του ν.4412/2016....»,

Κατόπιν η Επιτροπή Διαγωνισμού λαμβάνοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως ισχύουν για τον παρόντα διαγωνισμό και το γενικότερο νομικό πλαίσιο που διέπει την εν λόγω Διαδικασία Σύναψης Σύμβασης,
- Την υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-25 διακήρυξη (ΑΔΑΜ:25PROC018003755 2025-11-25) του εν λόγω διαγωνισμού,
- Την με αριθμ. 487/01-12-2025 (αρ. πρωτ. 47085/02.12.2025 (ΑΔΑ: 9ΙΑΔΩΕΒ-ΕΨ4)) Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής συγκρότησης Επιτροπής διενέργειας του διαγωνισμού του έργου «Συντήρηση και επισκευή κτιριακών εγκαταστάσεων σχολείων του Δ.Ιλίου» Προυπολογισμού: 700.000,00 Ευρώ (με Φ.Π.Α.),
- Τις από 09.02.2026 και 10.02.2026 προσκλήσεις υποβολής συμπληρωματικών δικαιολογητικών που ζητήθηκαν μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ από ορισμένους υποψηφίους οικονομικούς φορείς και τις απαντήσεις που δόθηκαν επί αυτών,
- τα αποτελέσματα της αξιολόγησης της Ε.Δ. όπως αυτά αποτυπώνονται στο ως άνω Πρακτικό,

ΓΝΩΜΟΔΟΤΟΥΜΕ

6. Την έγκριση του Πρακτικού της Επιτροπής Διαγωνισμού
7. Τη διαπίστωση της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει η εταιρεία «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και την αποδοχή της συμμετοχής του στον δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ

¹ απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ» αναφορικά με τον λόγο αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. στ' του ν.4412/2016), εφόσον:

Α) η Επιτροπή του άρθρου 73 παρ. 9 του ν.4412/2016 έχει ήδη γνωμοδοτήσει με την Γνώμη 64Γ/2025(του άρθρου 73 παρ.8 του ν.4412/2016) υπέρ της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων προς απόδειξη της αξιοπιστίας της

Β) οι προϋποθέσεις του άρθρου 5, παρ. 2. της Υ.Α. 102080/24.10.2022 (ΦΕΚ Β' 5623) του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων ισχύουν σωρευτικά

Γ) ο οικονομικός φορέας στις 19/02/2026 19:30:30 στο πλαίσιο υποβολής των συμπληρωματικών δικαιολογητικών του έχει δηλώσει με Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό της εταιρίας του ότι «δεν συντρέχουν νέοι λόγοι αποκλεισμού (υποχρεωτικοί ή δυνητικοί)σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, μεταγενέστεροι από την θετική γνώμη 64Γ/23-5-2025 της γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016».

8. Την απόρριψη των προσφορών ως απαράδεκτες από την περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω στο παρόν πρακτικό, σύμφωνα την υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025 διακήρυξης και κατ' εφαρμογή των οριζόμενων στην παρ. 1 του άρθρου 72 του ν.4412/2016, των κάτωθι οικονομικών φορέων:

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356838	JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	41,67%	335.528,32€
2	356851	ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	36,90%	361.742,64€
3	356556	Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ»	25,00%	427.137,12€
4	356339	ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)	7,63%	522.612,25€

9. Την αποδοχή στην περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω στο παρόν πρακτικό των οικονομικών φορέων σύμφωνα με τον Επικαιροποιημένο Πίνακα κατά σειρά Μειοδοσίας Παραδεκτών Οικονομικών Προσφορών (Πίνακα 4).

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356849	A. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	39,61%	346.846,66 €
2	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	37,15%	360.346,25 €
3	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	35,62%	368.772,29 €

4	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ)	32,10%	388.137,08 €
5	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	28,68%	406.892,12 €
6	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ- ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)	28,00%	410.651,62 €
7	356408	ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑFCONSTRUCTION Ε.Ε.)	27,14%	415.384,47 €
8	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	26,00%	421.641,94 €
9	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	25,11%	426.507,38 €
10	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ	21,17%	448.161,97 €
11	356243	WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	13,00%	493.066,13 €

10. Την έγκριση της αποστολής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής προς τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.**» με α/α κατάθεσης προσφοράς 356849, ο οποίος αποτελεί τον πρώτο μειοδότη, η οποία τεκμαίρεται **ως ασυνήθιστα χαμηλή**, κατά την παρ. 4.1.η, του άρθρου 4 της Διακήρυξης, διότι υπερβαίνει το τιθέμενο όριο των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, κατά **11,10%** ($39,61\% - 28,51\% = 11,10\% > 10,00\%$) (βλ. Πίνακα 6), **αλλά και σε όσους άλλους οικονομικούς φορείς κρίνετε ότι οι προσφορές τους (με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο) συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές**, προκειμένου να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης.

Σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 1 του Ν. 4412/2016: «Όταν οι προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα έργα, τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής.

