

Αρ. Πρωτ. Δήμου Ιλίου:37826/19.10.2018

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ****ΔΗΜΟΣ Ι Λ Ι Ο Υ****43^η Τακτική Συνεδρίαση Οικονομικής Επιτροπής****την 18.10.2018**

Η Οικονομική Επιτροπή Ιλίου συνήλθε στο Δημαρχιακό Μέγαρο σήμερα την 18^η Οκτωβρίου 2018, ημέρα Πέμπτη και ώρα 20.15 μ.μ., ύστερα από την υπ. αριθμ. 36991/12-10-2018 πρόσκληση του Δημάρχου ως Προέδρου της Ο.Ε. κ. Νίκου Ζενέτου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα και εμπρόθεσμα σε όλα τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής στις 12-10-2018.

Η Οικονομική Επιτροπή αποτελείται από εννέα (9) μέλη.

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ

Δήμαρχος ως Πρόεδρος Ο.Ε.

- | | |
|----------------------------------|--------------------|
| 1. ΚΑΝΕΛΛΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ | Αντιπρόεδρος Ο.Ε |
| 2. ΚΟΥΜΑΡΑΔΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ | Μέλος της Ο.Ε. |
| 3. ΒΕΡΓΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 4. ΓΚΟΓΚΟΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ. | « « |
| 5. ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΠΟΥΛΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ, Δ.Σ. | « « |
| 6. ΓΑΛΟΥΝΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ, Δ.Σ. | Αν. Μέλος της Ο.Ε. |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------|----------------|
| 1. ΒΟΜΠΙΡΑΚΗ ΝΙΚΟΛΕΤΤΑ, Δ.Σ. | Μέλος της Ο.Ε. |
| 2. ΚΑΒΟΥΡΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ, Δ.Σ | « « |
| 3. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ, Δ.Σ. | « « |

ΑΠΟΦΑΣΗ –354–

Ο Δήμαρχος κ. Ζενέτος Νίκος ως Πρόεδρος της Οικονομικής Επιτροπής, εισάγει για συζήτηση το **3ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης, που αφορά την λήψη απόφασης για την αποδοχή όρων για τη λήψη τοκοχρεωλυτικού δανείου από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) και από πόρους του Τ.Π. & Δανείων.

Αφού θέτει υπ' όψιν της Επιτροπής το υπ' αριθμ. 37762/18.10.2018 έγγραφο της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου, στα οποία αναφέρεται ότι:

«Εν όψει της υλοποίησης της εκτέλεσης του έργου «Ενεργειακή αναβάθμιση του **Δημοτικού οδο φωτισμού του Δήμου Ιλίου με την προμήθεια και εγκατάσταση φωτιστικών σωμάτων εξοικονόμηση ενέργειας τύπου led** » μας εστάλη το με αρ.πρωτ. 106827/05-10-2018 έγγραφο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων σύμφωνα με το οποίο κατά την **3661/4-10-2018** συνεδρίαση του Δ.Σ. του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, μας εγκρίθηκε η χορήγηση τοκοχρεωλυτικού δανείου συνολικού ποσού **€ 3.247.941,30** (από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων (ΕΤΕπ) & από πόρους του Τ.Π. & Δανείων), εφόσον κατά την συνομολόγηση του δανείου εξακολουθούν να πληρούνται οι προϋποθέσεις του άρθρου 264 του Ν.3852/2010, για την εκτέλεση του έργου ως εξής:

Α] κατά 75% από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων, ποσό € 2.435.955,98,

Β] κατά 25% από πόρους του Τ.Π. & Δανείων, ποσό € 811.985,33,

με τις παρακάτω προϋποθέσεις:

Τυχόν επιπλέον του δανείου δαπάνη θα καλυφθεί από ίδιους πόρους, ενώ την ευθύνη στοιχειοθέτησης των χαμηλότερων τιμών μονάδας σε σχέση με το ΦΕΚ, φέρει η Αναθέτουσα Αρχή, ο Δήμος και η τεχνική του υπηρεσία

Οι όροι έγκρισης έχουν ως εξής:

1. Διάρκεια εξόφλησης του δανείου **10** χρόνια.
2. Έναρξη εξυπηρέτησης του δανείου από την 1/1 του επομένου της ολοκλήρωσης του έργου έτους, όπως θα προκύπτει από την σύμβαση ανάθεσης του έργου.
3. Επιτόκιο χορήγησης σταθερό.
 - Για το ποσό από πόρους της ΕΤΕπ :
Σταθερό (ενδεικτικό) **3,39%** για το **75%** από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα, καθώς το **ακριβές επιτόκιο θα προσδιοριστεί κατά το χρόνο της εκταμίευσης του εν λόγω ποσού από την ΕΤΕπ προς το Τ.Π και Δανείων.**
 - Για το ποσό από πόρους από το Τ.Π και Δανείων:
Σταθερό επιτόκιο **4,95%** , για το **25%** από το Τ.Π και Δανείων.
4. Ενδεικτική τοκοχρεολυτική δόση:
 - α) € 291.281,00 για το 75% από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα**
 - β) € 104.900,63 για το 25% από το Τ.Π και Δανείων**

Οι τοκοχρεολυτικές δόσεις υπολογίζονται με το σύστημα της σύνθετης χρεολυσίας και η καταβολή των τοκοχρεολυτικών δόσεων θα γίνεται μέσα στους έντεκα (11) πρώτους μήνες του χρόνου.

5. Επιτόκιο υπερημερίας: μία (1) ποσοστιαία μονάδα πάνω από τα εκάστοτε ισχύοντα συμβατικά επιτόκια.

Για την ασφάλεια του δανείου σε κεφάλαιο, κάθε είδους τόκους, τόκους των τόκων, έξοδα κ.λ.π., ο οφειλέτης εκχωρεί στον δανειστή από τώρα και για όλη την διάρκεια του δανείου και ο δανειστής δικαιούται να εισπράττει την εκάστοτε οφειλομένη δόση:

- α) από όλα *γενικά* τα έσοδα του και κατά προτεραιότητα από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑΠ), τακτικά και έκτακτα, από οποιαδήποτε πηγή και αιτία παρόντα και μελλοντικά, τις προσόδους του, τα μισθώματα τις προς αυτόν χρηματικές παροχές και επιχορηγήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο ή τρίτους, παρούσες και μελλοντικές εκτός εκείνων που δεν εκχωρούνται σύμφωνα με τον Ν.2503/97 άρθρο 11 παρ.29B5, και με τη διάταξη της παρ. 5 του άρθρου 176 του Ν.3463/2006 όπως το τελευταίο εδάφιο αυτής αντικαταστάθηκε με τη διάταξη της παρ. 3α του άρθρου 45 του Ν. 3731/2008, το ανάλογο ποσό που απαιτείται για την κατά προτεραιότητα κανονική εξυπηρέτηση του δανείου.

Σε κάθε περίπτωση, η εκάστοτε τρέχουσα δόση μετά των εν γένει τόκων, εξόδων κ.λ.π. θα πρέπει να καλύπτεται από τα εκχωρηθέντα έσοδα του οφειλέτη.

β) Για πρόσθετη ασφάλεια του δανείου το Τ.Π και Δανείων δύναται να προβαίνει σε :

- 1) Εγγραφή υποθήκης επί ακινήτων ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα ακίνητα αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά απαλλοτριώσεως υπό τη γενική του όρου έννοια.
- 2) Σύσταση ενεχύρου επί κινητών ή μέρους αυτών για το ποσό του δανείου εφόσον τα κινητά αυτά ανήκουν κατά κυριότητα στον δανειολήπτη και είναι δεκτικά μεταβιβάσεως.
- 3) Παροχή εγγύησης υπέρ του δανειολήπτη εκ μέρους αναγνωρισμένων πιστωτικών ιδρυμάτων ή χρηματοπιστωτικών οργανισμών της Ελλάδας και του εξωτερικού ή ενωσιακών οργάνων ή διεθνών οργανισμών που έχουν μεταξύ των σκοπών τους την παροχή τέτοιων εγγυήσεων.
 - ο Εάν κατά τη διάρκεια του δανείου η αξία της ασφάλειας που έχει εκχωρηθεί, έχει μειωθεί και δεν κρίνεται από το Ταμείο επαρκής για την εξασφάλιση του δανείου, ο οφειλέτης οφείλει να τη συμπληρώσει κατά τη σχετική υπόδειξη του Διοικητικού Συμβουλίου του Ταμείου, διαφορετικά το δάνειο γίνεται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό [άρθρο 10 ΠΔ 169/2013.

