

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ**

ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

Διεύθυνση: Περιβάλλοντος
Τμήμα: Προγραμματισμού και
Μελετών
Ταχ. Δ/νση: Μπίμπιζα 1
Πληροφ.: Α. Παπαμιχαήλ, Μ. Ράππου
Τηλέφ.: 213 – 2030234, 228
Email: annapapamichail@ilion.gr,
mrappou@ilion.gr
URL: www.ilion.gr

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

ΘΕΜΑ: Υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου.

Η Διαπαραταξιακή Επιτροπή, όπως αυτή ορίστηκε με την υπ' αρ. 027/2024 Α.Δ.Σ., η οποία τροποποιήθηκε με την υπ' αρ. 048/2025 ΑΔΣ και την 010/2026 ΑΔΣ, για να εισηγείται προς το Δ.Σ. την υλοτομία ή μη δέντρων για τη χρονική περίοδο από 26.01.2024 έως 30.06.2026, απαρτίζεται από τους Δ.Σ.: κ.κ. Γκόγκο Κωνσταντίνο, Μαυροματάκη Κυριάκο, Μπλέτσα Θεόδωρο, Λιόση Αθανάσιο, Γεωργοπούλου Ελένη, Χαραλαμπόπουλο Ιωάννη, Ρήγα Παναγιώτη και Μπατσής Χρήστο και τους υπαλλήλους του Δήμου: κα Δημητρακοπούλου Αγγελική, με αναπληρωτή αυτής τον κο Σκεντέρη Κωνσταντίνο, και κα Παπαμιχαήλ Άννα, με αναπληρώτρια αυτής την κα Ράππου Μαριάνθη.

Η επιτροπή συνεδρίασε στο γραφείο του Αντιδημάρχου Περιβάλλοντος – Πρασίνου και Αστικής Πανίδας την Τρίτη 09-06-2026.

Παρόντες ήταν οι κ.κ. :
Γκόγκος Κωνσταντίνος
Μαυροματάκης Κυριάκος
Χαραλαμπόπουλος Ιωάννης
Γεωργακοπούλου Ελένη
Μπλέτσας Θεόδωρος
Λιόσης Αθανάσιος
Δημητρακοπούλου Αγγελική
Παπαμιχαήλ Άννα

Απόντες ήταν οι κ.κ.:
Μπατσής Χρήστος
Ρήγας Παναγιώτης

Αφού εξετάσε τα υποβληθέντα αιτήματα σχετικά με την υλοτομία ή μη δέντρων σε διάφορα σημεία του Δήμου (πεζοδρόμια – κοινόχρηστοι χώροι), εισηγείται προς το Δημοτικό συμβούλιο:

Α. Την διατήρηση των δέντρων (μη υλοτομία) στις παρακάτω περιπτώσεις:

1. Θήρας 48

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 17152/18-05-2026 αίτηση του κου Ανάργυρου Κωστόπουλου με την οποία αιτείται την υλοτομία ενός δέντρου γιατί δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, στο πεζοδρόμιο υπάρχει ένα δέντρο (μουσμουλιά) με υπερβολικό ύψος η οποία α) είναι επικίνδυνη και β) είναι πιθανός τρόπος για δίοδο ληστών εντός της οικίας.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο επί της οδού Θήρας 48, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 0,70μ. φύεται ένα δέντρο μουσμουλιάς με περίμετρο κορμού 0,60μ. περίπου. Το δέντρο είναι μεγάλου ύψους και πλούσιας βλαστικότητας. Μακροσκοπικά, η κατάσταση της υγείας του βρέθηκε πολύ καλή.



Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο την διατήρησή του (μη υλοτομία) καθώς μακροσκοπικά η κατάσταση του δέντρου κρίθηκε πολύ καλή, χωρίς να εκτιμάται ότι μπορεί να αποτελέσει κίνδυνο για τους δημότες. Προτείνεται όπως το αρμόδιο τμήμα εφαρμογών πρασίνου προβεί σε τυχόν απαραίτητες καλλιεργητικές φροντίδες του δέντρου για την μείωση του όγκου της κόμης του.

