

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου: 17735/11.05.2018

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**από το πρακτικό της υπ' αριθμ. 11<sup>ης</sup> Τακτικής Συνεδρίασης  
του Δημοτικού Συμβουλίου Ιλίου**

**Αριθ. Απόφασης 161/2018**

**ΘΕΜΑ**

**Λήψη απόφασης για σύναψη προγραμματικής  
σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ιλίου και του Εθνικού  
Κέντρου Αποκατάστασης (ΕΚΑ) για την κοινή  
λειτουργία - χρήση του κολυμβητηρίου**

Σήμερα την **10<sup>η</sup> Μαΐου 2018** ημέρα **Πέμπτη** και ώρα 20.30 μ.μ. το Δημοτικό Συμβούλιο του **Δήμου ΙΛΙΟΥ** συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** στο **Δημαρχιακό Μέγαρο «ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ»**, ύστερα από την υπ' αριθμ. 17045/04.05.2018 πρόσκληση του Προέδρου κ. Κουκουβίνου Δημητρίου που δημοσιεύθηκε στον ειδικό χώρο του Δήμου και επιδόθηκε στον κ. Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους την 04.05.2018.

Το Δημοτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από σαράντα ένα (41) Μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

**ΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

**ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.:** ΚΑΚΟΥΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΠΑΤΣΟΥΡΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΛΙΟΣΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

**ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ:** ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

**ΜΕΛΗ Δ.Σ.:** ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, ΑΛΕΒΙΖΟΥ ΑΝΔΡΙΑΝΑ, ΦΡΑΓΚΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΕΥΤΟΣ ΘΕΟΔΩΡΟΣ, ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΛΥΚΟΥΔΗ - ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΖΑΧΑΡΟΥΛΑ, ΘΕΟΔΩΡΑΚΟΠΟΥΛΟΣ, ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΜΗΛΙΩΝΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ, ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΦΩΤΙΟΣ, ΚΟΚΟΝΑΚΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΑΠΟΣΤΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΤΣΙΜΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ, ΓΚΟΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΛΙΑΣΚΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ, ΚΑΟΥΚΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ, ΠΑΤΑΚΙΑΣ ΠΑΝΤΕΛΕΗΜΩΝ, ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΔΑΛΑΜΑΓΚΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, ΓΡΕΤΣΙΣΤΑ ΕΛΕΝΗ, ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΥ ΠΕΤΡΟΥΛΑ, ΚΟΥΤΣΙΑΝΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ & ΧΡΟΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ Δ.Σ.:** ΤΣΑΚΑΝΙΚΑΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ

**Δ.Σ.:** ΦΕΡΕΝΤΙΝΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, ΖΕΡΒΑ ΜΑΡΙΑ, ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, ΦΕΓΓΕΡΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ, ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, ΜΠΑΤΣΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ, ΞΕΝΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ, ΑΥΓΟΥΛΑΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ & ΜΙΧΟΣ ΠΕΤΡΟΣ

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι με σύνολο 41 μελών βρέθηκαν παρόντα 30, ο Πρόεδρος, κ. Κουκουβίνος Δημήτριος, κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης, και το Δημοτικό Συμβούλιο εισέρχεται αμέσως στην εξέταση του θέματος της ημερήσιας διάταξης

\*\*\*\*\*

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Κουκουβίνος Δημήτριος εισάγει στο Συμβούλιο για συζήτηση το 14ο θέμα της ημερήσιας διάταξης που αφορά την λήψη απόφασης για σύναψη προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ιλίου και του Εθνικού Κέντρου Αποκατάστασης (ΕΚΑ) για την κοινή λειτουργία – χρήση του κολυμβητηρίου

Αφού θέτει υπόψιν του Συμβουλίου το υπ' αριθμ. 17590/10.05.2018 σχετικό έγγραφο της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο αναφέρεται ότι:

«Ο Δήμος Ιλίου αναλογιζόμενος την γενικότερη οικονομική κατάσταση αλλά ταυτόχρονα και την ανάλογη διεύρυνση των αθλητικών υποδομών για τους πολίτες και τους αθλητές του Δήμου προσπάθησε και εξηύρε τον πλέον κατάλληλο χώρο για την ανάπτυξη των δραστηριοτήτων κολύμβησης, το κολυμβητήριο του ΕΚΑ και τούτο διότι:

α) είναι γνωστό ότι ο Δήμος μας δε διαθέτει ιδιόκτητο κολυμβητήριο και για τον λόγο αυτό χρησιμοποιούσε και παλαιότερα το κλειστό κολυμβητήριο του Ε.Κ.Α.

β) έως τώρα ο Δήμος μας δεν έχει τη δυνατότητα κατασκευής κολυμβητηρίου για πολεοδομικούς λόγους (λόγω εξάντλησης συντελεστή δόμησης στις υπάρχουσες αθλητικές εγκαταστάσεις).

Με βάσει τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη την αναγκαιότητα να έχει ο Δήμος Ιλίου κολυμβητήριο προτείνεται η λύση της κοινής λειτουργίας με το κλειστό κολυμβητήριο του ΕΚΑ.

Η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου σε συνεργασία με το Δικηγόρο του Δήμου και τη Δικηγόρο του ΕΚΑ επιμελήθηκαν το τελικό σχέδιο προγραμματικής σύμβασης, που έρχεται προς έγκριση ενώπιόν σας και που επί λέξει έχει ως εξής:

**«ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ  
ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ – ΝΠΔΔ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (ΕΚΑ)  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΧΡΗΣΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ»**

Στο Ίλιον σήμερα....., ημέρα ..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι φορείς, καλούμενοι στο εξής «συμβαλλόμενοι», και συγκεκριμένα:

α). αφενός ο **Δήμος Ιλίου**, με έδρα το Ίλιον, διεύθυνση Κάλχου 48-50, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο, κ. Νικόλαο Ζενέτο του Θεοδώρου, κάτοικο Ιλίου Αττικής, οδός ..... αριθμ. ... , με Α.Δ.Τ..... Α.Τ. .... , ΑΦΜ..... ΔΟΥ..... , σύμφωνα με την υπ' αρ. ....απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καλούμενος εφ' εξής ως **«Δήμος»**,