6. Ο οφειλέτης γίνεται υπερήμερος αν δεν εξοφλήσει εμπρόθεσμα δύο οποιεσδήποτε ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις, τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων και τα κάθε φύσεως έξοδα. Η καθυστέρηση δύο οιασδήποτε δόσεων καθιστά αυτοδικαίως ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το σύνολο του δανείου, εκτός αν άλλως ήθελε αποφασίσει το Διοικητικό Συμβούλιο του Τ.Π. και Δανείων, μετά από αίτηση του Δήμου εντός έξι (6) μηνών από την επομένη της λήξης της δεύτερης ανωτέρω δόσης, δηλαδή:

Η υπερημερία του οφειλέτη αρχίζει, για τις δύο καθυστερούμενες ετήσιες τοκοχρεολυτικές δόσεις που οφείλονται, από την επομένη της λήξης της δεύτερης, και για τους κάθε είδους τόκους, τους τόκους των τόκων, τα έξοδα και τις λοιπές απαιτήσεις του δανειστή από το δάνειο, από την ημερομηνία που χρεώνονται. Σε περίπτωση τέτοιας υπερημερίας χωρίς καμιά διατύπωση, όλο το δάνειο καθίσταται ληξιπρόθεσμο και απαιτητό και πριν την λήξη του, το δε παρόν συμβόλαιο κηρύσσεται από τώρα ειδικά για το λόγο αυτό τίτλος εκτελεστός και εκκαθαρισμένος, με ειδική προς τούτο συμφωνία και αποτελεί νόμιμο τίτλο είσπραξης κατά τον Κ.Ε.Δ.Ε.

Το δικαίωμα του δανειστή να ζητήσει τόκους επί των τόκων στηρίζεται στο άρθρο 12 παρ.1 του Ν.2601/98.

7. Ο Δήμος μας οφείλει να αναγράφει στον προϋπολογισμό του και μέχρι την απόσβεση του δανείου, το σχετικό τοκοχρεολύσιο.

8. **Πρόσθετες υποχρεώσεις του δανειολήπτη**

I. Πληροφορίες σχετικά με το Έργο/α

Ο δανειολήπτης πρέπει:

(α) να παραδίδει στο Τ.Π. & Δανείων οποιεσδήποτε πληροφορία/ρίες ή πρόσθετα έγγραφα

σχετικά με τη χρηματοδότηση, προμήθεια, υλοποίηση, λειτουργία και περιβαλλοντικά ζητήματα του Έργου ή σχετικά με το Έργο οι οποίες θα απαιτηθούν,

(β) να υποβάλει προς έγκριση στο Τ.Π. & Δανείων και χωρίς καθυστέρηση, οποιαδήποτε ουσιώδη αλλαγή στο Έργο ή σε οποιοδήποτε Πρόγραμμα(τα), λαμβάνοντας επίσης υπόψη τις κοινοποιήσεις που γίνονται προς Τ.Π. & Δανείων όσον αφορά το Έργο, αναφορικά με, μεταξύ άλλων, το τίμημα, το σχεδιασμό, τα σχέδια, το χρονοδιάγραμμα ή το πρόγραμμα δαπανών ή το σχέδιο χρηματοδότησης του Έργου ή του(των) εν λόγω Προγράμματος(των),

(γ) να ενημερώνει αμέσως το Τ.Π. & Δανείων:

(i) για οποιαδήποτε αγωγή ή διαμαρτυρία ή ένσταση που έχει εγείρει οποιοδήποτε τρίτο μέρος ή για οποιαδήποτε καταγγελία που έχει λάβει ο δανειολήπτης για οποιαδήποτε Περιβαλλοντική Αξίωση που, απ' ό,τι γνωρίζει, έχει εγερθεί ή επαπειλείται κατά του δανειολήπτη ή/και του Τ.Π. & Δανείων και αφορά περιβαλλοντικά ή άλλα θέματα που επηρεάζουν το Έργο ή οποιοδήποτε εκ των Προγραμμάτων, και

