



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 16^{ης} Έκτακτης Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 099/2026

Αριθμ. Πρωτ.: 32649/10.09.2026

ΘΕΜΑ

Λήψη απόφασης διατύπωσης σύμφωνης γνώμης επί της υπ' αρ. 51/2026 Απόφασης του «ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»»

Σήμερα την **10^η Σεπτεμβρίου 2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα **10.30 π.μ. έως 11.30 π.μ.** διεξήχθη Έκτακτη Συνεδρίαση, **δια περιφοράς με ψηφοφορία μέσω e-mail ή τηλεφώνου** του Δημοτικού Συμβουλίου, ύστερα από την υπ' αρ. **32428/09.09.2026** έγγραφη έκτακτη πρόσκληση του Προέδρου, που εστάλη στην κα Δήμαρχο και σε κάθε έναν από τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 125 παρ. 2 του Ν.5314/2026 (Α'103) για λήψη απόφασης επί του κατωτέρω θέματος Η.Δ.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη συμμετοχή δεδομένου ότι σε σύνολο **35** μελών συμμετείχαν **35** μέλη.

ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ
ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΜΗ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΕΣ

Ουδείς

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 35, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 1ου θέματος της ημερήσιας διάταξης

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης διατύπωσης σύμφωνης γνώμης επί της υπ' αρ. 51/2026 Απόφασης του «ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»».

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 310/2026 ΑΔΕ (με ΑΔΑ: 6ΝΠΡΩΕΒ-7ΚΗ) & το υπ' αριθμ. 31827/04.09.2026 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπόψη:

1. το Ν.5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης.
2. και του υπ. αρ. πρωτ. 31634/03-09-2026 (σχετ. 2) ηλεκτρονικού μηνύματος με το οποίο μας κοινοποιήθηκε η υπ' αρ. 16/2026 μελέτη - Τ.Π. (Τεχνική Περιγραφή) του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ» της Δ/νσης Τ.Υ. του Φορέα Διαχείριση καθώς και η υπ' αρ. 51/2026 απόφαση του «ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»», περί έγκρισης της α) της σκοπιμότητας υλοποίησης του έργου «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ», β) της σχετικής με αρ. 16/2026 μελέτης του έργου, της Δ/νσης Τ.Υ. του Φορέα Διαχείριση, γ) της διαδικασίας ανάθεσης, δ) του ορισμού της Προϊσταμένης Αρχής και της Δ/νας Υπηρεσίας του έργου και ε) της διαβίβασης της απόφασης στον Δήμο Ιλίου για τη διατύπωση σύμφωνης γνώμης».

Κατόπιν του ως άνω σχετικού 2:

Εισηγούμαστε:

την λήψη απόφασης παροχής σύμφωνης γνώμης του Δήμου ΙΛΙΟΥ προς το Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»», για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ», εντός του ακινήτου με Κ.Α.Ε.Κ. 050575502014, ιδιοκτησίας του Δήμου Ιλίου, το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως Κοινόχρηστος Χώρος, όπως αυτός περιγράφεται στο αρ. 1 του Π.Δ/γμα ΦΕΚ 221/Δ/1996.

Η παρούσα σύμφωνη γνώμη παρέχεται αποκλειστικά, για την ενιαία λειτουργικότητα του έργου, το οποίο αποσκοπεί στην ανακατασκευή του δικτύου ηλεκτροφωτισμού της κύριας πύλης ροής και της κεντρικής αρτηρίας κίνησης των επισκεπτών (σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα της περιοχής επέμβασης που συνοδεύει την Τεχνική Περιγραφή), το οποίο λόγω παλαιότητας, φθορών, κλοπών ηλεκτρολογικού υλικού (πχ καλώδια) και βανδαλισμών, έχει καταστεί μη λειτουργικό και

ειδικότερα, για το τμήμα της περιοχής παρέμβασης το οποίο είναι συνδεδεμένο και διατρέχει το ως άνω ακίνητο, υπό τις εξής προϋποθέσεις ότι:

- α) θα τηρηθεί το σύνολο της ισχύουσας πολεοδομικής, περιβαλλοντικής και λοιπής νομοθεσίας και θα ληφθούν όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις, άδειες και γνωμοδοτήσεις από τις αρμόδιες αρχές,
- β) η κατασκευή και λειτουργία του έργου δεν θα μεταβάλει τον Κοινόχρηστο Χαρακτήρα του χώρου.
- γ) το Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τη χρηματοδότηση, μελέτη, αδειοδότηση, κατασκευή, ασφάλεια, συντήρηση και λειτουργία του έργου, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο,
- δ) η παρούσα σύμφωνη γνώμη δεν υποκαθιστά οποιαδήποτε άλλη απαιτούμενη έγκριση, άδεια ή διοικητική πράξη και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο οικοδομική, πολεοδομική ή περιβαλλοντική έγκριση.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση, καθώς και την υπ' αρ. 51/2026 απόφαση του «ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»»

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το κατεπείγον της συνεδρίασης, σύμφωνα με τις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 125 του Ν. 5314/2026 (Α'103), λόγω της αναγκαιότητας λήψης απόφασης του θέματος που περιλαμβάνεται στην ημερήσια διάταξη της υπ' αρ. **32428/09.09.2026** έγγραφης έκτακτης πρόσκλησης.
2. Εκφράζει τη σύμφωνη γνώμη επί της υπ' αριθ. 51/2026 Απόφασης του Νομικού Προσώπου Ιδιωτικού Δικαίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης με την επωνυμία «ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΜΗΤΡΟΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΠΑΡΚΟΥ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΩΝ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ «ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ»», για την κατασκευή του έργου με τίτλο «ΑΝΑΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΟΥ ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΗΣ ΕΙΣΟΔΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΑΞΟΝΑ ΚΙΝΗΣΗΣ ΕΠΙΣΚΕΠΤΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΛΕΩΦΟΡΟ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ», εντός του ακινήτου με Κ.Α.Ε.Κ. 050575502014, ιδιοκτησίας του Δήμου Ιλίου, το οποίο είναι χαρακτηρισμένο ως Κοινόχρηστος Χώρος, όπως αυτός περιγράφεται στο αρ. 1 του Π.Δ/γμα ΦΕΚ 221/Δ/1996.
 Η παρούσα σύμφωνη γνώμη παρέχεται αποκλειστικά, για την ενιαία λειτουργικότητα του έργου, το οποίο αποσκοπεί στην ανακατασκευή του δικτύου ηλεκτροφωτισμού της κύριας πύλης ροής και της κεντρικής αρτηρίας κίνησης των επισκεπτών (σύμφωνα με το σχεδιάγραμμα της περιοχής επέμβασης που συνοδεύει την Τεχνική Περιγραφή), το οποίο λόγω παλαιότητας, φθορών, κλοπών ηλεκτρολογικού υλικού (πχ καλώδια) και βανδαλισμών, έχει καταστεί μη λειτουργικό και ειδικότερα, για το τμήμα της περιοχής παρέμβασης το οποίο είναι συνδεδεμένο και διατρέχει το ως άνω ακίνητο, υπό τις εξής προϋποθέσεις ότι:
 - α) θα τηρηθεί το σύνολο της ισχύουσας πολεοδομικής, περιβαλλοντικής και λοιπής νομοθεσίας και θα ληφθούν όλες οι απαιτούμενες εγκρίσεις, άδειες και γνωμοδοτήσεις από τις αρμόδιες αρχές,
 - β) η κατασκευή και λειτουργία του έργου δεν θα μεταβάλει τον Κοινόχρηστο Χαρακτήρα

του χώρου.

γ) το Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου αναλαμβάνει την πλήρη ευθύνη για τη χρηματοδότηση, μελέτη, αδειοδότηση, κατασκευή, ασφάλεια, συντήρηση και λειτουργία του έργου, σύμφωνα με το ισχύον θεσμικό πλαίσιο,

δ) η παρούσα σύμφωνη γνώμη δεν υποκαθιστά οποιαδήποτε άλλη απαιτούμενη έγκριση, άδεια ή διοικητική πράξη και δεν αποτελεί καθ' οιονδήποτε τρόπο οικοδομική, πολεοδομική ή περιβαλλοντική έγκριση

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