Αν οικονομικός φορέας δεν ανταποκριθεί στη σχετική πρόσκληση της αναθέτουσας αρχής εντός της άνω προθεσμίας και δεν υποβάλλει εξηγήσεις, η προσφορά του απορρίπτεται ως μη κανονική και καταπίπτει υπέρ της αναθέτουσας αρχής η εγγυητική επιστολή συμμετοχής».

Σύμφωνα με το άρθρο 88 παρ. 5α του Ν. 4412/2016: «Στις δημόσιες συμβάσεις έργων, μελετών, παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών, ως ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές, σε κάθε περίπτωση, τεκμαίρονται προσφορές που υποβάλλονται σε διαγωνισμό και εμφανίζουν απόκλιση μεγαλύτερη των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν. Η αναθέτουσα αρχή δύναται να κρίνει ότι συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές και προσφορές με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο».

Στο πλαίσιο της παροχής εξηγήσεων από τον εν λόγω Οικονομικό Φορέα για την αιτιολόγηση της ασυνήθιστα χαμηλής προσφοράς του, προτείνονται προς την αναθέτουσα αρχή, όπως ζητηθούν, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, τα κάτωθι:

Α) Τα οριζόμενα στον ν.4412/16, παρ.2 του άρθρου 88 «Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές» (άρθρο 69 της Οδηγίας 2014/24/ΕΕ) ήτοι:

«2. Οι εξηγήσεις της παρ. 1 μπορεί να αφορούν ιδίως:

- α) τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής, της διαδικασίας παρασκευής ή των παρεχόμενων υπηρεσιών,
- β) τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την παροχή των προϊόντων ή την παροχή των υπηρεσιών ή την εκτέλεση του έργου,
- γ) την πρωτοτυπία του έργου, των αγαθών ή των υπηρεσιών που προτείνονται από τον προσφέροντα,
- δ) τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18, περί αρχών που εφαρμόζονται στις διαδικασίες σύναψης δημοσίων συμβάσεων, σύμφωνα με την παρ. 2 του άρθρου 89,
- ε) τη συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις του άρθρου 131, περί υπεργολαβίας,
- στ) το ενδεχόμενο χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 89.»

Β) Τα οριζόμενα στον ν.4412/16, άρθρο 89 «Δικαιολογητικά σχετικά με τις ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές», ήτοι:

«1. Για την απόδειξη ότι η χορηγηθείσα κρατική ενίσχυση είναι σύμφωνη με την εσωτερική αγορά, κατά την έννοια του άρθρου 107 της ΣΛΕΕ, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 88, ο προσφέρων προσκομίζει, εντός της τεθείσας προθεσμίας, ιδίως και κατά περίπτωση τα κατωτέρω έγγραφα:

- α) σε περιπτώσεις χορήγησης ενίσχυσης στο πλαίσιο του Κανονισμού de minimis (ενισχύσεις ήσσονος σημασίας), την κανονιστική πράξη του μέτρου ενίσχυσης και την ατομική πράξη έγκρισης χορήγησης της ενίσχυσης όταν προβλέπεται η έκδοση της,
- β) στις λοιπές περιπτώσεις:
 - α)α) δημοσίευση στην Ε.Ε.Ε.Ε. είτε της εγκριτικής του μέτρου ενίσχυσης απόφασης της Επιτροπής είτε του συνοπτικού δελτίου πληροφοριών του μέτρου ενίσχυσης και
 - β)β) την κανονιστική πράξη του μέτρου ενίσχυσης και την ατομική πράξη έγκρισης χορήγησης της ενίσχυσης όταν προβλέπεται η έκδοση της.

2. Για την απόδειξη της συμμόρφωσης προς τις υποχρεώσεις της παρ. 2 του άρθρου 18, σύμφωνα με την περίπτωση δ' της παρ. 2 του άρθρου 88, ο προσφέρων προσκομίζει, εντός της τεθείσας προθεσμίας, τα παρακάτω:

- α) αναφορά στη Συλλογική Σύμβαση Εργασίας (ΣΣΕ), στην οποία υπάγονται οι εργαζόμενοι, και
- β) δικαιολογητικά, από τα οποία προκύπτουν οι νόμιμες αποδοχές των εργαζομένων και οι αντίστοιχες ασφαλιστικές εισφορές τους.»

Γ) Τα οριζόμενα στο έγγραφο της ΕΑΔΗΣΥ με ΑΔΑ: 63ΕΠΟΞΤΒ-5ΑΟ και Α.Π. 10013/05.11.2025, με θέμα «Ζητήματα εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 88 «Ασυνήθιστα χαμηλές προσφορές» του ν.4412/2016», το οποίο παρέχει διευκρινίσεις σχετικά με τις διαδικασίες εντοπισμού και ελέγχου ασυνήθιστα χαμηλών προσφορών στις δημόσιες συμβάσεις και μεταξύ άλλων αναφέρει:

«Η αναθέτουσα αρχή καλεί τον οικονομικό φορέα του οποίου η προσφορά φαίνεται ασυνήθιστα χαμηλή να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει και να προσκομίσει τα αναγκαία δικαιολογητικά, τα οποία αποδεικνύουν ότι η προσφορά του είναι σοβαρή. Η πρόσκληση για την παροχή εξηγήσεων πρέπει να διατυπώνεται με σαφήνεια και να περιέχει συγκεκριμένο καθορισμό των επί μέρους στοιχείων της οικονομικής προσφοράς που προκαλούν αμφιβολίες και χρήζουν αιτιολόγησης, προκειμένου να παρέχεται στον προσφέροντα η δυνατότητα να αποδείξει, κατά τρόπο πλήρη και λυσιτελή, τη σοβαρότητα της προσφοράς του.»

