



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Μελέτη:

«ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ –
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:200 ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ
ΠΡΑΞΕΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ
ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»

Προεκτιμώμενη αμοιβή 66.363,87 €
(με απρόβλεπτα και
Φ.Π.Α. 24%):

Χρηματοδότηση: Σ.Α.Τ.Α. Δήμου Ιλίου

Κ.Α.: 30.7413.0006

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

CPV : (71351810-4) Τοπογραφικές υπηρεσίες

Ίλιον, Νοέμβριος 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- A.1 ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- A.2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- A.3 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ
- A.4 ΣΤΑΔΙΑ ΚΑΙ ΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- A.5 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
- A.6 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
- A.7 ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

A.1 ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Για τον καθορισμό και την εξακρίβωση των ορίων των ιδιοκτησιών στο εγκεκριμένο σχέδιο του Δήμου Ιλίου, σε σχέση με τους κοινόχρηστους χώρους πρασίνου (άλσων, κήπων κτλ) και γενικά των οδών και κοινόχρηστων χώρων που κρίνονται αναγκαίοι για κοινόχρηστους σκοπούς, συντάσσονται μελέτες κτηματογράφησης για πράξεις αναλογισμού.

Ειδικότερα, η αναγκαιότητα προκύπτει για την εφαρμογή Σχεδίου Πόλης για διάνοιξη ή διαπλάτυνση οδών σε συγκεκριμένα σημεία του Δήμου Ιλίου, γεγονός που απαιτεί την εκπόνηση τοπογραφικών-κτηματολογικών αποτυπώσεων από μελετητές αναδόχους λόγω αδυναμίας των υπηρεσιών του Δήμου Ιλίου να ανταποκριθούν σε τόσο μεγάλο όγκο Τοπογραφικών μελετών.

Τα σχέδια πόλης αφορούν ένταξεις σε διάφορες περιοχές του Δήμου, από:

- | | |
|---------------|---------------|
| 1. 1926 | Κέντρο |
| 2. 1957 | Βερακείικα |
| 3. 1958 | Πολυτέκνων |
| 4. 1957-1958 | Ρίμινι |
| 5. 1968 | Αγ. Φανούριος |
| 6. 1968 | Παλατιανή |
| 7. 1970, 1975 | Μιχελή |
| 8. 1978 | Ραδιοφωνία |

Και μόνο η αναφορά των ημερομηνιών ένταξης δίνει την επιτακτική ανάγκη εφαρμογής σχεδίου.

Οι στόχοι που επιδιώκεται να επιτευχθούν θα έχουν ως αποτέλεσμα να εφαρμοστεί το εγκεκριμένο σχέδιο για τη διάνοιξη οδών και κατασκευή πεζοδρομίων για την ασφάλεια των πεζών και γενικά για λόγους ανάπτυξης κυκλοφορίας των δρόμων για τους οποίους αφορούν οι συγκεκριμένες διαπλάτυνσεις.

A.2 ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Αντικείμενο της μελέτης είναι η σύνταξη πράξεων αναλογισμού σε διάφορα σημεία του Δήμου με την εκπόνηση τοπογραφικών – κτηματολογικών αποτυπώσεων κλίμακας 1:200.

Για την ορθή εκπόνηση της μελέτης πρέπει να συλλεγούν στοιχεία μετρήσεων και υπολογισμών όπως τριγωνισμοί, πολυγωνομετρίες, κτηματογραφήσεις, εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών και σύνταξη διαγραμμάτων και πινάκων αναλογισμού σε οδούς εντός σχεδίου.

Η περιοχή μελέτης εκτείνεται επιλεκτικά σε σημεία όπου απαιτείται είτε διάνοιξη οδών είτε διαπλάτυνση οδών όπως εμφανίζεται κατωτέρω :

- 1) **Διάνοιξη οδού Ηροδότου** από Αβέρωφ έως Φιλιατών
- 2) **Διάνοιξη οδού Αχιλλέως και Πολυφήμου** "Κτήμα Παπαδάκη" για τη δημιουργία προσώπων του Χώρου του 1ου Γυμνασίου Ιλίου. Ο.Τ. 218-219-220
- 3) **Διάνοιξη οδού Ρήγα Φεραίου & Οσίου Λουκά καθώς και της οδού Μπότσαρη** Ο.Τ. 817-814Α & Ο.Τ. 836-834
- 4) **Διαπλάτυνση οδού Ρήγα Φεραίου από Π.Π. Γερμανού έως Μαυροματαίων** Ο.Τ. 831-832-830-849 & Ο.Τ. 852
- 5) **Διάνοιξη οδού Δημητσάνης μεταξύ των** Ο.Τ. 366-364
- 6) **Διάνοιξη οδού Πολυφήμου** από οδό Ανδρομάχης έως οδού Αφροδίτης Ο.Τ. 253-254
- 7) **Διαπλάτυνση οδού Ραδιοφωνίας** από οδό Πιερίας έως οδό Τερψιχόρης Ο.Τ. 2147-2148-2145-2144
- 8) **Διαπλάτυνση οδού Ελαιών** από οδό Μελίκης έως οδού Κισσάμου Ο.Τ.1118-1113
- 9) **Διαπλάτυνση οδού Ελαιών** από οδό Αετόπετρας έως την οδό Δομοκού Ο.Τ.1089-1090
- 10) **Διαπλάτυνση οδού Ελαιών** από οδό Πρεβέζης έως την οδό Γράμμου Ο.Τ.997
- 11) **Διαπλάτυνση οδού Αλαμάνας** από οδό Καλαβρύτων έως την οδό Διογένους Ο.Τ.559-560-555 & Ο.Τ.555Α
- 12) **Διαπλάτυνση οδού Αλαμάνας** από οδό Δουκάδων έως την οδό Επιδαύρου Ο.Τ.544-542 & Ο.Τ.545-538
- 13) **Διαπλάτυνση οδού Αλαμάνας** από οδό Γορτυνίας έως την οδό Ολυμπίας Ο.Τ.534 & Ο.Τ.537
- 14) **Διάνοιξη οδού Καλλιπόλεως** από οδό Πατρ. Ιγνατίου έως την οδό Αλβανικού Έπους Ο.Τ.646 & Ο.Τ.550
- 15) **Διαπλάτυνση οδού Αργυροκάστρου** από οδό Δημοσθένους έως την οδό Δερβενακίου

Ο.Τ.1130-1132-1133-1120 & Ο.Τ.1131

- 16) **Διαπλάτυνση οδού Αργυροκάστρου** από οδό Μπιζανίου έως την οδό Πάρνηθος Ο.Τ.1005
& Ο.Τ.1002α

A.3 ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

Για τη σύνταξη της μελέτης θα απαιτηθεί η εκπόνηση της κάτωθι κατηγορίας μελέτης:

- **Μελέτες Τοπογραφίας**

με αντικείμενο οριστική μελέτη και μελέτη εφαρμογής.

A.4 ΣΤΑΔΙΑ ΚΑΙ ΦΑΣΕΙΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη θα εκπονηθεί σε ένα (1) Στάδιο και θα διαρθρωθεί σε τρεις διακριτές φάσεις:

A' ΦΑΣΗ: Διάρκεια δύο (2) μήνες

Πολυγωνομετρικές και Αποτυπώσεις στο προβολικό σύστημα Ε.Γ.Σ.Α. 87, με εξάρτηση από το τριγωνομετρικό και πολυγωνομετρικό δίκτυο του Δήμου Ιλίου.

Στη συνέχεια θα αξιολογηθούν οι υποβληθείσες μελέτες, θα πραγματοποιηθεί ο σχετικός έλεγχος με τις προβλεπόμενες διαδικασίες και ακολούθως θα εγκριθούν από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Ιλίου.

Η φάση ολοκληρώνεται μετά τη σύνταξη μελέτης κτηματογράφησης

Συνολικά το εν λόγω διάστημα εκτιμάται σε δύο (2) μήνες.

B' ΦΑΣΗ: Διάρκεια δύο (2) μήνες

Στη φάση αυτή εκτελούνται εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών οι οποίες εγκρίνονται από την ΥΔΟΜ για θεώρηση γραμμών και διαδικασία υπόδειξης ορίων.

Συνολικά το εν λόγω διάστημα εκτιμάται σε δύο (2) μήνες.

Γ' ΦΑΣΗ: Διάρκεια δύο (2) μήνες

Η παρούσα φάση αφορά τη σύνταξη Διαγραμμάτων και Πινάκων Αναλογισμού σε οδούς Εντός Σχεδίου τα οποία εγκρίνονται από την ΥΔΟΜ.

Συνολικά το εν λόγω διάστημα εκτιμάται σε δύο (2) μήνες.


Στην παρούσα φάση οριστικοποιείται η μελέτη σύμφωνα με τις τυχόν παρατηρήσεις και ολοκληρώνονται οι σχετικές διαδικασίες της μελέτης με τα αντίστοιχα σχέδια, την αναλυτική τεχνική έκθεση και τα τεύχη δημοπράτησης.


A.5 ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε έξι (6) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, ο οποίος δύναται να μειωθεί σε περίπτωση που εξασφαλισθούν μικρότεροι από τους προβλεπόμενους χρόνους ελέγχου και εγκρίσεων των τριών φάσεων της μελέτης.

Ο καθαρός χρόνος εκπόνησης και ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε τέσσερις (4) μήνες από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού (7 εβδομάδες για την Α' φάση, 4 εβδομάδες για τη Β' φάση και 5 εβδομάδες για τη Γ' φάση), με τις ακόλουθες τμηματικές προθεσμίες (ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα):

Φάσεις Μελέτης	ΜΗΝΑΣ/ ΕΒΔΟΜΑΔΕΣ																							
	1				2				3				4				5				6			
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Φάση Α																								
Τριγωνισμοί- Πολυγωνομετρίες- Αποτυπώσεις	■	■	■	■																				
Έγκριση από Τ.Υ. Δήμου					■																			
Κτηματογραφήσεις						■	■	■	■															
Φάση Β																								
Εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών									■	■	■	■												
Θεώρηση Γραμμών από ΥΔΟΜ και διαδικασία υπόδειξης ορίων													■	■	■	■								
Φάση Γ																								
Σύνταξη Διαγραμμάτων και Πινάκων Αναλογισμού σε οδούς Εντός Σχεδίου																		■	■	■	■	■		
Έγκριση από ΥΔΟΜ																							■	■

 Χρόνος εκπόνησης μελετών

 Χρόνος έγκρισης μελετών. Οι χρόνοι εγκρίσεων είναι ενδεικτικοί από Τ.Υ. και ΥΔΟΜ

A.6 ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Η μελέτη θα είναι σύμφωνη με το πνεύμα των προδιαγραφών του Π.Δ.696/74.