2. Στρατηγού Χιονάκου

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 13124/14-04-2026 αίτηση του κου Σκουλαξένου Γεώργιου Δημήτριου με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου διότι έχει δημιουργήσει μεγάλα προβλήματα στην μάντρα της οικίας του με τις ρίζες του. Επιπλέον αναφέρει ότι ο τεχνικός που φώναξε να του πει πως θα φτιαχτεί η μάντρα του είπε ότι πρέπει να βγει το δέντρο γιατί οι ρίζες του σηκώνουν την μάντρα προς τα επάνω και μετά να φτιάξουν την βλάβη.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο στις 26-03-2026, επί της οδού Στρατηγού Χιονάκου (στο πίσω μέρος του κτιρίου της οδού Βρισηίδος 30), όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί πεζοδρομίου πλάτους 0,80μ. φύτεται ένα δέντρο της οικογένειας Morus sp. το οποίο φύτεται σχεδόν πάνω στην μάντρα του ακινήτου, με περίμετρο κορμού 1,70μ. Το δέντρο είναι ευθυτενές, πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης και μακροσκοπικά η κατάσταση της υγείας του βρέθηκε πολύ καλή χωρίς να παρατηρούνται σημάδια ασθένειάς του. Σε ότι αφορά τις ζημιές που έχουν προκληθεί από το δέντρο, αυτές δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας αυτοψίας.





Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο την διατήρησή του (μη υλοτομία) καθώς μακροσκοπικά η κατάσταση της υγείας του δέντρου κρίθηκε πολύ καλή.

3. Λ. Πετρουπόλεως 44

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 15725/06-05-2026 αίτηση του κου Κατσαρού Χρήστου με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου διότι δημιουργεί πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, το δέντρο αποτελεί σοβαρό δημόσιο κίνδυνο καθώς: α) τα κλαδιά του μπλέκονται με καλώδια της ΔΕΗ, β) έχει δημιουργήσει ρήγμα επί του πεζοδρομίου με αποτέλεσμα να έχουν κατ' επανάληψη δημιουργηθεί βλάβες στα ρολόγια της ΕΥΔΑΠ, γ) έχουν αποκολληθεί κομμάτια τσιμέντου και πεζοδρομίου από τη βάση του δημιουργώντας κίνδυνο για την διέλευση πεζών. Στην αίτηση αναφέρεται επιπλέον ότι οι ρίζες του έχουν ήδη αρχίσει να εκτίθενται ενώ το ύψος του είναι τεράστιο και τα κλαδιά του περιπλέκονται με τα καλώδια της ΔΕΗ και είναι επικίνδυνο να γίνει σοβαρό ατύχημα, μιας και το δέντρο βρίσκεται σε έναν από τους πιο κεντρικούς δρόμους της Αττικής, με συνεχόμενη ροή οχημάτων και πεζών.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο επί της Λ. Πετρουπόλεως 44, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου φύεται ένας ευκάλυπτος πολύ μεγάλου ύψους, με περίμετρο κορμού 2,20μ. Το δέντρο είναι ευθυτενές, πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης

και μακροσκοπικά η κατάσταση της υγείας του βρέθηκε πολύ καλή, χωρίς να παρατηρούνται σημάδια ασθένειάς του. Η βάση του δέντρου έχει καλύψει μεγάλο μέρος του πεζοδρομίου και οι ρίζες του έχουν ανυψώσει τις πλάκες του πεζοδρομίου και ρολόγια της ΕΥΔΑΠ, καθιστώντας το σημείο δύσκολο για τη διάβαση των πεζών, οι οποίοι μπορούν να διελύσουν μέσω της πρασιάς του ακινήτου. Σε ότι αφορά τις ζημιές που έχουν προκληθεί από το δέντρο, αυτές δεν αποτελούν αντικείμενο της παρούσας αυτοψίας.





Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρησή του (μη υλοτομία), καθώς το δέντρο εμφανίζει μεγάλη ζωτικότητα και από την φυσιολογία του μακροσκοπικά δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος για πτώση. Προτείνεται η αλλαγή του σημείου τοποθέτησης των κάδων απορριμμάτων για την διευκόλυνση διέλευσης των πεζών.

4. Αγίας Μαύρας 6

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 15666/06-05-2026 αίτηση της κας Αντωνίου Δήμητρας με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου διότι δημιουργεί πρόβλημα καθώς πέφτει στον δρόμο και εμποδίζει τα αυτοκίνητα.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο επί της οδού Αγίας Μαύρας 6, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 1,20μ. φύεται ένα λείλαντ μικρού ύψους, με περίμετρο κορμού 0,30μ. Το δέντρο είναι πλούσιας βλαστικής ανάπτυξης και μακροσκοπικά η κατάσταση της υγείας του κρίθηκε αρκετά καλή. Το δέντρο έχει κλίση προς τον δρόμο και καθώς ο δρόμος είναι στενός, ενοχλεί στη διέλευση των οχημάτων. Δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος πτώσης του αν δεν επιδράσουν πάνω του εξωγενείς παράγοντες.



Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρησή του (μη υλοτομία), καθώς το δέντρο εμφανίζει καλή ζωτικότητα και δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος για πτώση, με την προϋπόθεση ότι δεν επιδράσουν πάνω του εξωγενείς παράγοντες. Προτείνει όπως η αρμόδια υπηρεσία (τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στις απαραίτητες ενέργειες κλαδέματος για τη μείωση του όγκου της κόμης του.

5. Τιβερίου 7 και Μιχαήλ Αγγέλου

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 18395/26-05-2026 αίτηση του κου Γεώργιου Γιαννόπουλου με την οποία αιτείται την κοπή ενός δέντρου διότι δημιουργεί πρόβλημα καθώς κλείνει την πρόσβαση στους πεζούς.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο επί της οδού Τιβερίου 7, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 1μ. φύονται 2 κυπαρισσοειδή μεγάλου ύψους. Είναι καλής βλαστικής ανάπτυξης με κλαδιά που βγαίνουν προς τον δρόμο και μακροσκοπικά η κατάσταση της υγείας τους κρίθηκε ικανοποιητική. Το πεζοδρόμιο είναι στενό, όπως τα περισσότερα πεζοδρόμια στην περιοχή και οι πεζοί δεν μπορούν να περπατήσουν σε αυτά λόγω των δέντρων που έχουν φυτευτεί.





Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρησή του (μη υλοτομία), καθώς η υγεία του δέντρου κρίνεται ικανοποιητική και μακροσκοπικά δεν εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος για πτώση. Προτείνει όπως η αρμόδια υπηρεσία (τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί σε τυχόν απαραίτητες ενέργειες κλαδέματος για τη μείωση του όγκου της κόμης του.

6. Ρήγα Φεραίου και Μαυρομιχάλη

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 18395/26-05-2026 αίτηση του κου Αθανάσιου Τσάκαλη με την οποία αιτείται τον έλεγχο ενός δέντρου για πιθανή κοπή ή καθαρισμό του.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκεται το εν λόγω δέντρο επί της οδού Ρήγα Φεραίου και Μαυρομιχάλη, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου υπάρχει ένα παρτέρι το οποίο βρίσκεται στα όρια της ρυμοτομικής γραμμής. Εντός του παρτεριού φύεται ένας φοίνικας μεγάλου ύψους. Ο φοίνικας είναι ευθυτενής και πρόσφατα κλαδεμένος από το αρμόδιο Τμήμα εφαρμογών πρασίνου. Μακροσκοπικά η κατάσταση της υγείας του κρίθηκε καλή χωρίς να εκτιμάται ότι αποτελεί κίνδυνο για τους κατοίκους.



Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία του δέντρου εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο τη διατήρησή του (μη υλοτομία) καθώς η κατάσταση της υγείας του κρίθηκε καλή χωρίς να εκτιμάται ότι υπάρχει κίνδυνος για πτώση του.

B. Την υλοτομία των δέντρων στη παρακάτω περίπτωση:

1. Άνδρου 27

Σχετική η από 15-05-2026 ηλεκτρονική αλληλογραφία του Τμήματος εφαρμογών πρασίνου, με την οποία ζητά την εξέταση δύο δέντρων που φύονται στο σημείο.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα, επί της οδού Άνδρου στο ύψος των αριθμών 25 και 27, όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Επί του πεζοδρομίου πλάτους 1,05μ. φύονται δύο δέντρα λεύκης. Το πρώτο, απέναντι από το Νο 25, έχει περίμετρο κορμού 1,10μ. περίπου και έχει κλίση πάνω στα κάγκελα του 8ου δημοτικού. Είναι μεγάλου ύψους (>8μ.) με πλούσια βλαστικότητα. Το δεύτερο, απέναντι από το Νο 27, έχει περίμετρο κορμού 1,20μ. περίπου και έχει κλίση προς το πεζοδρόμιο. Είναι μεσαίου ύψους (>5μ.) καθώς έχει κλαδευτεί αυστηρά και παρουσιάζει καλή βλαστικότητα. Στον λαιμό του δέντρου όμως παρατηρήθηκαν αλλοιώσεις και κοιλώματα, γεγονός που υπονοεί σήψη στο ριζικό σύστημα. Και στα δύο δέντρα παρατηρήθηκαν καρποφορίες του μύκητα *Ipomopsis* sp. γεγονός που σημαίνει ότι τα δέντρα έχουν εσωτερική σήψη. Τα ευρήματα αυτά εκτιμάται ότι επηρεάζουν τη δομική στατικότητα των δέντρων και μεγιστοποιούν τις πιθανότητες για πτώση.









Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων εισηγείται ομόφωνα την υλοτομία αυτών, καθώς α) στα δύο δέντρα παρατηρήθηκαν καρποφορίες του μύκητα *Inonotus* sp. γεγονός που σημαίνει ότι τα δέντρα έχουν εσωτερική σήψη, β) τα δέντρα φύονται έξω από δημοτικό σχολείο, σημείο με μεγάλη κινητικότητα πεζών και κυρίως παιδιών, γ) το δέντρο απέναντι από το Νο 25 στηρίζεται πάνω στην περίφραξη του 8ου δημοτικού σχολείου, η οποία λόγω του βάρους του δέντρου υπάρχει πιθανότητα να πέσει και να προκληθούν ατυχήματα και δ) το δέντρο απέναντι από το Νο 27 έχει σήψη στον λαιμό και κλίση προς το πεζοδρόμιο. Προτείνει όπως η αρμόδια υπηρεσία (τμήμα εφαρμογών πρασίνου) προβεί στην υλοτομία των δέντρων μετά την έκδοση της απαιτούμενης άδειας μικρής κλίμακος και όπως προβεί σε φύτευση νέων για την αντικατάστασή τους σε σημείο που να πληρούνται οι προδιαγραφές φύτευσης.

Γ. Τη μεταφύτευση των δέντρων στη παρακάτω περίπτωση:

1. Φιλοκτήτου 9

Σχετική η υπ' αρ. πρωτ. 9722/18-03-2026 αίτηση της κας Δράκου Μαρίας με την οποία αιτείται την υλοτομία δέντρων γιατί δημιουργούν πρόβλημα. Σύμφωνα με την αίτηση, πρόκειται να ανοιχτεί λιπαντήριο αυτοκινήτων και τα δέντρα εμποδίζουν στην είσοδο των οχημάτων προς την επιχείρηση.

