

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου:34280/24.09.2018

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ****ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****38<sup>η</sup> Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 24.09.2018**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 24<sup>η</sup> Σεπτεμβρίου 2018, ημέρα Δευτέρα και ώρα 09.00 π.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 33982/20.09.2018 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 20.09.2018.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- |                                  |                    |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ   | Αντιπρόεδρος Ο.Ε   |
| 2. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ     | Μέλος της Ο.Ε.     |
| 3. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ.          | « «                |
| 4. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ.    | « «                |
| 5. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « «                |
| 6. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ.      | Αν. Μέλος της Ο.Ε. |

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

- |                                 |                |
|---------------------------------|----------------|
| 1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ.    | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ   | « «            |
| 3. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ. | « «            |

**ΑΠΟΦΑΣΗ –337–**

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το 2<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την αξιολόγηση προσφορών Τραπεζικών Ιδρυμάτων και κατάρτιση των όρων για τη σύναψη δανείου σχετικά με την «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΟΔΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΙΛΙΟΥ ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΦΩΤΙΣΤΙΚΩΝ ΣΩΜΑΤΩΝ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΗΣΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΥΠΟΥ LED», ΜΕΛΕΤΗ Π54/2018 συνολικού προϋπολογισμού 3.247.941,30 ευρώ.

Αφού θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 34185/24.09.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, στα οποία αναφέρεται ότι:

«Έχοντας υπ' όψη :

- Το υπ' αριθμ.28324/23-07-2018 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας περί αναγκαιότητας για ενεργειακή αναβάθμιση του Δημοτικού Φωτισμού του Δήμου Ιλίου.
- Την παρ. 1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010 σύμφωνα με την οποία η Οικονομική Επιτροπή είναι όργανο παρακολούθησης και ελέγχου της οικονομικής λειτουργίας του δήμου και

ειδικότερα έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες: « .... στ) μελετά την ανάγκη συνάψεως δανείων, καταρτίζει τους όρους τους και εισηγείται σχετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο,..... ».

- Το άρθρο 264 του Ν.3852/2010 περί Πιστοληπτικής Πολιτικής και διαδικασίας συνομολόγησης δανείου από Δήμους και Περιφέρειες.
- Το άρθρο 176 του Ν.3463/2006 περί διαδικασίας συνομολογήσεως δανείου.
- Την υπ' αριθμ.320/02-08-2018 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής περί αναγκαιότητας σύναψης δανείου και υποβολής επίσημου αιτήματος προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και τα άλλα Πιστωτικά Ιδρύματα.
- Την υπ' αριθμ.275/06-09-2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για την υποβολή επίσημου αιτήματος προς το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και τα λοιπά Πιστωτικά Ιδρύματα για την σύναψη Δανείου.
- Την από 13-09-2018 Πρόσκληση Υποβολής Προσφοράς για σύναψη Δανείου η οποία δημοσιεύτηκε, σε ημερήσια εφημερίδα δημοπρασιών, και αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Ιλίου [www.ilion.gr](http://www.ilion.gr).

Τα καταστήματα στα οποία επιδόθηκε η πρόσκληση προκειμένου να υποβάλλουν τις προσφορές τους, είναι η Εθνική Τράπεζα, η Τράπεζα Πειραιώς, η EUROBANK, η ALPHA BANK και το ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ.

Αφού παρήλθε η ημερομηνία κατάθεσης προσφορών που είχε οριστεί με το ανωτέρω έγγραφο κατατέθηκε προσφορά μόνο από το ΤΑΜΕΙΟ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ με αριθμό πρωτοκόλλου 33593/18-09-2018.

**1]** Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων υλοποιεί ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα χρηματοδότησης έργων στους Ο.Τ.Α. για ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού με σκοπό την εξοικονόμηση δαπανών τους, με καθορισμό σαφών και αποδοτικών διαδικασιών υλοποίησης και τεχνικών προδιαγραφών.

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στο πρόγραμμα αυτό είναι:

- ✓ Οδηγός προγράμματος με τα βήματα που πρέπει να ακολουθηθούν.
- ✓ Πρότυπο τεύχος μελέτης.
- ✓ Το αναγκαίο λογισμικό για τον υπολογισμό της εσωτερικής απόδοσης της επένδυσης, αλλά και πίνακες και λοιπά στοιχεία που θα χρησιμοποιηθούν στη μελέτη.
- ✓ Προτυποποιημένα τεύχη δημοπράτησης με τεχνικές προδιαγραφές, ώστε να διασφαλίζεται η ποιότητα των έργων.
- ✓ Έλεγχος της μελέτης και παροχή συμβουλευτικών υπηρεσιών καθ' όλη τη διάρκεια της επένδυσης σύμφωνα με την προγραμματική σύμβαση μεταξύ Τ.Π και Δανείων και ΚΑΠΕ.