(ii) για οποιοδήποτε γεγονός ή συμβάντος του οποίου λαμβάνει γνώση και το οποίο θέτει σε ουσιαστικό κίνδυνο ή επηρεάζει τις συνθήκες εκτέλεσης ή λειτουργίας του Έργου,

(iii) για κάθε αναστολή, ανάκληση ή τροποποίηση οποιασδήποτε Περιβαλλοντικής Άδειας, και να καθορίσει τα μέτρα που πρέπει να ληφθούν σε σχέση με αυτά τα θέματα,

(δ) γενικά να ενημερώνει το Τ.Π. & Δανείων σχετικά με οποιοδήποτε γνωστό σε αυτόν γεγονός ή συμβάν το οποίο, σύμφωνα με την εύλογη γνώμη του Τ.Π. & Δανείων, ενδέχεται να βλάψει ουσιαστικά ή να επηρεάσει τους όρους εκτέλεσης ή λειτουργίας οποιουδήποτε Προγράμματος και

(ε) να επιδίδει στο Τ.Π. & Δανείων όλα τα έγγραφα και τις πληροφορίες που ενδέχεται να ζητηθούν ευλόγως σχετικά με τη χρηματοδότηση, την εφαρμογή και λειτουργία του κάθε Προγράμματος, καθώς και τις δραστηριότητες και την οικονομική του κατάσταση.

II. Πληροφορίες για την υλοποίηση του έργου

Ο δανειολήπτης υποχρεούται, σε ετήσια βάση, να παραδίδει πληροφορίες για τη πρόοδο του έργου στη φάση υλοποίησης, σύμφωνα με το σχετικό Υπόδειγμα 1, που παρατίθεται κατωτέρω, προκειμένου να αποσταλεί στην ΕΤΕπ.:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 1: Πληροφορίες για την υλοποίηση του έργου/των έργων

Έγγραφο/ πληροφορίες	Προθεσμία	Συχνότητα αναφοράς
<p>Έκθεση Προόδου Έργου</p> <ul style="list-style-type: none"> - Μια σύντομη ενημέρωση σχετικά με την τεχνική περιγραφή, εξηγώντας τους λόγους για σημαντικές αλλαγές έναντι του αρχικού σχεδιασμού, - Ενημέρωση για την ημερομηνία ολοκλήρωσης κάθε κυρίως τμήματος του έργου, εξηγώντας τους λόγους ενδεχόμενης καθυστέρησης - Ενημέρωση για το κόστος του έργου, εξηγώντας τους λόγους για ενδεχόμενες αυξήσεις στο κόστος σε σχέση με το αρχικό προϋπολογισμένο κόστος - Περιγραφή οποιουδήποτε σημαντικού ζητήματος που έχει επίπτωση στο περιβάλλον - Ενημέρωση σχετικά με τις απαιτήσεις ή τη χρήση έργου και σχόλια - Τυχόν σημαντικό ζήτημα που έχει προκύψει και τυχόν σημαντικός κίνδυνος που ενδέχεται να επηρεάσει τη λειτουργία του έργου - Οποιαδήποτε νομική ενέργεια σχετικά με το έργο, που ενδέχεται να έχει διάρκεια. - Μια Έκθεση Εκχώρησης, με πληροφορίες σχετικά με το συνολικό οφειλόμενο ποσό βάσει των Συμφωνιών Επανεκχώρησης ή ένας διαμοιρασμός του σε μικρότερα ποσά 	<p>Ένα χρόνο μετά την πρώτη εκταμίευση και στη συνέχεια μέχρι την ολοκλήρωση του Έργου</p>	<p>Ετησίως</p>
<p>Γλώσσα σύνταξης αναφορών</p>	<p>Ελληνικά & Αγγλικά</p>	

