



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 17^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

Αριθ. Απόφασης 106/2026

Αριθμ. Πρωτ.: 35873/05.10.2026

ΘΕΜΑ

**Λήψη απόφασης για αναγκαιότητα σύναψη δημόσιας σύμβασης
παροχής υπηρεσιών για «Εξειδικευμένες υπηρεσίες ελέγχου
επικινδυνότητας δένδρων»**

Σήμερα την **1^η Οκτωβρίου 2026** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Δια Ζώσης Συνεδρίαση** στην Αίθουσα Συνεδριάσεων του Πολυδύναμου Κέντρου Πολιτιστικών, Αθλητικών & Κοινωνικών Δραστηριοτήτων «ΜΙΚΗΣ ΘΕΟΔΩΡΑΚΗΣ», ύστερα από την υπ' αριθμ. 34745/25.09.2026 πρόσκληση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κου Κουκουβίνου Δημητρίου η οποία γνωστοποιήθηκε στην κα Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 25.09.2026 με μήνυμα ηλεκτρονικού ταχυδρομείου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 124 του Ν.5314/2026.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τριάντα πέντε (35) Μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ. : ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.: ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.: ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΠΟΛΙΤΗ ΓΕΩΡΓΙΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΘΕΟΔΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΑΡΜΠΑΓΙΑΝΝΗ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΠΛΕΤΣΑΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΜΑΥΡΟΜΜΑΤΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΥ ΕΛΕΝΗ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ: ΙΩΣΗΦΙΔΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΛΙΟΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΜΠΟΥΡΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ, ΑΓΓΕΛΗΣ ΛΑΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΚΑΡΥΤΙΝΟΥ ΙΩΑΝΝΑ, ΛΙΟΣΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ, ΜΠΡΕΑΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΡΕΒΒΑΤΑ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΝΔΟΥΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ, ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΑΓΟΥΡΟΣ ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΡΗΓΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ

ΑΠΟΝΤΕΣ

ΜΕΛΗ Δ.Σ.: ΔΕΜΙΡΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 35 μελών βρέθηκαν παρόντα 34, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Καρυτινού Ι., Ζενέτος Ν. & Κακούρης Α., αποχώρησαν πριν από τη συζήτηση του 2ου θέματος της ημερήσιας διατάξεως και μέχρι πέρατος αυτής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του 6ου θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 6ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για αναγκαιότητα σύναψη δημόσιας σύμβασης παροχής υπηρεσιών για «Εξειδικευμένες υπηρεσίες ελέγχου επικινδυνότητας δένδρων».

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 33364/16.09.2026 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Σύμφωνα με τις διατάξεις, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν:

- 1) Του Ν. 5314/26 (ΦΕΚ 103 Α/29-06-2026): Κώδικας Τοπικής Αυτοδιοίκησης και ειδικότερα το άρθρο 620 παρ.2.
- 2) Του Ν.4412/16 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147),
- 3) Το Ν. 4727/20 (ΦΕΚ 184 Α/23-9-2020): Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) - Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», άρθρα 75-80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Σας ενημερώνουμε για την ανάγκη σύναψης σύμβασης παροχής υπηρεσίας που αφορά στις εξειδικευμένες υπηρεσίες ελέγχου επικινδυνότητας δέντρων εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου μας. Για τον λόγο αυτό σας παραθέτουμε τα παρακάτω:

Η αξιολόγηση επικινδυνότητας των δέντρων (tree risk assessment) είναι η διαδικασία αξιολόγησης της φυσιολογικής κατάστασης ή της δομικής ακεραιότητας των δέντρων, προκειμένου να προσδιοριστούν πιθανοί κίνδυνοι ή άλλα θέματα που ενδέχεται να απαιτούν προσοχή για την αποφυγή ατυχημάτων, τραυματισμών και άλλων ζημιών και καθίσταται επιβεβλημένη για την προστασία της ανθρώπινης ζωής και της δημόσιας περιουσίας. Στο αστικό περιβάλλον, τα δέντρα συχνά επηρεάζονται από διάφορους παράγοντες όπως το προσδόκιμο ζωής τους, τα έντονα καιρικά φαινόμενα ή αντιμετωπίζουν στρες από τον περιορισμένο χώρο ανάπτυξης των ριζών, την καταστροφή τμήματος του υπέργειου ή υπόγειου τμήματός τους από ανθρωπογενής παράγοντες, την ρύπανση, τα έντονα κλαδέματα κ.α., γεγονότα που μπορεί να οδηγήσουν σε ασθένειες ή στατική ανεπάρκεια. Το τελευταίο χρονικό διάστημα, λόγω των έντονων καιρικών φαινομένων που κάνουν την εμφάνισή τους σε όλο και μεγαλύτερη συχνότητα, έχουν πέσει αρκετά δέντρα. Πολλές από τις σημαντικότερες αιτίες αστοχίας, όπως η εκτεταμένη εσωτερική σήψη του κορμού, οι κοιλότητες, οι ρωγμές, η υποβάθμιση της μηχανικής αντοχής του ξύλου και οι βλάβες του ριζικού συστήματος, δεν είναι ορατές εξωτερικά και δεν μπορούν να αξιολογηθούν με επαρκή αξιοπιστία χωρίς τη χρήση εξειδικευμένων διαγνωστικών μεθόδων.