β). αφ' ετέρου το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία **«Εθνικό Κέντρο Αποκατάστασης» (Ε.Κ.Α.)**, που εδρεύει στο Ίλιον Αττικής, οδός Σπ. Θεολόγη 1 & 8η στάση Χασιάς, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον από τον Αναπληρωτή Διοικητή Αθανάσιο Μπαντή του , κάτοικο..... Αττικής, οδός ..... αριθμ. .... με Α.Δ.Τ. .... Α.Τ. ...., ΑΦΜ..... ΔΟΥ....., σύμφωνα με την υπ' αρ. .... Απόφαση του Κοινού Διοικητικού Συμβουλίου των Διασυνδεδόμενων Νοσοκομείων ΓΝΑ ΚΑΤ και ΕΚΑ, στο εξής καλούμενο ως **«Νοσοκομείο»** και κατόπιν της με αριθμό ..... απόφασης της 1<sup>ης</sup> ΥΠΕ Αττικής, η οποία ενέκρινε την παρούσα, συμφωνούν - συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

### **Προοίμιο**

Ο **«Δήμος»**, θέλοντας να συμβάλλει στην Πολιτιστική, Κοινωνική και Αθλητική αναβάθμιση της ζωής των πολιτών του και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του αναπτύσσει ενέργειες, δράσεις, με τις οποίες επιδιώκει την βελτίωση της ποιότητας ζωής τους, με γνώμονα πάντοτε την προστασία της Δημόσιας Υγείας, την αναβάθμιση του περιβάλλοντος της πόλης, συνεργαζόμενος δε για την πραγμάτωση αυτών, πάντοτε με φορείς της τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.

Στο πλαίσιο αυτό ο **«Δήμος»** προτίθεται να αναλάβει την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και την εξασφάλιση αναγκαίας χρηματοδότησης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την ανακαίνιση του κολυμβητηρίου του **«Νοσοκομείου»**, για το οποίο έχει ήδη εκδοθεί η με αριθμό πρωτ. 698/5-4-1996 άδεια λειτουργίας. Η κατάσταση που βρίσκεται το κολυμβητήριο σήμερα, δεν επιτρέπει τη χρήση του, λόγω των εκτεταμένων φθορών που έχει υποστεί, εξαιτίας της μη λειτουργίας του τα τελευταία χρόνια.

Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης, είναι συναφές με τις αρμοδιότητες των Δήμων, όπως αυτές αναφέρονται στις σχετικές διατάξεις των άρθρων 75 παρ.Ι, στ.12 και στις παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 100 του Ν.3463, σε συνδυασμό με το άρθρο 54 του Νόμου 4456/2017 (Προγραμματικές συμβάσεις για την ανάπτυξη των Δημοσίων Δομών Υγείας).

### **Άρθρο 1 Περιεχόμενο της σύμβασης**

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει:

1. Αντικείμενο - Σκοπό
2. Διάρκεια ισχύος
3. Πόροι - Χρηματοδότηση
4. Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών.
5. Παραρτήματα.

### **Άρθρο 2 Αντικείμενο - Σκοπός**

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η παραχώρηση χρήσης, για κοινή λειτουργία του **«Δήμου»** με το **«Νοσοκομείο»** των εγκαταστάσεων του ανεξάρτητου κτιρίου του κλειστού κολυμβητηρίου του τελευταίου, που βρίσκεται στο Ίλιον Αττικής, στην οδό Σπ.

Θεολόγη 1, το οποίο περιγράφεται με τα παρακάτω αναφερόμενα στοιχεία **(α, β, γ)** και εμφανίζονται στις από Ιουλίου 1993 κατόψεις του Αρχιτέκτονα μηχανικού Σωτήριου Κούκη, οι οποίες επισυνάπτονται στη παρούσα και αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο τμήμα αυτής:

**α.** Υπόγειο εμβαδού ~1.883,58m<sup>2</sup>, στο οποίο βυθίζονται οι δεξαμενές κολύμβησης, ενώ στους ενδιάμεσους χώρους του, υπάρχουν λεβητοστάσια, αντλιοστάσια των κολυμβητηρίων και αποκλειστικά μόνο Η/Μ Εγκαταστάσεις.

**β.** Ισόγειο εμβαδού ~1.883,58m<sup>2</sup>, το οποίο περιλαμβάνει αγωνιστική κολυμβητική δεξαμενή οκτώ (8) διαδρομών, διαστάσεων 25,00m x 21,00m, κολυμβητική δεξαμενή εκμάθησης, διαστάσεων 10,00m x 12,50m, θεραπευτική κολυμβητική δεξαμενή, εμβαδού 103,00 m<sup>2</sup>, αποδυτήρια-χώρους υγιεινής προσωπικού, δύο (2) αποδυτήρια-χώρους υγιεινής αθλουμένων, αποδυτήρια-χώρους προπονητών και διαιτητών, χώρο διοίκησης - γραμματείας, αποθήκης δεξαμενών, ιατρείου και χώρους υγιεινής (WC) αναπήρων.

**γ.** Περαιτέρω, το ισόγειο διαθέτει και μεσώροφο εμβαδού ~166,10m<sup>2</sup>, ως εξώστη θεατών, με τους απαραίτητους χώρους υγιεινής (WC) για τους θεατές.

Ειδικότερα, οι εγκαταστάσεις του ως άνω περιγραφόμενου κολυμβητηρίου θα παραχωρούνται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας **α)** για την υλοποίηση προγραμμάτων αθλητισμού - φυσικοθεραπείας για τους κατοίκους του Δήμου Ιλίου και **β)** για την κάλυψη των θεραπευτικών αναγκών των ασθενών του «**Νοσοκομείου**», καθώς και των μαθητών των Ειδικών Σχολείων που φιλοξενούνται στις εγκαταστάσεις, με την από κοινού λειτουργία του «**Δήμου**» με το «**Νοσοκομείο**».