Μελέτη Κτηματογράφησης

Στα πλαίσια της μελέτης κτηματογράφησης θα παραδοθούν:

1. Στοιχεία μετρήσεων Πολυγωνομετρίας, Αποτυπώσεις, με εξάρτηση από το τριγωνομετρικό και πολυγωνομετρικό δίκτυο του Δήμου Ιλίου, Κτηματογραφήσεις, Εφαρμογές ρυμοτομικών και πολεοδομικών μελετών, Σύνταξη Διαγραμμάτων και Πινάκων Αναλογισμού σε οδούς Εντός Σχεδίου)
2. Σχέδια (Κτηματογραφικά – Τοπογραφικά διαγράμματα κλίμακας 1:200 εξαρτημένα στο Ε.Γ.Σ.Α. 87)
3. Τεχνική έκθεση με τα αποτελέσματα των μετρήσεων και την περιγραφή της μελέτης.

A.7 ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ

1. Ο ν. 4412/2016 “Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ” (Α’ 147) και όλες οι κανονιστικές πράξεις που έχουν εκδοθεί προς εκτέλεσή του, καθώς και οι κατευθυντήριες οδηγίες και εγκύκλιοι που έχουν εκδοθεί για την ερμηνεία του.
2. Τα άρθρα 2Α, 11 παρ. 2, 39 και 40 του ν. 3316/2005 “Περί ανάθεσης και εκτέλεσης δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής υπηρεσιών” (Α’ 42), όπως ισχύουν.
3. Ο ν. 4278/2014 (Α’157) και ειδικότερα το άρθρο 59 αυτού «Άρση περιορισμών συμμετοχής εργοληπτικών επιχειρήσεων σε δημόσια έργα».
4. Ο ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις - Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα-Τροποποίηση Διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α’161) και λοιπές ρυθμίσεις» (Α’ 74) και ειδικότερα το άρθρο 1 αυτού.
5. Ο ν. 4129/2013 (Α’ 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
6. Ο ν. 4014/2011(Α’ 209) «Περιβαλλοντική αδειοδότηση έργων και δραστηριοτήτων, ρύθμιση αυθαιρέτων σε συνάρτηση με δημιουργία περιβαλλοντικού ισοζυγίου και άλλες διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής».
7. Ο ν. 4013/2011 (Α’ 204) «Σύσταση Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων...» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το π.δ. 138/2009 «Μητρώο Μελετητών και Εταιρειών Μελετών» (Α’ 185).
9. Ο ν. 3548/2007 “Καταχώριση δημοσιεύσεων των φορέων του Δημοσίου στο νομαρχιακό και τοπικό Τύπο και άλλες διατάξεις” (Α’ 68), όπως ισχύει.
10. Ο ν. 4270/2014 (Α’ 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις» όπως ισχύει.
11. Ο ν. 3861/2010 (Α’ 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις».
12. Το π.δ. 80/2016 (Α 145) “Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες”.
13. Ο ν. 4314/2014 (Α’ 265) “Α) Για τη διαχείριση, τον έλεγχο και την εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2014–2020, Β) Ενσωμάτωση της Οδηγίας 2012/17 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 13ης Ιουνίου 2012 (ΕΕ L 156/16.6.2012) στο ελληνικό δίκαιο, τροποποίηση του ν. 3419/2005 (Α’ 297) και άλλες διατάξεις”, ο ν. 3614/2007 (Α’ 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013» και ο ν.

3614/2007 (Α' 267) «Διαχείριση, έλεγχος και εφαρμογή αναπτυξιακών παρεμβάσεων για την προγραμματική περίοδο 2007 -2013» και το κατ' εξουσιοδότηση αυτών κανονιστικό πλαίσιο.

14. Το άρθρο 26 του ν. 4024/2011 (Α 226) «Συγκρότηση συλλογικών οργάνων της διοίκησης και ορισμός των μελών τους με κλήρωση».
15. Ο ν. 2859/2000 "Κύρωση Κώδικα Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.)" (Α' 248) όπως ισχύει.
16. Το π.δ. 28/2015 (Α' 34) "Κωδικοποίηση διατάξεων για την πρόσβαση σε δημόσια έγγραφα και στοιχεία".
17. Ο ν. 2690/1999 (Α' 45) "Κύρωση του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και άλλες διατάξεις" όπως ισχύει.
18. Ο ν. 2121/1993 (Α' 25) "Πνευματική Ιδιοκτησία, Συγγενικά Δικαιώματα και Πολιτιστικά Θέματα", όπως ισχύει.
19. Το π.δ. 696/1974 "Περί αμοιβών μηχανικών δια σύνταξιν μελετών, επίβλεψιν, παραλαβήν κλπ Συγκοινωνιακών, Υδραυλικών και Κτιριακών Εργων , ως και Τοπογραφικών, Κτηματογραφικών και Χαρτογραφικών Εργασιών και σχετικών τεχνικών προδιαγραφών μελετών" (Α' 301), όπως ισχύει, ως προς το μέρος Β' (Προδιαγραφές) και ως συγκριτικό στοιχείο για τη προεκτίμηση αμοιβών μελετών που δεν καλύπτονται από τον Κανονισμό αμοιβών.
20. Το ν.δ. 2726/1953 "περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεων του άρθρου 59 του από 17.7/16.8.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων, κωμών, και συνοικισμών του Κράτους και οικοδομής αυτών", όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του με το ν. 3919/2011 (Α' 32).
21. Η Εγκύκλιος 11/2011 της ΓΓΔΕ/τ. Υ.ΜΕ.ΔΙ. «Εφαρμογή διατάξεων του Ν.3919/2011 που αφορούν την απελευθέρωση των κλειστών επαγγελματών».
22. Η με αρ. ΔΙΣΚΠΟ/Φ.18/οικ.21508/04-11-2011 Απόφαση Υπ. Δ.Μ.Η.Δ. «Διενέργεια της διαδικασίας κληρώσεως για τον ορισμό μελών των συλλογικών οργάνων της διοίκησης για τη διεξαγωγή δημοσίων διαγωνισμών ή την ανάθεση ή την αξιολόγηση, παρακολούθηση, παραλαβή προμηθειών, υπηρεσιών ή έργων» (Β' 2540), που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 26 του ν. 4024/2011 (Α' 226).
23. Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθείσες κανονιστικές διατάξεις (πλην αυτών που ήδη προαναφέρθηκαν), καθώς και άλλες διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα έγγραφα της παρούσας σύμβασης, καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (νόμου, π.δ., υπουργικής απόφασης, κ.λ.π.) που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω. Προσθήκες και εν γένει προσαρμογές άρθρων της διακήρυξης (πέραν των όσων ήδη προβλέπονται ρητώς στο κείμενο της πρότυπης διακήρυξης) μπορούν να προστίθενται και να περιλαμβάνονται, μόνο εφόσον είναι απόλυτα συμβατές με την ισχύουσα κάθε φορά νομοθεσία.
24. Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.

25. Η εγκύκλιος 5/14-03-2017 του ΥΠ.Υ.ΜΕ. (Αρ. Πρωτ. ΔΝΣγ/12298/ΦΝ 439.6
26. Ο ν. 2519 / Β / 20-07-2017 “ Έγκριση κανονισμού Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α’ 147).

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με τις αποφάσεις :

...../..... Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου
...../..... Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κωνσταντίνος Σκεντέρης
Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

Αγγελική Δημητρακοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Μελέτη:

«ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ –
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:200 ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ
ΠΡΑΞΕΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ
ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»

Προεκτιμώμενη αμοιβή 66.363,87 €
(με απρόβλεπτα και
Φ.Π.Α. 24%):

Χρηματοδότηση: Σ.Α.Τ.Α. Δήμου Ιλίου

Κ.Α.: 30.7413.0006

ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΩΝ ΑΜΟΙΒΩΝ

CPV : (71351810-4) Τοπογραφικές υπηρεσίες

Ίλιον, Νοέμβριος 2017

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- B.1 ΓΕΝΙΚΑ
- B.2 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ

B1. ΓΕΝΙΚΑ

Η προεκτίμηση της αμοιβής της μελέτης συντάσσεται βάσει των οριζόμενων στον **"Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)." ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017 "**

Λαμβάνεται η τρέχουσα ισχύουσα τιμή συντελεστή αναθεώρησης $\tau_{κ2017} = 1,203$ στον κάτωθι προϋπολογισμό καθώς και απρόβλεπτα 15% για το σύνολο του προϋπολογισμού.

B.2 ΠΡΟΕΚΤΙΜΗΣΗ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ

**ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΑΜΟΙΒΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΓΙΑ ΠΡΑΞΕΙΣ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ
"Κανονισμό Προεκτιμώμενων Αμοιβών μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών
υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 8 δ του άρθρου 53 του ν. 4412/2016 (Α' 147)." ΦΕΚ 2519/Β/20-07-2017 "**

α/α	ΘΕΣΗ	α/α Άρθρου	Μονάδα	Τιμή Μονάδος (€)	Ποσότητα	Τιμή	
1	Διάνοιξη οδού Ηροδότου από Αβέρωφ έως Φιλιατών	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00	
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,50	80,00	
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	1,50	192,00	
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	6,00	120,00	
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,06	870,00	
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:					1.392,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		1.392,00 x 1,203=		1.674,58
2	Διάνοιξη οδού Αχιλλέως και Πολυφήμου "Κτήμα Παπαδάκη" για την δημιουργία προσώπων του Χώρου του 1ου Γυμνασίου Ιλίου. Ο.Τ. 218-219-220	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	12,00	780,00	
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	4,00	640,00	
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	12,00	1.536,00	
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	10,00	200,00	

		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,13	1.885,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				5.041,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	5.041,00 x 1,203=		6.064,32
3	Διάνοιξη οδού Ρήγα Φερραίου & Οσίου Λουκά καθώς και της οδού Μπότσαρη Ο.Τ. 817-814Α & Ο.Τ. 836-834	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	5,00	325,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,25	200,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	3,75	480,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	8,00	160,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,09	1.305,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				2.470,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.470,00 x 1,203=		2.971,41
4	Διαπλάτυνση οδού Ρήγα Φερραίου από Π.Π. Γερμανού έως Μαυροματαίων Ο.Τ. 831-832-830- 849 & Ο.Τ. 852	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	6,00	390,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,75	280,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	5,25	672,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	8,00	160,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,18	2.610,00

		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				4.112,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		4.112,00 x 1,203=	4.946,74
5	Διάνοιξη οδού Δημητσάνης μεταξύ των Ο.Τ. 366-364	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,50	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	1,50	192,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,03	435,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		917,00 x 1,203=	1.103,15
6	Διάνοιξη οδού Πολυφήμου από οδό Ανδρομάχης έως οδό Αφροδίτης Ο.Τ. 253-254	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	4,00	260,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,95	152,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	2,85	364,80
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,01	145,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				

		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.001,80 x 1,203=	1.205,16	
7	Διαπλάτυνση οδού Ραδιοφωνίας από οδό Πιερίας έως οδό Φλέβας Ο.Τ. 2147-2148-2145-2144-2149	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	4,00	260,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,15	184,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	3,50	448,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	8,00	160,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,26	3.770,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				4.822,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	4.822,00 x 1,203=	5.800,87	
8	Διαπλάτυνση οδού Ελαιών από οδό Μελίκης έως οδού Κισσάμου Ο.Τ.1118-1113	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	2,00	320,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	2,00	256,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,03	435,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				1.221,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.221,00 x 1,203=	1.468,86	