Για την αιτιολόγηση της οικονομικής του προσφοράς ο διαγωνιζόμενος μπορεί να υποβάλει, πέρα από τις ενδεικτικώς αναφερόμενες στα άρθρα 88, παρ. 2 και 89 του ν.4412/2016, όλες τις εξηγήσεις

που κρίνει σκόπιμες, ενόψει της φύσης και των χαρακτηριστικών του αντικειμένου της σύμβασης, χωρίς οποιονδήποτε σχετικό περιορισμό, οφείλει δε να προσκομίζει τα στοιχεία που τεκμηριώνουν τις παρεχόμενες εξηγήσεις.

Η αναθέτουσα αρχή λαμβάνει υπόψη για την αξιολόγηση της προσφοράς όλα τα κρίσιμα στοιχεία που επικαλείται ο προσφέρων για να τεκμηριώσει ότι η προσφορά του, μολονότι εμφανίζεται να είναι ασυνήθιστα χαμηλή, είναι αξιόπιστη και καθιστά δυνατή την ορθή εκτέλεση της σύμβασης.....»

Δ) Τα έγγραφα της Σύμβασης καθώς σε αυτά αναφέρονται οι δαπάνες οι οποίες ενδεικτικά και όχι περιοριστικά περιλαμβάνονται στις Τιμές Μονάδος της Μελέτης και για τις οποίες ο Οικονομικός Φορέας θα κληθεί να δώσει εξηγήσεις.

Ειδικότερα, οι εξηγήσεις που θα δοθούν από τον Οικονομικό Φορέα θα πρέπει να κάνουν αναφορά:

Α. στο ΕΜΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ, δηλαδή τα Γενικά έξοδα του Οικονομικού Φορέα όπως αυτά αναφέρονται στα Συμβατικά Τεύχη ως ακολούθως:

Τα Γενικά Έξοδα και το Όφελος του Αναδόχου αποτελούν κόστος στο οποίο περιλαμβάνονται οι πάσης φύσεως δαπάνες οι οποίες δεν μπορούν να κατανεμηθούν σε συγκεκριμένες εργασίες αλλά αφορούν συνολικά το κόστος του έργου όπως, κρατήσεις ή υποχρεώσεις αυτού, όπως δαπάνες διοίκησης και επίβλεψης του Έργου, σήμανσης εργοταξίων, φόροι, δασμοί, ασφάλιστρα, τόκοι κεφαλαίων κίνησης, προμήθειες εγγυητικών επιστολών, έξοδα λειτουργίας γραφείων κ.λπ., τα επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως καθώς και το προσδοκώμενο κέρδος από την εκτέλεση των εργασιών.

Το ανωτέρω κόστος, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, διακρίνεται σε:

(α) Σταθερά έξοδα, δηλαδή άπαξ αναλαμβανόμενα κατά τη διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- (1) Εξασφάλισης και διαρρύθμισης εργοταξιακών χώρων, για την ανέγερση κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων π.χ. γραφείων, εργαστηρίων και λοιπών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
- (2) Ανέγερσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων του Αναδόχου ή άλλων, εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
- (3) Περίφραξης ή/και διατάξεων επιτήρησης εργοταξιακών εγκαταστάσεων και χώρων εκτέλεσης εργασιών εφόσον προβλέπεται στα έγγραφα της σύμβασης.
- (4) Εξοπλισμού κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων για τη διασφάλιση λειτουργικής ετοιμότητας, εξασφάλισης ύδρευσης, ηλεκτρικού ρεύματος, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης, καθώς και λοιπών απαιτούμενων ευκολιών, σύμφωνα με τους όρους δημοπράτησης.
- (5) Απομάκρυνσης κύριων και βοηθητικών εργοταξιακών εγκαταστάσεων μετά την περαίωση του έργου, καθώς και οι δαπάνες αποκατάστασης των χώρων κατά τρόπο αποδεκτό και σύμφωνα με τους εγκεκριμένους Περιβαλλοντικούς Όρους.
- (6) Κινητοποίησης (εισκόμισης στο εργοτάξιο) του απαιτούμενου εξοπλισμού γενικής χρήσης (π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού), όπως προβλέπεται στο χρονοδιάγραμμα του έργου και αποκινητοποίησης με το πέρας του προβλεπόμενου χρόνου απασχόλησης.
- (7) Οι δαπάνες επισκόπησης των μελετών του έργου και τυχόν συμπληρώσεις τροποποιήσεις, εφόσον δεν περιλαμβάνονται στο άμεσο κόστος.
- (8) Οι δαπάνες συμπλήρωσης των ΣΑΥ/ΦΑΥ (Σχέδιο Ασφάλειας και Υγείας/Φάκελος Ασφάλειας και Υγείας), σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
- (9) Για φόρους, κρατήσεις οι οποιοσδήποτε άλλες επιβαρύνσεις, που αφορούν τις δημόσιες συμβάσεις και προβλέπονται από τη σχετική νομοθεσία και βρίσκονται σε ισχύ κατά την ημερομηνία του διαγωνισμού του έργου
- (10) Για εγγυητικές.