Για την πραγματοποίηση της παρούσας, απαιτείται η επισκευή και συντήρηση των κτηριακών εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου, καθώς και η προμήθεια επιπρόσθετου, πλέον του διαθέσιμου από το «**Νοσοκομείο**» εξοπλισμού, για τις ανάγκες λειτουργίας του, ο οποίος θα καλυφθεί αποκλειστικά με δαπάνες του «**Δήμου**», στα πλαίσια πάντοτε των όρων της παρούσας.

Η υλοποίηση δε της παρούσας προϋποθέτει ότι το «**Νοσοκομείο**», θα έχει λάβει όλες τις αναγκαίες και απαραίτητες άδειες που προβλέπονται από το Νόμο, προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη και ασφαλής λειτουργία του κολυμβητηρίου.

**Άρθρο 3 Διάρκεια ισχύος – Όροι παραχώρησης.**

Η διάρκεια ισχύος της παρούσας ορίζεται σε **δέκα (10) έτη**. Οι συμβαλλόμενοι, μετά την παρέλευση της συμβατικής διάρκειας και ανάλογα με τις συνθήκες που θα ισχύουν κατά το χρόνο λήξεως, να δύνανται με νεότερη έγγραφη συμφωνία να παρατείνουν τη διάρκεια αυτής, εφόσον θα έχουν τηρηθεί οι ουσιώδεις όροι της παρούσης σύμβασης για **πέντε (5) ακόμη έτη**.

Ρητά συμφωνείται ότι με την υπογραφή της παρούσας το «**Νοσοκομείο**» θα εγχειρίσει στο «**Δήμο**» όλες τις απαιτούμενες από το Νόμο άδειες για τη λειτουργία του κολυμβητηρίου, ενώ θα υπογραφεί και πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής του, προκειμένου να πραγματοποιηθούν από το «**Δήμο**» όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και εργασίες για την ανακαίνισή του.

Σε περίπτωση που ο «**Δήμος**» ολοκληρώσει τη κατασκευή δικού του κολυμβητηρίου εντός των διοικητικών του ορίων κατά τη διάρκεια της παρούσας ή κατά τη διάρκεια παράτασης αυτής, δύναται να καταγγείλει τη παρούσα και να αποχωρήσει από το κολυμβητήριο του «**Νοσοκομείου**» αζημίως, με τον όρο όμως έγγραφης γνωστοποίησης του στο προς το «**Νοσοκομείο**» τουλάχιστον ένα (1) έτος πριν από την ημερομηνία αποχώρησής του.

Ρητά συμφωνείται ότι το «**Νοσοκομείο**» ένα (1) έτος πριν από την λήξη της παρούσας, υποχρεούται να λάβει απόφαση για παράταση ή μη της παρούσας σύμβασης και να γνωστοποιήσει αυτή εγγράφως προς το «**Δήμο**», αφού τουλάχιστον ένα (1) έτος πριν υποβάλλει σχετικό αίτημά του, άλλως παρατείνεται η διάρκεια της παρούσας μέχρι να ολοκληρωθούν οι απαιτούμενες ενέργειες και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Τέλος, η παρούσα δύναται να λύνεται αζημίως, εκατέρωθεν των συμβαλλομένων μερών, πριν από τη λήξη της, κατόπιν κοινής απόφασης των αρμοδίων οργάνων τους.

**Άρθρο 4 Πόροι – χρηματοδότηση**

Η λειτουργία καθώς και το σύνολο των δαπανών των έργων που απαιτούνται για την ανακαίνιση του κολυμβητηρίου, θα υλοποιηθούν θα καταβληθεί εξ' ολοκλήρου από το «**Δήμο**». Ως παράρτημα της παρούσας θα αποτελεί η επισυναπτόμενη οικονομοτεχνική μελέτη – πίνακας, στην οποία εμφανίζεται το προϋπολογιζόμενο κόστος της όλης ανακαίνισης – επισκευής των χώρων – εγκαταστάσεων που περιγράφονται στη παρούσα.

**Άρθρο 5 Δικαιώματα και Υποχρεώσεις**

**I.** Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας τα μέρη συμφωνούν και συναποδέχονται να συνεργάζονται σε σταθερή και ισότιμη βάση για την υλοποίηση των σκοπών της παρούσας, να επιλύουν κάθε ζήτημα που τυχόν ανακύψει με πνεύμα συνεννόησης, έκαστο δε να απέχει από οιαδήποτε μονομερή ενέργεια καθώς και κάθε άλλη πράξη, γενικά ικανή να βλάψει τα δικαιώματα και καλώς νοούμενα συμφέροντα του έτερου μέρους.

Επίσης, ρητά και ειδικά συμφωνείται, ότι, η οποιαδήποτε συνεργασία του «**Δήμου**» με άλλους φορείς, θα γνωστοποιείται εγγράφως μαζί με τα απαραίτητα έγγραφα, εντός εύλογου χρόνου στο «**Νοσοκομείο**» για ενημέρωσή του, αφού αυτές (οι συνεργασίες) διενεργούνται εντός των πλαισίων του νόμου και των όρων της παρούσας και δεν δημιουργούν προσκόμματα στη λειτουργία του «**Νοσοκομείου**».

**II.** Το «**Νοσοκομείο**» υποχρεούται να **α)** παραχωρήσει τις κτιριακές εγκαταστάσεις με τον υπάρχοντα εξοπλισμό και την υλικοτεχνική υποδομή του κολυμβητηρίου, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τον «**Δήμο**» που γνωρίζει τη πραγματική κατάσταση που βρίσκονται σήμερα, **β)** συνεργάζεται-συνεπικουρεί, εφόσον ζητηθεί από τον «**Δήμο**», η συνδρομή του και **γ)** απαλλάσσεται από οποιαδήποτε δαπάνη για οποιαδήποτε ανεξαρτήτως αιτία, που καθίσταται αναγκαία για τη βελτίωση, ανακαίνιση, συντήρηση και λειτουργία αυτού, έστω και αν η δαπάνη αυτή επιβάλλεται από λόγους τύχης ή ανωτέρας βίας.