9	Διαπλάτυνση οδού Ελαιών από οδό Μ. Αλεξάνδρου έως την οδό Δομοκού Ο.Τ.1089-1090	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,50	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	1,50	192,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,03	435,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				917,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	917,00 x 1,203=	1.103,15	
10	Διαπλάτυνση οδού Ελαιών από οδό Πρεβέζης έως την οδό Γράμμου Ο.Τ.997	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,25	40,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	0,75	96,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,02	290,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				636,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	636,00 x 1,203=	765,11	
11	Διαπλάτυνση οδού Αλαμάνας από οδό	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	3,00	195,00

	Μεσσηνίας έως την οδό Διογένους Ο.Τ.559-560-555 & Ο.Τ.555Α & 563Β-558	Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,75	120,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	4,00	512,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,14	2.030,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				2.937,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.937,00 x 1,203=		3.533,21
12	Διαπλάτυνση οδού Αλαμάνας από οδό Δουκάδων έως την οδό Επιδαύρου Ο.Τ.544-542 & Ο.Τ.545-538	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,50	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	1,50	192,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,09	1.305,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				1.787,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.787,00 x 1,203=		2.149,76
13	Διαπλάτυνση οδού Αλαμάνας από οδό Γορτυνίας έως την οδό Ολυμπίας Ο.Τ.534 & Ο.Τ.537	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,47	75,20

		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	1,43	183,04
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,04	580,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				1.048,24
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.048,24 x 1,203=		1.261,03
14	Διάνοιξη οδού Καλλιπόλεως από οδό Πατρ. Ιγνατίου έως την οδό Αλβανικού Έπους Ο.Τ.646 & Ο.Τ.550	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,47	75,20
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	1,43	183,04
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,01	145,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	613.24 x 1,203=		737,73
15	Διαπλάτυνση οδού Αργυροκάστρου από οδό Δημοσθένους έως την οδό Δερβενακίου Ο.Τ.1130-1132- 1133-1120 & Ο.Τ.1131	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	4,00	260,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,00	160,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	2,90	371,20

		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	6,00	120,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0.09	1.305,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				2.216,20
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	2.216,20 x 1,203=		2.666.09
16	Διαπλάτυνση οδού Αργυροκάστρου από οδό Μπιζανίου έως την οδό Πάρνηθος Ο.Τ.1005 & Ο.Τ.1002α	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	0,14	22,40
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	0,41	52,48
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	4,00	80,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,02	290,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	574,88 x 1,203=		691,58
17	Διαπλάτυνση οδού Ερμιόνης και Πριάμου Ο.Τ. 2161	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,60	256,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	2,50	320,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	3,00	60,00

		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,06	870,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				1.636
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.636 x 1,203=		1.968,11
18	Διαπλάτυνση οδού Ελαιών από οδό Έκτορος Γιαλοπού έως την οδό Πωγωνίου Ο.Τ. 1207-1216 ^Α & από οδό Ελαιών και Αγνάντων Ο.Τ. 1209	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,00	160,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	2,00	256,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	3,00	60,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,05	725,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				1.331,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.331,00 x 1,203=		1.601,19
19	Διαπλάτυνση οδού Πρέσπας από οδό Ναυσικάς έως την οδό Κλυταιμνήστρας Ο.Τ. 2163-2159	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,50	240,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	2,50	320,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	2,00	40,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15	€/χλμ	14500	0,04	580,00

		Πυκν.Οψεων Κατ.5				
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				1.310,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	1.310 x 1,203=	1.575,93	
20	Διαπλάτυνση οδού Κιάτου από οδό Αγ. Φανουρίου έως την οδό Νίκης Ο.Τ. 503-499	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	2,00	130,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,00	160,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	1,00	128,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	2,00	40,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,02	290,00
		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:				748,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	748,00 x 1,203=	899,84	
21	Διαπλάτυνση οδού Π. Μελά από οδό Αμβροσίου έως την οδό Παλατιανής Ο.Τ. 673-696	Άρθρο ΤΟΠ.3	Σημείο	65	1,00	65,00
		Άρθρο ΤΟΠ.6.2.1.1 (κλ. 1:200) 160 €/στρ.	€/στρέμμα	160	1,00	160,00
		Άρθρο ΤΟΠ.8.1.1.1 (κλ.1:200) 160 x 80% = 128 €/στρ.	€/στρέμμα	128	3,00	384,00
		Άρθρο ΤΟΠ.14 παρ.Α3	ΚΟΡΥΦΕΣ Ο.Τ.	20	2,00	40,00
		Άρθρο ΤΟΠ.15 Πυκν.Οψεων Κατ.5	€/χλμ	14500	0,09	1.305,00

		ΑΘΡΟΙΣΜΑ:		1.954,00
		ΣΥΝΟΛΟ:	ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ 1.954,00 x 1,203=	2.350,66
ΑΘΡΟΙΣΜΑ				46.538,48
Απρόβλεπτα 15%				6.980,77
ΣΥΝΟΛΟ				53.519,25
ΦΠΑ 24%				12.844,62
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ				66.363,87

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με τις αποφάσεις :

...../..... Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

...../..... Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ
 Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
 ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
 Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
 Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κωνσταντίνος Σκεντέρης
 Αγρονόμος & Τοπογράφος Μηχανικός

Αγγελική Δημητρακοπούλου
 Αρχιτέκτων Μηχανικός



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ
ΔΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Μελέτη:

«ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΕΣ –
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΕΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΙΣ
ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:200 ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ
ΠΡΑΞΕΩΝ ΑΝΑΛΟΓΙΣΜΟΥ ΣΕ
ΔΙΑΦΟΡΑ ΣΗΜΕΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ»

Προεκτιμώμενη αμοιβή 66.363,87 €
(με απρόβλεπτα και
Φ.Π.Α. 24%):

Χρηματοδότηση: Σ.Α.Τ.Α. Δήμου Ιλίου

Κ.Α.: 30.7413.0006

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

CPV : (71351810-4) Τοπογραφικές υπηρεσίες

Ίλιον, Νοέμβριος 2017

Πίνακας Περιεχομένων Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Άρθρο 1:	Εισαγωγή
Άρθρο 2:	Εκτέλεση της Σύμβασης
Άρθρο 3:	Προσωπικό του Αναδόχου
Άρθρο 4:	Αμοιβή - Κρατήσεις
Άρθρο 5:	Εγγυήσεις
Άρθρο 6:	Ποινικές ρήτρες
Άρθρο 7:	Ευθύνη του Αναδόχου
Άρθρο 8:	Γενικά καθήκοντα, Ευθύνες, Υποχρεώσεις του Αναδόχου
Άρθρο 9:	Υποχρεώσεις του Εργοδότη
Άρθρο 10:	Διαφορές - Διαφωνίες - Ανωτέρα βία
Άρθρο 11:	Έκπτωση Αναδόχου - Διάλυση Σύμβασης
Άρθρο 12:	Λήξη της Σύμβασης – Παραλαβή της μελέτης
Άρθρο 13:	Διοικητική και Δικαστική Επίλυση Διαφορών
Άρθρο 14:	Ισχύουσα Νομοθεσία και Γλώσσα Επικοινωνίας

ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Σ.Υ.)**Άρθρο 1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ****1.1 Ορισμοί, Συντομογραφίες και Αρχικά (όπως εμφανίζονται στις παρενθέσεις)**

Αναθέτουσα αρχή: ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

Κύριος του έργου (ΚτΕ) ή Εργοδότης: ΔΗΜΟΣ ΙΛΙΟΥ

Ανάδοχος: Ο οικονομικός φορέας ή ένωση οικονομικών φορέων ή σύμπραξη που συνάπτει με τον εργοδότη σύμβαση σύμφωνα με τον Ν. 4412/2016

Προϊσταμένη Αρχή (Π.Α.): το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Οικονομική Επιτροπή Δήμου Ιλίου.

Διευθύνουσα Υπηρεσία (Δ.Υ.): η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Ιλίου.

Οικονομικό Αντικείμενο της Σύμβασης ή αξία της Σύμβασης: Η προβλεπόμενη από τη Σύμβαση Αμοιβή του αναδόχου.

Δημόσια σύμβαση εκπόνησης μελετών: Νοείται η σύμβαση με αντικείμενο την εκπόνηση μελετών και παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών όπως περιγράφεται στο άρθρο 2 παρ. 9^α του Ν. 4412/2016.

Συμβατικά Τεύχη: Το ιδιωτικό συμφωνητικό που θα υπογραφεί μεταξύ του Εργοδότη και του αναδόχου μαζί με τα τεύχη τα οποία το συνοδεύουν και το συμπληρώνουν.

Συμβατική Αμοιβή: Η οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Έγγραφα σύμβασης: Κάθε έγγραφο το οποίο παρέχεται ή στο οποίο παραπέμπει η αναθέτουσα αρχή με σκοπό να περιγράψει ή να προσδιορίσει στοιχεία της σύμβασης ή της διαδικασίας ανάθεσης, σύμφωνα με το άρθρο 2 της Διακήρυξης:

1. η διακήρυξη,
2. το Τυποποιημένο έντυπο υπεύθυνης δήλωσης (ΤΕΥΔ) του άρθρου 79 παρ. 4 του Ν. 4412/2016,
3. το έντυπο οικονομικής προσφοράς,
4. το τεύχος τεχνικών δεδομένων,
5. η συγγραφή υποχρεώσεων,
6. το τεύχος προεκτιμώμενων αμοιβών,
7. τυχόν συμπληρωματικές πληροφορίες και διευκρινήσεις που θα παρασχεθούν από την αναθέτουσα αρχή επί όλων των ανωτέρω.

Τεύχη Προσφορών: Τα τεύχη που παραλαμβάνει ο Εργοδότης συμπληρωμένα από τους Διαγωνιζόμενους κατά το Διαγωνισμό :

1. Φάκελος Δικαιολογητικών Συμμετοχής και Επαγγελματικής Επάρκειας
2. Φάκελος Τεχνικής Προσφοράς
3. Φάκελος Οικονομικής Προσφοράς

1.2 Συγγραφή Υποχρεώσεων (ΣΥ)

Η παρούσα Σ.Υ. προσδιορίζει το γενικό πλαίσιο και τους ειδικούς όρους για την εκτέλεση των συμβατικών υποχρεώσεων του αναδόχου. Τα ειδικά θέματα που σχετίζονται με την διαδικασία ανάθεσης περιλαμβάνονται στο τεύχος "Διακήρυξη", ενώ το αντικείμενο και τα τεχνικά χαρακτηριστικά της σύμβασης στο "Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων".

1.3 Σειρά Ισχύος Συμβατικών Τευχών

Τα παρακάτω τεύχη, μαζί με όλα τα τεύχη και έγγραφα που προσαρτώνται σ'αυτά ή τα συμπληρώνουν, αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Σύμβασης που θα καταρτιστεί και ταξινομούνται κατά σειρά ισχύος:

1. Το Συμφωνητικό,
2. Η Διακήρυξη με τα προσαρτήματά της,
3. Η Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου (ΟΠ),
4. Η Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου (ΤΠ),
5. Το τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (ΣΥ)

6. Το τεύχος Τεχνικών Δεδομένων με το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και την τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου.
7. Το τεύχος των προεκτιμώμενων αμοιβών με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής.

