

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ : Οικονομικών Υπηρεσιών
ΤΜΗΜΑ : Προμηθειών
ΤΑΧ. Δ/ΝΣΗ : Κάλχου 48-50
Τ.Κ. : 131 22
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ : Μ. Κρητικός
ΤΗΛ. : 213 2030136
e-mail : promithies@ilion.gr
URL : www.ilion.gr

ΠΡΟΣ: Δημοτικό Συμβούλιο

**ΘΕΜΑ: Λήψη Απόφασης λύσης μίσθωσης για το ακίνητο επί των οδών Αχαΐας και Ναυπλίου
(8^ο Γυμνάσιο Ιλίου).**

Λαμβάνοντας υπ' όψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 120 ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103Α/29-06-2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης,
- Τις διατάξεις του άρθρου 554 (μίσθωση ακινήτων) ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103^Α /29-06-2026) Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης,
- Την υπ. αριθ. πρωτ. 46496/27-11-2025 αίτηση της Κα Τσίγκου Άννας,
- Την υπ. αριθ. πρωτ. 46498/27-11-2025 απάντηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών,
- Την υπ. αριθ. πρωτ. 7272/02-03-2026 αίτηση της Κα Τσίγκου Άννας,
- Τα στοιχεία του φακέλου
- Το υπ. αριθ. πρωτ. 24711/07-07-2026 έγγραφο παράδοσης οικήματος και κλειδιών από το Αυτοτελές Τμήμα Αθλητισμού Νέας Γενιάς Παιδείας & Δια Βίου Μάθησης σύμφωνα με το οποίο στις 1^η Ιουλίου 2026 στα γραφεία του Αυτοτελούς Τμήματος, στο Β' Κλειστό Γυμναστήριο «Γ. Κακούρης» Ιλίου (οδός Καπετάν Βέρα & Γ' Ορεινής Ταξιαρχίας) κατόπιν λύσης του από 31-12-1997 ιδιωτικού συμφωνητικού μίσθωσης που είχε συναφθεί αρχικά μεταξύ της Νομαρχίας Αθηνών (ως μισθωτή) και των αρχικών ιδιοκτητών Τσίγκου Άννας και Λιόση Γεωργίου (ως εκμισθωτών), για τη στέγαση του 8^{ου} Γυμνασίου Ιλίου επί των οδών Αχαΐας και Ναυπλίου και των οποίων οι υποχρεώσεις και τα δικαιώματα έχουν μεταβιβαστεί στον Δήμο Ιλίου (ως καθολικό/ειδικό διάδοχο στη μισθωτική σχέση) και στους νόμιμους κληρονόμους των αρχικών εκμισθωτών και κατόπιν σχετικής ειδοποίησης. Οι νόμιμοι κληρονόμοι του αρχικού εκμισθωτή Λιόση Γεωργίου του Χρήστου, κος Λιόσης Δημήτριος του Γεωργίου & κος Λιόσης Χρήστος του Γεωργίου & η κα Τσίγκου Άννα του Χρήστου παρέλαβαν σήμερα τα κλειδιά του ανωτέρω οικήματος. Κατόπιν τούτου, ουδεμία άλλη αξίωση ή απαίτηση έχει ή διατηρεί το ένα μέρος έναντι του άλλου (Δήμος Ιλίου και κληρονόμοι) που να απορρέει από την ανωτέρω μισθωτική σχέση.

Κατόπιν των ανωτέρω παρακαλούμε όπως λάβετε Απόφαση περί λύση της μίσθωσης για το ακίνητο επί των οδών Αχαΐας και Ναυπλίου στο Ίλιον και αποδοχή του πρωτοκόλλου παράδοσης.

Συνημμένα: 1. Το υπ. πρωτ. 24711/07-07-2026
2. Τις υπ. αριθ. πρωτ. 46496/27-11-2025 και 7272/02-03-2026 αιτήσεις
3. Την υπ. αριθ. πρωτ. 46498/27-11-2025

**Με Εντολή Δημάρχου
Η Γενική Γραμματέας**

Αναστασία Παπάζογλου