**III. Ο «Δήμος» α)** αναγνωρίζει ότι οι δαπάνες επισκευής, ανακαίνισης, λειτουργίας και συντήρησης του κολυμβητηρίου παραμένουν επ' ωφελεία αυτού και δεν έχει ή διατηρεί οποιαδήποτε χρηματική αξίωση από το «**Νοσοκομείο**», **β)** αναλαμβάνει, με αποκλειστική ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη του, την έκδοση, χορήγηση, λήψη και γενικότερα ότι απαιτείται όπως η έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών από τις αρμόδιες Υπηρεσίες και την τήρηση των προβλεπόμενων πολεοδομικών διατάξεων για την υλοποίηση του σκοπού της παρούσας. Περαιτέρω αναλαμβάνει όλες τις δαπάνες των εργασιών που απαιτούνται για τη λειτουργία του, με την προϋπόθεση ότι θα του εκχωρηθούν οι απαραίτητες αρμοδιότητες από το «**Νοσοκομείο**» και οι οποίες με το παρόν εκχωρούνται στο «**Δήμο**» για τη περαίωση των απαιτούμενων ενεργειών-εργασιών, **γ)** λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και φροντίζει ώστε η χρήση του να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλούς χρήσης των κολυμβητικών δεξαμενών και **δ)** διαθέτει ανεμπόδιστα προς χρήση από τους ασθενείς του «**Νοσοκομείου**» με αποκλειστικά δικό του προσωπικό, μόνο τις δεξαμενές θεραπείας του κολυμβητηρίου, σε συμφωνηθείσες ημέρες και ώρες καθ' όλη τη διάρκεια του έτους και για όσο χρονικό διάστημα διαρκεί η παρούσα, υπό τον όρο ότι δεν θα παρεμποδίζεται το λειτουργικό πρόγραμμα του «**Δήμου**». Περαιτέρω ρητά συμφωνείται ότι ο «**Δήμος**» στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του και κατόπιν συνεννόησης με το αρμόδιο όργανο που εκπροσωπεί τα Ειδικά Σχολεία να εξασφαλίζεται η χρήση του κολυμβητηρίου από τους μαθητές, σε ημέρες και ώρες που θα συμφωνηθούν εκατέρωθεν και θα γνωστοποιηθούν εγγράφως στο «**Νοσοκομείο**».

Ειδικότερα για τη λειτουργία - χρήση των κολυμβητικών δεξαμενών συμφωνούνται τα παρακάτω:

- I. Η θεραπευτική δεξαμενή, αφού τεθεί σε λειτουργία από το «**Δήμο**», θα παραδοθεί στο «**Νοσοκομείο**» για αποκλειστική χρήση και λειτουργία της από αυτό. Ο «**Δήμος**» θα καλύπτει με δαπάνες του, όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης

της δεξαμενής αυτής, πλην του προσωπικού του **«Νοσοκομείου»** που απασχολείται κατά τη διάρκεια της χρήσης της.

- II. Η δεξαμενή εκμάθησης κατά τις πρωινές ώρες, εκτός από Σάββατο, Κυριακή και αργίες θα είναι στη διάθεση του **«Νοσοκομείου»**, που θα κάνει χρήση αυτής με δικό του προσωπικό και με ευθύνη του, ενώ τις υπόλοιπες ημέρες, θα τίθεται στη διάθεση του **«Δήμου»**.
- III. Από τη μεγάλη κολυμβητική δεξαμενή θα διατίθεται προς χρήση από το **«Νοσοκομείο»** μόνο μία διαδρομή, ενώ οι υπόλοιπες είναι προς χρήση από το **«Δήμο»**. Ειδικότερα τις απογευματινές ώρες, όλες οι διαδρομές της μεγάλης δεξαμενής θα είναι αποκλειστικά προς χρήση από το **«Δήμο»**. Δύναται όμως, εφόσον παραστεί ανάγκη, να γίνει χρήση της κολυμβητικής δεξαμενής από το **«Νοσοκομείο»**. Αυτό θα γίνεται πάντα σε συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, μετά από έλεγχο των προγραμμάτων του **«Δήμου»** και αφού γνωστοποιηθεί εγγράφως από το **«Νοσοκομείο»** και εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα του **«Δήμου»**.
- IV. Τηρεί τον κανονισμό λειτουργίας του κολυμβητηρίου, όπως αυτός ισχύει και έχει εγκριθεί από το **«Νοσοκομείο»**.
- V. Ενημερώνει, υποχρεώνει τους αθλητικούς Συλλόγους του **«Δήμου»**, οι οποίοι θα κάνουν χρήση του κολυμβητηρίου, για την τήρηση του κανονισμού και του ωραρίου λειτουργίας αυτού, που θα είναι αναρτημένο σε εμφανές σημείο.
- VI. Υποχρεώνεται για την αποκατάσταση τυχόν φθορών, που θα καταγράφουν τα αρμόδια όργανα του **«Δήμου»** στους χώρους του κολυμβητηρίου κατά την χρήση του.
- VII. Διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό, κατά την απόλυτη κρίση του για την οργάνωση και υλοποίηση της παρούσας, με τον ορισμό εκπροσώπων του. Το αυτό ισχύει και για το **«Νοσοκομείο»**.
- VIII. Υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο το απασχολούμενο προσωπικό στο ΕΦΚΑ ή ΕΟΠΠΥ ή άλλο αρμόδιο ασφαλιστικό ταμείο.
- IX. Αναλαμβάνει την πλήρη εξόφληση όλων των λειτουργικών δαπανών, από την ημέρα της παράδοσης και μετέπειτα, την καθαριότητα και υγιεινή των χώρων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία του **«Νοσοκομείου»** και οτιδήποτε άλλο απαιτείται για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία (δαπάνες φύλαξης, στάθμευσης, κ.λπ.) και οτιδήποτε άλλο κριθεί απαραίτητο για την πραγματοποίηση των σκοπών της παρούσας.
- X. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων σε όλες τις εγκαταστάσεις του κολυμβητηρίου. Η τοποθέτηση δε αυτόματων μηχανημάτων αγοράς αναψυκτικών ή σνακ στους χώρους του κολυμβητηρίου, δύναται να

πραγματοποιηθεί μόνον κατόπιν σύμφωνης γνώμης των μισθωτών του κυλικείου του «**Νοσοκομείου**», μετά από σχετικό αίτημα του «**Δήμου**» προς αυτούς. Σε κάθε περίπτωση το «**Νοσοκομείο**» θα ενημερώνεται εγγράφως για τις σχετικές ενέργειες του «**Δήμου**» σχετικά με αυτό ζήτημα.