Άρθρο 2 ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

2.1 Τόπος και χρόνος

- 2.1.1 Τόπος εργασίας του αναδόχου είναι είτε το γραφείο του, είτε και η περιοχή του έργου εφόσον τούτο απαιτείται.
Ο ανάδοχος υποχρεούται, ύστερα από έγκαιρη πρόσκληση των υπηρεσιών του εργοδότη (Προιστ/νής Αρχής, Δ.Υ. και επιβλεπόντων) να συμμετέχει σε συσκέψεις, να παρέχει γραπτές ή προφορικές πληροφορίες ή συμβουλές στις υπηρεσίες αυτές, να συμμετέχει σε επισκέψεις στις περιοχές που πρόκειται να κατασκευαστούν τα μελετούμενα έργα και γενικά να παρέχει κάθε σχετική υποστήριξη που κρίνει χρήσιμη ο εργοδότης.
- 2.1.2 Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της Απόφασης κατακύρωσης, η αναθέτουσα αρχή καλεί τον ανάδοχο να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης, σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 105, καθώς και το άρθρο 182 του Ν. 4412/2016. Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογράψει για λογαριασμό του εργοδότη ο Δήμαρχος Ιλίου και από πλευράς του αναδόχου ο ορισθείς με την υποβολή της προσφοράς εκπρόσωπός του.
- 2.1.3 Συμβατικός χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης είναι η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης όπως αυτός προσδιορίζεται στη διακήρυξη του διαγωνισμού. Αν δεν ορίζεται διαφορετικά στα έγγραφα της σύμβασης, οι προθεσμίες της σύμβασης αρχίζουν με την επομένη της υπογραφής του συμφωνητικού.
- 2.1.4 Στο τεύχος «Τεχνικών Δεδομένων» παρέχεται ενδεικτικό χρονοδιάγραμμα εκπόνησης των μελετών, από το οποίο προκύπτει ο καθαρός χρόνος εκπόνησης του συνόλου του μελετητικού έργου. Στο χρόνο αυτό δεν συνυπολογίζονται οι καθυστερήσεις για τις οποίες δεν ευθύνεται ο ανάδοχος.
- 2.1.5 Σε προθεσμία δεκαπέντε (15) ημερών από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού, αν δεν ορίζεται διαφορετικά σ' αυτό, ο ανάδοχος υποχρεούται να υποβάλει νέο χρονοδιάγραμμα ανάλογα με τις απαιτήσεις των συμβατικών τευχών, το οποίο μετά την έγκρισή του θα αποτελεί συμβατικό στοιχείο. Στο νέο χρονοδιάγραμμα αναγράφονται οι καθαροί χρόνοι σύνταξης των μελετών για κάθε στάδιο και τα ακριβή σημεία έναρξης κάθε μελετητικής δράσης και οι χρόνοι των απαιτούμενων εγκρίσεων και ενεργειών της Υπηρεσίας, έτσι ώστε να τηρηθεί η συνολική προθεσμία.
- 2.1.6 Αν μετατίθεται το χρονικό σημείο έναρξης της μελετητικής δράσης, χωρίς ευθύνη του αναδόχου, δικαιούται αντίστοιχη παράταση προθεσμίας.
Γενικά, θέματα και ρυθμίσεις για τις Προθεσμίες και το Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών της σύμβασης ισχύει το άρθρο 184 του Ν.4412/2016.

2.2 Εκπρόσωπος και Αντίκλητος του αναδόχου

- 2.2.1 Το ιδιωτικό συμφωνητικό θα υπογραφεί, από πλευράς αναδόχου, από τον ήδη εξουσιοδοτημένο κατά το στάδιο της ανάθεσης εκπρόσωπο του διαγωνιζομένου, ο οποίος μονογράφει επίσης και κάθε φύλλο της Σύμβασης.
- 2.2.2 Κατά την υπογραφή της σύμβασης, ο ανάδοχος πρέπει να δηλώσει την έδρα του και να ορίσει αντίκλητο ο οποίος δεν αποκλείεται να είναι και ο εκπρόσωπος του αναδόχου, εφόσον κατοικεί στην έδρα της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Σε περίπτωση αναδόχου σύμπραξης, ως έδρα του αναδόχου θεωρείται η έδρα του εκπροσώπου του. (άρθρο 4 και παρ. 5 του άρθρου 182 του Ν. 4412/2016).
- 2.2.3 Σε περίπτωση αντικατάστασης των ως άνω εκπροσώπων του αναδόχου γνωστοποιείται σχετικό έγγραφο του αναδόχου στον εργοδότη, στο οποίο επισυνάπτεται η σχετική απόφαση των καταστατικών οργάνων του αναδόχου ή των μελών του σε περίπτωση

- αναδόχου ένωσης ή κοινοπραξίας. Η αντικατάσταση του εκπροσώπου του αναδόχου υπόκειται στην έγκριση του Προϊσταμένου της Διευθύνουσας Υπηρεσίας. Οποιαδήποτε αλλαγή στη διεύθυνση κατοικίας των εκπροσώπων γνωστοποιείται ομοίως στον εργοδότη. Κοινοποιήσεις εγγράφων της σύμβασης στον παλιό εκπρόσωπο ή στην παλιά διεύθυνση θεωρούνται ισχυρές, εφόσον γίνονται πριν την γνωστοποίηση των μεταβολών.
- 2.2.3 Ο ανάδοχος υποχρεούται να εφοδιάσει τον εκπρόσωπό του (και τον αναπληρωτή εκπρόσωπό του) με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, σύμφωνα με το οποίο τα πρόσωπα αυτά εξουσιοδοτούνται να ενεργούν κατ' εντολή του και να τον εκπροσωπούν σε όλα τα ζητήματα που σχετίζονται με τη Σύμβαση και να διευθετούν για λογαριασμό του οποιαδήποτε διαφορά προκύπτει ή σχετίζεται με τη Σύμβαση και να συμμετέχουν, κατόπιν προσκλήσεως οργάνων του εργοδότη, σε συναντήσεις με όργανα ελέγχου / παρακολούθησης της σύμβασης.

2.3 Διοίκηση και Επίβλεψη της Σύμβασης

Η Διοίκηση της Σύμβασης ασκείται από την Διευθύνουσα Υπηρεσία, δηλαδή την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία του Εργοδότη. Η Διευθύνουσα Υπηρεσία ορίζει τα πρόσωπα που θα επιβλέψουν την εκτέλεση των εργασιών της σύμβασης. Οι αρμοδιότητες και ευθύνες των επιβλεπόντων ορίζονται κατά το άρθρο 183 του ν. 4412/2016.

2.4 Τροποποίηση της σύμβασης

Για την ενδεχόμενη τροποποίηση της σύμβασης κατά τη διάρκειά της, ισχύει το άρθρο 186 του Ν. 4412/2016.

2.5 Υποβολή Εκθέσεων από τον ανάδοχο

Οι υποχρεώσεις του αναδόχου για την υποβολή εργασιών και εκθέσεων αναγράφονται αναλυτικά στο Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

Άρθρο 3 ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

- 3.1 Ο ανάδοχος υποχρεούται να διαθέτει επαρκές και κατάλληλο προσωπικό για την εκτέλεση των υπηρεσιών που του ανατίθενται, σύμφωνα και με τις δεσμεύσεις που ανέλαβε με την υποβολή της προσφοράς του. Η εμπειρία και εν γένει τα προσόντα του προσωπικού αυτού τελούν υπό την ρητή ή και σιωπηρή έγκριση του εργοδότη. Τεκμαίρεται ότι η Δ.Υ. αποδέχεται τα πρόσωπα αυτά, εφόσον δεν αντιλέγει γραπτά.
- 3.2 Ο ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιήσει για την εκτέλεση της σύμβασης την ομάδα που δήλωσε κατά τη διαδικασία του διαγωνισμού και να δηλώσει άμεσα την αποχώρηση οποιουδήποτε μέλους της ομάδας από την εκτέλεση της σύμβασης, για οποιοδήποτε λόγο. Η Δ.Υ. ερευνά τους λόγους αποχώρησης και μπορεί να εγκρίνει την αναπλήρωσή του με αντίστοιχο στέλεχος που διαθέτει τουλάχιστον τα ίδια προσόντα, αν η αποχώρηση οφείλεται σε σπουδαίο λόγο. Αν η αποχώρηση έγινε με ευθύνη του αναδόχου και δεν κριθεί δικαιολογημένη, επισύρει την ποινή της εκπτώσεως (άρθρο 188 παρ. 3 του Ν. 4412/2016).
- 3.3 Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικο-ασφαλιστικού και εργατικού δικαίου που έχουν θεσπιστεί από το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα XIV του Προσαρτήματος Β' του Ν.4412/2016.

Άρθρο 4 ΑΜΟΙΒΗ - ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ

4.1 Αμοιβή του αναδόχου

Συμβατική αμοιβή του αναδόχου είναι το ποσό της Οικονομικής του Προσφοράς. Η αμοιβή αυτή μπορεί να τροποποιηθεί στις περιπτώσεις που

- α) αυξάνεται το φυσικό αντικείμενο, με συμπληρωματική σύμβαση
- β) εγκριθούν αρμοδίως αποζημιώσεις,
- γ) δοθεί παράταση της προθεσμίας εκτέλεσης της σύμβασης με αναθεώρηση της αμοιβής του εφόσον συντρέχουν οι λόγοι και προϋποθέσεις του Νόμου κατά τα αναφερόμενα στα άρθρα 132, (για το Βιβλίο ΙΙ αρ. 337) και 186 του Νόμου.

4.2 Τα στοιχεία της αμοιβής του αναδόχου (άρθρο 187, του Ν. 4412/16)

4.2.1 Η αμοιβή του αναδόχου καταβάλλεται τμηματικά, επί τη βάσει της γενομένης με την οικονομική προσφορά του αναδόχου ανάλυσης της αμοιβής του και κατανέμεται σε πληρωμές μετά την υποβολή, την έγκριση και παραλαβή της μελέτης. Ειδικότερα :

α) Μετά την παρέλευση του μισού συμβατικού χρόνου εκπόνησης κάθε σταδίου και εφόσον έχει κατά την κρίση της επιβλέπουσας υπηρεσίας εκπονηθεί εργασία ποσοστού μεγαλύτερου του πενήντα τοις εκατό (50%) του υπόψη σταδίου, καταβάλλεται έναντι ισόποσης εγγυητικής επιστολής επιπλέον ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της αμοιβής που αντιστοιχεί στο υπόψη στάδιο.

β) Μετά την υποβολή κάθε σταδίου ανά κατηγορία μελέτης, κατόπιν συνοπτικού ελέγχου της πληρότητας και επάρκειας αυτής, επιστρέφονται οι εγγυήσεις των προηγούμενων εδαφίων και καταβάλλεται ανακεφαλαιωτικά ποσοστό εβδομήντα τοις εκατό (70%) της αμοιβής του σταδίου.