- (11) Ασφάλιση του έργου.
- (12) Δαπάνες Προσυμβατικού σταδίου.
- (13) Διάθεσης μέσων ατομικής προστασίας.
- (14) Για επισφαλή έξοδα πάσης φύσεως (π.χ. εξεύρεσης χώρων γραφείων και λοιπών εγκαταστάσεων, χρηματοοικονομικών εξόδων, απαιτήσεως για μελέτες που μπορεί να προκύψουν κατά την πορεία των εργασιών, εκτεταμένες διαφωνίες και απαίτηση ισχυρής νομικής υποστήριξης, απαιτήσεις για μέτρα προστασίας από μη ληφθείσες υπόψη ακραίες επιτόπου συνθήκες, κλοπές μη καλυπτόμενες από ασφάλιση).

(β) Χρονικώς συνηρημένα έξοδα, δηλαδή εξαρτώμενα από τη χρονική διάρκεια της σύμβασης, τα οποία περιλαμβάνουν τις δαπάνες:

- (1) Χρήσεως - λειτουργίας των εργοταξιακών εγκαταστάσεων και ευκολιών (περιλαμβάνει τη χρήση των εγκαταστάσεων και χώρων καθαρών σύμφωνα με τις προβλέψεις των εγκεκριμένων Περιβαλλοντικών Όρων)
- (2) Προσωπικού γενικής επιστάσεως και διοίκησης του Αναδόχου και υπό την προϋπόθεση μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης στο έργο (σε περίπτωση μη μόνιμης και αποκλειστικής απασχόλησης θα λαμβάνεται υπόψη ο χρόνος απασχόλησης και η διαθεσιμότητα στο έργο). Ανηγμένες περιλαμβάνονται και οι δαπάνες για προβλεπόμενες νόμιμες αποζημιώσεις. Το επιστημονικό προσωπικό και οι επιστάτες, με εξειδικευμένο αντικείμενο (π.χ. χρωματογραφικά, τεχνικά, ασφαλικά) δεν περιλαμβάνονται.
- (3) Νομικής υποστήριξης
- (4) Εξωτερικών τεχνικών συμβούλων με ad hoc μετάκληση
- (5) Για την εκτέλεση των καθηκόντων της παραπάνω κατηγορίας προσωπικού π.χ. χρήση αυτοκινήτων
- (6) Λειτουργίας μηχανημάτων γενικής χρήσης π.χ. γερανοί, οχήματα μεταφοράς προσωπικού
- (7) Μετρήσεων γενικών δεικτών και παραμέτρων που προβλέπονται στους εγκεκριμένους περιβαλλοντικούς όρους και λήψη μέτρων για συμμόρφωση προς αυτούς
- (8) Συντήρησης του έργου για τον προβλεπόμενο χρόνο
- (9) Τόκοι κεφαλαίων κίνησης και γενικότερα χρηματοοικονομικό κόστος
- (10) Το αναλογούν, σε σχέση με τη συμμετοχή του στον κύκλο εργασιών της επιχείρησης, κόστος έδρας επιχείρησης ή/και λειτουργίας κοινοπραξίας

Για τα παραπάνω στοιχεία κόστους καθώς και για λοιπά πρόσθετα γενικά έξοδα έργου μη ρητά αναφερόμενα παραπάνω αλλά αναγκαία στο πλαίσιο της υλοποίησης του έργου, ο οικονομικός φορέας καλείται να δώσει εξηγήσεις και να παράσχει στοιχεία κόστους με βάση τα δεδομένα που έλαβε υπόψιν **κατά την σύνταξη της προσφοράς του.**

Σε περίπτωση που δεν δύνανται να παράσχει τεκμηριωμένες εξηγήσεις για μέρος ή το σύνολο των Γενικών Εξόδων, ο οικονομικός φορέας μπορεί να κάνει χρήση της **Εγκυκλίου 9/25-4-2017** του Υπ. Υποδομών και Μεταφορών (ΑΔΑ: 6Η6Κ465ΧΘΞ-3Φ5).

Στην περίπτωση που γίνεται χρήση των ποσοστών της **Εγκυκλίου 9/25-4-2017** για κάποιο ή κάποια από τα στοιχεία κόστους, επιστάται η προσοχή στους Οικονομικούς Φορείς ότι αυτά πολλαπλασιάζονται με την αξία των Εργασιών του Προϋπολογισμού της Μελέτης χωρίς ΓΕ&ΟΕ, ώστε να γίνουν αποδεκτά κατά την αξιολόγηση των αιτιολογήσεων.