Για την αξιόπιστη αξιολόγηση της επικινδυνότητας απαιτείται η χρήση εξειδικευμένου εξοπλισμού, με όργανα όπως το δένδροπυκνόμετρο (RESISTOGRAPH), ο ηχητικός τομογράφος (Sonic Tomograph) ή ενόργανη ανάλυση με ελεγχόμενη δοκιμή έλξης (Pulling Test) για την αξιολόγηση της μηχανικής αντοχής. Παράλληλα, απαιτείται προσωπικό με εξειδικευμένη εκπαίδευση και αποδεδειγμένη εμπειρία τόσο στον χειρισμό του εξοπλισμού όσο και στην ερμηνεία των αποτελεσμάτων σύμφωνα με τις διεθνώς αποδεκτές μεθοδολογίες αξιολόγησης κινδύνου.

Ο Δήμος Ιλίου δεν διαθέτει τον απαιτούμενο εξειδικευμένο εξοπλισμό ούτε προσωπικό με την αναγκαία πιστοποιημένη γνώση και εμπειρία για τη διενέργεια ενόργανης ενδεδειγμένης αξιολόγησης. Κατά βάση πραγματοποιείται η μέθοδος αξιολόγησης του βασικού οπτικού ελέγχου, όμως, ακόμα και δέντρα που φαίνονται υγιή εξωτερικά μπορεί να έχουν εσωτερική σήψη που δεν δίνει ενδείξεις και δεν μπορεί να διαπιστωθεί με γυμνό μάτι. Η εκτίμηση της επικινδυνότητας ενός δέντρου δεν μπορεί να βασιστεί αποκλειστικά στη μακροσκοπική παρατήρηση και η ανάθεση του έργου σε εξειδικευμένους επιστήμονες που διαθέτουν τα απαραίτητα εργαλεία και αποδεδειγμένη εμπειρία κρίνεται απολύτως αναγκαία, προκειμένου να εξασφαλιστεί η αξιόπιστη εκτίμηση της δομικής σταθερότητας των δέντρων, η λήψη τεκμηριωμένων αποφάσεων για τη διαχείρισή τους και η προστασία της ανθρώπινης ζωής, της δημοτικής περιουσίας και των κοινόχρηστων χώρων, σύμφωνα με τις αρχές της επιστήμης της δένδροκομίας και της ορθής διαχείρισης του αστικού πρασίνου. Η τακτική επιθεώρηση εξασφαλίζει την ευζωία των δέντρων, ώστε να συνεχίσουν να προσφέρουν τις περιβαλλοντικές τους υπηρεσίες (σκίαση, καθαρισμός αέρα) χωρίς να αποτελούν κίνδυνο.

Κατόπιν των ανωτέρω, κι επειδή η ασφάλεια της ανθρώπινης ζωής και η προστασία της δημόσιας και ιδιωτικής περιουσίας αποτελεί την μέγιστη προτεραιότητα του Δήμου κρίνεται επιβεβλημένη η ανάθεση και η υλοποίηση της ανωτέρω υπηρεσίας σε εξειδικευμένους επιστήμονες που διαθέτουν τα απαραίτητα εργαλεία και αποδεδειγμένη εμπειρία, παρακαλούμε όπως, εγκρίνεται την αναγκαιότητα της σύναψη δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, διάρκειας δώδεκα (12) μηνών, για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών με τίτλο «Εξειδικευμένες υπηρεσίες ελέγχου επικινδυνότητας δέντρων». Η συνολική δαπάνη της υπηρεσίας θα ανέλθει στο ποσό των 15.000,00 € ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%).

Η παραπάνω εργασία θα βαρύνει τον ΑΛΕ 035.2420989.007 για τα οικονομικά έτη 2026-2027.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Έχοντας υπόψιν την ανωτέρω εισήγηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την αναγκαιότητα της σύναψη δημόσιας σύμβασης, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016, διάρκειας δώδεκα (12) μηνών, για την εκτέλεση συγκεκριμένων υπηρεσιών με τίτλο «Εξειδικευμένες υπηρεσίες ελέγχου επικινδυνότητας δέντρων». Η συνολική δαπάνη της υπηρεσίας θα ανέλθει στο ποσό των 15.000,00 € ευρώ (συμπεριλαμβανομένου ΦΠΑ 24%). Η παραπάνω εργασία θα βαρύνει τον ΑΛΕ 035.2420989.007 για τα οικονομικά έτη 2026- 2027.

Στην παρούσα απόφαση έδωσαν αρνητική ψήφο οι κ.κ. Σταματόπουλος Ν., Ρήγας Π. & Κούκος Χ. Δ.Σ. της Δημοτικής Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Ιλίου».

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.

ΚΟΥΚΟΣ ΧΡΗΣΤΟΣ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