γ) Εφόσον η μελέτη δεν έχει εγκριθεί μετά την παρέλευση διμήνου από την υποβολή της, καταβάλλεται κατόπιν συνοπτικού ελέγχου επάρκειας αυτής επιπλέον ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%).

δ) Μετά την έγκριση και προσωρινή παραλαβή κάθε ενδιάμεσου σταδίου ανά κατηγορία μελέτης καταβάλλεται επιπλέον ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της αμοιβής του σταδίου.

ε) Μετά την έγκριση του τελικού σταδίου της μελέτης καταβάλλεται επιπλέον ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%) της αμοιβής του τελικού σταδίου ή είκοσι τοις εκατό (20%) της αμοιβής του τελικού σταδίου με κατάθεση εγγυητικής επιστολής για το επιπλέον πέντε τοις εκατό(5%).

στ) Μετά την τελική παραλαβή της μελέτης καταβάλλεται το υπόλοιπο της αμοιβής πέντε τοις εκατό (5%) ή επιστρέφεται η εγγυητική επιστολή της προηγούμενης περίπτωσης.

Για την πληρωμή του ο ανάδοχος συντάσσει και υποβάλλει Λογαριασμούς Πληρωμής και τους υποβάλλει προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Οι λογαριασμοί συντάσσονται, ελέγχονται και εγκρίνονται σύμφωνα με το άρθρο 187 του Ν. 4412/2016. Ειδικότερα αναγράφονται:

- I. Το είδος των εργασιών.
- II. Οι συγκεκριμένες εργασίες που ολοκληρώθηκαν.
- III. Πίνακας αμοιβής με τα αιτούμενα προς πληρωμή ποσά για τις εργασίες που ολοκληρώθηκαν, τη μέγιστη συνολική αμοιβή και το άθροισμα των προηγούμενων αμοιβών. Σε περίπτωση σύμπραξης συνυποβάλλεται ο εν ισχύ πίνακας επιμερισμού της αμοιβής στα μέλη της, ενώ σε περίπτωση που ο ανάδοχος είναι ένωση οικονομικών φορέων την αμοιβή εισπράττει ο εκπρόσωπός της και την επιμερίζει στα μέλη της με ευθύνη του.
- IV. Οι εγγυητικές επιστολές, που ισχύουν κατά την υποβολή του λογαριασμού.
- V. Το πληρωτέο ποσό
- VI. Ο αναλογών Φ.Π.Α.

Αν οι λογαριασμοί περιέχουν ασάφειες ή σφάλματα, σε βαθμό που η διόρθωσή τους να καθίσταται ανέφικτη, επιστρέφονται στον ανάδοχο για επανασύνταξη μέσα στην προθεσμία έγκρισής τους. Αν οι ασάφειες και τα σφάλματα αφορούν διακριτά κονδύλια των λογαριασμών, εκκρίνονται κατά το μη αμφισβητούμενο μέρος και κατά το υπόλοιπο επιστρέφονται για επανασύνταξη. Η μηνιαία προς έγκριση προθεσμία αρχίζει από την υποβολή του επανασυνταγμένου λογαριασμού.

Μετά την έγκριση του Λογαριασμού ο ανάδοχος υποχρεούται να προσκομίσει στη Διευθύνουσα Υπηρεσία τα κατωτέρω :

- i) Απόδειξη ή Τιμολόγιο Παροχής Υπηρεσιών
- ii) Αποδεικτικό Φορολογικής Ενημερότητας.
- iii) Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας που αφορά τον ίδιο, αν πρόκειται για φυσικό πρόσωπο, ή τις ασφαλιστικές υποχρεώσεις προς τους απασχολούμενους με σύμβαση εξαρτημένης εργασίας (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ, κλπ), όταν πρόκειται για νομικό πρόσωπο. Οι συμπράξεις και κοινοπραξίες αποδεικνύουν την ασφαλιστική ενημερότητα όλων των μελών τους.
- iv) Διπλότυπα γραμμάτια καταβολής των εκάστοτε ισχυουσών κρατήσεων(0,06% υπέρ ΕΑΑΔΗΣΥ με το χαρτόσημό του και ΟΓΑ χαρτοσήμου, φόροι κλπ), αν αυτές δεν παρακρατούνται από τον εργοδότη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται ακόμα να προσκομίσει κατ' αίτηση του εργοδότη και οποιοδήποτε άλλο δικαιολογητικό απαιτείται από την ελληνική νομοθεσία για την πληρωμή της απαίτησης.

Αν η πληρωμή λογαριασμού καθυστερήσει, χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου, πέραν του ενός μηνός, μετά τη ρητή έγκριση, του οφείλεται τόκος υπερημερίας που υπολογίζεται, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. Ζ' του άρθρου πρώτου του ν. 4152/2013 (Α'107). Προϋπόθεση πληρωμής του λογαριασμού είναι η προσκόμιση από τον ανάδοχο όλων των απαιτούμενων δικαιολογητικών πληρωμής. Το τιμολόγιο μπορεί να προσκομίζεται μεταγενεστέρως κατά την είσπραξη του ποσού του λογαριασμού. Ο ανάδοχος δικαιούται ακόμα να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης μέχρι την καταβολή της αμοιβής του, ύστερα από κοινοποίηση ειδικής έγγραφης δήλωσης περί διακοπής των εργασιών, προς τη Διευθύνουσα Υπηρεσία. Στην περίπτωση αυτή δικαιούται ισόχρονη παράταση. Υπαιτιότητα του αναδόχου για τη μη πληρωμή λογαριασμού υπάρχει μόνο σε περίπτωση κατά την οποία αποδεδειγμένα κλήθηκε εγγράφως από την αρμόδια υπηρεσία του κυρίου του έργου και αδράνησε ή παρέλειψε να προσκομίσει τα αναγκαία δικαιολογητικά για την πληρωμή του.

Η κατάσχεση στα χέρια τρίτου της αμοιβής του αναδόχου, πριν από την παραλαβή του αντικείμενου της σύμβασης, δεν επιτρέπεται.

Διευκρινίζεται ότι:

(α) Ο ανάδοχος είναι πλήρως και αποκλειστικά υπεύθυνος για όλες τις εισφορές, οφειλές, τέλη και άλλες πληρωμές στα Ταμεία Κοινωνικής Ασφάλισης, Υγειονομικής Περίθαλψης και Συντάξεων, Επαγγελματικών, Δημόσιων ή άλλων φορέων, όπως τα ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΕΤΑΑ/ΤΣΜΕΔΕ, ΤΕΕ κλπ.

(β) Η συμβατική αμοιβή δεν περιλαμβάνει Φόρο Προστιθέμενης Αξίας. Ο φόρος αυτός θα καταβάλλεται επιπλέον στον ανάδοχο, με την πληρωμή κάθε Λογαριασμού.

Οι πληρωμές ολοκληρώνονται μέσα σε ένα μήνα από την έγκριση (ρητή ή σιωπηρή) του Λογαριασμού, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν υποβληθεί έγκαιρα τα ως άνω δικαιολογητικά. Αν η πληρωμή καθυστερήσει χωρίς υπαιτιότητα του αναδόχου πέραν του ενός μηνός μετά τη ρητή έγκριση εφαρμόζονται τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016.

4.2.2 Η συμβατική αμοιβή του αναδόχου περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες (όπως έξοδα μετακινήσεων, ειδικά και γενικά έξοδα κλπ.) και το επιχειρηματικό του κέρδος μέχρι την ολοκλήρωση και παράδοση των εργασιών. Δεν αναγνωρίζονται λόγοι προσαύξησης της αμοιβής της σύμβασης εντός αν αναφέρεται διαφορετικά στην ισχύουσα νομοθεσία.

4.2.3 Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση της σύμβασης κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 133 του Ν. 4412/2016 και δεν υποχρεούται να προβεί στην αποζημίωση του αναδόχου, όπως ρητώς ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 192 του Ν. 4412/2016. Πέραν των ανωτέρω, στην περίπτωση μελέτης που εκπονείται κατά στάδια, ο εργοδότης δικαιούται να διακόψει τις εργασίες μετά την ολοκλήρωση κάποιου σταδίου και να λύσει τη σύμβαση χωρίς αποζημίωση (παρ. 2 του άρθρου 192 του Ν. 4412/2016).

4.2.4 **Ο εργοδότης μπορεί να μειώσει το συμβατικό αντικείμενο, με διάλυση της σύμβασης για τα απομένοντα στάδια μελέτης ή και κατά την εκπόνηση σταδίου μελέτης, κατά το άρθρο 192 παρ. 2 του Ν. 4412/2016. Για την άσκηση του δικαιώματος αυτού απευθύνει γραπτή εντολή προς τον ανάδοχο. Στην περίπτωση αυτή, οι επιπτώσεις της διάλυσης αντιμετωπίζονται από τις διατάξεις των άρθρων 193 και 194 του Ν. 4412/16.**

- 4.2.5 **Ο εργοδότης μπορεί επίσης να αυξήσει το συμβατικό αντικείμενο, εφόσον α) το κρίνει αναγκαίο και β) συντρέχουν οι προϋποθέσεις του άρθρου 132 του Ν. 4412/16. Η άσκηση του δικαιώματος αυτού θα γίνει με την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 186 του Ν. 4412/16.**

Η αύξηση του συμβατικού αντικειμένου κατά τα ανωτέρω με Συμπληρωματική Σύμβαση (Σ.Σ.), συνεπάγεται την καταβολή πρόσθετης εγγύησης καλής εκτέλεσης ποσού ίσου με το 5% της Σ.Σ. (άρθρο 72 παρ. 1.β του Ν. 4412/16).

- 4.2.6 Γενικά, τροποποίηση της σύμβασης κατά την διάρκεια της μπορεί να επέλθει κατά τα αναφερόμενα στα άρθρα 132 (για το Βιβλίο ΙΙ αρ. 337) και 186 του Ν.4412/2016.
Τα τιμολόγια του αναδόχου για την αμοιβή του καθώς και οι πληρωμές που θα διεκπεραιώνονται από τον Εργοδότη θα είναι εκπεφρασμένα σε ΕΥΡΩ και σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Άρθρο 5 ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

5.1 Εγγύηση καλής εκτέλεσης

5.1.1. Για την υπογραφή της Σύμβασης, ο ανάδοχος υποβάλλει εγγύηση καλής εκτέλεσης που εκδίδεται σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ. 1β του Ν. 4412/2016, ίση προς το 5% της αξίας της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ και κατατίθεται πριν ή κατά τη διάρκεια υπογραφής της σύμβασης.

5.1.2. Εάν η εγγυητική Επιστολή εκδοθεί από ξένη Τράπεζα τότε μπορεί να είναι συντεταγμένη σε μία από τις επίσημες γλώσσες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, αλλά θα συνοδεύεται απαραίτητα από επίσημη μετάφραση στα Ελληνικά.