Β. το ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΕΡΓΟΥ, άλλως το συνολικό κόστος εκτέλεσης των επί μέρους εργασιών ή λειτουργιών, οι οποίες συνθέτουν το φυσικό αντικείμενο του Έργου.

Αναλύεται δηλαδή το κόστος κατασκευής του έργου από τον Οικονομικό Φορέα όπως αυτό διαμορφώνεται από την εμπειρία, την υποδομή που διαθέτει, την έρευνα αγοράς που έχει κάνει και τις παραδοχές απόδοσης του εργατοτεχνικού προσωπικού και του μηχανολογικού εξοπλισμού που προτίθεται να χρησιμοποιήσει.

Στην ανάλυση του ΑΜΕΣΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ θα πρέπει να παρουσιαστούν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:

v) Το ΣΧΕΔΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ του Αντικειμένου της Σύμβασης.

Στο Σχέδιο Υλοποίησης θα αναλύονται οι Τεχνικές Λύσεις που θα χρησιμοποιήσει ο οικονομικός Φορέας για την υλοποίηση του έργου. Θα παρουσιάζονται οι ευνοϊκές συνθήκες καθώς και τα πλεονεκτήματα ή/και η πρωτοτυπία των μεθόδων κατασκευής, εφόσον υπάρχουν. Θα γίνεται αναφορά στην σύνθεση, την αλληλουχία και την απόδοση των συνεργείων που θα απαιτηθούν. Θα αναλυθούν τα μέτωπα εργασίας και θα συνδεθούν με το χρονοδιάγραμμα εργασιών. Θα γίνεται αναφορά στα μηχανήματα μισθωμένα ή ιδιόκτητα που θα απασχοληθούν στο έργο και θα τεκμηριώνεται η απόδοση και το κόστος τους σε ημερήσια βάση. Θα τεκμηριώνεται το κόστος κτήσης και μεταφοράς των Α' Υλών καθώς και η απόδοση των συνεργείων κατασκευών. Θα γίνεται αναφορά στο προσωπικό (ειδικευμένο π.χ. επιστάτες, μηχανικοί κ.λπ. ή ανειδίκευτο π.χ. οικοδόμοι) που απαιτείται για κάθε εργασία.

vi) Το Χρονοδιάγραμμα Εργασιών

όπως αυτό, έστω σε αρχικό στάδιο, εκτιμήθηκε από τον οικονομικό φορέα κατά την σύνταξη της προσφοράς του.

vii) Το Οργανόγραμμα έργου.

Θα γίνεται αναφορά στο προσωπικό που θα απασχοληθεί στο έργο (εκτός από το προσωπικό διοίκησης που αναφέρεται στο τμήμα των Γενικών Εξόδων, όπως επιστάτες, εργοδηγοί, επιστημονικό προσωπικό, ειδικοί σύμβουλοι, μελετητές κ.λπ.). Το Οργανόγραμμα θα συνοδεύει Πίνακας Προσωπικού όπου θα αναγράφεται η ειδικότητα κάθε απασχολούμενου στο έργο, η σχετική του εμπειρία (π.χ. έτη απασχόλησης), και το μισθολογικό καθεστώς στο οποίο ανήκει. Προς απόδειξη του κόστους εργασίας μπορεί να υποβάλλεται η Κατάσταση Μισθοδοσίας του Οικονομικού Φορέα ή άλλο πρόσφορο αποδεικτικό στοιχείο. Το κόστος εργασίας θα λαμβάνει υπόψη τις κείμενες διατάξεις εργατικού δικαίου (π.χ. Συλλογικές Συμβάσεις) με προσκόμιση αποδεικτικών συμμόρφωσης σε αυτές καθώς και στις διατάξεις ασφαλιστικού δικαίου.

viii) Πίνακας Μηχανημάτων έργου.

Για τα μηχανήματα τα οποία περιγράφονται στο Σχέδιο Υλοποίησης θα πρέπει να κατατεθεί Αναλυτικός Πίνακας Απαιτούμενου Μηχανικού Εξοπλισμού στον οποίο θα αναγράφονται κατ' ελάχιστον: ο ακριβής τύπος του μηχανήματος, το ιδιοκτησιακό καθεστώς, οι χρόνοι εισκόμισης, αποκόμισης, μετακινήσεων και απασχόλησης στο έργο, για όσα μηχανήματα απαιτείται η άδεια έκδοσης μηχανήματος θα αναγράφεται ο αριθμός της νόμιμης άδειας.

Επιπρόσθετα θα δηλώνεται από τον παρέχοντα τις εξηγήσεις η μεθοδολογία που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό της δαπάνης του μηχανικού εξοπλισμού.

Για τα ιδιόκτητα μηχανήματα θα υποβάλλεται απόσπασμα μητρώου παγίων ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο κατοχής π.χ. πρόσφατο τιμολόγιο αγοράς ή αντίγραφο χρηματοδοτικής μίσθωσης.

Για τα προς μίσθωση μηχανήματα θα υποβάλλονται τα ίδια στοιχεία αναγνώρισης, κατοχής και διαθεσιμότητας ως ανωτέρω για τα ιδιόκτητα καθώς και στοιχεία ημερήσιου κόστους ανάλογα με αυτά που υποβάλλονται για τα ιδιόκτητα μηχανήματα.