- ✓ Πιστοποίηση ολοκλήρωσης των έργων σύμφωνα με τις προδιαγραφές.
- ✓ Χαμηλό μεσοσταθμικό επιτόκιο (κυμαινόμενο 2,55% + Euribor εξαμήνου ή δωδεκαμήνου, σταθερό 3,78%).
- ✓ Εγγύηση καλής εκτέλεσης.
- ✓ Εγγύηση καλής λειτουργίας των εγκατεστημένων ειδών για περίοδο δέκα (10) ετών είτε με κατάθεση εγγυητικής επιστολής είτε με παρακράτηση του 30% του δανείου σε λογαριασμό escrow και απόδοση στον ανάδοχο κατ' έτος του αντίστοιχου συμφωνηθέντος ποσού, εφόσον βέβαια υπάρχει πιστοποίηση εξοικονόμησης ενέργειας και τήρηση των συμβατικών υποχρεώσεων.
- ✓ Εγγύηση από τον κατασκευαστή τουλάχιστον πέντε (5) ετών για τα φωτιστικά σώματα.

**2]** Το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων, εφόσον:

A] πληρούνται **οι προϋποθέσεις δανειοδότησης του άρθρου 264 του Ν. 3852/2010**

ή

B] αν δεν συντρέχουν οι προϋποθέσεις που ορίζονται στην παρ. 1 του άρθρου 264 του ν. 3852/2010 με **κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Οικονομικών**, παρέχεται η δυνατότητα συνομολόγησης δανείων από δήμους και περιφέρειες με πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς, για την υλοποίηση δράσεων βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας εγκαταστάσεων, μηχανημάτων ή οχημάτων τους και εν γένει επενδυτικών σχεδίων, με την προϋπόθεση ότι, από τις ανωτέρω δράσεις και σχέδια, όπως προκύπτει από σχετική μελέτη, επέρχεται μείωση του κόστους λειτουργίας τους και από την εξοικονόμηση αυτή, καλύπτεται και το κόστος εξυπηρέτησης των σχετικών τοκοχρεολυσίων, αρ. 208 «Δανεισμός των Ο.Τ.Α. για δράσεις βελτίωσης της ενεργειακής αποδοτικότητας» του Ν. 4555/19-7-2018.

Με όμοια απόφαση ρυθμίζονται οι όροι του δανεισμού, οι προδιαγραφές της μελέτης, η διαδικασία και οι φορείς αξιολόγησης αυτής, καθώς και κάθε αναγκαίο ζήτημα για την εφαρμογή της παρούσας και

Γ] υπάρχει η δυνατότητα ομαλής εξυπηρέτησης του αιτουμένου δανείου, δύναται να χορηγήσει δάνειο στο Δήμο για τη χρηματοδότηση του έργου «**Ενεργειακή αναβάθμιση του Δημοτικού οδοφωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμησης ενέργειας τύπου LED**» του Δήμου από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και από πόρους του Ταμείου.

<b>Ύψος δανείου</b>	Το ύψος του χορηγούμενου δανείου μπορεί να φθάσει μέχρι ποσοστού 100% του συνόλου του προϋπολογισμού του εν λόγω έργου, μετά την αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων του Δήμου σας.
<b>Διάρκεια εξυπηρέτησης</b>	Η διάρκεια αποπληρωμής του χορηγούμενου δανείου μπορεί να φθάσει μέχρι τα <b>10</b> έτη
<b>Επιτόκια Δανείου</b>	<b>Ενδεικτικός υπολογισμός δόσεων για € 3.247.941,30 , για 10 χρόνια, με κυμαινόμενο και σταθερό επιτόκιο:</b>

**1.1 Μεσοσταθμικό (ενδεικτικό) κυμαινόμενο επιτόκιο : 2,55%+ EURIBOR εξαμήνου ή δωδεκαμήνου.**

<b>ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΚΥΜΑΙΝΟΜΕΝΟ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ 10 ΧΡΟΝΙΑ</b>		
Ποσό Δανείου	<b>€ 3.247.941,30</b>	
Τρόπος χρηματοδότησης	<b>25%</b> από πόρους του Τ.Π.Δ	<b>75%</b> από πόρους της Ε.Τ.Ε.π
Κατανομή ποσού χρηματοδότησης	<b>€ 811.985,33</b>	<b>€ 2.435.955,98</b>
Διάρκεια	<b>10 χρόνια</b>	<b>10 χρόνια</b>
ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΚΥΜ <b>3,70%+ Eurib6m ή Eurib12m</b> , διάρκεια <b>10 χρόνια</b> , Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση	€ 98.620,96	
ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΚΥΜ <b>2,16%+ Eurib6m ή Eurib12m</b> , διάρκεια <b>10 χρόνια</b> , Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση		€ 273.461,69
<b>Συνολική ετήσια τοκοχρεολυτική δόση</b>	<b>€ 372.082,70</b>	