III Πληροφορίες για την αποπεράτωση των εργασιών και τον πρώτο χρόνο λειτουργίας

Ο δανειολήπτης υποχρεούται να παραδίδει στο Τ.Π. & Δανείων, πληροφορίες για την αποπεράτωση και την αρχική λειτουργία του έργου σύμφωνα με το σχετικό Υπόδειγμα 2, που παρατίθεται κατωτέρω, προκειμένου να αποσταλεί στην ΕΤΕπ:

ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ 2: Πληροφορίες για την αποπεράτωση των εργασιών και τον πρώτο χρόνο λειτουργίας

Έγγραφο/ πληροφορίες	Ημερομηνία παράδοσης στην Τράπεζα
<p>Έκθεση Ολοκλήρωσης Έργου, που θα περιλαμβάνει μεταξύ άλλων:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Μια σύντομη περιγραφή των τεχνικών χαρακτηριστικών του έργου όπως ολοκληρώθηκε, εξηγώντας τους λόγους οποιασδήποτε σημαντικής αλλαγής - Την ημερομηνία ολοκλήρωσης κάθε κυρίως τμήματος του έργου, εξηγώντας τους λόγους ενδεχόμενης καθυστέρησης - Το τελικό κόστος του έργου, εξηγώντας τους λόγους για ενδεχόμενες αυξήσεις στο κόστος σε σχέση με το αρχικό προϋπολογισμένο κόστος - Τον αριθμό των νέων θέσεων εργασίας που δημιουργήθηκαν από το Έργο: τόσο των θέσεων εργασίας κατά την υλοποίηση, όσο και των μόνιμων νέων θέσεων εργασίας που δημιουργήθηκαν, - Περιγραφή οποιουδήποτε σημαντικού ζητήματος που έχει επίπτωση στο περιβάλλον - Ενημέρωση σχετικά με τις απαιτήσεις ή τη χρήση έργου και σχόλια - Τυχόν σημαντικό ζήτημα που έχει προκύψει και τυχόν σημαντικός κίνδυνος που ενδέχεται να επηρεάσει τη λειτουργία του έργου - Οποιαδήποτε νομική ενέργεια σχετικά με το έργο, που ενδέχεται να έχει διάρκεια. 	<p><i>1 χρόνο μετά την τελευταία εκταμίευση προς το Δανειολήπτη</i></p>
Γλώσσα σύνταξης αναφορών	Ελληνικά & Αγγλικά

IV. Επισκέψεις από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων

Θα επιτρέπονται σε πρόσωπα που είναι εντεταλμένα από την Ευρωπαϊκή τράπεζα Επενδύσεων, καθώς και σε πρόσωπα που είναι εντεταλμένα από άλλα θεσμικά όργανα ή οργανισμούς της ΕΕ, όταν αυτό επιτάσσεται από τις αντίστοιχες υποχρεωτικές διατάξεις του δικαίου της ΕΕ, να επισκέπτονται τους χώρους, τις εγκαταστάσεις και τα έργα που αποτελούν το Έργο και να διενεργούν τους ελέγχους που αυτά επιθυμούν και θα τους παρέχει ή θα φροντίσει να τους παρασχεθεί κάθε απαραίτητη συνδρομή προς το σκοπό αυτό.

Επιπρόσθετα αναγνωρίζεται ότι η Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων μπορεί να υποχρεωθεί να κοινολογήσει πληροφορίες σχετικά με το Έργο σε οποιοδήποτε αρμόδιο θεσμικό όργανο ή οργανισμό της ΕΕ, σύμφωνα με τις σχετικές υποχρεωτικές διατάξεις του δικαίου της ΕΕ.

- Λοιπές υποχρεώσεις του δανειολήπτη Δήμου

α) Να αναρτά σε ορατό από το κοινό σημείο στο εργοτάξιο των έργων υποδομής ή κατασκευών πινακίδα, στην οποία θα αναγράφεται ότι το έργο υλοποιείται με συγχρηματοδότηση από πόρους της Ευρωπαϊκής Τράπεζας Επενδύσεων και του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

β) να συντηρεί, να επιδιορθώνει, να επιθεωρεί και να ανακαινίζει όλα τα περιουσιακά στοιχεία που αποτελούν μέρος του(των) Προγράμματος(ων), όπως απαιτείται για να τα διατηρεί σε καλή κατάσταση λειτουργίας,