Το κόστος του μηχανικού εξοπλισμού, ανεξαρτήτως ιδιοκτησιακού καθεστώτος, θα αναλύεται:

- σε κόστος κατοχής (π.χ. αποσβέσεις, βαριά συντήρηση, μισθώματα χρηματοδοτικής μίσθωσης ή άλλο),
- σε κόστος εισκόμισης στον τόπο του έργου, εγκατάστασης (για σταθερά) και αποκόμισης από το έργο, μαζί με το κόστος φορτώσεων/ εκφορτώσεων/ συναρμολογήσεων/ αποσυναρμολογήσεων ώστε να καταστούν λειτουργικά,
- σε κόστος ελαστικών για τα ελαστιχοφόρα,
- σε κόστος λειτουργίας (λ.χ. καύσιμα, λιπαντικά, αναλώσιμα, χειριστές, βοηθοί, καθημερινή συντήρηση, κ.ά.) και

- σε διαχειριστικό κόστος (λ.χ. ασφάλιστρα, τέλη, έλεγχοι, φύλαξη, επιθεωρήσεις ή άλλο).

Για τα οχήματα μεταφοράς υλικών (ιδιότητα ή μισθωμένα) που θα χρησιμοποιηθούν, θα συνταχθεί λίστα με τα στοιχεία τους (σε αυτήν θα αναφέρονται κατ' ελάχιστον ο αριθμός κυκλοφορίας και το μέγιστο ωφέλιμο φορτίο) και να κατατεθούν οι άδειες κυκλοφορίας όπου να φαίνεται ευκρινώς το μέγιστο ωφέλιμο φορτίο.

Για τον οικονομικό φορέα που διαθέτει μηχανήματα σταθερών εγκαταστάσεων, εφόσον απαιτηθεί να γίνει χρήση τους στο εν λόγω έργο, θα προσκομίζεται η άδεια εγκατάστασης και λειτουργίας της αρμόδιας υπηρεσίας για την τελευταία χρήση του εξοπλισμού αυτού σε προηγούμενο έργο ή υπεύθυνη δήλωση ότι ο εξοπλισμός δεν έχει απασχοληθεί ποτέ.

Για τον οικονομικό φορέα που δεν διαθέτει ιδιότητα συγκροτήματα παραγωγής σκυροδεμάτων, να κατατεθούν οικονομικές προσφορές από εταιρείες παραγωγής/εμπορίας ή παραστατικά αγοράς σχετικά με το συνολικό κόστος ή τα επιμέρους κόστη παραγωγής σκυροδέματος, όπως τσιμέντο, αδρανή και εργασία ανάμιξης.

Για τον οικονομικό φορέα που διαθέτει ιδιότητα συγκροτήματα παραγωγής σκυροδεμάτων, να κατατεθούν στοιχεία κόστους παραγωγής αναλυτικά σε ετήσια βάση. Κατ' ελάχιστον θα πρέπει να τεκμηριώνεται το κόστος προμήθειας Α' Υλών (αδρανή, τσιμέντο) με παραστατικά αγοράς, το κόστος κατανάλωσης ενέργειας (πετρέλαιο κίνησης, ηλεκτρισμός, Φυσικό αέριο ή άλλο) με σχετικούς λογαριασμούς και παραστατικά αγοράς, το κόστος εργασίας χειριστών και εργατοτεχνικού προσωπικού βάσει καταστάσεων προσωπικού, κόστος λειτουργίας βοηθητικών μηχανημάτων βάσει των ανωτέρω αναφερόμενων παραμέτρων, το κόστος ετήσιας και τακτικής συντήρησης, και άλλα οικονομικά ή χρηματοοικονομικά κόστη όπως αποσβέσεις, τόκοι κεφαλαίου σε περίπτωση δανεισμού ή κόστος μίσθωσης οικοπέδου ή/και μηχανολογικού εξοπλισμού βάσει οικονομικών καταστάσεων ή άλλου πρόσφορου μέσου.

Γενικές Παρατηρήσεις:

1. Θα πρέπει να γίνει αναφορά στις εξηγήσεις του οικονομικού φορέα σχετικά με τη διαχείριση των Αποβλήτων Εκσκαφών, Κατασκευών και Κατεδαφίσεων (**ΑΕΚΚ**) που θα προκύψουν από το έργο και ως προς το κόστος μεταφοράς τους σε κατάλληλα εγκεκριμένα/πιστοποιημένα «Συστήματα Εναλλακτικής Διαχείρισης» με τα οποία οφείλει να έχει συνάψει σύμβαση συνεργασίας, σύμφωνα με την ισχύουσα σχετική νομοθεσία περί ανακύκλωσης και εναλλακτικής διαχείρισης αποβλήτων (ν.5151/2024, ν.4819/2021, Ν. 4042/2012, κ.λπ.), τις αρχές της κυκλικής οικονομίας, το τεύχος της μελέτης και την ισχύουσα νομοθεσία περί προστασίας του περιβάλλοντος. Δεν απαιτείται προσκόμιση σύμβασης σε αυτή την φάση.

