

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 13294/30.03.2018

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 7<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

**Αριθ. Απόφασης 112/2018**

**ΘΕΜΑ**

**Έγκριση αποζημίωσης τμήματος κοινοχρήστου  
χώρου ιδιοκτησίας ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ  
ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ  
ΕΛΕΝΗΣ με Κ.Α. 010405 που βρίσκεται στον Κ.Χ.  
2118Β- περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ**

Σήμερα την **29<sup>η</sup> Μαρτίου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου Ιλίου** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ»**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 12476/23.03.2018 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 23.03.2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.:** ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΜΕΛΗ Δ.Σ.:** ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΟΚΟΝΑΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΓΚΟΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΑΣΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΚΑΟΥΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ, ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Δ.Σ.:** ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΖΕΡΒΑ ΜΑΡΙΑ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΞΕΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ & ΜΙΧΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υφίσταται νόμιμη απαρτία, ο Πρόεδρος κ. Κουκουβίνος Δημήτριος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του θέματος της ημερήσιας διάταξης

\*\*\*\*\*

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 11ο θέμα της ημερήσιας διάταξης αφορά την έγκριση αποζημίωσης τμήματος κοινοχρήστου χώρου ιδιοκτησίας ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ και ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ ΕΛΕΝΗΣ με Κ.Α. 010405 που βρίσκεται στον Κ.Χ. 2118Β- περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ.

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου την υπ' αριθμ. 143/2018 Α.Ο.Ε. (με ΑΔΑ: Ω3ΩΧΩΕΒ-ΟΒΝ) & το υπ' αριθμ. 12639/26.03.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Με την υπ' αριθ. πρωτ. **5205/08.02.2018 αίτησή τους ο κ. Κωνσταντίνος Μπεντιούλης και η κα Ελένη Μπούρα σύζυγος Κων/νου Μπεντιούλη- (σχετ. 1)** ζητούν την **αποζημίωση** της ιδιοκτησίας τους, που βρίσκεται επί του πεζόδρομου - παράδρομου της Λεωφ. Θηβών και αποτελεί τμήμα του Κοινοχρήστου Χώρου **Κ.Χ. 2118Β** περιοχής ΡΑΔΙΟΦΩΝΙΑΣ, **εμβαδού 20,73 τ.μ. με Κ.Α. 010405 της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής**, με εξωδικαστική συμβιβαστική διαδικασία.

Με την από **06.03.2018 έκθεση της αρμόδιας Εκτιμητικής Επιτροπής - (σχετ. 2)** ορίζεται η τιμή μονάδος ίση με **182 €/μ<sup>2</sup>** (ίση με την τιμή μονάδος που έχει οριστεί δικαστικά με την υπ' αριθ. 5057/2017 Απόφαση Εφετείου Αθηνών για όμορη ιδιοκτησία στον Κ.Χ. 2118Β που περιλαμβάνεται στην 1/2009 Πράξη Εφαρμογής). Με την εν λόγω τιμή μονάδος συμφωνεί ο δικηγόρος του Δήμου κ. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΛΗΣ όπως φαίνεται στην υπ' αριθ. πρωτ. **12406/23.03.2018 - (σχετ.3) γνωμάτευση του.**

Συνεπώς, η **υποχρέωση αποζημίωσης λόγω ρυμοτομίας** του Δήμου προς τους αιτούντες ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟ ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ και ΕΛΕΝΗ ΜΠΟΥΡΑ ΣΥΖΥΓΟ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ είναι **20,73τ.μ.×182€/τ.μ. = 3.773€.**

Σύμφωνα με τα παραπάνω παρακαλούμε:

Α) να εγκρίνετε την παραπάνω συμβιβαστική αποζημίωση της ιδιοκτησίας ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ και ΕΛΕΝΗΣ ΜΠΟΥΡΑ ΣΥΖΥΓΟ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ για την απαλλοτρίωση τμήματος 20,73 τ.μ. του Κ.Χ. 2118Β, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, της από 06.03.2018 Έκθεσης Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 12406/23.03.2018 Γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου κ. Χαράλαμπος Μιχάλη και

Β) να εγκρίνετε την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **3.773,00€** εις βάρος του **Κ.Α. 30.7111.0054** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2018

Η πληρωμή θα γίνει με έκδοση εντάλματος στο όνομα των δικαιούχων, αφού προηγηθεί έλεγχος τίτλων από τον Δικηγόρο του Δήμου κο Χαράλαμπο Μιχάλη.»

προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Έχοντας υπόψιν τα ανωτέρω,

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εγκρίνει:

**Α)** Τη συμβιβαστική αποζημίωση της ιδιοκτησίας ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ και ΕΛΕΝΗΣ ΜΠΟΥΡΑ ΣΥΖΥΓΟ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΜΠΕΝΤΙΟΥΛΗ για την απαλλοτρίωση τμήματος 20,73 τ.μ. του Κ.Χ. 2118Β, βάσει της 1/2009 Πράξης Εφαρμογής, της από 06.03.2018 Έκθεσης Εκτιμητικής Επιτροπής και της υπ' αριθ. πρωτ. 12406/23.03.2018 Γνωμάτευσης του Δικηγόρου του Δήμου κου Χαράλαμπου Μιχάλη,

**Β)** Την απαιτούμενη συνολική πίστωση εκ **3.773,00€** εις βάρος του **Κ.Α. 30.7111.0054** του Προϋπολογισμού του Δήμου του 2018

Η πληρωμή θα γίνει με έκδοση εντάλματος στο όνομα των δικαιούχων, αφού προηγηθεί έλεγχος τίτλων από τον Δικηγόρο του Δήμου κο Χαράλαμπο Μιχάλη

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**