#### **Άρθρο 6 Οικονομικό αντάλλαγμα**

Ρητά συμφωνείται ότι το «**Νοσοκομείο**» κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας δεν έχει οικονομική επιβάρυνση τόσο για την επισκευή, συντήρηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου, τις δαπάνες των οποίων αναλαμβάνει στο σύνολό τους ο «**Δήμος**».

#### **Άρθρο 7**

Η παρούσα σύμβαση, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφεται ως ακολούθως σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) έλαβε ο «**Δήμος**» και δύο (2) το «**Νοσοκομείο**».

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για το Δήμο Ιλίου**

**Για το ΝΠΔΔ ΕΚΑ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ**

Καταλήγοντας πρέπει να επισημανθεί ότι γίνεται ρητή αναφορά στο αρ. 3 παρ. 3 της ως προγραμματικής, ότι σε περίπτωση που ο Δήμος ολοκληρώσει δικό του κολυμβητηρίου θα δύναται να αποχωρήσει από τη σύμβαση χωρίς καμία επιβάρυνση.

Παρακαλούμε όπως αποφασίσετε:

- α) την έγκριση η μη της προγραμματικής σύμβασης και
- β) να εξουσιοδοτηθεί ο κ. Δήμαρχος ή από αυτόν οριζόμενο πρόσωπο για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, ως και τυχόν τροποποιήσεως αυτής που δεν θα αναίρει το περιεχόμενό της.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης.

#### **ΤΟ ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Εγκρίνει το Σχέδιο Προγραμματικής Σύμβασης μεταξύ του Δήμου Ιλίου και του Εθνικού Κέντρου Αποκατάστασης (ΕΚΑ) για την κοινή λειτουργία – χρήση του κολυμβητηρίου που έχει ως κατωτέρω:

#### **ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ**



**ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ – ΝΠΔΔ ΕΘΝΙΚΟΥ ΚΕΝΤΡΟΥ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ (ΕΚΑ)  
ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΟΙΝΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ-ΧΡΗΣΗ ΚΟΛΥΜΒΗΤΗΡΙΟΥ»**

Στο Ίλιον σήμερα....., ημέρα ..... οι παρακάτω συμβαλλόμενοι φορείς, καλούμενοι στο εξής «συμβαλλόμενοι», και συγκεκριμένα:

α α). αφενός ο **Δήμος Ιλίου**, με έδρα το Ίλιον, διεύθυνση Κάλχου 48-50, νομίμως εκπροσωπούμενος από το Δήμαρχο, κ. Νικόλαο Ζενέτο του Θεοδώρου, κάτοικο Ιλίου Αττικής, οδός ..... αριθμ. ... , με Α.Δ.Τ..... Α.Τ. .... , ΑΦΜ..... ΔΟΥ..... , σύμφωνα με την υπ' αρ. ....απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καλούμενος εφ' εξής ως **«Δήμος»**,

β). αφ' ετέρου το Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία **«Εθνικό Κέντρο Αποκατάστασης» (Ε.Κ.Α.)**, που εδρεύει στο Ίλιον Αττικής, οδός Σπ. Θεολόγη 1 & 8η στάση Χασιάς, νόμιμα εκπροσωπούμενο από τον από τον Αναπληρωτή Διοικητή Αθανάσιο Μπαντή του , κάτοικο..... Αττικής, οδός ..... αριθμ. .... με Α.Δ.Τ. .... Α.Τ. ...., ΑΦΜ..... ΔΟΥ....., σύμφωνα με την υπ' αρ. .... Απόφαση του Κοινού Διοικητικού Συμβουλίου των Διασυνδεδεμένων Νοσοκομείων ΓΝΑ ΚΑΤ και ΕΚΑ, στο εξής καλούμενο ως **«Νοσοκομείο»** και κατόπιν της με αριθμό ..... απόφασης της 1<sup>ης</sup> ΥΠΕ Αττικής, η οποία ενέκρινε την παρούσα, συμφωνούν – συνομολογούν και συναποδέχονται τα παρακάτω:

**Προόμιση**

Ο **«Δήμος»**, θέλοντας να συμβάλλει στην Πολιτιστική, Κοινωνική και Αθλητική αναβάθμιση της ζωής των πολιτών του και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του αναπτύσσει ενέργειες, δράσεις, με τις οποίες επιδιώκει, την βελτίωση της ποιότητας ζωής τους, με γνώμονα πάντοτε την προστασία της Δημόσιας Υγείας, την αναβάθμιση του περιβάλλοντος της πόλης, συνεργαζόμενος δε για την πραγμάτωση αυτών, πάντοτε με φορείς της τοπικής Αυτοδιοίκησης Α' και Β' βαθμού.

Στο πλαίσιο αυτό ο **«Δήμος»** προτίθεται να αναλάβει την εκπόνηση των απαιτούμενων μελετών και την εξασφάλιση αναγκαίας χρηματοδότησης, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν την ανακαίνιση του κολυμβητηρίου του **«Νοσοκομείου»**, για το οποίο έχει ήδη εκδοθεί η με αριθμό πρωτ. 698/5-4-1996 άδεια λειτουργίας. Η κατάσταση που βρίσκεται το κολυμβητήριο σήμερα, δεν επιτρέπει τη χρήση του, λόγω των εκτεταμένων φθορών που έχει υποστεί, εξαιτίας της μη λειτουργίας του τα τελευταία χρόνια.

Το αντικείμενο της παρούσας σύμβασης, είναι συναφές με τις αρμοδιότητες των Δήμων, όπως αυτές αναφέρονται στις σχετικές διατάξεις των άρθρων 75 παρ.Ι, στ.12 και στις παρ. 2,3 και 4 του άρθρου 100 του Ν.3463, σε συνδυασμό με το άρθρο 54 του Νόμου 4456/2017 (Προγραμματικές συμβάσεις για την ανάπτυξη των Δημοσίων Δομών Υγείας).