γ) να επιτρέπει εγκαίρως στους εκπροσώπους του Τ.Π. & Δανείων, της ΕΤΕπ και όλων των άλλων οργάνων της ΕΕ και σε τυχόν άλλους φορείς που είναι δεόντως εξουσιοδοτημένοι σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία να διενεργούν δραστηριότητες λογιστικού ή/ και άλλου ελέγχου, να έχουν πρόσβαση σε οποιαδήποτε πληροφορία ή πρόσθετη τεκμηρίωση που ενδεχομένως ζητήσουν, να επιθεωρούν κτίρια, εγκαταστάσεις και έργα που περιλαμβάνει το σχετικό Πρόγραμμα, καθώς και να διεξάγουν τους απαραίτητους ελέγχους σχετικά με το εκάστοτε Πρόγραμμα, και να τους παρέχει ή να φροντίζει να τους παρέχεται, όλη η αναγκαία βοήθεια για αυτούς τους σκοπούς.

δ) να αγοράζει εξοπλισμό, να διασφαλίζει υπηρεσίες και να διατάζει εργασίες για το(τα) Πρόγραμμα(τα)

ε) να εκτελεί και να λειτουργεί κάθε Πρόγραμμα σύμφωνα με τις αρχές δικαίου της ΕΕ που ισχύουν άμεσα για το εν λόγω Πρόγραμμα.

- Ο Δήμος θα αναγνωρίζει, θα αποδέχεται και θα συμφωνεί ότι οποιαδήποτε αθέτηση των παραπάνω υποχρεώσεων του μπορεί να οδηγήσει σε επίσπευση ή/και απαίτηση προπληρωμής του δανείου που του έχει χορηγηθεί.
- Τέλος ο Δήμος οφείλει να συμμορφώνεται με την Ευρωπαϊκή και Ελληνική περιβαλλοντική νομοθεσία σε σχέση με τα επενδυτικά έργα που χρηματοδοτήθηκαν με το εν λόγω δάνειο.

Απόδοση - Εκταμίευση

9. Το ποσό του δανείου θα αποδίδεται μετά τη συνομολόγησή του, κατόπιν εγγράφου του Δήμου με την προσκόμιση των απαραίτητων δικαιολογητικών [τιμολόγια και πρακτικά παράδοσης και παραλαβής].
10. Από κάθε ποσό του δανείου που θα αναλαμβάνεται και για το χρονικό διάστημα από κάθε ανάληψη και μέχρι την έναρξη της εξυπηρέτησης του δανείου, θα παρακρατείται από το Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων **ο απλός καθαρός τόκος** που αντιστοιχεί σε κάθε αναλαμβανόμενο ποσό.
11. Το δάνειο μπορεί να εξοφληθεί και πριν τη λήξη του, είτε στο σύνολο του, είτε μερικώς.
12. Το δάνειο είναι αδιαίρετο, οσοιδήποτε και οποιοιδήποτε είναι οι γενικοί, ειδικοί ή καθολικοί διάδοχοι του.
13. Όλα τα έξοδα, δικαιώματα, υπέρ του Τ.Π. και Δανείων για την αξιολόγηση οικονομικών στοιχείων και οι επιβαρύνσεις, που αφορούν στη συνομολόγηση, εξυπηρέτηση και εξόφληση του παρόντος δανείου και γενικά όλα τα έξοδα που δημιουργούνται σε όλη τη διάρκεια του δανείου, βαρύνουν εξ' ολοκλήρου και αποκλειστικά τον οφειλέτη και συνομολογούνται στο ποσό των ΕΥΡΩ 10.000,00, τα οποία αναλύονται ειδικότερα ως εξής: α) αμοιβή για τη συγκέντρωση, επεξεργασία, έλεγχο και αξιολόγηση των οικονομικών στοιχείων € 7.000,00, β) έξοδα για διαδικασία έγκρισης € 2.000,00, γ) δαπάνες για τον οικονομικό και νομικό έλεγχο των εξασφαλίσεων των δανείων € 1.000,00 και θα καταβάλλονται από τον δανειζόμενο κατά την πρώτη εκταμίευση του δανείου.
14. Για την περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, προς εκδίκαση οποιασδήποτε από το δάνειο διαφοράς, αρμόδια θα είναι τα Δικαστήρια Αθηνών.
15. Ο Δήμος μας εξουσιοδοτεί το νόμιμο εκπρόσωπό του (*ονοματεπώνυμο*) για την υπογραφή του δανειστικού συμβολαίου, την ανάληψη του προϊόντος του δανείου κ.λ.π.
16. Ο Δήμος μας αποδέχεται την τοκοδοσία των τόκων υπέρ του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.
17. Ο Δήμος μας οφείλει να χρησιμοποιήσει το δάνειο μόνο για την εκτέλεση των έργων για τα οποία και χορηγήθηκε.