Αρμόδια υπάλληλος του δήμου μετέβη στο σημείο που βρίσκονται τα εν λόγω δέντρα, επί της οδού Φιλοκτήτου 9 όπου διαπιστώθηκαν τα εξής: Στο σημείο υπάρχουν δύο δέντρα που ενοχλούν στην σημείο εισόδου - εξόδου των οχημάτων στη νέα επιχείρηση λιπαντηρίου (μία νεραντζιά αριστερά κι ένα *Prunus* sp. δεξιά). Η νεραντζιά είναι μικρού ύψους (4μ. περίπου), ευθυτενή με περίμετρο κορμού 0,40μ. Κατά την αυτοψία παρατηρήθηκε έντονη προσβολή από το έντομο *Aleurocanthus spiniferus* (ένα από τα πιο επιζήμια είδη για τα εσπεριδοειδή) και του μύκητα της καπνιάς. Το δεξί δέντρο (*Populus* sp.) είναι μεσαίου ύψους (7μ. περίπου) με περίμετρο κορμού 0,70μ. Κατά την αυτοψία παρατηρήθηκαν αλλοιώσεις σε αρκετά σημεία του κορμού και στον λαιμό του. Ο ιδιοκτήτης της επιχείρησης έχει προσκομίσει όλα τα προβλεπόμενα δικαιολογητικά και η Τεχνική Υπηρεσία του δήμου έχει εκδώσει την υπ' αρ. 15325/04-05-2026 Έγκριση υποβιβασμού κρασπέδου του τμήματος πεζοδρομίου.





Εικόνα 1 Νεραντζιά



Εικόνα 2 *Prunus* sp.



Η επιτροπή, εξετάζοντας τους λόγους για τους οποίους αιτείται την υλοτομία των δέντρων, την κατάσταση της υγείας τους καθώς και το γεγονός ότι εμποδίζουν την είσοδο των οχημάτων στην επιχείρηση, εισηγείται ομόφωνα προς το Δημοτικό Συμβούλιο την μεταφύτευση των δέντρων (μη υλοτομία) με την προϋπόθεση ότι ο αιτών θα προσκομίσει βεβαίωση από τον επιβλέπων μηχανικό ο οποίος θα βεβαιώνει ότι δεν μπορεί να ανοιχθεί είσοδος των οχημάτων στην επιχείρηση από άλλο σημείο. Ο αιτών προσκόμισε βεβαίωση την επόμενη ημέρα από τον αρμόδιο μηχανικό ο οποίος βεβαιώνει ότι δεν καθίσταται δυνατή η κίνηση των οχημάτων για την είσοδό τους στην επιχείρηση από άλλο σημείο καθώς δεν υπάρχει αρκετός χώρος για την εκτέλεση των απαραίτητων κινήσεων τους σε συνάρτηση και με την υποχρεωτική κατεύθυνση της οδού Φιλοκτήτου. Επιπλέον βεβαιώνει ότι το σημείο αποτελεί τη μοναδική ασφαλή είσοδο-έξοδο των οχημάτων για την αποφυγή σοβαρών κινδύνων ασφαλείας.

Στην περίπτωση που τα δέντρα υποστούν ανεπανόρθωτες ζημιές κατά τη μεταφύτευσή τους, θα πρέπει να γίνει αντικατάστασή τους με νέα, τηρώντας την αρχή της αντιστάθμισης και του περιβαλλοντικού ισοζυγίου. Επιπλέον, θα πρέπει να γίνει πλήρη αποκατάσταση του πεζοδρομίου στο σημείο. Όλες

οι εργασίες θα γίνουν με την καθοδήγηση και την επίβλεψη των αρμοδίων υπηρεσιών του δήμου (τμήμα εφαρμογών πρασίνου και τμήμα κατασκευών έργων) ενώ όλα τα έξοδα θα επιβαρύνουν τον ιδιοκτήτη της νέας επιχείρησης.

Ο Αντιδήμαρχος Περιβάλλοντος –
Πρασίνου και Αστικής Πανίδας

Κυριάκος Μαυροματάκης