**Άρθρο 1 Περιεχόμενο της σύμβασης**

Η παρούσα προγραμματική σύμβαση περιέχει:

1. Αντικείμενο – Σκοπό
2. Διάρκεια ισχύος
3. Πόροι - Χρηματοδότηση
4. Δικαιώματα και Υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών.
5. Παραρτήματα.

## **Άρθρο 2 Αντικείμενο - Σκοπός**

Αντικείμενο της παρούσας προγραμματικής σύμβασης είναι η παραχώρηση χρήσης, για κοινή λειτουργία του «**Δήμου**» με το «**Νοσοκομείο**» των εγκαταστάσεων του ανεξάρτητου κτιρίου του κλειστού κολυμβητηρίου του τελευταίου, που βρίσκεται στο Ίλιον Αττικής, στην οδό Σπ. Θεολόγη 1, το οποίο περιγράφεται με τα παρακάτω αναφερόμενα στοιχεία **(α, β, γ)** και εμφανίζονται στις από Ιουλίου 1993 κατόψεις του Αρχιτέκτονα μηχανικού Σωτήριου Κούκη, οι οποίες επισυνάπτονται στη παρούσα και αποτελούν ενιαίο και αναπόσπαστο τμήμα αυτής:

**α.** Υπόγειο εμβαδού ~1.883,58m<sup>2</sup>, στο οποίο βυθίζονται οι δεξαμενές κολύμβησης, ενώ στους ενδιάμεσους χώρους του, υπάρχουν λεβητοστάσια, αντλιοστάσια των κολυμβητηρίων και αποκλειστικά μόνο Η/Μ Εγκαταστάσεις.

**β.** Ισόγειο εμβαδού ~1.883,58m<sup>2</sup>, το οποίο περιλαμβάνει αγωνιστική κολυμβητική δεξαμενή οκτώ (8) διαδρομών, διαστάσεων 25,00m x 21,00m, κολυμβητική δεξαμενή εκμάθησης, διαστάσεων 10,00m x 12,50m, θεραπευτική κολυμβητική δεξαμενή, εμβαδού 103,00 m<sup>2</sup>, αποδυτήρια-χώρους υγιεινής προσωπικού, δύο (2) αποδυτήρια-χώρους υγιεινής αθλουμένων, αποδυτήρια-χώρους προπονητών και διαιτητών, χώρο διοίκησης – γραμματείας, αποθήκης δεξαμενών, ιατρείου και χώρους υγιεινής (WC) αναπήρων.

**γ.** Περαιτέρω, το ισόγειο διαθέτει και μεσώροφο εμβαδού ~166,10m<sup>2</sup>, ως εξώστη θεατών, με τους απαραίτητους χώρους υγιεινής (WC) για τους θεατές.

Ειδικότερα, οι εγκαταστάσεις του ως άνω περιγραφόμενου κολυμβητηρίου θα παραχωρούνται σύμφωνα με τους όρους της παρούσας **α)** για την υλοποίηση προγραμμάτων αθλητισμού - φυσικοθεραπείας για τους κατοίκους του Δήμου Ιλίου και **β)** για την κάλυψη των θεραπευτικών αναγκών των ασθενών του «**Νοσοκομείου**», καθώς και των μαθητών των Ειδικών Σχολείων που φιλοξενούνται στις εγκαταστάσεις, με την από κοινού λειτουργία του «**Δήμου**» με το «**Νοσοκομείο**».

Για την πραγματοποίηση της παρούσας, απαιτείται η επισκευή και συντήρηση των κτηριακών εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου, καθώς και η προμήθεια επιπρόσθετου, πλέον του διαθέσιμου από το «**Νοσοκομείο**» εξοπλισμού, για τις ανάγκες λειτουργίας του, ο οποίος θα καλυφθεί αποκλειστικά με δαπάνες του «**Δήμου**», στα πλαίσια πάντοτε των όρων της παρούσας.

Η υλοποίηση δε της παρούσας προϋποθέτει ότι το «**Νοσοκομείο**», θα έχει λάβει όλες τις

αναγκαίες και απαραίτητες άδειες που προβλέπονται από το Νόμο, προκειμένου να εξασφαλιστεί η εύρυθμη και ασφαλής λειτουργία του κολυμβητηρίου.

### **Άρθρο 3 Διάρκεια ισχύος – Όροι παραχώρησης.**

Η διάρκεια ισχύος της παρούσας ορίζεται σε **δέκα (10) έτη**. Οι συμβαλλόμενοι, μετά την παρέλευση της συμβατικής διάρκειας και ανάλογα με τις συνθήκες που θα ισχύουν κατά το χρόνο λήξεως, να δύνανται με νεότερη έγγραφη συμφωνία να παρατείνουν τη διάρκεια αυτής, εφόσον θα έχουν τηρηθεί οι ουσιώδεις όροι της παρούσης σύμβασης για **πέντε (5) ακόμη έτη**.

Ρητά συμφωνείται ότι με την υπογραφή της παρούσας το «**Νοσοκομείο**» θα εγχειρίσει στο «**Δήμο**» όλες τις απαιτούμενες από το Νόμο άδειες για τη λειτουργία του κολυμβητηρίου, ενώ θα υπογραφεί και πρωτόκολλο παράδοσης - παραλαβής του, προκειμένου να πραγματοποιηθούν από το «**Δήμο**» όλες οι απαιτούμενες ενέργειες και εργασίες για την ανακαίνισή του.

Σε περίπτωση που ο «**Δήμος**» ολοκληρώσει τη κατασκευή δικού του κολυμβητηρίου εντός των διοικητικών του ορίων κατά τη διάρκεια της παρούσας ή κατά τη διάρκεια παράτασης αυτής, δύναται να καταγγείλει τη παρούσα και να αποχωρήσει από το κολυμβητήριο του «**Νοσοκομείου**» αζημίως, με τον όρο όμως έγγραφης γνωστοποίησης του στο προς το «**Νοσοκομείο**» τουλάχιστον ένα (1) έτος πριν από την ημερομηνία αποχώρησής του.