- Το προϊόν του δανείου θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά και μόνο για το σκοπό που χορηγείται. Απαγορεύεται η εκταμίευση οποιουδήποτε ποσού δανείου για άλλο σκοπό. Σε περίπτωση που το σύνολο ή μέρος του δανείου δεν χρησιμοποιηθεί για τον σκοπό που χορηγήθηκε, επιστρέφεται στο Τ.Π. & Δανείων σε ισόποση απόσβεση του αρχικού δανείου.
- Ο Δήμος οφείλει να ολοκληρώσει το έργο για το οποίο δανειοδοτείται μέχρι την τελική ημερομηνία που διευκρινίζεται στο αίτημα εκχώρησης [allocation request].

18. Η από τον Δήμο μας παράβαση και ενός από τους όρους του παρόντος παρέχει στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων το δικαίωμα να κηρύξει ληξιπρόθεσμο και απαιτητό το δάνειο και πριν την λήξη του.

19. Ο Δήμος υποχρεούται να επιτρέπει τη διενέργεια κάθε νόμιμου ελέγχου.

Οι ανωτέρω ειδικότεροι όροι καθώς και οι συνήθειες θα διατυπωθούν εκτενέστερα στο σχετικό δανειστικό συμβόλαιο.

Με βάση τα ανωτέρω παρακαλούμε όπως λάβετε απόφαση για την αποδοχή όλων των όρων που τέθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην 3661/04-10-2018 συνεδρίασή του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ, προκειμένου να προχωρήσουμε στη σύναψη δανείου για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού, με σκοπό την εξοικονόμηση πόρων, τη μείωση των δαπανών λειτουργίας και συντήρησης, τη βελτίωση της ποιότητας φωτισμού και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του Δικαιούχου, συνολικού προϋπολογισμού 3.247.941,30 ευρώ.».

Προτείνει την λήψη σχετικής απόφασης

Η Οικονομική Επιτροπή

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω,

Αποφασίζει Ομόφωνα

A. Αποδέχεται όλους τους όρους που τέθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην 3661/04-10-2018 συνεδρίαση του ΤΑΜΕΙΟΥ ΠΑΡΑΚΑΤΑΘΗΚΩΝ & ΔΑΝΕΙΩΝ και που αφορούν τη σύναψη δανείου για την ενεργειακή αναβάθμιση του δημοτικού οδοφωτισμού, με σκοπό την εξοικονόμηση πόρων, τη μείωση των δαπανών λειτουργίας και συντήρησης, τη βελτίωση της ποιότητας φωτισμού και τη μείωση του περιβαλλοντικού αποτυπώματος του Δικαιούχου, συνολικού προϋπολογισμού 3.247.941,30 ευρώ, όπως αναλυτικά ανωτέρω αναφέρεται

Β. Εισηγείται το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο για συζήτηση σύμφωνα με το άρθρο 72 § α του Ν. 3852/2010

Στη συνέχεια υπογράφεται από τα παρόντα στη Συνεδρίαση Μέλη

Ο Δήμαρχος ως Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη

**Κουμαραδιός Γ., Γκόγκος Κ.,
Χαραλαμπόπουλος Ι., Βέργος Ι.,
Κανελλόπουλος Γ., Γαλούνης Δ.**

ΖΕΝΕΤΟΣ ΝΙΚΟΣ