**1.2. Μεσοσταθμικό( ενδεικτικό) σταθερό επιτόκιο : 3,78%.**

<b>ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΤΑΘΕΡΟ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ 10 ΧΡΟΝΙΑ</b>		
Ποσό Δανείου	<b>€ 3.247.941,30</b>	
Τρόπος χρηματοδότησης	<b>25%</b> από πόρους του Τ.Π.Δ	<b>75%</b> από πόρους της Ε.Τ.Ε.π
Κατανομή ποσού χρηματοδότησης	<b>€ 811.985,33</b>	<b>€ 2.435.955,98</b>
Διάρκεια	<b>10 χρόνια</b>	<b>10 χρόνια</b>
ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΤΑΘΕΡΟ <b>4,95%</b> , για <b>10 χρόνια</b> . Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση	€ 104.900,63	
ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΤΑΘΕΡΟ ( <b>ενδεικτικό</b> ) <b>3,39%</b> , διάρκεια <b>10 χρόνια</b> , Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση		€ 291.281,00
<b>Συνολική ετήσια τοκοχρεολυτική δόση</b>	<b>€ 396.181,63</b>	

**Σημείωση:**

**Τα ακριβή επιτόκια για το ποσό του δανείου από πόρους της ΕΤΕπ θα καθοριστούν κατά την ημερομηνία ανάληψης του ποσού από την ΕΤΕπ.**

<b>Εξυπηρέτηση των δανείων</b>	Η έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου αρχίζει την 1/1 επόμενου της ολοκλήρωσης του έργου έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου
<b>Δικαιώματα</b>	€ 10.000,00
	<p>Η εξασφάλιση των δανείων είναι δυνατή με τους εξής τρόπους:</p> <p>α) Ενεχυρίαση ή εκχώρηση εκ μέρους του δανειολήπτη προς το Ταμείο των αναγκών για την ομαλή εξυπηρέτηση του δανείου ποσών από τα συνολικά έσοδα αυτού ή, αν ο δανειολήπτης είναι Ο.Τ.Α., ενεχυρίαση ή εκχώρηση εσόδων από ανταποδοτικά τέλη, από εξειδικευμένες επιχορηγήσεις ή από το τμήμα των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (Κ.Α.Π.), σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.</p> <p>β) Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια.</p> <p>γ) Σύσταση ενεχύρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.</p>
<b>Ασφάλεια των δανείων</b>	<p>δ) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.</p> <p>ε) Συμπλήρωση της ασφάλειας</p> <p>Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό.</p> <p>Το είδος και οι όροι εξασφάλισης του δανείου με έναν ή περισσότερους από τους παραπάνω τρόπους θα <b><u>καθορίζονται ύστερα από την αξιολόγηση της σκοπιμότητας του δανείου, της βιωσιμότητας, της ορθολογικής οργάνωσης και της πιστοληπτικής ικανότητας του υποψηφίου δανειολήπτη.</u></b></p>
	Το Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων θα αποφασίσει για την έγκριση ή μη του σχετικού αιτήματος περιόδου χάριτος, συνεκτιμώντας την εν γένει οικονομική σας κατάσταση, την αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων, τις παρεχόμενες ασφάλειες μετά την προσκόμιση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών, τη δυνατότητα εξυπηρέτησης σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν. 3463/2006 και την αξιολόγηση του αιτήματος από την αρμόδια Υπηρεσία του Ταμείου.
<b>Πρόωρη αποπληρωμή του δανείου</b>	Υπάρχει δικαίωμα εξόφλησης του δανείου και πριν τη λήξη του, ολικά ή μερικά, κατόπιν απόφασης του Δημοτικού σας Συμβουλίου.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε

- ✓ όπως αξιολογήσετε την προσφορά του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ
- ✓ καταρτίσετε τους όρους του δανείου
- ✓ εισηγηθείτε σχετικά στο Δημοτικό Συμβούλιο

προκειμένου να προχωρήσουμε στη σύναψη δανείου για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού, με σκοπό την εξοικονόμηση πόρων, τη μείωση των δαπανών λειτουργίας και συντήρησης, τη βελτίωση της ποιότητας φωτισμού και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του Δικαιούχου, συνολικού προϋπολογισμού 3.247.941,30 ευρώ.»