Ρητά συμφωνείται ότι το «**Νοσοκομείο**» ένα (1) έτος πριν από την λήξη της παρούσας, υποχρεούται να λάβει απόφαση για παράταση ή μη της παρούσας σύμβασης και να γνωστοποιήσει αυτή εγγράφως προς το «**Δήμο**», αφού τουλάχιστον ένα (1) έτος πριν υποβάλλει σχετικό αίτημά του, άλλως παρατείνεται η διάρκεια της παρούσας μέχρι να ολοκληρωθούν οι απαιτούμενες ενέργειες και από τα δύο συμβαλλόμενα μέρη.

Τέλος, η παρούσα δύναται να λύνεται αζημίως, εκατέρωθεν των συμβαλλομένων μερών, πριν από τη λήξη της, κατόπιν κοινής απόφασης των αρμοδίων οργάνων τους.

### **Άρθρο 4 Πόροι – χρηματοδότηση**

Η λειτουργία καθώς και το σύνολο των δαπανών των έργων που απαιτούνται για την ανακαίνιση του κολυμβητηρίου, θα υλοποιηθούν θα καταβληθεί εξ' ολοκλήρου από το «**Δήμο**». Ως παράρτημα της παρούσας θα αποτελεί η επισυναπτόμενη οικονομοτεχνική μελέτη – πίνακας, στην οποία εμφανίζεται το προϋπολογιζόμενο κόστος της όλης ανακαίνισης – επισκευής των χώρων – εγκαταστάσεων που περιγράφονται στη παρούσα.

### **Άρθρο 5 Δικαιώματα και Υποχρεώσεις**

**I.** Για την υλοποίηση των στόχων της παρούσας τα μέρη συμφωνούν και συναποδέχονται να συνεργάζονται σε σταθερή και ισότιμη βάση για την υλοποίηση των σκοπών της παρούσας, να επιλύουν κάθε ζήτημα που τυχόν ανακύψει με πνεύμα συνεννόησης, έκαστο δε να απέχει από

οιαδήποτε μονομερή ενέργεια καθώς και κάθε άλλη πράξη, γενικά ικανή να βλάψει τα δικαιώματα και καλώς νοούμενα συμφέροντα του έτερου μέρους.

Επίσης, ρητά και ειδικά συμφωνείται, ότι, η οποιαδήποτε συνεργασία του «**Δήμου**» με άλλους φορείς, θα γνωστοποιείται εγγράφως μαζί με τα απαραίτητα έγγραφα, εντός εύλογου χρόνου στο «**Νοσοκομείο**» για ενημέρωσή του, αφού αυτές (οι συνεργασίες) διενεργούνται εντός των πλαισίων του νόμου και των όρων της παρούσας και δεν δημιουργούν προσκόμματα στη λειτουργία του «**Νοσοκομείου**».

**II.** Το «**Νοσοκομείο**» υποχρεούται να **α)** παραχωρήσει τις κτιριακές εγκαταστάσεις με τον υπάρχοντα εξοπλισμό και την υλικοτεχνική υποδομή του κολυμβητηρίου, οι οποίες έχουν ελεγχθεί από τον «**Δήμο**» που γνωρίζει τη πραγματική κατάσταση που βρίσκονται σήμερα, **β)** συνεργάζεται-συνεπικουρεί, εφόσον ζητηθεί από τον «**Δήμο**», η συνδρομή του και **γ)** απαλλάσσεται από οποιαδήποτε δαπάνη για οποιαδήποτε ανεξαρτήτως αιτία, που καθίσταται αναγκαία για τη βελτίωση, ανακαίνιση, συντήρηση και λειτουργία αυτού, έστω και αν η δαπάνη αυτή επιβάλλεται από λόγους τύχης ή ανωτέρας βίας.

**III. Ο «Δήμος» α)** αναγνωρίζει ότι οι δαπάνες επισκευής, ανακαίνισης, λειτουργίας και συντήρησης του κολυμβητηρίου παραμένουν επ' ωφελεία αυτού και δεν έχει ή διατηρεί οποιαδήποτε χρηματική αξίωση από το «**Νοσοκομείο**», **β)** αναλαμβάνει, με αποκλειστική ευθύνη, μέριμνα και δαπάνη του, την έκδοση, χορήγηση, λήψη και γενικότερα ότι απαιτείται όπως η έκδοση όλων των απαραίτητων αδειών από τις αρμόδιες Υπηρεσίες και την τήρηση των προβλεπόμενων πολεοδομικών διατάξεων για την υλοποίηση του σκοπού της παρούσας. Περαιτέρω αναλαμβάνει όλες τις δαπάνες των εργασιών που απαιτούνται για τη λειτουργία του, με την προϋπόθεση ότι θα του εκχωρηθούν οι απαραίτητες αρμοδιότητες από το «**Νοσοκομείο**» και οι οποίες με το παρόν εκχωρούνται στο «**Δήμο**» για τη περαίωση των απαιτούμενων ενεργειών-εργασιών, **γ)** λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα και φροντίζει ώστε η χρήση του να πραγματοποιείται σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί ασφαλούς χρήσης των κολυμβητικών δεξαμενών και **δ)** διαθέτει ανεμπόδιστα προς χρήση από τους ασθενείς του «**Νοσοκομείου**» με αποκλειστικά δικό του προσωπικό, μόνο τις δεξαμενές θεραπείας του κολυμβητηρίου, σε συμφωνηθείσες ημέρες και ώρες καθ' όλη τη διάρκεια του έτους και για όσο χρονικό διάστημα διαρκεί η παρούσα, υπό τον όρο ότι δεν θα παρεμποδίζεται το λειτουργικό πρόγραμμα του «**Δήμου**». Περαιτέρω ρητά συμφωνείται ότι ο «**Δήμος**» στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων του και κατόπιν συνεννόησης με το αρμόδιο όργανο που εκπροσωπεί τα Ειδικά Σχολεία να εξασφαλίζεται η χρήση του κολυμβητηρίου από τους μαθητές, σε ημέρες και ώρες που θα συμφωνηθούν εκατέρωθεν και θα γνωστοποιηθούν εγγράφως στο «**Νοσοκομείο**». Ειδικότερα για τη λειτουργία - χρήση των κολυμβητικών δεξαμενών συμφωνούνται τα παρακάτω:

- I. Η θεραπευτική δεξαμενή, αφού τεθεί σε λειτουργία από το «**Δήμο**», θα παραδοθεί στο «**Νοσοκομείο**» για αποκλειστική χρήση και λειτουργία της από αυτό. Ο «**Δήμος**» θα καλύπτει με δαπάνες του, όλα τα έξοδα λειτουργίας και συντήρησης της δεξαμενής αυτής, πλην του προσωπικού του «**Νοσοκομείου**» που απασχολείται κατά τη διάρκεια της χρήσης της.
- II. Η δεξαμενή εκμάθησης κατά τις πρωινές ώρες, εκτός από Σάββατο, Κυριακή και αργίες θα είναι στη διάθεση του «**Νοσοκομείου**», που θα κάνει χρήση αυτής με δικό του προσωπικό και με ευθύνη του, ενώ τις υπόλοιπες ημέρες, θα τίθεται στη διάθεση του «**Δήμου**».
- III. Από τη μεγάλη κολυμβητική δεξαμενή θα διατίθεται προς χρήση από το «**Νοσοκομείο**» μόνο μία διαδρομή, ενώ οι υπόλοιπες είναι προς χρήση από το «**Δήμο**». Ειδικότερα τις απογευματινές ώρες, όλες οι διαδρομές της μεγάλης δεξαμενής θα είναι αποκλειστικά προς χρήση από το «**Δήμο**». Δύναται όμως, εφόσον παραστεί ανάγκη, να γίνει χρήση της κολυμβητικής δεξαμενής από το «**Νοσοκομείο**». Αυτό θα γίνεται πάντα σε συνεργασία μεταξύ των συμβαλλομένων μερών, μετά από έλεγχο των προγραμμάτων του «**Δήμου**» και αφού γνωστοποιηθεί εγγράφως από το «**Νοσοκομείο**» και εγκριθεί από τα αρμόδια όργανα του «**Δήμου**».
- IV. Τηρεί τον κανονισμό λειτουργίας του κολυμβητηρίου, όπως αυτός ισχύει και έχει εγκριθεί από το «**Νοσοκομείο**».
- V. Ενημερώνει, υποχρεώνει τους αθλητικούς Συλλόγους του «**Δήμου**», οι οποίοι θα κάνουν χρήση του κολυμβητηρίου, για την τήρηση του κανονισμού και του ωραρίου λειτουργίας αυτού, που θα είναι αναρτημένο σε εμφανές σημείο .
- VI. Υποχρεώνεται για την αποκατάσταση τυχόν φθορών, που θα καταγράφουν τα αρμόδια όργανα του «**Δήμου**» στους χώρους του κολυμβητηρίου κατά την χρήση του.
- VII. Διαθέτει το κατάλληλο προσωπικό, κατά την απόλυτη κρίση του για την οργάνωση και υλοποίηση της παρούσας, με τον ορισμό εκπροσώπων του. Το αυτό ισχύει και για το «**Νοσοκομείο**».
- VIII. Υποχρεούται να έχει ασφαλισμένο το απασχολούμενο προσωπικό στο ΕΦΚΑ ή ΕΟΠΠΥ ή άλλο αρμόδιο ασφαλιστικό ταμείο.
- IX. Αναλαμβάνει την πλήρη εξόφληση όλων των λειτουργικών δαπανών, από την ημέρα της παράδοσης και μετέπειτα, την καθαριότητα και υγιεινή των χώρων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις που διέπουν τη λειτουργία του «**Νοσοκομείου**» και οτιδήποτε άλλο απαιτείται για την πλήρη και ασφαλή λειτουργία (δαπάνες φύλαξης, στάθμευσης, κ.λπ.) και οτιδήποτε άλλο κριθεί απαραίτητο για την πραγματοποίηση των σκοπών της παρούσας.

- Χ. Απαγορεύεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πινακίδων σε όλες τις εγκαταστάσεις του κολυμβητηρίου. Η τοποθέτηση δε αυτόματων μηχανημάτων αγοράς αναψυκτικών ή σνακ στους χώρους του κολυμβητηρίου, δύναται να πραγματοποιηθεί μόνον κατόπιν σύμφωνης γνώμης των μισθωτών του κυλικείου του «**Νοσοκομείου**», μετά από σχετικό αίτημα του «**Δήμου**» προς αυτούς. Σε κάθε περίπτωση το «**Νοσοκομείο**» θα ενημερώνεται εγγράφως για τις σχετικές ενέργειες του «**Δήμου**» σχετικά με αυτό ζήτημα.

#### **Άρθρο 6 Οικονομικό αντάλλαγμα**

Ρητά συμφωνείται ότι το «**Νοσοκομείο**» κατά την διάρκεια ισχύος της παρούσας δεν έχει οικονομική επιβάρυνση τόσο για την επισκευή, συντήρηση και λειτουργία των εγκαταστάσεων του κολυμβητηρίου, τις δαπάνες των οποίων αναλαμβάνει στο σύνολό τους ο «**Δήμος**».

#### **Άρθρο 7**

Η παρούσα σύμβαση, αφού αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε για το περιεχόμενό της, υπογράφεται ως ακολούθως σε τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα, από τα οποία δύο (2) έλαβε ο «**Δήμος**» και δύο (2) το «**Νοσοκομείο**».

#### **ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ**

**Για το Δήμο Ιλίου**

**Για το ΝΠΔΔ ΕΚΑ**

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΗΣ**

- Εξουσιοδοτεί τον κ. Δήμαρχο ή από αυτόν οριζόμενο πρόσωπο για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης, ως και τυχόν τροποποιήσεως αυτής που δεν θα αναιρεί το περιεχόμενό της.

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη συνεδρίαση Μέλη.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΚΟΥΚΟΥΒΙΝΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**