



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 15^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
 του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 082/2026

Αριθμ. Πρωτ.: 29118/05.08.2026

ΘΕΜΑ

**Έγκριση προσκύρωσης τμήματος παλαιάς καταργηθείσης οδού στην ιδιοκτησία
 ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑΣ και ΤΣΑΠΑΤΩΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ που βρίσκεται επί
 της οδού ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ – Ο.Τ. 936 περιοχής ΜΙΧΕΛΗ**

Σήμερα την **3^η Αυγούστου 2026** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 28302/30.07.2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 30.07.2026 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν.5314/2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΆΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ & ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 23, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 6ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την έγκριση προσκύρωσης τμήματος παλαιάς καταργηθείσης οδού στην ιδιοκτησία ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑΣ και ΤΣΑΠΑΤΩΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ που βρίσκεται επί της οδού ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ – Ο.Τ. 936 περιοχής ΜΙΧΕΛΗ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 282/2026 ΑΔΕ (με ΑΔΑ: 9ΡΖΡΩΕΒ-ΖΩ0) & το υπ' αριθμ. 22324/23.06.2026 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με τις υπ' αριθ. 11423/31-3-2026 και 14743/28-4-2026 αιτήσεις – (σχετ. 1) οι ιδιοκτήτριες ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑ και ΤΣΑΠΑΤΩΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ ζητούν την συμβιβαστική προσκύρωση στην ιδιοκτησία τους εδαφικού τμήματος επιφάνειας 23,99 τ.μ. – τμήματος του ενιαίου ΚΑΕΚ 050570301006, σύμφωνα με την 6/2024 Πράξη Τακτοποίησης – (σχετ. 2) (το προσκυρωτέο εδαφικό τμήμα έχει ήδη συμπεριληφθεί από το Κτηματολόγιο στην ιδιοκτησία τους). Με την από 4-6-2026 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής – (σχετ. 3), με την οποία συμφωνεί ο δικηγόρος κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ όπως φαίνεται στην με αρ. πρωτ. 20483/10-6-2026 Γνωμάτευσή του – (σχετ. 4), ορίζεται αξία ίση με 10.578,63 € (ίση με την αντικειμενική αξία).

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση των κ. ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑ και ΤΣΑΠΑΤΩΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ προς τον Δήμο είναι: 10.578,63 €.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε για την έγκριση της προαναφερόμενης προσκύρωσης και εξουσιοδοτήσετε την κ. Δήμαρχο για την υπογραφή του σχετικού Συμβολαίου.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Α. Εγκρίνει την προσκύρωση τμήματος παλαιάς καταργηθείσης οδού στην ιδιοκτησία **ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑΣ και ΤΣΑΠΑΤΩΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑΣ**, εδαφικού τμήματος επιφάνειας **23,99 τ.μ.** – τμήματος του ενιαίου ΚΑΕΚ 050570301006, που βρίσκεται επί της οδού ΒΟΡΕΙΟΥ ΗΠΕΙΡΟΥ – Ο.Τ. 936 περιοχής ΜΙΧΕΛΗ, σύμφωνα με την **6/2024 Πράξη Τακτοποίησης** και με την από την από **4-6-2026 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής**, ορίζεται αξία ίση με **10.578,63 €** (ίση με την αντικειμενική αξία).

Επομένως, η προκύπτουσα υποχρέωση των κ. **ΧΡΟΝΟΠΟΥΛΟΥ ΣΩΤΗΡΙΑ και ΤΣΑΠΑΤΩΡΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΑ** προς τον Δήμο είναι: **10.578,63 €**.

Β. Εξουσιοδοτεί την κα Δήμαρχο Ανδριάνα Αλεβίζου Κουκουβίνου για την υπογραφή του σχετικού συμβολαίου

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