5.1.3. Η εγγύηση καλής εκτέλεσης θα επιστραφεί στον ανάδοχο μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της Σύμβασης, κατά το άρθρο 72 παρ. 1β του Ν. 4412/2016. Εφόσον υπάρξει νόμιμη αιτία για την κατάρτησή της, εκδίδεται σχετικά αιτιολογημένη απόφαση του Προϊσταμένου της Δ.Υ.

5.1.4. Στην περίπτωση σταδίων μελέτης ισχύουν τα όσα αναγράφονται στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016. Πέραν της εγγύησης καλής εκτέλεσης, εγγύηση κατατίθεται από τον ανάδοχο και για τις τμηματικές πληρωμές κατά τα οριζόμενα στην παρ. 2 του άρθρου 187 του Ν. 4412/2016. Εξ ευτών οι μεν εγγυήσεις των παρ. 2α και 2β του άρθρου 187 του Ν. 4412/2016 θα επιστρέφονται μετά την πλήρη υποβολή του σταδίου της μελέτης για το οποίο εκδόθηκαν, η δε εγγύηση της παρ. 2στ. θα επιστρέφεται μετά την τελική παραλαβή της μελέτης.

5.2 Γενικοί όροι εγγυήσεων

Οι εγγυήσεις της παρ. 5.1 της παρούσας καλύπτουν στο σύνολό τους χωρίς καμία διάκριση και πιστή εφαρμογή από τον ανάδοχο όλων των όρων της σύμβασης και κάθε απαίτηση του εργοδότη κατά του αναδόχου που προκύπτει από την εκπλήρωση των υπηρεσιών του.

Εφόσον προκύψει ανάγκη, αποφασίζεται η κατάρτηση του συνόλου, ή αναλόγου προς την απαίτηση μέρους, των εγγυήσεων. Μετά την έκδοση της απόφασης ο εργοδότης επισπράττει την εγγύηση με έγγραφη δήλωσή του προς τον εγγυητή.

Η κατάρτηση του συνόλου των εγγυήσεων δεν εξαντλεί την ευθύνη του αναδόχου για αποζημίωση του Εργοδότη σε περίπτωση που αυτός υποστεί ζημία μεγαλύτερη του ποσού των εγγυήσεων.

Άρθρο 6 ΠΟΙΝΙΚΕΣ ΡΗΤΡΕΣ

- 6.1 Αν ο ανάδοχος παραβιάζει με υπαιτιότητά του τις προθεσμίες της σύμβασης, επιβάλλονται εις βάρος του και υπέρ του κυρίου του έργου ποινικές ρήτρες, με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με το άρθρο 185 του Ν. 4412/2016. Η επιβολή ποινικών ρητρών δεν στερεί από τον εργοδότη το δικαίωμα να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Γενικά, επιβάλλονται ποινικές ρήτρες ως ακολούθως:

- I. Για κάθε ημέρα υπέρβασης του καθαρού χρόνου της σύμβασης και για αριθμό ημερών ίσο με το είκοσι τοις εκατό (20%) αυτής, επιβάλλεται ποινική ρήτρα ανερχόμενη σε ποσοστό δέκα τοις εκατό (10%) επί της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης.

- II. Για τις επόμενες ημέρες και μέχρι ακόμα δέκα τοις εκατό (10%) του καθαρού χρόνου, η ποινική ρήτρα ορίζεται σε ποσοστό είκοσι τοις εκατό (20%) της μέσης ημερήσιας αξίας της σύμβασης.
- III. Αν η εκτέλεση του αντικειμένου της σύμβασης καθυστερεί πέραν του «τριάντα τοις εκατό (30%)» του καθαρού χρόνου, κινείται η διαδικασία της έκπτωσης.

Η μέση ημερήσια αξία της σύμβασης προκύπτει από τη διαίρεση της συμβατικής αμοιβής με τον αριθμό των ημερών του καθαρού χρόνου, όπως ορίζεται στην παρ. 1 του άρθρου 184.

- 6.2** Αν στη σύμβαση προβλέπονται τμηματικές προθεσμίες, ορίζεται αντίστοιχα στη σύμβαση ότι επιβάλλονται ποινικές ρήτρες αν ο ανάδοχος τις υπερβεί με υπαιτιότητά του. Οι τμηματικές ρήτρες συνολικά δεν επιτρέπεται να υπερβαίνουν το δύο τοις εκατό (2%) του ποσού της σύμβασης. Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των τμηματικών προθεσμιών είναι ανεξάρτητες από τις επιβαλλόμενες για υπέρβαση του καθαρού χρόνου της σύμβασης και ανακαλούνται με αιτιολογημένη απόφαση της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, αν η σύμβαση περατωθεί μέσα στον οριζόμενο καθαρό χρόνο της σύμβασης και τις εγκεκριμένες παρατάσεις του.
- 6.3** Το ποσό των ποινικών ρητρών εισπράττεται μέσω της πιστοποίησης, που εκδίδεται αμέσως μετά την επιβολή τους, ενώ αν κατά της απόφασης επιβολής τους ασκηθεί εμπρόθεσμη ένσταση, μέσω της πιστοποίησης που εκδίδεται μετά την απόρριψή της με ρητή απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής.

Άρθρο 7 ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

Ο Ανάδοχος είναι υπεύθυνος για λάθη ή ελλείψεις κατά την εκτέλεση της σύμβασης. Οι αξιώσεις του εργοδότη κατά του αναδόχου, λόγω πλημμελούς εκπλήρωσης των υποχρεώσεων του κατά την εκτέλεση της σύμβασης, παραγράφονται μετά την πάροδο εξαετίας από την παραλαβή του αντικειμένου, ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο λύση της σύμβασης, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 188 του Ν. 4412/2016.

Άρθρο 8 ΓΕΝΙΚΑ ΚΑΘΗΚΟΝΤΑ, ΕΥΘΥΝΕΣ, ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ

8.1 Γενικές υποχρεώσεις και ευθύνες του Αναδόχου

- 8.1.1** Γενικά, ο Ανάδοχος υποχρεώνεται να τηρεί τα όσα αναγράφονται στις παρ. 1,2,3,5 του άρθρου 188 του Ν. 4412/2016 και να εκτελεί τη σύμβαση σύμφωνα με τους όρους της, τις ισχύουσες προδιαγραφές και τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης και φέρει την πλήρη ευθύνη για την αρτιότητα του αντικειμένου της παροχής του. Επίσης, ο Ανάδοχος υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές προσδιορίζονται στο «Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων» που συνοδεύει τη Διακήρυξη και τις ευθύνες που απορρέουν από τη Σύμβαση, με επιδεξιότητα, επιμέλεια και επαγγελματική κρίση.
- 8.1.2** Αν ο Ανάδοχος κληθεί από τον εργοδότη να παρέμβει σε υπόθεση μεταξύ αυτού (του εργοδότη) και τρίτου, υποχρεώνεται να ενεργήσει και απευθύνεται στον εργοδότη ζητώντας σχετικές οδηγίες.
- 8.1.3** Με τη λήξη της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεώνεται να επιστρέψει στον Εργοδότη όλα τα έγγραφα ή στοιχεία που έλαβε για την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, καθώς και ότι άλλο ανήκει σ' αυτόν.
- 8.1.4** Για την παρούσα μελέτη δεν απαιτείται να κατατεθεί Πρόγραμμα Ποιότητας Μελέτης.
- 8.1.5** Ο Ανάδοχος υποχρεούται να προειδοποιεί εγγράφως τον εργοδότη για περιπτώσεις σύγκρουσης συμφερόντων και δεν επιτρέπεται να εργάζεται παράλληλα σε εργασίες με τις οποίες προκύπτει τέτοια σύγκρουση.

8.2 Ανάλυση ευθύνης από τον Ανάδοχο

Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναλαμβάνει τις νόμιμες ευθύνες του, απαλλάσσοντας αντίστοιχα τον εργοδότη και τους υπαλλήλους του και να τον προφυλάσσει από παντός είδους ζημιές, εξαιτίας ατυχημάτων που συμβαίνουν στο προσωπικό του, εκτός αν προκύπτει σοβαρή παράλειψη ή εσκεμμένη ενέργεια του εργοδότη.

8.3 Εκχώρηση Δικαιωμάτων ή Υποχρεώσεων

Απαγορεύεται στον ανάδοχο να εκχωρήσει σε τρίτους μέρος ή το σύνολο των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων του που απορρέουν από τη σύμβαση, εκτός των περιπτώσεων που προβλέπονται στο άρθρο 195 του Ν. 4412/2016.

8.4 Εμπιστευτικότητα

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης, αλλά και μετά τη λήξη ή λύση αυτής, ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να μη γνωστοποιήσει σε τρίτους (συμπεριλαμβανομένων των εκπροσώπων του ελληνικού και διεθνούς τύπου), χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, οποιαδήποτε έγγραφα ή πληροφορίες που θα περιέλθουν σε γνώση του κατά την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

8.5 Κυριότητα Σχεδίων και Εγγράφων

8.5.1 Όλα τα έγγραφα (σχέδια, μελέτες, στοιχεία κ.ο.κ.) που θα συνταχθούν από τον ανάδοχο (και τους προστηθέντες του) στα πλαίσια εκτέλεσης της Σύμβασης, θα ανήκουν στην ιδιοκτησία του εργοδότη, θα είναι πάντοτε στη διάθεση των νομίμων εκπροσώπων του κατά τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης και θα παραδοθούν στον εργοδότη στον χρόνο που προβλέπεται στο Νόμο και στη σύμβαση ή αλλιώς κατά την καθ' οιονδήποτε τρόπο λήξη ή λύση της Σύμβασης.

8.5.2 Αν είναι υποχρέωση του αναδόχου να παραδώσει αρχεία με στοιχεία σε ηλεκτρονική μορφή, υποχρεούται να τα συνοδεύσει με έγγραφη τεκμηρίωσή τους και με οδηγίες για την ανάκτηση / διαχείρισή τους.

8.6 Τεκμηρίωση στοιχείων από Ηλεκτρονικό Υπολογιστή

Οι κάθε είδους υπολογισμοί ή τα οποιαδήποτε στοιχεία, που θα προκύπτουν από επεξεργασία σε Ηλεκτρονικό Υπολογιστή, από τον Ανάδοχο (ή τους προστηθέντες του) ή από τις υπηρεσίες του εργοδότη με την βοήθεια / καθοδήγηση του αναδόχου, θα συνοδεύονται υποχρεωτικά από αναλυτικό υπόμνημα, που θα περιλαμβάνει:

- τον τύπο του Ηλεκτρονικού Υπολογιστή που χρησιμοποιήθηκε,
- την ονομασία του λογισμικού που χρησιμοποιήθηκε και τα στοιχεία του συντάκτη και του ιδιοκτήτη του, και
- σε περίπτωση υπολογισμών, την περιγραφή των μεθόδων, των παραδοχών υπολογισμού, του τρόπου συμπλήρωσης των δεδομένων, έτσι ώστε οι αντίστοιχοι υπολογισμοί να μπορούν να ελεγχθούν με άλλες κλασσικές μεθόδους ή με άλλα προγράμματα.

