



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

24^η Τακτική Συνεδρίαση Δημοτικής Επιτροπής
την 30.07.2026

(Αριθμ. Πρωτ.: 28189/30.07.2026)

Η Δημοτική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στο Δημαρχιακό Μέγαρο «**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ**», σήμερα την **30 Ιουλίου 2026**, ημέρα **Πέμπτη** και **ώρα 08.30 π.μ.** ύστερα από την υπ' αριθμ. 27646/24.07.2026 πρόσκληση της Δημάρχου ως Προέδρου της Δ.Ε. κας Ανδριάνας Αλεβίζου Κουκουβίνου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής στις 24.07.2026 με ηλεκτρονικό μήνυμα, σύμφωνα με τα οριζόμενα των άρθρων 139, 140, 141, 142 & 143 του Ν. 5314/2026 (Α'103).

Η Δημοτική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

1. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

2. ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

3. ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

4. ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

5. ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

6. ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Δ.Ε.

Αντιπρόεδρος Δ.Ε.

Μέλος της Δ.Ε.

« «

« «

« «

Αν. Μέλος Δ.Ε.

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

2. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ

3. ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Μέλος της Δ.Ε.

« «

« «

ΑΠΟΦΑΣΗ – 279-

Η Δήμαρχος κ. Ανδριάντα Αλεβίζου Κουκουβίνου ως Πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 7ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την έγκριση χορήγησης παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Κ.Χ. 444 (ΠΛΑΤΕΙΑ) "ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ"».

Αφού θέτει υπόψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 27578/24.07.2026 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σχετ.: α) Η υπ' αρ. πρωτ. 3031/29.01.2026 Σύμβαση κατασκευής του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Κ.Χ. 444 (ΠΛΑΤΕΙΑ) "ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ"» με ΑΔΑΜ: 26SYMV018404693 2026-01-29

β) Το με αρ. πρωτ. 4377/05-02-2026 χρονοδιάγραμμα του έργου

γ) Το με αριθ. πρωτ. 26654/21-07-2026 αίτημα του αναδόχου

δ) Το από 23/07/2026 έγγραφο της ομάδας επίβλεψης του έργου

Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103/Α'/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης»,
- Τις διατάξεις του ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147/Α'/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (ιδίως το άρθρο 147 περί προθεσμιών και παράτασης),
- Την με αριθμ. 466/2024 Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δ. Ιλίου με την οποία εγκρίθηκε η αποδοχή της υπ' αριθμ. ΟΙΚ 07/2024 μελέτης-τεύχη δημοπράτησης του έργου: «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Κ.Χ. 444 (ΠΛΑΤΕΙΑ) "ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ"» προϋπολογισμού 1.270.000,00 €,
- Την υπ. αρ. 302.3/2025 (ΑΔΑ: 6ΖΑΞ46Ψ844-ΥΒΡ) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Πράσινου Ταμείου, για την ένταξη της πρότασης του Δήμου Ιλίου στην Πρόσκληση «Π.Ι. 2023-2024»,
- Την υπ' αριθμ. 414/27-10-2025 με ΑΔΑ: 9ΩΓΣΩΕΒ-8ΟΛ & ΑΔΑΜ:25ΑWRD018277312 ΑΔΕ Δ. Ιλίου με την οποία κατακυρώθηκε η σύμβαση στον οικονομικό φορέα με την επωνυμία «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» με μέση έκπτωση 18,41% και προσφορά 840.414,76 € χωρίς Φ.Π.Α.
- Την υπ' αριθμ. 46/2025 Πράξη του Επιτρόπου του Ελεγκτικού Συνεδρίου στο Δ. Περιστερίου, σύμφωνα με την οποία δεν κωλύεται η σύναψη της παρούσας σύμβασης.
- Την με αρ. πρωτ. 3031/29.01.2026 Σύμβαση κατασκευής του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Κ.Χ. 444 (ΠΛΑΤΕΙΑ) "ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ"» με ΑΔΑΜ: 26ΣΥΜV018404693 2026-01-29, ύψους 1.042.114,30 Ευρώ και με ημερομηνία λήξης της σύμβασης την 29.07.2026.
- Τον με αρ. πρωτοκ. 3775/03-02-2026 με ΑΔΑ:ΨΛ4ΤΩΕΒ-33Μ ορισμό επιβλεπόντων
- Τον 1^ο ΑΠΕ και το 1^ο ΠΚΤΜΝΕ τα οποία εγκρίθηκαν με την με αριθμ. 214/10-06-2026 με ΑΔΑ:6ΑΞΚΩΕΒ-3ΔΜ Απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δ. Ιλίου,
- Το με αριθ. πρωτ. 26654/21-07-2026 αίτημα του αναδόχου «**ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΥΡΙΑΚΑΚΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΕ**» περί χορήγησης χρονικής παράτασης δύο (2) μηνών της συνολικής προθεσμίας περαίωσης του έργου.
- Το από 23/07/2026 έγγραφο της ομάδας επίβλεψης του έργου.
- Τη διαπίστωση ότι:

Αιτιολογική Έκθεση

Ο ανάδοχος υπέβαλε αίτημα παράτασης επικαλούμενος τους ακόλουθους λόγους, οι οποίοι εξετάστηκαν και αξιολογήθηκαν από την Υπηρεσία μας:

1. **Καθαίρεση και ανακατασκευή τοιχίων σκυροδέματος:** Κατά την εξέλιξη των

εργασιών διαπιστώθηκε η ανάγκη καθαίρεσης προϋπαρχόντων τοιχίων σκυροδέματος και κατασκευής νέων για λόγους ασφάλειας της κατασκευής και αρτιότητας του έργου. Οι εργασίες αυτές δεν προβλέπονταν στην αρχική προμέτρηση της μελέτης και εκτελέστηκαν κατόπιν οδηγιών της Επιβλέπουσας Υπηρεσίας. Η εκτέλεσή τους προκάλεσε αναπόφευκτη καθυστέρηση στην έναρξη των μεταγενέστερων εργασιών (σκυροδετήσεις δαπέδων, πλακοστρώσεις κ.λ.π.).

2. Σύνταξη & Έγκριση 1ου ΑΠΕ – 1ου ΠΚΤΜΝΕ: Συντάχθηκε και εγκρίθηκε ο 1ος Ανακεφαλαιωτικός Πίνακας Εργασιών (ΑΠΕ) και το 1ο Πρωτόκολλο Καθορισμού Μονάδας Νέων Εργασιών (ΠΚΤΜΝΕ) για την ενσωμάτωση στο έργο των παραπάνω απαραίτητων νέων εργασιών που προέκυψαν.

3. Τεχνικοί & Φυτοτεχνικοί Περιορισμοί: Οι εναπομείνουσες εργασίες περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων και τη φύτευση και εγκατάσταση φυσικού χλοοτάπητα. Σύμφωνα με τους κανόνες της γεωπονικής επιστήμης και της τεχνικής, οι φυτοτεχνικές εργασίες δεν ενδείκνυται να εκτελούνται κατά τη διάρκεια των θερινών μηνών (ιδιαίτερα από τέλος Ιουνίου έως τα μέσα Σεπτεμβρίου) λόγω των πολύ υψηλών θερμοκρασιών, οι οποίες θέτουν σε άμεσο κίνδυνο την βιωσιμότητα και την ευρωστία των φυτών.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και

1. Τις απρόβλεπτες συμπληρωματικές εργασίες που προέκυψαν και κρίθηκαν απαραίτητες για την ασφάλεια και την αρτιότητα του έργου,
2. Τις κλιματολογικές συνθήκες που καθιστούν μη ενδεδειγμένη τη φύτευση κατά τους θερινούς μήνες χωρίς κίνδυνο καταστροφής των φυτών,
3. Το γεγονός ότι η καθυστέρηση δεν οφείλεται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την έγκριση της παράτασης της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Κ.Χ. 444 (ΠΛΑΤΕΙΑ) "ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ"**» με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ.5 και 6 του ν. 4412/2016, κατά **δύο (2) μήνες**, με νέα ημερομηνία περαίωσης την **29η Σεπτεμβρίου 2026**, προκειμένου να ολοκληρωθούν εντέχνως, ασφαλώς και σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης όλες οι υπολειπόμενες εργασίες.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Δημοτική Επιτροπή

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

Εγκρίνει την παράταση της συνολικής προθεσμίας εκτέλεσης των εργασιών του έργου «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΤΟΥ Κ.Χ. 444 (ΠΛΑΤΕΙΑ) "ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΝΤΙΣΤΑΣΕΩΣ"**» με αναθεώρηση, σύμφωνα με το άρθρο 147 παρ.5 και 6 του ν. 4412/2016, κατά **δύο (2) μήνες**, με νέα ημερομηνία περαίωσης την **29η Σεπτεμβρίου 2026**, προκειμένου να ολοκληρωθούν εντέχνως, ασφαλώς και σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης όλες οι υπολειπόμενες εργασίες.

Η Πρόεδρος της Δ.Ε.

ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