



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 15^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 078/2026

Αριθμ. Πρωτ.: 29108/05.08.2026

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφαση περί 1) πρόωρης λήξης της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου του Μουσικού Σχολείου Ιλίου κατόπιν αιτήσεως παραίτησης του εκμεταλλευτή, 2) κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής υπέρ του Δήμου και 3) έγκρισης σκοπιμότητας της εκ νέου εκμίσθωσης αυτού

Σήμερα την **3^η Αυγούστου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 28302/30.07.2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 30.07.2026 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν.5314/2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ & ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 23, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 2ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την Λήψη απόφαση περί 1) πρόωρης λήξης της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου του Μουσικού Σχολείου Ιλίου κατόπιν αιτήσεως παραίτησης του εκμεταλλευτή, 2) κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής υπέρ του Δήμου και 3) έγκρισης σκοπιμότητας της εκ νέου εκμίσθωσης αυτού.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 27662/27.07.2026 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 120 του Ν. 5314/2026 (ΦΕΚ 103Α/29-06-2026) «Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης», περί των αρμοδιοτήτων του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Το Ν. 5056/2023 (ΦΕΚ 163Α) όπου μεταξύ άλλων στο άρθρο 28 &1 ορίζεται ότι: Από την 30-6-2024 οι αρμοδιότητες των Ν.Π.Δ.Δ., «Σχολικές Επιτροπές» της παρ. 2 του άρθρου 103 του Ν.3852/2010 (Α87) ασκούνται από τον οικείο Δήμο.
- Την Κ.Υ.Α. 64321/Δ4/16-5-2008 (ΦΕΚ 1003/30-5-2008 Β) όπως τροποποιήθηκε με την Κ.Υ.Α. 153169/ΓΔ4/30-12-2024 (ΦΕΚ 7201Β) και ισχύει και ιδιαίτερα τη παρ. 5 σύμφωνα με την οποία σε περίπτωση πρόωρης λύσης της σύμβασης, η εγγυητική καλής εκτέλεσης αυτής καταπίπτει υπέρ του Δήμου.
- Τη με αριθμό πρωτοκόλλου: 26317/17.07.2026 αίτηση παραίτησης του κ. Γριτσώνη Στυλιανού του Νικολάου, εκμεταλλευτή του κυλικείου του Μουσικού Σχολείου.
- Την αναγκαιότητα της εκ νέου εκμίσθωσης του ανωτέρω κυλικείου για την εύρυθμη λειτουργία του σχολείου.

Παρακαλούμε, όπως κατά την προσεχή συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσετε:

1. Την έγκριση της αίτησης παραίτησης του κ. Γριτσώνη Στυλιανού του Νικολάου και την πρόωρη λήξη της σύμβασης μίσθωσης του κυλικείου του Μουσικού Σχολείου.
2. Την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής υπέρ του Δήμου.
3. Την έγκριση σκοπιμότητας της εκ νέου εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου του Μουσικού Σχολείου Ιλίου με τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει η Δημοτική Επιτροπή.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει:

- A) Την υπ' αριθμ. πρωτ: 26317/17.07.2026 αίτηση παραίτησης του κ. Γριτσώνη Στυλιανού του Νικολάου, εκμεταλλευτή του κυλικείου του Μουσικού Σχολείου.
- B) Την κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.

Γ) Τη σκοπιμότητα της εκ νέου εκμίσθωσης του σχολικού κυλικείου του Μουσικού Σχολείου Ιλίου με τη διενέργεια δημοπρασίας, τους όρους της οποίας θα καταρτίσει η Δημοτική Επιτροπή.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