8.7 Κυριότητα και Χρήση λογισμικού του Αναδόχου

8.7.1 Τα προγράμματα Ηλεκτρονικού Υπολογιστή (λογισμικό), τα οποία θα χρησιμοποιήσει ο ανάδοχος για την εκτέλεση των υπηρεσιών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του, υποχρεούται να θέσει στη διάθεση του εργοδότη όποτε του ζητηθεί.

8.7.2 Η κυριότητα των προγραμμάτων αυτών παραμένει στον Ανάδοχο, έχει όμως ο εργοδότης το δικαίωμα να τα χρησιμοποιεί, χωρίς οικονομική επιβάρυνση και χωρίς περιορισμούς για θέματα που σχετίζονται με το Τεχνικό Αντικείμενο της παρούσας Σύμβασης.

8.8 Φορολογικές υποχρεώσεις του Αναδόχου

8.8.1 Ο ανάδοχος (και σε περίπτωση σύμπραξης όλα τα μέλη της) υποχρεούται να εκπληρώνει τις κατά τις κείμενες διατάξεις φορολογικές του υποχρεώσεις και ενδεικτικά:

- την υποχρέωση εγγραφής στην αρμόδια Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία (ΔΟΥ) και υποβολής των αναγκαίων δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, Φ.Π.Α., κλπ.,
- την τήρηση βιβλίων σύμφωνα με την ελληνική φορολογική νομοθεσία,
- την πληρωμή φόρου εισοδήματος ή άλλων φόρων ή τελών και την εκπλήρωση των υποχρεώσεών του για την καταβολή των εργοδοτικών εισφορών των εργαζομένων του.

8.8.2. Προκειμένου να αποφευχθεί η διπλή φορολογία του εισοδήματος τυχόν αλλοδαπών επιχειρήσεων του Αναδόχου, αυτός αναλαμβάνει να προσκομίσει στον Εργοδότη όλα τα σχετικά δικαιολογητικά έγγραφα, που απαιτούνται από τις αρμόδιες ελληνικές Δημόσιες Υπηρεσίες.

8.9 Ασφαλιστικές υποχρεώσεις του Αναδόχου για το Προσωπικό του

Ο ανάδοχος (και τα μέλη του σε περίπτωση σύμπραξης) υποχρεούται να εκπληρώνει τις υποχρεώσεις του που απορρέουν από την κείμενη για την κοινωνική ασφάλιση νομοθεσία (ΕΦΚΑ, ΙΚΑ, ΤΣΜΕΔΕ κλπ), για το προσωπικό του, που θα απασχολήσει για την εκτέλεση της σύμβασης.

8.10 Δημοσιοποίηση - Ανακοινώσεις στον Τύπο

Ο Ανάδοχος δεν δικαιούται να προβαίνει, χωρίς την προηγούμενη έγγραφη συγκατάθεση του εργοδότη, άμεσα ή έμμεσα, σε δημόσιες ή δια του Τύπου ανακοινώσεις σχετικά με τη σύμβαση ή τον εργοδότη.

8.11 Αλληλογραφία του Αναδόχου με τον Εργοδότη

Τα έγγραφα που θα ανταλλάσσονται μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη θα πρέπει να κατατίθενται κατ' αρχήν δια χειρός. Επιπροσθέτως μπορούν να αποστέλλονται με fax ή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο (e-mail). Τα δε πρωτότυπα αυτών των εγγράφων θα πρέπει να αποστέλλονται με συστημένο ταχυδρομείο ή με courier και να έχουν συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα. Ωστόσο, η κατάθεση των τμηματικών ή της συνολικής μελέτης θα πρέπει να γίνεται επισήμως από τον Ανάδοχο στο Πρωτόκολλο της Διευθύνουσας Υπηρεσίας ή στο Γενικό Πρωτόκολλο του Εργοδότη.

8.12 Ελαττώματα και ελλείψεις της μελέτης

8.12.1 Ελαττώματα ή ελλείψεις του αντικειμένου της σύμβασης που εμφανίζονται κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, αλλά και μετά την οριστική παραλαβή της και μέχρι την παραγραφή των αξιώσεων του εργοδότη, αποκαθίστανται από τον ανάδοχο με δικές του δαπάνες. Αν διαπιστωθούν ελαττώματα ή ελλείψεις μέχρι την έναρξη της κατασκευής του έργου, η Διευθύνουσα Υπηρεσία καλεί τον ανάδοχο της μελέτης να διορθώσει τα ελαττώματα ή να συμπληρώσει τις ελλείψεις και εφόσον αυτός δεν συμμορφωθεί εκδίδει και κοινοποιεί στον ανάδοχο πρόσκληση στην οποία: α) γίνεται μνεία ότι κινείται η διαδικασία εφαρμογής του παρόντος άρθρου, β) περιγράφονται τα ελαττώματα και οι ελλείψεις της μελέτης ή της υπηρεσίας, γ) χορηγείται εύλογη προθεσμία για την αποκατάσταση, δ) επισημαίνεται ότι η πρόσκληση μπορεί να προσβληθεί με ένσταση ενώπιον της Προϊσταμένης Αρχής και μέσα στη νόμιμη προθεσμία. Η ένσταση του αναδόχου δεν αναστέλλει την υποχρέωση συμμόρφωσής του στην πρόσκληση. Αν αποδειχθεί ότι ο ανάδοχος δεν ευθύνεται, η δαπάνη αποκατάστασης των ελλείψεων ή ελαττωμάτων βαρύνει τον κύριο του έργου.

8.12.2 Αν ο ανάδοχος αρνηθεί να αποκαταστήσει το ελάττωμα ή την έλλειψη μέσα στην ταχθείσα προθεσμία, το ελάττωμα ή η έλλειψη αποκαθίσταται από τον εργοδότη σε βάρος και για λογαριασμό του, με απευθείας ανάθεση των σχετικών εργασιών σε μελετητή που έχει τα νόμιμα προσόντα.

Άρθρο 9 ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΔΟΤΗ

9.1 Παροχή υφισταμένων στοιχείων

Ο Εργοδότης υποχρεούται να παρέχει στον Ανάδοχο, χωρίς επιβάρυνση, όλες τις πληροφορίες που αναφέρονται στο Φάκελο Δημόσιας Σύμβασης, εφόσον είναι διαθέσιμες και δεν έχει κώλυμα να τις παραδώσει.

9.2 Έγκαιρη πληρωμή του Αναδόχου

Ο Εργοδότης υποχρεούται να καταβάλλει έγκαιρα την αμοιβή στον Ανάδοχο, κατά τους όρους του άρθρου 187 του Ν.4412/2016 και της παρούσας, όπως ειδικότερα ορίζεται στην παρ. 4.2 της παρούσας Σ.Υ.

Άρθρο 10 ΔΙΑΦΟΡΕΣ - ΔΙΑΦΩΝΙΕΣ - ΑΝΩΤΕΡΑ ΒΙΑ

10.1 Καλόπιστη εφαρμογή της Σύμβασης

Ο εργοδότης και ο ανάδοχος υποχρεούνται να αντιμετωπίζουν καλόπιστα τις αμοιβαίες υποχρεώσεις και τα δικαιώματά τους και να προσπαθούν για την επίλυση των διαφωνιών τους με πνεύμα συνεργασίας και αλληλεγγύης. Η λύση οποιασδήποτε διαφωνίας επιλύεται κατά τα λοιπά, κατά τις διατάξεις των άρθρων 183-195 του Ν. 4412/2016 και την παρούσα (άρθρο 14).

10.2 Λάθη/ ασυμφωνίες στα έγγραφα της σύμβασης ή στην Προσφορά του Αναδόχου

- 10.2.1 Τα έγγραφα της σύμβασης αλληλοσυμπληρώνονται. Σε περίπτωση που υπάρξουν αντικρουόμενες διατάξεις ή όροι στα έγγραφα της σύμβασης, υπερισχύουν τα αναγραφόμενα στο ισχυρότερο κάθε φορά, όπως ορίζεται στη Διακήρυξη.
- 10.2.2 Λάθη ή παραλείψεις των εγγράφων της σύμβασης μπορεί να διορθώνονται πριν την υπογραφή της σύμβασης, αν τούτο δεν αντιβαίνει στη δικαιολογημένη εμπιστοσύνη των διαγωνιζομένων και στην υποχρέωση της Αναθέτουσας Αρχής να μη μεταβάλει μονομερώς τους όρους της που έλαβαν υπόψη τους οι διαγωνιζόμενοι για τη διαμόρφωση της προσφοράς τους.

10.3 Ανωτέρα βία

- 10.3.1 Αν κατά την εκτέλεση της σύμβασης επισυμβούν γεγονότα ή περιστατικά "ανώτερης βίας", τα οποία σαφώς και αποδεδειγμένα βρίσκονται υπεράνω του ελέγχου και της ευθύνης των συμβαλλομένων, καθένα εκ των μερών δικαιούται να αναστείλει την εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων, εφόσον αυτά τα γεγονότα ή περιστατικά παρεμποδίζουν την εκπλήρωσή τους. Το παραπάνω δικαίωμα υφίσταται μόνο στις περιπτώσεις που οι συνέπειες των περιστατικών αυτών δεν ρυθμίζονται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ή τη σύμβαση.
- 10.3.2 Η μη εκπλήρωση των συμβατικών υποχρεώσεων κατά τη διάρκεια της αναστολής, δεν δημιουργεί δικαίωμα ή αξίωση υπέρ ή κατά του ετέρου των συμβαλλομένων. Δεν αναστέλλεται η εκπλήρωση υποχρεώσεων ή η καταβολή αμοιβών, που κατέστησαν απαιτητές πριν από την επέλευση των άνω γεγονότων ή περιστατικών.

10.4 Εκτέλεση της σύμβασης παρά την ύπαρξη διαφωνίας

Διαφωνίες, διενέξεις και διαφορές που θα ανακύψουν κατά την εκτέλεση της Σύμβασης δεν δικαιολογούν την εκ μέρους του αναδόχου άρνηση παροχής των υπηρεσιών και εκτέλεσης των καθηκόντων του όπως αυτά προβλέπονται στη Σύμβαση, εκτός αν τούτο ρητώς προβλέπεται από τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 ή τη σύμβαση. Αν παρότι δεν υφίσταται τέτοιο δικαίωμα, ο ανάδοχος αρνηθεί την εκτέλεση της σύμβασης, ο εργοδότης μπορεί να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο, κατά τις σχετικές διατάξεις του νόμου.

Άρθρο 11 ΕΚΠΤΩΣΗ ΑΝΑΔΟΧΟΥ – ΔΙΑΛΥΣΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**11.1 Έκπτωση Αναδόχου**

Εφόσον ο ανάδοχος δεν εκπληρώνει τις συμβατικές του υποχρεώσεις ή δεν συμμορφώνεται με τις γραπτές εντολές της υπηρεσίας, που είναι σύμφωνες με τη σύμβαση ή τις κείμενες διατάξεις, κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση της Π.Α., όπως λεπτομερώς ορίζεται στο άρθρο 191 του Ν. 4412/2016. Εφόσον συντρέχουν οι περιπτώσεις της παρ. 2 του άρθρου αυτού, η διαδικασία έκπτωσης κινείται υποχρεωτικά και πιο συγκεκριμένα αν ο ανάδοχος :

- α) Υπερβεί υπαίτια για χρόνο πέραν του 1/3 τη σχετική συνολική προθεσμία της παραγράφου 2 του άρθρου 184 του Ν.4412/2016, λαμβανομένων υπόψη των παρατάσεων.
- β) Καθυστερεί υπαίτια την υποβολή σταδίου μελέτης, για χρόνο περισσότερο από το μισό της αντίστοιχης τμηματικής προθεσμίας.
- γ) Οι εργασίες του παρουσιάζουν κατ' επανάληψη ελαττώματα ή ελλείψεις. Για να κηρυχτεί ο ανάδοχος έκπτωτος για το λόγο αυτόν πρέπει να έχει προηγηθεί, τουλάχιστον μια φορά η εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 188 του Ν. 4412/16, για την αποκατάσταση των ελαττωμάτων ή ελλείψεων της μελέτης και να μην έχει ασκηθεί ένσταση ή η ασκηθείσα να έχει απορριφτεί.

Αν κατά της απόφασης έκπτωσης δεν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση ή αν απορριφτεί η ένσταση από την αρμόδια προς τούτο Προϊσταμένη Αρχή, η έκπτωση καθίσταται οριστική. Αν ασκηθεί εμπρόθεσμα ένσταση αναστέλλονται οι συνέπειες της έκπτωσης μέχρι αυτό να οριστικοποιηθεί και ο ανάδοχος υποχρεούται να συνεχίσει τις εργασίες της σύμβασης. Η απόφαση επί της ένστασης εκδίδεται, μετά από γνώμη του αρμόδιου Τεχνικού συμβουλίου, από την Προϊσταμένη Αρχή μέσα σε δύο (2) μήνες από την κατάθεση της. Η αποδοχή ή απόρριψη της ένστασης αιτιολογείται, μεταξύ δε των λόγων αποδοχής μπορεί να περιλαμβάνεται και η καταφανής βελτίωση του ρυθμού ή της ποιότητας των εκτελούμενων εργασιών, ώστε να πιθανολογείται βάσιμα η έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση του έργου.

Η Προϊσταμένη Αρχή υποχρεούται να εκδώσει απόφαση και μετά την πάροδο της προθεσμίας, ενώ κινείται η πειθαρχική διαδικασία κατά των υπαιτίων υπαλλήλων κατά τις διατάξεις της παραγράφου 7 του άρθρου 183. Μετά την πάροδο της προθεσμίας εκδόσεως αποφάσεως, ο ανάδοχος υποχρεούται να διακόψει τις εργασίες της σύμβασης και η Διευθύνουσα Υπηρεσία διαπιστώνει τις εργασίες που εκπόνησε ο ανάδοχος. Αν η ένσταση του αναδόχου γίνει τελικά αποδεκτή μετά την πάροδο των δύο (2) μηνών, δικαιούται παράταση με αναθεώρηση, ισόχρονη με το διάστημα της διακοπής, ενώ η διακοπή των εργασιών της σύμβασης δεν αποτελεί λόγο για τη διάλυση της σύμβασης. Ουδμία εργασία εκτελούμενη μετά την ημέρα της κατά τα άνω υποχρεωτικής διακοπής των εργασιών και μέχρι της θετικής για τον ανάδοχο αποφάσεως πιστοποιείται για πληρωμή.

Μετά την κοινοποίηση της απόφασης στον ανάδοχο και μέχρι να καθαρισθεί ο τρόπος εκπόνησης των εργασιών που υπολείπονται για την ολοκλήρωση του εκπονούμενου σταδίου της μελέτης ή της σύμβασης υπηρεσιών, η Διευθύνουσα Υπηρεσία επεμβαίνει προς αποτροπή αρνητικών συνεπειών εκτελώντας τις απαραίτητες ενέργειες σε βάρος και για λογαριασμό του έκπτωτου αναδόχου.

Με την κοινοποίηση της απόφασης οριστικοποίησης της έκπτωσης, ο ανάδοχος διακόπτει κάθε εργασία και δεν δικαιούται αμοιβή για το εκπονημένο στάδιο. Κατ' εξαίρεση μπορεί ο εργοδότης, αν κρίνει ότι ορισμένα στοιχεία του μελετητικού έργου του υπό εκπόνηση σταδίου είναι χρήσιμα, να ζητήσει να παραδοθούν στη Διευθύνουσα Υπηρεσία μέσα σε ορισμένη προθεσμία, συντασσομένου σχετικού πρωτοκόλλου παράδοσης. Η αμοιβή του αναδόχου για τις εργασίες του ημιτελούς σταδίου κανονίζεται με Πρωτόκολλο Κανονισμού Τιμών Μονάδος Νέων Εργασιών.

Μετά την οριστικοποίηση της έκπτωσης εκκαθαρίζεται η σύμβαση και καταπίπτει υπέρ του εργοδότη η εγγύηση καλής εκτέλεσης. Ποινικές ρήτρες που τυχόν επιβλήθηκαν για υπέρβαση τμηματικών προθεσμιών οφείλονται αθροιστικά και επιπλέον επιβάλλεται ποινική ρήτρα για υπέρβαση της συνολικής προθεσμίας, εφόσον υφίσταται τέτοια περίπτωση.

Η απόφαση με την οποία οριστικοποιήθηκε η έκπτωση κοινοποιείται από την υπηρεσία που την εξέδωσε στην αρμόδια για την έγκριση της μελέτης υπηρεσία και στην υπηρεσία τήρησης του Μητρώου Μελετητών ή Εταιρειών Μελετών, για την επιβολή των παρεπόμενων κυρώσεων, μαζί με σύντομο ιστορικό και μνεία των λόγων που οδήγησαν στην έκπτωση. Αν ο έκπτωτος ανάδοχος είναι κοινοπραξία ή σύμπραξη μελετητών ή εταιρειών μελετών, η Διευθύνουσα Υπηρεσία προσδιορίζει τους υπεύθυνους για την έκπτωση μελετητές ή εταιρείες της σύμπραξης ή κοινοπραξίας.

11.2 Διάλυση της σύμβασης

Ο εργοδότης δικαιούται να καταγγείλει και να προβεί στη διάλυση μιας σύμβασης μελέτης ή παροχής τεχνικών και λοιπών συναφών επιστημονικών υπηρεσιών κατά τη διάρκεια εκτέλεσής της, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 192 παρ. 1 και 2 του Ν.4412/2016.

Ο ανάδοχος δικαιούται να διαλύσει την σύμβαση, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 192 παρ. 3, 4 και 5 του Ν.4412/2016

11.3 Ματαίωση της διάλυσης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 193 του ν.4412/2016.

11.4 Αποζημίωση αναδόχου σε περίπτωση διάλυσης της σύμβασης

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 194 του ν.4412/2016.

11.5 Υποκατάσταση του αναδόχου

Σύμφωνα με τα ισχύοντα στο άρθρο 195 του ν.4412/2016.

11.6 Δικαίωμα μονομερούς λύσης της Σύμβασης

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, υπό τις προϋποθέσεις που ορίζουν οι κείμενες διατάξεις, να καταγγείλει μία δημόσια σύμβαση κατά την διάρκεια της εκτέλεσής της σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 133 (για ΒΙΒΛΙΟ ΙΙ αρ. 338) του Ν.4412/2016.

Άρθρο 12 ΛΗΞΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ – ΠΑΡΑΛΑΒΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

Εφόσον στις ισχύουσες διατάξεις για επί μέρους κατηγορίες μελετών δεν ορίζεται ιδιαίτερη διαδικασία έγκρισης της μελέτης, με την εγκριτική απόφαση της μελέτης, που εκδίδεται από το αρμόδιο κατά νόμο όργανο, πιστοποιείται η τήρηση όλων των προδιαγραφών, κανονισμών και τεχνικών οδηγιών που ισχύουν κατά το χρόνο σύνταξης αυτής και βεβαιώνεται η ποιοτική και ποσοτική της επάρκεια και η συμμόρφωση του αναδόχου προς τις συμβατικές εν γένει υποχρεώσεις του.

Η οριστική παραλαβή των μελετών πραγματοποιείται με απόφαση της Προϊσταμένης Αρχής, μετά την έγκριση του τελευταίου, κατά τη σύμβαση, σταδίου της μελέτης και την έκδοση βεβαίωσης της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, για την περαίωση των εργασιών της σύμβασης.
Σχετικά ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 189 του Ν.4412/2016.

Άρθρο 13 ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗ ΚΑΙ ΔΙΚΑΣΤΙΚΗ ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Οι διαφορές μεταξύ του εργοδότη και του αναδόχου επιλύονται κατά τα λεπτομερώς αναφερόμενα στο άρθρο 198 του Ν. 4412/2016. Η διοικητική και η δικαστική διαδικασία δεν αναστέλλουν την εκτέλεση της Σύμβασης, εκτός και αν ορίζεται διαφορετικά στο Νόμο.

Άρθρο 14 ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑ ΚΑΙ ΓΛΩΣΣΑ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

14.1 Νομοθεσία

Η Σύμβαση διέπεται αποκλειστικά από το Ελληνικό Δίκαιο όπως αναλυτικά προσδιορίζεται στη Διακήρυξη και το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων.

14.2 Γλώσσα επικοινωνίας

- 14.2.1 Η Σύμβαση θα συνταχθεί στην ελληνική γλώσσα.
- 14.2.2 Όλες οι επικοινωνίες (προφορικές και γραπτές) μεταξύ του Αναδόχου και του Εργοδότη ή άλλων ελληνικών αρχών ή φορέων θα γίνονται στην ελληνική γλώσσα. Οπουδήποτε και οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια ισχύος της Σύμβασης απαιτηθεί ερμηνεία ή μετάφραση από ή/και προς τα ελληνικά, αυτές θα εξασφαλίζονται από τον Ανάδοχο και με κόστος που θα βαρύνει τον ίδιο.
- 14.3.3 Σε κάθε περίπτωση αμφισβητήσεων ή διαφορών, το ελληνικό κείμενο κατισχύει των εγγράφων σε αλλοδαπή γλώσσα.

ΤΕΛΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Για κάθε ζήτημα που δεν προβλέπεται στην παρούσα Συγγραφή Υποχρεώσεων, ισχύουν οι διατάξεις του Ν. 4412/2016

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με τις αποφάσεις :

...../..... Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου

...../..... Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Ιλίου

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΣΥΓΚΟΙΝΩΝΙΩΝ & ΚΥΚΛΟΦΟΡΙΑΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
Δ/ΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Κωνσταντίνος Σκεντέρης
Τοπογράφος Μηχανικός

Αγγελική Δημητρακοπούλου
Αρχιτέκτων Μηχανικός