Επιπρόσθετα θα πρέπει να γίνει αναφορά σχετικά με τον τρόπο μεταφοράς των ΑΕΚΚ και την την αδειοδότηση που διαθέτει στο πλαίσιο της συλλογής και μεταφοράς επικίνδυνων ή μη αποβλήτων (ανά περίπτωση) σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία και δη με το άρθρο 85 «Έκδοση Αδειών» του Ν.4685/2020 το οποίο τροποποίησε την παράγραφο 4 του άρθρου 36 του ν. 4042/2012 (Α' 24), όπως ισχύει.

2. Ειδικά για το κόστος ασφάλισης του απαιτούμενου προσωπικού, προτείνεται ο οικονομικός φορέας στο Έμμεσο Κόστος ή όπου κρίνεται σκόπιμο, να υπολογίσουν την δαπάνη του ΙΚΑ με βάση την Εγκύκλιο **52/2002** του ΙΚΑ. Εναλλακτικά, ο οικονομικός φορέας μπορεί να υποβάλλει με την αιτιολόγησή του, Πράξεις Υπολογισμού Τελικού Συντελεστή Εργατικής Δαπάνης από παρόμοια έργα μαζί με τον προϋπολογισμό ή τον Τακτοποιητικό ΑΠΕ αυτών.
3. Για εργασίες ή ομάδες εργασιών που δύναται να περιλαμβάνονται στα Συμβατικά Τεύχη και για τα οποία δεν παρέχεται ανάλυση κόστους από τους οικονομικούς φορείς, το κόστος τους θα λαμβάνεται ίσο με το κόστος του Προϋπολογισμού της Μελέτης.

Η Επιτροπή Διαγωνισμού, ολοκλήρωσε το παρόν πρακτικό μέσω δια ζώσης συσκέψεως μεταξύ των μελών της επιτροπής.

Το παρόν Πρακτικό, ψηφιακά υπογεγραμμένο, θα διαβιβασθεί ηλεκτρονικά ως «Sourcing – Εσωτερικό στοιχείο» μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του συστήματος στην Αναθέτουσα Αρχή για τη λήψη απόφασης.

Ήλιον 10/03/2026

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΚΕΡΑΝΙΑ ΜΑΚΡΑΚΗ
Πολιτικός Μηχανικός Π.Ε.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΜΑΡΟΥΛΙΑ ΣΜΥΡΝΑΙΟΥ
Πολιτικός Μηχανικός Τ.Ε.
(τακτικό μέλος)

ΜΕΤΑΞΙΑ ΤΣΟΥΚΑΤΟΥ
Αρχιτέκτονας Μηχανικός Π.Ε.
(τακτικό μέλος)

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει:

- Το Πρακτικό ΙΙ της Επιτροπής Διαγωνισμού.
- Τη διαπίστωση της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων που έχει λάβει η εταιρεία «3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.» και την αποδοχή ή μη της συμμετοχής της στον δημόσιο διαγωνισμό με ανοικτή διαδικασία «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΕΠΙΣΚΕΥΗ ΚΤΙΡΙΑΚΩΝ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΣΧΟΛΕΙΩΝ ΤΟΥ Δ.ΙΛΙΟΥ» αναφορικά με τον λόγο αποκλεισμού του όρου 22.Α.4.στ της Διακήρυξης (άρθρο 73 παρ.4 περ. στ' του ν.4412/2016), εφόσον:
 - η Επιτροπή του άρθρου 73 παρ. 9 του ν.4412/2016 έχει ήδη γνωμοδοτήσει με την Γνώμη 64Γ/2025(του άρθρου 73 παρ.8 του ν.4412/2016) υπέρ της επάρκειας των επανορθωτικών μέτρων προς απόδειξη της αξιοπιστίας της
 - οι προϋποθέσεις του άρθρου 5, παρ. 2. της Υ.Α. 102080/24.10.2022 (ΦΕΚ Β' 5623) του Υπουργού Ανάπτυξης και Επενδύσεων ισχύουν σωρευτικά
 - ο οικονομικός φορέας στις 19/02/2026 19:30:30 στο πλαίσιο υποβολής των συμπληρωματικών δικαιολογητικών του έχει δηλώσει με Υπεύθυνη Δήλωση του ν. 1599/86 ψηφιακά υπογεγραμμένη από τον νόμιμο εκπρόσωπό της εταιρίας του ότι «δεν συντρέχουν νέοι λόγοι αποκλεισμού (υποχρεωτικοί ή δυνητικοί) σύμφωνα με τα άρθρα 73 και 74 του ν.4412/2016 όπως ισχύει, μεταγενέστεροι από την θετική γνώμη 64Γ/23-5-2025 της γνωμοδοτικής Επιτροπής του άρθρου 73 παρ.9 του ν.4412/2016».
- Την απόρριψη των προσφορών ως απαράδεκτες, από την περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά ανωτέρω στο πρακτικό, σύμφωνα την υπ' αριθμ. πρωτ. 46028/25-11-2025 διακήρυξη και κατ' εφαρμογή των οριζόμενων στο άρθρο 75 (σύμφωνα με το σκεπτικό του πρακτικού) του ν.4412/2016, των κάτωθι οικονομικών φορέων:

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%)
-----	------------	----------------------	------------------------	-----------------------------------------------------

				(€)
1	356838	JOEL ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	41,67%	335.528,32€
2	356851	ΟΧΑΝΕΣ ΑΪΔΙΝΙΑΝ ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ	36,90%	361.742,64€
3	356556	Σ. ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ – ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. «ΣΠΥΡΟΣ ΚΑΡΑΒΕΛΑΣ ΑΤΕ»	25,00%	427.137,12€
4	356339	ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΛΑΤΟΜΙΚΗ ΚΑΙ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΔΟΜΙΚΗ ΑΘΗΝΩΝ Α.Τ.Ε.)	7,63%	522.612,25€

4. Την αποδοχή στην περαιτέρω διαδικασία του διαγωνισμού για τους λόγους που αναφέρονται αναλυτικά στο ανωτέρω πρακτικό των οικονομικών φορέων σύμφωνα με τον Επικαιροποιημένο Πίνακα κατά σειρά Μειοδοσίας Παραδεκτών Οικονομικών Προσφορών (Πίνακα 4).

ΠΙΝΑΚΑΣ 4

ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΑΤΑ ΣΕΙΡΑ ΜΕΙΟΔΟΣΙΑΣ ΠΑΡΑΔΕΚΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

A/A	A/A καταθ.	Επωνυμία Προσφέροντα	Ποσοστό (μέση έκπτωση)	Σύνολο Δαπάνης κατά την προσφορά (χωρίς Φ.Π.Α. 24%) (€)
1	356849	Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ ΕΕ	39,61%	346.846,66 €
2	356830	ΒΙΟΛΕΤΑ ΚΥΡΑΝΗ ΤΟΥ ΘΕΟΦΑΝΗ	37,15%	360.346,25 €
3	356733	3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δ.τ. 3Κ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.	35,62%	368.772,29 €
4	356314	ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΕΔΡΑΙΟΣ ΑΤΕ)	32,10%	388.137,08 €
5	356491	ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ CONSTRUCTION (ΑΝΕΓΕΡΣΙΣ ΚΟΝΣΤΡΑΚΤΙΟΝ) ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ	28,68%	406.892,12 €
6	356292	ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ (ΓΙΑΝΝΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ- ΧΡΙΣΤΟΔΟΥΛΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ)	28,00%	410.651,62 €
7	356408	ΝΑFCONSTRUCTION ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (δ.τ. ΝΑFCONSTRUCTION Ε.Ε.)	27,14%	415.384,47 €
8	356245	Δ. & Ν. ΜΑΡΚΟΣ Ο.Ε.	26,00%	421.641,94 €
9	356625	ΣΤΑΘΗΣ ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.	25,11%	426.507,38 €
10	356378	ΧΡΗΣΤΟΥ ΘΕΑΝΩ ΤΟΥ ΙΩΑΚΕΙΜ	21,17%	448.161,97 €

11	356243	WORTH ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΜΟΝ/ΠΗ Ε.Π.Ε. με δ.τ. «WORTH ΕΠΕ»	13,00%	493.066,13 €
----	--------	----------------------------------------------------------------------------------------	--------	--------------

5. Την αποστολή πρόσκλησης (σύμφωνα με τα αναλυτικώς αναφερόμενα στην παρ.5 της γνωμοδότησης της επιτροπής) της αναθέτουσας αρχής προς τον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «Α. ΝΙΚΟΛΙΑΣ Ε.Ε.» με α/α κατάθεσης προσφοράς 356849, η προσφορά του οποίου τεκμαίρεται ως ασυνήθιστα χαμηλή, κατά την παρ. 4.1.η του άρθρου 4 της Διακήρυξης, διότι υπερβαίνει το τιθέμενο όριο των δέκα (10) ποσοστιαίων μονάδων από τον μέσο όρο του συνόλου των εκπτώσεων των παραδεκτών προσφορών που υποβλήθηκαν, κατά 11,10% (39,61% - 28,51% = 11,10% >10,00%) (βλ. Πίνακα 6 του Πρακτικού ΙΙ), αλλά και σε όσους άλλους οικονομικούς φορείς κρίνετε ότι οι προσφορές τους (με μικρότερη ή καθόλου απόκλιση από το ως άνω όριο) συνιστούν ασυνήθιστα χαμηλές, προκειμένου να εξηγήσει την τιμή ή το κόστος που προτείνει στην προσφορά του, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης.

Κατά της απόφασης έγκρισης ή μη του Πρακτικού ΙΙ του Διαγωνισμού χωρεί προσφυγή εντός προθεσμίας:

- i. δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή
- ii. δεκαπέντε (15) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως
- iii. δέκα (10) ημερών από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης που αποδίδεται στην αναθέτουσα αρχή, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Η Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Δ.Ε.

Τα Μέλη

**Θεοδόσης Γ., Μπρέανος Β., Πολίτη Γ.,
Κουνδουράκης Γ., Ιωσηφίδης Σ.**

**ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ
ΑΝΔΡΙΑΝΑ**