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

### Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

### Αποφασίζει Ομόφωνα

1. Αξιολογεί την προσφορά και τους όρους του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ, προκειμένου να προχωρήσει η σύναψη δανείου για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού, με σκοπό την εξοικονόμηση πόρων, τη μείωση των δαπανών λειτουργίας και συντήρησης, τη βελτίωση της ποιότητας φωτισμού και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του Δικαιούχου, συνολικού προϋπολογισμού 3.247.941,30 ευρώ, όπως φαίνεται στον παρακάτω πίνακα:

**Μεσοσταθμικό ( ενδεικτικό) σταθερό επιτόκιο : 3,78%.**

<b>ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΤΑΘΕΡΟ, ΔΙΑΡΚΕΙΑ 10 ΧΡΟΝΙΑ</b>		
Ποσό Δανείου	<b>€ 3.247.941,30</b>	
Τρόπος χρηματοδότησης	<b>25%</b> από πόρους του Τ.Π.Δ	<b>75%</b> από πόρους της Ε.Τ.Ε.π
Κατανομή ποσού χρηματοδότησης	<b>€ 811.985,33</b>	<b>€ 2.435.955,98</b>
Διάρκεια	<b>10 χρόνια</b>	<b>10 χρόνια</b>
ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΤΑΘΕΡΟ <b>4,95%</b> , για <b>10 χρόνια</b> . Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση	€ 104.900,63	
ΕΠΙΤΟΚΙΟ ΣΤΑΘΕΡΟ (ενδεικτικό) <b>3,39%</b> , διάρκεια <b>10 χρόνια</b> , Ετήσια τοκοχρεολυτική δόση		€ 291.281,00
<b>Συνολική ετήσια τοκοχρεολυτική δόση</b>	<b>€ 396.181,63</b>	

### Σημείωση:

**Τα ακριβή επιτόκια για το ποσό του δανείου από πόρους της ΕΤΕπ θα καθοριστούν κατά την ημερομηνία ανάληψης του ποσού από την ΕΤΕπ.**

<b>Εξυπηρέτηση των δανείων</b>	Η έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου αρχίζει την 1/1 επόμενου της ολοκλήρωσης του έργου έτους, όπως προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου
<b>Δικαιώματα</b>	€ 10.000,00
	<p>Η εξασφάλιση των δανείων είναι δυνατή με τους εξής τρόπους:</p> <p>α) Ενεχυρίαση ή εκχώρηση εκ μέρους του δανειολήπτη προς το Ταμείο των αναγκαιών για την ομαλή εξυπηρέτηση του δανείου ποσών από τα συνολικά έσοδα αυτού ή, αν ο δανειολήπτης είναι Ο.Τ.Α., ενεχυρίαση ή εκχώρηση εσόδων από ανταποδοτικά τέλη, από εξειδικευμένες επιχορηγήσεις ή από το τμήμα των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (Κ.Α.Π.), σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.</p> <p>β) Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια.</p> <p>γ) Σύσταση ενεχύρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.</p>
<b>Ασφάλεια των δανείων</b>	<p>δ) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.</p> <p>ε) Συμπλήρωση της ασφάλειας</p> <p>Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό.</p> <p>Το είδος και οι όροι εξασφάλισης του δανείου με έναν ή περισσότερους από τους παραπάνω τρόπους θα <b><u>καθορίζονται ύστερα από την αξιολόγηση της σκοπιμότητας του δανείου, της βιωσιμότητας, της ορθολογικής οργάνωσης και της πιστοληπτικής ικανότητας του υποψηφίου δανειολήπτη.</u></b></p>
	<p>Το Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων θα αποφασίσει για την έγκριση ή μη του σχετικού αιτήματος περιόδου χάριτος, συνεκτιμώντας την εν γένει οικονομική σας κατάσταση, την αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων, τις παρεχόμενες ασφάλειες μετά την προσκόμιση όλων των απαραίτητων δικαιολογητικών, τη δυνατότητα εξυπηρέτησης σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν. 3463/2006 και την αξιολόγηση του αιτήματος από την αρμόδια Υπηρεσία του Ταμείου.</p>

2. Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 72 § α του Ν. 3852/2010

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

**Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.**

**Τα Μέλη**

**Κουμαραδίου Γ., Γκόγκος Κ.,  
Χαραλαμπόπουλος Ι., Βέργος Ι.,  
Κανελλόπουλος Γ., Γαλούνης Δ.**

**ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ**